

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 18 DECEMBER 2017 OM 19.00 UUR**

Aanwezig:	Marnic De Meulemeester: burgemeester-voorzitter; Lieven Cnudde, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Richard Eeckhaut, Peter Dossche: schepenen; Stefaan Vercamer: OCMW-voorzitter-schepen; Danny Lauweryns, Sybille De Vos, Günther Botteldoorn, Marleen Vansteenbrugge, Katrien De Temmerman, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Jeanique Van Den Heede, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Wim Merchie, Els Bostyn, Brigitte Coppitters, Bruno Van Waeyenberghe, Roland Van Heddegem, Kristof Meerschaut, Hilde De Smet, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Folke D'Haeyer, Maarten Blondeel, Dagmar Beernaert: raadsleden; Luc Vanquickenborne: secretaris
Verontschuldigd:	Stefaan Vercamer: OCMW-voorzitter-schepen verontschuldigd voor de agendapunten 3 t.e.m. 22. Dirk De Bock: raadslid. Günther Botteldoorn: raadslid verontschuldigd voor de agendapunten 3 t.e.m. 22, 26 en 27. Els Bostyn: raadslid verontschuldigd voor de agendapunten 3 t.e.m. 22, 26 en 27.

OPENBARE ZITTING

Alle raadsleden stemmen in met het voorstel van de burgemeester-voorzitter om de agendapunten 1 en 2 op het einde van de zitting te behandelen en de agendapunten 23 en 24 te behandelen als OCMW-voorzitter-schepen Stefaan Vercamer de zitting later op de avond zal vervoegen.

SECRETARIAAT**1. Ontslag raadslid en schepen Richard Eeckhaut. Kennisname.**

De gemeenteraad,

Gelet op de brief dd. 30 oktober 2017 waarbij de heer Richard Eeckhaut, schepen zijn ontslag indient als gemeenteraadslid met ingang van 31 december 2017;

Overwegende dat als gevolg van het ontslag een opvolgend gemeenteraadslid moet worden aangesteld;
Gelet op artikel 49 en 15 van het gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Enig artikel: De raad neemt kennis van het ontslag van schepen en raadslid Richard Eeckhaut per 31 december 2017.

2. College van burgemeester en schepenen. Verkiezing, eedaflegging en aanstelling van de zesde schepen, in opvolging van het mandaat van schepen Richard Eeckhaut, ontslagnemer.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de heer Richard Eeckhaut bij schrijven van 30 oktober 2017 zijn ontslag heeft ingediend als raadslid en schepen met ingang van 31 december 2017 en dat hiervan akte werd genomen in zitting van heden;

Gelet op artikel 50 § 1, lid 3 van het gemeentedecreet;

Gelet op de akte van voordracht dd. 28 november 2017 waaruit blijkt dat voor het mandaat van zesde schepen één geldige kandidaatstelling werd voorgedragen, ondertekend door de meerderheid van de lijst CD&V en de meerderheid van de lijst Open VLD, op naam van de heer Mathieu De Cock;

Besluit: eenparig

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de ontvankelijke akte van voordracht van de heer Mathieu De Cock, kandidaat zesde schepen.

Artikel 2: De heer Mathieu De Cock, gemeenteraadslid, geboren te Oudenaarde op 24 september 1986 en wonende te Oudenaarde, Devosstraat 10, wordt met ingang van 1 januari 2018 aangesteld als zesde schepen in vervanging van de heer Richard Eeckhaut, ontslagnemer.

Hij legt onmiddellijk in handen van de voorzitter de decretale eed af in deze bewoordingen: “Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

3. Rapportering prioritaire doelstellingen. Kennisname.

De raad neemt eenparig kennis.

4. PISAD. Uitkanteling van het Provinciaal Intern Verzelfstandigd Agentschap PISAD naar de vzw Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen (CGG ZOV) en goedkeuren van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en het CGG ZOV.

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 35, 42 en 43 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de bepalingen vervat in de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Motivatie:

Het Vlaams Regeerakkoord van juli 2014 stelt dat de provinciebesturen in de toekomst geen persoonsgebonden bevoegdheden meer zullen mogen uitoefenen. Op 9 november 2016 heeft de Vlaamse Regering het decreet daaromtrent in het Parlement laten goedkeuren. Dit heeft concrete gevolgen voor PISAD (“Provinciaal Interbestuurlijk Samenwerkingsverband voor de Aanpak van Drugmisbruik”), dat nu qua juridische vorm een PIVA is (“Provinciaal Intern Verzelfstandigd Agentschap”), maar met ingang van 1 januari 2018 dus moet overgedragen worden naar een andere juridische structuur.

In haar vergadering van 9 november 2016 heeft de Raad van Advies van PISAD meerdere pistes voor mogelijke toekomstige juridische structuren overlopen, waarbij de voorkeur meer specifiek uit ging naar de oprichting van een nieuw intergemeentelijk samenwerkingsverband tussen de 19 gemeentebesturen die bij het PIVA PISAD zijn aangesloten.

De 19 gemeentebesturen hebben daartoe in het voorjaar van 2017 dan ook een "overlegorgaan" opgericht, dat het nodige onderzoeksmateriaal heeft verzameld, en een concrete "informatiebundel" had uitgewerkt, bestaande uit een motiveringsnota, een bestuursplan, een ondernemingsplan en een voorstel van ontwerpstatuten.

De voornaamste nadelen aan deze piste waren dat:

- ✓ De Vlaamse overheid géén structurele, langdurige subsidiëring van dit intergemeentelijk samenwerkingsverband kon garanderen
- ✓ De "overheadkosten" van deze structuur behoorlijk zwaar en duur zouden zijn (directeur nodig, alsook administratieve ondersteuning, ...)
- ✓ De 2 voorgaande argumenten hoogstwaarschijnlijk op korte en lange termijn tot een aanzienlijke stijging van de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage zouden geleid hebben

Om die redenen heeft de Raad van Advies van PISAD op 20/09/2017 aan het provinciebestuur geadviseerd om de piste van uitkanteling naar het CGG ZOV (Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen vzw) te verkiezen boven een nieuw op te richten intergemeentelijk samenwerkingsverband.

Op 28/09/2017 heeft de Deputatie principieel beslist dat de uitkanteling van PISAD best naar het CGG ZOV kan gebeuren.

De voornaamste voordelen aan deze piste zijn dat:

- ✓ De Vlaamse overheid het verevende bedrag van 350.000 € structureel kan verankeren binnen de enveloppefinanciering van het CGG ZOV, dat door Vlaanderen sowieso formeel erkend is én gesubsidieerd wordt binnen de geestelijke gezondheidszorg
- ✓ De "overheadkosten" van deze structuur voor PISAD relatief laag zijn, omdat het CGG ZOV reeds beschikt over een leidinggevende structuur en een administratieve ondersteuning.
- ✓ Er een totaal nieuwe, eenvoudige, transparantere en goedkopere berekeningswijze kan uitgewerkt worden voor de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage van de aangesloten gemeentebesturen

Het is de bedoeling om de bestaande dienstverlening van PISAD zoveel mogelijk te continueren. Die dienstverlening zal dus, ook in de toekomst, bestaan uit:

- a) Preventieactiviteiten in alle graden van het secundair onderwijs en de derde graad van het basisonderwijs
- b) Individuele begeleidingstrajecten van jongeren die experimenteel of beginnend druggebruik vertonen ("vroegdetectie en vroeginterventie")
- c) Beleidsondersteuning: alle andere activiteiten die PISAD in het kader van drugbeleid uitvoeren op het grondgebied van het gemeentebestuur (bijvoorbeeld de organisatie van het lokaal drugoverleg, preventieactiviteiten bij lokale evenementen, mee een lokaal beleid helpen uitwerken, overleg met de politie en/of OCMW, informatieverschaffing via adviesraden, ...)

Na het inwinnen van de nodige informatie en na grondig intern overleg heeft de Raad van Bestuur van het CGG ZOV principieel beslist dat ze bereid is om PISAD op 1 januari 2018 binnen haar organisatie en structuur te laten inkantelen. Daarbij engageert het CGG ZOV zich om de continuïteit van de huidige dienstverlening ook in de toekomst maximaal verder te zetten.

Concreet betekent dit dat:

- ✓ Er op 1 januari 2018 zeven personeelsleden van het huidige PISAD zullen starten binnen het CGG ZOV met een voltijds contract van onbepaalde duur. Deze 7 personeelsleden zijn allen drugbegeleiders, en er kantelt dus geen directeur of administratief personeelslid mee uit.
- ✓ Men verder blijvend zal inzetten op preventie, begeleiding en beleidsondersteuning
- ✓ De dienstverlening naar de scholen en de individuele klanten volledig gratis blijft
- ✓ De werkplekken van de drugbegeleiders decentraal blijven om zo een lokale verankering te verzekeren.

Besluit: eenparig

Art. 1: De Raad neemt kennis van de uitkanteling van het Provinciaal Intern Verzelfstandigd Agentschap PISAD naar de vzw Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen (CGG ZOV)

Art. 2: De Raad keurt een samenwerkingsovereenkomst goed, af te sluiten tussen het stadsbestuur en het CGG ZOV, luidend als volgt:

Tussen:

Het Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen, met zetel in het Keizersplein 4, 9300 Aalst, vertegenwoordigd door de heer Marc Vandergraesen (voorzitter) en de heer Adrianus Voeten (ondervoorzitter), hierna genoemd "het CGG ZOV"

en

de stad Oudenaarde, met zetel in het administratief centrum Maagdendale, Tussenmuren 17, 9700 Oudenaarde, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreden burgemeester Marnic De Meulemeester en stadssecretaris Luc Vanquickenborne, hierna genoemd "de stad"

wordt overeengekomen wat volgt:

HOOFDSTUK I – ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

Deze samenwerkingsovereenkomst wordt afgesloten in uitvoering van artikel 6 van het Protocolakkoord tot inkanteling van het PIVA PISAD van de provincie Oost-Vlaanderen in het CGG ZOV, afgesloten op 22 december 2017.

Na inkanteling van de activiteiten zal de naam van PIVA PISAD wijzigen in CGG ZOV - PISAD.

Artikel 2

Met ingang van 1 januari 2018 zal de stad die beroep deed op de diensten van het PIVA PISAD verder beroep kunnen doen op de diensten van het CGG ZOV - PISAD specifiek wat de dienstverlening zoals beschreven in artikel 5 betreft. Van haar kant zal de stad al haar verbintenissen ten opzichte van het PIVA PISAD onverminderd verder nakomen ten opzichte van het CGG ZOV - PISAD.

Artikel 3

Voorliggende samenwerkingsovereenkomst regelt de wederzijdse rechten en plichten van het CGG ZOV – PISAD en de stad binnen het kader van het realiseren van een lokaal drugbeleid in de stad, en dit op het vlak van drugpreventie, vroegdetectie en -interventie en beleidsondersteuning.

Beide partijen werken constructief en te goeder trouw samen voor de realisatie van deze doelstellingen en taken.

HOOFDSTUK II – REALISATIE VAN DE DOELSTELLINGEN EN TAKEN VAN HET CGG ZOV – PISAD

Artikel 4

De stad aanvaardt het kader waarbinnen deze doelstellingen en taken zijn ingebed, meer bepaald de missie en de beleidsdoelstellingen van het CGG ZOV (www.zov.be).

Artikel 5

Het CGG ZOV - PISAD heeft specifiek als doel om, samen met de stad en eventuele andere rechtspersonen, te ondersteunen en bij te dragen tot:

- 1° het onder controle krijgen van het gebruik van legale en illegale drugs;
- 2° het voorkomen van het misbruik van legale en illegale drugs;
- 3° het stoppen van het gebruik van illegale drugs.

Het CGG ZOV – PISAD en de stad onderschrijven hiertoe het standpunt dat de problemen in dit verband in een zo vroeg mogelijk stadium worden aangepakt en gesignaleerd. Deze methodiek houdt onder meer in: het voeren van een geïntegreerd beleid, met de nadruk op een coördinerende en algemene aanpak van deze problemen, waarbij de bevolking in het algemeen en de gezinnen en de scholen in het bijzonder integraal worden betrokken, met daaraan gekoppeld een ondersteuningsnetwerk met de andere actoren op het terrein, zijnde de residentiële en ambulante drughulpverlening, de hulpverlening in het algemeen, de lokale en de federale politie en de verschillende diensten van justitie.

Het CGG ZOV – PISAD zal de beschreven doelstellingen nastreven door een combinatie van (wetenschappelijk onderbouwde) activiteiten op het vlak van:

- 1° drugpreventie: het weerbaar maken van personen om problemen te voorkomen
- 2° drugbegeleiding via vroegdetectie en -interventie: het individueel begeleiden van of (groeps)vorming geven aan personen (en hun omgeving) in geval van riskant of beginnend problematisch druggebruik
- 3° beleidsondersteuning: het ondersteunen van (actoren binnen) de gemeente bij het ontwikkelen en uitvoeren van een lokaal drugbeleid

Artikel 6

De stad verbindt zich ertoe zelf een beleid te voeren dat essentieel bijdraagt tot de realisatie van het specifieke doel zoals omschreven in artikel 5, 1^{ste} lid.

Artikel 7

De scholengemeenschappen van de derde graad van het lager onderwijs enerzijds en het secundair onderwijs anderzijds met vestigingsplaats in de stad en de inwoners van de stad genieten voorrang met betrekking tot de dienstverlening van het CGG ZOV – PISAD op vlak van drugpreventie en drugbegeleiding.

HOOFDSTUK III – BEVOEGDHEDEN EN VERANTWOORDELIJKHEDEN VAN HET CGG ZOV – PISAD TEN AANZIEN VAN DE STAD**Artikel 8**

Het CGG ZOV - PISAD beschikt ten aanzien van de stad over de volgende bevoegdheden en verantwoordelijkheden:

- 1° de communicatie met de stad;
- 2° de opvolging van de vorderingen ten aanzien van de stad in het kader van de overeengekomen jaarlijkse stedelijke bijdrage (zie artikel 13);
- 3° het informeren en minstens jaarlijks rapporteren van de behaalde resultaten aan de vertegenwoordigers van de stad in de Raad van Advies en aan het College van Burgemeester en Schepenen.

HOOFDSTUK IV – RAAD VAN ADVIES**Artikel 9**

Bij het uitvoeren van deze samenwerkingsovereenkomst laat het CGG ZOV - PISAD zich bijstaan door een Raad van Advies.

Namens de stad zetelen de burgemeester of een schepen in deze Raad van Advies. Zij worden benoemd voor een duur die eindigt met de algemene vernieuwing van de Gemeenteraad, door opzegging van deze samenwerkingsovereenkomst of door persoonlijk ontslag.

Artikel 10

De leden van de Raad van Advies laten zich in hun gedragingen leiden door de doelstellingen en taken van het CGG ZOV - PISAD en verbinden zich ertoe geen daden te stellen die strijdig zouden kunnen zijn met deze doelstellingen en taken of die het CGG ZOV op enigerlei wijze schade zouden kunnen berokkenen.

Artikel 11

De principes met betrekking tot de verdere werking van de Raad van Advies zullen worden opgenomen in een Huishoudelijk Reglement.

HOOFDSTUK V – PERSONEEL**Artikel 12**

De medewerkers van het CGG ZOV – PISAD die instaan voor de activiteiten op vlak van drugpreventie en drugbegeleiding zijn onderworpen aan het arbeidsreglement van het CGG ZOV.

Personeelsleden van het CGG ZOV - PISAD die hun plaats van tewerkstelling hebben in een gebouw van de stad, zijn opgenomen in de arbeidsongevallen- en BA-polis van het CGG ZOV, evenals binnen de polis omnium dienstverplaatsingen. De stad staat in voor de verzekering van eigen risico (BA eigen medewerkers, gebouw, ...).

HOOFDSTUK VI – FINANCIËLE BEPALINGEN

Artikel 13

Op basis van deze samenwerkingsovereenkomst betaalt de stad een jaarlijkse bijdrage aan het CGG ZOV, die wordt berekend door het aantal inwoners van de stad op 1 januari van het betreffende jaar te vermenigvuldigen met de factor 0,95. Deze factor 0,95 (geldend voor 2018) wordt telkens op 1 januari aangepast aan de evolutie van de gezondheidsindex. Het CGG ZOV bezorgt de stad hiertoe jaarlijks in februari een verzoek tot betaling van de volledige stedelijke bijdrage tegen eind maart, vergezeld van de rapportering over het voorbije jaar zoals vermeld in artikel 8, 3° en de doelstellingen voor het lopende jaar.

Artikel 14

Het bureel en het bureaumateriaal dat desgevallend door de stad ter beschikking wordt gesteld van het CGG ZOV – PISAD blijft eigendom van de stad.

HOOFDSTUK VII – SLOTBEPALINGEN

Artikel 15

Deze samenwerkingsovereenkomst treedt in werking op 1 januari 2018 en eindigt uiterlijk op 31 december 2025.

