

STAD OUDENAARDE

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
DONDERDAG 23 OKTOBER 2025 OM 21.56 UUR**

Aanwezig: Andy Vandekerckhove: voorzitter;
John Adam: burgemeester;
Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Tineke Van hooland,
Natascha De Meulemeester, Kristof Meerschaut: schepenen;
Mathieu Mas, Mathieu De Cock, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert,
Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod,
Dina Librecht, Wim Lodens, Gilles Simoens, Danny Lauweryns, Anja De Keyzer,
Murat Yurtay, Ronny Kesteley, Mathilde Haesaert, Steven Bettens,
Carine Portois, Frederic De Vos, Vincent Thomaes, Kim Erauw: raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Farah Vansteenbrugge: schepen;
Sybille De Vos: raadslid

Afwezig:

OPENBARE ZITTING

Zondag om 09u30 komt het voorstel “ Behoud voorschoolse opvang op KBO Melden en andere scholen tot het einde van het schooljaar 2025-2026” van raadslid Mathieu Mas te laat binnen in de mailbox van het raadsledenloket. Raadslid Mathieu Mas vraagt alsnog dit punt op de bijkomende agenda te plaatsen, desnoods als “vraag” in plaats van “voorstel”. Dit werd niet goedgekeurd.

Raadslid Mathieu Mas vraagt op maandag 20 oktober 2025 om dit als hoogdringend punt op de agenda te plaatsen, met volgende motivatie:

“Beste,

Hierbij mijn mail met de vraag om mijn voorstel toch te agenderen komende donderdag op de gemeenteraad gezien de hoogdringendheid van het onderwerp.

Motivatie voor behandeling onder hoogdringendheid – voorschoolse opvang KBO Melden

Ik vraag met aandring om mijn voorstel omtrent de aangekondigde sluiting van de voorschoolse opvang in KBO Melden als hoogdringend punt te agenderen voor de gemeenteraad van aanstaande donderdag.

De reden hiervoor is de concrete timing van de maatregel: de voorschoolse opvang in KBO Melden zou reeds na de herfstvakantie (3 november) gesloten worden. Aangezien de eerstvolgende gemeenteraad pas 20 november plaatsvindt, zou het voorstel tegen dan haar actualiteitswaarde volledig verliezen. Het is dus essentieel dat de gemeenteraad zich hierover deze week nog kan uitspreken.

Nota: Ik diende mijn voorstel enkele minuten na de officiële indieningsdeadline van zaterdag in, ik betwist dit niet. Een alternatief was geweest om dit voorstel in te dienen als vraag, waarvoor de indieningsdeadline pas 24 uur later lag. Maar gelet op de impact voor de betrokken ouders, kinderen en personeelsleden, vond ik het aangewezen om dit als volwaardig agendapunt voor te leggen.

Ik reken op begrip voor de hoogdringendheid en maatschappelijke relevantie & hoop dat u gevolg geeft aan dit verzoek om het voorstel alsnog te behandelen tijdens de komende gemeenteraad.”

Volgende stemming vindt plaats:

Met 12 ja (10 Iedereen 9700!: Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert, Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod, Dina Librecht en Wim Lodens; 2 Vlaams Belang: Vincent Thomaes en Kim Erauw)

En 17 tegen (7 Open VLD: John Adam, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Gilles Simoens, Anja De Keyzer, Murat Yurtay en Danny Lauweryns; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Steven Bettens, Mathilde Haesaert en Ronny Kesteley; 4 NVA: Kristof Meerschaut, Andy Vandekerckhove, Carine Portois en Frederic De Vos)

Het punt komt niet op de agenda van deze raad.

SECRETARIAAT EN STAF

1. Secretariaat - Ontslag gemeenteraadslid - Kennisgeving

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 6, §3; 13 en 14.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op 6 mei 2025 vroeg raadslid André Vansteenbrugge zijn tijdelijke vervanging aan voor onbepaalde tijd.

Hans Truyen legde op 22 mei zijn eed af als vervangend raadslid.

Bij mail van 22 september 2025 aan de voorzitter en algemeen directeur dient raadslid André Vansteenbrugge definitief zijn ontslag in als gemeente- en OCMW-raadslid, met ingang vanaf 22 oktober 2025.

Als gevolg van het ontslag moet een opvolgend lid worden aangesteld.

Ook voor de politieraad is een vervanging nodig. Tijdens de installatievergadering op 2 december 2024, is Christine Vandriessche verkozen als eerste vervanger en Stefanie Debod als tweede vervanger.

Christine Vandriessche zetelt reeds in de politieraad. Door het definitieve ontslag, is Stefanie Debod de opvolger voor de politieraad.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van het definitief ontslag van raadslid André Vansteenbrugge als gemeenteraadslid en lid van politieraad met ingang vanaf 22 oktober 2025.

2. Secretariaat - Definitieve aanstelling raadslid - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikelen 6, §3; 13 en 14;

De gemeenteraadsbeslissing van 30 januari 2025.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Bij mail van 6 mei 2025 vraagt raadslid André Vansteenbrugge zich vanaf 21 mei 2025 te vervangen voor onbepaalde duur als raadslid van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn van de stad Oudenaarde, als lid van de politieraad en de commissie waarin hij zetelt en dit vanaf 21 mei 2025.

Hans Truyen heeft op 22 mei zijn eed af als vervangend raadslid afgelegd.

Bij mail van 22 september 2025 aan de voorzitter en algemeen directeur dient raadslid André Vansteenbrugge definitief zijn ontslag in als gemeente- en OCMW-raadslid en lid van de politieraad, met ingang vanaf 22 oktober 2025.

Als gevolg van het ontslag moet een opvolgend lid worden aangesteld.

Volgende in rang na de verkiezingen van 13 oktober 2024, wenst Hans Truyen het mandaat van gemeenteraadslid op te nemen en zijn geloofsbrieven werden onderzocht.

André Vansteenbrugge werd in de gemeenteraad van 30 januari 2025 aangeduid als lid van de commissie Financiën, organisatie en communicatie, interne dienstverlening, de commissie Ruimte, alsook als tijdelijk lid van de politieraad.

De fractie Iedereen9700! draagt Hans Truyen voor als definitieve opvolger van André Vansteenbrugge in de commissie Financiën, organisatie en communicatie, interne dienstverlening.

Voor de commissie Ruimte zal Hans Dagmar Beernaert vervangen.

Ook voor de politieraad is een vervanging nodig. Tijdens de installatievergadering op 2 december 2024, is Christine Vandriessche verkozen als eerste vervanger en Stefanie Debod als tweede vervanger.

Christine Vandriessche zetelt reeds in de politieraad. Door het definitieve ontslag, is Stefanie Debod momenteel opvolger voor de politieraad. Zij zal André Vansteenbrugge niet opvolgen in de politieraad.

Er wordt vanuit de fractie een nieuwe lid voorgesteld.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Hans Truyen legde zijn eed reeds af in openbare vergadering van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn “ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen” in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, op 22 mei 2025.

Artikel 2. Hans Truyen treedt in de vervanging van raadslid André Vansteenbrugge als gemeenteraadslid.

Artikel 3. Hans Truyen wordt aangesteld voor de duur van de bestuursperiode of tot de raad een nieuwe persoon aanduidt.

Artikel 4. Hans Truyen wordt aangeduid als lid van de commissie Financiën, organisatie en communicatie, interne dienstverlening en van de commissie Ruimte, voor de duur van de bestuursperiode of tot de raad een nieuwe persoon aanduidt.

3. Secretariaat - Samenstelling gemeenteraadcommissies - Kennisgeving

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 30 januari 2025;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 24 april 2025

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op 22 september geeft raadslid André Vansteenbrugge definitief zijn ontslag in de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn. Hans Truyen legde op 22 mei 2025 reeds zijn eed af als vervangend raadslid binnen de fractie Iedereen 9700!.

Vandaag, 23 oktober, zal Hans Truyen definitief raadslid zijn en de commissie Financiën, organisatie en communicatie, interne dienstverlening vervoegen.

Voor de commissie Ruimte zal Hans Truyen Dagmar Beernaert vervangen.

Commissie financiën, organisatie en communicatie, interne dienstverlening	
Voorzitterschap	
Voorzitter	Simoens Gilles
Leden	
Iedereen 9700!	Truyen Hans
Iedereen 9700!	Cnudde Lieven
Iedereen 9700!	Beernaert Dagmar
Iedereen 9700!	Lammens Luc
Open VLD	Simoens Gilles
Open VLD	Lauweryns Danny
Open VLD	De Keyzer Anja
Meer dan Groen	Haesaert Mathilde
Meer dan Groen	Bettens steven
N-VA	De Vos Frederic
N-VA	Vandekerckhove Andy
Vlaams Belang	Thomaes Vincent

Commissie Vrije tijd	
Voorzitterschap	
Voorzitter	Yurtay Murat
Leden	
Iedereen 9700!	Vandriessche Christine
Iedereen 9700!	Lodens Wim
Iedereen 9700!	Debod Stefanie
Iedereen 9700!	Mas Mathieu
Open VLD	Yurtay Murat
Open VLD	Lauweryns Danny
Open VLD	De Vos Sybille
Meer dan Groen	Haesaert Mathilde
Meer dan Groen	Bettens Steven
N-VA	De Vos Frederic
N-VA	Vandekerckhove Andy
Vlaams Belang	Thomaes Vincent

Commissie Mens	
Voorzitterschap	
Voorzitter	Haesaert Mathilde
Leden	
Iedereen 9700!	Vandriessche Christine
Iedereen 9700!	Librecht Dina
Iedereen 9700!	Debod Stefanie
Iedereen 9700!	Mas Mathieu
Open VLD	Simoens Gilles
Open VLD	De Vos Sybille
Open VLD	De Keyer Anja
Meer dan Groen	Haesaert Mathilde
Meer dan Groen	Ronny Kesteleyne
N-VA	De Vos Frederic
N-VA	Vandekerckhove Andy
Vlaams Belang	Thomaes Vincent

Commissie Ruimte	
Voorzitterschap	
Voorzitter	Vandekerckhove Andy
Leden	
Iedereen 9700!	Cnudde Lieven
Iedereen 9700!	De Cock Mathieu
Iedereen 9700!	Truyen Hans
Iedereen 9700!	Lammens Luc

Open VLD	Yurtay Murat
Open VLD	Lauweryns Danny
Open VLD	De Vos Sybille
Meer dan Groen	Kesteleyn Ronny
Meer dan Groen	Bettens Steven
N-VA	De Vos Frederic
N-VA	Vandekerckhove Andy
Vlaams Belang	Thomaes Vincent

Link met het meerjarenplan

N.V.T.

Budgettaire weerslag

N.V.T.

Communicatie

De dienst secretariaat – staf neemt de verdere communicatie op zich.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de samenstelling van de gemeenteraadscommissies.

4. Secretariaat - Aanpassing samenstelling politieraad - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De wet tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus van 7 december 1998, in het bijzonder artikelen 12 en 18.

Het Koninklijk besluit van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elke gemeenteraad van de leden van de politieraad, zoals gewijzigd door het Koninklijk Besluit van 7 november 2018, in het bijzonder artikel 2, 4, 5, 7 en 10.

De omzendbrief van 13 november 2018 betreffende de verkiezing en de installatie van de politieraden van een meergemeentepolitiezone.

Het koninklijk besluit van 4 maart 2024 tot bepaling van het territoriaal ambtsgebied.

De Belgische Wet op de Politie, artikel 19.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Bij e-mail van 22 september 2025 aan de voorzitter en algemeen directeur dient raadslid André Vansteenbrugge definitief zijn ontslag in als gemeente- en OCMW-raadslid en lid van de politieraad, met ingang vanaf 22 oktober 2025.

Op het moment van het ontslag van de heer André Vansteenbrugge als gemeenteraadslid, verliest hij automatisch en onmiddellijk het mandaat van politieraadslid.

Artikel 21 WGP bepaalt immers dat het verlies van de hoedanigheid van gemeenteraadslid van rechtswege leidt tot het beëindigen van het mandaat van lid van de politieraad.

Hierdoor kan ook de vervanger van de heer André Vansteenbrugge, de heer Hans Truyen, niet meer zetelen in de politieraad. Hans Truyen werd op 22 mei 2025 aangesteld als vervangend raadslid

Als gevolg van het ontslag moet een opvolgend lid worden aangesteld.

Artikel 19 van de WGP bepaalt dat er geen geheime stemming met stembrieven moet worden georganiseerd, als de oorspronkelijke voordragers allen de nieuwe voordrachtakte ondertekenen.

De voordrachtakte werd op 15/10/2025 door de burgemeester, in aanwezigheid van de algemeen directeur, in ontvangst genomen.

Raadslid Lieven Cnudde wordt voorgedragen om het mandaat als lid van de politieraad op nemen.

Link met het meerjarenplan

Nihil.

Budgettaire weerslag

Nihil.

Communicatie

Voorliggend besluit wordt in dubbel exemplaar overgemaakt aan de bestendige deputatie en aan het secretariaat van de politiezone Vlaamse Ardennen.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Raadslid Lieven Cnudde wordt aangesteld als lid van de politieraad van de politiezone Vlaamse Ardennen.

