

**STAD OUDENAARDE****NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN  
MAANDAG, 23 OKTOBER 2017 OM 19 U 00 UUR**

Aanwezig:	Marnic De Meulemeester: burgemeester-voorzitter; Lieven Cnudde, Peter Simoens, John Adam, Guy Hove, Richard Eeckhaut: schepenen; Stefaan Vercamer: OCMW-voorzitter-schepenen; Danny Lauweryns, Sybille De Vos, Günther Botteldoorn, Marleen Vansteenbrugge, Katrien De Temmerman, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Dirk De Bock, Jeanique Van Den Heede, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Wim Merchie, Els Bostyn, Brigitte Coppitters, Roland Van Heddegem, Kristof Meerschaut, Hilde De Smet, Steven Bettens, Maarten Blondeel, Dagmar Beernaert: raadsleden; Luc Vanquickenborne: secretaris
Verontschuldigd:	Carine Portois, Peter Dossche: schepenen; Stefaan Vercamer: OCMW-voorzitter-schepenen voor de agendapunten 1 t.e.m. 15 en 18; Mathieu Mas: raadslid voor de agendapunten 1 t.e.m. 10 + 16 en 17; Bruno Van Waeyenberghe, Elisabeth Meuleman, Folke D'Haeyer: raadsleden

**OPENBARE ZITTING**

Aangezien de OCMW-raad op hetzelfde ogenblik als de gemeenteraad vergadert, stelt burgemeester-voorzitter Marnic De Meulemeester voor de agendapunten 16 en 17, die tot de bevoegdheid van OCMW-voorzitter-schepenen Stefaan Vercamer behoren, eerst te behandelen. Niemand heeft daar bezwaar tegen.

Eveneens op voorstel van de burgemeester-voorzitter wordt het bij hoogdringendheid aan de agenda toegevoegd dossier (kapitaalverhoging FIGGA) behandeld na agendapunt 2 (buitengewone algemene vergadering van FIGGA).

De vragen 7.1 en 7.2 van raadslid Maarten Blondeel worden door de burgemeester-voorzitter naar de geheime zitting verwezen.

**BESTUUR SOCIALE ZAKEN****16. Toetreding tot de op te richten projectvereniging 'wijk-werken' Vlaamse Ardennen en goedkeuren statuten**

De Gemeenteraad,

Gelet op de conceptnota hervorming van het PWA-stelsel: naar een nieuw instrument van 'wijk-werken' binnen het Vlaams activeringsbeleid, zoals die door de Vlaamse Regering goedgekeurd werd op 4/03/2016;

Gelet op het decreet van 5/07/2017 betreffende 'wijk-werken en diverse bepalingen in het kader van de 6<sup>e</sup> staatshervorming;

Gelet op het decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de brief van 1/08/17 van de heer Philippe Muyters, Vlaams Minister van werk, economie, innovatie en sport betreffende de hervorming van het PWA-stelsel naar een nieuw instrument 'wijk-werken' binnen het Vlaams activeringsbeleid;

Gelet op het ontwerp van Besluit van de Vlaamse Regering betreffende 'wijk-werken' dat op 7/07/17 principieel werd goedgekeurd en thans voor advies voorligt bij de Raad van State;

Gelet op de nota college van 18/09/17;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Overwegende dat in de 6<sup>e</sup> staatshervorming een pakket bevoegdheden met betrekking tot de activering van werkzoekenden werd overgeheveld naar de Gewesten en dat één van die bevoegdheden het PWA-stelsel betreft, met uitzondering van een aantal aspecten van PWA die federaal bleven;

Overwegende dat in het Vlaams Regeerakkoord van 23/07/2014 het engagement opgenomen werd om het PWA-stelsel te hervormen, waarbij dit als volgt verwoord werd: 'de focus ligt hierbij op het activeren van

langdurig werkzoekenden door het aanbieden van tijdelijke werkervaring op lokaal niveau. Lokale besturen worden hier uiteraard bij betrokken. De huidige PWA-werknemers worden, waar mogelijk, geheroriënteerd naar bestaande of nieuwe instrumenten, de anderen kunnen in het stelsel blijven tot vertrek of pensionering’.

Overwegende dat zowel het decreet betreffende het ‘wijk-werken’ als het besluit van de Vlaamse Regering betreffende wijk-werken op 1 januari 2018 in werking zullen treden;

Overwegende dat uit het schrijven van de heer Philippe Muylers, Vlaams Minister van werk, economie, innovatie en sport blijkt dat indien het stadsbestuur opteert voor de oprichting van een samenwerkingsverband als organisator voor het Wijk-werken uiterlijk op 30/09/2017 een beslissing van het college van burgemeester en schepenen dient bezorgd te worden aan de VDAB waaruit dit blijkt en dat uiterlijk op 31/10/2017 een beslissing van de gemeenteraad dienaangaande dient bezorgd te worden aan de VDAB;

Overwegende dat het dus niet aangewezen is om het advies van de Raad van State aangaande de uitvoeringsbesluiten af te wachten alvorens een beslissing te nemen;

Overwegende dat artikel 5 van het decreet van 5/07/2017 betreffende ‘wijk-werken’ en diverse bepalingen in het kader van de 6<sup>de</sup> staatshervorming bepaalt dat de volgende vier afzonderlijke partners betrokken zijn bij het wijkwerken: de VDAB, de gemeente, de organisator en het OCMW;

Overwegende dat artikel 13§1 van het voormeld decreet van 5/07/2017 bepaalt dat de gemeente volgende regietaken op zich dient te nemen inzake wijk-werken:

- 1° het detecteren van lokale noden met betrekking tot activiteiten die niet worden uitgevoerd in het reguliere arbeidscircuit;
- 2° het bepalen van lokale uitbreidingen of beperkingen op de lijst van activiteiten, zoals bepaald in artikel 27 van het decreet;
- 3° het bewaken van de lijst van activiteiten, zodat er geen verdringing van de reguliere arbeid kan zijn;
- 4° het uitbouwen van een samenwerking en coördinatie met de VDAB en de organisator;
- 5° het informeren en het sensibiliseren van de gebruikers;
- 6° het verzamelen en het aanleveren aan de organisator van de mogelijke werkplekken voor het verrichten van het wijkwerken;

Overwegende dat artikel 13§2 van het voormeld decreet van 5/07/2017 bepaalt dat de gemeente de taken, vermeld in §1 zelf kan uitvoeren, of voor uitvoering van die taken een samenwerkingsverband kan sluiten met andere gemeenten als vermeld in het decreet van 6/07/17 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat artikel 14§1 van het voormeld decreet van 5/07/2017 bepaalt dat de gemeente de volgende taak heeft inzake de organisatie van het wijk-werken:

- 1° hetzij het oprichten van een organisator als het een gemeente betreft die minstens 60.000 inwoners heeft;
- 2° hetzij het vormen van een samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid als vermeld in het decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, dat als organisator zal optreden of een organisator zal oprichten, op voorwaarde dat het samenwerkingsverband een grondgebied van 60.000 inwoners omvat;
- 3° hetzij de organisatie van het wijk-werken aan de VDAB overlaten;

Overwegende dat met betrekking tot het vormen van een samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid, de Vlaamse regering bepaalt welke vormen van rechtspersoonlijkheid in aanmerking komen als organisator;

Overwegende dat artikel 18 van het ontwerpbesluit van de Vlaamse Regering betreffende het wijk-werken bepaalt dat een projectvereniging, een dienstverlenende vereniging, een opdracht houdende vereniging en een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid (onder de opschortende voorwaarde dat een van de deelnemende gemeenten aangesteld wordt als beherende gemeente) in aanmerking komen als organisator van wijk-werken;

Overwegende dat omtrent het project ‘Wijk-werken’ diverse gesprekken werden gevoerd tussen de stad Oudenaarde, de stad Ronse en de gemeenten Brakel, Maarkedal, Zwalm, Kruishoutem, Zingem, Lierde, Kluisbergen, Wortegem-Petegem, Horebeke, Gavere;

Overwegende dat de stad Oudenaarde en de gemeenten Maarkedal, Zwalm, Kruishoutem, Zingem, Lierde, Kluisbergen, Wortegem-Petegem en Horebeke besloten hebben dat het voordelen biedt om de taken die in het kader van het wijk-werken toebedeeld worden aan de gemeentelijke overheden

gezamenlijk uit te oefenen binnen een intergemeentelijk samenwerkingsverband dat ook als organisator zal op te treden;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is om een projectvereniging op te richten die deze taken voor zijn rekening zal nemen;

Overwegende dat een projectvereniging een samenwerkingsverband is met rechtspersoonlijkheid zonder beheersoverdracht dat tot doel heeft een duidelijk omschreven project te plannen, uit te voeren en te controleren;

Overwegende dat een projectvereniging de aangewezen rechtsfiguur is om de gemeentelijke taken in verband met het wijk-werken gezamenlijk in de regio Vlaamse Ardennen uit te oefenen en om als organisator van het wijkwerken in de regio op te treden;

Overwegende dat het wenselijk geacht werd te onderzoeken of er beroep gedaan kan worden op een derde partner met wie een samenwerkingsovereenkomst kan aangegaan worden voor wat de dagelijkse praktische werking en opvolging betreft en dit binnen de vigerende regelgeving; dat vanuit de VDAB de vraag naar deze mogelijkheid intussen positief werd beantwoord;

Overwegende dat het stadsbestuur noch financieel, noch inzake personeelsinzet belast wordt door het wijk-werken;

Overwegende dat een businessplan opgemaakt werd waaruit blijkt dat de middelen die voorzien worden om de taken als organisator van wijk-werken uit te voeren voldoende zijn om de te verwachten kosten te dragen;

Overwegende dat er in een verkiezingsjaar normaliter geen gemeentelijke samenwerkingsverbanden kunnen opgericht worden; dat artikel 14§4 van decreet van 5/07/2017 betreffende wijk-werken en diverse bepalingen in het kader van de 6<sup>de</sup> staatshervorming bepaalt dat in afwijking van de bepalingen van het decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, de bepalingen van het gemeentedecreet van 15/07/2005 of andere reglementering die de lokale besturen bindt, de beslissing tot oprichting van een organisator toch kan genomen worden tijdens de kalenderjaren 2017 en 2018, ongeacht de nabijheid van de verkiezingen voor de algehele vernieuwing van de gemeenteraden;

Overwegende dat artikel 13 van het decreet van 6/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat bepaalt de projectvereniging wordt opgericht voor een periode van ten hoogste zes jaar ingevolge daartoe strekkende gemeenteraadsbeslissingen die genomen worden binnen een tijdbestek van 2 maanden;

Besluit: eenparig

#### Artikel 1.

Samen met de stad Oudenaarde en de gemeenten Maarkedal, Zwalm, Kruishoutem, Zingem, Lierde, Kluisbergen, Wortegem-Petegem en Horebeke toe te treden tot de op te richten projectvereniging 'Wijk-werken Vlaamse Ardennen', dit onder de opschortende voorwaarde dat het stadsbestuur noch financieel noch wat inzet van personele middelen betreft, belast wordt met het wijk-werken, m.a.w. dat er voldoende middelen gegenereerd kunnen worden om de taken ter harte te nemen.

#### Artikel 2.

Kennis te nemen van het feit dat de projectvereniging beroep kan doen op een derde partner waarmee het een samenwerkingsovereenkomst aangaat voor de uitvoering van de dagelijkse praktische werking en opvolging van de taken en dit binnen de vigerende regelgeving.

#### Artikel 3.

Het ontwerp van statuten van de op te richten projectvereniging 'Wijk-werken Vlaamse Ardennen', zoals in bijlage bij dit dossier, goed te keuren.

#### Artikel 4.

Overeenkomstig artikel 252, § 1 van het gemeentedecreet van 15/07/2005 dit besluit te vermelden op de lijst ad hoc die voor kennisname wordt overgemaakt aan de heer Gouverneur van de provincie.

#### **Statuten projectvereniging Wijk-werken Vlaamse Ardennen.**

Tussen de ondergetekenden:

- De stad Oudenaarde, met zetel te Oudenaarde, Tussenmuren 17, vertegenwoordigd door de heer Marnic De Meulemeester, burgemeester en de heer Luc Vanquickenborne, gemeentesecretaris
- De stad Ronse, met zetel te Ronse, Grote Markt 12, vertegenwoordigd door de heer Luc Dupont, burgemeester en mevrouw Linda Vandekerkhove, gemeentesecretaris
- De gemeente Zwalm, met zetel te Zwalm, Zuidlaan 36, vertegenwoordigd door mevrouw Karen De Colfmacker, burgemeester en de heer Philip Lefever, gemeentesecretaris

- De gemeente Kruishoutem, met zetel te Kruishoutem, Markt 1, vertegenwoordigd door de heer Joop Verzele, burgemeester en de heer Kris Nachtergaele, gemeentesecretaris
- De gemeente Zingem, met zetel te Zingem, Alfred Amelotstraat 53, vertegenwoordigd door mevrouw Katleen Hutsebaut, burgemeester en de heer Guido Mortier, gemeentesecretaris
- De gemeente Lierde, met zetel te Lierde, Nieuwstraat 19, vertegenwoordigd door de heer Jurgen Soetens, burgemeester en mevrouw Nathalie Meersman, gemeentesecretaris
- De gemeente Kluisbergen, met zetel te Kluisbergen, Parklaan 16, vertegenwoordigd door de heer Philippe Willequet., burgemeester en mevrouw Lotje Demets, gemeentesecretaris
- De gemeente Wortegem-Petegem, met zetel te Wortegem-Petegem, Waregemseweg 35, vertegenwoordigd door de heer Luc Vander Meeren, burgemeester en mevrouw Buysschaert An, gemeentesecretaris
- De gemeente Horebeke, met zetel te Horebeke, Kerkplein 3, vertegenwoordigd door de heer Joseph Browaeyts, burgemeester en de heer Freddy De Cuyper, gemeentesecretaris

## 1. BENAMING, ZETEL, DOEL, DUUR

### Artikel 1 :

De voornoemde gemeentebesturen sluiten een intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst met rechtspersoonlijkheid, onder de vorm van een projectvereniging. De projectvereniging draagt de naam Wijkwerkorganisatie Vlaamse Ardennen.

### Artikel 2 :

De maatschappelijke zetel van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Vlaamse Ardennen is gevestigd te Oudenaarde, Louise Mariekaai 7 en kan bij beslissing van de Raad van Bestuur gewijzigd worden.

### Artikel 3 : DOEL

De lokale samenwerking tussen besturen onderling en andere betrokken partners (die als doelstelling hebben het stimuleren van het tewerkstellings- en activeringsbeleid) te bevorderen.

Vanuit deze samenwerking wil de projectvereniging streven naar de uitvoering van projecten die de tewerkstellingsgraad van kwetsbare groepen in het werkingsgebied verhogen alsook naar een gedragen beleidsvisie.

