

**UITTREKSEL UIT HET REGISTER DER BERAADSLAGINGEN VAN DE
GEMEENTERAAD
ZITTING VAN DONDERDAG, 18 DECEMBER 2025**

Aanwezig: Andy Vandekerckhove: voorzitter;
John Adam: burgemeester;
Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Tineke Van hooland,
Natascha De Meulemeester, Kristof Meerschaut: schepenen;
Mathieu Mas, Mathieu De Cock, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert,
Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod,
Dina Librecht, Wim Lodens, Sybille De Vos, Gilles Simoens, Danny Lauweryns,
Anja De Keyzer, Murat Yurtay, Ronny Kesteley, Steven Bettens, Carine Portois,
Frederic De Vos, Vincent Thomaes, Kim Erauw: raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Farah Vansteenbrugge: schepen;
Mathilde Haesaert: raadslid

Afwezig:

30. FIN - Retributie op het gebruik van lokalen in beheer van de stad - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissingen dd. 24 november 2014, 28 maart 2022 en 28 november 2022 betreffende de tarieven voor het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld.

De principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen dd. 2 december 2025 betreffende de tarieven voor het gebruik van lokalen door de stad ter beschikking gesteld.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Dit retributiereglement bundelt de lokalen in beheer van de stad en die aan derden worden ter beschikking gesteld, in 1 gemeenschappelijk retributie reglement.

Onderstaande tarieven voor het jaar 2026 werden berekend op basis van de geldende consumptie-index. Een 2-jaarlijkse indexverhoging wordt toegepast. Gemakshalve werden de bedragen steeds afgerond en vastgelegd voor de volledige legislatuur.

Door de geplande werken aan De Woeker zijn de theaterzaal van De Woeker niet meer bruikbaar en bijgevolg tijdelijk niet beschikbaar voor verhuur.

Het kader en gebruiksreglement volkszaal zoals goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 19 december 2022 blijft van toepassing.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026-2031

OB – CULT : Overig beleid cultuur

OB – JEUGD: Overig beleid Jeugd

OB – TOER&EV: Overig beleid Toerisme – Evenementen

OB – SPORT : Overige beleid Sport

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026-2031</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
7050001 - opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen (cultuur)			
7060002 - opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen (jeugd, sport en toerisme & evenementen)			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-CULT	0705-02	€ 10.880,00 EUR	€ 20.606,00 EUR
OB-CULT	0705-10	€ 1.510,00	€ 12.163,00
OB-JEUGD	0751-00	€ 1.750,00	€ 10.500,00
OB-TOER&EV	0700-00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
OB-SPORT	0742-02	€ 100,00	€45.000,00
	0742-03	€ 100,00	€ 100.000,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor publicatie van het reglement.

Besluit

Met eenparigheid van stemmen

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2026 gelden volgende tarieven en waarborgen op het gebruik van hier nagenoemde lokalen door de stad ter beschikking gesteld:

Basistarief per uur	Waarborg	2026-2027	2028-2029	2030-2031
Volkszaal Stadhuis: -tot 22u00 -na 22u00	€ 250,00	€ 50,00 € 100,00	€ 50,00 € 100,00	€ 55,00 € 110,00

--	--	--	--	--

Basistarief per dag	Waarborg	2026-2027	2028-2029	2030-2031
Café Cecilia (KABK) -Publieksactiviteit -Vergaderzaal	€ 150,00 nvt	€ 20,00 € 20,00	€ 21,00 € 21,00	€ 22,00 € 22,00
Sporthal Rodelos & Groenhof -Vergaderzaal	nvt	€ 20,00	€ 21,00	€ 22,00
OC Sint-Jozef: -Publieksactiviteit -Publieksactiviteit in een reeks vanaf de 2de -Andere	€ 500,00	€ 205,00 € 100,00 € 55,00	€ 215,00 € 105,00 € 55,00	€ 225,00 € 110,00 € 60,00
OLV Hospitaal: -Publieksactiviteit -Andere	€ 300,00	€ 135,00 € 35,00	€ 140,00 € 35,00	€ 145,00 € 40,00
Scholencomplex Leupegem: -Publieksactiviteit -Publieksactiviteit in een reeks vanaf de 2de -Andere	€ 150,00	€ 135,00 € 70,00 € 35,00	€ 140,00 € 75,00 € 35,00	€ 145,00 € 80,00 € 40,00
Cultuurmagazijn : -Publieksactiviteit -Vergaderzaal -Repetitieruimte	€ 150,00 nvt € 150,00	€ 115,00 € 35,00 € 25,00	€ 120,00 € 35,00 € 25,00	€ 125,00 € 40,00 € 25,00
Bisschopskwartier: -publieksactiviteit -vergaderzaal	€ 150,00 nvt	€ 115,00 € 35,00	€ 120,00 € 35,00	€ 125,00 € 40,00

Definitie activiteiten:

- Publieksactiviteit: voorstelling, vernissage en finissage tentoonstelling, tentoonstelling met toegangsgeld
- Andere: repetitie, opbouw, afbouw, vergadering, openingsdagen tentoonstelling zonder toegangsgeld, vorming en opleiding

Basistarief per dagdeel*	Waarborg	2026-2027	2028-2029	2030-2031
Jotie (per zaal)	nvt	€ 20,00	€ 21,00	€ 22,00

*1 dagdeel = overdag of 's nachts voor overnachting

Artikel 2. De verrekening gebeurt via een waarde cijfer: de coëfficiënt uit de 2^{de} kolom wordt vermenigvuldigd met het basistarief.

Stedelijke adviesraden – stedelijke vzw's Openbare besturen Erkende sportverenigingen die gebruik maken van de vergaderzaal in sporthal Rode Los en/of Groenhof Erkende jeugdverenigingen, scholen uit Oudenaarde (binnen de schooluren) en caritatieve, humanitaire en zorgorganisaties die gebruik maken van de vergaderzalen in Jotie Erkende cultuurverenigingen die gebruik maken van de vergaderzaal in het Cultuurmagazijn De culturele vereniging Hanske De Schaker die gebruik maakt van Café Cecilia (KABK) VZW Oudenaarde & Zustersteden die gebruik maakt van de vergaderzaal in het Bisschopskwartier	0
Verenigingen, instellingen en diensten zonder winstoogmerk van binnen de stad Scholen van Oudenaarde (buiten de schooluren) Scholen buiten Oudenaarde	1
Verenigingen, instellingen en diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad	2
Verenigingen of organisaties met winstoogmerk van binnen de stad Handelsvennootschappen die in opdracht van de stad een informatieve opdracht vervullen van buiten de stad	4
Verenigingen of organisaties met winstoogmerk van buiten de stad	10

Artikel 3. De retributie dient betaald te worden aan de stad na ontvangst van de factuur. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 4. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekeningen 0705-02/7050001, 0705-10/7050001, 0751-00/7060002, 0700-00/7060002, 0742-02/7060002 en 0742-03/7060002.

Artikel 5. De gemeenteraadsbeslissingen dd. 24 november 2014, 28 maart 2022 en 28 november 2022 worden opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 6. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ALDUS GEDAAN TER ZITTING, OP DATUM ALS HIERBOVEN

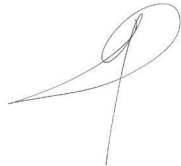
NAMENS DE RAAD

De algemeen directeur,
Bart Baele

De voorzitter,
Andy Vandekerckhove

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,

 Elektronisch ondertekend op
19/12/2025 door Helena Ackaert,
Algemeen directeur wnd



 Elektronisch ondertekend op
19/12/2025 door Andy
Vandekerckhove, Voorzitter Raad