5. Secretariaat - Fluvius West Buitengewone Algemene Vergadering 16 december 2025 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het feit dat de stad voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius West;

Gelet op het feit dat de stad per brief en mail op 17 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West die op 16 december 2025 plaatsheeft in Salons De Vrede, Moerdijkstraat 94, te 8480 Ichtegem;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de stad per mail op 17 september 2025 overgemaakt werd;

Gelet op het feit dat de stad raadslid Frederic De Vos aangesteld heeft als vertegenwoordiger van de stad;

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De agenda werd als volgt samengesteld:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV m.b.t. de overgang van de activiteit openbare elektronischecommunicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026. De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronischecommunicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, 2/4 www.fluvius.be/fluvius-west Fluvius West, opdrachthoudende vereniging Zetel: President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk p/a Brusselsesteenweg 199, 9090 Merelbeke-Melle BTW BE 0215.266.160 - RPR Gent, afdeling Kortrijk / IBAN: BE11 0910 2287 4548 Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Halle-Vilvoorde (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteit openbare elektronischecommunicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partiel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026. 3/4 www.fluvius.be/fluvius-west Fluvius West, opdrachthoudende vereniging Zetel: President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk p/a Brusselsesteenweg 199, 9090 Merelbeke-Melle BTW BE 0215.266.160 - RPR Gent, afdeling Kortrijk / IBAN: BE11 0910 2287 4548 De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius West (<https://over.fluvius.be/fluvius-west-bav-december-2025>) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronischecommunicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen. iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers. d. Aanvaarding van de uittreding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 2.a. vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

3. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
- d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
- e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen; 4/4 www.fluvius.be/fluvius-west Fluvius West, opdrachthoudende vereniging Zetel: President Kennedypark 12, 8500 Kortrijk p/a Brusselsesteenweg 199, 9090 Merelbeke-Melle BTW BE 0215.266.160 - RPR Gent, afdeling Kortrijk / IBAN: BE11 0910 2287 4548
- f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 3 vast te stellen;
- g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.

4. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 2, en 3, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2, 3, 7 en desgevallend 9 en 10 bij authentieke akte te doen vaststellen.

5. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.

6. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WV.

7. Aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.

8. Beëindiging deelnemerschap Fluvius West in Leiedal.

9. Statutaire benoemingen.

10. Statutaire mededelingen.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025

BD-1: In onze dienstverlening staat de burger centraal

ACT-6: Verder werken aan een goede organisatiecultuur

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en alle bijlagen van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 16 december 2025;

Artikel 2. De vertegenwoordiger van de stad Frederic De Vos, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 16 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, via mail naar vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 4 [STATUTENWIJZIGINGEN]

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius West.

Artikel 5 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS WEST NAAR FLUVIUS HALLE-VILVOORDE VOOR DE ACTIVITEIT OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Halle-Vilvoorde van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeenten Asse, Dilbeek, Grimbergen, Lennik, Liedekerke, Machelen, Meise, Merchtem, Opwijk, Pajottegem, Pepingen, Roosdaal, Steenokkerzeel en Vilvoorde te willen aanvaarden.

Artikel 6 [PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN FLUVIUS WEST NAAR FLUVIUS ZENNE-DIJLE VOOR DE ACTIVITEIT OPENBARE ELEKTRONISCHE-COMMUNICATIENETWERKEN van de gemeente KAMPENHOUT]

Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Zenne-Dijle van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kampenhout.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius West te verzoeken de uittreding voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout te willen aanvaarden

INTEGRALE VEILIGHEID EN NOODPLANNING

6. Integrale veiligheid - GAS - Politieverordening betreffende de GAS 4 overtredingen terug invoeren van artikel 14 en 15 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor overtredingen inzake stilstaan en parkeren en de verkeersborden C3 en F103 en F111, vastgesteld met automatisch werkende toestellen;

Artikel 119bis, 123 en 135, §2, van de Nieuwe Gemeentewet;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De gemeenteraad keurde op 26 juni 2025 de politieverordening betreffende GAS 4-overtredingen goed, waarbij de artikelen 14 en 15 per unaniem amendement werden geschrapt.

Artikel 14 (Beperkte parkeertijd (blauwe zone)) stelt:

“Elke bestuurder die, op een werkdag of op de dagen vermeld op de signalisatie, een auto, een vierwielige bromfiets, een driewieler met motor of een vierwieler met motor parkeert in een zone met beperkte parkeertijd, moet op de binnenkant van de voorruit of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig een parkeerschijf aanbrengen, die overeenstemt met het model dat bepaald is door de Minister van Verkeerswezen.

Behalve wanneer bijzondere voorwaarden zijn aangebracht op de signalisatie, is het gebruik van de schijf voorgeschreven van 9 u. tot 18 u. op de werkdagen en voor een maximumduur van twee uren.

Het is verboden onjuiste aanduidingen op de parkeerschijf te laten verschijnen. De aanduidingen van de schijf mogen niet gewijzigd worden voordat het voertuig de parkeerplaats verlaten heeft.”

Artikel 15 (Betalend parkeren) stelt:

“Op plaatsen waar betalend parkeren van kracht is niet parkeren op de wijze en onder de voorwaarden die door de lokale overheid worden bepaald.”.

Deze beslissing tot schrapping van beide artikelen heeft als gevolg dat er binnen de politiezone geen uniformiteit meer is. Deze artikelen werden in de andere gemeentebesturen binnen de politiezone Vlaamse Ardennen wél opgenomen in de politieverordening. Voor een medewerker op het terrein is het op die manier niet helder wat kan en niet kan op het volledige grondgebied.

Het opnieuw invoeren van artikel 14 en 15 is echter noodzakelijk om de rechtsgelijkheid, coherentie en effectieve handhaving binnen de politiezone te kunnen waarborgen.

Bovendien geldt bij een vaststelling het algemeen rechtsbeginsel ‘non bis in idem’. Hierdoor kunnen personen niet tweemaal gesanctioneerd worden voor hetzelfde feit. Administratieve sancties met een repressief karakter kunnen onder strikte voorwaarden wel naast penale sancties opgelegd worden wanneer de sancties een verschillende finaliteit nastreven. I.c. is dit niet het geval en speelt het algemeen rechtsbeginsel.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025

Beleidsdoelstelling(en): GBB-VEILIG

Actie(s): GBB-VEILIG

Budgettaire weerslag

NVT

Communicatie

De dienst integrale veiligheid en noodplanning staat in voor de verdere communicatie.

Besluit

Met 17 ja (7 Open VLD: John Adam, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Gilles Simoens, Anja De Keyzer, Murat Yurtay en Danny Lauweryns; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Steven Bettens, Mathilde Haesaert en Ronny Kesteley; 4 NVA: Kristof Meerschaut, Andy Vandekerckhove, Carine Portois en Frederic De Vos)

En 12 onthoudingen (10 Iedereen 9700!: Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert, Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod, Dina Librecht en Wim Lodens; 2 Vlaams Belang: Vincent Thomaes en Kim Erauw)

Artikel 1. In de politieverordening, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 juni 2025 wordt een artikel 14 ingevoerd dat luidt als volgt:

‘Artikel 14. Beperkte parkeertijd (blauwe zone)

Elke bestuurder die, op een werkdag of op de dagen vermeld op de signalisatie, een auto, een vierwielige bromfiets, een driewieler met motor of een vierwieler met motor parkeert in een zone met beperkte parkeertijd, moet op de binnenkant van de voorruit of, als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het voertuig een parkeerschijf aanbrengen, die overeenstemt met het model dat bepaald is door de Minister van Verkeerswezen.

Behalve wanneer bijzondere voorwaarden zijn aangebracht op de signalisatie, is het gebruik van de schijf voorgeschreven van 9 u. tot 18 u. op de werkdagen en voor een maximumduur van twee uren.

Het is verboden onjuiste aanduidingen op de parkeerschijf te laten verschijnen. De aanduidingen van de schijf mogen niet gewijzigd worden voordat het voertuig de parkeerplaats verlaten heeft.’.

Artikel 2. In de politieverordening, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 26 juni 2025, wordt een artikel 15 ingevoerd dat luidt als volgt:

‘Artikel 15. Betalend parkeren

Op plaatsen waar betalend parkeren van kracht is niet parkeren op de wijze en onder de voorwaarden die door de lokale overheid worden bepaald.’.

Artikel 3. Deze bepalingen treden in werking op 1 november 2025.

CULTUUR EN ERFGOED

7. Vrijetijd - Verlenging samenwerking projectvereniging VARIANT - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op artikel 34, tweede lid, van het Cultureelerfgoeddecreet van 24 februari 2017;

Gelet op de beslissing van de Vlaamse Regering van 9 oktober 2020 om 21 intergemeentelijke samenwerkingsverbanden te ondersteunen voor het opnemen van een dienstverlenende rol voor cultureel erfgoed op een regionaal niveau;

Gelet op de cultureel erfgoedconvenant afgesloten tussen de Vlaamse gemeenschap en VARIANT;

Gelet het Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013;

Gelet het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 (en latere wijzigingen) waarin uitvoering gegeven wordt aan het decreet, waaronder art. 10.1.1 e.v. over samenwerkingsovereenkomsten en subsidies aan erkende IOED's;

Gelet de erkenningsovereenkomst en samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Overheid (via het agentschap Onroerend Erfgoed) als IOED Vlaamse Ardennen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het lokaal bestuur Oudenaarde maakt deel uit van de projectvereniging VARIANT die werd opgericht bij oprichtingsakte d.d. 14 november 2019, ondertekend door 13 lokale besturen: Brakel, Geraardsbergen, Herzele, Horebeke, Kluisbergen, Kruisem, Lierde, Maarkedal, Oudenaarde, Ronse, Wortegem-Petegem, Zottegem en Zwalm.

De projectvereniging heeft een maximale decretale duur van 6 jaar, i.e. tot en met 13 november 2025. Omdat de huidige beleidsperiode van de deelwerkingen loopt tot eind 2026 dient de projectvereniging tot eind 2026 verlengd te worden.

Volgens de statuten is de projectvereniging VARIANT een platform voor samenwerking rond cultuur en erfgoed in de Vlaamse Ardennen. De projectvereniging VARIANT realiseert haar doelstellingen door de uitbouw van regionale deelwerkingen binnen het brede erfgoed- en cultuurdomein.

De deelwerkingen van VARIANT zijn: 1) Cultureel Erfgoedcel; 2) Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst (IOED) en 3) Bibliotheken Vlaamse Ardennen.

Alle dertien lokale besturen nemen op heden deel aan de Cultureel Erfgoedcel. Op heden is er een cultureel erfgoedconvenant afgesloten tussen de Vlaamse gemeenschap en VARIANT betreffende de uitvoering van een dienstverlenende rol op regionaal niveau. Het cultureel-erfgoedconvenant werd gesloten voor een beleidsperiode van zes jaar, die start op 1 januari 2021 en eindigt op 31 december 2026.

De verlenging van de projectvereniging betekent een inbreng van elk deelnemend lokaal bestuur van € 0,30 per inwoner voor lidmaatschap van de Cultureel Erfgoedcel.

Alle dertien lokale besturen nemen op heden deel aan de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst (IOED). Voor de IOED heeft VARIANT een erkenningsovereenkomst en samenwerkingsovereenkomst met de Vlaamse Overheid (via het agentschap Onroerend Erfgoed) als IOED Vlaamse Ardennen. De samenwerkingsovereenkomst, opgemaakt op 15/10/2020 loopt tot eind 2026. De uitwerking van de IOED gebeurt volgens een samenwerkingsovereenkomst tussen VARIANT, SOLVA en het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen.

Voor de IOED wordt er in het jaar 2026, net zoals in voorgaande jaren geen gemeentelijke bijdrage verwacht. De werking wordt volledig gedragen door de subsidies van de Vlaamse Overheid en door opdrachten in regie.

Hoewel het penhouderschap van de IOED vanaf volgende beleidsperiode mogelijks niet meer bij VARIANT zal liggen, wordt toch voorgesteld om akkoord te gaan met de verlenging van de

projectvereniging VARIANT voor de afwerking van de huidige beleidsperiode 2021-2026, volgens de overeenkomst met Vlaanderen.

Zes lokale besturen nemen op heden deel aan de deelwerking Bibliotheken Vlaamse Ardennen

Het gaat over de gemeenten Brakel, Maarkedal, Ronse, Oudenaarde, Wortegem-Petegem en Kluisbergen. Deze werking verloopt ook volgens een beleidsperiode 2021-2026. Deze werking ontvangt op heden geen Vlaamse subsidies.

Om de huidige projecten binnen de samenwerking van de Bibliotheken ook in 2026 te kunnen verderzetten wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de verlenging van VARIANT.

De verlenging van de projectvereniging betekent een inbreng van elk lokaal bestuur van € 0,30 per inwoner voor lidmaatschap van de Bibliotheken Vlaamse Ardennen.

Hoewel sommige lokale besturen geïmpacteerd zijn door de regiovorming, wordt aan deze lokale besturen toch voorgesteld akkoord te gaan met de verlenging van de projectvereniging. Een aansluiting bij een andere cultureel erfgoedcel, IOED of cultuurregio kan namelijk pas vanaf 2027. De Raad van Bestuur van VARIANT zal erop toezien dat de geïmpacteerde lokale besturen zeker voldoende dienstverlening blijven ontvangen vanuit VARIANT tot en met 2026.