Dit kan onder meer door:

- het organiseren van het wijk-werken

### Artikel 4 : DUUR

De vereniging wordt opgericht voor de maximumduur van 6 jaar met ingang van 1/01/2018. De projectvereniging kan opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan zes jaar, ingevolge de voor het verstrijken van de termijn door de deelnemende gemeenten genomen beslissingen ten gunste van de verlenging. Bij gebrek aan instemming van alle betrokken gemeenten of bij het uitblijven van een of meer beslissingen, wordt de projectvereniging ontbonden.

## 2. DEELNEMERS

### Artikel 5

De deelnemers van de projectvereniging zijn de steden en gemeenten die deze overeenkomst hebben ondertekend of later zullen ondertekenen en de statuten hebben aanvaard.

De aanvaarding van een nieuwe deelnemer dient goedgekeurd te worden in de Raad van Bestuur op basis van een formele beslissing. De toetreding wordt daarop aan alle deelnemers van de vereniging bezorgd die de toetreding goedkeuren door middel van een raadsbeslissing.

De toetreding neemt aanvang op de eerste dag van de maand volgend op de aanvaarding door de laatste deelnemende gemeente.

### Artikel 6

Tijdens de bij de oprichting van de projectvereniging vastgestelde duur, is geen uittreding mogelijk, tenzij bij een eventuele fusie de deelnemers in verschillende wijk-werk regio's actief zouden zijn.

## 3. RAAD VAN BESTUUR

### Artikel 7

De projectvereniging wordt geleid door een raad van bestuur waarvan de leden benoemd worden door de deelnemers. De raad van bestuur heeft uitsluitend de bevoegdheid tot het nemen van beslissingen die kaderen binnen het doel van de vereniging.

De raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en raadgevende leden.

Alle deelnemende gemeenten hebben recht op één stemgerechtigd lid en één raadgevend lid. Stemgerechtigde leden en hun vervangers kunnen uitsluitend lid zijn van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

Daarnaast duidt iedere deelnemende gemeente één afgevaardigde aan, als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigden zijn oppositieraadsleden in de deelnemende gemeenten. Deze afgevaardigden zijn steeds raadsleden in de deelnemende gemeenten, verkozen op een lijst waarvan resp. geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen of aangesteld is als voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Het mandaat van een bestuurder wordt beëindigd indien de raad die hij vertegenwoordigt zijn mandaat intrekt. Er dient er zo spoedig mogelijk een opvolger te worden aangeduid.

Alle bestuurders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de raden.

Alle mandaten vallen samen met de duur van de zittingsperiode (legislatuur). In elk geval worden de mandaten in het Raad van Bestuur beëindigd op de eerste vergadering van de gemeenteraad die volgt na de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

De Raad van Bestuur heeft uitsluitend de bevoegdheid tot het nemen van beslissingen die hun expliciet door de deelnemers zijn opgedragen.

De bestuurders zijn niet persoonlijk gebonden door de verbintenissen van de projectvereniging. Zij zijn overeenkomstig het gemeen recht verantwoordelijk voor de vervulling van de hun opgedragen taak en aansprakelijk zonder hoofdelijkheid voor de tekortkomingen in de normale uitoefening van hun bestuur.

#### Artikel 8

De Raad van Bestuur duidt onder zijn leden een voorzitter, ondervoorzitter en een secretaris aan. Het voorzitterschap, ondervoorzitterschap en de functie van secretaris worden steeds toevertrouwd aan een door een gemeente aangewezen stemgerechtigde bestuurder.

#### Artikel 9

Elke stemgerechtigde bestuurder beschikt over één stem. Leden van de Raad van Bestuur kunnen zich laten vervangen op de vergaderingen door hun plaatsvervanger of kunnen een volmacht geven aan een ander stemgerechtigd lid. Stemgerechtigde leden kunnen wel een volmacht geven aan een ander stemgerechtigd lid. Elk lid kan maar over één volmacht beschikken. De beslissingen worden genomen met gewone meerderheid met uitzondering van de beslissingen waarvoor volgens deze statuten een bijzondere meerderheid vereist is.

#### Artikel 10

Om geldig te beraadslagen en te beslissen is een aanwezigheidsquorum vastgesteld op de gewone meerderheid van het aantal bestuurders, zowel in het geheel als in de groep van de door de gemeenten benoemde bestuurders. Van dit aanwezigheidsquorum kan statutair worden afgeweken door een tweede vergadering die volgt op een onvoldoende samengestelde eerdere vergadering, en voor zover het gaat om punten die voor de tweede maal op de agenda voorkomen. Deze bepaling geldt niet voor de voorstellen tot statutenwijziging en aanvaarding van toetredingen. De voor de beslissingen vereiste meerderheid is steeds de gewone meerderheid die bereikt moet worden zowel in het geheel als in de groep van de door de gemeenten benoemde bestuurders.

#### Artikel 11

De raad van bestuur heeft een algemeen coördinerende opdracht, het legt prioriteiten inzake beleid en werking vast.

De raad van bestuur beheert het huishoudelijk reglement. In het huishoudelijk reglement wordt de organisatie van de werkzaamheden vastgelegd en deze kan indien gewenst gewijzigd worden bij eenvoudige beslissing van stemgerechtigde leden van de Raad van Bestuur.

Daarnaast behoren tot de taken van de Raad van Bestuur:

- Het overleggen over de wijze waarop deze overeenkomst wordt uitgevoerd;
- Het wijzigen van het huishoudelijk reglement;
- Het voorbereiden en vastleggen van het programma en de begroting voor de volgende werkjaren;
- Het opmaken van een jaarverslag;
- Het vastleggen van de rekeningen van de projectvereniging;
- Het voorleggen van de rekeningen en het jaarverslag aan de raden van de deelnemende besturen

- Het formuleren van adviezen met betrekking tot de wijziging van de algemene overeenkomst
- Het organiseren van het toezicht op het bereiken van de doelstellingen van de vereniging.
- het personeelsbeleid.
- Voor bepaalde projecten kan een afwijkende financieringsregel worden afgesproken na bespreking en goedkeuring in de Raad van Bestuur.

De raad van bestuur kan elke persoon wiens aanwezigheid hij nuttig oordeelt, uitnodigen tot het bijwonen van zijn vergaderingen. Hun aanwezigheid wordt vermeld in de notulen. Deze personen hebben geen stemrecht.

#### Artikel 11bis

De leden van de raad van bestuur ontvangen geen presentiegeld.

De raad van bestuur vergadert zoveel als nodig en minstens tweemaal per jaar waarvan een zitting voor het vaststellen van de rekening en een zitting voor het vastleggen van de begroting.

### 4. STUURGROEP

#### Artikel 12

Er wordt een stuurgroep opgericht bestaande uit één stemgerechtigde afgevaardigde per deelnemend bestuur én kan aangevuld worden met externe deskundigen.

De stuurgroep adviseert de raad van bestuur. De werking van de stuurgroep wordt bepaald in het huishoudelijk reglement.

### 5. PERSONEEL

#### Artikel 13

De Raad van Bestuur is bevoegd voor het personeelsbeleid.

### 6. FINANCIEN

#### Artikel 14

De projectvereniging wordt gefinancierd door:

- Opbrengsten uit de activiteit wijk-werken
- Een gemeentelijke bijdrage kan na goedkeuring door alle deelnemende besturen

#### Artikel 15

De financiële middelen worden aangewend voor de doeleinden van de vereniging

#### Artikel 16

De boekhouding wordt gevoerd overeenkomstig de wetgeving op de boekhouding van de ondernemingen en met naleving van de richtlijnen die de overheid uitvaardigt m.b.t. de boekhoudkundige verrichtingen; aldus verloopt het boekjaar elk jaar op 31 december.

De Raad van Bestuur stelt de rekening van het afgelopen jaar en de begroting van het komende jaar vast en keurt die goed respectievelijk uiterlijk op 30 april (rekening) en op 30 september (begroting).

#### Artikel 17

De Raad van Bestuur benoemt een accountant die de controle op de financiële toestand uitvoert en hierover jaarlijks rapporteert aan de raad van bestuur.

### 7. INFORMATIEVERSTREKKING AAN DEELNEMERS

#### Artikel 18

Jaarlijks dient de jaarrekening aan de deelnemende gemeenten ter goedkeuring worden voorgelegd. Samen met de jaarrekening wordt een activiteitenverslag en het verslag van de accountant bezorgd.

### 8. ONTBINDING/VEREFFENING

#### Artikel 19

Op verzoek van drie vierde van het aantal deelnemers en aan de hand van de daartoe strekkende gemeenteraadsbeslissingen, kan de Raad van Bestuur met een drie vierde meerderheid van het aantal stemmen tot vervroegde ontbinding van de projectvereniging beslissen.

#### Artikel 19bis

Wanneer aan het bestaan van de vereniging een einde komt, wordt door de deelnemende gemeenten in gezamenlijk akkoord één of meerdere vereffenaars aangesteld.

De in de vereniging aanwezige middelen worden in voorkomend geval evenredig verdeeld over de deelnemende gemeenten. De eventuele schulden worden evenredig verdeeld over de deelnemende besturen à rato van het aantal inwoners per stad of gemeente.

### 9. SLOTBEPALINGEN

#### Artikel 20

Voor alles wat niet door deze overeenkomst werd geregeld, zal het huishoudelijk reglement en het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking van toepassing zijn. Voor al wat niet uitdrukkelijk geregeld is door het hierboven vermeld decreet zijn op het samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid de bepalingen van toepassing van het wetboek voor de vennootschappen die gelden voor de vennootschapsvorm van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Waarvan akte,

Plaats, datum,

NAAM

Burgemeester van de Gemeente 1

(Projectvereniging ..... is gevestigd op het adres....., GEMEENTE)

Elk der partijen erkennend één exemplaar te hebben ontvangen.

Gemeente

NAAM

Gemeentesecretaris

NAAM

Burgemeester

Gemeente

NAAM

Gemeentesecretaris

NAAM

Burgemeester

### **17. Projectvereniging Wijk-werken: aanduiden vertegenwoordigers raad van bestuur**

De Gemeenteraad,

Gelet op de conceptnota hervorming van het PWA-stelsel: naar een nieuw instrument “wijk-werken” binnen het Vlaams activeringsbeleid zoals die door de Vlaamse Regering goedgekeurd werd op 4 maart 2016;

Gelet op het decreet van 5 juli 2017 betreffende wijk-werken en diverse bepalingen in het kader van de 6<sup>de</sup> staatshervorming;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de brief van 1 augustus 2017 van de heer Philippe Muylers Vlaams Minister van werk, economie, innovatie en sport betreffende de hervorming van het PWA-stelsel naar een nieuw instrument ‘wijk-werken’ binnen het Vlaams activeringsbeleid

Gelet op het ontwerp van Besluit van de Vlaamse Regering betreffende wijk-werken dat op 7 juli principieel werd goedgekeurd en thans voor advies voorligt bij de Raad van State;

Gelet op de nota college van 18/09/17 betreffende de instemming met de oprichting van een projectvereniging ‘Wijk-werken Vlaamse Ardennen’;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van heden betreffende de toetreding tot de op te richten projectvereniging ‘Wijk-werken Vlaamse Ardennen’ en de goedkeuring van de statuten.

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van heden besloten heeft om toe te treden tot de projectvereniging ‘Wijk-werken Vlaamse Ardennen’;

Overwegende dat de projectvereniging beschikt over een raad van bestuur en de leden van de raad van bestuur hierbij rechtstreeks door de deelnemers worden benoemd;

Overwegende dat uitsluitend gemeenteraadsleden, burgemeesters en schepenen dit mandaat kunnen vervullen;

Overwegende dat iedere aangesloten stad/gemeente ook een lid met raadgevende stem afvaardigt;

Overwegende dat deze afgevaardigden steeds raadsleden zijn verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college of aangesteld is al voorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de stad Oudenaarde 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervanger dient af te vaardigen evenals een vertegenwoordiger met raadgevende stem.

Besluit: eenparig

Artikel 1.

Stefaan Vercamer, OCMW-voorzitter-schepenen, wonende Generaal Merchierstraat 37, 9700 Oudenaarde aan te duiden als lid van de raad van bestuur van de projectvereniging ‘Wijk-werken Vlaamse Ardennen’.

Murat Yurtay, gemeenteraadslid, wonende Désiré Waelkensstraat 40, 9700 Oudenaarde aan te duiden als plaatsvervangend lid van de raad van bestuur van de projectvereniging ‘Wijk-werken Vlaamse Ardennen’.

Artikel 2.

Elisabeth Meuleman, gemeenteraadslid, wonende Borgveld 9, 9700 Oudenaarde aan te duiden al lid van de raad van bestuur met raadgevende stem van de projectvereniging 'Wijk-werken Vlaamse Ardennen'.

Artikel 3

Overeenkomstig artikel 252, § 1 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 dit besluit te vermelden op de lijst ad hoc die voor kennisname wordt overgemaakt aan de heer Gouverneur van de provincie.

Raadslid Els Bostyn vervoegt de zitting om 19u07.

OCMW-voorzitter-schepen Stefaan Vercamer verlaat de zitting om 19u14.

**SECRETARIAAT****1. Gaselwest. Uitnodiging en agenda voor de buitengewone algemene vergadering op 18 december 2017.**

De gemeenteraad

**CONTEXT EN MOTIVERING**

De stad neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen.

De gemeente/stad werd per aangetekend schrijven van 18 september 2017 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van Gaselwest die op 18 december 2017 plaats heeft in het Eandis-gebouw, President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk.

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur in zitting van 8 september 2017 werd aan de stad overgemaakt. Er wordt eveneens verwezen naar het dossier dat de dienstverlenende vereniging Figga aan de stad heeft overgemaakt in het kader van haar algemene vergadering die zij op 18 december e.k. organiseert.

**INKANTELING VAN DEEL FIGGA IN GASELWEST – SPLITSING DOOR OVERNEMING**

De bestuursorganen van de dienstverlenende vereniging Figga, van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest en van de nieuw opgerichte vennootschap Zefier cvba hebben te kennen gegeven te willen overgaan tot een algehele splitsing van de activa en passiva van Figga waarbij Gaselwest en Zefier elk een gedeelte van de activiteiten van Figga overnemen.

Deze splitsing kadert in een globale herstructureringsoperatie van de zes huidige Vlaamse financieringsverenigingen die ertoe strekt om de activiteiten van deze verenigingen beter te laten aansluiten bij de huidige organisatie van de energiemarkt en de Vlaamse intergemeentelijke structuren te rationaliseren. Concreet leidt dit ertoe dat de productiebelangen in ondernemingen actief in milieuvriendelijke energieopwekking, aangehouden door Figga en de andere financieringsverenigingen, afgesplitst worden naar Zefier cvba, terwijl de belangen in de transportnetbeheerders ingekanteld worden in Gaselwest, wat Figga betreft, en in de andere zuster-distributienetbeheerders (DNB's), wat de andere financieringsverenigingen betreft.

