

## STAD OUDENAARDE

### BEKNOPTE BESLUITEN VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE IN ZITTING VAN DINSDAG 20 MEI 2025 OM 13.00 UUR

Aanwezig:	John Adam: burgemeester; Elisabeth Meuleman, Maarten Blondeel, Marieke De Vos, Tineke Van hooland, Natascha De Meulemeester, Kristof Meerschaut, Farah Vansteenbrugge: schepenen; Bart Baele: algemeen directeur
Afwezig:	Elisabeth Meuleman: schepen: pt 42-61-62. Maarten Blondeel: schepen: pt 61 Kristof Meerschaut: schepen: pt 62 Farah Vansteenbrugge: schepen: pt 7-8

#### SECRETARIAAT EN STAF

##### 1. Secretariaat - Correctie notulen schepencollege 1 april 2025

Het schepencollege neemt kennis van de aanpassing notulen van 1 april 2025 en keurt de wijziging goed.

##### 2. Secretariaat - De Lijn Algemene Vergadering 27 mei 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van De Lijn op 27 mei 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 3. Secretariaat - EthiasCo Algemene Vergadering 12 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van EthiasCo op 12 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 4. Secretariaat - IVLA Algemene Vergadering 24 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van IVLA op 24 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 5. Secretariaat - Poolstok Algemene Vergadering 6 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Poolstok op 6 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 6. Secretariaat - Solva Algemene Vergadering 23 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Solva op 23 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 7. Secretariaat - Toerisme Oost-Vlaanderen Algemene Vergadering 25 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen op 25 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

##### 8. Secretariaat - Uitnodiging vergadering Zoneraad Brandweerzone Vlaamse Ardennen - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda op 23 mei 2025 als ook van alle bijlagen.

##### 9. Secretariaat - Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen Algemene Vergadering 3 juni 2025 - Kennisgeving

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de uitnodiging voor de algemene vergadering van Woonmaatschappij Vlaamse Ardennen op 3 juni 2025, met agenda en alle bijlagen.

## **TOERISME EN EVENEMENTEN**

### **10. Ontvangsten - Werkkledij ikv ontvangsten en suppoostfunctie MOU - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aankoop van werkkledij voor het MOU personeel en werkkledij voor ontvangsten/huwelijken personeel toerisme en evenementen.

### **11. Evenementen - Tijdelijke politieverordening valiezefeesten- Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor valiezefeesten van 14 t.e.m. 17-08-2025 goed.

### **12. Evenementen - Tijdelijke politieverordening Mullem kermis- Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor Mullem kermis van 12 t.e.m. 15-09-2025 goed.

### **13. Evenementen - Nieuwe aanvragen - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de nieuwe aanvragen voor de organisatie van evenementen op het grondgebied van Oudenaarde.

### **14. Evenementen - Tijdelijke politieverordening motorcross Volkegem- Goedkeuring**

Het college keurt de tijdelijke politieverordening voor motorcross Volkegem op 02 en 03-08-2025 goed.

### **15. Evenementen - Verenigingswerk - Aanstelling ikv Oudenaarde Zomert - Goedkeuring**

Het college keurt de aanstelling van een verenigingswerker goed voor medewerking aan het animatieprogramma in kader van Oudenaarde Zomert 2025.

### **16. Toerisme - Aanstelling socio-cultureel-vrijwilligers , aangepaste lijst - Goedkeuring**

Het college stelt een aantal socio-culturele vrijwilligers aan voor medewerking op evenementen, aan de balie van toerisme en/of in het museum. De lijst met vrijwilligers wordt opnieuw ter goedkeuring voorgelegd indien er wijzigingen of toevoegingen zijn.

## **OMGEVING - MILIEU**

### **17. OMG - Milieu - Voortzetting Overeenkomst Natuurbeheerwerken Natuur- en Landschapszorg en kennisname tarieven - Goedkeuring**

Dit agendapunt is verdaagd.

### **18. OMG - Milieu/RO - Moriaanshoofd 1 - IIOA klasse 2 met SH - Inrichten en exploiteren van een hondenpension - Weigering**

Het college weigert een omgevingsvergunning.

