

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 27 FEBRUARI 2023 OM 19.02 UUR**

Aanwezig:	Lieven Cnudde: voorzitter; Marnic De Meulemeester: burgemeester; Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen; Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Nathalie De Smet, Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Mathieu De Cock, Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybraeke, Eric Meirhaeghe, Pieter Feys, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke, Wim Dhont, Dagmar Beernaert, André Vansteenbrugge, Vincent Thomaes, Mathilde Haesaert, Patrick Matthys: raadsleden; Bart Baele: algemeen directeur
Verontschuldigd:	Cindy Franssen: raadslid; Maud Wybraeke: raadslid verontschuldigd voor agendapunt 1. , 2. , 3.
Afwezig:	Stefaan Vercamer: schepen afwezig voor agendapunt 8. ; Maud Wybraeke: raadslid afwezig voor agendapunt 11. , 12. , 13. ; Eric Meirhaeghe: raadslid afwezig voor agendapunt 10.

OPENBARE ZITTING

De voorzitter vraagt aan het begin van de gemeenteraad aan alle raadsleden of de 2 hoogdringende punten op de agenda behandeld kunnen worden.

Dit wordt unaniem goedgekeurd.

SECRETARIAAT**1. Secretariaat - Commissies overzicht - Goedkeuring****Motivering****Bevoegdheid/rechtsgrond**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten**Commissie van burgemeester Marnic De Meulemeester**

Bevoegdheden: Veiligheid – communicatie – toerisme – citymarketing – ruimtelijke ordening – milieu – duurzaamheid

Voorzitter: Tineke van Hooland

Leden:

- Nathalie De Smet
- Murat Yurtay
- Robbin De Vos

- Danny Lauweryns
- Franka Bogaert
- Lieven Cnudde
- Mathieu De Cock
- Pieter Feys
- Steven Bettens
- Kristof Meerschaut met raadgevende stem
- Dagmar Beernaert met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 1ste schepen Stefaan Vercamer

Bevoegdheden: Cultuur – wijkontwikkeling – burgerzaken – tewerkstelling – sociale economie – landbouw – wonen – kerkfabrieken

Voorzitter: Lieven Cnudde

Leden:

- Murat Yurtay
- Tineke Van hooland
- Danny Lauweryns
- Robbin De Vos
- Patrick Matthys
- Nathalie De Smet
- Mathieu De Cock
- Elisabeth Meuleman
- Eric Meirhaeghe
- Kristof Meerschaut met raadgevende stem
- André Vansteenbrugge met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 2de schepen John Adam

Bevoegdheden: evenementen – openbare werken – patrimonium

Voorzitter: Robbin De Vos

Leden:

- Franka Bogaert
- Murat Yurtay
- Nathalie De Smet
- Danny Lauweryns
- Patrick Matthys
- Lieven Cnudde
- Mathieu De Cock
- Steven Bettens
- Mathilde Haesaert
- Wim Dhont met raadgevende stem
- André Vansteenbrugge met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 3de schepen Peter Simoens

Bevoegdheden: sport – recreatie – mobiliteit

Voorzitter: Franka Bogaert

Leden:

- Patrick Matthys
- Nathalie De Smet
- Tineke Van hooland
- Danny Lauweryns
- Robbin De Vos
- Christine Vandriessche
- Lieven Cnudde
- Mathilde Haesaert
- Steven Bettens
- Kathy De Rycke met raadgevende stem
- Dagmar Beernaert met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 4de schepen Bart Dossche

Bevoegdheden: financiën – aankoopdienst – informatica – administratieve vereenvoudiging – dierenwelzijn

Voorzitter: Danny Lauweryns

Leden:

- Franka Bogaert
- Murat Yurtay
- Nathalie De Smet
- Tineke Van hooland
- Patrick Matthys
- Lieven Cnudde
- Christine Vandriessche
- Elisabeth Meuleman
- Pieter Feys
- Kristof Meerschaut met raadgevende stem
- André Vansteenbrugge met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 5de schepen Sybille De Vos

Bevoegdheden: personeelszaken – onderwijs – zustersteden

Voorzitter: Nathalie De Smet

Leden:

