

AANVRAAGFORMULIER VOOR SUBSIDIE : premies kernwinkelgebied

IDENTITEIT AANVRAGER

<input type="checkbox"/> Natuurlijk persoon	Rijksregisternummer:
<input type="checkbox"/> Rechtspersoon	Ondernemingsnummer:
Benaming rechtspersoon	
Naam	
Voornaam	
Straat en nr.	
Postcode en gemeente	
Telefoon	
Fax	
e-mail	
<input type="checkbox"/> Eigenaar <input type="checkbox"/> Huurder <input type="checkbox"/> ander:	
van het pand waarvoor een aanvraag wordt ingediend.	

GEGEVENS REKENINGNUMMER

IBAN nr : BE□□ □□□□ □□□□ □□□□

Naam rekeninghouder	
Voornaam rekeninghouder	

1. GEVELRENOVATIE VAN HANDELSPANDEN BINNEN HET KERNWINKELGEBIED

Werken die de renovatie en/of verfraaiing van de gevel van een handelspand tot gevolg hebben, komen in aanmerking voor de subsidie.

Bijkomende voorwaarden

- De kosten voor de gevelrenovatie bedragen minimaal € 2.500 exclusief btw
- In de laatste 10 jaar werd nog geen premie voor gevelrenovatie toegekend door de stad Oudenaarde voor het betrokken pand
- De gevel moet steeds in zijn totaliteit gerenoveerd worden
- De aanvrager is verplicht onvergunde reclamepanelen en andere onvergunde gevelconstructies te verwijderen.

GEGEVENS VAN HET TE RENOVEREN PAND

Straat	
Nummer	
Oppervlakte commerciële ruimte	
Effectief uitgeoefende activiteit	

Beschrijf hier voor welke werken u de subsidie aanvraagt:

2. AANPASSINGSWERKEN VOOR WONEN OF WERKEN BOVEN HANDELSZAKEN IN HET KERNWINKELGEBIED

Gelieve hier aan te duiden voor welke werken u de subsidie aanvraagt:

<input type="checkbox"/>	Het creëren van een aparte toegang, waar die niet meer bestaat, naar volwaardige nieuwe woon- of werkruimtes op bovenverdiepingen van een handelszaak.
<input type="checkbox"/>	Het installeren van een trap of lift naar de bovenverdieping waar de nieuwe woon- of werkruimtes ingericht worden
<input type="checkbox"/>	Het installeren van sanitair, elektriciteit, gas, waterleiding in de nieuwe woon- of werkruimtes
<input type="checkbox"/>	Andere functionele inrichtings- of renovatiewerken. Werken die louter dienen voor decoratieve aankleding (bv. raambekleding, verlichting, behang- of schilderwerken voor het interieur...) komen <u>niet</u> in aanmerking voor subsidiëring

Bijkomende voorwaarden

- de toegankelijk gemaakte woonruimtes moeten als volwaardige woningen kunnen beschouwd worden en hebben minimum 65m² woonoppervlakte
- Gedurende een periode van vijf jaar, te rekenen vanaf de datum van betaling van de subsidie, moet de nieuwe aparte toegang behouden blijven

Beschrijf hier voor welke werken u de subsidie aanvraagt:

3. VERHUIS VAN EEN HANDELSZAAK VAN BUITEN NAAR BINNEN HET KERNWINKELGEBIED

Ben je eigenaar of uitbater van een bestaande en actieve handelszaak buiten het kernwinkelgebied op het grondgebied van Oudenaarde, en wil je deze handelszaak verhuizen naar het kernwinkelgebied?

Heb je een overeenkomst afgesloten die meer dan één jaar loopt voor het gebruik van het pand binnen het kernwinkelgebied, hetzij met een handelshuurovereenkomst, hetzij een aankoopakte van het pand?

Je komt in aanmerking voor een subsidie.

Huidig adres van de zaak:	
Toekomstig adres van de zaak:	

Voeg bij je aanvraag :

- een uittreksel uit de Kruispuntbank van Ondernemingen waar zowel de ondernemings- als de vestigingsgegevens van de te verhuizen handelszaak vermeld worden.
- Een copie van de handelshuurovereenkomst of de aankoopakte van het pand in het kernwinkelgebied

4. AANPASSINGSWERKEN OM VAN EEN OF MEER PANDEN EEN GESCHIKTE HANDELSZAAK TE MAKEN BINNEN HET KERNWINKELGEBIED

Aanpassingswerken die tot gevolg hebben dat van een pand een geschikte handelszaak gemaakt wordt binnen het kernwinkelgebied en aanpassingswerken om van meerdere panden één geschikte handelszaak te maken binnen het kernwinkelgebied komen in aanmerking voor een subsidie.

