

Retributie op het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld – gecoördineerde besluit – 28/11/2022

Artikel 1. Volgende tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van hiernagenoemde lokalen door de stad ter beschikking gesteld :

Basistarief	Huur	Waarborg
Stadhuis volkszaal	40,00 EUR per uur	500,00 EUR
Stadhuis volkszaal – tarief na 22h00	80,00 EUR per uur	500,00 EUR
Stadhuis hoek Markt/Nederstraat (tentoonstellingsruimte op gelijkvloers)	15,00 EUR	125,00 EUR
Polyvalente zaal Maagdendale	80,00 EUR	125,00 EUR
Bar tekenacademie	15,00 EUR	125,00 EUR
Vergaderzaal sportdienst	15,00 EUR	125,00 EUR
Jotie (per lokaal)	15,00 EUR	125,00 EUR

Artikel 2. De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 wordt als volgt berekend :
 $GV = BT \times D \times W$, met uitzondering van de lokalen waar een tarief per uur geldt (D = aantal uren).

Begrippen :

GV (gebruikersvergoeding) : te betalen vergoeding volgens bovenstaande formule

BT (basistarief) : tarief geldig voor het gebruik van het desbetreffende lokaal ter beschikking gesteld door de stad.

D (dagdeel) : elk dagdeel omvat 6 uur, elk begonnen dagdeel wordt als een volledig dagdeel aangerekend

W (waardecijfer) : coëfficiënt zijnde voor :

Stedelijke adviesraden	0
VZW zustersteden	
Intercommunales waarvan de stad lid is	
Bouwmaatschappijen waarvan de stad lid is	
Caritatieve en humanitaire organisaties	
Openbare besturen	
Stedelijke VZW's	
Verenigingen aangesloten bij de stedelijke cultuurraad en oudenaardse kunstenaars voor het gebruik van de tentoonstellingsruimte op het gelijkvloers van het stadhuis	
Verenigingen aangesloten bij de sportraad voor het gebruik van de vergaderzaal van de sportdienst	
Verenigingen aangesloten bij de stedelijke jeugdraad en scholen tijdens de schooluren voor het gebruik van de lokalen in Jotie	
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van binnen de stad	1

Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad	4
Verenigingen met winstoogmerk	10

Deze coëfficiënten zijn niet van toepassing op het gebruik van de lokalen in het jeugdcentrum Jotie.

Artikel 3. Volgende tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van hiernagenoemde lokalen door de stad ter beschikking gesteld :

Lokaal	Gebruik	Tarief	Borg
De Woeker	Publieksactiviteit	180,00 EUR	500,00 EUR
	Andere	50,00 EUR	
De Brandwoeker			150,00 EUR
Grote zaal	Publieksactiviteit	100,00 EUR	
	Andere	30,00 EUR	
Keuken		30,00 EUR	
Vergaderzaal		20,00 EUR	
Repetitiekot		20,00 EUR	
OLV-Hospitaal	Publieksactiviteit	120,00 EUR	150,00 EUR
	Andere	30,00 EUR	
Scholencomplex	Publieksactiviteit	120,00 EUR	150,00 EUR
	Publieksactiviteit in één reeks, vanaf de 2 ^{de}	60,00 EUR	
	Andere	30,00 EUR	
OC Sint-Jozef	Publieksactiviteit	180,00 EUR	500,00 EUR
	Publieksactiviteit in één reeks, vanaf de 2 ^{de}	90,00 EUR	
	Andere	50,00 EUR	

Artikel 4. De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 3 wordt als volgt berekend :
 $GV = (T \times AA \times W)$.

Begrippen :

GV (gebruikersvergoeding) : te betalen vergoeding volgens bovenstaande formule

T : tarief geldig voor het gebruik, naar de aard ervan, van het desbetreffende lokaal ter beschikking gesteld door de stad.

AA : aantal activiteiten

Publieksactiviteit : voorstelling, vernissage en finissage tentoonstelling, tentoonstelling met toegangsgeld

Andere : repetitie, opbouw, afbouw, vergadering, openingsdagen tentoonstelling zonder toegangsgeld, vorming en opleiding

W (waardecijfer) : coëfficiënt zijnde voor :

Stedelijke adviesraden	0
VZW Oudenaarde & zustersteden	
Cartitatieve en humanitaire organisaties	
Stedelijke VZW's	
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van de stad	1
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad en commerciële organisaties	4

Artikel 5. Er wordt een forfait aangerekend van 25,00 EUR per keer dat een personeelslid buiten de openingsuren van de dienst toerisme de tentoonstellingsruimte moet hetzij openen, hetzij sluiten.

Artikel 6. Bij het afhuren van De Woeker staat één techniker ter beschikking van de huurder. Voor een tweede techniker moet een vergoeding van 12,50 EUR per uur betaald worden. Op zon- en feestdagen wordt deze vergoeding verdubbeld.

Artikel 7. Wanneer door overtreding van het reglement in verband met het gebruik van elektrische toestellen of door handelingen van onbevoegde personen de tussenkomst van een techniker vereist is, wordt de helft van de waarborg ingehouden. Eventuele bijkomende kosten zullen verhaald worden op de gebruiker.

Artikel 8. Voor het gebruik van e stadsgronden zijn volgende tarieven van toepassing :

- Per m² en per jaar voor grond gebruikt voor economische doeleinden : 0,09 EUR per m²
- Per m² en per jaar voor louter recreatief of sportief gebruik : 0,05 EUR per m²

Een minimumtarief van 25,00 EUR per jaar zal toegepast worden.

Artikel 9. De retributie en de waarborg dient, bij goedkeuring van de aanvraag door het college van burgemeester en schepenen, minstens één week voor de activiteit betaald te worden op het van toepassing zijnde rekeningnummer op naam van de stad Oudenaarde.

Voor de lokalen van het jeugdcentrum Jotie wordt de retributie betaald op rekening van het jeugdcentrum, na facturatie op het einde van elke maand.