### **19. OMG - Milieu - Axelwalle 12 - IIOA klasse 2 - Overdracht landbouwbedrijf gespecialiseerd in melkvee en landbouw - Goedkeuring**

Er wordt akte genomen van de melding van overdracht.

### **20. OMG - Milieu - Subsidieaanvraag hernieuwbare energie - Goedkeuring**

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt een subsidieaanvraag voor hernieuwbare energie goed.

### **21. OMG - Milieu - Subsidieaanvraag groendak - Goedkeuring**

Het college van Burgemeester en Schepenen keurt een subsidieaanvraag voor een groendak goed.

**22. OMG - Milieu - Advies - Tissenhove 11 - IIOA klasse 1 - Hernieuwen en veranderen van een veeteeltbedrijf - Goedkeuring**

Het college geeft een gunstig advies.

**OMGEVING - RO**

**23. OMG - RO - Ohiostraat - SH - Vellen van een boom - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**24. OMG - RO - Tenberge 1 - SH - Vellen van bomen - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**25. OMG - RO - Marollestraat 17 - SH - Vellen van bomen - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**26. OMG - Robert De Preesterstraat zn - Stedenbouwkundig attest A/2024/1 - Bouwen van een Woning - Weigering**

Het college weigert een omgevingsvergunning.

**27. OMG - RO - Rotelenberg 19 - Omgevingsvergunning - Regulariseren van verhardingen - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**28. OMG - RO - Jacob Lacobstraat 43 - Omgevingsvergunning - Verbouwen van een woning - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**29. OMG - RO - Katteberg - Omgevingsvergunning - Slopen van gebouw met asbest - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**30. OMG - RO - Boembeekstraat 37 - Omgevingsvergunning - Uitbreiden van woning en plaatsen van bijgebouwen en schoorsteen - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**31. OMG - RO - Abdijstraat 79 - Omgevingsvergunning - Regulariseren van reliëfwijziging en plaatsen keermuur - Weigering**

Het college weigert een omgevingsvergunning.

**32. OMG - RO - Hoek 20 - Omgevingsvergunning - Functiewijziging van hoeve naar wonen - Gedeeltelijke goedkeuring**

Het college verleent gedeeltelijk een omgevingsvergunning.

**33. OMG - RO - Fietelstraat 62 - Omgevingsvergunning - plaatsen van een technisch leslokaal - Goedkeuring**

Het college verleent een omgevingsvergunning.

**34. OMG - RO - Robert De Preesterstraat - stedenbouwkundig attest A/2024/3 - Bouwen van een woning - Weigering**

Het college weigert een omgevingsvergunning.

**CULTUUR EN ERFGOED**

**35. Cultuur en Erfgoed - Aanvraag feestcheque door Ouwkerkstraat - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aanvraag feestcheque door Ouwerkerkstraat.

**36. Cultuur en Erfgoed - Aanvraag Muziekcheques Sint-Eligius Eine en Buurtcomité Jagerij - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aanvraag Muziekcheques Sint-Eligius Eine en Buurtcomité Jagerij.

**37. Cultuur en Erfgoed - Avondprogrammatie De Woeker najaar 2025 – Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de avondprogrammatie De Woeker najaar 2025.

**38. Vrije Tijd & Mens - UiTPAS beslispunten huisstijl, tarieven en timing - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de UiTPAS; beslispunten huisstijl, tarieven en timing.

**BESTUUR CULTUUR. MOU**

**39. MOU Museum - Vlaamse Meesters - Tarieven - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel van de toegangsgelden voor het MOU Museum vanaf de implementatie van de digitale tool over de wandtapijten in oktober 2025

**OMGEVING - ECONOMIE**

**40. OMG - Economie - Stopzetten van een abonnement op de boerenmarkt - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met het stopzetten van een abonnement op de boerenmarkt.

**41. OMG - Economie - Aanvraag voor een occasionele standplaats op de wekelijkse markt - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor een occasionele standplaats op de wekelijkse markt.