In het kader van de uitdagingen en opdrachten binnen de nieuwe regiovorming wordt de intergemeentelijke samenwerking in het domein Vrije Tijd momenteel herbekeken. In dat verband wordt onderzocht of en hoe VARIANT en Route 42 op termijn kunnen worden samengebracht in een cluster voor de domeinen Cultureel Erfgoed, Cultuur en Bibliotheken, Jeugd, Sport en Vrije Tijd. Een eventuele doorstart zou daarbij vanaf 2027 kunnen aansluiten bij de start van de nieuwe beleidsperiode van de deelwerkingen.

De procedure voor de verlenging van de duur van de projectvereniging VARIANT verloopt als volgt:

- 1) Beslissingen van alle deelnemende gemeenteraden met intentie tot verlenging van de duur van PV VARIANT (vóór het aflopen van de duurtijd).
- 2) Beslissing van raad van bestuur projectvereniging tot verlenging van de duur.
- 3) Statutenwijziging PV VARIANT om de duur daarin vermeld aan te passen (volgens procedure in de statuten vermeld).

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026-2031

Actie A-1-1-5: We ondersteunen maximaal de cluster Vrijetijd in de Vlaamse Ardennen

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 6499000 Samenwerkingsovereenkomsten</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
A-1-1-5	0113-00	€ 9.879,00	€ 10.000,00
A-1-1-5	0903-00	€ 9.879,00	€ 10.000,00
Opmerkingen: onder voorbehoud van goedkeuring van het nieuwe meerjarenplan 2026-2031			

Communicatie

De afdeling Vrijetijd bezorgt een afschrift van dit besluit aan de projectvereniging VARIANT.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de verlenging van de duur van de projectvereniging VARIANT tot en met 31 december 2026 goed.

Artikel 2. De gemeenteraad gaat, onder voorbehoud van goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031, akkoord met de bijdrage voor een bedrag van 0,60 euro per inwoner voor de duur van de verlenging van de projectvereniging VARIANT, zoals bepaald in artikel 1.

Artikel 3. Dit besluit treedt pas in werking wanneer alle deelnemende lokale besturen en de Raad van Bestuur van VARIANT hun goedkeuring hebben gegeven omtrent de verlenging van de duur van de projectvereniging VARIANT.

Artikel 4. Er wordt aan de Raad van Bestuur van VARIANT de opdracht gegeven de nodige stappen te ondernemen van zodra alle deelnemende lokale besturen hun goedkeuring hebben bezorgd.

Artikel 5. Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de projectvereniging VARIANT.

ADMINISTRATIE EN OVERHEIDSOPDRACHTEN

8. A&O - Dading rechtszaak stelling toren Walburga - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40, 41 en 56 betreffende de bevoegdheden van respectievelijk de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 1 juli 2024 houdende de terugbetaling van de bij de kerkfabriek Sint-Walburga ingediende erelonen en kosten van D&V Advocaten tot een maximumbedrag van € 65.000,00 met betrekking tot de lopende gerechtszaak "Verlies van restauratiepremie met betrekking tot het dossier Sint-Walburgakerk. Fase V. Restauratie van de toren".

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 januari 2025 betreffende het niet ingaan op het minnelijk voorstel namens Pajo Plan.

Kennisneming van het college van burgemeester en schepenen van 17 juni 2025 betreffende een nieuw minnelijk voorstel namens Pajo Plan.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De toren van de Sint-Walburgakerk is gerestaureerd gedurende de jaren 2018 – 2020. De totale kost der werken inclusief erelonen bedraagt € 1.572.716,10. Deze kosten zijn betaald door respectievelijk de

Vlaamse Gemeenschap voor € 866.409,66 (restaurantiepremie) en de stad voor € 706.306,44 (stadsaandeel + aandeel kerkfabriek Sint-Walburga ten laste van de stad).

De kerkfabriek Sint-Walburga is in 2019 een rechtszaak gestart tegen het studiebureau Pajo Plan BV en zijn opvolger Studio Roma CVBA inzake een foutieve vaststelling van de hoeveelheid benodigde stellingen en het daarmee gepaard gaande verlies aan restaurantiepremie, door de kerkfabriek geraamd op € 153.405,12.

De stad ging in dit dossier mee met de kerkfabriek Sint-Walburga als eiser, aangezien de stad moest instaan voor de integrale financiering. Het gedorven subsidiebedrag komt bij gunstig vonnis van de rechtbank dus toe aan de stad. Meester De Wolf (D&V Advocaten) werd aangesteld om namens stad en kerkfabriek in rechte op te treden.

De procedure loopt al een aantal jaren waardoor ereloonkosten, rechtsplegingvergoeding en kosten experten opliepen: op vandaag werd reeds voor € 58.180,35 erelonen uitbetaald aan D&V Advocaten (integraal ten laste van de stad).

D&V Advocaten ontving op 10 januari 2025 een strikt vertrouwelijk minnelijk voorstel van de raadslieden van Pajo Plan Architecten. Zij bieden aan € 100.000,00 te betalen tot slot van alle rekeningen. Het college besliste in zitting van 28 januari niet op dit voorstel in te gaan, en een tegenvoorstel te formuleren.

Met een schrijven d.d. 6 juni 2025 hebben de raadslieden van Pajo Plan een nieuw vertrouwelijk voorstel overgemaakt.

Hierin kan Pajo Plan nog steeds niet akkoord gaan om zelf rechtstreeks de rechtsplegingsvergoedingen te betalen aan de overige procespartijen, aangezien die door onze advocaat in het geding betrokken werden.

Pajo Plan gaat wel akkoord om de helft van deze verschuldigde rechtsplegingsvergoeding (Vlaams Gewest en Studio Roma) aan de stad uit te betalen, als een de facto verhoging van de schadevergoeding. De stad moet hiervan dan wel de RPV van de andere procespartijen betalen, en neemt dus eigenlijk ook de helft van de RPV ten laste.

Financieel vertaalt zich dit als volgt:

Inkomsten:

- Schadevergoeding van € 100.000
- RPV aan stad: € 7.500
- ½ bedrag RPV Vlaams Gewest: $6.500/2 = € 3.250$
- ½ bedrag RPV Studio Roma: $7.500/2 = € 3.750$
- Recuperatie dagvaardingskosten: € 1.694,22 *(dit bedrag is een nieuwe, aanvullende toegeving van de tegenpartij bij vertrouwelijk schrijven van hun advocaat dd. 30/09/2025 en was dus nog niet opgenomen in de hierboven vermelde kennisgeving aan het college dd. 17/06/2025).*

Kosten:

- RPV aan Vlaams Gewest: € 6.500
- RPV aan Studio Roma: € 7.500

De stad zou binnen voorliggend voorstel netto **€ 102.194,22** ontvangen.

In de schadevergoeding moeten wel ook de door de stad betaalde advocatenkosten verrekend worden. Zo houdt de stad uiteindelijk ongeveer **€ 42.000 - € 45.000** over (afhankelijk van de eindafrekening advocaat De Wolf).

De uitkomst van een rechtsgeding is altijd onzeker. Hoe langer de procedure aansleept, hoe hoger de kosten voor de stad oplopen. Het is weinig waarschijnlijk dat de eis om Pajo Plan alle RPV ten laste te laten nemen door de rechtbank zou worden ingewilligd, zelfs al wordt de stad bij arrest in het gelijk gesteld. Door onderhandelingen zijn beide partijen (financieel) ook dichterbij elkaar gekomen. De winstmarge is klein: op dit punt zou elke nog mogelijke -beperkte- verhoging van de schadevergoeding worden tenietgedaan door de ermee verbonden advocatenkosten.

Uit proceseconomisch standpunt lijkt het punt dan ook bereikt waarop een aanvaardbare minnelijke regeling de meest interessante optie is.

Om bovenstaande redenen, stelt de dienst voor om in te stemmen met het dadingsvoorstel.

Het aangaan van dadingen is een exclusief aan de gemeenteraad voorbehouden bevoegdheid (DLB art. 41, tweede lid, 17°). Bij deze wordt daarom aan de raad goedkeuring gevraagd op de dadingsovereenkomst.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 6 2020 - 2025
 GBB-BIA

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2025</i>			
<i>Algemene rekening: 7450001</i> Schadevergoedingen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet*
GBB-BIA	0790-00	€ 116.194,22	€ 0,00
OPMERKING: van deze inkomsten moeten nog de RPV Vlaams Gewest en Studio Roma (totaal: € 14.000) worden uitbetaald. *hier waren geen opbrengstenkredieten voorzien; is een onverwachte netto-opbrengst van 102.194,22 euro.			

Communicatie

A&O > D&V Advocaten / Kerkfabriek Sint-Walburga / Centraal Kerkbestuur.

Besluit

Eenparig.

Enige artikel. De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de dadingsovereenkomst betreffende het geschil met Pajo Plan over de toren van de Walburgakerk, zijnde een vergoeding van € 116.194,22 tot slot van alle rekeningen.

9. A&O - Liedtsparck - Restauratie van de bouwkundige parkelementen - Lastvoorwaarden, raming en gunningswijze - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag exclusief btw overschrijdt de drempel van € 750.000 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De collegebeslissing van burgemeester en schepenen van 10 juni 2024 betreffende het aanstellen van het Architectenbureau Sabine Okkerse als ontwerper voor het dossier “Liedtspark: Restauratie van de bouwkundige parkelementen”.

Schrijven dd° 23 april 2020 van het Departement Omgeving betreffende misdrijf onroerend erfgoed – herstellvordering.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De Stad Oudenaarde ontving van het Departement Omgeving een herstellvordering (dd° 23/4/2020) m.b.t. het Liedtspark. Eén van de herstelmaatregelen opgenomen in voornoemd schrijven betreft de opmaak EN afwerking van een beheersplan. De toegestane hersteltermijn bedraagt 24 maanden.

Het niet naleven van de herstellvordering kan leiden tot een burgerlijke veroordeling alsook veroordeling tot dwangsom.

Het beheersplan voor het Liedtspark is opgemaakt in 2020 en goedgekeurd door het Agentschap Onroerend Erfgoed op 10 december 2020.

In dit beheersplan is vermeld dat de volgende bouwkundige parkelementen zich in een slechte staat bevinden en dat herstel noodzakelijk is:

- toegangspoorten Parkstraat, hoek Parkstraat/Dijkstraat en kant parking Woeker;
- toegangspoort Volkstuinen;
- omheiningsmuur Park;
- boogbrugje met torenruïne;
- boogbrugje met boomstaminitiatie;
- ijskelder.

In navolging van de collegebeslissing van burgemeester en schepenen van 10 juni 2024 werd in het kader van de opdracht “Liedtspark: restauratie van de bouwkundige parkelementen” een bestek met nr. W87592024 opgesteld door het Architectenbureau Sabine Okkerse i.s.m. de dienst Administratie & Overheidsopdrachten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 318.956,37 exclusief btw of € 385.937,21 inclusief 21% btw.

De dienst stelt voor de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door de VLAAMSE OVERHEID - RUIMTE EN ERFGOED, Gebr. Van Eyckstraat 4 - 6 te 9000 GENT; het deel wordt geraamd op € 201.380,68 (incl. btw).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om met betrekking tot bovengenoemde opdracht het bestek, de wijze van gunnen en de raming goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026 – 2031

Investeringsbudget 2026 - 2030

Actie: OB-A&O: Overig beleid Administratie & Overheidsopdrachten

Budgettaire weerslag

Algemene rekening: 2700000 Onroerend erfgoed			
Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet	Jaar
0720-00	€ 385.937,21	€ 2.550.000,00	2026
		€ 900.000,00	2027
		€ 90.000,00	2028
		€ 90.000,00	2029
		€ 279.000,00	2030
Algemene rekening: 1500000 Investeringsubsidies			
Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet	Jaar
0720-00	€ 201.380,68	€ 678.000,00	2027
Opmerkingen: De vermelde kredieten betreffen de investeringen voor de restauratie poortgebouw Maagdendale, parkelementen Liedtsark, werken aan erfgoedpanden en het beheersplan stadhuis Het dossier parkelementen Liedtsark, meer bepaald publicatie en eventuele onderhandelingen, wordt opgestart maar de gunning van deze opdracht gebeurt pas na goedkeuring van het Meerjarenplan 2026-2031 door de Gemeenteraad.			

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W87592024 en de raming voor de opdracht "Liedtspark: restauratie van de bouwkundige parkelementen", opgesteld door de dienst Administratie en Overheidsopdrachten i.s.m. Architectenbureau Sabine Okkerse. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 318.956,37 exclusief btw of € 385.937,21 inclusief 21% btw.

Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3. Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie VLAAMSE OVERHEID - RUIJTE EN ERFGOED, Gebr. Van Eyckstraat 4 - 6 te 9000 GENT.

Artikel 4. De aankondiging van de opdracht wordt bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

FINANCIËLE DIENST**10. FIN - Goedkeuring jaarrekening 2024 Stad en OCMW Oudenaarde door het Agentschap Binnenlands Bestuur- Kennisgeving****Motivering**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 betreffende de vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, rekeningstelsels en digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn hebben op 26 juni 2025 de jaarrekening 2024 van Stad en OCMW Oudenaarde vastgesteld;

De jaarrekening 2024 van Stad en OCMW Oudenaarde werd goedgekeurd door de gouverneur op 25 september 2025.

