

**PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
ARRONDISSEMENT OUDENAARDE
STAD OUDENAARDE**

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN MAANDAG 15/12/2003**

Aanwezig : Marnic De Meulemeester: Burgemeester, Richard Eeckhaut, Peter Simoens, Luc Tsjoen, Christiane Maryns, Peter Dossche: Schepen, Liliane Veys-Van Dorpe, Marc Decordier, Jo De Bock, Julien Verstraeten, Gilbert Van Hoecke, Ann De Potter, Marc Ottevaere, Giovanni Van Cauwenberghe, John Adam, Jan De Zutter, Johan Blondeel, Lucien Foubert, André Vansteenbrugge, Magda De Smet, Willy Portaels, Luc Vlerick, Ingrid Libert, Sabine De Clercq-Saelens, Sven De Spiegeleer, Alex De Groot, Cecile Van Der Meiren, Pieter Orbie: Raadslid, Luc Vanquickenborne: Secretaris

Verontschuldigd : Willy Botteldoorn: Schepen

22. HUISHOUELIJK REGLEMENT BETREFFENDE DE MODALITEITEN VOOR HET TOEKENNEN VAN NUMMERS AAN HUIZEN EN GEBOUWEN IN OUDENAARDE.

De gemeenteraad

Overwegende dat de toekenning van huisnummering niet mag afhangen van de wil van de eigenaar, de bewoner van het appartement of de beheerder van het gebouw;

Overwegende dat voor de nummering van gebouwen de gemeenteoverheid bepaalde regels moet in acht nemen ten einde een eenvormigheid in de werkwijze van toekennen van huisnummers te waarborgen;

Overwegende dat het nummeren van appartementen slechts wordt vermeld als de toekenning ervan het gevolg is van door de gemeenteoverheid bepaalde regels (gemeenteverordening);

Gelet op de algemene onderrichtingen van 7 oktober 1992 betreffende het houden van de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister en meer bepaald punt 17 b/ nummering van gebouwen;

Gelet op de verordening op het nummeren van woongelegenheden, gebouwen en percelen, in zitting van heden beslist;

Besluit : eenparig

Art. 1.- De aandacht van de stadsbeambten belast met de nummering, wordt gevestigd op de last, die, in het bijzonder voor industriëlen en handelaars, voortspruit uit het wijzigen van de nummers van huizen en bepaalde gebouwen. Deze wijzigingen mogen slechts in geval van volstreekte noodzakelijkheid en volgens de hierna opgegeven richtlijnen en normen hieromtrent toegepast worden. Ze dienen derhalve strikt opgevolgd.

Art. 2.- Huizen, woongelegenheden, gebouwen en onbebouwde percelen die van een nummer moeten worden voorzien :

1. Elk huis, al dan niet bewoond, geheel of gedeeltelijk afgebroken, in opbouw of in heropbouw, krijgt een afzonderlijk nummer. Dit nummer dient aangebracht naast elke deur of andere ingang aan de openbare weg, die toegang verleent tot hetzelfde huis, tenzij het om een tweede ingang gaat en de eerste reeds is genummerd.

Gebouwen voor administratief, commercieel en industrieel gebruik moeten ook voorzien worden van een nummer zelfs indien ze geen woongelegenheden bevatten.

2. Appartementen en studio's die deel uitmaken van een appartementencomplex krijgen per ingang een nummer. Elk appartement of studio krijgt een exponent die de bouwlaag en het appartementnummer op deze bouwlaag aanduidt. Er dient te worden voorkomen dat er per bouwlaag dezelfde exponenten worden toegekend, wanneer het gebouw meerdere hoofdnummers beslaat en de woongelegenheden toegang verlenen via beide ingangen.

Het nummer dient zichtbaar te worden aangebracht aan elke hoofdingang, aan de openbare weg gelegen. Binnen het gebouw moet op elke toegangsdeur tot een woongelegenheden, kantoor of winkel de exponent duidelijk worden aangebracht.

Wanneer er meerdere appartementen op één bouwlaag gelegen zijn, worden ze genummerd naar de voorgevel toekijkend, van links naar rechts, en vervolgens, die welke niet op de voorgevel uitgeven, in tegenwijzerzin. De gevel waar de ingang zich bevindt, geldt als voorgevel.