De belangen in de transportnetbeheerders Elia en Fluxys zijn gebundeld in de Strategische participaties Publi-T en Publigas die worden overgenomen door de distributienetbeheerders, waaronder Gaselwest. Samen met deze activa nemen de distributienetbeheerders eveneens de eventuele betrokken leningen over.

Ook de bestaande leningen van Figga die in opdracht van gemeenten en steden zijn aangegaan vóór 1 januari 2018 met het oog op de verwerving van aandelen in de distributienetbeheerder (Ae en Ag) en van het realiseren van investeringen van gemeenten en steden zelf worden ondergebracht bij Gaselwest, samen met de zogeheten "gouden aandelen" in Telenet Group Holding nv.

Gaselwest verkrijgt alle rechten en plichten beschreven in de overeenkomsten waarbij Figga partij is en die met voormelde vermogensbestanddelen verband houden.

Binnen Gaselwest worden voor de groep van de Vlaamse gemeenten afzonderlijke rekeningsectoren met individuele rekeningstaten gecreëerd teneinde het afzonderlijke beheer van de ingevolge de splitsing ingebrachte vermogensbestanddelen mogelijk te maken. Zo blijven de bestaande rechten en plichten van de deelnemers ook na de splitsing gerespecteerd. Er wordt voorzien in een voorkeurrecht bij toekomstige kapitaalverhogingen van de rekeningsectoren die op de ingevolge de splitsing ingebrachte vermogensbestanddelen betrekking hebben.

Ingevolge de voorgestelde splitsing bekومت de stad aandelen Gaselwest en Zefier in overeenstemming met de proportionele rechten ten aanzien van het resultaat van de deelnemingen die ingebracht worden. De wijze van toekenning van de nieuwe aandelen wordt toegelicht en verantwoord in het



splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur en is gebaseerd op de rechten van de deelnemers op de Strategische participaties die voor rekening van de deelnemers gefinancierd werden.

### **STATUTENWIJZIGINGEN**

Het voorstel brengt eveneens een aantal statutenwijzigingen met zich mee die ervoor zorgen dat de bestaande rechten van de deelnemers gerespecteerd blijven en de nieuw verkregen vermogensbestanddelen afzonderlijk beheerd worden.

De voornaamste statutenwijzigingen zijn :

- de uitbreiding van het doel van de vereniging met de subactiviteit inzake het beheer van Strategische participaties, waaronder het verwerven en/of het financieren ervan, en bijkomend: het verzorgen en opvolgen van financieringen die door de voormalige financieringsvereniging Figga vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen distributienetbeheer Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget, het beheer van de Gouden aandelen (Telenet) en de daaraan verbonden rechten;
- de toevoeging van een aantal definities, zoals o.m. deze van de Strategische participaties, de rekeningsectoren en de gouden aandelen;
- de creatie van aandelen Apt voor Publi-T en Apg voor Publigas;
- de vermelding van de ‘Gouden aandelen’ in Telenet Group Holding nv en de creatie van aandelen Ate per gemeente of stad;
- het principe dat elke gemeente of stad inbreng doet van de subactiviteit beheer van Strategische participaties;
- de opname van de verbintenissen van de gemeenten of steden inzake financiering die vanuit de financieringsvereniging worden overgenomen en de machtiging door de gemeenten of steden verleend om voormelde financiële lasten, beheerskosten en tekorten te laten verrekenen op de aan de gemeente of stad toekomende dividenden;
- een aangepaste omschrijving van de bevoegdheden van de bestuursorganen;
- een beperking van de stemrechten van de nieuwe aandelen op de algemene vergadering in het kader van beslissingen die verband houden met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas, in die zin dat de deelnemers nooit meer stemrechten kunnen uitoefenen dan dat zij hebben in functie van hun aandelenbezit in het kader van het distributienetbeheer. Met betrekking tot de nieuw ingebrachte vermogensbestanddelen wordt echter gestemd in functie van de aandelen Apt en Apg;
- de invoering van de mogelijkheid om subrekeningsectoren te creëren;
- de verdeling van de winst met betrekking tot de aandelen Apt, Apg en Ate overeenkomstig de participaties binnen de verschillende soorten aandelen;
- bij de beëindiging van de intergemeentelijke samenwerking en de uittreding van een deelnemer worden in het kader van de subactiviteit beheer van Strategische participaties en de overgenomen financieringen de bestaande statutaire bepalingen van de financieringsvereniging overgenomen.

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde splitsing door overneming en aan de voorgestelde statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

**BESLUIT:** eenparig

#### ARTIKEL 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 18 december 2017 :

1. Voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van deel Figga in Gaselwest
  - 1.1. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Figga in Gaselwest.
  - 1.2. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Figga, de overnemende opdrachthoudende vereniging Gaselwest en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

a. het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

b. de volgende bijzondere verslagen:

(i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;

(ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen;

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1.3. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

1.4. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

1.5. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

a. Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Figga:

(i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, met zetel te President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk;

(ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;

b. Beschrijving van de over te nemen activa en passiva;

c. Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;

d. Goedkeuring van de verhoging van het vaste en het variabele gedeelte van het kapitaal ingevolge splitsing en bijgevolg van aanpassing van artikel 8 van de statuten om dit in overeenstemming te brengen met de verhoging van het vaste gedeelte van het kapitaal;

e. Overeenkomstig artikel 738 van het Wetboek van vennootschappen, wijziging van het doel door toevoeging van volgende activiteiten:

(i) het beheer, verwerven en of financieren van strategische participaties in Publigas en Publi-T,

(ii) het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag van de verkrijgende vereniging en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget en

(iii) het beheer van de gouden aandelen in Telenet Group Holding,

en kennisneming in dit verband van het bijzonder verslag van de raad van bestuur en van het verslag van de commissaris met betrekking tot de staat van activa en passiva per 30 juni 2017 in het kader van artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen;

f. Artikelsgewijze wijziging van artikel 2bis, 3, 8, 9, 10, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32 en 37bis van de statuten ten einde onder meer de werking van de vereniging in overeenstemming te brengen met de ingevolge de splitsing verkregen vermogensbestanddelen, dit conform het ontwerp van statutenwijziging gevoegd bij de agenda.

1.6. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit Strategische participaties alsook het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door

de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget inclusief het beheer van de gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

- 1.7. Goedkeuring van de deelneming van de vereniging in de ondernemingen waarvan participaties overgedragen worden aan de vereniging in het kader van de splitsing, in het bijzonder de ondernemingen Publi-T en Publigas.
- 1.8. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.
- 1.9. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing en statutenwijziging, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur, met mogelijkheid van subdelegatie voor de punten g., h. en i., om:
  - a. van de opschortende voorwaarden zoals vastgesteld in agendapunt 1.4. afstand te doen, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is afstand te doen van deze opschortende voorwaarden;
  - b. de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 1.4., vast te stellen;
  - c. het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;
  - d. de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;
  - e. op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de vereniging te verdelen over de deelnemers van de te splitsen vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;
  - f. het definitief bedrag van de kapitaalverhoging ingevolge de splitsing in boekhoudkundige continuïteit per 1 januari 2018 vast te stellen, en artikel 8 van de statuten hieraan aan te passen;
  - g. het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en de daaruit vloeiende kapitaalverhoging van de overnemende vereniging, authentiek vast te stellen;
  - h. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
  - i. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.
2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2018 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2018.
3. Bekrachtiging van de volmachtverlening voor het jaar 2018 inzake bestellingen van Gaselwest aan Eandis System Operator cvba.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

## ARTIKEL 2

Zijn goedkeuring te hechten aan

- a. het voorstel tot splitsing door overneming door de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van een deel van de dienstverlenende vereniging Figga, waarbij op 1 januari 2018 alle betrokken activa en passiva en alle rechten en plichten, boekhoudkundig overgedragen worden aan Gaselwest, mits toekenning aan de Vlaamse deelnemende gemeenten van Gaselwest van aandelen Apt voor de

deelnemingen in Publi-T, aandelen Apg voor de deelnemingen in Publigas en aandelen Ate voor de deelneming in de ‘Gouden aandelen’ van Telenet Group Holding nv, zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort,

- b. de inbreng door de gemeente/stad van de activiteit beheer van Strategische participaties bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest;
- c. de voorgestelde doel- en statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, onder de opschortende voorwaarden van de verwezenlijking van de voorgenomen splitsing van Figga;

#### ARTIKEL 3

Raadslid Mathieu Mas, de vertegenwoordiger van de stad of raadslid Sybille De Vos, plaatsvervangend vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 18 december 2017, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing;

#### ARTIKEL 4

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat, (*in pdf-versie*) uitsluitend op het e-mailadres [intercommunales@eandis.be](mailto:intercommunales@eandis.be).

## **2. FIGGA. Uitnodiging en agenda voor de buitengewone algemene vergadering op 18 december 2017.**

De gemeenteraad

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA;

Gelet op het feit dat de stad opgeroepen werd per aangetekende brief van 15 september 2017 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 18 december 2017;

Gelet op artikel 44 van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken;

Gelet op de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA de splitsing voorstelt, door afsplitsing enerzijds naar Gaselwest en anderzijds naar Zefier cvba;

Overwegende dat de raad van bestuur van FIGGA te dien einde een splitsingsvoorstel heeft opgemaakt samen met de raden van bestuur van Gaselwest en Zefier cvba en dat de raad van bestuur van FIGGA daarnaast een bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel heeft opgesteld; dat dit voorstel en verslag aan de stad bezorgd zijn naar aanleiding van de oproeping tot de algemene vergadering;

Overwegende dat de commissaris een verslag zonder voorbehoud heeft opgemaakt met betrekking tot het splitsingsvoorstel en dit verslag is nagezonden naar de stad per aangetekende brief;

Overwegende dat het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur melding maken van bepaalde herstructureringen en correcties die nodig zijn in het kader van de splitsing met inbegrip van een beperkte statutenwijziging;

Overwegende dat het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur melding maken van bepaalde balanswijzigingen die nodig zijn in het kader van de splitsing (meer bepaald een incorporatie van reserves) en die eveneens aan de algemene vergadering worden voorgelegd;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Om zich, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping en de nazending zijn gevoegd, de motieven die hierin vervat zijn eigen te maken en zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en alle afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van FIGGA op 18 december 2017, zijnde:

### **Gewone gedeelte van de buitengewone algemene vergadering**

1. Statutaire benoemingen.

## 2. Statutaire mededelingen

**Notariële gedeelte van de buitengewone algemene vergadering**

3. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsvereniging en inkanteling van een deel van de activiteiten van FIGGA in Gaselwest en Zefier cvba.
4. Kapitaalvermindering door afschaffing van de rekeningsector van de vereniging met kengetal Fd en uitkering van het kapitaal en de reserves die op rekeningsector Fd betrekking hebben ingevolge deze kapitaalvermindering aan de relevante deelnemers;
5. Incorporatie van reserves van de rekeningsector van de vereniging met kengetal Fd in het kapitaal tot volledige volstorting van de aandelen van de gemeenten Kluisbergen, Kortrijk, Langemark-Poelkapelle, Lo-Reninge, Meulebeke, Nazareth, Pittem, Poperinge, Roeselare, Spiere-Helkijn, Tielt, Veurne, Zonnebeke en Zulte in rekeningsector Fa.
6. Incorporatie van reserves van de vereniging in het kapitaal, derwijze dat de deelneming van de vereniging in Wind4Flanders, die thans niet gefinancierd is met kapitaal maar deels met reserves, voortaan ook deels gefinancierd wordt door kapitaal.
7. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Financieringsvereniging van de Gemeenten van Gaselwest, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:
  - Het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
  - De volgende bijzondere verslagen:
    - Het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;
    - Het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen.
8. In voorkomende geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.
9. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
10. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel;
  - Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening, van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende Financieringsvereniging voor de gemeenten van Gaselwest:
    - Deels aan de opdrachthoudende vereniging intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen, met zetel President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk;
    - Deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier met zetel Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel;
  - Beschrijving van de over te dragen activa en passiva;
  - Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;
11. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.
12. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur om:

- a. Van de opschortende voorwaarden en tijdsbepaling zoals vastgesteld in agendapunt 9 afstand te doen, wat de opschortende voorwaarden betreft, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is hiervan afstand te doen;
- b. De al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 9, vast te stellen;
- c. Het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes, vastgelegd in het splitsingsvoorstel;
- d. De definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto- en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging, de overnemende vereniging en de overnemende vennootschap per 31 december 2017, berekend volgens de principes, vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;
- e. Op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, e nieuwe aandelen in de Gaselwest OV en Zefier cvba te verdelen over de deelnemers van de vereniging berekend volgens de principes vastgesteld in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;
- f. Het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en haar ontbinding zonder vereffening als gevolg hiervan, authentiek vast te stellen;
- g. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- h. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

Artikel 2: Raadslid Wim Merchie, vertegenwoordiger van de stad of raadslid Franka Bogaert, plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad die aan de algemene vergadering van FIGGA op 18 december 2017 zal deelnemen op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden in verband met de te behandelen agendapunten.

**DOSSIER BIJ HOOGDRINGENDHEID AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD TOEGEVOEGD  
OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 29 VAN HET GEMEENTEDECREET**

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN ONTVANGERIJ**

### **FIGGA. Kapitaalverhoging, incorporatie reserves, aanwending en storting rekening courant en overtollige reserves.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA;

Gelet op het feit dat de stad wordt opgeroepen in te tekenen op een kapitaalverhogingen van FIGGA per aangetekend schrijven van 16/10/2017;

Gelet op het voorstel van incorporatie van reserves;

Gelet op het voorstel van liquidatie van de rekening courant;

Overwegende dat de Raad van Bestuur van FIGGA op 11 oktober 2017 heeft besloten over te gaan tot een kapitaalverhoging ter dekking van de reeds in opdracht van de gemeenten verworven financieel vaste activa;

Overwegende dat de kapitaalverhoging wordt georganiseerd om de namens de gemeenten aangehouden financieel vaste activa ook in de gemeentelijke boekhouding te kunnen opvolgen;

Overwegende dat naar aanleiding van de kapitaalverhoging de overtollige reserves uitgekeerd zullen worden bij wijze van tussentijds dividend;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1.

Haar goedkeuring te hechten aan het voorstel van kapitaalverhoging, incorporatie van reserves, aanwending en storting van de rekening courant en de storting van de overtollige reserves bij wijze van tussentijds dividend;

Artikel 2.

