

COMMISSIE FINANCIËLE ZAKEN – 10 DECEMBER 2019

Leden Commissie Financiële Zaken :

Voorzitter : Kurt Vandeputte

Schepen : Bart Dossche

Leden : Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Julie Dossche, André Vansteenbrugge, Lieven Cnudde, Kristof Meerschaut, Christine Vandriessche, Steven Bettens, Vincent Thomaes, Elisabeth Meuleman

Verontschuldigd : Tineke Van Hooland, Cindy Franssen

Afwezig : /

Gemeenteraadsleden : Mathieu De Cock, Robbin De Vos

Schepencollege : Marnic De Meulemeester, Mathieu Mas

Stadsadministratie : Saskia Van Cauwenberghe, Piet De Rijcke, Andy De Schampheleire, Annick Van Mullem, Kim Vanderstichelen

Opmerkingen : /

AGENDA

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN. ONTVANGERIJ.

- Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen. Goedkeuring dotatie 2020.

De bijdrage van de stad aan de Brandweerzone voor 2020 bestaat uit een exploitatietoelage van 821.687,00 euro en een investeringstoelage van 209.498,00 euro. De verdeelsleutel voor 2020 bedraagt 18,8917 % voor de stad. Dit werd zo opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 van de stad.

- Politiezone Vlaamse Ardennen. Goedkeuring dotatie 2020.

De bijdrage van de stad aan de Politiezone voor 2020 bestaat uit een exploitatietoelage van 3.381.285,91 euro en een investeringstoelage van 109.341,60 euro. De verdeelsleutel voor 2020 bedraagt 62,84 % voor de stad.

Dit werd zo opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025 van de stad.

- Budgetwijziging 2-2019. Stad.
- Budgetwijziging 2-2019. OCMW.

Budgetwijziging 2-2019 is een louter technische budgetwijziging om de investeringen te actualiseren en enkele kleine correcties op het exploitatiebudget aan te brengen.

De tussenkomst van het OCMW in de tekorten van de verbonden entiteit Aurora AV is verschoven van 2020 naar 2019, waardoor de autofinancieringsmarge voor 2019 voor dat bedrag negatiever wordt, maar anderzijds is er, voor het zelfde bedrag, het gunstiger effect in de autofinancieringsmarge voor het jaar 2020 in het nieuwe meerjarenplan 2020-2025.

Het resultaat van de budgetwijziging wordt gebruikt als startresultaat voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025.

Stad :

VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	20.779.594,32
--------------------------------------	---------------

OCMW :

VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	4.885.776,63
--------------------------------------	--------------

- **Meerjarenplan 2020-2025**

De financieel directeur licht het meerjarenplan uitgebreid toe.

Het meerjarenplan is opgemaakt volgens de BBC 2020-regelgeving. Dit is een update van BBC 2014, waarop het meerjarenplan 2014-2019 gebaseerd was. De schema's en documenten werden bijgestuurd. Een afzonderlijk budget wordt er vanaf 2020 niet meer opgemaakt.

Het meerjarenplan is voor het eerst geïntegreerd opgemaakt, d.w.z. dat het betrekking heeft op de stad en op het OCMW. Het document bestaat uit een strategische nota (aansturing door de algemeen directeur), een financiële nota (aansturing door de financieel directeur) en een toelichting. Een bundel met documentatie werd digitaal ter beschikking van de raadsleden gesteld.

Er werd geopteerd om alle doestellingen, actieplannen en acties als prioritair te beschouwen. De investeringsprojecten bieden een overzicht van de investeringsbudgetten die voorzien zijn voor prioritare acties.

Het meerjarenplan voldoet aan het vereist financieel evenwicht. Dit wordt weergegeven in het M2-schema : het beschikbaar budgettair resultaat is in geen enkel jaar negatief (toestandsevenwicht) en de geraamde autofinancieringsmarge voor 2025 is minstens gelijk aan nul (structureel evenwicht). Alle cijfers worden geconsolideerd weergegeven.

- **Nominatieve overheidsopdrachten 2020. Stad.**
- **Nominatieve overheidsopdrachten 2020. OCMW.**

Vanaf 2020 dient de lijst van nominatieve overheidsopdrachten 2020 afzonderlijk te worden goedgekeurd door de raad. Tot en met 2019 maakte dit onderdeel uit van het budget. De uitvoering van de in deze lijst opgenomen overheidsopdrachten wordt gedelegeerd aan het schepencollege.

- **Nominatieve subsidies 2020**

Vanaf 2020 dient de lijst van nominatieve subsidies 2020 afzonderlijk te worden goedgekeurd door de raad. Tot en met 2019 maakte dit onderdeel uit van het budget. De uitbetaling van de in deze lijst opgenomen subsidies wordt gedelegeerd aan het schepencollege.

- **Vervangingsregeling financieel directeur**

Via een gemeenteraadsbesluit dient de vervangingsregeling van de financieel directeur te worden bevestigd. Bij afwezigheid of verhindering van de financieel directeur, vervangt de adjunct-financieel directeur haar. Als bij uitzondering ook de adjunct financieel directeur verhinderd is, kan het schepencollege een vervanger aanstellen.