Voorbeeld 1. - appartementsgebouw met 1 ingang aan de openbare weg gelegen en toegang gevend tot 16 appartementen (4 bouwlagen en 4 woonegelegenheden per bouwlaag) :

nummering gelijkvloers : 13/101, 13/102, 13/103 en 13/104

nummering 2^e bouwlaag : 13/201, 13/202, 13/203 en 13/204

nummering 3^e bouwlaag : 13/301, 13/302, 13/303 en 13/304

nummering 4^e bouwlaag : 13/401, 13/402, 13/403 en 13/404

Nummer aan de enige ingang : 13

Voorbeeld 2. - appartementsgebouw met 2 ingangen en 3 bouwlagen aan de openbare weg gelegen en beiden enkel toegang verlenend tot 9 appartementen (3 per bouwlaag) :

nummering voor de appartementen van de eerste ingang :

13/101, 13/102, 13/103 en 13/201, 13/202, 13/203 en 13/301, 13/302, 13/303

nummering voor de appartementen van de tweede ingang :

15/101, 15/102, 15/103 en 15/201, 15/202, 15/203 en 15/301, 15/302, 15/303

Nummer aan de eerste ingang : 13

Nummer aan de tweede ingang : 15

Voorbeeld 3. - appartementsgebouw met 2 ingangen en 3 bouwlagen aan de openbare weg gelegen en beiden toegang verlenend tot alle appartementen

nummering voor de appartementen van de eerste ingang :

13/101, 13/102, 13/103 en 13/201, 13/202, 13/203 en 13/301, 13/302, 13/303

nummering voor de appartementen van de tweede ingang :

15/104, 15/105, 15/106 en 15/204, 15/205, 15/206 en 15/304, 15/305, 15/306

Nummer aan de eerste ingang : 13

Nummer aan de tweede ingang : 15

Wat de interne nummering binnenin het gebouw betreft, op of naast de particuliere toegangsdeur van elk appartement, dient het initiatief tot het aanbrengen van het toegekend nummer genomen te worden door de eigenaar of huurder, na overleg met de beambte belast met de hernummering van de gebouwen. Het contact met de beambte is noodzakelijk om een doeltreffende nummering van de hoofdingang te verzekeren.

Hoofddoel is dat de nummering binnenin het complex, aan de particuliere ingangdeur van elk appartement en op de brievenbussen, gebeurt met de indicatie van de bouwlaag en het appartementsnummer. Dergelijke werkwijze moet toelaten de inschrijving van de gezinnen in de bevolkingsregisters, vreemdelingen- en wachtregister te koppelen aan de ligging van het appartement binnen het complex.

3. Oude burgerhuizen met gelegenheidsappartementen (kamers) :

Tot deze categorie behoren gebouwen, die oorspronkelijk dergelijke bestemming niet hadden en waarin zonder verbouwingswerken, woonegelegenheden worden verhuurd die slechts over één gemeenschappelijk toilet, brievenbus en bel beschikken. Dit soort van gebouwen kan geenszins gerangschikt worden onder de categorie van de eigenlijke appartementsgebouwen. Zij krijgen één nummer aan de ingangdeur aan de openbare weg zoals ééngezinswoning.

4. Onbewoonbaar verklaarde woningen (al dan niet deel uitmakend van een beluik) :

a) Aan de woningen, onbewoonbaar verklaard bij besluit van de burgemeester, met hoofdingang aan de openbare weg, wordt eveneens een nummer toegekend. Het is raadzaam te onderzoeken wat de toekomstplannen zijn van het pand bij de eigenaar. Eventueel zal een nummering voorbehouden worden volgens een te schatten logische verhouding (6,5 à 7m gevelbreedte)

b) Wanneer het een onbewoonbaar verklaarde woning van een beluik betreft, dat ten dele is afgebroken of in kennelijk bouwvallige toestand verkeert, zodat de gebouwen niet meer als woongelegenheden kunnen beschouwd worden, zal een nummering voorbehouden worden volgens de bovenvermelde logische schatting alsook met de daardoor op te richten gebouwen of appartementen (inlichtingen bij de eigenaar of technische dienst).

5. Onbebouwde percelen :

Daar waar zich tussen bestaande gebouwen onbebouwde percelen grond bevinden, worden met oog op de toekomst, nummers voorbehouden voor de eventueel op te richten woonhuizen en gebouwen volgens een logische schatting (6,5 à 7m gevelbreedte).