In te tekenen op 15.404 aandelen FA voor een nominaal bedrag van 385.100 euro ; voorgaande te volstorten door incorporatie van reserves voor een bedrag van 385.100 euro Figga te verzoeken de rekening courant te lichten en indien noodzakelijk bijkomend aan te wenden ter volstorting; FIGGA te verzoeken het aan de stad cash uitkeerbaar bedrag n.a.v. incorporatie reserves en liquidatie rekening courant voor een bedrag van 560.416,31 euro te storten aan de stad voor 31/12; Haar goedkeuring te hechten aan de cash uitkering van reserves door FIGGA voor 31/12 voor een totaal bedrag van 5.087.931,67 euro, het aandeel van de stad hierin bedraagt 367.301,37 euro.

Artikel 3.

Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan : Figga, p/a INTERMIXT Ravensteingalerij 4 b 2 , 1000 Brussel; de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden.

**3. IGS Westlede. Uitnodiging en agenda voor de buitengewone algemene vergadering op 5 december 2017.**

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde aangesloten is bij IGS Westlede;

Gelet op het feit dat de stad met de brief van 6 oktober 2017 werd opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op dinsdag 5 december 2017 met als agenda:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering op 13 juni 2017.
2. Activiteiten en strategie.
3. Begroting 2018.

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2013 waarbij de Heer Mathieu Mas, raadslid, wonende Georges Lobertstraat 66 te 9700 Oudenaarde voor de legislatuur 2013-2018 werd aangeduid als vertegenwoordiger van de stad en Mevrouw Carine Portois, schepen, wonende Achterburg 4/0301 te 9700 Oudenaarde voor de legislatuur 2013-2018 werd aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IGS Westlede;

Gelet op artikel 44, 1<sup>ste</sup> en 3<sup>de</sup> alinea van het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit moeten aanwijzen uit de leden van de gemeenteraad;

Gelet op de artikels 39 en 43 van het gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. De Heer Mathieu Mas, raadslid, wonende Georges Lobertstraat 66 te 9700 Oudenaarde wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op dinsdag 5 december 2017

Artikel 2. Mevrouw Carine Portois, schepen, wonende Achterburg 4/0301 te 9700 Oudenaarde wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op dinsdag 5 december 2017.

Artikel 3. De agenda en bijhorende stukken voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede op 5 december 2017 worden goedgekeurd en de vertegenwoordiger van de stad krijgt de opdracht de voorstellen tijdens die vergadering goed te keuren.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en geeft daarvan kennis aan IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 te 9080 Lochristi.

**4. Audit Vlaanderen. Resultaten opvolging aanbevelingen. Kennisname.**

De raad neemt eenparig kennis van de resultaten van de opvolging van de aanbevelingen door Audit Vlaanderen.

## BESTUUR SPORT

### 5. Buitengewone toelage aan VV Volkegem voor het renoveren van de voetbalaccommodatie in de Pelikaanstraat

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het Schepencollege dd.06.06.2016 waarbij de overeenkomst tussen de Stad en VV Volkegem in verband met het ter beschikking stellen van de sportaccommodaties gelegen aan de Pelikaanstraat werd goedgekeurd;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissingen dd.27.06.2016 en 27.03.2017 waarbij een buitengewone toelage aan VV Volkegem voor het renoveren voetbalaccommodaties in de Pelikaanstraat werd goedgekeurd;

Gelet op de nota van het Schepencollege dd.13.02.2017 waarbij de éénmalige subsidie voor renovatie voetbalaccommodaties in de Pelikaanstraat verhoogd werd tot een bedrag van 51.363,40 euro;

Gelet op artikel 5 van de overeenkomst waarin bepaald werd dat VV Volkegem een éénmalige betoelaging krijgt voor:

- Herstel van het dak
- Herstel douches
- Afwerken sanitair

Ook geldt de verplichting het dak van de kantine te isoleren en gebruik te maken van alternatieve energie; Gelet op het feit dat VV Volkegem drie prijsoffertes moet voorleggen met een voorstel tot toewijs van de werken;

Gelet op het feit dat voetbalclub VV Volkegem drie offertes heeft ingediend voor herstel dak, plaatsen van een zonneboiler, renovatie bestaande stookinstallatie, vervanging van de gebroken dakplaat en nieuwe dug-out;

Gelet op het feit dat er reeds een bedrag van 51.363,04 euro werd goedgekeurd als buitengewone toelage voor de renovatiewerken aan het voetbalplein Pelikaanstraat;

Gelet op het feit dat er reeds 50% van de buitengewone toelage, zoals vermeld in artikel 5 van de overeenkomst werd uitbetaald aan VV Volkegem;

Gelet op het feit dat VV Volkegem reeds facturen vooraf betaald heeft;

Gelet op artikel 2 van de overeenkomst tussen de stad en VV Volkegem waarbij de retributie op gebruik van stadsgronden (0,05 euro/m<sup>2</sup>) jaarlijks zal betaald worden aan de stad Oudenaarde op rekeningnummer BE80-0910-0031-5277 en dit in de maand juni. De huur en het verbruik van water, gas en elektriciteit en andere nutsvoorzieningen zal rechtstreeks aan de verdelers worden betaald door VV Volkegem. Het gewoon onderhoud aan het terrein en de gebouwen zal door VV Volkegem uitgevoerd worden. Eveneens zal VV Volkegem zorgen dat hun vuilnis op reglementaire wijze wordt verwijderd.

Gelet op het overleg tussen VV Volkegem en de heer Jan De Clippel, dienst Infrastructuur-Ontwerp, waarbij volgende meerwerken aan het voetbalterrein Pelikaanstraat noodzakelijk zijn, namelijk plaatsen van een septische put en het vervangen van de gresbuis;

Gelet op het feit dat het bedrag van 51.363,04 euro ontoereikend is;

Gelet op de prijsofferte ingediend door de firma Schiettecatte nv waarbij het totaal bedrag van de meerkost 6.514,00 euro (excl. BTW) bedraagt;

Gezien bovenvermelde raming correct is;

Gelet op de vraag van VV Volkegem om het bedrag van de meerkost, zijnde 6.514,00 euro (excl. BTW) in éénmaal uit te betalen;

Overwegende dat het bedrag zal verrekend op het budget 2017/GBB-I-SPORT/0740-03/6640000/BESTUUR/CBS/800/IE-6/U/ toegestane investeringssubsidies;

**Besluit:** eenparig

**Artikel 1.** Het totale bedrag van de meerwaarde 6.514,00 euro voor het plaatsen van een septische put en het vervangen van de gresbuis wordt goedgekeurd.

**Artikel 2.** De verrekening zal gebeuren op het budget 2017/GBB-I-SPORT/0740-03/6640000/BESTUUR/CBS/800/IE-6/U/ toegestane investeringssubsidies.

**Artikel 3.** Aan de uitbetaling van de factuur gaat een controle vooraf door een stadsdienst die het proces verbaal opstelt.

**Artikel 4.** Afschrift van dit besluit zal met de nodige stukken overgemaakt worden aan de Bestendige Deputatie.



## **BESTUUR PERSONEEL**

### **6. Ecocheques.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het koninklijk besluit dd. 28.11.1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders stelt de voorwaarden vast waaraan voldaan moet worden opdat het voordeel vrijgesteld

Gelet op het Vlaams Intersectoraal Akkoord 2011-2015 voor socialprofit en non-profit waarbij ingezet wordt op een kwaliteitsvolle dienstverlening in bepaalde door Vlaanderen gesubsidieerde diensten en aantrekkelijkere loon- en arbeidsvoorwaarden voor het personeel in deze diensten;

Gelet op artikel 131 van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 07.12.2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (BVR RPR Gemeente) en artikel 93 besluit van de Vlaamse Regering dd. 12.11.2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (BVR RPR OCMW);

Gelet op het standpunt van de RSZPPO (administratieve instructies 2017);

Gelet op het standpunt fiscus dd.06.03.2012 (Circ. Nr. Ci. RH. 241/615.676, 06.03.2013, Fiscooloog, afl. 1287, p. 14);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 26.09.2016 om de toegekende restmiddelen VIA 4 over het jaar 2016 in 2017 te besteden aan ecocheques a rato van 25 euro bij voltijdse prestaties op 10.06.2017;

Overwegende dat uit de jaarrekeningen blijkt dat het stadsbestuur Oudenaarde de voorbije jaren mooie cijfers kan voorleggen die mede mogelijk gemaakt worden door de sterk gemotiveerde ploeg van medewerkers die het beleid bijstaan in de voorbereidingen en uitvoering van haar beslissingen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen dd. 03.04.2017 besliste om personeelsleden van het stad- en OCMW-bestuur aanvullend eco-cheques toe te kennen a rato van 225 euro bij voltijdse prestaties, rekening houdende met de prestatiebreuk op 01.06.2017;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Aan de personeelsleden van het stadsbestuur en OCMW Oudenaarde worden ecocheques toegekend ten bedrage van 225 euro a rato van de prestatiebreuk op 01.06.2017.

### **7. Hospitalisatieverzekering. Toetreding tot de collectieve hospitalisatieverzekering van de Federale Pensioendienst – Gemeenschappelijke Sociale Dienst**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 160 van het Besluit Rechtspositieregeling dd. 07.12.2007;

Overwegende dat het stadsbestuur Oudenaarde een hospitalisatieverzekering afsloot voor haar personeelsleden met Ethias;

Overwegende dat deze opdracht werd gegund in het kader van raamovereenkomst afgesloten door het GSD-V;

Overwegende dat de huidige raamovereenkomst met Ethias werd opgezegd en zal stoppen op 31.12.2017;

Overwegende dat bij wet van 18.03.2016, wet betreffende de Federale Pensioendienst, de gemeenschappelijke sociale dienst werd overgenomen;

Overwegende dat de Federale Pensioendienst, in naam van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten, een openbare aanbesteding conform de wet op de overheidsopdrachten heeft georganiseerd en de collectieve hospitalisatieverzekering voor een duur van 4 jaar heeft toegekend aan AG Insurance;

Overwegende dat het lastenboek voorzag in exact dezelfde waarborgen als deze de tot en met 31.12.2017 gelden;

Overwegende dat enkel de vrijstelling wijzigt en vanaf 2018, 130,00 euro bedraagt;

Overwegende dat de premies dalen in vergelijking met 2017 en niet veranderen tijdens de eerste twee jaar van het contract;

Overwegende dat AG Insurance de collectieve hospitalisatieverzekering overneemt vanaf 01.01.2018;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Het stadsbestuur Oudenaarde treedt toe tot de collectieve verzekering "verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD heeft afgesloten met AG Insurance. De toetreding zal ingaan op 01.01.2018.

Artikel 2. Het bestuur neemt de premie van deze verzekering volledig ten laste in de uitgebreide formule voor zijn statutaire en contractuele personeelsleden, overeenkomstig de voorwaarden van artikel 160. Het eerste lid van dit artikel is niet van toepassing op het onderwijzend personeel, het veiligheidspersoneel en het gelegenheidspersoneel.

De mandatarissen kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie.

De gepensioneerde werknemers van het stadsbestuur die aangesloten zijn op 31.12.2017 bij Ethias, kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie.

Inwonende gezinsleden en personeelsleden die op pensioen gaan na 31.12.2017 kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie.

Artikel 3. De vrijwillige toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, van het lastenboek-FPD/S300/2017/03, in acht te nemen.

Artikel 4. Een exemplaar van dit raadsbesluit wordt aan de FPD overgemaakt.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP**

### **8. Omloop. Ruiling " met opleg" van gronden tussen familie Verhoeyen en de stad Oudenaarde. Vaststellen van de voorwaarden.**

De gemeenteraad ,

Gelet op het schrijven dd° 23 juni 2017 van dhr. Marc Verhoeyen, gevolmachtigde van kinderen Verhoeyen, om met het oog op het realiseren van een verkaveling gelegen Omloop een ruiling met opleg te realiseren tussen volgende percelen:

- 2° Afdeling Eine, sectie A deel van nr . 375C met een oppervlakte van 2,60 m<sup>2</sup> eigendom van kinderen Verhoeyen, pa Pater Ruyffelaertstraat 10, 9700 Oudenaarde ( lot B van het opmetingsplan);
- 2° afdeling Eine , sectie A zonder nummer - 2 loten ( lot A en lot C van het opmetingsplan) eigendom van de stad Oudenaarde - met een totale oppervlakte van 11,98 m<sup>2</sup> ( lot A : 7,71 m<sup>2</sup> en lot C : 4,27 m<sup>2</sup> );

Gelet op het opmetingsplan;

Gelet op het schattingsverslag waaruit blijkt dat de waarde van de loten als volgt is :

-) Lot A ( eigendom stad) : 195 EUR/m<sup>2</sup> x 7,71 m<sup>2</sup> = 1.503,45 EUR afgerond 1.500,00 EUR;

-) Lot C ( eigendom stad) : 187 EUR/m<sup>2</sup> x 4,27 m<sup>2</sup> = 789,49 EUR afgerond 800,00 EUR;

-) Lot B ( eigendom kinderen Verhoeyen): 192 EUR/m<sup>2</sup> x 2,60 m<sup>2</sup> = 499,20 EUR afgerond 500,00 EUR;

Overleg dat de opleg ten gunste van de stad bijgevolg : 2.300,00 EUR (waarde percelen stad) – 500,00 EUR ( waarde perceel kinderen Verhoeyen) = 1.800,00 EUR;

Overwegende dat alle kosten voor het verwezenlijken van de ruiling ten laste vallen van kinderen Verhoeyen;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15 juli 2005;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De ruiling met opleg van percelen grond gelegen Omloop tussen de stad en kinderen Verhoeyen wordt goedgekeurd overeenkomstig in bijlage geïllustreerd plan van ruiling.

Artikel 2. De opleg ten gunste van de stad bedraagt 1.800,00 EUR.

Artikel 3. Alle kosten voor de ruiling vallen ten laste van de aanvrager kinderen Verhoeyen.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van deze beslissing.

### **9. Onderhandse verkoop van een perceel grond gelegen Noenendal aan NV Roman. Vaststellen van de voorwaarden.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat de stad eigenaar is van een perceel grond gelegen Noenendal , kadastraal 11<sup>e</sup> afdeling Mater, sectie A, nr. 160 met een oppervlakte van 130 m<sup>2</sup>,

Overwegende dat dit perceel door de stad niet nuttig kan gebruikt worden zodat een verkoop aangewezen is;

Gelet op de vraag van NV Roman om dit perceeltje aan te kopen teneinde dit te voegen bij hun naastliggend perceel kadastraal 11<sup>e</sup> afdeling, sectie A, nr. 159;

Gelet op het schattingsverslag waaruit blijkt dat de gronden een waarde hebben van 25,00 EUR/m<sup>2</sup> of in zijn totaliteit 130 m<sup>2</sup> x 25,00 EUR/m<sup>2</sup> = 3.250 EUR;

Gelet op de verkoopovereenkomst tussen de NV Roman en de stad Oudenaarde;

Gelet op het kadaسترplan met het te verkopen perceel in het blauw aangeduid;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Besluit : eenparig

Artikel 1. De onderhandse verkoop van het perceel grond gelegen Noenendal te Oudenaarde – Mater, kadastraal 11<sup>e</sup> afdeling Oudenaarde, sectie A ,nr 160 met een oppervlakte van 130,00 m<sup>2</sup> aan NV Roman, Hauwaart 105 te 9700 Oudenaarde wordt goedgekeurd voor een bedrag van 3.250,00 EUR.