Het nazicht van de jaarrekening heeft niet geleid tot formele vaststelling, maar enkel tot enkele technische bemerkingen. Met deze technische bemerkingen wordt rekening gehouden bij de opmaak van de jaarrekening 2025 en het meerjarenplan 2026-2031.

Link met het meerjarenplan

De jaarrekeningcijfers 2024 werden geïntegreerd in meerjarenplanaanpassing 6 2020-2035.

Budgettaire weerslag

n.v.t.

Communicatie

n.v.t.

Besluit

Eenparig.

Enig artikel. De raad neemt kennis van het besluit van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2024 van de stad en het OCMW van Oudenaarde.

11. FIN - Retributie voor het gebruik van de sportinfrastructuur - Goedkeuring**Motivering**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 30 mei 2026 met betrekking tot de retributie voor het gebruik van sportaccommodaties.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 30 september 2025 aangaande het principieel akkoord betreffende de nieuwe tarieven voor het gebruik van sportaccommodaties.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat het billijk is dat de stad een retributie heft op het gebruik van de sportaccommodaties gelet op de grote investeringen welke de stad doet teneinde voldoende sportinfrastructuur te ontwikkelen.

De huidige tarieven voor de huur van de sportinfrastructuur zijn in voege gegaan op 1 september 2016. Gezien de stijging van de kosten voor nutsvoorzieningen, onderhoud, herstellingen en personeel sinds 2016 is een verhoging van de tarieven verantwoord.

Na een benchmark bij gelijkaardige buurgemeenten blijkt bovendien dat de tarieven in Oudenaarde aan de lage kant zijn.

Er wordt door de dienst sport voorgesteld om verschillende tarieven te hanteren voor verenigingen en inwoners van Oudenaarde en verenigingen of individuen uit andere gemeentes.

Hiervoor kunnen 3 categorieën voorzien worden :

- Categorie A : (sport)verenigingen en inwoners van Oudenaarde
- Categorie B : Oudenaardse scholen (tijdens de schooluren) en jeugd ploegen (- 18 jaar) en jeugd uit Oudenaarde

- Categorie C : niet-inwoners en verenigingen van buiten Oudenaarde.

Categorie A en B zijn van toepassing als minstens 50 % van de deelnemers tot de beoogde doelgroep behoort.

De sportdienst adviseert om de nieuwe tarieven toe te passen vanaf 1 augustus 2026 om te vermijden dat de sportclubs midden hun huidige seizoen hogere tarieven voor de infrastructuur moeten voorzien zonder dat zij daarop voorbereid zijn.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2025-2031

OB-SPORT Overig beleid - Sport.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 7060002 Opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-SPORT	0742-02	€ 36.400,00	€ 45.000,00
OB-SPORT	0742-03	€ 74.100,00	€ 100.000,00
OB-SPORT	0742-04	€ 9.100,00	€ 13.000,00
OB-SPORT	0742-05	€ 53.300,00	€ 75.000,00
OB-SPORT	0742-10	€ 14.170,00	€ 18.000,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor publicatie op de website van de stad en kennisgeving aan de toezichthoudende overheid.

Besluit

Met 17 ja (7 Open VLD: John Adam, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Gilles Simoens, Anja De Keyzer, Murat Yurtay en Danny Lauweryns; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Steven Bettens, Mathilde Haesaert en Ronny Kesteleyn; 4 NVA: Kristof Meerschaut, Andy Vandekerckhove, Carine Portois en Frederic De Vos)

En 12 onthoudingen (10 Iedereen 9700!: Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert, Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod, Dina Libreht en Wim Lodens; 2 Vlaams Belang: Vincent Thomaes en Kim Erauw)

Artikel 1. Met ingang van 1 augustus 2026 is een retributie van toepassing voor de huur van de sportaccommodaties. De tarieven worden vastgesteld als volgt :

Sporthal Rodelos						
<i>2026</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 2,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 2,00
<i>2027</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 2,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 2,00
<i>2028</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 2,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 2,00
<i>2029</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 2,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 2,00
<i>2030</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 2,00
Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 2,00
<i>2031 e.v.</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Gymnastiekzaal</i>	<i>Danszaal</i>	<i>Douche/pp</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 2,00
Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 2,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 2,00

Sportterreinen Rodelos						
<i>2026</i>	<i>KGV</i>	<i>Terrein D</i>	<i>Terrein E</i>	<i>Terrein F</i>	<i>Terrein G</i>	<i>Terrein H</i>
Cat. A	€ 18,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	gratis
Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	gratis
Cat. C	€ 27,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00
<i>2027</i>	<i>KGV</i>	<i>Terrein D</i>	<i>Terrein E</i>	<i>Terrein F</i>	<i>Terrein G</i>	<i>Terrein H</i>
Cat. A	€ 18,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	Gratis

Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	gratis
Cat. C	€ 27,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00
2028	KGV	Terrein D	Terrein E	Terrein F	Terrein G	Terrein H
Cat. A	€ 18,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	Gratis
Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	Gratis
Cat. C	€ 27,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00	€ 18,00
2029	KGV	Terrein D	Terrein E	Terrein F	Terrein G	Terrein H
Cat. A	€ 19,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	Gratis
Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	gratis
Cat. C	€ 28,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00
2030	KGV	Terrein D	Terrein E	Terrein F	Terrein G	Terrein H
Cat. A	€ 19,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	€ 12,00	Gratis
Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	Gratis
Cat. C	€ 28,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00
2031 e.v.	KGV	Terrein D	Terrein E	Terrein F	Terrein G	Terrein H
Cat. A	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	Gratis
Cat. B	€ 9,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00	gratis
Cat. C	€ 28,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00	€ 19,00

KGV staat voor kunstgrasveld.

Terrein H is het gedeelte met de berg tussen het skatepark en het fietspad. Dit is geen echt sportterrein en vrij te gebruiken door Oudenaardse verenigingen.

Sporthal Groenhof				
2026	Grote zaal	½ grote zaal	1/3 grote zaal	Kleine zaal
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00
2027	Grote zaal	½ grote zaal	1/3 grote zaal	Kleine zaal
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00
2028	Grote zaal	½ grote zaal	1/3 grote zaal	Kleine zaal
Cat. A	€ 30,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 20,00	€ 20,00
2029	Grote zaal	½ grote zaal	1/3 grote zaal	Kleine zaal
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00
2030	Grote zaal	½ grote zaal	1/3 grote zaal	Kleine zaal
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00

Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00
<i>2031 e.v.</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Kleine zaal</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00
Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00

Sporthal 't Sportkot				
<i>2026</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00
<i>2027</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 29,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 43,00	€ 27,00	€ 20,00	€ 20,00
<i>2028</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 18,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 20,00	€ 20,00
<i>2029</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 13,00	€ 13,00
Cat. B	€ 15,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 44,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00
<i>2030</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>Spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00
Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00
<i>2031 e.v.</i>	<i>Grote zaal</i>	<i>½ grote zaal</i>	<i>1/3 grote zaal</i>	<i>spiegelzaal</i>
Cat. A	€ 30,00	€ 19,00	€ 14,00	€ 14,00
Cat. B	€ 16,00	€ 9,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 45,00	€ 28,00	€ 21,00	€ 21,00

Sportzaal Serpentsstraat						
	<i>2026</i>	<i>2027</i>	<i>2028</i>	<i>2029</i>	<i>2030</i>	<i>2031 e.v.</i>
Cat. A	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 13,00	€ 14,00	€ 14,00
Cat. B	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00
Cat. C	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00

Artikel 2. De hierboven vermelde tarieven zijn uurtarieven, behalve voor het gebruik van de douche is het tarief bepaald per gebruik en per persoon.

Artikel 3. De vergoeding dient door de gebruiker betaald te worden aan de stad na ontvangst van de factuur opgemaakt door de sportdienst.

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven in artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 4. De ontvangsten zullen geboekt worden op rekening 0742-02/7060002, 0742-03/7060002, 0742-04/7060002, 0742-05/7060002, 0742-10/7060002.

Artikel 5. De gemeenteraadsbeslissing dd. 30 mei 2016 wordt opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 6. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

12. FIN - Belasting op logiesverstrekkende exploitaties - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 met betrekking tot de belasting op logiesverstrekkende exploitaties.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 7 oktober 2025 aangaande het principieel akkoord betreffende de belasting op logiesverstrekkende exploitaties.

De financiële toestand van de stad.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Tot op heden verliep de inning van de belasting op logiesverstrekkende exploitaties via een jaarlijks aangifteformulier, uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar in te dienen bij de stad. Het belastingreglement dat de modaliteiten van deze belasting heeft vastgelegd, vervalt op 31 december 2025.

De stad Oudenaarde wenst, in samenwerking met Toerisme Oost-Vlaanderen en de andere gemeenten van de VZW Vlaamse Ardennen, te evolueren naar een uniforme toeristenbelasting per persoon per nacht voor de ganse toeristische regio. Dit model wordt reeds in tal van steden toegepast en biedt een transparantere en meer toeristisch gerichte benadering van logiesbelasting.

De uitwerking van dit uniform voorstel en de bijkomende implementatie (waaronder aangifteprocedures en controlemechanismen) zal nog enkele maanden tot een half jaar vergen. Daarom stelt de dienst toerisme voor om een overgangsmaatregel te treffen met aanpassing van de tarieven.

Het is billijk dat de stad een belasting heft op toeristische verblijven aangezien de stad financiële inspanningen levert (dienst Toerisme).

Aangezien de tarieven dateren van 2020 is het aanpassen aan de huidige levensduurte noodzakelijk.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026-2031

OB-FIN Overig beleid – Financiële dienst

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 7341900 Verblijfsbelasting</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-FIN	0020-00	€	€ 8.000,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor publicatie op de website van de stad en kennisgeving aan de toezichthoudende overheid.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2026 en voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt ten behoeve van de stad Oudenaarde een belasting geheven op logiesverstrekkende exploitaties.

Artikel 2. De belasting bedraagt :

- 15,00 EUR per kamer per aanslagjaar voor exploitaties van minder of gelijk aan 5 kamers
- 40,00 EUR per kamer per aanslagjaar voor exploitaties van meer dan 5 kamers.

Onder logiesverstrekkende exploitaties wordt verstaan iedere toeristische exploitatie die, ongeacht haar benaming, met daartoe uitgeruste kamers logies verstrekt voor een duur die minstens gelijk is aan één nacht.

Artikel 3. De belasting is verschuldigd op toestand van 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 4. §1. De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks een aangifte in te dienen bij het stadsbestuur van Oudenaarde, financiële dienst, Tussenmuren 17 te Oudenaarde, op een daartoe voorgeschreven formulier en dit uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar.

§2. Een belastingplichtige is voor een vestiging van een logiesverstrekkende exploitatie vrijgesteld van de in §1 voorgeschreven aangifteplicht, op voorwaarde dat hij/zij voor het vorige aanslagjaar voor deze uitbating werd aangeslagen op basis van een tijdig ingediend aangifteformulier of een voorstel van aangifte dat tijdig werd verbeterd of vervolledigd. Een belastingplichtige kan niettemin worden verplicht voor een dergelijke uitbating een aangifteformulier in te dienen indien hem/haar dat uitdrukkelijk wordt gevraagd door het stadsbestuur van Oudenaarde, financiële dienst.

§3. Voor de uitbating van een logiesverstrekkende exploitatie waarvoor overeenkomstig §2 een vrijstelling van de aangifteplicht geldt, wordt de belastingplichtige een voorstel van aangifte ter

beschikking gesteld. Het voorstel van aangifte wordt uitgereikt door het stadsbestuur van Oudenaarde, financiële dienst, en vermeldt de gegevens inzake de uitbating van de logiesverstrekkende exploitatie.

§4. Indien op het voorstel van aangifte onjuistheden of onvolledigheden zijn vermeld of indien de voorgedrukte gegevens niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar het voorstel van aangifte gedag- en genaamtekend indienen bij het stadsbestuur van Oudenaarde, financiële dienst, met een duidelijke en volledige vermelding en opgave van het voorstel van aangifte van de correcte gegevens en/of alle verbeteringen of vervolledigingen.

Het behoort aan de belastingplichtige om te bewijzen dat een dergelijk document (tijdig) werd ingediend. Indien de belastingplichtige geen aangifteformulier heeft ontvangen, dient hij zelf het initiatief te nemen om dit formulier te bekomen.

Indien het voorstel van aangifte evenwel geen onjuistheden of onvolledigheden bevat en alle voorgedrukte gegevens stroken met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar, moet de belastingplichtige het voorstel van aangifte niet indienen bij het stadsbestuur.

§5. Het voorstel van aangifte, dat zo nodig wordt verbeterd of vervolledigd binnen de in §4 vermelde termijn, heeft dezelfde waarde als een tijdig ingediende aangifte. Indien de belastingplichtige evenwel de in §4, eerste lid, voorziene verplichting niet tijdig naleeft en/of onjuiste en/of onvolledige gegevens vermeldt en/of foutieve verbeteringen aanbrengt op het voorstel van aangifte, wordt het voorstel van aangifte gelijkgesteld met een gebrek aan aangifte binnen de in §1 gestelde termijn en/of met een onjuiste aangifte en zijn de bepalingen van artikel 5 van toepassing.

§6. Elke uitbating die voor het eerst in exploitatie treedt en zo ook elke stopzetting van bedrijvigheid dient veertien dagen vooraf schriftelijk gemeld te worden bij het stadsbestuur van Oudenaarde, financiële dienst.