- **Organisatiebeheersing financieel management. Stad.**
- **Organisatiebeheersing financieel management. OCMW.**

De gemeenteraad delegeert de praktische uitwerking en vastlegging van de regels rond kredietbewaking, de kasverrichtingen en het ter beschikking stellen van kasprovisies en de voorwaarden hiervoor, aan het college van burgemeester en schepenen/vast bureau en, overeenkomstig de bepalingen in het decreet lokaal bestuur, desgevallend aan de algemeen directeur.

- **Retributie op stand-en plaatsrechten op markten**

- Vernieuwing wegens einde heffingstermijn 31/12/2019
- Tarieven dateerden van 2013
- Aanpassing tarieven markt op donderdag voor iedereen gelijkgesteld (hoek- en ingesloten kramen) : 3,00 euro per lopende meter, per marktdag, met een minimum van 10,00 euro + 1,50 euro promotie en publiciteit – 98,00 euro per lopende meter per jaar – 13,50 euro per voertuig per marktdag
- Aanpassing tarieven boerenmarkt naar tarieven per lopende meter en niet per standplaats (groter kraam betaalde vroeger evenveel als een klein kraam) : categorie A 24,50 euro per lopende meter per jaar – categorie B 98,00 euro per lopende meter per jaar

- **Retributie werken aan nutsvoorzieningen op openbaar domein**

- Vernieuwing wegens einde heffingstermijn 31/12/2019
- Tarieven in oorspronkelijk ontwerp = basisbedragen per m²
- Basisprijzen worden verhoogd met toeslagen omwille van werken niet in coördinatie uitgevoerd, omwille van werken met vertraging, omwille van werken met grotere oppervlakte, omwille van vertraging door werken met een grotere oppervlakte.
- Berekening van deze toeslagen geeft volgende berekening :

	Basisbedrag per m ²	80% van de werken gebeurt in coördinatie; 20 % gebeurt niet in coördinatie (indien niet in coörd. Dan is de retributie 25% hoger)	25% van de werken heeft een vertraging van 1 dag=> er wordt 2 dag extra toegekend à een prijs die 50 % hoger ligt dan basisbedrag	25% van de werken heeft een grotere oppervlakte => er wordt 50 % meer gegeven dan het basisbedrag	25% van de werken met een grotere oppervlakte duren 1 dag langer	Totaal
Aardeweg	0,36	0,38	0,14	0,05	0,43	0,99
Voetpad	0,60	0,63	0,23	0,08	0,71	1,64
Rijweg	0,78	0,82	0,29	0,10	0,92	2,14

- **Belasting op nachtwinkels**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- GR-beslissing niet gewijzigd – tarieven behouden
- Openingsbelasting : 5.040,77 euro – jaarlijkse belasting : 1.008,14 euro

- **Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- GR-beslissing niet gewijzigd – tarief behouden
- 756 gemeentelijke opcentiemen

- **Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- Tarief behouden : 7 %

- **Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- Tarief behouden 300,00 euro

- **Belasting op logiesverstrekkende exploitaties**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- Tarieven zijn behouden : 12,13 euro per kamer per aanslagjaar voor exploitaties van minder of gelijk aan 5 kamers – 30,87 euro per kamer per aanslagjaar voor exploitaties van meer dan 5 kamers.

- **Algemene gemeentelijke heffing**

- Einde heffingstermijn 31/12/2019
- Definities onder artikel 3 en een aantal andere bepalingen zijn opgenomen ter verduidelijking
- Artikel 10 : vermindering en vrijstelling van AGH Gezinnen
Niet meer op basis van berekeningsnota van personenbelasting omdat de inkomensgrens dezelfde is als bij de berekening van recht op verhoogde tegemoetkoming m.a.w. totaalpakket werd reeds onderzocht door mutualiteit

- AGH Bedrijven
 - Schrapting van bepaling dat vermindering van de heffing mogelijk was op voorwaarde dat activiteit werd uitgeoefend in bijberoep of als gepensioneerde én gezamenlijk belastbaar inkomen lager dan grens verhoogde tegemoetkoming én belastingplichtige niet meer dan 1 bebouwde eigendom in bezit op 1/1 : aangezien gepensioneerden meer mogen verdienen dan vroeger en bij bijberoep de inkomsten uit het hoofdberoep erbij dienen geteld te worden, is de bepaling achterhaald
 - Bij meerdere belastingplichtigen op dezelfde vestiging kan de oppervlakte worden gedeeld zonder dat de heffing minder dan 159,00 euro (agrarisch bedrijf) of 155,00 euro (handel, nijverheid en vrije beroepen) kan bedragen
 - Invoeren minimumheffing : agrarisch bedrijf 159,00 euro (= 1 Ha), handel, nijverheid en vrije beroepen 155,00 euro.
 - Aanpassing heffing VZW's : worden vrijgesteld van de heffing indien ze niet onderworpen zijn aan de vennootschapsbelasting (nieuw wetboek vennootschappen)
 - Apart tarief vrij beroep is afgeschaft. Ze worden belast zoals handelsbedrijven.
 - Bij handel en nijverheid is vrijstelling voorzien voor onbebouwde gronden, enkel landbouwgrond was 100 % en is gelijkgesteld aan 125 % zoals andere onbebouwde gronden
 - Vermindering van de heffing is mogelijk in geval van milieuvriendelijke investeringen naar aanleiding van de aanbeveling opgenomen in de omzendbrief inzake gemeentefiscaliteit
 - Starters krijgen het 1^{ste} jaar vrijstelling van de heffing
 - Aanpassing van de verhoging in geval van ambtshalve vaststelling omdat verdubbeling van de heffing niet meer wordt aanvaard door toezicht

