

Oudenaarde, 20 september 2023

Overeenkomstig het decreet lokaal bestuur breng ik ter kennis van de raadsleden dat volgende voorstellen/vragen aan de agenda van de OCMW-raadszitting van maandag, 25 september 2023 worden toegevoegd dit overeenkomstig artikel 3 § 1 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad houdende:

“Raadsleden kunnen uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering voorstellen of vragen aan de agenda toevoegen.

Wanneer een raadslid een voorstel aan de agenda toevoegt dient dit te omvatten: voorstel van beslissing en een toelichtende nota.

Wanneer een raadslid louter een vraag agendeert hoeft dit niet vergezeld te zijn van een voorstel van beslissing en toelichtende nota.

Voorstellen en vragen worden geagendeerd volgens grootte van de fractie.

Op vragen volgt enkel een antwoord van de betrokken schepen of burgemeester. Enkel de vraagsteller heeft mogelijkheid tot wederantwoord”.

De voorzitter,

Lieven Cnudde

## **1. Raadslid Elisabeth Meuleman**

### **1.1. Vraag 1: uithuiszetting door een sociale woonmaatschappij**

In de krant konden we lezen dat de sociale woonmaatschappij Vlaamse Ardennen een alleenstaande moeder met twee kinderen door een gerechtsdeurwaarder uit haar woning laat zetten. Dat er problemen waren met de betaling van de huur, en dit al geruime tijd, zal niemand ontkennen. Ook niet dat er een vonnis is dat de woonmaatschappij het recht geeft om de vrouw uit het huis te laten zetten als de huur niet is betaald. De vrouw betaalt echter, na kennisname van dat vonnis, toch nog alle verschuldigde huur. Toch beslist de woningmaatschappij om de vrouw met twee kinderen alsnog uit het huis te laten zetten.

Of de woningmaatschappij het recht hier al dan niet aan haar kant heeft daar spreken wij ons niet over uit. Zelfs als dat het geval is rijst nog de vraag :

1. Of dit werkelijk nodig en ethisch wenselijk is

2. Wat dit oplost (betrokkene komt dan toch terug bij OCMW terecht die in een (crisis)woning of dergelijke moet voorzien)

Erevrederechter Jan Nolf stelt zich alvast duidelijk vragen bij de uithuiszetting en de koers van de sociale woonmaatschappij. 'Sociale bouwmaatschappijen zijn uitgevonden voor mensen die het moeilijk hebben. Als je in de woningsector niet wil werken met en voor mensen met problemen, kan je beter bouwpromotor in Knokke worden' laat hij optekenen in de krant.

**Mijn vragen :**

1. Wat was de houding van onze bestuurders van de woonmaatschappij in deze zaak? Vonden zij de uithuiszetting nodig en wenselijk? Waarom?
2. Wat is de policy inzake mensen met betalingsmoeilijkheden en welke acties worden standaard ondernomen om het te helpen/te begeleiden? Moeten die worden aangescherpt/herzien?
3. Wat zijn nu de volgende stappen in verband met de huisvesting van deze vrouw en haar twee kinderen? Is het OCMW van Oudenaarde nu betrokken bij de zaak en wordt naar een nieuwe, duurzame oplossing inzake huisvesting voor de vrouw en haar kinderen gezocht?