Artikel 5. Bij gebreke aan aangifte binnen de in artikel 4, §1 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting ambtshalve ingekohierd.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 6.

§1. Ingeval de belasting ambtshalve wordt ingekohierd wegens gebrek aan aangifte binnen de in artikel 4, §1 gestelde termijn of omwille van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, wordt de belasting vermeerderd met volgende belastingverhogingen :

- Eerste overtreding : 20 % verhoging van de ambtshalve ingekohierde belasting
- Vanaf de tweede overtreding : 50 % .

§2. Bij de bepaling van het toe te passen percentage van de belastingverhogingen worden de vorige overtredingen inzake aangifte in de belasting op logiesverstrekkende exploitaties in aanmerking genomen die werden vastgesteld voor de laatste vier aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarvoor de nieuwe overtreding werd vastgesteld.

Het bedrag van deze verhoogde belasting wordt eveneens ingekohierd.

Iedere persoon, bedoeld in artikel 4, is verplicht zich aan controle te onderwerpen door de daartoe aangestelde ambtenaren.

Artikel 7. De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8. De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 9. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van zodra het elektronisch indienen mogelijk is gemaakt, zal ook deze methode worden aanvaard.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, dient hij daar uitdrukkelijk om te vragen in zijn bezwaarschrift.

Artikel 9. De ontvangsten zullen geboekt worden op rekening 0020-00/7341900.

Artikel 10. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

13. FIN - Belasting op nachtwinkels - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

De wet van 10 november 2006, en latere wijzigingen, betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 met betrekking tot de belasting op nachtwinkels.

De beslissingen van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 september 2025 en 7 oktober 2025 aangaande het principiële akkoord betreffende de belasting op nachtwinkels en shishabars.

De financiële toestand van de stad.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De heffingstermijn van de belasting op nachtwinkels verstrijkt op 31 december 2025.

Het stadsbestuur erkent dat nachtwinkels voorzien in een socio-economische behoefte van de moderne consument.

Nachtwinkels verstoren de openbare orde, tasten de netheid aan en belasten de ordehandhavers en de stadsdiensten extra.

De huidige tarieven dateren van 2020 en het is billijk deze aan te passen.

De dienst Economie heeft hiervoor de tarieven van de stad vergeleken met de tarieven in gelijkwaardige steden en met de buurgemeente Ronse.

Hieruit bleek dat, zelfs na het indexeren, de huidige tarieven beduidend lager liggen dan bij andere steden. Het is dan ook billijk de tarieven op te trekken in de lijn van vergelijkbare steden.

De meeste steden uit de vergelijking hebben in hun reglement op de vestiging en uitbating van nachtwinkels ook shishabars opgenomen en automatenshops. Er zijn momenteel nog geen specifieke shishabars in Oudenaarde, maar de stad kan wel preventief maatregelen voorzien.

Door hun aanbod, de aard en het tijdstip van hun activiteiten vragen shishabars extra inspanningen van het lokaal bestuur op het vlak van handhaving van de openbare orde en de openbare netheid. Een teveel aan dergelijke zaken schaadt de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelaanbod in de stad. De sterke stijging van het aantal zaken moet door gerichte acties worden tegengehouden zodat een verscheiden en kwaliteitsvol aanbod aan handelszaken kan blijven bestaan. Het is billijk hiervoor een specifieke belasting te heffen. De ontvangsten die voortvloeien uit deze belasting dragen bij in de kosten voor het bestrijden van de overlast en geven de mogelijkheid een doordacht economisch beleid te voeren in de handelskernen.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026-2031

OB-ECONOM Overig beleid - economie

Budgettaire weerslag

Communicatie

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 7340800 Nachtwinkels en phoneshops</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-ECONOM	0020-00	€ 3.967,44	€ 8.122,00
Opmerking : Geen rekening gehouden met de openingstaks aangezien er niet voorspeld kan worden of er een nachtwinkel (her)opent.			

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2026 en voor een termijn eindigend op 31 december 2031 wordt ten behoeve van de stad Oudenaarde een belasting geheven op nachtwinkels en shishabars.

Artikel 2. Voor de toepassing van het belastingreglement moet onder nachtwinkels worden verstaan elke vestigingseenheid die ingeschreven is in de kruispuntbank van ondernemingen onder 'verkoop van algemene voedingswaarden en huishoudelijke artikelen', geen enkele andere handelsactiviteit uitoefent

dan deze verkoop, een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150 m² en op een duidelijke en permanente manier de vermelding 'nachtwinkel' draagt, zoals bedoeld in de wet van 10 november 2006, en latere wijzigingen, betreffende de openingsuren in de handel, ambacht en dienstverlening. Onder shishabars moet worden verstaan elke publiek toegankelijke inrichting, onder meer bestemd om waterpijp te roken, ook al is dit sporadisch. Onder waterpijp wordt verstaan een apparaat om te roken via een vloeistofreservoir.

Artikel 3. De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel of shishabar.

Artikel 4.

§1. Het bedrag van de belasting bedraagt :

Jaar	Openingsbelasting	Jaarlijkse belasting
2026	€ 8.000,00	€ 2.000,00
2027	€ 8.160,00	€ 2.040,00
2028	€ 8.323,00	€ 2.081,00
2029	€ 8.490,00	€ 2.122,50
2030	€ 8.659,50	€ 2.165,00
2031	€ 8.833,00	€ 2.208,00

§2. De openingsbelasting is een éénmalige belasting en is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel of shishabar.

Elke wijziging van uitbating is gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De openingsbelasting is verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangs- of stopzettingsdatum of de wijziging van uitbating in het jaar is.

§3. Als refertedatum voor het heffen van de jaarlijkse belasting geldt 1 januari van het jaar volgend op de opening of wijziging van uitbating van de nachtwinkel of shishabar.

Het stopzetten of overdragen van de activiteit in de loop van het aanslagjaar geeft geen aanleiding tot enige teruggave.

Artikel 5. De openingsbelasting zal worden ingevorderd bij wijze van kohier welke wordt opgemaakt op basis van de gekende vestigings- en uitbatingsvergunning hen verleend door het college van burgemeester en schepenen.

De jaarlijkse belasting zal worden ingevorderd bij wijze van kohier welke wordt opgemaakt op basis van de gekende vestigingen van de nachtwinkels. Zolang geen stopzetting werd doorgegeven aan het college van burgemeester en schepenen zal de jaarlijkse belasting worden geheven.

De belasting moet betaald worden binnen de twee maand na toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 6. Elke wijziging of stopzetting van een vestiging van een nachtwinkel dient onder verantwoordelijkheid van de belastingplichtige onmiddellijk en per aangetekend schrijven te worden meegedeeld aan het stadsbestuur.

Artikel 7. Alle bepalingen inzake openingsuren en dergelijke meer zijn opgenomen in de politieverordening betreffende de vestiging, de uitbating en de openingsuren van de nachtwinkels en shishabars.

Artikel 8. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Het bezwaar moet schriftelijk (Tussenmuren 17, 9700 Oudenaarde) worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Van zodra het elektronisch indienen mogelijk is gemaakt, zal ook deze methode worden aanvaard.

Indien de belastingplichtige wenst gehoord te worden, dient hij daar uitdrukkelijk om te vragen in zijn bezwaarschrift.

Artikel 9. De ontvangsten zullen geboekt worden op rekening 0020-00/7340800.

Artikel 10. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

14. FIN - Retributie voor de stand-en plaatsrechten ambulante handel - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissingen dd. 16 december 2019 en 28 maart 2022 met betrekking tot de stand- en plaatsrechten op markten.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 september 2025 en 7 oktober 2025 aangaande het principieel akkoord betreffende de tarieven voor de stand- en plaatsrechten voor ambulante handel.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat het billijk is dat de stad een retributie heft op stand- en plaatsrechten op markten omdat deze doorgaan op openbaar domein en de stad zorgt voor de aanleg, het onderhoud en de terbeschikkingstelling van het openbaar domein.

De huidige tarieven voor de stand- en plaatsrechten op de markten dateren van 2020 waardoor een herziening billijk is.

Door de dienst Economie werden de tarieven uit gelijkwaardige steden en buurgemeente Ronse vergelen met de tarieven van de stad Oudenaarde. Hierin was het moeilijk een duidelijke vergelijking te maken aangezien de ene stad een tarief hanteert per meter per dag, een andere stad gebruikt een tarief per marktdag of werkt met categorieën lengte.

Toch is de dienst erin geslaagd een vergelijking uit te werken en hieruit bleek dat de stad al een hoger bedrag int, maar opmerking wordt gegeven dat de markt van Oudenaarde een aantrekkelijke markt is met veel kramen en een hoog aantal bezoekers heeft.

Rekening houdende met de tarieven in gelijkaardige steden, stelt de dienst Economie voor om een stijging van 10 % toe te passen, wat het tarief op 108,00 EUR/meter/jaar brengt. Het huidige tarief op jaarbasis bedraagt 98,00 EUR per lopende meter.

In 2022 werd een afzonderlijk retributiereglement goedgekeurd voor de jaarlijkse bloemenmarkt. Hierbij werd dit tarief gelijkgeschakeld met het tarief van de wekelijkse markt. De dienst economie stelt voor om dit tarief opnieuw gelijk te schakelen met dit van de wekelijkse markt.

Voor de boerenmarkt op zaterdag is vergelijken heel moeilijk omdat weinig steden een specifieke boerenmarkt hebben. Er wordt voorgesteld om de verhoging van 10 % door te trekken naar deze van de boerenmarkt.

De wetgeving bepaalt dat een ambulante handelaar zijn activiteiten ook mag doen op een commerciële parking palend aan het openbaar domein, met toelating van de eigenaar en voorwaarde dat de lokale overheid hiervoor toelating geeft.

Tot op heden betaalde de handelaar daar geen retributie voor. Bij de benchmark van de tarieven blijkt dat andere steden dit wel doen. De dienst stelt voor om deze activiteiten ook op te nemen in de retributie met hetzelfde tarief zoals voor de losse marktkramers : 4,00 EUR/meter/dag met een minimum van 12,00 EUR per dag. Een deel van een dag geldt als een volledige dag.

Dit staat los van rommelmarkten, braderieën en andere feestmarkten. Deze worden door de wet beschouwd als manifestatie ter bevordering van de lokale handel of ter bevordering van het lokale gemeenschapsleven.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2025-2031

OB-ECONOM Overig beleid – Economie

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 7005000 Standgelden markten</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-ECONOM	0500-00	€ 12.000,00	€ 113.000,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor publicatie op de website van de stad en kennisgeving aan de toezichthoudende overheid.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2026 en tot 31 december 2031 is een retributie van toepassing op stand- en plaatsrechten op markten. De tarieven worden vastgesteld als volgt :

- A. Voor de markt op donderdag

Jaar	Abonnement per meter per jaar	Losse plaatsen per meter per dag	Losse plaatsen minimum per dag	Voertuigen per dag
2026	€ 108,00	€ 4,00	€ 12,00	€ 15,00
2027	€ 110,50	€ 4,00	€ 12,25	€ 15,25
2028	€ 112,50	€ 4,25	€ 12,50	€ 15,50
2029	€ 115,00	€ 4,25	€ 12,75	€ 16,00
2030	€ 117,00	€ 4,50	€ 13,00	€ 16,25
2031	€ 120,00	€ 4,50	€ 13,25	€ 16,50

De standplaatsen worden verhuurd voor een termijn van 1 jaar, betaalbaar per jaar. De retributie voor de standplaats per dag wordt betaald met bancontact.

B. Voor de boerenmarkt

Jaar	Categorie A Per meter per jaar	Categorie B Per meter per jaar
2026	€ 27,00	€ 108,00
2027	€ 27,50	€ 110,50
2028	€ 28,00	€ 112,50
2029	€ 28,50	€ 115,00
2030	€ 29,00	€ 117,00
2031	€ 30,00	€ 120,00

Categorie A : Marktkramers met een rechtstreekse afzet van eigen geteelde of gekweekte producten naar de consument en marktkramers die op een ambachtelijke manier eigenhandig gemaakte producten aanbieden die geproduceerd worden met natuurlijke grondstoffen.

Categorie B : overige marktkramers die geen rechtstreekse afzet van eigen geteelde of gekweekte producten naar de consument hebben.

De standplaatsen zijn betaalbaar per jaar.

C. Bloemenmarkt

Jaar	Tarief
2026	€ 4,00 per meter
2027	€ 4,00 per meter
2028	€ 4,25 per meter
2029	€ 4,25 per meter
2030	€ 4,50 per meter
2031	€ 4,50 per meter

D. Ambulante handel op commerciële parkings

Jaar	Per meter per dag
2026	€ 4,00
2027	€ 4,00
2028	€ 4,25
2029	€ 4,25
2030	€ 4,50
2031	€ 4,50

Een deel van een dag geldt als een volledige dag.

Artikel 2. De betaling moet geschieden door de marktkramers op eerste verzoek tot betaling binnen één maand na het versturen van de factuur.

Een marktkramer voor het eerste jaar op de markt betaalt in verhouding van de verstreken periode.

Elektriciteit wordt forfaitair aangerekend. Bij de aanvraag van een standplaats wordt het verbruik aangegeven.

Artikel 3. De ontvangsten zullen geboekt worden op rekening 0020-00/7360000..