- Franka Bogaert
- Robbin De Vos
- Patrick Matthys
- Tineke Van hooland
- Murat Yurtay
- Mathieu De Cock
- Christine Vandriessche
- Elisabeth Meuleman
- Eric Meirhaeghe

- Wim Dhont met raadgevende stem
- Dagmar Beernaert met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 6de schepen Julie Dossche

Bevoegdheden: lokale economie – KMO – middenstand – jeugd – internationale betrekkingen

Voorzitter: Murat Yurtay

Leden:

- Tineke Van hooland
- Robbin De Vos
- Franka Bogaert
- Danny Lauweryns
- Patrick Matthys
- Mathieu De Cock
- Christine Vandriessche
- Maud Wybraeke
- Mathilde Haesaert
- Wim Dhont met raadgevende stem
- Dagmar Beernaert met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Commissie van 7de schepen Mathieu Mas

Bevoegdheden: voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst – sociaal beleid – gelijke kansen – ontwikkelingssamenwerking – gezinsbeleid – seniorenbeleid – mensen met een beperking – armoedebestrijding – kinderopvang – gezonde gemeente

Voorzitter: Christine Vandriessche

Leden:

- Franka Bogaert
- Murat Yurtay
- Nathalie De Smet
- Danny Lauweryns
- Robbin De Vos
- Tineke Van hooland
- Cindy Franssen
- Maud Wybracke
- Eric Meirhaeghe
- Kathy De Rycke met raadgevende stem
- Dagmar Beernaert met raadgevende stem
- Vincent Thomaes met raadgevende stem

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de nieuwe samenstelling in alle commissies goed.

2. Secretariaat - Rangorde raadsleden - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Overwegende dat tijdens de gemeenteraad van 28 maart 2021 de tabel van rangorde van de gemeenteraadsleden laatst werd vastgesteld; dat deze rangorde ook geldt voor de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat hierna zowel ontslagen als nieuwe aanstellingen geweest zijn;

Overwegende dat de rangorde jaarlijks op de gemeenteraad ter goedkeuring gebracht zal worden;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Naam	Lijst	Anciënniteitsdatum
Simoens Peter	Open VLD	01.01.1989
De Meulemeester Marnic	Open VLD	01.01.1995
Adam John	Open VLD	01.01.2001
Vansteenbrugge André	Vooruit	01.01.2001/26.10.2015 02.01.2019
Franssen Cindy	CD&V	02.01.2007/26.03.2012 02.01.2019
Lauweryns Danny	Open VLD	02.01.2007
De Vos Sybille	Open VLD	02.01.2007
Meuleman Elisabeth	Groen	02.01.2007
De Cock Mathieu	CD&V	29.01.2007
Vercamer Stefaan	CD&V	02.01.2013
Cnudde Lieven	CD&V	02.01.2013
Mas Mathieu	CD&V	02.01.2013
Bogaert Franka	Open VLD	02.01.2013
Yurtay Murat	Open VLD	02.01.2013
Bettens Steven	Groen	02.01.2013
Meerschaut Kristof	NVA	02.01.2013
Beernaert Dagmar	Vooruit	26.10.2015

Dossche Bart	Open VLD	02.01.2019
Dossche Julie	Open VLD	02.01.2019
Vandriessche Christine	CD&V	02.01.2019
Van hooland Tineke	Open VLD	02.01.2019
De Vos Robbin	Open VLD	02.01.2019
Wybraecke Maud	Groen	02.01.2019
Meirhaeghe Eric	Groen	02.01.2019
De Rycke Kathy	NVA	02.01.2019
Thomaes Vincent	Vlaams Belang	02.01.2019
De Smet Nathalie	Open VLD	01.01.2021
Wim Dhont	NVA	22.11.2021
Pieter Feys	Groen	31.01.2022
Haesaert Mathilde	Groen	26.09.2022
Matthys Patrick	Open VLD	31.01.2023

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsleden en keurt deze goed.