Artikel 2. Het College van burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om het dossier verder af te handelen.

## **10. Vervanging openbare verlichting. Goedkeuring principe..**

De gemeenteraad,

Overwegende dat in het kader van het burgemeestersconvenant het aangewezen is om de klassieke openbare verlichtingsarmaturen te vervangen door LED-armaturen;

Overwegende dat door Eandis een offerte werd opgemaakt om in een eerste fase 1322 armaturen te vervangen; dat dit een jaarlijkse besparing betekent van 274426 kWh of 63,6 Ton CO<sub>2</sub>;

Overwegende dat bij de uitvoering rekening wordt gehouden met het door de gemeenteraad op 14 december 2015 goedgekeurde regiomasterplan, waarbij de aard van de verlichting afhankelijk is van de deelruimten en brandprogramma's;

Gelet op de plans en de offerte van Eandis van 25 augustus 2017, ten bedrage van 487.316,25 EUR (exclusief BTW) of 589.652,66 EUR (inclusief BTW);

Overwegende dat voor deze opdracht het nodige investeringsbudget zal voorzien worden in 2018, op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0670-00 2289007;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Principieel akkoord te gaan met de vervanging van klassieke openbare verlichtings-armaturen door LED-armaturen voor een bedrag van 487.316,25 EUR (exclusief BTW) of 589.652,66 EUR (inclusief BTW).

Artikel 2. De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het investeringsbudget van 2018 op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0670-00 2289007.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van onderhavig besluit en kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrenge die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

Raadslid Mathieu Mas vervoegt de zitting om 19u31.

## **11. VMSW - SHM Vlaamse Ardennen. Private verkaveling Rekkemstraat - Winkelstraat - fase 3. Artikel 80 van de huisvestingscode. Aanleg van publieke ruimte. Dossier nr. WI 2010/0778/05. Goedkeuren van het weg- en rioleringstrace en omgevingswerken.**

De gemeenteraad,

Gelet op het goedgekeurde RUP Edelare – Rekkem dd° 17 december 2009;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 06 november 1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dd° 01 september 2009, artikel 4.2.15 en 4.2.17;

Gelet op aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning ingediend door VMSW ( Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen) voor het aanleggen van nieuwe wegenis en riolering “ fase 3 “ van de private

verkaveling Rekkemstraat – Winkelstraat waarvan de publieke ruimte gelegen is kadastraal 5° afdeling Oudenaarde - Volkegem, sectie A, nrs. 47h, 59d, 61b en 87t;

Gelet op het door Studiebureau BVP, Dendermondesteenweg 563 te 9070 Destelbergen ingediende bestek nopens de weg- en rioleringswerken en omgevingswerken in functie van deze verkaveling – fase 3;

Gelet op de raming t.b.v. 842.036,90 EUR (excl. 21% btw) als volgt verdeeld :

-) ten laste van VMSW : 690.769,94 EUR ( excl 21 % btw);

-) ten laste IMWO : 13.184,16 EUR ( excl. 21 % btw);

-) ten laste SHM : 138.082,80 EUR ( excl 21 % btw);

Overwegende dat dit ontwerp is nagezien door ing. Jan De Clippel, dat er hieromtrent onderstaande opmerkingen zijn :

-) de straatkolken mogen niet voorzien zijn van een vergrendelingssysteem;

-) huisaansluitputjes RWA: geen stroomprofiel, wel een verdiepte bodem;

Overwegende dat de aanleg van de nutsleidingen eveneens ten laste zijn van de Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen;

Gelet op artikel 80 van de Huisvestingscode waarin o.a. wordt bepaald dat de wegeninfrastructuur in latere fase kosteloos wordt overgedragen aan de stad, dat de werken bijgevolg ook dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250 versie 3.1;

Gelet op de wet dd° 17 juni 2016 houdende regelen van de overheidsopdrachten en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42,43,57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Het ontwerp weg- en rioleringsstracé en omgevingswerken met een raming van in zijn totaliteit 842.036,90 EUR excl. btw opgemaakt door Studiebureau BVP, Dendermondesteenweg 563, 9070 Destelbergen voor de gronden gelegen Rekkemstraat – Winkelstraat – fase 3, kadastraal 5° afdeling Oudenaarde- Volkegem, sectie A, nrs. 47h, 59d, 61b en 87t – aanleg publieke ruimte – wordt goedgekeurd.

Artikel 2. het ontwerp dient aangepast n.a.v. onderstaande opmerkingen:

-) de straatkolken mogen niet voorzien zijn van een vergrendelingssysteem;

-) huisaansluitputjes RWA: geen stroomprofiel, wel een verdiepte bodem;

Artikel 3. Na uitvoering van de infrastructuurwerken worden deze gratis overgedragen aan de stad inclusief de openbare verlichting en de wegzate, hiervoor wordt er een afzonderlijke akte overdracht opgesteld.

Artikel 4. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN**

### **12. Erediensten. Budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde**

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, en latere wijzigingen, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 45 tot en met 50;

Overwegende dat het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde ingediend werd bij de Stad Oudenaarde op 5 oktober 2017;

Gelet op artikel 49 §1, 2<sup>de</sup> alinea waarbij de Gemeenteraad zicht dient uit te spreken over het budget binnen een termijn van 50 dagen die ingaat op de dag na het inkomen van het budget bij de gemeenteoverheid;

Gelet op de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde dd. 4 oktober 2017 houdende goedkeuring van het budget 2018 ;

Overwegende dat er nog geen advies van het representatief orgaan voorhanden is;

Overwegende dat de exploitatietoelage, opgenomen in het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde, binnen de grenzen blijft van de totale toegekende enveloppe van 315.000,00 euro zoals opgenomen in de afsprakennota. Het aandeel van de kerkfabriek Sint-Walburga in de totale enveloppe bedraagt 77.550,00 euro;

Gelet op het feit dat het Agentschap Onroerend Erfgoed bij schrijven dd. 8 september 2017 haar goedkeuring heeft verleend aan de aanvraag tot structurele voorafname wegens hoogdringendheid voor restauratie van de toren;

Overwegende dat de stad, wegens hoogdringendheid van deze restauratie, bereid is de facturen te prefinancieren. De kerkfabriek zal bij ontvangst van de restauratiepremies deze onmiddellijk doorstorten aan de stad;

Overwegende dat de investeringstoelage, opgenomen in het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Walburga 823.976,13 euro voorziet voor restauratie van de toren (erelonen 54.823,90 euro, werken 769.152,23 euro);

Overwegende dat de investeringstoelagen, opgenomen in het budget 2018 van de kerkfabrieken Sint-Walburga binnen de grenzen blijft van de bedragen opgenomen in het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Walburga ;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De Gemeenteraad neemt akte van de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde dd. 4 oktober 2017 houdende goedkeuring van het budget 2018.

Artikel 2. De totale toegekende enveloppe exploitatietoelagen ten bedrage van 315.000,00 euro werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting dd. 25 september 2017 en wordt opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 5/ 2014-2019, budget 2018 van de stad onder jaarbudgetrekening 0790-00/6494000. Het aandeel van de kerkfabriek Sint-Walburga in de totale toegekende enveloppe bedraagt 77.550,00 euro.

Artikel 3. De Gemeenteraad neemt akte van de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde houdende goedkeuring van het budget 2018 met betrekking tot de investeringstoelagen. De stad is bereid de restauratie van de toren te prefinancieren. Bij ontvangst van de restauratiepremies zal de kerkfabriek deze onmiddellijk doorstorten aan de stad. De investeringstoelage ten bedrage van 823.976,13 euro zal worden opgenomen in de meerjarenplanaanpassing 5/ 2014-2019, budget 2018-2019 van de stad onder jaarbudgetrekening 0790-00/6640000.

Artikel 4. Dit besluit dient gehecht aan het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Walburga.

Artikel 5. Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Walburga
- het representatief orgaan
- de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

### **13. Erediensten. Wijziging meerjarenplan 2014-2019 Kf. Walburga Oudenaarde**

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, en latere wijzigingen, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, en latere wijzigingen, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde een gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 heeft ingediend bij het stadsbestuur dd. 5 oktober 2017;

Gelet op de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga (Oudenaarde) houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 dd. 4 oktober 2017;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat er nog geen advies van het representatief orgaan voorhanden is;

Gelet op het feit dat het Agentschap Onroerend Erfgoed bij schrijven dd. 8 september 2017 haar goedkeuring heeft verleend aan de aanvraag tot structurele voorafname wegens hoogdringendheid voor restauratie van de toren;

Overwegende dat de stad, wegens hoogdringendheid van deze restauratie, bereid is de facturen te prefinancieren. Bij ontvangst van de restauratiepremies stort de kerkfabriek deze premies onmiddellijk terug door aan de stad;

Overwegende dat de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Walburga de opname noteert van de restauratie van de toren (investeringsstoelage 2018 ten bedrage van 823.976,13 euro (erelonen 54.823,90 euro, werken 769.152,23 euro);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage in de exploitatietoelagen opgenomen in het gewijzigd meerjarenplannen 2014-2019 de totale toegekende enveloppe niet overschrijdt;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde dd. 4 oktober 2017 houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019.

Artikel 2. De stad is bereid, wegens hoogdringendheid van de restauratie toren, de facturen te prefinancieren. Bij ontvangst van de restauratiepremies stort de kerkfabriek deze premies onmiddellijk terug door aan de stad.

Artikel 3. Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde.

Artikel 4.: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Walburga
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP**

### **14. Aankoop van een parkeergeleidingssysteem. Bestek nr. L00792017. Bekrachten van de collegebeslissing dd° 09/10/2017 houdende gunning.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 september 2017 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming ten bedrage 90.000,00 EUR (exclusief BTW) of 108.900,00 EUR (inclusief BTW), en van de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 09 oktober 2017 houdende toewijs aan Flow, Kardinaal Mercierlaan 1 bus A te 9090 Melle, ten bedrage van 94.203,21 EUR (exclusief BTW of 113.985,88 EUR inclusief BTW (inclusief optie Parkeerdienst SMS en APP);

Overwegende dat voormeld bedrag wordt uitgesplitst in een éénmalige investeringskost van 83.453,21 EUR (exclusief BTW) of 100.978,38 EUR (inclusief BTW) en een jaarlijkse exploitatiekost van 10.750,00 EUR (exclusief BTW) of 13.007,50 EUR (inclusief BTW);

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht respectievelijk voorzien is in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode GBB-I-BIA 0200-00 2250000 en in het exploitatiebudget 2017 en volgende jaren, op budgetcode GBB-ICT 0220-00 6142300;

Overwegende dat het investeringsbudget dat voorzien is in de lijst van gedelegeerde overheids-opdrachten-budget 2017 wordt overschreden zodat onderhavige beslissing dient bekrachtigd door de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van 135.000,00 EUR excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Met betrekking tot de opdracht "Aankoop parkeergeleidingssysteem" wordt het besluit van het

college van burgemeester en schepenen van 09 oktober 2017 houdende gunning aan Flow, Kardinaal Mercierlaan 1 bus A te 9090 Melle, ten bedrage van 94.203,21 EUR (exclusief BTW) of 113.985,88 EUR inclusief btw (inclusief optie Parkeerdienst SMS en APP) bekrachtigd.

Artikel 2. De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2017, op budgetcode GBB-I-BIA 0200-00 2250000 en in het exploitatiebudget van 2017 en volgende jaren, op budgetcode GBB-ICT 0220-00 6142300.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde toewijs.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN ONTVANGERIJ**

### **15. Belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden**

De gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissingen dd. 16 december 2013 betreffende de Belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009, en latere wijzigingen, betreffende het grond- en pandenbeleid, hierna Decreet grond- en pandenbeleid genoemd;

Gelet op het decreet van 5 oktober 2016 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen;

Gelet op het feit dat bovengenoemd decreet belangrijke wijzigingen heeft aangebracht aan het Grond- en Pandendecreet;

Gelet op het feit dat de stad door bovengenoemde wijziging niet meer verplicht is een leegstandsregister bij te houden. Het bijhouden van het leegstandsregister is wel noodzakelijk opdat de belasting op leegstand zou kunnen worden geheven;

Gelet op het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 21 december 2009 betreffende Ruimtelijke Ordening – Woonbeleid – Bindend Sociaal Objectief;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening welke in werking is getreden op 1 september 2009;

Overwegende dat de langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de stad moet voorkomen en bestreden worden;

Overwegende dat het bijhouden van een leegstandsregister betekent dat de aangestelde ambtenaar elk pand moet onderzoeken, controleren en vaststellen en hiervan een administratieve akte moet opmaken;

Gelet op het feit dat het dan ook billijk is dat de stad deze belasting heft;

Overwegende dat leegstand van handelspanden in het kernwinkelgebied moet voorkomen en bestreden worden omdat deze een hinderlijke factor vormen voor de economische leefbaarheid, de uitstraling en het imago van het kernwinkelgebied;

Overwegende dat leegstand nefast is voor de commerciële ontwikkeling van het kernwinkelgebied;

Overwegende dat het stadsbestuur nieuw ondernemerschap wil stimuleren en startende ondernemers de kans wil geven om aan een lager tarief dan de gebruikelijke handelshuur, een handelspand te huren voor kortere termijn;

Overwegende dat volgende straten tot het kernwinkelgebied behoren : Hoogstraat, Nederstraat, Pompstraat, Kruisstraat, Markt, Broodstraat en Krekelpuut;

Overwegende dat de stad aan eigenaars van een pand in het kernwinkelgebied de mogelijk zal bieden het pand te laten registreren in de stedelijke database ‘Oudenaarde Brouwt’. De eigenaar gaat akkoord zijn pand aan te bieden aan een lagere huurprijs, de stad gaat op zoek naar een startende kandidaat of een tijdelijke invulling van het pand. Hiertegenover staat dat de eigenaar van het pand vrijstelling van de heffing krijgt voor één jaar;

Overwegende dat bovengenoemde feiten nopen tot een gedifferentieerde fiscale aanpak van de leegstand van handelspanden in het kernwinkelgebied;

Gelet op de nota's aan het Schepencollege dd. 4 juli 2016, 25 september 2017 en 9 oktober 2017 aangaande de werkwijze tot opname in het leegstandsregister;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 11 september 2017 aangaande ‘Oudenaarde Brouwt : versterken van het kernwinkelgebied’;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 12 juni 2017 aangaande de procedure tot opname in het leegstandsregister van leegstaande handelspanden in het centrum;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de omzendbrief BB-2008/07 van 18 juli 2008 met betrekking tot het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald, artikel 42, 43 §2, 15°, 186, 187 en 253, met latere wijzigingen;

Gelet op artikel 170 §4 van de Grondwet;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

BESLUIT: met 20 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 4 onthoudingen

Artikel 1. Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder :

1. Beveiligde zending : één van de hiernavolgende betekeniswijze : een aangetekend schrijven of een afgifte tegen ontvangstbewijs of elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgelegd.