Artikel 4. De gemeenteraadsbeslissingen dd. 16 december 2019 en 28 maart 2022 worden opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 5. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

15. FIN - Retributie voor de spelothek - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013 met betrekking tot de retributie voor de inschrijvingsgelden, uitleenvergoeding en gebruik snoezelruimte van de spelothek.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 7 oktober 2025 aangaande het principieel akkoord betreffende de tarieven voor de tarieven van de spelothek.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De huidige gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013 met betrekking tot de inschrijvingsgelden, uitleenvergoeding en gebruik van de snoezelruimte van de spelothek is op meerdere punten aan actualisering toe.

Aangezien de tarieven reeds dateren van 2013 is het billijk deze aan te passen aan de huidige levensduurte.

Voor gezinnen met een zorgbehoefte stelt de dienst Leren en Opgroeien voor het tarief te verhogen van 5,10 EUR naar 10,00 EUR.

Het huidige tarief voor instellingen/scholen voor personen met een zorgbehoefte bedraagt 20,40 EUR, vanaf het 6^{de} lid 5,10 EUR. De dienst stelt voor om het tarief te verlagen tot 20,00 EUR per lid en vanaf het 6^{de} lid te verhogen naar 10,00 EUR.

Alhoewel een verhoging vanuit financieel oogpunt wenselijk is, wordt deze beperkt gehouden omwille van de volgende redenen :

- Een vergelijking met omliggende gemeenten en steden is niet vanzelfsprekend, aangezien de spelothek van Oudenaarde vrij uniek is in haar werking en doelgroep. Naast het uitlenen van spelmateriaal biedt ze ook aanvullende diensten zoals een snoezelruimte en een sterke focus op toegankelijkheid. Dit maakt de spelothek fundamenteel anders dan reguliere spelotheken, die vaak ontstaan zijn vanuit het Huis van het Kind of geïntegreerd zijn in bibliotheken.
- De dienst wil maximaal inzetten op de toegankelijkheid van de spelothek. Het is belangrijk om een evenwicht te vinden tussen de financiële actualisatie en sociale inclusie. Een prijsstijging mag de toegang voor gezinnen niet bemoeilijken.
- Instellingen die werken met personen met een zorgbehoefte hebben vaak beperkte budgetten. Bovendien dragen zij bijkomende kosten zoals vervoer, begeleiding en logistiek. Om te vermijden dat het gebruik van de spelothek voor hen een financiële drempel vormt.

Meer en meer vinden diensten/verenigingen voor mensen met een zorgbehoefte hun weg naar de spelothek. Daarom is het aangewezen deze groep ook op te nemen in het retributiereglement. Het is billijk dit tarief gelijk te stellen met dit van instellingen/scholen voor personen met een zorgbehoefte.

De laattijdigheidsbijdrage is ook aan actualisering toe. Er wordt voorgesteld om dit te verhogen van 0,25 EUR per stuk en per begonnen week naar 0,50 EUR. Deze aanpassing heeft als doel om de verantwoordelijkheid meer bij de gebruiker te leggen, het correct en tijdig terugbrengen van materialen te stimuleren en de beschikbaarheid van materialen voor andere gebruikers te verhogen.

Voor een verloren onderdeel wordt voorgesteld om het tarief van 2,50 EUR per verloren onderdeel te behouden. De gebruiker krijgt de keuze om het verloren onderdeel te betalen of het materiaal éénmalig opnieuw te ontlenen om het ontbrekende onderdeel alsnog terug te kunnen brengen. Deze herontlening telt niet mee als extra uitlening. De voordelen van deze aanpak zijn dat de gebruiker verantwoordelijk blijft maar de kans krijgt om het verlies recht te zetten wat het bewust omgaan met materiaal stimuleert, materialen met een ontbrekend onderdeel blijven niet onnodig in de opslagruimte liggen en door het vermijden van boetes en uitzonderingen, wordt het proces eenvoudiger voor de medewerkers.

Omdat de aankooprijzen van gespecialiseerd materiaal de afgelopen jaren is gestegen, is het ook billijk de vergoeding bij beschadiging of verlies te actualiseren. De huidige regeling is :

- Als de aankoopwaarde van het spelmateriaal minder dan 124,00 EUR bedraagt, wordt de kostprijs aan de ontlenaar aangerekend met vermindering van een jaarlijkse afschrijfw waarde van 10 % tot maximaal 50 %.
- Als de aankoopwaarde meer dan 124,00 EUR bedraagt, wordt het te betalen bedrag van schade ter bespreking voorgelegd.

De grenswaarde voor beide regelingen wordt verhoogd naar 150,00 EUR.

Er wordt ook voorgesteld vanuit de dienst om het aantal uit te lenen materialen te verhogen. Voor gezinnen met een zorgbehoefte stijgt het maximum van 3 materialen per ontlening naar 4. Instellingen/scholen/verenigingen kunnen maximum 7 materialen ontlenen in plaats van 6.

Het voordeel is dat hierdoor meer ruimte in de rekken ontstaat wat het overzicht en de toegankelijkheid verbetert. Technische hulpmiddelen (zoals specifieke schakelaars) en te ontlenen boeken tellen mee als materiaal. Hierdoor is het effectieve aantal spelelementen per ontlening lager dan het maximum. Wanneer meer materialen per ontlening wordt toegestaan betekent dit wel meer werk voor de speltheekmedewerker bij controle, registratie en opvolging.

Het tarief voor het gebruik van de snoezelruimte bedraagt 1,50 EUR per 30 minuten in de gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013.

In de praktijk zien de medewerkers dat de snoezelruimte voornamelijk wordt gebruikt tijdens de uitleenmomenten, vaak voor kortere momenten of in het kader van groepsbezoeken. Een afspraak om te komen snoezelen wordt slechts sporadisch gemaakt. Daarom stelt de dienst voor om het gebruik gratis te maken.

Hierdoor wordt de drempel verlaagd, zeker voor gezinnen en instellingen met beperkte financiële middelen. Het gebruik van de snoezelruimte vraagt ook weinig tot geen extra begeleiding of administratie van medewerkers. Toch is de snoezelruimte een waardevolle aanvulling op het aanbod en draagt ze bij aan een rustgevende en stimulerende omgeving voor personen met een zorgbehoefte.

Op basis van de ledenstatistieken, 128 ontleners uit Oudenaarde en 113 ontleners van buiten Oudenaarde, zou men kunnen overwegen om een verschillend tarief te hanteren voor ontleners die niet in Oudenaarde wonen. Toch heeft de dienst leren en opgroeien belangrijke bedenkingen bij deze piste :

- Complexe situaties in de praktijk : personeel woonachtig in Oudenaarde dat materiaal komt ontlenen voor een instelling buiten Oudenaarde, de hoofdzetel is gevestigd buiten Oudenaarde maar de vestiging bevindt zich in Oudenaarde, kinderen/jongeren van buiten Oudenaarde die school lopen in Oudenaarde, personen met een zorgbehoefte van buiten Oudenaarde die therapie volgen in Oudenaarde en via een therapeut worden doorverwezen.
- Unieke karakter van de speltheek : de speltheek van Oudenaarde is een uniek initiatief dat zich richt op personen met een zorgbehoefte. Dergelijke laagdrempelige en gespecialiseerde

uitleendiensten zijn quasi onbestaand in Vlaanderen en vormen een grote meerwaarde voor deze doelgroep.

- Gelijke toegang en inclusie : het invoeren van een verschillend tarief zou indruisen tegen het inclusieve karakter van de werking en de zorg ondersteunende diensten.

De dienst leren en opgroeien is geen voorstander voor het invoeren van verschillende tarieven voor inwoners en niet-inwoners van Oudenaarde. De spelothek wil een laagdrempelige, toegankelijke en inclusieve dienstverlening blijven aanbieden aan iedereen met een zorgbehoefte, ongeacht hun woonplaats. Ze hechten veel belang aan gelijke kansen en willen vermijden dat financiële drempels de toegang tot hun werking beperken.

Tegelijk erkent de dienst de noodzaak om de financiële duurzaamheid van de spelothek te waarborgen. Aangezien ongeveer de helft van de gebruikers afkomstig is uit andere steden en gemeenten, engageren ze zich om in de loop van 2026 het gesprek aan te gaan met de omliggende lokale besturen. Ze zullen onderzoeken of en hoe zij kunnen bijdragen aan de kosten die verbonden zijn aan de werking van de spelothek. Een mogelijke piste is het invoeren van een gedifferentieerd tarief voor niet-inwoners, indien er geen structurele samenwerking of financiële bijdrage tot stand komt.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2025-2031

OB-L&O Overig beleid – Leren & opgroeien

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026</i>			
<i>Algemene rekening: 7009000 Opbrengsten speel-o-theek</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-L&O	0911-01	€ 1.250,00	€ 1.535,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor publicatie op de website van de stad en kennisgeving aan de toezichthoudende overheid.

Besluit

Met 17 ja (7 Open VLD: John Adam, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Gilles Simoens, Anja De Keyzer, Murat Yurtay en Danny Lauweryns; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Steven Bettens, Mathilde Haesaert en Ronny Kesteley; 4 NVA: Kristof Meerschaut, Andy Vandekerckhove, Carine Portois en Frederic De Vos)

En 12 onthoudingen (10 Iedereen 9700!: Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert, Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod, Dina Libreht en Wim Lodens; 2 Vlaams Belang: Vincent Thomaes en Kim Erauw)

Artikel 1. Met ingang van 1 januari 2026 zullen volgende inschrijvingsgelden worden gevraagd voor de spelothek :

	2026	2027	2028	2029	2030	2031 e.v.
Gezinnen	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,50	€ 10,50	€ 11,00
Instellingen/scholen	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,50	€ 21,00	€ 21,50	€ 22,00
Vanaf 6 ^{de} lid instellingen	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,00	€ 10,50	€ 10,50	€ 11,00
Diensten/verenigingen	€ 20,00	€ 20,00	€ 20,50	€ 21,00	€ 21,50	€ 22,00

Artikel 2. Het gebruik van de snoezelruimte : gratis

Artikel 3. Er wordt een laattijdigheidbijdrage van 0,50 EUR aangerekend per stuk en per begonnen week laattijdigheid.

Artikel 4. Bij beschadiging of verlies van het spel- of bezigheidsmateriaal en literatuur wordt het volgende aangerekend :

1. Als een onderdeel van het materiaal verloren of kapot is :
 - 1.1 ingeval het onderdeel bestelbaar of herstelbaar is, wordt het aankoopbedrag van het te bestellen onderdeel of de kosten van herstelling of het onderdeel aan de schadeveroorzaker aangerekend mits ondertekening van een verklaring van verlies of schade.
 - 1.2 Bij verlies van een onderdeel krijgt de gebruiker 2 opties :
 - Optie 1 : een rechtstreekse betaling van 2,50 EUR per verloren onderdeel
 - Optie 2 : een éénmalige herontlening van het materiaal om het ontbrekende onderdeel alsnog terug te brengen.
 - 1.3 ingeval het onderdeel niet herstelbaar is, noch in de handel verkrijgbaar en het materiaal hierdoor niet meer bruikbaar is, wordt volgende regeling getroffen :
 - als de aankoopwaarde van het bezigheidsmateriaal minder dan 150,00 EUR bedraagt, wordt deze kostprijs aan de ontlener aangerekend met vermindering van een jaarlijkse afschrijfw waarde van 10 % tot maximaal 50 %
 - als de aankoopwaarde van het bezigheidsmateriaal meer dan 150,00 EUR bedraagt, wordt het te betalen bedrag van schade ter bespreking voorgelegd.
2. Als het bezigheidsmateriaal volledig kapot of verloren is :
 - 2.1 door roekeloos gebruik : zie punt 1.3
 - 2.2 door slijtage : het materiaal wordt opnieuw aangekocht door de speltheek
3. als het bezigheidsmateriaal volledig defect maar nog herstelbaar is :
 - 3.1 door roekeloos gebruik : de herstellingskosten worden aan de schadeverwekker aangerekend
 - 3.2 door slijtage : de herstellingskosten zijn ten laste van de speltheek.

Artikel 5. Aantal uit te lenen materialen :

- gezinnen met een zorgbehoefte : maximum 4 materialen per ontlening
- instellingen/scholen/verenigingen en diensten met een zorgbehoefte : maximum 7 materialen per ontlening

Artikel 6. De retributie is betaalbaar bij de aanvraag om het materiaal te ontlennen.

De betaling van de schadeposten van de materialen gebeurt via een onkostennota opgemaakt door de spelotheek. De betaling gebeurt door storting op rekening van het stadsbestuur van Oudenaarde.

Artikel 7. De ontvangsten zullen geboekt worden op rekening 0911-01/7009000.

Artikel 8. De gemeenteraadsbeslissing dd. 25 november 2013 wordt opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 9. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

16. FIN - Opcentiemen op panden die door het Vlaams Gewest zijn opgenomen in de Vlaamse Inventaris Voor Ongeschikt- en Onbewoonbare panden (VIVOO) - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Artikelen 41,162 en 170, §4 van de gecoördineerde Grondwet van 17 februari 1994.

Artikel 2.5.1.0.1. van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Het decreet van 30 mei 2008, en latere wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 40, §3 en 41, tweede lid, 14° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021, in het bijzonder Boek 3.

