

## STAD OUDENAARDE

### BEKNOPTE BESLUITEN VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE IN ZITTING VAN DINSDAG 30 JUNI 2026 OM 14.00 UUR

|                  |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanwezig:        | John Adam: burgemeester;<br>Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos,<br>Natascha De Meulemeester, Kristof Meerschaut, Farah Vansteenbrugge:<br>schepenen;<br>Bart Baele: algemeen directeur |
| Afwezig:         | Marieke De Vos: schepen: pt 1-18                                                                                                                                                                         |
| Verontschuldigd: | Tineke Van hooland: schepen                                                                                                                                                                              |

#### SECRETARIAAT EN STAF

##### 1. Secretariaat - Uitnodiging vergadering Zoneraad Brandweerzone Vlaamse Ardennen - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda op 29 juni 2026 als ook van alle bijlagen.

#### TOERISME EN EVENEMENTEN

##### 2. Evenementen - Nieuwe aanvragen - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met de nieuwe aanvragen voor de organisatie van evenementen op het grondgebied van Oudenaarde.

##### 3. Evenementen - Tijdelijke politieverordening kermis Nederename - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor kermis Nederename van 11 t.e.m. 14-09-2026 goed.

##### 4. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Septemberkermis - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Septemberkermis van 04-09 t.e.m. 13-09-2026 goed.

##### 5. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Strapdag KBO Bevere - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Strapdag KBO Bevere van 18-09-2026 goed.

##### 6. Evenementen - Tijdelijke politieverordening zomerstraatdrink Blekerijstraat - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Zomerstraatdrink Blekerijstraat van 30-08-2026 goed.

##### 7. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Mullem kermis - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Mullem kermis van 12-09-2026 tot 13-09-2026 goed.

##### 8. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Openluchtviering Volkegem - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Openluchtviering op 14-08-2026 goed.

##### 9. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Tuinwijkfeest - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Tuinwijkfeest op 04-09-2026 goed.

##### 10. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Donkerrun 2026 - Goedkeuring

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Donkerrun op 09-10-2026 goed.

**11. Evenementen - Tijdelijke politieverordening kermis Eine - Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor kermis Eine van 18-09 t.e.m. 22-09-2026 goed.

**12. Evenementen - Tijdelijke politieverordening mobiel verkeerspark KBO Walburga - Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening mobiel verkeerspark KBO Walburga op 14-09-2026 goed.

**13. Evenementen - Tijdelijke politieverordening circus Tetam - Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor circus Tetam van 23-11 t.e.m. 03-12-2026 goed.

**14. Ontvangsten - Aanbieden drankje Ladies Cycling Trophy - Goedkeuring**

De organisatie van "Ladies Cycling Trophy" huldigt hun finalisten op 16 oktober 2026 in het CRVV.

**OMGEVING - MILIEU**

**15. OMG - Milieu - Bedrijvenpark Coupure 5 - Stopzetting IIOA klasse 3 - Metaalbewerking - Goedkeuring**

Het college neemt akte van een melding.

**16. OMG - Milieu - Subsidieaanvraag energiebesparende maatregelen - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt een subsidieaanvraag voor energiebesparende maatregelen goed.

**17. OMG - Milieu - Hernieuwbare energie - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt een subsidieaanvraag voor hernieuwbare energie goed.

**OMGEVING - RO**

**18. OMG - RO - Kortrijkstraat 143 - Omgevingsvergunning - Het verbouwen van een woning en bouwen bijgebouw - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**19. OMG - RO - Meldenstraat 116 - Omgevingsvergunning - Bouwen van twee woningen - Weigering**

Het college weigert een omgevingsvergunning.

**20. OMG - RO - Bulkendreef 39 - Omgevingsvergunning - het slopen van bijgebouw, verbouwen en uitbreiden van de woning en heraanleg terras - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**21. OMG - RO - Tweestegelstraat -Stedenbouwkundig Attest - Het bouwen van een garage - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een negatief stedenbouwkundig attest af te leveren.

**22. OMG - RO - Verenigde Natiënlaan 5-17 - Omgevingsvergunning - Bouwen van 11 woningen - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**23. OMG - RO - Robert De Preesterstraat 97 -Stedenbouwkundig Attest - Mogelijkheid tot bouwen op A508/P2 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen beslist een negatief stedenbouwkundig attest af te leveren.

**24. OMG - RO - Hevelweg 32 - Omgevingsvergunning - Het aanleggen van een zwembad - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**25. OMG - RO - Deinzestraat 49 - Omgevingsvergunning - Het plaatsen van isolatie en afwerken met crepi - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**26. OMG - RO - Serpentsstraat 89 - Omgevingsvergunning - Het slopen van de bestaande woning en bijgebouwen en herbouwen van een eengezinswoning - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

## **CULTUUR EN ERFGOED**

**27. Cultuur en Erfgoed - Aanvraag Muziekcheque - Goedkeuring**

Het college keurt de aanvraag Muziekcheque goed.