Artikel 16

In de loop van deze werkingsduur kan deze samenwerkingsovereenkomst worden gewijzigd, geschorst en ontbonden met de toestemming van beide partijen.

In de loop van 2025 starten beide partijen onderhandelingen voor een nieuwe samenwerkingsovereenkomst. Als er op 31 december 2025 geen nieuwe samenwerkingsovereenkomst in werking is getreden, wordt voorliggende samenwerkingsovereenkomst van rechtswege verlengd.

Artikel 17

Beide partijen kunnen deze samenwerkingsovereenkomst op elk ogenblik eenzijdig opzeggen bij aangetekende brief en mits naleving van een opzegtermijn van 30 maanden. Deze termijn neemt een aanvang op de 1^{ste} dag van de maand januari die volgt op de dag van de verzending van deze brief. De datum van de poststempel geldt als bewijs van de datum van verzending.

Deze samenwerkingsovereenkomst komt in de plaats van eerder gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken en overeenkomsten.

Artikel 18

Op deze samenwerkingsovereenkomst is uitsluitend het Belgisch recht van toepassing. In geval van geschil zijn uitsluitend de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen bevoegd.

Artikel 19

Beide partijen erkennen het belang van een blijvende betrokkenheid van de steden en gemeenten op het project. Dit zal in hoofdzaak verzekerd worden via het verderzetten van de werking van de Raad van Advies (cf. artikelen 9 tem 11 van deze overeenkomst). Daarnaast zal de Raad van Bestuur van de vzw CGG Zuid-Oost-Vlaanderen aan haar Algemene Vergadering voorstellen de statuten van de vereniging aan te passen ten einde toe te laten dat een afgevaardigde namens de betrokken steden en gemeenten als waarnemend lid tot de algemene vergadering van de vereniging kan toetreden en er aan kan participeren. Opgemaakt te Aalst, op (*datum*), in 2 exemplaren. Beide partijen verklaren elk 1 ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor het CGG ZOV

De voorzitter

Marc Vandergraesen

Voor de stad Oudenaarde,

Marnic De Meulemeester, burgemeester

de ondervoorzitter

Adrianus Voeten

Luc Vanquickenborne, stadssecretaris

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met het uitvoeren van huidige beslissing.

5. Beroep doen op de vzw VVSG als aankoopcentrale voor afname van de overheidsopdracht voor diensten 'Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen'. Bestek nr. VVSGvzw2017/09/18. Goedkeuring.

De Gemeenteraad

Gelet op:

- artikel 42, § 2 *juncto* artikel 43, §2, 11° van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;
- de wetgeving inzake overheidsopdrachten, inzonderheid op artikel 2, 6°-7, artikel 43 en artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;
- de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 september 2017 om de interesse van de stad tot toetreding aan een aankoopcentrale voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor diensten inzake een raamcontract voor postdiensten van VVSG vzw en om bijgevolg potentiële afnemer te worden van vermeld raamcontract aan VVSG vzw mee te delen;
- de principiële beslissing van de Directievergadering van VVSG vzw van 12 juni 2017 tot gunning via een open procedure van de overheidsopdracht voor diensten met als titel “*Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen*”
- de aankondiging in het Bulletin der Aanbestedingen van 17 november 2017 (BDA-nummer 2017-534975) en het Publicatieblad van de Europese Unie van 22 november 2017 (nr. 2017/S 224-466080);
- de in uitvoering van de beslissing van de Directievergadering van VVSG vzw van 12 juni 2017 waar is bepaald dat:
 - VVSG vzw als aanbestedende overheid overeenkomstig artikel 2, 6°, a), artikel 2°, b) en artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het kader van vermelde opdracht zal optreden als aankoopcentrale voor de in de opdrachtdocumenten vermelde bepaalde Vlaamse lokale besturen. Deze besturen zullen zich gedurende de duurtijd van het te sluiten raamcontract, die het voorwerp uitmaakt van deze opdracht (bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18), op de aankoopcentrale kunnen beroepen om op basis daarvan, individuele contracten inzake universele postdiensten te sluiten die beheerst worden door de voorwaarden van het bestek en de offerte van de dienstverlener;
 - Het raamcontract niet exclusief is, en dus VVSG vzw – net als de andere afnemers – steeds de vrijheid hebben om een bepaalde aankoop niet via het raamcontract maar volgens de gewone procedures, die de wet op de overheidsopdrachten toelaat, te voeren, wat in voorkomend geval niet als een wijziging van de opdracht wordt beschouwd;

Overwegende hetgeen volgt:

- De voornoemde opdracht van VVSG vzw “*Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen*” is een raamcontract met één dienstverlener en VVSG vzw treedt hierbij op als aankoopcentrale in de zin van artikelen 2, 6°, a), artikel 2°, b) en 47 van de wet van 17 juni 2016;
- De stad kan van de mogelijkheid tot afname van het raamcontract via de aankoopcentrale gebruik maken overeenkomstig de voorwaarden van het bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18 waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;
- Het is aangewezen dat de stad gebruik maakt van de aankoopcentrale om volgende redenen:
 - de in de aankoopcentrale voorziene postdiensten voldoen aan de behoefte van het bestuur;
 - het bestuur moet zelf geen plaatsingsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
 - VVSG vzw beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aanbesteding van postdiensten;
- De stad is niet verplicht tot enige afname van het raamcontract (geen afnameverplichting);
- De nodige budgetten zijn beschikbaar.

Besluit: eenparig

Artikel 1. De stad doet beroep op de aankoopcentrale van VVSG vzw voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor postdiensten via het raamcontract “*Raamcontract voor de sluiting van individuele contracten inzake universele postdiensten voor Vlaamse lokale besturen*” (Bestek nr. VVSGvzw-2017/09/18)

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering.

TOERISME

6. Politieverordening Ronde van Vlaanderen 2018

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet betreffende de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, gecoördineerd door het KB van 16 maart 1968;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het KB van 10 augustus 1998 art. 7 § 2, 1° houdende de oprichting van de Commissies voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en bijhorende Koninklijke besluiten tot uitvoering van deze Wet;

Gelet op de omzendbrief 22 juli 2014 waarbij uitleg verschaft wordt bij deze regelgeving aangaande de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis en art. 135 § 2;

Gelet op artikel 21 en 22 van de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen; Gelet op de omzendbrief OOP 30ter waarbij uitleg verschaft wordt bij de wijziging van artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet krachtens de wet van 20 juli 2005 houdende diverse bepalingen;

Gelet op de wet van 15 mei 2006 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het Wetboek van strafvordering, het Strafwetboek, het Burgerlijk Wetboek, de nieuwe gemeentewet en de wet van 24 april 2003 tot hervorming van de adoptie;

Overwegende dat de gemeenteraad kan voorzien in een politieverordening waarin de overtredingen zijn opgenomen die hij strafbaar wenst te houden op het grondgebied van de stad/gemeente;

Overwegende dat artikel 2, §1, van de wet van 24 juni 2013 betreffende gemeentelijke administratieve sancties aan de gemeenteraad de keuzevrijheid laat politiestrafen of administratieve sancties te bepalen voor overtredingen van zijn reglementen of verordeningen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het KB van 16 februari 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op het KB van 1 mei 2016 tot vaststelling van het nationaal noodplan betreffende de aanpak van een terroristische gijzelneming of terroristische aanslag;

Gelet op de ministeriële omzendbrief NPU-1 van 26 oktober 2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief NPU-4 van 30 maart 2009 betreffende de disciplines;

Gelet op de ministeriële omzendbrief OOP 41 van 31 maart 2014 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Overwegende dat op zondag 1 april 2018 de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor dames elite" en "Ronde van Vlaanderen voor heren elite" het grondgebied van onze gemeente doorkruist;

Overwegende dat de doortocht van deze wielervedstrijd traditioneel een enorme volkstoeloop met zich meebrengt, vooral bij de start, aankomst, en langs hellingen en kasseistroken;

Overwegende dat de er tal van commerciële activiteiten langsheen de reisweg van de wielervedstrijd worden georganiseerd;

Overwegende dat dergelijke activiteiten voornamelijk georganiseerd worden op locaties die op zich al veel toeschouwers aantrekken waardoor de te nemen veiligheidsmaatregelen ter hoogte van deze delen van de reisweg moeten verhoogd worden;

Overwegende dat een coördinatie en overleg tussen de verschillende organisatoren van activiteiten op dezelfde locatie aangewezen is;

Overwegende dat het aangewezen is dat de organisatoren van de verschillende activiteiten onderling de nodige afspraken maken inzake opvang van de toeschouwers, parkings, enz ... teneinde de overlast voor de bewoners langsheen deze delen van de reisweg tot een minimum te beperken;

Overwegende dat een aantal bijkomende maatregelen zich opdringen om zowel de veiligheid van de toeschouwers te kunnen waarborgen en om het normaal verloop van de wedstrijd te kunnen garanderen:

- voorafgaandelijke kennisgeving van alle commerciële activiteiten langsheen de reisweg;
- voorafgaandelijk overleg tussen de organisatoren van de verschillende activiteiten langsheen de reisweg en de bestuurlijke overheid;
- voorafgaandelijk overleg tussen de verschillende hulp- en veiligheidsdiensten onderling opdat de dringende hulpverlening kan gegarandeerd worden.

BESLUIT: eenparig

Enig artikel: Keurt onderstaande politieverordening t.g.v. de Ronde van Vlaanderen 2018 goed:

I. Activiteiten op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein

Artikel 1

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en "Ronde van Vlaanderen voor

Elite”, en die doorgaat op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, wordt op zondag 1 april 2018 slechts toegelaten op voorwaarde dat deze door de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft, voorafgaandelijk en schriftelijk werd vergund.

Alle aanvragen tot vergunning moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid ten laatste op 1 februari 2018 bij de burgemeester worden ingediend.

De aanvraag tot vergunning moet de volgende gegevens vermelden :

1. De naam, adres en contactgegevens van de aanvrager/organisator.
2. Als de organisatie gebeurt door een rechtspersoon zal haar benaming, haar rechtsvorm, het adres van haar hoofdzetel alsook de statutaire bepaling en/of beslissing van het bevoegde orgaan van de rechtspersoon die de ondertekenaar toelaat haar te vertegenwoordigen, opgegeven moeten worden.
3. De juiste omschrijving van de geplande éénmalige of bijkomende activiteit met de vermelding of deze publiek of alleen op een uitnodiging toegankelijk is met een raming van het aantal genodigden.
4. De juiste locatie ervan.
5. De logistieke faciliteiten (tenten, toiletten, parkings, toegang...) die zullen worden in plaats gesteld.
6. De interne veiligheidsmaatregelen (nadars, stewards, ...).
7. De eventuele aanwezigheid van een medische hulppost, met inhoudelijke beschrijving.

Artikel 2

Ten laatste op 10 maart 2018 verzendt de burgemeester aan de in artikel 1 bedoelde aanvragers hetzij de vergunning hetzij een gemotiveerde weigering van vergunning. In de vergunning wordt duidelijk gesteld onder welke voorwaarden zij wordt verleend.

De organisatoren van de vergunde activiteiten hebben de plicht de voorwaarden onder dewelke de vergunning werd verleend na te leven.

Een afschrift van de vergunde activiteiten wordt aan de korpschef van de lokale politie en aan de commandant van de brandweer bezorgd, en, indien van toepassing, aan de FOD Volksgezondheid, Veiligheid van de Voedselketen en Leefmilieu.

Artikel 3

Indien wordt vastgesteld dat een organisator één of meerdere voorwaarden waaronder de vergunning werd verleend, niet naleeft kan de burgemeester de vergunning intrekken.

Het niet naleven van een of meerdere voorwaarden in het verleden kan door de burgemeester als motief ingeroepen worden om het verlenen van de vergunning te weigeren.

II. Activiteiten in een besloten plaats met openbaar karakter

Artikel 4

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite”, en die doorgaat in een besloten plaats maar die voor iedereen vrij toegankelijk is, hetzij gratis, hetzij tegen betaling van een inkomgeld, hetzij op vertoon van een toegangskaart of een uitnodiging wanneer deze ter beschikking wordt gesteld van eenieder die ze aanvraagt, dient ten laatste op 1 februari 2018 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

Artikel 5

De burgemeester kan in functie van het aantal aanvragen of meldingen en de juiste locatie van de aangevraagde of gemelde activiteiten één of meerdere coördinatievergaderingen organiseren met de organisator van een randactiviteit en met de verschillende hulpdiensten teneinde de nodige afspraken te maken inzake opvang van de toeschouwers en/of genodigden, de in te richten parkings, het in te huren sanitair, de vrij te houden evacuatiewegen, de te plaatsen veiligheidsvoorzieningen, enz ...

Artikel 6

De burgemeester kan de activiteiten zoals bedoeld in artikel 4 doen stopzetten indien aan de voorafgaandelijk bepaalde afspraken (artikel 5) niet wordt voldaan of indien ze een gevaar vormen voor de openbare orde (openbare rust, openbare veiligheid of openbare gezondheid).

III. Veiligheidszones

Artikel 7

De burgemeester kan op basis van een risico-analyse, rekening houdend met de massale volkstoeloop op bepaalde plaatsen en de aard van het terrein, op voorhand een gebied als veiligheidszone definiëren, ten einde de openbare veiligheid en orde beter te kunnen beheersen.

Een veiligheidszone is een duidelijk afgebakend gebied waar bijkomende veiligheidsmaatregelen noodzakelijk zijn omwille van het groot aantal mensen, de beperkte mobiliteit, de aanwezigheid van risicoverzarend materiaal (tenten, gasflessen,...)

Iedere éénmalige of bijkomende commerciële of publicitaire activiteit anders dan vermeld onder rubriek I en II, die plaats heeft omwille van de doortocht van de wielervedstrijd "Ronde van Vlaanderen voor Vrouwen" en Ronde van Vlaanderen voor Elite" en die plaats vindt in een veiligheidszone, dient eveneens ten laatste op 1 februari 2018 gemeld aan de burgemeester van de gemeente waar de activiteit plaats heeft. De melding dient de gegevens te bevatten opgesomd in artikel 1.

De burgemeester organiseert rekening houdend met het aantal aanvragen of meldingen en de juiste locatie van de aangevraagde of gemelde activiteiten één of meerdere coördinatievergaderingen met de organisator van een randactiviteit en met de verschillende hulpdiensten teneinde in nauwe samenspraak met de lokale veiligheidscel één inplantingsplan en één veiligheidsplan op te maken voor de hele veiligheidszone.

Artikel 8

Naargelang de veiligheidszone zich bevindt op de openbare weg of op een daarbij aansluitend niet afgesloten terrein, dan wel op een besloten plaats die voor iedereen vrij toegankelijk is, zijn de bepalingen van respectievelijk artikel 2 en 3, dan wel artikel 6 van toepassing.

IV. Algemene bepalingen

Artikel 9 : Normatief kader

Onverminderd zijn algemene bevoegdheid in het kader van de openbare orde, hanteert de burgemeester de volgende besluiten als normatief kader om de veiligheid van de randactiviteiten af te toetsen (bijlage):

- Algemeen Politiereglement van de gemeenten van de politiezone Vlaamse Ardennen. Gemeenteraad dd.29/06/2015;
- Politiereglement publiek toegankelijke inrichtingen. Gemeenteraad dd. 26/10/2009
- Richtlijnen ter bescherming tegen brand- en paniekrisico's in instellingen van tijdelijke aard. Veiligheidsmaatregelen occasionele installaties met vloeibaar gemaakte petroleumgassen, aardgas en/of elektriciteit en bij gebruik van occasionele installaties voorzien van een fotovoltaische zonne-energiesysteem. Gemeenteraad 26/03/2012;
- Advies FOD Volksgezondheid (tool prima plan)
- Politieverordening betreffende het uitbaten van verbruikersterrassen op het openbaar domein. Gemeenteraad dd. 04/06/2012;
- De regelgeving over de geluidsnormen bij muziekactiviteiten in openbare en private inrichtingen zoals opgenomen in de VLAREM wetgeving en van kracht is vanaf 1/01/2013.

Artikel 10 : Sancties

Overtredingen op de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 van deze verordening zullen worden bestraft met een administratieve geldboete van maximum 350 euro.

Onverminderd de toepassing van een administratieve geldboete moet de overtreder van de bepalingen van artikel 1, 4 en 7 alsook degene die één of meerdere voorwaarden niet naleeft zich schikken naar de aanmaningen van de burgemeester zo niet houdt de stad/gemeente zich het recht voor de nodige maatregelen te treffen op kosten en risico van de overtreder.

De stad/gemeente houdt zich hetzelfde recht voor indien de organisator van de activiteit niet tijdig kan worden opgezocht.

De burgemeester kan in toepassing van artikel 135 Nieuwe Gemeentewet ter vrijwaring van de openbare orde een randactiviteit verbieden.

Artikel 11

Deze verordening wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in art. 186 en 187 van het gemeentedecreet.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

7. Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende : P-plaats 15 minuten t.h.v. Prins Leopoldstraat12, P-plaats voorbehouden voor personen met handicap op het Sompelplein.