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, in het bijzonder Boek 3.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 9 september 2025 aangaande het principieel akkoord betreffende de opcentiemen op de gewestelijke heffing voor ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

De financiële toestand van de stad.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De Grondwet waarborgt dat iedereen recht heeft op een menswaardig leven waaronder het recht op een behoorlijke huisvesting. Een gezonde en veilige woning met een minimum aan comfort is immers een belangrijke voorwaarde voor een goede levenskwaliteit. Elke woning in Vlaanderen moet daarom voldoen aan een aantal minimumnormen op het vlak van veiligheid, gezondheid en basiscomfort. Die woningkwaliteitsnormen liggen vast in de Vlaamse Codex Wonen.

Het verhuren, te huur of ter beschikking stellen van een woning die niet aan de kwaliteitsnormen voldoet is strafbaar.

Een woning die ongeschikt en/of onbewoonbaar wordt verklaard komt terecht op de Vlaamse Inventaris voor ongeschikt en onbewoonbare woningen (VIVOO). Voor woningen die op de inventaris staan dient de houder van het zakelijk recht momenteel een Vlaamse heffing te betalen. De Vlaamse heffing op ongeschikt en/of onbewoonbare woningen is verschuldigd van zodra de woning 1 jaar op de inventaris staat, tenzij de inventarisbeheerder een vrijstelling heeft toegekend.

Woningen of kamers die op deze inventaris staan oefenen een negatieve invloed uit op de buurt: de woningkwaliteit van de omringende woningen en panden wordt op korte termijn aangetast, terwijl de buurt op middellange termijn een verloederde indruk nalaat. Ongeschikte en/of onbewoonbare woningen op het grondgebied van de gemeente moeten dus vermeden worden.

De gemeente kan daarom opcentiemen heffen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van ongeschikte en/of onbewoonbare woningen.

De stad Oudenaarde zet in op de procedures en instrumenten om de woningkwaliteit te waarborgen, en de opnames op de gewestelijke inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen gebeuren door een samenwerking tussen het Vlaams Gewest en de stad. Door de opcentiemen op die inventaris wordt de stad gedeeltelijk ook vergoed voor die inspanningen.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2026-2031

Overig beleid – Ruimtelijke Ordening en Huisvesting

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2026-2031</i>			
<i>Algemene rekening: 7304000 Opcentiemen op de gewestelijke heffing voor ongeschikte en/of bewoonbare woningen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Ontvangstkrediet
OB-RO	0020-00	€ 10.000,00	€ 10.000,00 per jaar

Communicatie

De diensten huisvesting en financiën staan in voor de communicatie naar de Vlaamse Administratie en de publicatie van de aangepaste verordening op de website van de stad.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Er worden vanaf 1 januari 2026 jaarlijks 100 opcentiemen op de gewestelijke heffing voor ongeschikte en/of onbewoonbare woningen geheven.

Artikel 2. De stad Oudenaarde doet voor de vestiging en de inning van deze opcentiemen een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst die het bedrag zal doorstorten naar de stad.

Artikel 3. De besluit treedt in werking op 01/01/2026.

Artikel 4. Een afschrift van dit gemeenteraadsbesluit wordt aan het Agentschap Vlaamse belastingdienst toegezonden:

Vlaamse Belastingdienst

Koning Albert II-laan 35 bus 62

1210 Brussel

Artikel 5. Onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen en treedt in voege na bekendmaking.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

OPENBAAR DOMEIN

17. Openbaar domein - Mobiliteit - Aanvullend reglement op het wegverkeer Parkeerplaats personen met een handicap Maagdendale 12 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Het KB van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21 november 2011;

Gunstig geadviseerd op het College van Burgemeester en Schepenen van 7 oktober 2025;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De bewoner van de woning in Maagdendale 12 te Oudenaarde is in het bezit van een parkeerkaart voor personen met een handicap. De bewoner is in het bezit van een eigen wagen en heeft geen garage. De bewoner vraagt een parkeerplaats aan voor mensen met een handicap ter hoogte van de woning Maagdendale 12.

Advies dienst mobiliteit stad Oudenaarde

De aanvrager voldoet aan alle gestelde voorwaarden voor het bekomen van een parkeerplaats voor personen met een handicap.

De nodige signalisatie (E9a-bord met bord GVIIId geïntegreerd in dit bord) en wegmarkering zullen door de technische dienst aangebracht worden (zie signalisatieplan in bijlage).

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het inrichten de parkeerplaats voor personen met een handicap in Maagdendale ter hoogte van huisnummer 12, goed.

Artikel 2. De signalisatie omvat het plaatsen van 1 verkeersborden E9a, aangevuld met het symbool dat aangeeft dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap (GVIIId). Grondmarkering wordt ook voorzien.

Artikel 3. Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden.

Artikel 4. Onderhavig besluit zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan het Vlaams Huis voor de verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Koning Albert II-laan 20 bus 2, 1000 Brussel, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de politierechtbank, de politie en het provinciebestuur van Oost-Vlaanderen.

Bijlagen:

- Signalisatieplan

LEREN EN OPGROEIEN

18. Afdeling Mens - Aanvaarding giften serviceclub Rotary aan basisscholen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, met name artikel 78 punt 12 m.b.t. het definitief aanvaarden van schenkingen en legaten;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Voor het tweede jaar op rij biedt serviceclub Rotary financiële steun aan de basisscholen in Oudenaarde. Elke school ontvangt een budget om kleinschalige projecten op te zetten rond het overkoepelende thema "gezonde voeding en hygiëne". Dit kan gaan om:

- de aankoop van gezonde voeding;
- materialen voor persoonlijke hygiëne;
- preventieve en educatieve initiatieven,
- of ondersteuning van kwetsbare gezinnen.

In totaal werd een bedrag van 12.000 euro verdeeld onder de scholen. De verdeling gebeurde op basis van het aantal leerlingen met een OK-pas en het aantal schoolpremies, zodat scholen met meer leerlingen in een kwetsbare situatie een groter aandeel ontvangen. De middelen werden rechtstreeks uitbetaald aan de scholen.

Daarnaast financiert serviceclub Rotary ook de tandenpoetspakketten voor leerlingen van de eerste kleuterklas in het schooljaar 2025-2026. Met dit initiatief wil men het belang van mondhygiëne en tandenpoetsen onder de aandacht brengen. Vorig jaar werd dit project gedragen door Gezondheidsmakers. Voor de voortzetting ervan moeten de lokale besturen zelf de financiering op zich nemen. De kostprijs van het project wordt geraamd op 1.500 euro en zal rechtstreeks gefactureerd worden aan de serviceclub.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 6 2020-2025

Budgettaire weerslag

Geen want alle giften worden rechtstreeks met de basisscholen verdeeld.

Communicatie

De communicatie en coördinatie tussen de serviceclub en de basisscholen gebeurt via de verantwoordelijke voor flankerend onderwijs in onze stad.

Besluit

Eenparig.

Enig Artikel. De Gemeenteraad aanvaardt de giften van serviceclub Rotary aan de basisscholen ten bedrage van € 12.000 voor kleinere projecten 'gezonde voeding en hygiëne' en € 1.500 voor het project tandenpoetspakketten voor leerlingen van het eerste kleuterklas.

SECRETARIAAT EN STAF

19. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van donderdag, 25 september 2025 goedgekeurd.

20. Secretariaat - Meer dynamiek, meer schwung in de Gemeenteraad - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Onderstaand voorstel van gemeenteraadslid Lieven Cnudde:

Veel te veel worden voorgeschreven teksten plat afgelezen ... vooral in de bijkomende agenda. Dit beperkt de dynamiek, en het debat in deze Raad. Dat zien we ook bij de streaming van deze raad: bij de bijkomende agenda haken de meest burgers af.

Voorstel:

In de bijkomende agenda komen zowel de vraagsteller als diegene die antwoord(t)en aan een afzonderlijk spreekgestoelte staan. Zowel de vraag als de antwoorden worden ZONDER begeleidende tekst (niet op papier/niet met digitale hulpmiddelen) daar geformuleerd. Het HR wordt in die zin aangepast.

Voorzitter Andy Vandekerckhove geeft volgende reactie:

Zoals onze ereburgemeester het vaak zegt, is de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn, het maandelijks feest van de democratie. Dat is iets wat ik als voorzitter ook zo wil houden. Het siert u, beste Lieven, dat u nog steeds bezorgd bent om uitstraling van onze raad, dat meen ik oprecht. Maar hoewel sommigen de livestreambeelden als zeer vermakelijk zouden kunnen ervaren, moet het debat in de raad inhoudelijk gevoerd worden. Dat is wat de burgers van ons verwachten en wat goede bestuurders betamen. De dossiers die ons hier maandelijks worden voorgeschoteld, worden steeds complexer. Het noopt ons allen om ons nog beter voor te bereiden. Daar hoort nu eenmaal wat papier of andere digitale hulpmiddelen bij. Dat gaat misschien ten koste van een bepaalde dynamiek of schwing, maar ik ben van mening dat er in de raadszitting geen plaats voor show of een stoelendans.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Er wordt gestemd over het punt:

Met 10 ja (9 Iedereen 9700!: Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Lieven Cnudde, Dagmar Beernaert, Christine Vandriessche, Luc Lammens, Hans Truyen, Stefanie Debod, Dina Librecht; 1 Vlaams Belang: Kim Erauw)

Met 18 nee (7 Open VLD: John Adam, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Gilles Simoens, Anja De Keyzer, Murat Yurtay en Danny Lauweryns; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Steven Bettens, Mathilde Haesaert en Ronny Kesteleyn; 4 NVA: Kristof Meerschaut, Andy Vandekerckhove, Carine Portois en Frederic De Vos; 1 Iedereen 9700!: Wim Lodens)

Met 1 onthouding (Vlaams Belang: Vincent Thomaes)

1. Raadslid Carine Portois

1.1. Vraag 1: aanpak van sluikstorten

De laatste jaren merken we een toename van sluikstorten in onze gemeente, wat een negatieve impact heeft op de leefomgeving, het veiligheidsgevoel van onze inwoners en de gemeentelijke uitgaven.

Met het oog op een versterkte aanpak, wens ik volgende vragen te stellen:

1. Infrastructuur

- Wordt er overwogen om de bestaande afvalinfrastructuur te moderniseren, bijvoorbeeld via ondergrondse glascontainers op strategische locaties?
- Zijn er plannen om op risicolocaties slimme containers met sensoren en camerabewaking te plaatsen?

2. Sensibilisering

- Welke sensibiliseringsacties zijn momenteel voorzien rond sluikstorten?

- Wordt er samengewerkt met lokale scholen, verenigingen en media om burgers bewust te maken van de gevolgen en correcte afvalverwerking?

3. Positieve acties

- Ziet het college mogelijkheden om buurtinitiatieven te ondersteunen die sluikestorten helpen voorkomen?

4. Handhaving

- Wordt er nagedacht over een verhoging van de boetes voor sluikestorten, gekoppeld aan duidelijke communicatie over de sancties?
- Zijn er plannen om de controles door gemeenschapswachten en politiediensten te intensiveren?

5. Opruiming

- Is er een beleid voorzien voor snelle opruiming van sluikestort om imitatiegedrag te voorkomen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Kristof Meerschaut en Elisabeth Meuleman.

2. Raadslid Frederic De Vos

2.1. Vraag 1: begraafplaats voor dieren

Een huisdier is een volwaardig lid van jouw familie. Veel mensen willen het dier dat hun jaren gezelschap, vriendschap en troost heeft geboden een waardige laatste rustplaats bieden. In Oudenaarde bestaat deze mogelijkheid nog niet. Een dierenbegrafplaats zou het voor veel mensen makkelijker maken om op een legale manier afscheid te kunnen nemen van hun huisdier. Omdat er geen waardig alternatief is, worden huisdieren vaak in de tuin begraven. Een klein huisdier (tot 10kg) kan/mag je effectief in de eigen tuin begraven. Maar veel mensen hebben die mogelijkheid niet of willen dit ook niet.

De meeste honden bv. wegen ook meer dan 10kg.

Veel mensen laten hun dier daarom cremen en houden de as zodoende bij zich. Een dier laten cremen is vaak ook niet goedkoop.

Maar mocht de mogelijkheid bestaan om hun dier te begraven, waar ze het ook kunnen bezoeken als een deel van de familie, dan zou dit een fantastische optie zijn. Mensen hechten veel waarde aan de plek waar een dierbare rust en ze willen vaak dat die plek mooi en respectvol is. De band tussen mens en huisdier is uniek. Het zijn gezinsleden.

Informatief toegevoegd: enkele vbn. van reglementen in gemeenten waar dit reeds bestaat:

Er zijn verschillende voorbeelden van steden & gemeenten waar dit reeds kan: Leuven, Ninove, Liedekerke, Zwijndrecht-Antwerpen, Woluwe, Aarschot-Gelrode, Luik, Rosières, ... (zie verder).

Voor welke dieren:

- Alle gezelschapsdieren kunnen een plekje krijgen op de begraafplaats.
- Dieren die zwaarder zijn dan 50kg moeten eerst gecremeerd worden.
- Geen landbouwdieren.

Hoe:

- Begraven in een graf.
- Begraven in een urne.

Vbn. gehanteerde tarieven:Leuven:

- Eigen inwoners: 50 euro <10kg / 75 euro >10kg (voor 10 jaar)
- Niet-eigen inwoners: 100 euro (voor 10 jaar)

Aarschot - Gelrode:

- 66,30 euro (voor 5 jaar). Kan verlengd worden.