Het moet gaan om functionele inrichtings- of renovatiewerken.

Werken die louter dienen voor decoratieve aankleding (bv. raambekleding, verlichting, behang- of schilderwerken voor het interieur...) komen niet in aanmerking voor subsidiëring.

Bijkomende voorwaarde:

Eén maand na de uitbetaling van de subsidie wordt effectief een handelszaak uitgebaat of wordt het pand aangeboden via een vastgoedmakelaar erkend bij het BIV.

Voor het samenvoegen van panden: vermeld hier de straatnaam én de huisnummers van de samen te voegen panden:

Beschrijf hier voor welke werken u de subsidie aanvraagt:

OMGEVINGSVERGUNNING

Is er een omgevingsvergunning afgeleverd?

<input type="checkbox"/> Afgeleverd	Nummer:	Datum:
<input type="checkbox"/> Aangevraagd op (<i>datum</i>)	<input type="checkbox"/> Moet nog aangevraagd worden	

Geen omgevingsvergunning vereist? Advies dienst stedenbouw toevoegen.

CUMULATIE

Wenst u de subsidietypes te cumuleren?

- Ja Neen

Indien ja: omcirkel welke subsidietypes u wil cumuleren: 1 2 3 4

BIJ TE VOEGEN BEWIJSSTUKKEN

Indien één van onderstaande documenten niet correct worden ingediend of indien informatie ontbreekt, zal uw aanvraag onontvankelijk worden verklaard.

<input type="checkbox"/>	Een gedetailleerd bestek met beschrijving van materialen, kleuren, procédé, ... aangevuld met stalen of duidelijke representatieve afbeeldingen van de gebruikte materialen
<input type="checkbox"/>	een nauwkeurige prijsraming of offerte(s) van een aannemer
<input type="checkbox"/>	De omgevingsvergunning indien vereist voor de uit te voeren werken.
<input type="checkbox"/>	Voor niet - vergunningsplichtige werken, binnen het beschermd stadszicht: voorafgaandelijk advies van de dienst stedenbouw
<input type="checkbox"/>	foto's van de bestaande toestand
<input type="checkbox"/>	Een ondertekend akkoord omtrent de werken tussen (in voorkomend geval) alle betrokken eigenaars en de huurder

BIJ TE VOEGEN SPECIFIEKE BIJLAGEN

Indien de aanvrager een rechtspersoon is:

<input type="checkbox"/>	kopie van de geldende statuten met verwijzing naar hun publicatiedatum in het Belgisch staatsblad
<input type="checkbox"/>	de identiteit, het adres en het telefoonnummer van de namens de rechtspersoon gemandateerde bestuurder, die ook de aanvraag ondertekent

IN TE VULLEN DOOR DE EIGENAAR (ALS DE AANVRAGER NIET EIGENAAR IS VAN HET PAND)

Vul uw persoonlijke gegevens in:

Naam en voornaam	
Straat en nummer	
Postcode en gemeente	
e-mailadres	
telefoonnummer	

Ik bevestig dat de werkzaamheden aan het pand gelegen te Oudenaarde:

(straat en nr)

uitgevoerd mogen worden en dat mijn gegevens op dit formulier volledig en correct zijn ingevuld.

Datum:

Handtekening:

HANDTEKENING

Ik heb kennis genomen van het subsidiereglement en ga door ondertekening van dit aanvraagformulier akkoord met vermeld reglement.

Ik ga akkoord met de verplichtingen voortvloeiend uit dit reglement.

Ik geef toestemming de foto's te gebruiken voor publicaties (brochures, website, enz.) van de stad Oudenaarde.

Datum	
Handtekening aanvrager	

De dienst kmo-beleid registreert je aanvraag en bezorgt je een ontvangstbewijs. Als je geen ontvangstbewijs krijgt binnen een termijn van drie weken, neem je best contact op met de dienst kmo-beleid.

De dienst kan de aanvraag niet behandelen als ze niet over de nodige bijlagen beschikt.

NUTTIGE INFORMATIE

Verantwoordelijke dienst

Dienst kmo-beleid
Administratief Centrum Maagdendale
Tussenmuren 17
9700 Oudenaarde
tel. 055/ 33.51.67
e-mail: bedrijvenloket@oudenaarde.be
Maak een afspraak!

Hoe dit formulier indienen?

- Geef dit formulier samen met de bewijsstukken af tegen ontvangstbewijs bij de dienst kmo-beleid.
- Stuur dit formulier samen met de bewijsstukken aangetekend naar:
Het College van Burgemeester en Schepenen, Tussenmuren 17 te 9700 Oudenaarde.