- Retributie op het opruimen van sluikstorten
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Minimumtarief ambtshalve opruiming van sluikstorten van 350,00 euro is behouden omdat de stad sterk inzet op preventie en sensibilisatie (traject Mooimakers)
Deponeren huishoudelijk afval in straatvuilnisbakjes behouden op 125,00 euro per inbreuk
Tarief inbreuken containerpark behouden : 125,00 euro

- Belasting op taxidiensten
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Nieuw decreet dd. 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer voorziet decretaal dat de stad een retributie mag innen van 350,00 euro (jaarlijks indexeerbaar) per jaar per in de akte van de vergunning vermeld voertuig
 - Decreet voorziet in een overgangsbepaling dat houders van een vergunning voor taxidiensten of voor een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder hun diensten kunnen blijven exploiteren gedurende de resterende duurtijd van de lopende vergunning. Vernieuwing van het reglement is hiervoor nodig.
 - Tarief behouden : 250,00 euro per in de vergunning vermeld voertuig (jaarlijks indexeerbaar)

- **Retributie betreffende werken uit te voeren op het openbaar domein ten behoeve van particulieren – rioolaansluitingen**
 - Bij kostprijsberekening blijkt dat de tarieven voor aansluitingen in de rijweg merkkelijk lager liggen dan de werkelijke kostprijs, tarieven werden aangepast : 2.020,00 euro voor aansluiting in rijweg, lengte < 5 m – 2.710,00 euro voor aansluiting in rijweg, lengte > 5 m
 - Tarieven voor aansluiting in voetpad zijn behouden aangezien bleek dat deze kostendekkend zijn : aansluiting in voetpad zonder verharding 950,00 euro – aansluiting in voetpad met verharding 1.125,00 euro

- **Retributie op het afleveren van administratieve stukken**
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Richtlijn omzendbrief gemeentefiscaliteit : Belgen en niet-Belgen gelijk behandelen voor het afleveren van administratieve stukken
 - Tarieven gemeenterecht werden geüniformiseerd voor identiteitskaarten en reispassen voor Belgen en niet-Belgen
 - Tarieven zijn behouden voor documenten waarvan de hogere overheid ook geen aanpassing doorvoert

- **Belasting op leegstand van gebouwen en woningen**
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Tarieven dateerden van 2013 en werden geïndexeerd aan de hand van het ABEX-indexcijfer :
 - Volledig gebouw of woonhuis, 1^{ste} aanslagjaar : 1.223,00 euro (index tov 2013)
 - Individuele kamer, 1^{ste} aanslagjaar : 92,00 euro (index tov 2013)
 - Handelspand in kernwinkelgebied : 1.657,00 euro (index tov 2016 wegens dan pas ingevoerd)
 - Na elke periode van 12 maanden verhoging met 30 % - verhoging naar hogere euro. Maximum is 5 maal de heffing van het 1^{ste} aanslagjaar.

- **Belasting op het ontgraven van een lijk**
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Tarief dateert van 2013 en voorziet 1 bedrag voor kist en urne.
 - Bestaand tarief is ontoereikend voor de ontgraving van een kist, dus tarief werd opgesplitst : 260,00 euro voor ontgraving urne en 1.000,00 euro voor ontgraving van een kist

- **Belasting op de verschillende wijzen van lijkbezorging inzake personen die niet in de gemeente worden en er niet overleden zijn**
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Tarief dateert van 2013 en werd geïndexeerd : 353,00 euro voor het begraven van een lichaam of van de as, verstrooien en bijzetten in columbarium van de stoffelijke resten van personen die niet in Oudenaarde overleden zijn en ook niet ingeschreven zijn in het bevolkings-, vreemdelingen- of wachtregister van de stad.

- **Belasting op het niet afkoppelen van hemelwater**
 - Einde heffingstermijn 31/12/2019
 - Tarief dateert van 2013 en werd geïndexeerd.

- 1.790,00 euro per jaar voor elk begonnen jaar dat de afkoppeling op privéterrein niet gerealiseerd is na de uitvoering van de rioleringswerken op openbaar domein

10/12/2019

Verslaggever

Vanderstichelen Kim