3. Secretariaat - Verlenging overeenkomst dierenasiel The Lucky Stars - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Dierenasiel The Lucky Stars heeft een overeenkomst met de stad Oudenaarde en de politie Vlaamse Ardennen.

Deze overeenkomst loopt over een periode van 1 jaar en werd voor 1 jaar goedgekeurd op de gemeenteraad van 21 februari 2022.

De overeenkomst wordt daarna stilzwijgend van jaar tot jaar verlengd. Beide partijen kunnen deze overeenkomst jaarlijks wel opzeggen zonder verbrekingsvergoeding, door middel van een aangetekend schrijven minstens 3 maand voor het einde van het kalenderjaar.

Op 17 januari 2023 mailde Aurélie Leroy van The Lucky Stars met de vraag tot verlenging.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de verlenging van overeenkomst met het dierenasiel the Lucky Stars goed voor de periode van vanaf 1 maart 2023.

Artikel 2. De overeenkomst zal jaarlijks stilzwijgend verlengd worden, tenzij er wordt opgezegd zoals omschreven in de overeenkomst.

Artikel 3. Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan het dierenasiel The Lucky Stars alsook naar de politie Vlaamse Ardennen.

4. Secretariaat - Advies erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017; art. 40, 41 en 46

Gelet op het Decreet tot regeling van de erkenning van lokale geloofsgemeenschappen, de verplichtingen van de besturen van de eredienst het toezicht daarop en tot wijziging van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 22 oktober 2021

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Context

Minister Somers, Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen stelde op 25 november 2022 de burgemeester van Oudenaarde in kennis dat het Agentschap Binnenlands Bestuur op 28 oktober 2022 een erkenningsaanvraag voor de Islamitische lokale geloofsgemeenschap "ENSAR" van Oudenaarde ontvangen heeft.

Deze aanvraag voldoet aan de voorwaarden van de verkorte procedure tot erkenning, overeenkomstig artikel 67 van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021, omdat de lokale geloofsgemeenschap reeds een erkenningsaanvraag had ingediend voor 1 juli 2019.

De stad Oudenaarde werd om advies gevraagd over het voldoen van de geloofsgemeenschap aan de erkenningscriteria vermeld in artikel 7, 1° tot en met 9° van het voorvermelde decreet.

Op 18 januari 2023 werd een plaatsbezoek georganiseerd waarbij 4 bestuurders van de VZW PAREL aanwezig waren. Tijdens dit plaatsbezoek, met rondleiding werd de werking van de VZW voorgesteld en werden de vragen beantwoord in het kader van de erkenningsaanvraag.

Procedure

Stap 1: Bezorging erkenningsaanvraag aan ABB

Het representatief orgaan bezorgt ten laatste 15 november 2022 de geactualiseerde erkenningsaanvraag van ABB met een aangetekende brief of een afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres van VAC Herman Teirlinck, Havenlaan 88, bus 70, 1000 Brussel. Aanvragen die niet van het representatief orgaan uitgaan, worden niet behandeld en teruggestuurd naar de afzender.

→ Erkenningsaanvraag werd op 28 oktober 2022 door ABB ontvangen.

Stap 2: beoordeling van de ontvankelijkheid

ABB beoordeelt de ontvankelijkheid van de aanvraag binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag.

→ Aanvraag werd ontvankelijk verklaard door ABB

Stap 3: Kennisgeving aan betrokken actoren

ABB brengt volgende actoren binnen 30 dagen op de hoogte van de ontvangst van de aanvraag, als de aanvraag ontvankelijk is: het tijdelijk voltallig bestuursorgaan, het representatief orgaan, de financierende overheid, de federale overheid, voor Islamitische of Orthodoxe erediensten: de adviserende gemeente.

→ Op 25 november 2022 werd het lokaal bestuur van Oudenaarde in kennis gesteld.

Stap 4: Adviesprocedure

Uiterlijk 4 maanden na kennisgeving van de ontvankelijkheid bezorgen het representatief orgaan, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente een advies over de erkenning aan de minister.