**28. Cultuur en Erfgoed - Aanvraag Feestcheque - Goedkeuring**

Het college keurt de aanvraag Feestcheque goed.

## **ONDERNEMEN**

**29. AID - Ondernemen - Toekennen van een standplaats voor ambulante handel op een commerciële parking palend aan het openbaar domein - Goedkeuring**

Toekennen van een standplaats voor ambulante handel op een commerciële parking palend aan het openbaar domein wordt goedgekeurd.

**30. AID - Ondernemen - Frituur Stationsplein: deel van het concessiebedrag betalen aan NMBS - Goedkeuring**

Frituur Stationsplein: deel van het concessiebedrag betalen aan NMBS wordt goedgekeurd.

## **OMGEVING - HUISVESTING**

**31. OMG - Huisvesting - Bindend Sociaal Objectief 2026-2042 - kennisgeving**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de cijfers voor het Bindend Sociaal Objectief 2026-2042.

## **ADMINISTRATIE EN OVERHEIDSOPDRACHTEN**

**32. A&O - Evenementen - Inrichting van een winterdorp met attracties - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan de lastvoorwaarden, gunningswijze en raming voor het dossier "Inrichting van een winterdorp met attracties - 2026".

**33. A&O - Openbaar domein - "Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2023" - Voorlopige oplevering en vrijgave borg - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan de voorlopige oplevering en vrijgave borg van de opdracht "Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2023".

**34. A&O - Zegestraat e.a. - Wyre - Telecommunicatiewerken - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan Wyre voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken in de Zegestraat, Bevrijdingsstraat, Bulkendreef, Veldstraat, Tuinwijk en Gieterijstraat.

**35. A&O - Openbaar domein - "Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2023" - Eindafrekening - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan de eindafrekening van de opdracht "Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2023".

**36. A&O - Gebouwen - Toestemming start werken keuken ontmoetingscentrum 'Amigo' in Heurne - Goedkeuring**

Het college geeft toestemming aan VZW Amigo om de geplande werken in ontmoetingscentrum 'Amigo' te Heurne op te starten.

**37. A&O - Gaspar Heuvickstraat, Adriaan Brouwerstraat, Keizer Karelstraat - Wyre - Telecommunicatiewerken - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan Wyre voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken in de Gaspar Heuvickstraat, Adriaan Brouwerstraat en Keizer Karelstraat.

**38. A&O - Paalstraat - Fluvius - Distributienetwerken - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan Fluvius voor het uitvoeren van distributienetwerken in de Paalstraat.

**39. A&O - P. Vanderscheldenstraat, Koningin Elisabethlaan e.a. - Fluvius - Distributienetwerken - Goedkeuring**

Het college keurt de distributienetwerken fluvius in de P. Vanderscheldenstraat, Koningin Elisabethlaan e.a. goed.

**40. A&O - Ohiostraat - AWV - Aanleg glasvezel - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan AWV voor het aanleggen van een glasvezelkabel t.h.v. Ohiostraat.

## **SPORT**

**41. Sport - Vrijwilligers activiteiten sportdienst - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt goed dat de voorgestelde personen worden aangesproken om als vrijwilliger de sportactiviteiten van de stad te ondersteunen.

**42. Sport - Samenwerkingsovereenkomst Sport Vlaanderen MTB routes - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de overeenkomst tussen de stad Oudenaarde en Sport Vlaanderen voor de ontwikkeling van de offroadfietsroutes.

## **FINANCIËLE DIENST**

**43. FIN - Richtlijnen opmaak meerjarenplanaanpassing 1 2026-2031 - Goedkeuring**

Het college keurt de richtlijnen voor de opmaak van de meerjarenplanaanpassing 1 2026-2031 goed.

**44. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 55500048 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen wil het bezwaar in tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 55500048.

**45. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000137 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000137 af.

**46. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000256 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000256 af.

**47. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000233 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000233 af.

**48. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000214 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen willigt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000214 in.

**49. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikels 555000282 en 555000283 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen willigt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikels 555000282 & 555000283 in.

**50. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000255 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen willigt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000255 in.

**51. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000272 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000272 af.

**52. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000031 - Niet ontvankelijk**

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000031 is niet ontvankelijk.

**53. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000024 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000024 af.

**54. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000241 en 555000242 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000241 en 555000242 af.

**55. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikels 555000061 en 555000062 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikels 555000061 en 555000062 af.

**56. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000317 & 555000318 - Weigering**

Dit agendapunt is verdaagd.