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Gelet op de gemeentewet, gecoördineerd bij KB van 24 juni 1988;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21/11/2012;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: In de Prins Leopoldstraat ter hoogte van huisnummer 12 wordt een parkeerplaats voor kort parkeren voorzien (max. 15 min.). Dit wordt aangeduid door de verkeerstekens E9 met onderbord type VIIc “15 minuten” en onderbord type Xc 5m (opgaande pijl).

Artikel 2: Op het Sompelplein wordt aan de overzijde van nr. 29 een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap. Deze wordt aangeduid met bord E9a met logo personen met een handicap.

Artikel 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid

KUNSTONDERWIJS S.A. MUZIEK, WOORD & DANS

8. Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans. Het vaststellen van de prestaties van de leraren voor het schooljaar 2017-2018.

De Gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet ;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1990, laatst gewijzigd op 13 februari 2017, houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs ;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1990, laatst gewijzigd op 01 september 2017, houdende organisatie van het deeltijds kunstonderwijs, studierichtingen muziek, woordkunst en dans ;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 31 juli 1990, laatst gewijzigd op 01 januari 2017, tot vaststelling en indeling van de ambten van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel van de instellingen voor deeltijds kunstonderwijs ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 31 juli 1990 betreffende de bekwaamheidsbewijzen, de weddeschalen, het prestatiestelsel en de bezoldigingsregeling van de leden van het bestuurs- en onderwijzend personeel en van het opvoedend hulppersoneel van de onderwijsinstellingen voor deeltijds Kunstonderwijs, studierichtingen Muziek, Woordkunst en Dans en latere wijzigingen en de desbetreffende ministeriële omzendbrieven ;

Gelet op het Decreet dd. 27 maart 1991, laatst gewijzigd op 01 september 2017, betreffende de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding ;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 29 april 1992, laatst gewijzigd op 01 september 2015, betreffende de verdeling van betrekkingen, de terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking, de reffectatie, de wedertewerkstelling en de toekenning van een wachtgeld of wachtgeldtoelage ;

Gelet op de onderwijsdecreten ;

Gelet op de noodzaak om de prestaties van de leraren (zie bijlage) voor elk schooljaar vast te stellen ;

Gelet op het verslag van de Bestuurscommissie dd. 27.11.17 ;

Gelet op het advies van het Overlegcomité dd. 13.11.17 ;

Gelet op artikel 42 van het nieuwe gemeentedecreet ;

BESLUIT : eenparig

Artikel 1: De wekelijkse prestaties van de leraren aan de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans worden voor het schooljaar 2017-2018 vastgesteld zoals voorzien in bijlage.

Artikel 2: De prestaties zullen aangepast worden naargelang de noodwendigheden van het onderwijs.

Artikel 3: Ze zullen bezoldigd worden volgens de wettelijke weddebarema's van het Ministerie van Onderwijs.

BESTUUR SPORT

9. Toelage schoolzwemmen: tegemoetkoming van 50% aan leerlingen kleuteronderwijs, lager onderwijs en buitengewoon onderwijs van de Oudenaardse scholen

De Gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van dd. 26 januari 2015 i.v.m. de concessieovereenkomst tussen de stad Oudenaarde en de NV Sportoase voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad in Oudenaarde goedkeurde;

Gelet dat tussen hogervermelde partijen op 24 maart 2015 een concessieovereenkomst voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad te Oudenaarde werd afgesloten;

Gelet op het retributiereglement voor het gebruik van sportaccommodaties, goedgekeurd in haar zitting van 30 mei 2016;

Overwegende dat de Oudenaardse scholen voor kleuter-, lager en buitengewoon onderwijs vroeger maar 0,75 euro betaalden per zwembeurt;

Overwegende dat zwemmen in de lagere school in de eindtermen zit. Het ministerie van onderwijs stelt dat scholen verplicht zijn om elke leerling in het lager onderwijs 1 schooljaar gratis te laten zwemmen. Dit betekent zowel het vervoer als het toegangsgeld;

Overwegende dat de lagere scholen aangeven dat de maximumfactuur een drempel is om evenveel te kunnen komen zwemmen indien het bedrag 1,50 euro wordt in plaats van 0,75 euro. Toch heeft het ministerie van onderwijs hierop ingespeeld in die zin dat samen met de scherpe maximumfactuur er een nieuw decreet kwam voor de financiering van scholen. De scholen krijgen extra middelen die zij zelf kunnen besteden, vb. aan zwemen.

Overwegende dat de scholen komen zwemmen in een nieuw zwembad waar er andere regels zijn dan voorheen. Voorheen betaalden ze 0,75 euro voor een zwembeurt, die ze zelf min of meer zo kort of zo lang maakten als ze wilden (+/- 35 à 45 min.), nu wordt 1,50 euro gevraagd voor een zwembeurt van 60 minuten, inclusief aan- en uitkleden. We kunnen dus niet spreken van een verdubbeling van de prijs, want men kan langer in het water vertoeven en men zit in een spiksplinternieuwe infrastructuur;

Overwegende dat wanneer de stad de helft tegemoet komt (= 0,75 euro), dit neerkomt op om en bij de 21.000,00 euro;

Gelet op het besluit van het Schepencollege op 23 oktober 2017 waarin beslist werd dat de stad 0,75 euro per zwembeurt tegemoet zal komen;

Overwegende dat deze toelage kan toegewezen worden aan artikelnummer 0740-02/6493000;

Besluit: Met 23 stemmen voor en 5 onthoudingen

Artikel 1. Keurt de terugbetaling van 0,75 euro per zwembeurt, in klassikaal verband, goed voor de Oudenaardse scholen voor kleuter-, lager en buitengewoon onderwijs in het zwembad Sportoase Zwem.com Oudenaarde.

Artikel 2. De terugbetaling gebeurt na voorlegging van facturen van Sportoase Zwem.com Oudenaarde en de respectievelijke betalingsbewijzen.

Artikel 3. De scholen dienen 1x per schooljaar de facturen in, uiterlijk vóór 1 september, zoniet vervalt de mogelijkheid om van een terugbetaling te genieten.

Artikel 4. Deze regeling gaat in voege met terugwerkende kracht vanaf september 2017.

Stemden voor: 23: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Peter Dossche, Danny Lauweryns, Katrien De Temmerman, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (7: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters en Jeanique Van Den Heede) + N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)

Onthielden zich: 5: Groen (Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Folke D'Haeyer) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Bernaert)

10. Recht van opstal Sportoase lot 2.

De Gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 26 januari 2015 betreffende de concessieovereenkomst tussen de stad Oudenaarde en de NV Sportoase voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad in Oudenaarde goedkeurde,

Gelet dat tussen hogervermelde partijen op 24 maart 2015 een concessieovereenkomst voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad te Oudenaarde werd afgesloten;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 22 februari 2016 betreffende de goedkeuring van addendum I aan de concessieovereenkomst tussen de stad Oudenaarde en de NV Sportoase voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad in Oudenaarde, waarbij de concessionaris de opdracht kreeg de afbraak van het bestaande zwembad, de aanleg van de parking van het nieuwe zwembadcomplex, alsook de omgevingswerken ter ontsluiting van het niet zwembadcomplex uit te voeren;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van dd. 20 februari 2017 betreffende de goedkeuring van addendum II aan de concessieovereenkomst tussen de stad Oudenaarde en de NV Sportoase voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad in Oudenaarde, waarbij de concessionaris de opdracht kreeg een speeltuin te bouwen, geïntegreerd in de buitenaanleg, in de onmiddellijke omgeving van het nieuw stedelijk zwembadcomplex;

Overwegende dat voor de aanleg van de speeltuin een recht van opstal dient afgesloten te worden;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Volgend voorstel van recht van opstal voor de grond waarop de speeltuin wordt opgetrokken wordt goedgekeurd:

Recht van opstal

13355/2170646/sl

Heden de * tweeduizend zeventien.

Voor mij, meester Roseline Michels, geassocieerd notaris te Oudenaarde, vervangende meester * Coppens, geassocieerd notaris te Vosselaar, territoriaal belet.

ZIJN VERSCHENEN:

1. "Stad OUDENAARDE", hier vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, voor wie hier optreedt:

- De heer De Meulemeester Marnic, burgemeester, wonende te 9700 Oudenaarde, Nederenamestraat 348,
- De heer Vanquickenborne Luc, gemeentesecretaris, wonende te 9700 Oudenaarde, De La Kethulleplein 11.

Handelend ingevolge het besluit van de gemeenteraad genomen op *, waarvan een uittreksel aan deze akte gehecht zal blijven.

Hierna genoemd "de eigenaar".

2. "Sportoase.Zwem.com" naamloze vennootschap, opgericht ingevolge akte verleden voor notaris Coppens Jan te Vosselaar op 8 januari 2015, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 15 januari daarna onder het nummer 15300873.

3. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2310 Rijkevorsel, Oostmalsesteenweg 261, ondernemingsnummer 0568.677.148 RPR Antwerpen, afdeling Turnhout.

4. De statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Jan Coppens te Vosselaar op 18 september 2017, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van * daarna onder het nummer *

5. Alhier vertegenwoordigd door *, handelend ingevolge volmacht opgenomen in de akte recht van opstal verleden voor notaris Roseline Michels te Oudenaarde, vervangende notaris Tom Coppens te Vosselaar op 21 maart 2016, overgeschreven op het hypotheekkantoor te Oudenaarde op 1 april daarna onder nummer 69-T-01/04/2016-04906.

6. Hierna genoemd "de opstalhouder".

Welke comparanten, aanwezig of vertegenwoordigd als gezegd, mij, notaris, verklaard hebben te zijn overeengekomen wat volgt:

Voorafgaande uiteenzetting.

De eigenaar verklaart de volle eigendom te bezitten van het hierna beschreven onroerend goed:

Stad OUDENAARDE - eerste afdeling

Een perceel grond met af te breken constructies gelegen onder de stad Oudenaarde, eerste afdeling, aan de Prins Leopoldstraat, gekadastreerd volgens de huidige kadastrale legger sectie A deel van nummers 233/03M2P0000, 233P2P0000, 233/03ZP0000, 231/HP0000 (perceelsidentificatienummer 251BP000), met een oppervlakte volgens nagemelde meting van 36 are 22 centiare 35 decimilliare.

Plan : Zoals voorschreven goed omschreven en afgebeeld staat als lot 2 op een opmetingsplan opgemaakt door Geomodus cvba, landmeter-expert te Antwerpen (Berchem) op 11 februari 2016.

Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, Gewestelijke Directie Oost-Vlaanderen, onder referentienummer 45035-10108, en werd, naar verklaring van de comparanten, sindsdien niet meer gewijzigd.

Dit opmetingsplan werd gehecht aan de akte recht van opstal verleden voor notaris Roseline Michels te Oudenaarde, vervangende notaris Tom Coppens te Vosselaar op 21 maart 2016, overgeschreven op het hypotheekkantoor te Oudenaarde op 1 april daarna onder nummer 69-T-01/04/2016-04906.

Oorsprong van eigendom.

De Stad Oudenaarde is eigenares van voorschreven onroerend goed om het verkregen te hebben sedert meer dan 30 jaar voor heden.

OVEREENKOMST.

Artikel 1 - Recht van opstal.

De eigenaar verklaart hierbij overeenkomstig de wet van 10 januari 1824 en overeenkomstig nagemelde voorwaarden aan de opstalhouder die verklaart te aanvaarden een recht van opstal te verlenen op het hiervoor beschreven onroerend goed.

Artikel 2 - Duur.

Het recht van opstal wordt toegestaan voor een termijn ingaande op heden en eindigt op 30 september 2047.

Indien de opstalhouder het goed bij het verstrijken van voormelde termijn blijft bezetten, dan zal dit in zijn hoofde beschouwd worden als een tijdelijke en precaire bezetting, zonder recht noch titel, waaraan de eigenaar op ieder ogenblik een einde kan stellen.

Zolang de eigenaar deze bezetting gedooft, zullen de voorschriften inzake opstalvergoeding (artikel 5 hierna) van toepassing blijven.

Artikel 3 – Bestemming.

De opstalhouder mag voorschreven onroerend goed uitsluitend bestemmen voor activiteiten die in overeenstemming zijn met huidige doelomschrijving en voor zover zij niet voorkomen op de door de Vlaamse regering opgestelde lijst van inrichtingen die een verhoogd risico op bodemverontreiniging kunnen inhouden zoals bedoeld in artikel 2 van het Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming; wijziging van deze bestemming is enkel toegestaan mits voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar.

Het opstalrecht wordt gevestigd met het oog op de uitvoering door de opstalhouder van de concessie voor openbare werken voor het ontwerp, de financiering, de bouw, de afbraak van de bestaande constructies zoals werd aangeduid op voormeld plan, het onderhoud en de exploitatie van een nieuw stedelijk zwembadcomplex, zoals beschreven in de bijlage 2 bij onderhavige overeenkomst gevoegde concessieovereenkomst voor de bouw en exploitatie van een stedelijk zwembad te Oudenaarde tussen de Stad Oudenaarde en de opstalhouder en haar bijlagen.

De opstalhouder verbindt er zich toe voor het einde van het opstalrecht (is een overdracht van grond bij toepassing van artikel 2, 18°, lid b van voornoemd Decreet) op zijn kosten:

- hetzij een bodemattest af te leveren overeenkomstig artikel 101 § 1 van genoemd Decreet;
- hetzij een oriënterend bodemonderzoek te laten uitvoeren en zo nodig alle verplichtingen na te leven voorzien in artikel 102 § 1 en volgende van meergemeld Decreet.

Zolang deze procedure niet is afgerond, voldoet de opstalhouder niet aan de juridische teruggave van het verpachte goed en zal hij aan de eigenaar een bezettingsvergoeding verschuldigd blijven tot op het ogenblik dat voldaan is aan de verbintenissen voorzien in artikel 102 § 1 en volgende van meergemeld Decreet.

De opstalhouder staat persoonlijk in voor het bekomen van de voor de uitoefening van zijn bedrijvigheid vereiste vergunningen van om het even welke aard; weigering of intrekking van deze vergunningen zal hem in geen geval recht geven tot ontbinding of nietigverklaring van deze overeenkomst noch tot enige vordering in schadevergoeding tegenover de eigenaar.

Artikel 4 - Hypotheek - Verhuring.

De opstalhouder kan zijn recht met hypotheek bezwaren en kan het goed ook met erfdiensbaarheden belasten, maar maximaal voor de duurtijd van onderhavige overeenkomst. Bij het einde van de overeenkomst moet de opstalhouder zorgen voor eventuele doorhalingen.

Artikel 5 - Opstalvergoeding.

Voor het recht van opstal zal de opstalhouder bij het verlijden van de authentieke akte een éénmalige vergoeding aan de eigenaar ten bedrage van één euro betalen.

Artikel 6 - Belastingen - Taksen.

Alle belastingen en taksen, zowel op de grond en de eventueel reeds bestaande gebouwen als op de op te richten gebouwen en werken, vallen gedurende de duur van deze overeenkomst uitsluitend ten laste van de opstalhouder.

Artikel 7 - Gebouwen en verbouwingen - Onderhoud en herstellingen.

De eventueel opgerichte gebouwen en werken blijven eigendom van de opstalhouder tijdens de duur van het contract.

De opstalhouder zal op zijn kosten zelf alle onderhouds- en herstellingswerken van welke aard ook, moeten uitvoeren.

Artikel 8 - Verzekeringen.

De opstalhouder verbindt er zich toe tijdens de duur van het contract de bestaande en/of door hem opgerichte gebouwen verzekerd te houden tegen brand en andere risico's bij een door de eigenaar erkende verzekeringsmaatschappij. Op eerste vraag van de eigenaar zal hij het bestaan van de verzekeringen en de regelmatige betaling van de premies bewijzen.

Artikel 9 - Verbreking van het recht van opstal.

Deze overeenkomst is van rechtswege verbroken op kosten van de opstalhouder indien de eigenaar zulks wenst en dit na één enkele ingebrekestelling of een bevel tot betalen:

- indien de opstalhouder de opstalvergoeding op de vervaldag niet betaalt en een bevel tot betaling gedurende dertig dagen zonder gevolg is gebleven;
- indien de opstalhouder geheel of gedeeltelijk verzuimt de beschikkingen van onderhavige overeenkomst betreffende de verzekeringen na te leven; alsmede de bepalingen hieromtrent opgenomen in voormelde concessieovereenkomst.
- indien de opstalhouder failliet wordt verklaard of zich in een andere gelijkaardige toestand bevindt.

Bij verbreking van deze overeenkomst komen partijen uitdrukkelijk overeen dat alle lasten en kosten die reeds betaald werden eigendom blijven van de eigenaar; bovendien behoudt deze zich het recht voor vergoeding te vorderen voor alle schade die hij uit welken hoofde dan ook zou geleden hebben.

Artikel 10 - Einde van het opstalrecht - Optie tot aankoop.

