

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE
GEMEENTERAAD
ZITTING VAN DONDERDAG, 20 NOVEMBER 2025**

Aanwezig: Andy Vandekerckhove: voorzitter;
John Adam: burgemeester;
Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Tineke Van hooland,
Natascha De Meulemeester, Kristof Meerschaut: schepenen;
Mathieu Mas, Mathieu De Cock, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert,
Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod,
Dina Librecht, Wim Lodens, Sybille De Vos, Gilles Simoens, Danny Lauweryns,
Anja De Keyzer, Murat Yurtay, Ronny Kesteley, Mathilde Haesaert,
Steven Bettens, Frederic De Vos, Vincent Thomaes, Kim Erauw: raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Farah Vansteenbrugge: schepen;
Carine Portois: raadslid

Afwezig:

30. FIN - Gemeentelijke saneringsbijdrage 2026 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelasting.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 18 november 2024 met betrekking tot de goedkeuring van de saneringsbijdrage voor 2025.

De kennisname van het college van burgemeester en schepenen dd. 4 november 2025 aangaande het voorstel voor het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage voor 2026.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Sinds 2016 is een tariefstructuur van toepassing die voorziet in de invoering van een vastrecht per wooneenheid en per watermeter. De grootte ervan wordt op Vlaams niveau vastgelegd en is bindend.

Farys formuleert jaarlijks ook een intercommunaal voorstel voor de gemeentelijke saneringsbijdrage (voor drinkwaterklanten) en voor de gemeentelijke vergoeding (voor eigen waterwinners).

De tariefstructuur m.b.t. de gemeentelijke saneringsbijdrage en saneringsvergoeding omvat:

- Een gemeentelijk en bovengemeentelijk vastrecht.
- Zowel voor de gemeentelijke saneringsbijdrage als de gemeentelijke saneringsvergoeding worden twee schijven aangerekend, namelijk een basistarief en een comforttarief (dubbel

basistarief: decretaal vastgelegd). Hoeveel er aan het basistarief wordt aangerekend is afhankelijk van de gezinsgrootte en de aanwezigheid van wooneenheden.

- Een korting per gedomicilieerde waardoor het vastrecht in prijs afneemt met de toename van de gezinsgrootte.

Momenteel zijn niet alle elementen gekend (bijvoorbeeld de bovengemeentelijke saneringsbijdrage) waardoor het dus nog niet mogelijk is om een absoluut tarief te bepalen en uit te splitsen in een tarief voor de twee voormelde schijven.

Bijgevolg stelt de dienst voor om mee te gaan in het intercommunaal voorstel dat erin bestaat om voor de gemeentelijke bijdrage en vergoeding, de bovengemeentelijke bijdrage te vermenigvuldigen met coëfficiënt 1,15 (dit onder voorbehoud van decretale wijzigingen).

Voor de grootverbruikers stelt de dienst voor om, ook zoals vorig jaar, het huidige plafond van € 69.500,00 te indexeren met 2 %, wat neerkomt op een afgerond bedrag van € 70.900,00.

De uiteindelijke gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding per m³ zal voor 2026 dus bepaald worden op basis van voormelde coëfficiënt (momenteel 1,15) en de nog te bepalen bovenlokale saneringsbijdrage door de Vlaamse Regering.

Evolutie van de voorbije 5 jaar van het plafond voor grootverbruikers:

- 2021: € 64.200
- 2022: € 65.500
- 2023: € 66.800
- 2024: € 68.140
- 2025: € 69.500
- Voorstel 2026: € 70.900

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025

OB-FIN Overig beleid – Financiële dienst

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2026			
Algemene rekening: 7470300 Saneringsbijdrage			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-FIN	0310-00	€ 2.030.000,00	€ 2.030.000,00
Overzicht van de ontvangen gemeentelijke saneringsbijdrage en -vergoeding in de afgelopen 5 jaar :			
2020: € 1.682.622,89			
2021: € 1.756.834,83			
2022: € 1.734.763,02			
2023: € 1.804.542,30			
2024: € 1.873.652,48			

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor bekendmaking van het besluit.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Voor het bepalen van de gemeentelijke saneringsbijdrage en de gemeentelijke saneringsvergoeding voor 2026, aligneert de stad zich met het intercommunaal voorstel waarbij de bovengemeentelijke bijdrage met coëfficiënt 1,15 (onder voorbehoud van decretale wijzigingen) wordt vermenigvuldigd om zo de gemeentelijke bijdrage en de vergoeding te bekomen.

Artikel 2. Het plafond voor de grootverbruikers wordt voor 2026 bepaald op 70.900,00 EUR (excl. BTW).

Artikel 3. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ALDUS GEDAAN TER ZITTING, OP DATUM ALS HIERBOVEN

NAMENS DE RAAD

De algemeen directeur,

Bart Baele

De voorzitter,

Andy Vandekerckhove

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,



Elektronisch ondertekend op
21/11/2025 door Bart Baele,
Algemeen directeur



Elektronisch ondertekend op
24/11/2025 door Andy
Vandekerckhove, Voorzitter Raad