2. Gebouw : elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, dat niet beantwoordt aan de definitie van woning zoals bedoeld onder punt 12° en niet beantwoordt aan de definitie van kamer zoals bedoeld onder punt 4° en met uitsluiting van de bedrijfsruimten, vermeld in artikel 2, 1° van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

3. Registratiedatum : de datum waarop het gebouw en/of woning voor de eerste maal in de inventaris of in het leegstandsregister wordt opgenomen of, zolang het gebouw en/of de woning niet uit de inventaris of uit het leegstandsregister is geschrapt : het ogenblik van het verstrijken van elke nieuwe periode van twaalf maanden vanaf de datum van eerste inschrijving.

4. Kamer : woning waarin één of meer van de volgende voorzieningen ontbreken : wc, bad of douche, kookegelegenheid en waarvan de bewoners voor deze voorzieningen afhankelijk zijn van de gemeenschappelijke ruimten in of aansluitend bij het gebouw waarvan de woning deel uitmaakt.

5. Leegstaand gebouw : een gebouw dat voor meer dan 50 procent van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend gedurende een termijn van ten minste twaalf opeenvolgende maanden. Daarbij wordt geen rekening gehouden met de woningen die deel uitmaken van het gebouw. De functie van het gebouw is deze die overeenkomt met een voor het gebouw of voor gedeelten daarvan afgeleverde of gedane stedenbouwkundige vergunning, melding in de zin van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en latere wijzigingen, milieuvergunning of melding in de zin van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en latere wijzigingen. Bij een gebouw waarvoor geen vergunning of melding voorhanden is, of waarvan de functie niet duidelijk uit een vergunning blijkt, wordt deze functie afgeleid uit het gewoonlijk gebruik van het gebouw voorafgaand aan het vermoeden van leegstand, zoals dat blijkt uit aangiften, akten of bescheiden.

Een gebouw dat in hoofdzaak gediend heeft voor economische activiteit, zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, wordt niet beschouwd als leegstaand zolang de oorspronkelijke beoefenaar van deze activiteit een gedeelte van het gebouw bewoont, en dat gedeelte niet afsplitsbaar is.

Een gedeelte is afsplitsbaar indien het na sloping van de overige gedeelten kan worden beschouwd als een afzonderlijke woning die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

De bebouwde onroerende goederen die vallen onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten zijn niet onderworpen aan deze gemeentelijke belasting.

6. Leegstaande woning : een woning die gedurende een termijn van ten minste twaalf opeenvolgende maanden niet aangewend wordt in overeenstemming met de woonfunctie.

7. Een nieuw gebouw of een nieuwe woning : wordt als leegstaand beschouwd als dat gebouw of die woning binnen zeven jaar na de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning in laatste administratieve aanleg niet aangewend wordt overeenkomstig §2, eerste lid, respectievelijk §3 van artikel 2.2.6 van het decreet grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009.

8. Overige woongelegenheden : elke woongelegenheden welke niet te definiëren valt onder woonhuis en/of gebouw en/of kamer



9. Ramp : een gebeurtenis die zich voordoet buiten de wil van de houder van het zakelijk recht en waardoor de schade dermate is dat het gebruik onmogelijk is, bv. brand, gasontploffing, blikseminslag, ...

10. Renovatienota : een gedetailleerde, gedateerde en ondertekende nota, die door de administratie wordt goedgekeurd en waarin minstens is opgenomen : een overzicht van de voorgenomen werken, een gedetailleerd tijdsschema waaruit blijkt dat binnen een periode van maximaal 2 jaar een woning bewoonbaar wordt gemaakt, bestekken en/of facturen met betrekking tot de voorgenomen werken, fotoreportage met weergave van de bestaande toestand van de te renoveren onderdelen, een akkoord van de mede-eigenaars (indien van toepassing)

11. Sociale woonorganisatie : een organisatie, vermeld in artikel 2, §1, eerste lid, 26°, van de Vlaamse Wooncode; een sociale huisvestingsmaatschappij, het Vlaams Woningfonds van de Grote Gezinnen, een sociaal verhuurkantoor of een huurderorganisatie

12. Woning : een goed, vermeld in artikel 2, §1, eerste lid, 31°, van de Vlaamse Wooncode; elk onroerend goed of het deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande;

13. Woonhuis : elk bebouwd onroerend goed waarin zich één of meerdere woning bevindt

14. Zakelijk gerechtigde : de houder van één van volgende zakelijke rechten : a) de volle eigendom; b) het recht van opstal of van erfpacht; c) het vruchtgebruik

15. Kernwinkelgebied : tot het kernwinkelgebied behoren Hoogstraat, Nederstraat, Pompstraat, Kruisstraat, Markt, Broodstraat en Krekelput

16. Handelspand : de onroerende goederen die gehuurd en gebruikt worden voor de uitoefening van een kleinhandel, horecazaak of een activiteit als ambachtsman die in contact staat met het publiek.

#### Artikel 2.

§1. A. Er wordt voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2019 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de gebouwen, woningen, woonhuizen, kamers en overige woongelegenheden die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister te rekenen vanaf datum eerste registratie.

B. Voor de aanslagjaren 2017 tot en met aanslagjaar 2019 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op handelspanden/bedrijfsruimten in het kernwinkelgebied die gedurende minstens twaalf opeenvolgende maanden zijn opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister te rekenen vanaf datum eerste registratie.

§2. De belasting voor een leegstaand gebouw, woning, woonhuis, kamer en/of overige woongelegenheden en voor een leegstaand handelspand/bedrijfsruimte is voor het eerst verschuldigd vanaf het ogenblik dat het gebouw, woning, woonhuis, kamer en/of overige woongelegenheden gedurende twaalf opeenvolgende maanden is opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister.

§3. Zolang het leegstaand gebouw, woning, woonhuis, kamer en/of overige woongelegenheden of het leegstaand handelspand/bedrijfsruimte niet uit het leegstandsregister is geschrapd, is de belasting van het aanslagjaar verschuldigd op het ogenblik dat een nieuwe termijn van twaalf maanden verstrijkt.

#### Artikel 3.

§1. De belasting is verschuldigd door de zakelijk gerechtigde betreffende het leegstaande gebouw, woning, woonhuis, kamer en/of overige woongelegenheden of het leegstaand handelspand/bedrijfsruimte op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§2. Ingeval er een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de houder van dat zakelijk recht van opstal, van erfpacht of van vruchtgebruik op het ogenblik dat de belasting van het aanslagjaar verschuldigd wordt.

§3. Ingeval van mede-eigendom zijn alle zakelijk gerechtigden hoofdelijk en solidair aansprakelijk voor de betaling van de totale belastingschuld.

§4. Ingeval van overdracht van het zakelijk recht stelt de instrumenterende ambtenaar de nieuwe zakelijk gerechtigde er voorafgaandelijk van in kennis dat het goed is opgenomen in het leegstandsregister.

De instrumenterende ambtenaar stelt de beheerder van het leegstandsregister binnen de maand na het verlijden van de authentieke overdrachtsakte in kennis van de overdracht met nauwkeurige aanduiding van de overgedragen woning of het gebouw, de datum ervan, en de nieuwe zakelijk gerechtigden via beveiligde zending.

Bij ontstentenis van deze kennisgeving wordt de overdrager van een zakelijk recht, zoals bedoeld in paragraaf 4 van dit artikel, als belastingplichtige beschouwd voor de eerstvolgende belasting die na de overdracht van het zakelijk recht wordt gevestigd.

## Artikel 4. Registratie van woningen en gebouwen die beschouwd worden als leegstaand

### Artikel 4.1 Het register

De administratie houdt een leegstandsregister bij dat bestaat uit 2 afzonderlijke lijsten:

- 1° een lijst "leegstaande gebouwen"
- 2° een lijst "leegstaande woningen".

Een woning die is geïnventariseerd op de inventaris 'ongeschikt-onbewoonbaar' door Wonen Vlaanderen wordt niet opgenomen in het leegstandsregister.

### Artikel 4.2 De registratiedatum

De opname in het leegstandsregister gebeurt vanaf datum van de administratieve akte van de leegstand.

### Artikel 4.3 Wijze van opname in het leegstandsregister

§1. De door het college van burgemeester en schepenen met de opsporing van leegstand belaste ambtenaren bezitten de onderzoeks-, controle- en vaststellingsbevoegdheden, vermeld in artikel 6 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

§2. Het vaststellen van leegstand gebeurt op basis van een gemotiveerde administratieve akte waarin één of meerdere van onderstaande indicaties wordt opgenomen:

- ontbreken van een inschrijving in het bevolkingsregister
- aanvraag tot vermindering van het kadastraal inkomen op grond van artikel 15 van het Wetboek van Inkomstenbelasting
- vermoeden van het gebruik van de woonruimte als domiciliwoning
- vermoeden dat de woning niet wordt bewoond, ondanks inschrijving in het bevolkingsregister
- vermoeden dat de woning niet wordt gebruikt in overeenstemming met de woonfunctie
- vermoeden dat het gebouw niet wordt gebruikt overeenkomstig de bestemming
- vermoeden dat het gebouw voor meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte niet overeenkomstig de functie van het gebouw wordt aangewend
- onmogelijkheid om het gebouw of de woning te betreden
- verzegelde toegang(en) tot de woning of het gebouw
- dichtgemaakte of gesupprimeerde raamopeningen (dichtgeplakt, dicht geschilderd)
- winddichtheid van de woning is niet gewaarborgd (belangrijke glasbreuk, buitenschrijnwerk kan niet meer gesloten worden, ...)
- onafgewerkte ruwbouw
- twaalf maand (of meer) aanbieden van het gebouw of de woning als 'te huur' of 'te koop'
- ernstig vervuild glas- en/of buitenschrijnwerk
- uitpuilende of dichtgeplakte brievenbus
- storende omgevingsaanleg: langdurig niet of slecht onderhouden omgeving/tuin
- woning is helemaal/gedeeltelijk niet gemeubeld
- getuigenverklaringen: omwonende(n), postbode, wijkagent, ...

§3. De zakelijke gerechtigden worden per beveiligde zending in kennis gesteld van de beslissing tot opname in het leegstandsregister. Het schrijven geeft desgevallend aan welke vrijstellingen van de belasting in het register worden vermeld.

### Artikel 4.4 Beroep inzake opname leegstandsregister

§1. Binnen een termijn van dertig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het schrijven, vermeld in §1, kan een zakelijk gerechtigde(n) bij het college van burgemeester en schepenen beroep aantekenen tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister. Het beroep wordt per beveiligde zending betekend. Elk inkomend beroepsschrift wordt geregistreerd in het leegstandsregister en een ontvangstmelding wordt naar de indiener(s) van het beroepsschrift verstuurd.

§2. De houder van het zakelijk recht die de registratie wenst te betwisten, dient hiervoor zelf alle nodige bewijsstukken voor te leggen aan het college. Deze bewijsstukken dienen minimaal volgende gegevens te bevatten:

- de identiteit en adres van de indiener,
- de aanwijzing van de administratieve akte van leegstand en van het gebouw of de woning waarop het beroepsschrift betrekking heeft,

- één of meer bewijsstukken die aantonen dat de opname van het gebouw of de woning in het leegstandsregister ten onrechte is gebeurd. De vaststelling van leegstand kan betwist worden met alle bewijsmiddelen van gemeen recht, uitgezonderd de eed.

§3. Het beroepsschrift is alleen onontvankelijk in één van de volgende gevallen:

- het beroepsschrift is niet binnen de termijn ingediend
- niet conform de bepalingen §2
- als het niet ondertekend is
- bij niet beveiligde zending

§4. De al dan niet aanvaarding van een beroep kan worden voorafgegaan door een controle van de administratie ter plaatse met het oog op een feitenonderzoek. Het beroep wordt geacht ongegrond te zijn als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

§5. Het college doet uitspraak over het beroep en betekent zijn beslissing aan de indiener ervan binnen een termijn van negentig dagen, ingaand de dag na deze van de betekening van het beroepsschrift. De uitspraak wordt per beveiligde zending betekend.

Als het college het beroep gegrond acht, of nalaat binnen de termijn, vermeld in het eerste lid, kennis te geven van zijn beslissing, kunnen de eerder gedane vaststellingen geen aanleiding geven tot een beslissing tot opname in het leegstandsregister.

§6. Indien de beslissing tot opname in het leegstandsregister niet tijdig betwist wordt, of het beroep van de zakelijke gerechtigde onontvankelijk of ongegrond is, wordt het gebouw of de woning in het leegstandsregister opgenomen vanaf de datum van de administratieve akte van de leegstand.

#### Artikel 4.5 Schraping uit het leegstandsregister

§1. Een gebouw wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat meer dan de helft van de totale vloeroppervlakte overeenkomstig de functie, aangewend wordt gedurende een termijn van ten minste zes opeenvolgende maanden. De datum van schrapping is de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie. De administratie stelt deze aanwending vast via administratieve data of desgevallend na een onderzoek ter plaatse.

§2. Een woning wordt uit het leegstandsregister geschrapt, eens een zakelijk gerechtigde bewijst dat deze woning gedurende een termijn van ten minste zes opeenvolgende maanden aangewend wordt in overeenstemming met de functie. De datum van schrapping is de eerste dag van de aanwending overeenkomstig de functie. De administratie stelt deze aanwending vast via administratieve data of desgevallend na een onderzoek ter plaatse.

§3. Het schrappen van de woning en/of het gebouw kan enkel op uitdrukkelijk en schriftelijk verzoek via beveiligde zending van één of meer zakelijk gerechtigden.

§4. De al dan niet inwilliging van een verzoek tot schrapping kan worden voorafgegaan door een controle van de administratie ter plaatse met het oog op een feitenonderzoek. Het verzoek tot schrapping wordt niet ingewilligd als de toegang tot een pand geweigerd of verhinderd wordt voor het feitenonderzoek.

§5. De beheerder van het leegstandsregister onderzoekt of er redenen zijn tot schrapping binnen een termijn van orde van twee maanden na de ontvangst van het verzoek. De beheerder van het leegstandsregister brengt de verzoeker op de hoogte van haar beslissing met een beveiligde zending.

#### Artikel 5. Stedelijke database 'Oudenaarde Brouwt'

§1. De stedelijke database "Oudenaarde Brouwt" heeft als doel ondernemerschap te bevorderen en leegstand te bestrijden. Dit gebeurt door het ter beschikking stellen van leegstaande panden voor tijdelijke invullingen.