Bij het beëindigen van het recht van opstal, hetzij door het verstrijken van de termijn, hetzij overeenkomstig de bepalingen van voorgaand artikel, zullen de door de opstalhouder opgerichte gebouwen en werken van rechtswege overgaan op de eigenaar zonder dat deze tot enige vergoeding gehouden is, behoudens hetgeen vermeld in de concessieovereenkomst.

De opstalhouder mag de door hem opgerichte bouwwerken, verbouwingen en verbeteringen niet afbreken of wegnemen zonder het geschreven akkoord van de eigenaar.

ERFDIENSTBAARHEDEN.

De eigenaar verklaart dat hij geen erfdienstbaarheden heeft gevestigd in het voor- of nadeel van voorschreven goed en geen kennis te hebben van dergelijke erfdienstbaarheden, behoudens in voormelde akte recht van opstal verleden voor notaris Roseline Michels te Oudenaarde, vervangende notaris Tom Coppens te Vosselaar op 21 maart 2016 staat letterlijk vermeld wat volgt :

“Partijen komen overeen dat er een recht van doorgang met een breedte van 5 meter naar de Eindrieskaai zal gevestigd worden ten behoeve van het hierbij in opstalrecht gegeven onroerend goed en dit over het aanpalende eigendom toebehorende aan de stad Oudenaarde, welk perceel thans gekadastraerd is sectie A, nummer 0233/03L2P0000.

Partijen verklaren een eeuwigdurende en kosteloze erfdienstbaarheid te vestigen voor de aanleg en het onderhoud van nutsvoorzieningen zoals deze werden aangeduid op het voormelde plan.”

ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De hypotheekbewaarder wordt er bij de overschrijving van deze akte van ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

RUIMTELIJKE ORDENING.

1. De eigenaar verklaart dat er hem voor het voorschreven goed geen onteigeningsbesluit werd betekend en dat hij geen kennis heeft van een geplande onteigening.
2. De instrumenterende notaris vestigt de aandacht van de comparanten op artikel 4.2.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
3. De opstalhouder verklaart dat hij een stedenbouwkundig uittreksel heeft ontvangen, dat ten hoogste één jaar voor het verlijden van deze akte werd verleend.
4. De instrumenterende notaris verklaart op basis van de door haar ingewonnen informatie dat:
 - a) er met betrekking tot voorschreven onroerend goed een stedenbouwkundige vergunning werd uitgereikt op :
 - 29 mei 2002 onder referte 45035/5551/B/2002/44 voor het vellen van 16 pinussen op terrein B van het stedelijk sportcentrum Prins Leopoldstraat,
 - 28 juni 1971 onder referte 1971/184, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/1971/96, voor het bouwen van een kantine,

- 31 oktober 1973 onder referte 1973/351, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/1973/203, voor het plaatsen van een telefonische installatie,
 - 1 juli 1974 onder referte 1974/225, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/1974/154 voor het bouwen van een kantine,
 - 9 september 2010 onder referte CODEX 2009 2010/3889, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2010/338 voor het vellen van 18 hoogstammige bomen;
 - 31 oktober 1988 onder referte 1988/279, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/1988/281, voor het uitbreiden van de berging van het sportcentrum,
 - 19 maart 1999 onder referte 1998/323, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/1998/329, voor het rooien van 32 bomen,
 - 22 juni 2001 onder referte 2000/411, dossiernummer gemeente 45035/6085/B/2000/414, voor de aanleg parking zwembad en polyvalente speelruimte,
 - 27 oktober 2003 onder referte 2002/346, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2002/296 voor het oprichten van een staantribune,
 - 19 november 2003 onder referte 2003/120, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2003/113 voor het inrichten van een bushalte in de Prins Leopoldstraat,
 - 12 januari 2009 onder referte 2008/350, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2008/301 voor het rooien van twee hoogstambomen,
 - 6 juli 2009 onder referte 2009/298, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2009/251, voor het bouwen van een frituur,
 - 19 november 2009 onder referte 2009/498, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2009/420 voor het renoveren oud basketterrein Burgemeester Thienpontstadion,
 - 16 juli 2015 onder referte 2015/166, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2015/151, voor het bouwen van een nieuwe zwembadcomplex,
 - 21 december 2015 onder referte 2015/422, dossiernummer gemeente 45035/5551/B/2015/368, voor het bouwen van een aankomstgebouw met secretariaat en materiaalberging en afbraak bestaand gebouw;
 - 2 december 2016 onder referte CODEX 2009 2016/277, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/2016/227, voor het inrichten van de publieke buitenruimte van het nieuwe zwembadcomplex;
 - 21 april 2000 onder referte 2000/25, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/2000/21, voor de renovatie en uitbreiding van het stedelijk zwembad;
 - 19 september 1968 onder referte 1968/103, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/1968/245, voor het bouwen stedelijk zwembad;
 - 9 juli 2012 onder referte 2012/129, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/2012/111, voor het plaatsen zonnescerm (vast afdak);
 - 7 mei 1979 onder referte 1979/237, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/1979/121, voor het verbouwen van een bar;
 - 22 juni 1987 onder referte 1987/126, dossiernummer gemeente 45035/6263/B/1987/138, voor het bouwen van een waterglijbaan in polyester;
- b) voorschreven onroerend goed als meest recente stedenbouwkundige bestemming heeft: gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen;
 - c) voor het onroerend goed geen dagvaarding werd uitgebracht overeenkomstig artikel 6.1.1. of 6.1.41 tot en met 6.1.43 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
 - d) er op voorschreven onroerend goed geen voorkooprecht rust zoals voorzien in artikel 2.4.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het Decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten;
 - e) er voor het onroerend goed geen verkavelingsvergunning van toepassing is;
 - f) er voor het onroerend goed geen as-buultattest (artikel 4.2.12 § 2, 2° van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) werd uitgereikt;
 - g) het onroerend goed niet het voorwerp uitmaakt van een voorkeursbesluit of een projectbesluit in het kader van artikel 62, 2° van het Decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten.
5. De grondeigenaar verklaart dat hij voor alle vergunningsplichtige werken die hij gebeurlijk heeft laten uitvoeren aan voorschreven onroerend goed, de vereiste vergunningen heeft verkregen.
 6. De instrumenterende notaris wijst partijen op de artikelen 5.2.5., 6.1.1. eerste lid, 4° en 6.3.1. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening vermits de onderhandse akte niet beantwoordde aan de

voorschriften van voormeld artikel 5.2.5., waarop de opstalhouder uitdrukkelijk heeft verklaard te verzaken aan de eventuele vordering tot nietigverklaring.

BOSDECREET.

Na voorlezing te hebben gekregen van artikel 3 van het Bosdecreet heeft de verkoper verklaard dat voorschreven goed niet valt onder de bepalingen van dit Decreet.

BODEMDECREET.

De eigenaar verklaart:

Met betrekking tot de onroerende goederen gekadastraerd sectie A, nummers 233/03M2P0000, 233P2P0000 en 231/HP0000 :

1. dat bij zijn weten voorschreven goed geen risicoground is zoals bedoeld in artikel 2 van het Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.
2. dat hij de opstalhouder voor het verlijden van deze akte op de hoogte heeft gebracht van de inhoud van de bodemattesten afgeleverd door OVAM op 20 maart 2017 overeenkomstig artikel 101 § 1 van het genoemde Decreet.
3. Deze bodemattesten bepalen:
4. **“2 Inhoud van het bodemattest**
5. *De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.*
6. *Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.”*

De opstalhouder verzaakt aan het recht de nietigheid van deze overeenkomst te vorderen op grond van artikel 116 § 1 van het genoemde Decreet.

Met betrekking tot het onroerend goed gekadastraerd sectie A, nummer 233/03ZP0000 :

1. dat bij zijn weten voorschreven goed een risicoground is zoals bedoeld in artikel 2 van het Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.
2. dat hij de opstalhouder voor het verlijden van deze akte op de hoogte heeft gebracht van de inhoud van het bodemattest afgeleverd door OVAM op 23 februari 2017 overeenkomstig artikel 101 § 1 van het genoemde Decreet.
3. Dit bodemattest bepaalt:
4. **“2 Inhoud van het bodemattest**
5. *Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.*
6. **2.1 Informatie uit de gemeentelijke inventaris**
7. *Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was.*
8. *Bijgevolg is deze grond een risicoground.*
9. **2.2 Uitspraak over de bodemkwaliteit**
10. *Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.*
11. **2.2.1 Historische verontreiniging**
12. *Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 02.02.2017, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.*
13. **2.3 Documenten over de bodemkwaliteit**
14. **2.3.1 Historische verontreiniging**
15. **DATUM: 02.02.2017**
16. **TYPE: Oriënterend bodemonderzoek**
17. **TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Gemeente Oudenaarde, Prins Leopoldstraat 91 te 9700 Oudenaarde**
AUTEUR: Provinciaal Centrum voor Milieuonderzoek
18. *Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.”*

De opstalhouder verzaakt aan het recht van nietigheid van deze overeenkomst te vorderen op grond van artikel 116 § 2 van het genoemde Decreet.

Ondergetekende minuuthoudende notaris verklaart dat de bepalingen van Afdeling II van het genoemde Decreet werden toegepast.

TIJDELIJKE OF MOBIELE BOUWPLAATSEN (K.B. van 25 januari 2001).

Op vraag van de instrumenterende notaris of er betreffende voorschreven onroerend goed een postinterventiedossier werd opgesteld, verklaart de grondeigenaar dat er sinds 1 mei 2001, geen werken werden uitgevoerd die onder het toepassingsgebied vallen van het K.B. van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen.

REGLEMENTERING INZAKE GRONDVERZET.

De grondeigenaar is met betrekking tot voorschreven goed geen enkele vrijwaring verschuldigd aan de opstalhouder met betrekking tot de kosten die eventueel verbonden zijn aan grondverzet (Hoofdstuk XIII van het Vlaams Reglement betreffende de bodemsanering en de bodembescherming). De grondeigenaar is ook niet gehouden tot het opstellen van een technisch verslag en een bodembeheerrapport (artikel 180 en 184 van voormeld reglement).

RISICOZONES VOOR OVERSTROMINGEN

Ondergetekende minuuthoudende notaris verklaart overeenkomstig artikel 129 van de Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen dat voorschreven onroerend goed niet gelegen is in een risicozone voor overstroming; het is evenmin gelegen in een recent overstroomd gebied (ROG).

DECREET INTEGRAAL WATERBELEID

Overeenkomstig artikel 17bis van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het Integraal Waterbeleid, gewijzigd bij Decreet van 19 juli 2013 verklaart ondergetekende minuuthoudende notaris dat voormeld onroerend goed niet gelegen is in een mogelijk of effectief overstromingsgevoelig gebied, noch in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone.

ONROERENDERFGOEDDECREET

De grondeigenaar verklaart dat voorschreven goed niet is opgenomen in de landschapsatlas, noch in de inventaris archeologische zones, de inventaris bouwkundig erfgoed, de inventaris van houtige beplantingen met erfgoedwaarde of de inventaris van historische tuinen en parken. Hij verklaart hierover nooit enige betekening of kennisgeving te hebben ontvangen.

Ondergetekende notaris bevestigt dat dit ook niet blijkt uit een opzoeking in de databank die door het Agentschap Onroerend Erfgoed digitaal beschikbaar werd gesteld.

VERKLARINGEN PRO FISCO.

1. Ondergetekende minuuthoudende notaris verklaart lezing gegeven te hebben aan de partijen van de bepalingen van artikel 62 § 2 en artikel 73 van het B.T.W.-Wetboek, waarop de eigenaar heeft verklaard dat hij belastingplichtig is, onder het nummer 0308.252.043, in de zin van artikel 1, eerste alinea van het Ministerieel Besluit nummer 13 van 17 oktober 1980, zoals ook blijkt uit de verklaring afgelegd in uitvoering van artikel 62 paragraaf 2 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.
2. Recht op geschriften.
3. Het recht op geschriften bedraagt 50,00 euro.

BEVESTIGING IDENTITEIT.

Om te voldoen aan de bepalingen van de wet van 16 maart 1803 bevestigt de instrumenterende notaris dat de naam, voornamen, geboorteplaats en –datum, evenals de woonplaats van de natuurlijke personen-comparanten overeenstemmen met de gegevens opgenomen in hun identiteitskaart.

BEKWAAMHEID.

Alle verschijnende partijen verklaren bevoegd en bekwaam te zijn tot het stellen van de bij deze akte vastgestelde rechtshandelingen en niet getroffen te zijn door enige maatregel die een onbekwaamheid daartoe in het leven zou kunnen roepen zoals faillissement, collectieve schuldenregeling, aanstelling voorlopige bewindvoerder, enzovoort.

SLOTBEPALINGEN.

1. De kosten van deze akte zijn ten laste van de opstalhouder.
2. De comparanten erkennen dat hen door de notaris gewezen werd op het recht dat elke partij de vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld.

WAARVAN AKTE.

Verleden te Oudenaarde op datum als vermeld.

Na integrale voorlezing en toelichting hebben de partijen, tegenwoordig of vertegenwoordigd als gezegd samen met mij, notaris, getekend.

BESTUUR CULTUUR

11. Reglement projectsubsidie Adriaen Brouwer.

De Gemeenteraad,

Gelet op het Strategisch Meerjarenplan 2014/2019 van de stad, niet-prioritair:

Beleidsdoelstelling BD-22: De stad voert een kwalitatief en duurzaam lokaal cultuurbeleid

Gelet op de organisatie van de tentoonstelling Adriaen Brouwer – Meester van Emoties tijdens het najaar van 2018;

Gelet op de nota aan het College van Burgemeester en Schepenen van 27/10/2017 met als inhoud het principiële akkoord voor de toepassing van een projectsubsidieregeling “Adriaen Brouwer” in 2018 en om het ontwerpreglement voor de toekenning van projectsubsidie “Adriaen Brouwer” voor lokale gemeenschapsvormende en culturele initiatieven voor advies aan de stedelijke cultuurraad voor te leggen;

Gelet op het advies van de stedelijke cultuurraad van 09/11/17, geïllustreerd als bijlage;

Gelet op de nota aan het College van Burgemeester en Schepenen van 13/11/17, waarin het College het advies van de stedelijke cultuurraad, beperkt tot een voorstel van aanpassing van Art. 2 in het ontwerp-subsidiereglement, volgt;

Besluit: eenparig

Subsidiëring gemeenschapsvormende en culturele initiatieven in het kader van de tentoonstelling Adriaen Brouwer – Meester van Emoties 2018

Art. 1: Grondslag

Onder de hierna vermelde voorwaarden wordt een gemeentelijke toelage verleend voor 5 projecten die aansluiten op het stedelijk activiteiten aanbod m.b.t. de tentoonstelling Adriaen Brouwer – Meester van Emoties in 2018 en die de beleving ervan in onze Stad op een creatieve wijze bevorderen.

Art. 2: Beperkingen

Voor de 5 projecten wordt er in totaal 5000 € voorzien, te verdelen over de 5 projecten volgens de grootte en belangrijkheid van de nodige investeringen per project. De subsidie dient aangewend te worden voor de organisatie van het project en is niet cumuleerbaar met enige andere stedelijke subsidie voor hetzelfde evenement.

Art. 3: Organisator

De aanvraag kan ingediend worden door erkende verenigingen van de Stad Oudenaarde of door niet-erkende, feitelijke, tijdelijke samenwerkingen op initiatief van minstens 3 personen uit Oudenaarde. Er kan slechts 1 project per organisator ingediend worden.

Art. 4: Project

Het project moet doorgaan op het grondgebied van Oudenaarde in de periode tussen 29 juni 2018 en 16 december 2018 en moet zich richten tot het brede publiek. Privé-, familie-, en commerciële activiteiten of initiatieven met een politiek, religieus of filosofisch karakter komen niet in aanmerking.

Het project moet inhoudelijk te kaderen zijn als Adriaen Brouwer-project. Een culturele insteek is niet vereist, maar een creatieve uitwerking wordt wel verwacht.

Art. 5: Aanvraag

Elke aanvraag gebeurt via het speciaal daartoe bestemde aanvraagformulier en wordt gericht aan de dienst cultuur. Aanvragen kunnen ingediend worden vanaf 01/01/2018 tot 31/03/2018.

De aanvraag omvat minimum: datum, locatie, coördinaten organisatoren en de projectomschrijving met opzet, begroting, doelstelling, beoogde bereik, verduidelijking van de link met Adriaen Brouwer.

Art. 6: Procedure

Alle projectaanvragen worden gescreend door het Stadsbestuur, waarna een shortlist van max. 10 projecten voorgelegd wordt aan de jury. De jury is samengesteld uit afgevaardigden van de Stad en de Cultuurraad. De jury nodigt de resterende organisatoren uit voor een toelichting, waarna de jury diens 5 geselecteerde projecten bij wijze van advies voorlegt aan het College van Burgemeester en Schepenen, dat beslist over het al dan niet toekennen van de toelage. Deze beslissing wordt uiterlijk tegen 1/05/18 meegedeeld aan de organisatoren.