6. Administratiegebouwen, handels- of nijverheidskantoren :

Deze gebouwen worden genummerd als ééngezinswoningen of appartementen naargelang de aard van het pand waar ze zijn gelegen.

7. Autoboxen, die niet als bijhorigheid van een bestaande woning of complex kunnen worden beschouwd : met oog op de toekomst worden nummers voorbehouden voor de eventueel op te richten woonhuizen en gebouwen volgens een logische schatting (6,5 à 7m gevelbreedte).

Art. 3.- Worden niet genummerd : bijgebouwen zoals garages, loodsen, schuren, stallen, werkplaatsen e.a., aanpalend aan de openbare weg, die in het algemeen als bijhorigheden van het hoofdgebouw beschouwd worden. Wel worden nummers voorbehouden voor eventueel op te richten woonhuizen en gebouwen volgens een logische schatting (6,5 à 7m gevelbreedte).

Art. 4.- Praktische uitvoering van de nummering :

1. Met de nummering wordt aangevangen aan het straatuiteinde waar de huidige nummering begint, met de rug naar de hoofdweg, het stadhuis of naar het oud gemeentehuis van de deelgemeente. Er wordt in chronologische volgorde verder genummerd met oog op verdere uitbreiding van de huizenrijen.

2. In de straten met een dubbele huizenrij worden de pare nummers toegekend aan één van die rijen en de onpare nummers aan de andere rij.

Uitzondering : Zakstraten die niet kunnen worden doorgetrokken, krijgen een doorlopende nummering (doorlopend afwisselend onpaar en paar), aanvangend van het binnenkomen van de straat. Zakstraten met mogelijkheid van doortrekken van de weg worden rechts en links apart genummerd.

3. Straten, lanen, kaaien en pleinen met één enkele huizenrij, en waar aan de andere kant geen andere rij meer kan worden opgericht, worden doorlopend, afwisselend onpaar en paar, genummerd.

4. Woningen waarvan de gevellijn zich op tamelijk grote afstand van de openbare weg bevindt, worden genummerd aan de hoofdingang van het domein waartoe ze behoren (vb. villa of woning met grote tuin).

5. In geval een gebouw of woongelegenheden gelegen is in meer dan één straat wordt het genummerd in de straat waar de hoofdingang zich bevindt.

6. Alleenstaande of verspreide gebouwen worden, wat de nummering betreft, gevoegd bij de gebouwen van de straat waar de toegangsweg gelegen is. Zij krijgen ongeacht hun onderlinge afstand een regelmatige opeenvolging van nummers.

7. Na het akkoord van de dienst burgerzaken (bevolking), belast met het nazicht en de informatieverwerking, worden de eigenaar en huurder verwittigd door de beambte die de huisnummers toekent.

8. De huurder of de eigenaar dient zelf te zorgen voor het aanbrengen van het huisnummer. Het huisnummerplaatje kan bekomen worden bij de dienst burgerzaken (bevolking). Het nieuw nummer wordt aangebracht op een in het oog vallende plaats bij voorkeur rechts naast de toegangsdeur of de hoofdingang van het domein waartoe het pand behoort, op een hoogte van minimum 1m en maximum 2m. Het nieuw nummer moet worden aangebracht uiterlijk binnen de maand na kennisgeving.

9. Met de naburige gemeenten moet tot een akkoord gekomen worden om de eenheid van het systeem van nummeren te waarborgen wanneer het gaat om grensstraten of straten die op het grondgebied van meer dan één gemeente liggen.

De beambte, belast met het nummeren maakt in dubbel een verslag op over de toekenning van de huisnummers. De eigenaar of huurder ontvangt een exemplaar waarin hem ook gevraagd wordt het nodige te doen zodat de nieuwe huisnummering zo vlot mogelijk kan verlopen.

Art. 5.- Het onderhavige huishoudelijk reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2004.

ALDUS GEDAAN TER ZITTING, OP DATUM ALS HIERBOVEN
NAMENS DE RAAD

De Secretaris,

Get. Luc VANQUICKENBORNE

De Burgemeester,

Get. Marnic DE MEULEMEESTER

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,

Op last,

De Secretaris,

De Burgemeester,