Het behoort tot de autonomie van de gemeente- of provincieraad om zelf een advies te geven of deze adviesbevoegdheid uitdrukkelijk te delegeren aan het college of de deputatie. Zonder regeling hierover behoort de adviesbevoegdheid tot de volheid van bevoegdheid van de gemeente- of provincieraad. Zowel het college van burgemeester en schepenen als de deputatie hebben enkel toegewezen bevoegdheden.

De ISD adviseert de minister over de erkenning van de lokale geloofsgemeenschap. Bij tussentijdse tekortkomingen aan erkenningscriteria of verontrustende evoluties binnen de lokale geloofsgemeenschap brengen de adviserende actoren de ISD hiervan onmiddellijk op de hoogte. Overeenkomstig het samenwerkingsakkoord geeft de federale overheid een veiligheids- en begrotingsadvies binnen 4 maanden vanaf de ontvangst van het verzoek.

→ Deadline advies lokaal bestuur: 27 maart 2023.

Stap 5: Beoordeling van de erkenningscriteria

De minister beoordeelt op basis van de erkenningsaanvraag en de adviezen van de betrokken actoren of de lokale geloofsgemeenschap voldoet aan de erkenningscriteria.

Stap 6: Beslissing omtrent de erkenning

De minister beslist ten laatste 6 maanden nadat de adviestermijn voor de adviserende actoren is verstreken over de erkenning. Binnen dezelfde termijn brengt ABB het tijdelijk voltallig bestuursorgaan, het representatief orgaan, de federale overheid, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente op de hoogte van de beslissing. De minister kan volgende beslissing nemen:

- Erkennen van de lokale geloofsgemeenschap.
- Niet erkennen van de lokale geloofsgemeenschap.

Stap 7: Oprichting bestuur van de eredienst

Als de lokale geloofsgemeenschap erkend is, wordt een bestuur van de eredienst opgericht. Dat is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid. Hierna wordt een bestuursorgaan geïnstalleerd. Zonder bestuursorgaan heeft het bestuur van de eredienst geen vertegenwoordiging.

Inhoudelijke overwegingen

Voor het advies heeft het lokaal bestuur van Oudenaarde zich gebaseerd op het aanvraagdossier, op contacten met de betrokken VZW in de loop van de voorbije jaren en op een plaatsbezoek dat op 18 januari 2023 plaatsvond met de Burgemeester, Marnic De Meulemeester, Algemeen Directeur, Bart

Baele, Stafmedewerker, Kristel Van de Walle, Korpschef politiezone Vlaamse Ardennen, Joost Duhamel, commissaris, Bart Tant en hoofdinspecteur, Wim Malfait.

Onderstaande erkenningscriteria die opgenomen zijn in artikel 7 van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen (met uitzondering van punt 10° en 11° voor de verkorte procedure) werden door het lokaal bestuur afgetoetst (detail: zie bijlage Advies lokaal bestuur Oudenaarde):

Een lokale geloofsgemeenschap kan worden erkend als ze voldoet aan al de volgende criteria:

1° ze heeft een juridische structuur die aangepast is aan het aangevraagde openbaar statuut en waarover er transparantie is;

2° ze is financieel leefbaar en biedt transparantie daarover;

3° ze ontvangt noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks buitenlandse financiering of ondersteuning als die financiering of ondersteuning afbreuk doet aan haar onafhankelijkheid. Ze ontvangt geen financiering of ondersteuning die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met terrorisme, extremisme, spionage of clandestiene inmenging;

4° ze toont de maatschappelijke relevantie aan van de lokale geloofsgemeenschap aan de hand van:

a) de bevestiging door het representatief orgaan dat de lokale geloofsgemeenschap minstens tweehonderd leden telt binnen de gebiedsomschrijving;

b) de zorg voor de materiële voorwaarden die de uitoefening van de eredienst en het behoud van de waardigheid ervan mogelijk maken;

c) het onderhoud en de bewaring van de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst;

d) het onderhouden van duurzame contacten met de lokale overheid van de gemeente waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

e) het respecteren van het principe van goed nabuurschap en het onderhouden van duurzame contacten met de lokale gemeenschap waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