**42. OMG - Economie - Aanvraag voor een tijdelijk pop-up terras - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de aanvraag voor een tijdelijk pop-up terras.

**43. OMG - Economie - Stopzetten van een abonnement op de wekelijkse markt - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met het stopzetten van een abonnement op de wekelijkse markt.

**OMGEVING - HUISVESTING**

**44. OMG - Huisvesting - Vontstraat 31A - Subsidie voor de renovatie van een huurwoning - Goedkeuring**

De subsidie voor renovatie van de huurwoning wordt goedgekeurd.

**45. OMG - Huisvesting - Vontstraat 31B - Subsidie voor de renovatie van een huurwoning - Goedkeuring**

Het College keurt de subsidie voor de renovatie van een huurwoning goed.

**46. OMG - Huisvesting - Aalststraat 122 - Subsidie voor de renovatie van een (eigen) woning - Goedkeuring**

Het college keurt de subsidie voor woningrenovatie goed.

**ADMINISTRATIE EN OVERHEIDSOPDRACHTEN**

**47. A&O - "Sportsite: vernieuwen van de toplaag van het bestaande kunstgrasveld" - Voorlopige oplevering - Goedkeuring**

Het college keurt de voorlopige oplevering van de opdracht "Sportsite: vernieuwen van de toplaag van het bestaande kunstgrasveld" goed.

**48. A&O - Onderhoudsovereenkomst HVAC - Grote installaties - Gunning - Goedkeuring**

Het college keurt de gunning voor de opdracht 'Onderhoudsovereenkomst HVAC - Grote installaties' goed.

**49. A&O - Aandeel soft costs Buurtschuur - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de uitbetaling van de reeds gekende 'soft costs' voor de reconversie van de centrale loods.

**50. A&O - Wortegemstraat - Proximus - Telecommunicatiewerken - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan Proximus voor het uitvoeren van telecommunicatiewerken in de Wortegemstraat.

**51. A&O - "Ruimen van baangrachten en waterlopen 3de categorie - dienstjaar 2022. Herneming." - Eindafrekening - Goedkeuring**

Het college keurt de eindafrekening van de opdracht "Ruimen van baangrachten en waterlopen 3de categorie - dienstjaar 2022. Herneming." goed.

**52. A&O - "Ruimen van baangrachten en waterlopen 3de categorie - dienstjaar 2022. Herneming." - Voorlopige en definitieve oplevering - Goedkeuring**

Het college keurt de voorlopige en definitieve oplevering van de opdracht "Ruimen van baangrachten en waterlopen 3de categorie - dienstjaar 2022. Herneming." goed.

**53. A&O - Weg-, riolerings- en omgevingswerken in de Weversstraat - Stadsaandeel in de werken - Verslag nopens de biedingen VMSW met voorstel tot gunning - Goedkeuring**

Dit agendapunt is verdaagd.

**54. A&O - "Bouwen havenmeesterhuisje en uitbekleden sanitaire container - Trekweg" - Eindafrekening en voorlopige oplevering - Goedkeuring**

Het college geeft goedkeuring aan de eindafrekening en de voorlopige oplevering voor de opdracht "Bouwen havenmeesterhuisje en uitbekleden sanitaire container -Trekweg" .

**55. A&O - Principe eindafrekening restauratie Walburga - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de voorgestelde financiële afhandeling van fase 4 binnen het restauratiedossier van de Sint-Walburgakerk.

**56. A&O - Groot onderhoud van buurtwegen - Eerste verlenging - Deelopdracht "Plaatsen extra putten op markt voor elektriciteitsaansluiting voor evenementen en heraanleg verzakte delen van de rijweg in mozaïekkeien" - Goedkeuring**

Dit agendapunt is verdaagd.

**57. A&O - Moriaanshoofd - Fluvius - Distributienetwerken - Goedkeuring**

Het college geeft machtiging aan Fluvius voor het uitvoeren van distributienetwerken in het Moriaanshoofd.

**58. A&O - Westerring, Spei, Meersbloem - Fluvius - Distributienetwerken - Goedkeuring.**

Het college geeft machtiging aan Fluvius voor het uitvoeren van distributienetwerken in de Westerring, Spei en Meersbloem.