**57. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000360 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen wil het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000360 in.

**58. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000329 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000329 af.

**59. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000328 - Weigering**

Het college van burgemeester en schepenen wijst het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025, kohierartikel 555000328 af.

**60. FIN - Oninbaren - Gemeentelijke Administratieve Sancties - Goedkeuring**

De oninbaren van de Gemeentelijke Administratieve Sancties worden goedgekeurd.

**61. FIN - Oninbaren - Parkeerretributies – Goedkeuring**

De oninbaren in de parkeerretributies worden voorgelegd ter goedkeuring en goedgekeurd.

**62. FIN - Kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing gezinnen, aanslagjaar 2025 (GZ) ten bedrage van 13.495,50 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing gezinnen (GZ), aanslagjaar 2025, ten bedrage van 13.495,50 EUR en verklaart het uitvoerbaar.

**63. FIN - Kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing gezinnen (KSZ), aanslagjaar 2025 ten bedrage van 300,00 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing gezinnen (KSZ), aanslagjaar 2025, ten bedrage van 300,00 EUR vast en verklaart het uitvoerbaar.

**64. Kohier - Belasting op logiesverstrekkende exploitaties aj. 2025 tbv 97,04 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de belasting op logiesverstrekkende exploitaties, aanslagjaar 2025, ten bedrage van 97,04 EUR vast en verklaart het uitvoerbaar.

**65. FIN - Kohier betreffende de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025 ten bedrage van 1.957,00 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2025 ten bedrage van 1.957,00 EUR vast en verklaart het uitvoerbaar.

**66. FIN - Invordering via gerechtsdeurwaarder - Parkeerretributies – Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opmaak van de dwangschriften volgens de verkregen lijst.

**67. FIN - Kohier betreffende de belasting op de inzameling en verwijdering van restafval, grofvuil en snoeihout op afroep en op het gebruik van het recyclagepark, Diftar, aanslagjaar 2025 ten bedrage van 2.430,00 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de belasting op de inzameling en verwijdering van restafval, grofvuil en snoeihout op afroep en op het gebruik van het recyclagepark, Diftar, aanslagjaar 2025 ten bedrage van 2.430,00 EUR vast en verklaart het uitvoerbaar.

**68. FIN - Oninbaren - Algemene gemeentelijke heffing bedrijven en gezinnen , centrumbelasting en contantbelasting op het parkeren - Goedkeuring**

De oninbaren van de algemene gemeentelijke heffing bedrijven en gezinnen, centrumbelasting en contantbelasting op het parkeren worden voorgelegd ter goedkeuring en goedgekeurd.

**69. FIN - Onverhaalbaren - Algemene gemeentelijke heffing bedrijven en parkeren – Goedkeuring**

De onverhaalbaren van de algemene gemeentelijke heffing bedrijven en parkeren worden voorgelegd ter goedkeuring en goedgekeurd.

**70. FIN - Kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing bedrijven, aanslagjaar 2025, ten bedrage van 1.195,50 EUR - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen stelt het kohier betreffende de algemene gemeentelijke heffing bedrijven, aanslagjaar 2025, ten bedrage van 1.195,50 EUR vast en verklaart het uitvoerbaar.

**71. FIN - Proces-verbaal van ambtshalve vaststelling van de algemene gemeentelijke heffing bedrijven, aanslagjaar 2025 - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het proces-verbaal van de ambtshalve vaststelling van de algemene gemeentelijke heffing bedrijven, aanslagjaar 2025, goed.

**72. FIN - Invordering via gerechtsdeurwaarder - Buitenschoolse kinderopvang - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de opmaak van de dwangschriften volgens de verkregen lijst.

**73. FIN - Goedkeuren bestelbonnen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van bestelbonnen goed.

**74. FIN - Goedkeuren facturen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van facturen goed.

**75. FIN - Goedkeuren verzamelstaat vorderingen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van vorderingen goed.

**76. FIN - Kastoestand 01/2026 tot 04/2026 Stad en OCMW - Kennisgeving**

Het college neemt kennis van de kastoestand van de maanden januari tot en met april van de Stad en het OCMW.

**PERSONEEL**

**77. Personeel - Verlenging verhoging uren centrummanager - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de verlenging van de verhoging van de uren van de centrummanager.

**JEUGD**

**78. Jeugd - Toelage kadervorming - Goedkeuring**

Het college van Burgemeester en schepenen gaat akkoord met het uitbetalen van de toelage kadervorming.

**79. Jeugd - Aanstelling vrijwilligers activiteiten jeugddienst - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aanstelling van vrijwilligers voor de activiteiten in de jeugddienst.

Verslag van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd in zitting van 7 juli 2026.