Art. 7: Promotie

Er worden duidelijke afspraken gemaakt met de Stad over de manier waarop het algemene campagnebeeld en de logo's van de Stad gebruikt worden op alle aankondigingen, flyers, affiches en digitale promo.

Art. 8: Uitbetaling

Voor de uitbetaling van de toelage dienen de organisatoren ten laatste 4 weken na afloop van de activiteit de nodige stavingsdocumenten aan de dienst cultuur over te maken. Deze staving omvat minstens: een inhoudelijk verslag, een financieel verslag, promomateriaal en enkele foto's.

Artikel 9 : Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking met ingang van de goedkeuring door de Gemeenteraad van 18/12/2017.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

12. Omgevingswerken sporthal. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Overwegende dat ter gelegenheid van de verbouwing van de sporthal er omgevingswerken dienen uitgevoerd in het gebied tussen de sporthal, het fietspad/dienstweg naar het nieuwe zwembad en de Prins Leopoldstraat;

Overwegende dat de parking plaats zal bieden aan 184 wagens, waarvan 6 mindervalidenplaatsen; dat in de directe omgeving van de nieuwe sporthal een fietsenstalling voor 35 fietsers wordt voorzien;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bestek met nr. W00742017 werd opgesteld door ing. Karolien Gabriel ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 543.826,92 EUR excl. BTW meerbepaald :

-) niet BTW-recupeerbare werken (wegeniswerken) : 517.626,92 EUR + 108.701,65 EUR (21 % BTW);

-) BTW-recupeerbare werken (rioleringswerken) : 26.200,00 EUR excl. BTW;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht is voorzien op de investeringsbegroting 2018, jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0740-03/2220007 (wegeniswerken) en GBB-I-BIA 0310-00/2280007 (rioleringswerken);

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: met 24 stemmen voor en 4 onthoudingen

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W00742017 en de raming voor de opdracht "Omgevingswerken Burgemeester Thienpontstadion-sporthal", opgesteld door ing. Karolien Gabriel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 543.826,92 EUR excl BTW.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien op de investeringsbegroting 2018, op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0740 03/2220007 en GBB-I-BIA 0310-00/2280007.

Artikel 5. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

Stemden voor: 24: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Peter Dossche, Danny Lauweryns, Katrien De Temmerman, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (7: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters en Jeanique Van Den Heede) + Groen (3: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Folke D'Haeyer) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)

Onthielden zich: 4: N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

13. NV De Kortrijkse Toren. Goedkeuren van de aanleg van een weg met riolering en nutsvoorzieningen tussen de Graaf Van Landaststraat en Heurnestraat.

De gemeenteraad,

Gelet op de ingediende stedenbouwkundige aanvraag op naam van NV Kortrijkse Toren, Kortrijksesteenweg 276 te 9800 Deinze dit voor de “aanleg van een weg met riolering en nutsvoorzieningen tussen de Graaf Van Landaststraat en Heurnestraat”, kadastraal gekend onder 2e afdeling Oudenaarde – Eine, sectie A nrs 625 A3, 625 Z2 /deel, 625 B3 en 625 G2;

Gelet op het decreet betreffende de Ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten; meerbepaald artikel 53 dat de procedure regelt voor de aanleg van verkavelingen met wegenis;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw;

Gelet op het door bvba Topomar, Lepelstraat 77a, 9660 Brakel, ingediende bestek nopens de weg- en rioleringswerken;

Gelet op de raming nopens de weg- en rioleringswerken t.b.v. 338.256,28 EUR. + 71.033,81 EUR (21% btw) = 409.290,10 EUR.;

Overwegende dat de heer stadsingenieur Jan De Clippel volgende technische opmerkingen heeft bij het ingediende ontwerp :

-) plan nr 3 : huisaansluitputjes in PVC of PP diam 310 mm, waarbij het RWA putje een verdiepte bodem heeft ;

-) plan nr 4: verharding KWS toplaag moet zijn APT-C ipv AB-4C, KWS onderlaag moet zijn APO-A ipv AB-3C;

Gelet op de ontwerp-overeenkomst tussen de Stad Oudenaarde en de NV De Kortrijkse Toren;

Overwegende dat door de bouwheer overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 ten bedrage van 120% van de waarde de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg dient gesteld ter waarborging van de goede uitvoering;

Overwegende dat de wegenisinfrastructuur in latere fase kosteloos zal worden overgedragen aan de stad, dat de werken bijgevolg dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42, 43, 57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Het ontwerp “aanleg van een weg met riolering en nutsvoorzieningen tussen de Graaf Van Landaststraat en Heurnestraat”, kadastraal gekend onder 2e afdeling Oudenaarde – Eine, sectie A nrs 625 A3, 625 Z2 /deel, 625 B3 en 625 G2 ingediend door NV Kortrijkse Toren, Kortrijksesteenweg 276 te 9800 Deinze wordt goedgekeurd rekening houdende met volgende door de stadsingenieur Jan De Clippel gemaakte opmerkingen :

-) plan nr 3 : huisaansluitputjes in PVC of PP diam 310 mm, waarbij het RWA putje een verdiepte bodem heeft ;

-) plan nr 4: verharding KWS toplaag moet zijn APT-C ipv AB-4C, KWS onderlaag moet zijn APO-A ipv AB-3C;

Artikel 2. De kosteloze grondafstand van de wegzate met bijhorende infrastructuur zal het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke raadsbeslissing.

Artikel 3. Door de bouwheer dient overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 t.b.v. 120% van de waarde van de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg gesteld ter waarborging van een goede uitvoering.

Artikel 4. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

14. Slopen gebouwen en aanhorigheden voetbalterrein Nederename - bestek nr. W00622017. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Gemeenteraad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Slopen gebouwen en aanhorigheden voetbalterrein Nederename” een bestek met nr. W00622017 werd opgesteld;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 32.770,00 EUR excl. btw of 39.651,70 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget 2018 op de budgetcode GBB-I-BIA 0740-03/2220007;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van 135.000,00 EUR excl. btw niet bereikt);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W00622017 en de raming voor de opdracht “Slopen gebouwen en aanhorigheden voetbalterrein Nederename”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 32.770,00 EUR excl. btw of 39.651,70 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in is in het investeringsbudget 2018 op de budgetcode GBB-I-BIA 0740-03/222000.

Artikel 4. Het College van Burgemeester en Schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

15. Binnenrestauratie gelijkvloers voormalig pastorie Ename. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze

Op voorstel van het schepencollege wordt dit agendapunt uitgesteld.

16. Restauratie buitenzijde voormalige pastorie Ename. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20 oktober 2014 houdende goedkeuring van het restauratiedossier van het geklasseerde deel (gevels en bedaking) van de pastorie te Ename, opgemaakt door architectenburo Mas, met een raming van 591.991,27 EUR (exclusief BTW);

Overwegende dat het dossier op 06 november 2014 overgemaakt is aan het Agentschap Onroerend Erfgoed met het oog op het verkrijgen van de restauratiepremie;

Gelet op het schrijven van 03 december 2014 van het Agentschap Onroerend Erfgoed houdende ontvankelijk verklaren van de aanvraag restauratiepremie; dat op dit ogenblik de restauratiepremie nog niet is verkregen;

Overwegende dat voor de realisatie van een ontmoetingscentrum te Ename de pastorie samen met de parochiezaal als één geheel worden omgevormd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 29 mei 2017 houdende goedkeuring van de erfpacht-overeenkomst tussen de kerkraad Sint-Laurentius Ename en de stad Oudenaarde, waarbij de parochiezaal, eigendom van eerst vernoemde in erfpacht wordt gegeven aan de stad voor een periode van 50 jaar en een canon van 455 EUR per jaar;

Overwegende dat op de plaats van de parochiezaal een vervangingsnieuwbouw zal gerealiseerd worden en dat het aangewezen is om voorafgaand hieraan de restauratiewerken aan de buitenzijde en de verbouwing van de binnenkant van de pastorie aan te vatten;

Overwegende dat, gezien de wachtermijn voor het bekomen van een restauratiepremie voor de buitenrestauratie van de pastorie, hiervan wordt afgezien en de werken te realiseren met eigen middelen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Pastorie Ename - restauratie” een bestek werd opgesteld door architectenburo Mas;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 537.769,53 EUR (exclusief BTW) of 650.701,13 EUR (inclusief BTW);

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget 2018 en 2019 op de budgetcode (AC-11.1.2) GBB-I-BIA 0710-00/2210007;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: met 21 stemmen voor en 7 onthoudingen

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Pastorie Ename - restauratie”, opgesteld door architectenburo Mas. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 537.769,53 EUR (exclusief BTW) of 650.701,13 EUR (inclusief BTW).

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het investeringsbudget 2018 en 2019 op de budgetcode (AC-11.1.2) GBB-I-BIA 0710-00/2210007.

Artikel 4. Afzien van het bekomen van de restauratiepremie van de Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Onroerend Erfgoed.

Artikel 5. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

Stemden voor: 21: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Peter Dossche, Danny Lauweryns, Katrien De Temmerman, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (7: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters en Jeanique Van Den Heede) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)

Onthielden zich: 7: Groen (3: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Folke D’Haeyer) + N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

17. Subsidiereglement alternatieve energiebronnen bij bestaande particuliere woningen

De Gemeenteraad,

Gelet op het subsidiereglement alternatieve energiebronnen bij bestaande particuliere woningen dd. 16/12/2013, inzonderheid artikel 2 en 3§3.1;

Overwegende dat het aantal subsidieaanvragen voor alternatieve energiebronnen sterk is verminderd,

Overwegende dat er extra stimulansen nodig zijn om het gebruik van alternatieve energiebronnen aan te moedigen in het kader van het lokaal Klimaatplan,

Gelet op het Gemeentedecreet,

Besluit: eenparig

Artikel 1.

In het artikel 2 van het subsidiereglement alternatieve energiebronnen bij bestaande particuliere woningen dd. 16/12/2013 wordt het subsidiebedrag van 250 EUR opgetrokken naar 500 EUR;

Artikel 2.

Artikel 3§3.1 wordt vervangen door:

Enkel installaties die geplaatst worden in regelmatig vergunde gebouwen met woonfunctie en die volledig op het grondgebied Oudenaarde liggen, komen in aanmerking, voor zover de installatie geplaatst werd tussen 01/01/2018 en 31/12/2019 en gefactureerd werd binnen de 2 maand na plaatsing en voor zover er geen verplichting rust op het goed om een alternatieve energiebron te installeren. De betreffende installatie kan slechts één maal betoelaagd worden.

Artikel 3.

Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van dit reglement.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN**18. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike). Budget 2018. Aandeel stad Oudenaarde in de exploitatietoelage.**

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, en latere wijzigingen, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 45 tot en met 50;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 17 tot en met artikel 21;

Gelet op de omzendbrief BB-2007/01 van het Kabinet van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering dd. 12 januari 2007 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van Wortegem-Petegem dd. 26 oktober 2017 houdende akteneming van het budget 2018 van o.a. de kerkfabriek van Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike); Overwegende dat in het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike) een exploitatietoelage ingeschreven werd ten bedrage van 2.594,83 euro en dit bedrag binnen de grenzen blijft van deze opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019;

Overwegende dat een aantal inwoners van de stad Oudenaarde parochiaal aangesloten zijn bij de kerkfabriek Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike):

Overwegende dat het aandeel van 17,65 % van de stad Oudenaarde verhoudingsgewijze berekend werd aan de hand van het aantal inwoners van de stad parochiaal aangesloten bij de kerkfabriek Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike) en het aantal parochianen van voornoemde kerkfabriek;

Overwegende dat het aandeel van de stad Oudenaarde in de exploitatietoelage vastgesteld wordt op 2.594,83 euro x 17,65 % of 457,99 euro;

Overwegende dat het nodige krediet zal worden opgenomen in budget 2018 van de stad Oudenaarde onder jaarbudgetrekening 0790/00-6494000;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Het aandeel van de stad Oudenaarde in de exploitatietoelage van het budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Amandus Wortegem-Petegem (Ooike) wordt vastgesteld op 457,99 euro.

Artikel 2. Voornoemd stadsaandeel in de exploitatietoelage ten bedrage van 457,99 euro wordt opgenomen in budget 2018 van de stad Oudenaarde onder jaarbudgetrekening 0790/00-6494000.

Artikel 3. Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het gemeentebestuur van Wortegem-Petegem
- de financieel beheerder van de stad Oudenaarde

19. Erediensten. Budgetwijziging boekjaar 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Geboorte Oudenaarde (Pamele)

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004, en latere wijzigingen, betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 45 tot en met 50;

Gelet op artikel 49 §1, 2^{de} alinea waarbij de Gemeenteraad zich dient uit te spreken over de budgetwijziging binnen een termijn van 50 dagen die ingaat op de dag na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeenteoverheid;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 28 november 2016 houdende goedkeuring van de budgetten 2017 van de verschillende kerkfabrieken;

Overwegende dat de budgetwijziging boekjaar 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) door het Centraal Kerkbestuur bij de Stad Oudenaarde werd ingediend op 29 november 2017;

Gelet op de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) houdende goedkeuring van de budgetwijziging boekjaar 2017 dd. 28 november 2017.

Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies heeft verleend aan de budgetwijziging, boekjaar 2017 dd. 1 december 2017;

Overwegende dat de exploitatietoelage opgenomen in de budgetwijziging boekjaar 2017 niet wijzigt ten opzichte van deze opgenomen in het budget 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) en dus geen invloed heeft op het budget 2017 van de stad;

Overwegende dat de budgetwijziging boekjaar 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) een investeringstoelage voorziet van 32.043,09 euro voor het restauratiedossier van de kerk van Pamele;

Overwegende dat in bovengenoemde investeringstoelage reeds uitbetaalde investeringstoelagen zitten ten bedrage van 11.345,20 euro;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 augustus 2017 het restauratiedossier gunstig heeft geadviseerd en hiervoor budget heeft voorzien in het jaar 2017;

Overwegende dat de investeringtoelage opgenomen in de budgetwijziging 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) met betrekking tot de restauratie van de kapel van Kerselare ten bedrage van 8.132,50 euro reeds werd uitbetaald aan de kerkfabriek en dus geen invloed meer heeft op het budget van de stad;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen met betrekking tot de exploitatietoelagen, opgenomen in de budgetwijziging boekjaar 2017 de totale toegekende enveloppe niet overschrijden en binnen de toelagen blijven opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019;

Overwegende dat de investeringstoelagen opgenomen in de budgetwijziging boekjaar 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) niet binnen de grenzen blijven van deze opgenomen in het meerjarenplan 2014-2019 van voornoemde kerkfabrieken;

Gelet op de nota aan het schepencollege dd. 4 december 2017;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) dd. 28 november 2017.

Artikel 2: Bovengenoemde budgetwijziging heeft geen invloed op het budget 2017 van de stad met betrekking tot de opgenomen exploitatietoelage aangezien deze ongewijzigd blijft ten opzichte van het budget 2017.

Voor wat betreft de investeringstoelage voor het hoofdgebouw van de eredienst werd de opgenomen investeringstoelage ten bedrage van 32.043,09 euro deels uitbetaald (11.345,20 euro). Het saldo ten bedrage van 20.697,89 euro werd reeds voorzien in het budget 2017 van de stad onder jaarbudgetrekening 0790-00/6640000.

De investeringstoelage ten bedrage van 8.132,50 voor andere gebouwen van de eredienst (Kerselare) werd reeds uitbetaald aan de kerkfabriek en heeft dus geen invloed op het budget 2017 van de stad.

Artikel 3: Dit besluit dient gehecht aan de budgetwijziging, boekjaar 2017 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw-Geboorte Oudenaarde (Pamele).

Artikel 4: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele)
- het representatief orgaan
- de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

20. Kennisgeving besluit ABB goedkeuring van de jaarrekening per 31 december 2016

De gemeenteraad neemt eenparig kennis.

21. Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen. Begroting 2018. Goedkeuring.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de Civiele Veiligheid en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 67 en 68;

Gelet op de omzendbrieven BB 2017/3 d.d. 14 juli 2017 en 2017/5 d.d. 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018, meer bepaald 3.3.;

Gelet op de beslissingen van de Zoneraad d.d. 27 oktober 2017, waarbij de begroting 2018 van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen en de verdeelsleutel voor het dienstjaar 2018 werden goedgekeurd;

Overwegende dat de tussenkomst van de stad in het netto-tekort van de begroting 2018 van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen berekend werd op basis van de verdeelsleutel van 18,8522 % en voor 2018 geraamd wordt op 734.156,37 EUR als werkingstoelage en 235.652,45 EUR als investeringstoelage;

Overwegende dat er in de begroting 2018 van de Hulpverleningszone een bijkomende investeringstoelage van de stad ten bedrage van 20.581,16 EUR voorzien is als compensatieregeling ten gevolge van de overdracht van roerende goederen door de gemeenten van de Hulpverleningszone;

Overwegende dat in het budget 2018 van de stad onder jaarbudgetrekening GBB-FIN/0410-00/6494000 een krediet zal opgenomen worden van 734.156,37 EUR als bijdrage in de werkingskosten van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen;

Overwegende dat in het budget 2018 van de stad onder jaarbudgetrekening GBB-FIN/0410-00/6640000 een totaal krediet zal opgenomen worden van 256.233,61 EUR als bijdrage in de investeringen van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen;

Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De bijdrage van de stad Oudenaarde, zoals ingeschreven in het ontwerp van de begroting 2018 van de Hulpverleningszone en gebaseerd op een verdeelsleutel van 18,8522%, zijnde een werkingstoelage van 734.156,37 EUR en een investeringstoelage van 256.233,61 EUR, wordt goedgekeurd en toegekend aan de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Artikel 2. Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

1. De Gouverneur, Gouvernementstraat 1, 9000 Gent.
2. De zonechef van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen
3. De financieel beheerder van de stad Oudenaarde

22. Politiezone Vlaamse Ardennen. Budget 2018. Goedkeuring.

OCMW-voorzitter-schepen Stefaan Vecamer vervoegt de zitting om 19u30.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 7 april 2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone, gewijzigd door het koninklijk besluit van 5 augustus 2006;

Gelet op de omzendbrief BA 2013/4 d.d. 22 maart 2013 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken betreffende de instructies voor het opstellen van de strategische meerjarenplanning (2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus, meerbepaald rubriek 4.3.2.;

Gelet op de omzendbrieven BB 2017/3 d.d. 14 juli 2017 en 2017/5 d.d. 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018;

Gelet op het schrijven van de Politiezone Vlaamse Ardennen d.d. 17 november 2017 waarin de gemeentelijke werkings- en investeringstoelagen voor 2018 meegedeeld werden, zoals opgenomen in het ontwerp van de Politiebegroting 2018;

Gelet op de nota aan het Schepencollege d.d. 12 december 2017 waarbij de gemeentelijke werkings- en investeringstoelagen voor 2018 aan de Politiezone Vlaamse Ardennen, zoals vastgelegd in het Politiecollege van 17 november 2017, goedgekeurd werden;

Overwegende dat de tussenkomst van de stad in het netto-tekort van de begroting 2018 van de Politiezone Vlaamse Ardennen berekend werd op basis van de verdeelsleutel van 62,12 % en voor 2018 geraamd wordt op 2.822.416,06 EUR als werkingstoelage en 312.153,00 EUR als investeringstoelage;

Gelet op de politieraad d.d. 12 december 2017 waarbij de politiebegroting 2018 werd goedgekeurd;

Overwegende dat in het budget 2018 van de stad onder jaarbudgetrekening GBB-FIN/ 0400-00/6494000 een krediet zal opgenomen worden van 2.822.416,06 EUR als bijdrage in de werkingskosten van de politiezone Vlaamse Ardennen;

Overwegende dat in het budget 2018 van de stad onder jaarbudgetrekening GBB-FIN/0400-00/6640000 een krediet zal opgenomen worden van 312.153,00 EUR als bijdrage in de investeringen van de politiezone Vlaamse Ardennen;

Gelet op art. 42,43 en 248 t.e.m. 263 van het gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De bijdrage van de stad Oudenaarde, zoals ingeschreven in het ontwerp van politiebegroting 2018, zijnde een werkingstoelage van 2.822.416,06 EUR en een investeringstoelage van 312.153,00 EUR, wordt goedgekeurd en toegekend aan de politiezone Vlaamse Ardennen.

Artikel 2. Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- De Federale dienst gouverneur Oost-Vlaanderen - Federale directie politiezaken en wapens, Kalandeberg 1, 9000 Gent.
- De korpschef van de politiezone Vlaamse Ardennen, Minderbroedersstraat 1, 9700 Oudenaarde

23. OCMW. Budgetwijziging 1-2017, Meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020, Budget 2018. Kennisname.

De Gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 met betrekking tot de beleids-en beheerscyclus van de gemeenten, OCMW's en provincies;

Gelet op de artikels 42, 43 en artikels 248 tot 269 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 28 november 2016 betreffende de kennisname van de meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 en van het budget 2017 van het OCMW;

Gelet op het schrijven van het OCMW waarbij budgetwijziging 1-2017, meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 van het OCMW werden overgemaakt aan het College van Burgemeester en Schepenen op 3 november 2017;

Gelet op het gunstig advies van het Schepencollege d.d. 13 november 2017 met betrekking tot budgetwijziging 1-2017, meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 van het OCMW;

Gelet op de notule van de OCMW-Raad van 20 november 2017 waarbij budgetwijziging 1-2017, meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 vastgesteld werden;

Overwegende dat de budgetwijziging 1-2017 en het budget 2018 passen binnen bovengenoemde meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020;

Gelet op de ingediende meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 waarbij de gemeentelijke bijdragen over de periode 2014-2019 ongewijzigd blijven ten opzichte van meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 van het OCMW;

Overwegende dat in overeenstemming met omzendbrief 2017/5 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018, budgetboekjaar 2020 toegevoegd werd aan de financiële schema's van de meerjarenplanaanpassing;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage aan het OCMW voor 2018 bepaald wordt op 4.594.662,93 euro;

Overwegende dat de strategische nota inhoudelijk niet gewijzigd is;

Gelet op het decreet van 17 december 1997 houdende wijziging van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Van voorgelegde budgetwijziging 1-2017 van het OCMW wordt kennis genomen.

Artikel 2. Van voorgelegde meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 van het OCMW wordt kennis genomen.

Artikel 3. Van voorgelegd budget 2018 van het OCMW wordt kennis genomen.

Artikel 4. Meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en budget 2018 van het OCMW voorzien in een gemeentelijke bijdrage van:

- 2014: 5.086.189,40 euro
- 2015: 5.240.473,67 euro
- 2016: 4.788.675,48 euro
- 2017: 4.626.709,59 euro
- 2018: 4.594.662,93 euro
- 2019: 5.443.934,67 euro
- 2020: 5.524.578,56 euro

Artikel 5. Eén exemplaar van deze beslissing zal overgemaakt worden aan:

- de heer Voorzitter van het OCMW
- mevrouw de Financieel Beheerder van de Stad

24. Auroraziekenhuis AV. Meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en budget 2018. Kennisname.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 28 november 2016 waarbij van meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 en van het budget 2017 van het Auroraziekenhuis A.V. werd kennis genomen;

Gelet op de meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 van het Auroraziekenhuis A.V. die op 3 november 2017 aan de stad werden overgemaakt;

Gelet op het gunstig advies van het Schepencollege d.d. 13 november 2017 betreffende de meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 van het Auroraziekenhuis AV;

Gelet op de beslissing van de Algemene vergadering van het Auroraziekenhuis van 28 november 2017 houdende vaststelling van meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en het budget 2018 van het Auroraziekenhuis AV;

Gelet op de overeenkomst d.d. 26 april 2010, tussen het Auroraziekenhuis AV, het Algemeen Ziekenhuis Oudenaarde en Stad Oudenaarde aangaande de beperking van het bedrag ten laste van het stadsbestuur inzake de langdurig zieke personeelsleden van Auroraziekenhuis AV;

Overwegende dat deze overeenkomst voorziet in een indexatie van de tussenkomst van de stad aan het Auroraziekenhuis AV;

Overwegende dat in meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 en in het budget 2018 van het Auroraziekenhuis de geïndexeerde tussenkomsten van de stad aan het Auroraziekenhuis AV opgenomen zijn;

Gelet op artikels 148, 150, 218, 254 en 270 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 houdende wijziging van de Organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare centra voor Maatschappelijk Welzijn;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Van voorgelegde meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 van het Auroraziekenhuis AV wordt kennis genomen.

Artikel 2. Van voorgelegd budget 2018 van het Auroraziekenhuis AV wordt kennis genomen.

Artikel 3. Budget 2018 en meerjarenplanaanpassing 4 2014-2020 van het Auroraziekenhuis AV voorzien in een geïndexeerde tussenkomst van de stad ten bedrage van:

2015	2016	2017	2018	2019	2020
€ 205.100,00	€ 179.814,00	€ 148.908,00	€ 143.231,00	€ 110.318,00	€ 76.029,00

25. Meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020. Goedkeuring. Budget 2018. Vaststelling.

OCMW-voorzitter-schepen Stefaan Vercamer vervoegt de zitting om 19.30u.

Raadslid Els Bostijn vervoegt de zitting om 19.37u.

Raadslid Gunther Botteldoorn vervoegt de zitting om 20.15u.

De Gemeenteraad,

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 d.d. 22 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de omzendbrieven BB 2017/3 d.d. 14 juli 2017 en BB 2017/5 d.d. 6 oktober 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 29 april 2013, waarbij de indeling in beleidsdomeinen, -velden en -items vastgesteld werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 16 december 2013, waarbij het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 15 december 2014, waarbij meerjarenplanaanpassing 1 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 14 december 2015, waarbij meerjarenplanaanpassing 2 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 19 december 2016, waarbij meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 26 juni 2017, waarbij meerjarenplanaanpassing 4 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege d.d. 27 oktober 2017, waarbij interne kredietaanpassing nr. 7/2017 vastgesteld werd;

Overwegende dat interne kredietaanpassing nr. 7/2017 als referentie gebruikt werd voor de opmaak van deze meerjarenplanaanpassing;

Overwegende dat meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020 bestaat uit een strategische nota, een financieel doelstellingenplan, een staat van het financieel evenwicht, een motivering van de wijzigingen, een update van de financiële risico's en een overzicht van de financiële schulden;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis jaarlijks positief is;

Overwegende dat de autofinancieringsmarge positief is in 2019 en in 2020;

Gelet op het budget 2018, dat binnen meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020 past;

Overwegende dat het budget 2018 bestaat uit een doelstellingennota, een financiële nota en een toelichting;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meerbepaald artikel artikel 146 §1;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten;

Besluit: met 23 stemmen voor, 3 stemmen tegen en 4 onthoudingen

Artikel 1. Meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020 wordt goedgekeurd.

Artikel 2. Het resultaat op kasbasis is jaarlijks positief :

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
€ 17.203.598,63	€ 28.564.036,56	€ 32.526.345,80	€ 25.841.185,05	€ 16.033.744,94	€ 7.112.135,21	€ 1.936.757,59

Artikel 3: De autofinancieringsmarge is jaarlijks positief :

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
€ 4.231.968,11	€ 8.645.914,21	€ 7.198.156,28	€ 5.070.025,96	€ 4.947.151,98	€ 4.024.574,84	€ 4.268.024,40

Artikel 4. Het budget 2018, met een positief resultaat op kasbasis ten bedrage van 16.033.744,94 euro en een autofinancieringsmarge van 4.947.151,98 euro wordt vastgesteld.

Stemden voor: 23: Open VLD (13: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Peter Dossche, Danny Lauweryns, Katrien De Temmerman, Gunther Botteldoorn, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (8: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters, Els Bostyn en Jeanique Van Den Heede) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)

Stemden tegen: 3: Groen (Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Folke D'Haeyer)

Onthielden zich: 4: N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

26. Retributie op de gemeentelijke saneringsbijdrage

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet dd. 24 december 2004 tot begeleiding van de begroting waarbij aan de drinkwatermaatschappijen een saneringsplicht wordt opgelegd voor het door hen geleverde drinkwater. De drinkwatermaatschappijen kunnen aan de gemeentelijke saneringsplicht voldoen door een overeenkomst te sluiten met de stad, een gemeentebedrijf, een intercommunale of een intergemeentelijk samenwerkingsverband;

Gelet op de overeenkomst afgesloten tussen TMVW (Farys) en de Stad Oudenaarde teneinde aan de saneringsplicht te voldoen;

Overwegende dat het aangewezen is om de vervuiler te laten bijdragen in de kosten voor sanering van het door hem geproduceerde afvalwater;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 19 december 2016 waarbij de retributie op de gemeentelijke saneringsbijdrage werd goedgekeurd;

Overwegende dat vanaf 1 januari 2016 een nieuwe tariefstructuur van toepassing is die voorziet in de invoering van een vast recht per wooneenheid en per watermeter. De grootte hiervan wordt op Vlaams niveau vastgelegd en is bindend;

Overwegende dat niet alle elementen gekend zijn waardoor het niet mogelijk is een absoluut tarief te bepalen en er bijgevolg een coëfficiënt dient bepaald te worden bovenop de bovenlokale saneringsbijdrage;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 27 november 2017;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

Besluit: eenparig

Artikel 1: Voor het aanslagjaar 2018 wordt de coëfficiënt voor de gemeentelijke saneringsbijdrage bepaald op :

- Huishoudelijk :
Basistarief : 1,1118
Comforttarief : 1,1118
- Niet-huishoudelijk : 1,1118

Voor de gemeentelijke saneringsvergoeding wordt de coëfficiënt bepaald op :

- Huishoudelijk :
Basistarief : 0,6453
Comforttarief : 0,6453
- Niet-huishoudelijk : 0,6453.

De uiteindelijke gemeentelijke saneringsbijdrage en –vergoeding per m³ zal voor 2018 bepaald worden op basis van voormelde coëfficiënt en de nog te bepalen bovenlokale saneringsbijdrage door de Vlaamse Regering.

Artikel 2: De gemeentelijke saneringsbijdrage voor groot verbruikers zal maximum 60.500,00 euro (excl. BTW) bedragen.

Artikel 3: De Gemeenteraadsbeslissing dd. 19 december 2016 wordt opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 4: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan

- de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen
- Farys.

27. Retributie voor de voor- en naschoolse opvang, zaterdag-, vakantieopvang en opvang op snipperdagen

De Gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 31 maart 2014 met betrekking tot de retributie voor de ‘voor- en naschoolse opvang in scholen’;

Overwegende dat voor de registratie van de naschoolse kinderopvang wordt overgestapt naar automatische registratie;

Overwegende dat voor deze automatische registratie aan elk kind 2 gratis badges ter beschikking worden gesteld die op het einde van het 6^{de} leerjaar moeten terugbezorgd worden;

Overwegende dat het billijk is dat, hetzij bij verlies van een badge of wanneer een gezin nog een bijkomende badge wil voor bv. grootouders, hiervoor een bijdrage wordt betaald aan de stad;

Overwegende dat een bijdrage van 10,00 euro per badge een redelijke prijs is;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 20 november 2017 met betrekking tot de automatisatie van de naschoolse kinderopvang in de scholen;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Besluit: eenparig

Artikel 1: Met ingang van huidige gemeenteraadsbeslissing zijn hiernavolgende tarieven van toepassing voor :

§1. voor- en naschoolse opvang in scholen :

- 1,00 euro/kind per begonnen half uur voor de opvang
- 6,00 euro vroeg- en laattijdigheidsbijdrage/kind en per begonnen half uur (vóór 7h00 en na 18h00)
- 2,00 euro per kind voor één uur sportsnack
- Gratis voor de kinderen van de opvangkrachten op de momenten dat zij voor- of naschoolse opvang verzorgen.
- Het tarief wordt ’s morgens aangerekend tot 30 minuten voor het begin van de lessen en ’s avonds vanaf 15 minuten na het beëindigen van de lessen.

§2. zaterdagopvang :

- Halve dag (3u tot 5u) : 11,00 euro per kind
- Volle dag (meer dan 5u) : 18,00 euro per kind
- Kansentarief : 25 % van het normale tarief.

§3. vakantieopvang :

- 1/3 dag (0u tot 3u) : 6,00 euro per kind
- Halve dag (3u tot 5u) : 8,00 euro per kind
- Volle dag (meer dan 5u) : 14,00 euro per kind
- Kansenspastarief : 25 % van het normale tarief.

§4. opvang op snipperdagen :

- 1/3 dag (0u tot 3u) : 6,00 euro per kind
- Halve dag (3u tot 5u) : 8,00 euro
- Volle dag (meer dan 5u) : 14,00 euro
- Kansenspastarief : 25 % van het normale tarief.

Artikel 2. Er wordt een boete aangerekend van 50 % van het normale tarief indien er werd gereserveerd voor de zaterdag-, vakantie- en/of snipperdagopvang en het kind/de kinderen komen niet opdagen.

Artikel 3. De opvanguren en de ouderbijdragen zijn in alle basisscholen gelijkgesteld :

- Voorschools : van maandag tot vrijdag : van 7h00 tot 15 min voor aanvang van de lessen
- Naschools : maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag : van 15 min na het beëindigen van de lessen tot 18h00, woensdag van 11h30 tot 18h00.
- Zaterdagopvang : van 9h00 tot 18h00
- Vakantieopvang – opvang op snipperdagen : van 7h00 tot 18h00.

Artikel 4. De kosten voor de zaterdagopvang, opvang op snipperdagen en deze tijdens de vakanties zullen worden opgenomen in de factuur van de naschoolse kinderopvang.

Artikel 5. De registratie van de opvanguren gebeurt door middel van een badgesysteem. Wanneer een ouder niet in of uit badged, zal dit gelijkgesteld worden met aankomst om 7.00 uur of vertrek om 18.00 uur.