§2. De houder van het zakelijk recht van een leegstaand gebouw kan zijn gebouw laten opnemen in de stedelijke database 'Oudenaarde Brouwt' indien hij akkoord gaat met het feit dat zijn gebouw ter beschikking zal gesteld worden aan onderstaande voorwaarden :

- het gebouw moet in verhuurbare staat zijn
- de stad Oudenaarde mag het gebouw aanbieden aan elke, volgens haar potentiële, ondernemer die geïnteresseerd is in de formule van 'Oudenaarde Brouwt'
- de houder van het zakelijk recht gaat akkoord met een gebruiksregeling die een kader schept voor een flexibele invulling met een verlaagde gebruiksvergoeding.
- deze gebruiksregeling bestaat uit drie opties op vlak van gebruikstermijn, namelijk:

Gebruikstermijn	WVO in m <sup>2</sup>	maandelijke gebruiksvergoeding
90 dagen	0 - 99 m <sup>2</sup>	650,00 euro
	100 - 249 m <sup>2</sup>	750,00 euro
	250 - 399 m <sup>2</sup>	850,00 euro
6 maanden	0 - 99 m <sup>2</sup>	750,00 euro
	100 - 249 m <sup>2</sup>	850,00 euro
	250 - 399 m <sup>2</sup>	950,00 euro
1 jaar	0 - 99 m <sup>2</sup>	850,00 euro
	100 - 249 m <sup>2</sup>	950,00 euro
	250 - 399 m <sup>2</sup>	1.050,00 euro

- De houder van het zakelijk recht verklaart dat voor de afgesloten gebruikstermijn de invulling onafgebroken zal plaats vinden, zichtbaar vanop het openbaar domein.

- de houder van het zakelijk recht verklaart akkoord te zijn met het feit dat eventuele invullingen duidelijk kenbaar gemaakt zullen zijn als een realisatie binnen het concept van 'Oudenaarde Brouwt'.

§3. De handelsruimte zal uit de database verwijderd worden indien :

- de houder van het zakelijk recht de invulling weigert zonder gegronde reden

- er niet meer voldaan wordt aan de voorwaarden die opgelegd zijn onder artikel 5§2.

Het College van Burgemeester en Schepenen is bevoegd om over geschillen uitspraak te doen omtrent de opname en de verwijdering uit de database.

#### Artikel 6. De belasting

§1. A. Met ingang van aanslagjaar 2017 bedragen de tarieven:

- voor een volledig gebouw of woonhuis voor 1<sup>ste</sup> aanslagjaar : 1.085,00 euro

- voor een individuele kamer of studentenkamer voor 1<sup>ste</sup> aanslagjaar : 82,00 euro

- voor elke andere woonegelegenheid voor 1<sup>ste</sup> aanslagjaar : 326,00 euro.

B. De belasting voor de leegstaande handelspanden/bedrijfsruimten in het kernwinkelgebied bedraagt voor het eerste aanslagjaar (2017) 1.500,00 euro.

§2. Na elke periode van twaalf maanden verhoogt de aanslag met 30 % (2<sup>de</sup> aanslagjaar + 30 %, 3<sup>de</sup> aanslagjaar + 60 %, ...)

§3. Het bedrag van de belasting wordt altijd afgerond naar de hogere euro.

§4. De belasting kan maximaal vijf maal de heffing van het 1<sup>ste</sup> aanslagjaar bedragen.

#### Artikel 7. Vrijstellingen

§1. De zakelijk gerechtigde die gebruik wenst te maken van een vrijstelling van de belasting dient zelf hiervoor schriftelijk de nodige bewijsstukken in te dienen aan de beheerder van het leegstandsregister.

§2. Van de leegstandsheffing zijn vrijgesteld :

1° de belastingplichtige die in een erkende ouderenvoorziening verblijft, of voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling, zolang er een verband is tussen zijn verblijf en de leegstand. De vrijstelling kan maar 4 opeenvolgende aanslagjaren verkregen worden;

2° de belastingplichtige die sinds minder dan één jaar zakelijk gerechtigde is van het gebouw of de woning, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor het heffingsjaar volgend op het verkrijgen van het zakelijk recht;

§3. Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning :

1° gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan;

2° geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;

3° vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp. De vrijstelling kan maar 3 opeenvolgende aanslagjaren verkregen worden;

4° onmogelijk daadwerkelijk gebruikt kan worden omwille van een verzegeling in het kader van een strafrechtelijk onderzoek of omwille van een expertise in het kader van een gerechtelijke procedure, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt gedurende een periode van twee jaar volgend op de aanvang van de onmogelijkheid tot daadwerkelijk gebruik;

5° gerenoveerd wordt. Een woning of een gebouw wordt gerenoveerd als een omgevingsvergunning, een schriftelijke bevestiging van de volledig bevonden aanvraag voor een omgevingsvergunning opgemaakt door de gemeentelijke omgevingsambtenaar of een gedetailleerde renovatienota voorgelegd wordt, waaruit blijkt dat hij de nodige renovatiewerken gaat uitvoeren, voor zover zij betrekking hebben op de woonfunctie van het desbetreffende gebouw of woning. De vrijstelling geldt voor een termijn van één jaar en kan éénmalig verlengd worden voor één jaar na controle;

6° de houder van het zakelijk recht van de leegstaande handelsruimte/bedrijfsruimte die is opgenomen in de database waarbij de voorwaarden tot opname verder gespecificeerd worden in artikel 5.

Deze vrijstelling geldt voor een periode van één jaar vanaf het moment van opname op de voornoemde database.

Via de opname in deze database stelt de houder van het zakelijk recht zijn leegstaande ruimte ter beschikking voor tijdelijke invullingen. Indien de houder van het zakelijk recht de invulling weigert zonder gegronde redenen, binnen de vrijstellingsperiode, vervalt deze vrijstelling.

Het eerste jaar na de vrijstelling valt de belastingplichtige terug op de oorspronkelijke belasting, waarbij rekening wordt gehouden met de verhogingen in de aanslagvoet zoals voorzien in artikel 6.

Artikel 8. De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 9. De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 10. Bezwaar tegen de heffing :

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een bezwaar kan niet worden ingediend op iets wat al het voorwerp heeft uitgemaakt van een beroep tegen opname in het leegstandsregister.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, dient hij daar uitdrukkelijk om te vragen in zijn bezwaarschrift.

Artikel 11. Overgangsbepalingen :

§1. Artikel 7.3.2. van het decreet grond-en pandenbeleid van 27 maart 2009 bepaalt dat de gegevens uit de gewestelijke inventarisatielijst leegstand worden overgedragen naar en opgenomen in het gemeentelijk leegstandsregister. De leegstand voor deze panden moet dus niet opnieuw bewezen worden.

§2 De vrijstellingen of schorsingen toegekend door het Vlaams Gewest vervallen per 1 januari 2010.

Een vrijstelling of schorsing kan opnieuw aangevraagd worden indien conform het huidig reglement.

§3. De woningen en gebouwen zoals vermeld in §1 worden opgenomen in het leegstandsregister met het behoud van een initiële inventarisdatum.

Artikel 12. Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken I (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9 bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintresten; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 13. De ontvangsten zullen geboekt worden op het artikel 0/0020/0020-00/7374000.

Artikel 14. Bij het van kracht worden van huidige beslissing wordt de gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2013 opgeheven.

Artikel 15. Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

Stemden voor: 20: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Guy Hove, Dirk De Bock, Danny Lauweryns, Günther Botteldoorn, Katrien De Temmerman, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (8: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters, Els Bostyn en Jeanique Van Den Heede)

Stemden tegen: 2: SP.a (Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

Onthielden zich: 4: Groen (1: Steven Bettens) + N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + Hilde De Smet (onafhankelijke)

## SECRETARIAAT - NOTULEN

### 18. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 25 september 2017 goedgekeurd.

**VOORSTELLEN EN VRAGEN TOEGEVOEGD AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD  
OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 22 VAN HET GEMEENTEDECREET.**

#### 1. Raadslid Dirk De Bock

##### 1.1 Voorstel 1: Oorlogsgraven.

Voorstel:

Nu de herdenkingen van beide Wereldoorlogen stilaan op een lager pitje zullen draaien, zou het een mooie geste zijn moesten we een blijvende herinnering in het leven roepen door tussen alle graven van de gesneuvelde soldaten van beide oorlogen de zo bezongen Poppy's te zaaien. Het zou een kleurrijk en opvallend teken van waardering zijn met een hoge symbolische waarde.

Het voorstel wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

#### 2. Raadslid Sybille De Vos

##### 2.1 Vraag 1: Circulatiewijziging Eine.

Sedert eind juni 2017 werd samen met de aanleg van de ventweg op de N60 ook de circulatie in een aantal van de zijstraten van de N60 aangepast op het grondgebied van Eine. Deze straten betroffen het Kraneveld, de Serpentstraat en de Molenstraat.

Deze maatregel lokte heel wat reacties uit, zowel positieve als negatieve. Belangrijkste oorzaak van de wreveld was dat heel wat mensen niet meer wisten hoe ze van punt A naar punt B moesten rijden via deze straten.

Met het invoeren van het éénrichtingsverkeer in een deel van de Fietelstraat, meer bepaald het stuk tussen de Molenstraat en het Kraneveld, is een nieuw probleem ontstaan. Veel bestuurders gebruiken nu blijkbaar de Weversstraat als sluipteg om zo vanuit de richting van de Graaf Van Landaststraat terug in de Fietelstraat te komen, voornamelijk om aan de achterzijde van de KBO-school te geraken.

Maar laat nu net de Weversstraat een speelstraat zijn !

Ook de circulatiewijziging op het Eineplein zorgt volgens heel wat mensen van Eine nu voor een nog grotere impact op het verkeer in de Nestor de Tièrestraat, waar het op de spitsuren nu al aanschuiven geblazen is.

De bewoners van de Sint-Elooistraat zelf die richting Nederename moeten rijden via "Den Hoek" in Eine, dienen nu eerst de Kapittelstraat te gebruiken om dan zo op de Nestor de Tièrestraat te bereiken. Een kruispunt waar je niet zo gemakkelijk op geraakt en waar dubbele voorzichtigheid geboden is.

Vraag:

1. Werd er reeds een evaluatie gemaakt van deze beide circulatiewijzigingen?
2. Zo ja werd er rekening gehouden met het feit dat de verkeersimpact van deze wijzigingen op ruimere schaal dienen bekeken te worden, doordat je sowieso met een verschuiving van de verkeersoverlast zit?
3. Zo nee komt de evaluatie er nog en kan er rekening gehouden worden met die verschuiving van de overlast?

De vraag wordt beantwoord door schepen Lieven Cnudde.

### 3. Raadslid Kristof Meerschaut

#### 3.1 Voorstel 1: Charter Schoolomgeving 2.0.

Sedert het ontstaan in 2005 streeft het Octopusplan naar duurzaam woon-schoolverkeer en kindvriendelijke schoolomgevingen en –routes. Eind juni 2017 werden de Vlaamse gemeenten opgeroepen om het charter ‘Octopus-schoolomgeving 2.0’ te ondertekenen. De doelstelling is om **tegen 2030, over een periode van twaalf jaar, werk te maken van schoolomgevingen met aandacht voor veiligheid en duurzame verplaatsingen maar ook vergroening, beweging, ontmoetingskansen, participatie en cocreatie**. Meer dan honderd gemeenten gaven inmiddels hun engagement. Als echte scholenstad kan Oudenaarde niet achterblijven.

##### Voorstel:

De gemeenteraad vraagt aan het College van Burgemeester en Schepenen om het charter ‘Schoolomgeving 2.0’ te ondertekenen:

1. De gemeente ziet de Octopus als een uniek symbool voor de verkeersveiligheid van kinderen en de kindvriendelijke inrichting van schoolomgevingen en schoolroutes.
2. In alle activiteiten, maatregelen en acties in verband met woon-schoolverkeer stelt onze gemeente het fysiek en psychisch welzijn van kinderen centraal. Duurzaam verplaatsen heeft voordelen op vlak van motorische ontwikkeling, zelfontplooiing, fysieke gezondheid en bevordert de sociale interactie.
3. De gemeente streeft ernaar om stapsgewijs en met als finale streefdatum 1 september 2030 de schoolomgevingen te transformeren naar de schoolomgeving 2.0.
4. De gemeente heeft bij de transitie naar de schoolomgeving 2.0 aandacht voor:
  - Duurzame verplaatsingen (doelstellingen rond verkeersveiligheid en duurzame mobiliteit)
  - Vergroening (doelstellingen rond klimaat, ecologie en gezondheid)
  - Beweging en ontmoeting (doelstellingen rond recreatie, sociale cohesie en gezondheid)
  - Participatie en co-creatie (doelstellingen rond betrokkenheid en participatie)
5. Naast het aanpassen van de weginfrastructuur heeft de gemeente ook aandacht voor educatie, handhaving en sensibiliseringsinitiatieven die de schoolomgeving 2.0 ten goede komen.
6. Een structurele en constructieve samenwerking tussen scholen, gemeenten en andere actoren staat centraal. De gemeente neemt de coördinerende rol op bij het opstarten van een Octopus werkgroep waarbij er aan de doelstellingen en engagementen van het charter wordt gewerkt.
7. De gemeente engageert zich om de Octopusscholen te ondersteunen bij de organisatie van campagnes en verkeersacties. De gemeente speelt een actieve rol en communiceert ook rond de acties, campagnes en genomen maatregelen.
8. De Octopusgemeente geeft financiële ondersteuning aan Octopusscholen op het grondgebied door minstens de jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage van de scholen over te nemen indien zij dat wensen.

Het voorstel wordt gezamenlijk behandeld met vraag 3.2 van raadslid Kristof Meerschaut en vraag 4.3 van raadslid Steven Bettens en wordt beantwoord door schepen Lieven Cnudde.

#### 3.2 Vraag 2: Verkeersveilige schoolomgeving KBO Bevere.

De verkeersveiligheid ter hoogte van KBO Bevere (Kortrijkstraat) laat te wensen over. De directie en het oudercomité wijzen op diverse problemen (gevaarlijke oversteken, smalle voetpaden, te snel rijden, doorgaand zwaar verkeer...) en vragen om een oplossing.

##### Vragen:

1. Is het stadsbestuur op de hoogte van de problematiek?
2. Welke stappen heeft het stadsbestuur reeds gezet om tot een oplossing te komen?
3. Zijn er ook gesprekken met de Broebelschool?
4. Is het stadsbestuur bereid om in samenspraak met de school (directie en oudercomité) een oplossing uit te werken?

Deze vraag werd gezamenlijk behandeld met vraag 3.1 van hetzelfde raadslid.

### 3.3 Vraag 3: Glascontainers Doornikse Heerweg.

Buren van de glascontainers in de Doornikse Heerweg (tussen de Wortegemstraat en de Deinzestraat) klagen over herhaaldelijke geluidsoverlast, verkeershinder en sluikestorten. Ze vragen om een oplossing. De problematiek stelt zich evenwel niet alleen aan deze containers, ook elders in Oudenaarde zorgen glascontainers voor frustratie bij omwonenden.