Ninove:

- Begraven in volle grond: 50 euro
- Begraven as na crematie: 40 euro
- Uitstrooiing met plaatsing identificatie: 20 euro
- Telkens voor 10 jaar.
- Enkel voor eigen inwoners
- Aanvragen via dienst Burgerzaken – begraven binnen de 2 dagen
- Biologische afbreekbare lijksakken beschikbaar

Sint-Pieters-Woluwe (Brussel):

- Columbarium: 100 euro (voor 5 jaar)
- Begraven in volle grond: 150 euro (voor 5 jaar)
- Asverstrooiing: gratis

Andere steden & gemeenten met een begraafplaats voor dieren: Zwijndrecht (Antwerpen), Luik, Rosières (Waals-Brabant), ...

Vbn – websites steden/gemeenten met meer info:

[Dierenbegraafplaats | Stad Leuven](#)



[Dierenbegraafplaats Gelrode - Stad Aarschot](#)

[Dierenbegraafplaats - Ninove](#)

[Begraafplaats voor huisdieren - Woluwe Saint Pierre](#)

[Bijzondere rustplaatsen | Antwerpen](#)

[Dierenbegraafplaats | Gemeente Liedekerke](#)

Vbn. in Nederland: [Dierenbegraafplaatsen in Nederland op kaart- Afscheid van een huisdier](#)

Vraag:

1. Heel wat mensen hebben het emotioneel zwaar wanneer hun favoriete gezelschapsdier overlijdt. Men wil dan het diertje met respect kunnen eren. Laat ons op het grote kerkhof in Eine ook een ruimte (met onder meer een bankje, ...) voorzien waar dieren kunnen begraven en bezocht worden. Laten we als stad tegemoet komen aan iederéén die met rouw in contact komt. Ook aan zij die hun trouwste metgezel verloren hebben. Gezien er een nieuw plan opgemaakt wordt betreffende het kerkhof, kan een plaats om uw dier te begraven of uit te strooien hieraan toegevoegd worden aub?

De vraag wordt beantwoord door schepen Elisabeth Meuleman en Maarten Blondeel.

2.2. Vraag 2: samen met jouw huisdier kunnen begraven worden

Sinds maart 2024 is het in Vlaanderen wettelijk mogelijk om sámen met jouw huisdier begraven te worden. Dit betekent dat de urne met de as van een eerder overleden en gecremeerd gezelschapsdier kan worden bijgezet in het graf van het baasje. Deze mogelijkheid is afhankelijk van het gemeentelijk reglement. De band tussen mens en huisdier is uniek. Het is voor veel mensen een troostende gedachte om samen met hun trouwe huisdier begraven te kunnen worden want het zijn vaak hun trouwste metgezellen in het leven. Het zijn gezinsleden.

De mogelijkheid om samen met een geliefd huisdier begraven te worden is een teken van erkenning en respect.

Vbn. van gemeenten waar dit reeds mogelijk is/waar het reeds is toegestaan om samen met jouw huisdier begraven te worden:

- Mechelen – De stad heeft haar reglement aangepast en biedt nu deze mogelijkheid aan.
- Antwerpen (Schoonselhof):
- [As van huisdier kan binnenkort bij overleden baasje in Schoonselhof](#)

[Assen van huisdier mogen binnenkort bijgezet worden bij urne van baasje op Schoonselhof in Antwerpen | VRT NWS: nieuws](#)

- Diverse gemeenten in West-Vlaanderen hebben hun reglement aangepast om deze mogelijkheid toe te staan: Oostende, Kortrijk, Koekelare, Meulebeke, Diksmuide, Veurne, Torhout, ...
- Kapelle-op-den-Bos, Sint-Niklaas, Wuustwezel, ... bieden deze mogelijkheid ook al aan.
- In Wallonië biedt reeds 1 op 3 gemeenten deze mogelijkheid aan.

Meer dan de helft van de gemeenten die dit op heden nog niet toestaan, overweegt wel de mogelijkheid om dit aan te bieden. Laten het niet langer uitstellen en dit ook mogelijk maken.

[Vlaanderen maakt het mogelijk om met je huisdier begraven te worden | VRT NWS: nieuws](#)
[Mechelen past regels voor begraafplaatsen aan: baasjes kunnen met overleden huisdier begraven worden | VRT NWS: nieuws](#)

[Vlaanderen maakt het mogelijk om met je huisdier begraven te worden | Binnenland | hln.be](#)

[Urne van huisdier kan mee begraven worden - Aartselaar](#)

[Baasjes mogen met overleden huisdier begraven worden: 'Dat Thar altijd bij me zal zijn, stelt me gerust' | De Morgen](#)

[Oostende is de eerste stad waar je samen met je huisdier begraven kan worden - Stad Oostende](#)
[Samen met je huisdier begraven worden, hoe troostrijk is dat? Rouwexpert Manu Keirse: "Het zijn gezinsleden, ook na hun dood" | Regio | hln.be](#)

Vraag:

1. Het verlies van hun metgezel kan zo ingrijpend zijn als het verlies van een familielid. Laat ons tonen dat we een stad met een hart voor mens én dier zijn, dit toevoegen aan het gemeentelijk reglement en zodoende ook deze mogelijkheid aanbieden. Het zou veel mensen een plezier doen en geruststellen dat ze samen met hun beste vriend(in) kunnen begraven worden en voor altijd samen zijn.
2. "Samen niet alleen het leven delen, maar ook de laatste rustplaats, stelt heel wat mensen gerust." Laten we als stad ook hier tegemoet komen aan iedereen die met rouw in contact komt. De idee dat een huisdier samen met z'n baasje kan begraven worden, maakt de gedenkplek extra betekenisvol. Kan dit toegevoegd worden aan ons stedelijk reglement, daar Vlaanderen dit reeds toelaat? én ook kenbaar gemaakt worden in onze stad dat dit zal kunnen en hoe men dit te kennen moet geven dat men dit wil wanneer men gestorven is.

De vraag wordt beantwoord door schepen Elisabeth Meuleman.

3. Raadslid Lieven Cnudde

3.1. Voorstel 1: "Meer dynamiek, meer schwing in de Gemeenteraad"

Veel te veel worden voorgeschreven teksten plat afgelezen ... vooral in de bijkomende agenda. Dit beperkt de dynamiek, en het debat in deze Raad. Dat zien we ook bij de streaming van deze raad: bij de bijkomende agenda haken de meest burgers af.

Voorstel:

1. In de bijkomende agenda komen zowel de vraagsteller als diegene die antwoord(t)en aan een afzonderlijk spreekgestoelte staan. Zowel de vraag als de antwoorden worden ZONDER begeleidende tekst (niet op papier/niet met digitale hulpmiddelen) daar geformuleerd. Het HR wordt in die zin aangepast

De vraag wordt beantwoord door voorzitter Andy Vandekerckhove.

Er wordt over dit punt nog een stemming gevraagd, met 10 ja, 18 tegen en 1 onthouding.

Het voorstel wordt niet opgenomen.

3.2. Vraag 1: Kerstverlichting 2025 in de deelgemeenten

In januari werd aangekondigd ivm dit onderwerp dat technische problemen bij de ophanging zouden worden gedetecteerd en opgelost, en dat inspanningen zouden geleverd worden om in alle deelgemeenten sfeervolle kerstverlichting te voorzien.

Vraag:

1. Met welke organisaties/ verenigingen is overleg gepleegd om te bepalen welke (en waar) kerstverlichting in elk van de deelgemeenten? Wat was het concrete resultaat van dit overleg?

De vraag wordt beantwoord door schepen Tineke Van hooland.

4. Raadslid Luc Lammens

4.1. Vraag 1: knip in Houtstraat(je) - Welden

Naar aanleiding van de heraanleg van de Weldenstraat, werd beslist een knip in de Houtstraat te maken ter hoogte van café de Routier. Het Houtstraatje is een smal, slingerend straatje met aan weerszijden een diepe gracht en omgeven door ongeveer 30 tot 35 ha landerijen.

Een afsluiting van het straatje zou voor de gebruikers van deze landerijen heel problematisch zijn omdat bij de afvoer van de gewassen, gebruik gemaakt wordt van grote vrachtwagens en opleggers. Nu rijden die langs de ene zijde van het straatje erop en langs de andere kant eraf. Vrachtwagens kunnen niet draaien op het veld. Waar tot nu geen probleem was, creëren jullie er nu één met die knip. Dan heb ik het alleen nog maar over landbouwverkeer. Er staan ook nog een 15-tal woningen wat hogerop met als enige uitweg het Houtstraatje. Tot nu toe, als er zich in één richting een blokkade voordoet, kunnen de auto's nog steeds weg aan de andere kant. Eens de knip er zou zijn, kan dit niet meer. Stel een blokkade doet zich voor, zelfs de hulpdiensten kunnen niet meer door. In een vroegere fase met betrekking tot deze beslissing zijn de gebruikers van deze landerijen niet bevraagd.

Mijn vraag:

1. Met aandrang vragen wij dat er met het AWW kan worden overlegd in samenspraak met mensen die de situatie ter plaatse kennen ; met andere woorden, met de gebruikers van de Houtstraat om deze miskleun te voorkomen, die ingaat tegen het algemeen belang.



De vraag wordt beantwoord door schepen Marieke De Vos.

5. Raadslid Vincent Thomaes

5.1. Vraag 1: centrummanager

Oudenaarde is sinds 2017 al toe aan haar zesde centrummanager. Een functie die de stad jaarlijks een enorm hoge som geld kost.

Vragen:

1. Hoe verklaart het stadsbestuur dat, ondanks deze opeenvolging van managers en de hoge investering, de leegstand in het stadscentrum niet daalt maar juist toeneemt?
2. Wat is er concreet gerealiseerd met het geld dat in deze functie werd geïnvesteerd?
3. Waarom lijkt er geen continuïteit of tastbaar resultaat zichtbaar voor de inwoners en handelaars?

De vraag wordt beantwoord door schepen Tineke Van hooland.

5.2. Vraag 2: stand van zaken restauratie fontein Minderbroederstraat en brug aan de Burgschelde

Tijdens de gemeenteraad van mei 2025 heb ik reeds geïnformeerd naar de stand van zaken betreffende de restauratie van de fontein aan de Minderbroederstraat en de herstelling van de brug aan de Burgschelde. Toen werd geantwoord dat het stadsbestuur in afwachting was van de nodige offertes voor deze werken. Tot op heden is er echter nog geen zichtbare vooruitgang merkbaar op het terrein.

Vragen:

1. Zijn de offertes intussen ontvangen en geëvalueerd?
2. Zo ja, werd reeds een aannemer aangesteld en wat is de geplande timing voor de uitvoering van de werken?
3. Indien de offertes nog niet binnen zijn, wat is de reden van deze vertraging?
4. Kan het stadsbestuur een concreet tijdschema meedelen voor de effectieve restauratie van de fontein en de herstelling van de brug

De vraag wordt beantwoord door schepen Maarten Blondeel.

6. Raadslid Kim Erauw

6.1. Vraag 1: Kerstmarkt

Een paar jaren gebruikt onze stad de naam 'Winterdorp' voor het evenement dat traditioneel plaatsvindt in de eindejaarsperiode. Nochtans sluit dit gebeuren qua inhoud, sfeer en beleving duidelijk aan bij de traditie van de kerstmarkten. Een traditie die diep geworteld is in onze Vlaamse cultuur en geschiedenis. Deze markten bestaan al sinds de middeleeuwen en zijn meer dan alleen handelsplaatsen. Woorden zoals warmte, vrede en verbondenheid zijn waarden die in deze periode van het jaar centraal staan en die bij uitstek geassocieerd worden met Kerstmis. Daarnaast is 'Kerstmarkt' een internationaal herkenbare term die toeristisch veel sterker communiceert dan het vage en abstracte 'Winterdorp'. Door de oorspronkelijke benaming los te laten, dreigen we een stuk van onze identiteit en traditie te verwaarlozen. Neutraliteit mag geen reden zijn om eeuwenoude culturele gebruiken uit te wissen. Zeker niet wanneer deze breed gedragen worden en bijdragen aan een gevoel van samenhang.

Daarom mijn vraag:

1. Is het stadsbestuur bereid om, uit respect voor onze culturele tradities, de naam 'Kerstmarkt' opnieuw in te voeren in plaats van 'Winterdorp'?

2. Wat houdt u tegen om deze symbolisch en inhoudelijk rijkere benaming opnieuw te omarmen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Tineke Van hooland.

6.2. Vraag 2: herstelling en vervanging van elektriciteitskabels onder de brug van de Westerring

Eind 2024 raakten de elektriciteitskabels onder de brug van de Westerring beschadigd. Fluvius heeft daarop beslist om niet te wachten tot de reeds geplande vernieuwing in 2027, maar meteen te investeren in nieuwe ondergrondse kabels via een horizontale boring onder de Schelde. Er blijven echter vragen over de financiële impact en de verdeling van de kosten.

Vraag:

1. Wie draagt de meerkost van deze vervroegde oplossing (Fluvius, stad Oudenaarde, hogere tarieven, Vlaamse overheid, ...)

De vraag wordt beantwoord door schepen Maarten Blondeel.

De vergadering wordt geheven om 23.41 uur.

Goedgekeurd in zitting van 20 november 2025.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Andy Vandekerckhove