Per kind worden 2 badges gratis ter beschikking gesteld.

Vanaf een 3^{de} badge of bij verlies van een badge zal een kostprijs van 10,00 euro worden aangerekend per badge.

De badges dienen terug ingeleverd te worden op het einde van het 6^{de} leerjaar.

Artikel 6. Volgende dossier- en administratieve kosten worden aangerekend voor het verzenden van aanmaningen :

- 1^{ste} herinnering : 5,00 euro
- 2^{de} herinnering : 7,00 euro.

Artikel 7. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0870-00/7040005.

Artikel 8. De gemeenteraadsbeslissing dd. 31 maart 2014 zal worden opgeheven bij het van kracht worden van huidige gemeenteraadsbeslissing.

Artikel 9. Deze beslissing zal voor kennisname overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

28. Retributie op het parkeren in de blauwe zone en het parkeren met beperkte parkeertijd

De Gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013 waarbij de belasting op het parkeren in de blauwe zone werd gestemd;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren; Overwegende dat het nieuwe softwarepakket voor het vaststellen van het parkeren in de blauwe zone en het parkeren met beperkte parkeertijd een totale flow aanbiedt (vanaf de vaststelling van het feit tot opvolging van de betalingen, financieel verwerken van de betalingen, herinneringen, ...) waardoor het logischer is over te schakelen naar een retributie op het parkeren in de blauwe zone en het parkeren met beperkte parkeertijd;

Overwegende dat na het inkohieren van de contantbelasting het feit een andere referentie krijgt en dit in veel gevallen voor verwarring zorgt;

Gelet op de nota hieromtrent aan het College van Burgemeester en Schepenen dd. 6 november 2017;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 januari 2007 en latere wijzigingen betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 en latere wijzigingen betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;

Gelet op de reglementering van 31 maart 2003 inzake het gebruik van de parkeerschijf;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 met latere wijzigingen;

Besluit: eenparig

Artikel 1: Met ingang van 1 februari 2018 wordt een retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is én waar een blauwe zone reglementering van toepassing is of waar van een zone parkeren met beperkte parkeertijd (kort parkeren/Kiss & Ride zone) van toepassing is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, §1, 2^{de} lid, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Artikel 2:

§1. De retributie wordt als volgt vastgesteld :

- Gratis voor de wettelijk vastgestelde duur, zijnde 2 uur in de blauwe zone
- Gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden in de zone waar parkeren met beperkte parkeertijd is toegelaten
- Een forfaitair bedrag van 25,00 euro per halve dag (voormiddag van 9.00 uur tot 12.30 uur – namiddag van 14.00 uur tot 18.00 uur)

De door de gebruiker gewenst parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf, overeenkomstig artikel 27.1.1 van het Koninklijk Besluit van 1.12.1975.

§2. Deze reglementering is niet van toepassing op de bewoners die een door de gemeente uitgereikte officiële bewonerskaart bekomen hebben overeenkomstig het ministerieel besluit van 9 januari 2007 en deze zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig.

Per wooneenheid kan één gratis bewonerskaart bekomen worden, voor een tweede bewonerskaart wordt 74,40 euro aangerekend.

§3. Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van ‘persoon met een handicap’ wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999.

Artikel 3. De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat van het voertuig.

De retributie is verschuldigd van zodra de maximale parkeertijd overschreden is en is betaalbaar door overschrijving op de rekening van de stad; deze laatste mogelijkheid wordt enkel aangeboden als de gebruiker opteert voor de toepassing van het forfaitaire tarief.

Artikel 4. Als de parkeerschijf niet zichtbaar achter de voorruit is geplaatst, wordt de gebruiker steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 2 bedoelde forfaitaire tarief.

Bij toepassing van het forfaitaire systeem zoals in het eerste lid gedefinieerd, brengt de aangestelde van de stad een uitnodiging om de retributie binnen de 5 dagen te betalen aan op de voorruit van het voertuig.

Artikel 5. In geval van betwisting zijn de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen bevoegd.

Artikel 94 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Artikel 6. Bij het van kracht worden van huidige beslissing wordt de gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013 opgeheven.

Artikel 7. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0220-00/7361100.

Artikel 8. Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen

29. Retributie op het betalend parkeren

De Gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissingen dd. 25 november 2013 en 25 april 2016 waarbij de contantbelasting op het parkeren werd gestemd;

Gelet op het decreet van 9 juli 2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren;
Gelet op het feit dat er in de stad momenteel geen alternatieve mogelijkheid is voorzien dan aan de parkeerautomaten met munten te betalen;

Overwegende dat op de Markt parkeerplaatsen voorzien zijn waar 30 minuten gratis kan geparkeerd worden zonder dat een ticket moet genomen worden of een blauwe zone kaart moet worden geplaatst;

Overwegende dat op deze plaatsen betalend parkeren niet mogelijk is omdat langer dan 30 minuten parkeren niet is toegestaan;

Overwegende dat deze parkeerplaatsen aangeduid worden met gepaste signalisatie;

Overwegende dat het nieuwe softwarepakket voor het vaststellen van het betalend parkeren een totale flow aanbiedt (vanaf de vaststelling van het feit tot opvolging van de betalingen, financieel verwerken van de betalingen, herinneringen, ...) waardoor het logischer is over te schakelen naar een retributie op het betalend parkeren;

Overwegende dat na het inkohieren van de contantbelasting het feit een andere referentie krijgt en dit in veel gevallen voor verwarring zorgt;

Gelet op de nota hieromtrent naar het College van Burgemeester en Schepenen dd. 6 november 2017;

Gelet op het ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 mei 1999 en latere wijzigingen betreffende de parkeerkaart voor mensen met een handicap;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Besluit: eenparig

Artikel 1.

§1. Met ingang vanaf heden wordt er een retributie gevestigd op de shop & go parkeerplaatsen, gelegen op de Markt waar maximum 30 minuten kan geparkeerd worden. Op de plaatsen waar shop & go van toepassing is, is het parkeren gratis. Door de gebruiker dient ook geen gratis ticket genomen te worden.

Bewoners- en gehandicaptenkaarten zijn niet geldig op deze plaatsen. Met bewoners- of gehandicaptenkaart mag ook maximum 30 minuten geparkeerd worden.

De wagen moet deze parkeerplaats verlaten hebben binnen de 30 minuten na aankomst. De meting gebeurt aan de hand van sensoren.

De shop & go-parkeerplaatsen zijn ter plaatse aangeduid met gepaste signalisatie.

§2. Met ingang van 1 februari 2018 (invoering nieuw softwarepakket) wordt er een retributie gevestigd voor het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op de plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar dat parkeren toegelaten is en waar de beperking van de parkeertijd gereguleerd is en waar het regelmatig gebruik van de parkeerautomaten of een ander systeem van betalend parkeren verplicht is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, §1, 2^{de} lid, van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Artikel 2.

§1. De retributie wordt als volgt vastgesteld :

- Eerste 15 minuten : gratis, een ticket is evenwel verplicht
- Eerste 30 minuten : 0,50 euro
- 1 uur : 1,00 euro

De maximum parkeerduur in de volledige zone van het betalend parkeren bedraagt 2 uur.

De tarieven zijn van toepassing van 8.30 uur tot 12.30 uur en van 14.00 uur tot 18.30 uur (met uitzondering van zondagen en wettelijke feestdagen).

§2. De gebruiker die zonder andere tijdsbeperking verkiest te parkeren in de zone van het betalend parkeren, kan hetzij in de voormiddag, hetzij in de namiddag parkeren tegen betaling van een retributie van :

- 25,00 euro voor de voormiddag, zijnde van 8.30 uur tot 12.30 uur
- 25,00 euro voor de namiddag, zijnde van 14.00 uur tot 18.30 uur.

§3. De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrenge achter de voorruit van het voertuig van het ticket dat de parkeerautomaat afprint na de betaling van deze retributie.

Artikel 3.

§1. Inwoners van de stad die voldoen aan de voorwaarden inzake residentieel parkeren, zoals vastgelegd in het Ministerieel Besluit van 9 januari 2007 en latere wijzigingen, kunnen per wooneenheid twee bewonerskaarten bekomen. Het tarief wordt bepaald op 74,40 euro per jaar voor de eerste bewonerskaart en op 125,00 euro per jaar voor de tweede bewonerskaart.

§2. Medici en paramedici (zijnde huisartsen, thuisverplegers, kinesisten en dierenartsen) kunnen een parkeerkaart bekomen voor de volledige zone van het betalend parkeren. De kostprijs van deze parkeerkaart wordt bepaald op 74,40 euro per jaar.

§3. De retributie is niet van toepassing op de bewoners met een geldige bewonerskaart en de medici en paramedici met een geldige parkeerkaart die deze zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig.

Artikel 4. Het parkeren van voertuigen gebruikt door personen met een handicap is gratis.

Het statuut van 'persoon met een handicap' wordt beoordeeld op het ogenblik van het parkeren door het aanbrengen op een zichtbare plaats achter de voorruit van het voertuig van de kaart uitgereikt overeenkomstig het ministerieel besluit van 7 mei 1999.

Artikel 5. De retributie is verschuldigd door de houder van de nummerplaat van het voertuig.

De retributie is verschuldigd zodra het voertuig geparkeerd is en is betaalbaar door het insteken in de parkeerautomaat van muntstukken.

Met ingang van 1 maart 2018 is de retributie eveneens betaalbaar via sms en app.

Artikel 6. De straten en pleinen die voorzien zijn van parkeerautomaten worden bepaald bij politiereglement.

Artikel 7. De gebruiker van een motorvoertuig die het ticket van de parkeerautomaat of elk ander bewijs van betaling, bekomen na betaling van de in artikel 2 bedoelde retributie niet zichtbaar achter de voorruit van zijn voertuig plaatst, wordt steeds geacht te kiezen voor de betaling van het in artikel 2, §2 bedoelde forfaitaire tarief.

Bij toepassing van het forfaitaire systeem zoals in het eerste lid van dit artikel gedefinieerd, brengt de aangestelde van de stad een uitnodiging om de retributie binnen de 5 dagen te betalen aan op de voorruit van het voertuig.

Artikel 8. Overeenkomstig art. 27.3.1 van het verkeersreglement moet het voertuig de parkeerplaats verlaten hebben uiterlijk bij het verstrijken van de toegestane parkeertijd.

Artikel 9. In geval van betwisting zijn de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Oost-Vlaanderen bevoegd.

Artikel 94 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Artikel 10. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0220-00/7361100.

Artikel 11. Met ingang van 1 februari 2018 zullen de gemeenteraadsbeslissingen dd. 25 november 2013 en 25 april 2016 worden opgeheven.

Artikel 12. Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

30. Uitbetaling subsidies sociale zaken

De gemeenteraad,

Gelet op de ingekomen aanvragen van de verschillende verenigingen en bonden tot het bekomen van een toelage voor het jaar 2017;

Overwegend dat het past de jaarlijkse toelagen vast te stellen;

Overwegend dat in de begroting 2017 krediet voorzien werd voor het verlenen van deze toelagen;

Gelet op de nota aan het college dd 18/09/17, 20/11/17, 27/11/17;

Gelet op de wet van 14/11/1983 betreffende de controle en toewending op de toekenning en de aanwending van sommige toelagen;

Overwegend dat artikel 4 van de gemelde wet voorschrijft dat de aanwending van de toelagen moet bepaald worden door de verstrekker, in dit geval de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 26/11/2011 betreffende de toepassing van de wet van 14/11/1983 betreffende de controle op en de aanwending van sommige toelagen, waarbij de trekkers van toelagen met een waarde lager dan 25.000 euro geheel of gedeeltelijk vrijgesteld worden van de verplichtingen opgelegd door deze wet;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De jaarlijkse subsidies aan instellingen ten dienste van gezinnen worden vastgesteld, zoals in bijlage in het gemeenteraadsdossier opgenomen.

Artikel 2: Deze toelagen zullen verrekend worden op het artikelnummer GBB-SOC/0909-01/6493000/BESTUUR/CBS/800/IE-GEEN/U en 0410-00/6493000.

Artikel 3: De trekkers van de door de stad verleende en uitgekeerde toelagen moeten deze toelagen als volgt aanwenden: voor de doeleinden bepaald in hun statuten

Artikel 4: De trekkers van toelagen vanaf 25.000 euro zullen de aanwending ervan moeten verantwoorden door het voorleggen van een balans en rekening van ontvangsten en uitgaven, alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand van het afgelopen jaar, in te dienen voor 31/12. De rechtspersonen zullen bovendien dezelfde documenten moeten voegen bij hun aanvraag tot betoelaging.

Artikel 5: Afschrift van deze beslissing zal aan de ontvangerij overgemaakt worden voor betaalbaarstelling.

SECRETARIAAT - NOTULEN

31. Goedkeuring notulen gemeenteraad 27 november 2017.

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 27 november 2017 goedgekeurd.

SECRETARIAAT

32. Voorstel van Carine De Candt aan de gemeenteraad: invoeren eenrichtingsverkeer in de Deinzestraat, Doornikse Heerweg en Wortegemstraat.

Op 17 november 2017 ontving het stadsbestuur van mevr. Carine De Candt het voorstel om eenrichtingsverkeer in te voeren in de Deinzestraat, Doornikse Heerweg en Wortegemstraat. Het voorstel wordt toegelicht door de Heer Desloover.

Overeenkomstig art. 40 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt het voorstel voor verdere behandeling doorverwezen naar het college van burgemeester en schepenen, dat binnen drie maanden na ontvangst van het voorstel een gemotiveerd antwoord zal verstrekken.

VOORSTELLEN EN VRAGEN TOEGEVOEGD AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 22 VAN HET GEMEENTEDECREET.

Schepen Peter Dossche verlaat de zitting om 21.52u.

1. Raadslid Sybille De Vos

1.1 Vraag 1: Parkeerplaats kort parkeren in de Baarstraat.

Op 8 mei besliste het SC een parkeerplaats "kort parkeren" te voorzien ter hoogte en ten behoeve van bakkerij Jacky. Deze beslissing werd goedgekeurd door de Gemeenteraad in haar zitting van 26-06-2017. Betrokkenen hebben ons gemeld dat deze beslissing nog steeds niet werd uitgevoerd. Iedereen hier aan en rond de tafel weet dat deze zelfstandige bakker reeds een moeilijke periode heeft gehad met de aanleg van de Scheldeboorden/ Scheldekop!

Waarom werd deze beslissing nog niet uitgevoerd 6 maand na goedkeuring?

Zal ze nog uitgevoerd worden ?

Zo ja wanneer?

De vraag wordt beantwoord door schepen Guy Hove.

2. Raadslid Kristof Meerschaut

2.1 Vraag 1: Markt.

Op zaterdag 25 november 2017 werd de heraangelegde Markt feestelijk geopend. Toch vond er nog steeds geen markt plaats.

Minder dan 14 dagen na de opening van de Markt werden de kasseien aan de westzijde van de Markt op minstens twee plaatsen terug opengebrouwen voor werken.

Vragen

1. Wanneer keert de wekelijkse donderdagmarkt terug naar de Markt? Waarom kon dat niet meteen na de heraanleg?
2. Om welke reden moesten de kasseien terug opengebrouwen worden?

De vraag wordt gezamenlijk behandeld met vraag 5.3 van raadslid Maarten Blondeel en wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester en schepen Guy Hove.

3. Raadslid Elisabeth Meuleman

3.1 Vraag 1: Stockageruimte voor verenigingen.

De reuzen van Volkegem, die onder andere ook tijdens de grote opening van de Markt voor een mooie, folkloristische touch zorgen, zijn dakloos. Er is nergens geschikte stockageruimte voor dit cultureel erfgoed. De reuzen zijn niet alleen. Heel wat verenigingen zijn op zoek naar stockage ruimte voor materiaal, denk maar aan de talrijke toneelgezelschappen die onze stad rijk is. Er zijn goede voorbeelden in andere steden en gemeenten waar centrale ruimte is voorzien voor het stockeren van dergelijk materiaal.

Vragen :

- Kan het stadsbestuur helpen bij de zoektocht naar een dak boven het hoofd van de reuzen van Volkegem?
- Kan naar een meer structurele oplossing gezocht worden voor het stockeren van materiaal voor verenigingen?
- Kan de loods van de Brandwoeker niet gebruikt worden als opslagplaats voor de reuzen? Zo neen, waarom niet?

De vraag wordt beantwoord door schepen Guy Hove en burgemeester Marnic De Meulemeester.

3.2 Voorstel 2: Toetreding tot statiegeldalliantie.

Op 27 november maakte de [Statiegeldalliantie](#) bekend dat maar liefst 21 Vlaamse en Nederlandse organisaties zich achter het systeem van statiegeld scharen. Bond Beter Leefmilieu, afvalintercommunale Limburg.net en Test-Aankoop zijn slechts enkele organisaties die aan de Vlaamse regering vragen om dringend over te schakelen op statiegeld als deel van de oplossing voor het probleem van zwerfvuil.