#### Vragen:

1. De glascontainers mogen slechts tussen 8u en 20u gebruikt worden (info IVLA). Hoe wordt dit gecontroleerd? Werd er ooit al één inbreuk geverbaliseerd?
2. In sommige gemeenten wordt glas opgehaald aan huis. Werden de voor- en nadelen van dit systeem al eens onderzocht? Is zoiets haalbaar in Oudenaarde/IVLA-zone?
3. IVLA heeft een proefproject lopen voor de installatie van ondergrondse glascontainers. In Opperije werden ondergrondse containers geplaatst. Werd dit reeds geëvalueerd? Wat is het vervolg op dit proefproject?
4. Op basis waarvan werd de huidige locatie van glascontainers bepaald? Kunnen de meest hinderlijke glascontainers verplaatst worden? Kunnen de glascontainers in de Doornikse Heerweg (tussen de Deinzestraat en de Wortegemstraat) verplaatst worden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut.

## 4. Raadslid Steven Bettens

### 4.1 Vraag 1: Toegankelijkheid zaal Ruhuna voor personen met een beperking.

Het ontmoetingscentrum Ruhuna in de oude pastorie in Welden is één van de vele ontmoetingscentra ten dienste van het Oudenaardse verenigingsleven. De zaal werd onlangs gerenoveerd met steun van de stad. Vrijwilligers deden ook voorbereidende werken om aan de zijkant van de zaal een toegang met hellend vlak te voorzien voor personen met een beperking. Deze dient nog te worden afgewerkt en voorzien van bovenlaag zodat de zaal toegankelijk zal zijn voor personen in een rolstoel. Tijdens de gemeenteraadszitting van 26 juni 2017 antwoordde de schepen van openbare werken op onze vraag dat de stad het hellend vlak kort voor of kort na het bouwverlof zou aanleggen. Enkele dagen later bezocht de technische dienst de plaats en de afwerking zou voor het verlof gebeuren.

Vraag: tot op heden is het nog wachten op de aanleg van het hellend vlak. Waarom? Wanneer is de uitvoering voorzien?

De vraag wordt beantwoord door schepen Guy Hove.

### 4.2 Vraag 2: Uitbreiding retailpark N60.

Tot en met 13 oktober liep het openbaar onderzoek naar de aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning voor de bouw van een winkelcentrum, palend aan het huidige retailpark N60.

Tijdens de gemeenteraadszitting van 25 september 2017 stelde Groen voor deze aanvraag negatief te adviseren. Deze aanvraag staat immers haaks op de visie van het stadsbestuur en de voltallige gemeenteraad. De gemeenteraad keurde in zitting van 27 maart 2017 unaniem het beleidskader voor detailhandel goed. Basisdoelstellingen zijn onder meer het creëren van duurzame vestigingsmogelijkheden voor kleinhandel en het vermijden van ongewenste kleinhandelslinten en het versterken van kernwinkelgebieden. Het schepencollege wilde het voorstel niet behandelen omdat het openbaar onderzoek liep.

#### Vraag:

- Wat is het advies van het college van burgemeester en schepenen bij deze aanvraag voor stedenbouwkundige vergunning?
- Hoe verloopt de verdere procedure? Welke eventuele stappen zal het college van burgemeester en schepenen nemen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut.



### 4.3 Voorstel 3: Veilige schoolomgevingen.

Verkeersveilige schoolomgevingen: dat wil toch iedereen? In samenwerking met een aantal scholen nam de stad al initiatieven: recent de invoering van schoolstraten in Leupegem en Nederename, vorige maand nog keurden we maatregelen op de Smallendam goed.

Het doel zou moeten zijn dat alle schoolomgevingen verkeersveilig zijn. Voorlopig zijn we nog niet zover: ouders klagen het (wild)parkeergedrag aan de muziekschool aan, scholen dienen petitie in bij de stad, zijn lid van een klankbordgroep of dienen zelf een volledig dossier in bij AWV. Er is nog werk aan de winkel.

Voorstel:

Mobiliteit en Openbare Werken organiseren nog dit jaar - en bij voorkeur volgende maand al - een gezamenlijke thematische commissie waarbij de schoolomgevingen onder de loep genomen worden. Een vertegenwoordiger van elke school wordt op deze commissie uitgenodigd. Het doel is uitzoeken en bepalen op welke manier en binnen welke termijn de omgeving van elke school in onze stad verkeersveilig kan ingericht worden.

De vraag werd gezamenlijk behandeld met de vragen 3.1 en 3.2 van raadslid Kristof Meerschaut en beantwoord door schepen Lieven Cnudde.

## 5. Raadslid Maarten Blondeel

### 5.1 Vraag 1: Bevorderingsprocedure.

Toelichting:

Het college van burgemeester en schepenen heeft een aantal functies open verklaard, te vervullen door een bevorderingsprocedure :

- Pløegverantwoordelijke groendienst, contractueel, voltijds, niveau D4-D5;
- Pløegverantwoordelijke netheid en hygiëne, contractueel, voltijds, niveau D4-D5;
- Hoofdzaalwachter, contractueel, voltijds, niveau D4-D5;
- Magazijnier-medewerker veiligheid, contractueel, voltijds, niveau D4-D5.

Vragen:

- Hoeveel personeelsleden voldeden aan de respectievelijke bevorderingsvoorwaarden?
- Hoeveel personeelsleden stelden zich uiteindelijk effectief kandidaat voor de respectievelijke functies?
- Hoe situeert deze bevorderingsprocedure zich binnen de personeelsformatie?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

## 6. Raadslid Dagmar Beernaert

### 6.1 Voorstel 1: Sluittingsuur kerstmarkt.

Van vrijdag 15 tot en met zondag 24 december gaat de Oudenaardse kerstmarkt door op de hernieuwde markt, de kleine markt en het Droesbekeplein. Net als vorig jaar zijn de verenigingen verplicht om hun chalet te sluiten om 23u. De verenigingen krijgen dan nog maximum een halfuurtje om alles op te ruimen. Voor veel verenigingen is het weekend dat ze op de kerstmarkt staan een mooie bron van inkomsten. Ook vorig jaar werd duidelijk dat het sluitingsuur op vrijdag- en zaterdag voor heel wat verenigingen te vroeg kwam. Bij een uitbreiding van het sluitingsuur op vrijdag- en zaterdagavond kunnen verenigingen op die dagen zelf kiezen of ze al dan niet wensen open te blijven tot het vooropgestelde uur.

Daarom volgend voorstel:

Het verplichte sluitingsuur van de kerstmarkt wordt op vrijdag- en zaterdagavond uitgebreid tot 01u00.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen John Adam.

### 6.2 Vraag 2: Onderhandelingen NMBS.

Op 28 november werd de stationsparking in Oudenaarde betalend. Resultaat: de bezetting daalt met 44%. Naar aanleiding van eerdere vragen hierover op de gemeenteraad beloofde het stadsbestuur om rond tafel te zitten met NMBS over een mogelijke aanpassing van de tarieven en over maatregelen om het

onveiligheidsgevoel in de stationsbuurt weg te nemen. Op de vorige gemeenteraad kregen we te horen dat dat overleg op zeer korte termijn zou plaatsvinden.

Daarom volgende **vragen**:

1. Vond er reeds overleg plaats tussen Stad Oudenaarde en NMBS omtrent een mogelijke verlaging van de tarieven en de veiligheid aan het station?
  - a. Zo ja, wat was de uitkomst van het overleg?
  - b. Zo neen, wanneer zal het overleg plaatsvinden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Lieven Cnudde.

### **6.3 Vraag en voorstel 3: Trimkaart Sportoase.**

Op de gemeenteraad van 25 september 2017 keurde de gemeenteraad een addendum 3 aan de concessie van Sportoase goed. Hierin werd o.a. een tarief voor zwemmers die louter baantjes gaan trekken goedgekeurd. Het ging hier om een trimkaart van 20 euro (10 beurten) voor inwoners van Oudenaarde en 25 euro (10 beurten) voor niet-inwoners van Oudenaarde. Op de website van Sportoase werd evenwel kort na de goedkeuring op de gemeenteraad een voorwaarde toegevoegd. De trimkaart zou slechts een maand geldig blijven.

Tijdens de gemeenteraad werden ook vragen gesteld over de duur van het addendum 3. Dat zou jaarlijks moeten worden heronderhandeld en zou niet stilzwijgend worden verlengd. Het stadsbestuur verbond zich ertoe deze passage te herzien en het addendum 3 zodoende wel stilzwijgend te laten verlengen. Enkel onder deze voorwaarde zou het addendum worden goedgekeurd.

Daarom volgende **vragen**:

1. Werd de passage over de duur van het addendum 3 bijgestuurd zodat addendum 3 wel stilzwijgend verlengd wordt?
2. Was het stadsbestuur op de hoogte van de extra voorwaarde (geldigheid voor 1 maand) bij aankoop van een trimkaart?
3. Waarom werd op de gemeenteraad van 25 september geen melding gemaakt van de geldigheid van 1 maand?

Daarbij volgend **voorstel**:

Aan het addendum wordt volgende passage toegevoegd: de trimkaart voor personen die louter baantjes willen zwemmen zal zes maanden geldig zijn.

Indien Addendum 3 juridisch niet meer kan aangepast worden, wordt een addendum 4 opgemaakt met hetzelfde voorwerp.

Vraag en voorstel worden beantwoord door schepen Peter Simoens.

### **6.4 Voorstel 4: Aankoop weegbruggen containerpark.**

Vandaag heeft elk Oudenaards gezin recht op enkele gratis beurten voor niet-betalende fracties (grofvuil, harde plastics en houtafval). Voor de betalende fracties wordt vanaf de eerste beurt 5 euro aangerekend. Het aantal beurten wordt verrekend op zeer arbitraire wijze. Zo betaalt een personenwagen met lege koffer en aanhangwagen bijvoorbeeld 10 euro voor een bezoek aan het containerpark, terwijl een personenwagen slechts 5 euro betaalt. Een bestelwagen met aanhangwagen betaalt dan weer 20 euro, ongeacht of de koffer van de bestelwagen gevuld is met afval.

Onder het motto 'de vervuiler betaalt' stelt sp.a voor om over te gaan tot de aankoop van weegbruggen, zodat iedereen die een bezoek brengt aan het containerpark slechts dient te betalen voor de hoeveelheid afval dat hij of zij binnenbrengt.

Daarbij volgend **voorstel**:

Stad Oudenaarde bekijkt de aankoop van weegbruggen voor het containerpark in Oudenaarde zodat we de afvalverwerking in de gemeente kunnen stoelen op het principe 'de vervuiler betaalt'.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut.

## 6.5 Vraag 5: Uitblijven antwoord op voorstel en verzoekschrift.

Vorige gemeenteraadszitting kon de gemeenteraad kennis nemen van een voorstel aan de gemeenteraad door Marijke Dossche omtrent het aanleggen van een veilige fietsroute tussen Prinsenhof en Serpentstraat en een verzoekschrift aan de gemeenteraad door Yves Coppens omtrent de aanpak en communicatie rond de problematiek van de Heurnestraat. In beide gevallen was de wettelijke termijn om de burgers in kwestie een antwoord te bezorgen verstreken. Tot op het moment van het opstellen van deze vraag mochten beide indieners nog geen antwoord ontvangen van het stadsbestuur.

Daarbij volgende vragen:

1. Werd ondertussen een antwoord bezorgd aan de indieners?
  - a. Zo ja, is het mogelijk deze antwoorden over te maken aan de gemeenteraad?
  - b. Zo nee, waarom werd er nog niet geantwoord?
2. Waarom hield het stadsbestuur zich niet aan de termijn om beide indieners een antwoord te bezorgen?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

## GEHEIME ZITTING

### 7. Raadslid Maarten Blondeel

#### 7.1 Vraag 1: Strafprocedure naar aanleiding van een arbeidsongeval op 26.10.2015.

Toelichting :

De burgemeester en de secretaris van de stad werden gedagvaard om te verschijnen voor de Correctionele Rechtbank te Oudenaarde naar aanleiding van een arbeidsongeval op 26/10/2015.

Zij dragen, volgens de arbeidsauditeur, de eindverantwoordelijkheid voor verschillende ernstige inbreuken op wetgeving die de veiligheid van het personeel moeten garanderen en die onopzettelijke slagen en verwondingen tot gevolg hadden.

Op de diverse inbreuken staan gevangenisstraffen tot 3 jaar en geldboetes tot € 36.000,00. Deze sancties wijzen op de ernst van de zaak. Dergelijke strafprocedure is zeer uitzonderlijk en nooit gezien in onze stad.

De Stad Oudenaarde werd gedagvaard als burgerlijk aansprakelijke partij die zal dienen op te draaien voor uitgesproken geldboetes.

In de notulen van het college van burgemeester en schepenen d.d. 02/10/2017 staat te lezen "*Dagvaarding door de Arbeidsrechtbank*".

Vragen :

- Welke is de oorzaak van de verschillende inbreuken die werden vastgesteld? Hoe is dit ongeval kunnen gebeuren?
- Is het veiligheidsbeleid intussen in regel gesteld en kan de veiligheid van het personeel van de stad op vandaag gegarandeerd worden? Welke maatregelen werden getroffen?
- Heeft een bemiddeling in strafzaken plaatsgevonden? Zo ja, waarom heeft deze niet geleid tot een verval van de strafvordering?
- Is er tevens een procedure hangende voor de Arbeidsrechtbank?

Het raadslid gaat er niet mee akkoord dat deze vraag naar de geheime zitting wordt verwezen en trekt zijn vraag bijgevolg terug in.

#### 7.2 Vraag 2: Schaderegeling voor de heer Stefaan De Vos naar aanleiding van het arbeidsongeval dat plaatsvond op 26.10.2015.

Toelichting:

Op de gemeenteraad van 26/10/2015 liet de burgemeester namens de gemeenteraad aan de echtgenote en familie weten dat "*zij kunnen rekenen op steun, hulp en bijstand vanuit de stad*".

Vragen:

- Welke steun, hulp en bijstand werd vanuit de stad tot op heden geboden aan de heer Stefaan De Vos, zijn echtgenote en familie?
- Werd reeds een (provisionele) schadevergoeding uitbetaald? Zo ja, voor welk bedrag tot op heden?

- Biedt de Stad ondersteuning op administratief gebied aan de heer De Vos en zijn familie om zich een weg te banen door de diverse documenten en administratie waarmee zij ongetwijfeld worden geconfronteerd?
- Heeft de Stad een aangepaste tewerkstelling op het oog voor de heer De Vos? Werden reeds voorstellen gedaan?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

De vergadering wordt geheven om 21u50.

Goedgekeurd in zitting van 27 november 2017.

De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

M. DE MEULEMEESTER