## SPORT

### **59. Sport - Rookverbod Donk, Waterspaarbekken en Liedspark - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met het invoeren van een rookverbod op de recreatiedomeinen Donk en Waterspaarbekken en in het Liedspark, met het creëren van enkele afgeschermdes rookzones op de domeinen Donk (2) en Waterspaarbekken (1).

## FINANCIËLE DIENST

### **60. FIN - Verdere delegatie bevoegdheid dagelijks bestuur - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de verdere delegatie bevoegdheid dagelijks bestuur.

### **61. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000113 & 554000114. Proces-verbaal van hoorzitting**

FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000113 & 554000114. Proces-verbaal van hoorzitting

### **62. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000120 & 554000121. Proces-verbaal van hoorzitting**

FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000120 & 554000121. Proces-verbaal van hoorzitting

### **63. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000074. Weigering**

Het college weigert het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000074.

### **64. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000014. Goedkeuring**

Het college keurt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000014 goed.

### **65. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000037 - Goedkeuring**

Het college keurt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikel 554000037 goed.

### **66. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000227 & 554000228. Goedkeuring**

Het college keurt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 554000227 & 554000228 goed.

### **67. FIN - Bezwaar tegen de belasting op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 564000093, 564000094, 564000095, 564000096 en 564000097. Goedkeuring**

Het college keurt het bezwaar tegen de belasting op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister, aanslagjaar 2024 - kohierartikels 564000093, 564000094, 564000095, 564000096 en 564000097 goed.

### **68. FIN - Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2023 - kohierartikel 553000307. Goedkeuring**

Het college keurt het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen en kamers, aanslagjaar 2023 - kohierartikel 553000307 goed.

**69. FIN - Goedkeuren bestelbonnen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van bestelbonnen goed.

**70. FIN - Goedkeuren facturen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van facturen goed.

**71. FIN - Goedkeuren verzamelstaat vorderingen - Goedkeuring**

Het college keurt de lijst van vorderingen goed.

**72. FIN - Lijst van nominatieve subsidies 2025 - Kennisgeving**

Het college neemt kennis van de lijst van nominatieve subsidies 2025.

**AANKOOP**

**73. Aankoop - Afrekening registraties buitenschoolse opvang in 2024 - Goedkeuring**

Het schepencollege keurt de factuur 'Afrekening registraties buitenschoolse opvang in 2024' goed.

**74. Aankoop – Vrijgave borgtocht afgelopen opdracht 'Reinigen van andere oppervlakten in diverse stadsgebouwen' - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vrijgave van de borgtocht betreffende de afgelopen opdracht 'Reinigen van andere oppervlakten in diverse stadsgebouwen' goed.

**PERSONEEL**

**75. Personeel - Aanstelling jobstudent economie - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een jobstudent op de dienst economie goed.

**76. Personeel - Opdrachthouderschap - Goedkeuring**

Het college keurt de beslissing omtrent de situatie rond verschillende opdrachthoudersschappen goed.

**77. Personeel - Nominatieve aanstelling leden selectiecommissie arbeider WZC - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de leden van de selectiecommissie voor de selectie van arbeider WZC goed.

**78. Personeel - Tijdelijke externe ondersteuning noodplanning - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de tijdelijke externe ondersteuning voor de noodplanning van evenementen.

**79. Personeel - Verlenging verhoging uren centrummanager - Goedkeuring**

Het college gaat akkoord met de verlenging van de verhoging van de uren van de centrummanager.

**80. Personeel - Uitbreiding prestaties medewerkers toerisme - Goedkeuring**

De prestaties van 2 medewerkers dienst toerisme, niveau G304, worden contractueel uitgebreid en dit voor bepaalde duur.

**81. Personeel - Delegatie aanstellingsbevoegdheid jobstudenten - Goedkeuring**

Het college van burgemeester en schepenen delegeert de aanstellingsbevoegdheid m.b.t. jobstudenten.

Verslag van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd in zitting van 27 mei 2025.