In 2018 zal minister Schauvliege als bevoegd Vlaams minister beslissen over de invoering van statiegeld. De verpakkingindustrie heeft de afgelopen 2 jaar de tijd gekregen om zelf het zwerfvuilprobleem in te dijken. De evaluatie hiervan volgt in 2018. Hoe meer organisaties, steden en gemeenten en burgers duidelijk maken dat zij voorstander zijn van statiegeld, hoe gemakkelijker het wordt voor de minister om effectief over te gaan tot deze maatregel.

Volgens [VVSG](#) nemen steden en gemeenten ongeveer 90% van de kosten op zich voor het opruimen van zwerfvuil. Geld dat ongetwijfeld beter kan besteed worden voor een menselijker, eerlijker en gezonder gemeentelijk beleid.

De gemeenteraad van Oudenaarde ging tijdens de zitting van 26 juni 2017 unaniem akkoord met het voorstel van dhr Steven Rogge om de minister van Milieu Schauvliege een motie voor de invoering van statiegeld op blikjes en PET-flessen over te maken.

Voorstel: Oudenaarde wordt alliantiepartner en geeft op die manier het signaal dat statiegeld een cruciaal onderdeel is van de oplossing van het zwerfvuilprobleem.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut. Het raadslid vraagt de stemming over haar voorstel.

Stemden voor: 7: Groen (3: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens en Folke D'Haeyer) + N-VA (2: Roland Van Heddegem en Kristof Meerschaut) + SP.a (2: Maarten Blondeel en Dagmar Beernaert)

Stemden tegen: 22: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, Carine Portois, John Adam, Guy Hove, Danny Lauweryns, Katrien De Temmerman, Gunther Botteldoorn, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Murat Yurtay en Marleen Vansteenbrugge) + CD&V (8: Lieven Cnudde, Richard Eeckhaut, Wim Merchie, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Brigitte Coppitters, Els Bostyn en Jeanique Van Den Heede) + Hilde De Smet (onafhankelijke) + Bruno Van Waeyenberghe (onafhankelijke)

Het voorstel wordt niet weerhouden.

3.3 Vraag 3: Lijst funerair erfgoed.

Op het schepencollege van 27 oktober 2017 werd de lijst van waardevolle graven van de begraafplaats aan de Dijkstraat die op de lijst 'funerair erfgoed' moeten komen, goedgekeurd. De opmaak van de lijst funerair erfgoed is een verplichting voor steden en gemeentes door het decreet op de begraafplaatsen uit 2004. Van de 178 voorgestelde graven werden 7 graven weerhouden, vernamen we op de vorige gemeenteraad. Het graf van de dichter Jotie T'Hooft was daar niet bij. Via openbaarheid van bestuur konden we de nota die aan de basis ligt van de opmaak van deze beperkte lijst inkijken. Er werd beslist om enkel graven waar géén concessie op rust, die waardevol zijn en die gerestaureerd moeten worden omdat ze anders verdwijnen, op te nemen.

Vragen:

- Waar en door wie werden deze criteria beslist?
- Werden experts geraadpleegd om deze criteria te handhaven?
- Waarom werd de belofte om de lijst en de criteria op een commissie te bespreken, niet gehouden? Kan dit alsnog gebeuren en kunnen experts zoals funerair experte Anne-Mie Havermans hierover worden gehoord en worden uitgenodigd op de commissie? En de gidsen die de initiële lijst opstelden? Kan hiervoor een datum worden vastgelegd zodat dit niet op de lange baan wordt geschoven?
- Kan de schepen verklaren waarom ze de anonieme weldoener, die haar mailde op 16 oktober (de dag dat de concessie verliep), op 17 oktober zelf opbelde met de boodschap dat hij de concessie die dag alsnog kon betalen? En met geen woord repte over het criterium dat het graf vrij moest zijn van concessie vooral het op de lijst funerair erfgoed

De vraag wordt beantwoord door schepen Carine Portois.

4. Raadslid Steven Bettens

4.1 Vraag en voorstel 1: Toegankelijkheid voor allen in onze stad.

Een toegankelijke gemeente is een gemeente waar iedereen gelijkwaardig en onafhankelijk toegang heeft tot de gebouwen, publieke ruimte, dienstverlening en communicatie. Iedereen kan er comfortabel, kwaliteitsvol en tot op hoge leeftijd wonen, leren, werken, dagelijkse activiteiten uitvoeren, zich verplaatsen en ontspannen. Ook die inwoners met een zichtbare of onzichtbare beperking. Het charter 'Naar een toegankelijke gemeente' geeft lokale besturen de nodige tools en ondersteuning om een kwaliteitsvol en integraal toegankelijkheidsbeleid uit te werken en na te streven. Samen met vijf pilotsteden en -gemeenten werkte Inter het charter 'Naar een toegankelijke gemeente' uit. Met dit initiatief wil Inter lokale besturen ondersteunen bij de uitwerking van hun toegankelijkheidsbeleid. Bij de lancering van het Charter hadden 23 Vlaamse steden en gemeenten het charter ondertekend.

Voorstel: de stad Oudenaarde sluit een convenant met Inter af om te komen tot de ondertekening van het charter 'Naar een toegankelijke gemeente'

Vraag: bij de heropening van de markt formuleerden een rolstoelgebruiker en de Fietsersbond Oudenaarde een aantal bemerkingen wat het comfort en de toegankelijkheid betreft. Welk gevolg geeft de stad aan deze bemerkingen?

Voorstel en vraag worden beantwoord door schepen Guy Hove.

5. Raadslid Maarten Blondeel

5.1 Vraag 1: Gunning van de opdracht 'Plaatsen camera's, outdoor Wifi-zenders en reorganisatie straalverbindingen Markt en omgeving'.

Toelichting :

De stad Oudenaarde gunde de opdracht voor "*Plaatsen camera's outdoor Wifi zenders en reorganisatie straalverbindingen op markt en omgeving*" aan CEVI (Bisdomplein 3, 9000 GENT) voor een bedrag van € 24.796,60 incl. BTW. De uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 24.805,00 inclusief BTW.

De bevoegde schepen stelde op de gemeenteraad van 27/11/2017 er 3 aanbieders werd gevraagd om prijs in te steken.

Uit de notulen d.d. 06/11/2017 van het college van burgemeester en schepenen dat op 23/10/2017 de raming werd goedgekeurd en enkel en alleen aan CEVI een offerte werd gevraagd die uiterlijk op 30/10/2017 reeds binnen moest zijn.

Het verslag van nazicht van offertes waarnaar in de notulen d.d. 06/11/2017 van het schepencollege wordt verwezen en diende te worden gevoegd als bijlage was niet gevoegd. Bij email d.d. 22/11/2017 vroeg ik dit verslag te kunnen inzien. Ik mocht hierop geen reactie ontvangen.

Op de gemeenteraad van 27/11/2017 stelde de burgemeester dat het betreffende verslag evenals de namen van de twee andere aanbieders die werden aangeschreven de volgende dag zouden worden overgemaakt aan de gemeenteraadsleden. Tot op vandaag werd niets overgemaakt.

Vraag :

- Waarom werd het verslag van nazicht van offertes niet gevoegd als bijlage aan de notulen d.d. 06/11/2017?
- Waarom kan dit verslag niet worden ingezien?
- Welke zijn de twee aanbieders die voor deze opdracht nog werden aangeschreven?
- Waarom werd slechts één week voorzien tussen de goedkeuring van de raming en de termijn waarbinnen de offerte moest zijn ingediend?

De vraag werd beantwoord door schepen Guy Hove tijdens de behandeling van dit agendapunt tijdens de gewone zitting.

5.2 Vraag 2: Straatnaamgeving Scheldekop.

Toelichting :

Bij email d.d. 07/12/2017 werd door de heer Willy Van Driessche de vraag gesteld naar de motivering van de gekozen straatnamen (verwijzend naar de zustersteden) en de mogelijkheid om deze te heroverwegen, gelet op de historiek van de betreffende site.

Vraag :

- Werd door het stadsbestuur op deze vraag reeds formeel geantwoord en welk was desgevallend dit antwoord?
- Zo nee, is het stadsbestuur bereid de vraag van de heer Van Driessche te overwegen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Richard Eeckhaut.

5.3 Vraag 3: Vernieuwde Markt.

Toelichting :

Bij de werken ter uitvoering van de vernieuwde markt 'zouden' een aantal zaken (elektriciteit, riolering,...) niet zijn uitgevoerd volgens de regels van de kunst.

Tevens werden reeds opmerkingen kenbaar gemaakt met betrekking tot de doorstroom van voertuigen op het parkeergebied op de Markt

Vraag :

- Klopt het dat werd vastgesteld dat sommige werken niet volgens de regels van de kunst werden uitgevoerd? Zo ja, om welke werken gaat het?
- Werd reeds een proces-verbaal van voorlopige/definitieve opleving opgemaakt? Werden hierin opmerkingen opgenomen?
- Zijn de opmerkingen met betrekking tot het op en afrijden van de parkeerplaatsen op de Markt aan de stad bekend? Welke maatregelen is de stad dienaangaande bereid te nemen?

De vraag werd gezamenlijk behandeld met vraag 2.1 van raadslid Kristof Meerschaut en werd beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester en schepen Guy Hove.

6. Raadslid Dagmar Beernaert

6.1 Vraag 2: Wintergladheid NMBS-parking.

De voorbije dagen kregen we te maken met winterse neerslag. Pendelaars klaagden terecht de gevaarlijk gladde staat van de NMBS-parking aan, waaronder ook de Kiss&Ride-zone. Het algemeen politiereglement zegt duidelijk dat bij sneeuwval of ijzelvorming de aangelanden van het openbaar domein verplicht zijn ervoor te zorgen dat al de nodige maatregelen getroffen worden om gladheid te vermijden. Wie niet aan deze voorwaarden voldoet kan een GAS-boete krijgen, die kan oplopen tot 350 euro.

Daarom volgende **vragen**:

1. Werd er de voorbije dagen/weken tijdens de sneeuwval geverbaliseerd op het ruimen van voetpaden?
2. Werd er geverbaliseerd voor het niet-vrijmaken van de Kiss&Ride-zone aan het Oudenaardse station?
3. Zal het stadsbestuur in de toekomst verbaliseren wanneer NMBS het bij winterweer nalaat om maatregelen te nemen tegen gladheid?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester./

6.2 Vraag 2: Herbestemming Huis de Lalaing.

Doe- en Durfbedrijf PMV en de Vlaamse Erfgoedkluis zoeken namens Stad Oudenaarde een nieuwe bestemming voor het Huis de Lalaing. Mogelijke investeerders en geïnteresseerde kandidaten kunnen bieden voor een erfpacht van 99 jaar. De uiterste bieddatum was 1 december 2017.

Daarom volgende vragen:

1. Hoeveel (en welke) kandidaten tekenden in en deden een bod?
2. Werden er reeds dossiers weerhouden?
 - a. Welke herbestemming geniet de voorkeur van het stadsbestuur?
3. Hoe verloopt de verder procedure tot herbestemming?

De vraag wordt beantwoord door schepen Guy Hove.

6.3 Vraag 3: Concessie Sportoase - addendum III.

Op de gemeenteraad van maandag 25 september 2017 werd addendum III n.a.v tarifiering van erkende Oudenaardse watersportverenigingen, OK-passers en trimzwemmers goedgekeurd. Dit werd met een overgrote meerderheid (25 stemmen voor) goedgekeurd.

Op de gemeenteraad van 23 oktober 2017 werden bij dit addendum door de sp.a-fractie vragen gesteld. De ervaring wees immers uit dat de beslissingen die op papier genomen werden en democratisch beslist werden in de gemeenteraad omtrent het tarief voor baantjeszwemmen niet overeen stemden met de praktijk in het zwembad.

Op de gemeenteraad van 27 november 2017 stond het addendum III opnieuw op de agenda, maar werd deze ter zitting terug ingetrokken omdat het dossier 'nog niet rijp zou zijn voor stemming'. Het punt zou op de volgende gemeenteraad opnieuw geagendeerd worden.

Op de agenda van de gemeenteraad van 18 december 2017 is het punt mbt het addendum III niet meer te bespeuren.

Daarom volgende vragen:

1. Waarom werd dit punt op de vorige gemeenteraad ter elfder ure van de agenda geschrapt? Waar knelt het schoentje voor de goedkeuring?
2. Op 25 september werd addendum III goedgekeurd, tot vandaag blijft dit de laatste goedgekeurde versie. Zijn de afspraken die toen genomen zijn van kracht in de praktijk?
3. Wanneer wordt dit dossier opnieuw ter stemming voorgelegd op de gemeenteraad?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

GEHEIME ZITTING
7. Raadslid Elisabeth Meuleman
7.1 Vraag 1: Mogelijke belangenvermenging bij de oprichting van een nieuw radiostation.

Op 6 juni dit jaar is op de griffie van de rechtbank van koophandel in Gent de akte met als onderwerp “ontslagen en benoemingen, verplaatsing zetel en aanpassing statuten” van de vzw Digitaal neergelegd. Dat document is in het Belgisch Staatsblad van 15 juni verschenen.

Eén van de vier bestuurders is de Oudenaardse schepen van Sport Peter Simoens (Open VLD). Andere bestuurders zijn onder andere de manager die zijn schouders zette onder de zangcarrière van de zoon van betrokken schepen.

De bestuurders van de lokale radio Brouwer reageerden uiteraard zeer verbolgen. Terwijl zij met de schepen rond de tafel zaten in een ultieme poging om hun radio te redden en nog te laten voldoen aan de nieuwe uitzendvoorwaarden die Vlaanderen oplegt geeft de bijna gelijktijdige oprichting van de nieuwe radio met de schepen als bestuurder minstens de schijn dat Radio Brouwer nooit een echte kans kreeg.

Volgens artikels in de kranten hierover is de betrokken schepen echter verbaasd en totaal niet op de hoogte van de oprichting van het nieuwe radiostation noch van zijn functie als bestuurder.

Vragen :

- is al achterhaald hoe het mogelijk is dat een akte werd neergelegd met de schepen als bestuurder zonder dat de schepen daarvan op de hoogte was?
- is het wettig om bestuurder te zijn van een radio station in combinatie met een uitvoerend mandaat? Is hier sprake van belangenvermenging?
- welke stappen zijn al ondernomen om een rechtzetting te bekomen zodat de schepen niet langer bestuurder is?
- heeft de schepen inmiddels klacht neergelegd wegens schending van vertrouwen en schriftvervalsing?

De vraag wordt gezamenlijk behandeld met vraag 8.1 van raadslid Dagmar Beernaert en wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester en schepen Peter Simoens.

8. Raadslid Dagmar Beernaert
8.1 Vraag 1: Betrokkenheid schepen bij vzw Digitaal.

Op 6 juni dit jaar is op de griffie van de rechtbank van koophandel in Gent de akte met als onderwerp “ontslagen en benoemingen, verplaatsing zetel en aanpassing statuten” van de vzw Digitaal neergelegd. Dat document is in het Belgisch Staatsblad van 15 juni verschenen.

Vzw Digitaal, met zetel in de Koekamer 44 in Schorisse, heeft tot doel ‘op een pluralistische manier het cultuurleven en sociale communicatie in de regio van de Vlaamse Ardennen te stimuleren en te bevorderen en dit door het verzorgen van een lokale radio’. Eén van de vier bestuurders is de Oudenaardse schepen van Sport Peter Simoens. Vzw Digitaal kreeg drie frequenties (105,9 MHz, 106,6 MHz en 107,4 MHz) toegekend om in de regio van Oudenaarde, Kluisbergen en Zingem in de ether te gaan met de nieuwe lokale radio VLAR FM.

In juni zaten Radio Brouwer en het stadsbestuur rond tafel om tot oplossingen te komen om een mogelijk voortbestaan van de lokale radiozender te verzekeren. Ook de schepen schoof aan bij dit overleg.

Daarbij volgende vragen:

1. Had de schepen in juni weet van de oprichting van vzw Digitaal en de plannen om een lokale radiozender op te richten?
2. Is/was de schepen bestuurder van vzw Digitaal?
 - a. Zo ja, staat het schepencollege achter deze beslissing?
 - b. Zo neen, welke verklaring geeft de schepen dat zijn naam opduikt bij het bestuur van deze vzw?
 - i. Heeft de schepen plannen om zijn naam te laten schrappen als bestuurder? Welke stappen zal hij hiertoe ondernemen?
 - ii. Zal de schepen het mogelijke misbruik van zijn naam in dit dossier laten onderzoeken en juridisch vervolgen om zo elke zweem van mogelijke betrokkenheid te counteren?

De vraag werd gezamenlijk behandeld met vraag 7.1 van raadslid Elisabeth Meuleman en werd beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester en schepen Peter Simoens.

De vergadering wordt geheven om 23u25.

Goedgekeurd in zitting van 29 januari 2018.

De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

M. DE MEULEMEESTER