5° de leden van het voorlopig bestuursorgaan leven, behalve bij incidentele overmacht, al de volgende verplichtingen na:

a) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook, medewerking te verlenen aan activiteiten die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

b) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de organisatie en werking van het voorlopig bestuursorgaan;

c) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die in door de lokale geloofsgemeenschap gebruikte lokalen en plaatsen aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de gebruikte lokalen en plaatsen;

d) de verplichting om, onverminderd de vrijheid van godsdienst, alle redelijke inspanningen te ondernemen om geldende wetgeving na te leven en niet hun medewerking te verlenen aan handelingen strijdig met de geldende wetgeving, in het bijzonder de Grondwet en het Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;

e) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook aan te zetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

6° ze toont aan dat het toekomstig bestuur van de eredienst houder zal worden van zakelijke rechten op de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst of bij gebreke daarvan, wanneer de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst geen eigendom zijn van een publieke rechtspersoon, kan ze een afschrift voorleggen van een overeenkomst die met de eigenaar van de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst is gesloten over het gebruik van de gebouwen of de andere infrastructuur door het toekomstig bestuur van de eredienst;

7° het voorlopig bestuursorgaan bezorgt de voor- en achternaam, adres, rijksregisternummer, e-mailadres, telefoonnummer, nationaliteit, geboortedatum en geslacht van de leden van het voorlopig bestuursorgaan aan de Vlaamse Regering, het representatief orgaan, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente. Als er tussentijdse wijzigingen zijn, meldt het voorlopig bestuursorgaan dat binnen dertig dagen aan deze instanties;

8° ze heeft enkel bedienaars van de eredienst en hun vervangers die voldoen aan de inburgeringsplicht die in voorkomend geval op hen van toepassing is conform het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie en inburgeringsbeleid;

9° ze heeft geen bedienaars van de eredienst en hun vervangers die rechtstreeks of onrechtstreeks bezoldigd zijn door een buitenlandse overheid

Advies

Op basis van de door de ISD aangegeven verplichtingen met betrekking tot de erkenningsaanvraag, kan het lokaal bestuur van Oudenaarde een positief advies verlenen met volgende conclusies:

Er voldaan wordt aan erkenningscriterium 4 'maatschappelijke relevantie':

de maatschappelijke relevantie wordt in voldoende mate aangetoond en dit wordt ook door diverse partijen bevestigd. De VZW profileert zich als open huis voor de lokale gemeenschap en voorziet in activiteiten die de integratie bevorderen. Ook hanteert de VZW een open houding naar andere culturen en streeft naar een goede samenwerking met het lokaal bestuur. Tegelijkertijd is gebleken dat er nog groeikansen en uitdagingen zijn om de samenwerking en het multiculturele aspect verder uit te bouwen.

De andere erkenningscriteria kunnen op basis van de beschikbare informatie onvoldoende beoordeeld worden om een gunstig advies te formuleren:

Betreft de financiering hebben wij geen volledige duidelijkheid en ervaren wij ook weinig diepgang in de antwoorden geformuleerd op de vragen hieromtrent. In het voorgelegd meerjarenplan stijgen de exploitatie uitgaven met factor 4 en de ontvangsten dalen van een kleine € 15.000 naar € 3.000.

Uit het uittreksel van het strafregister blijkt dat één van de bestuurders van de VZW in 2019 veroordeeld werd wegens inbreuken op de faillissementswetgeving waardoor hij een verbod lopende heeft om een functie uit te oefenen als bestuurder, commissaris of zaakvoerder in een vennootschap. Strikt genomen is het voor betrokkene daardoor niet uitgesloten om zijn huidige functie op te nemen. Gezien de combinatie met een mogelijke subsidiëring/toekenning van overheidsmiddelen in de toekomst, lijkt het ons aangewezen dat dit opgenomen wordt met de voorzitter, zodat hij desgewenst de nodige maatregelen/afspraken kan maken.

De eigendomsstructuur, waarbij Diyanet België eigenaar is van het pand. Dit pand werd (deels) gefinancierd met giften verworven door de VZW en overgedragen aan Diyanet.

De huidige imam is de Nederlandse taal niet machtig. Bij een eventuele erkenning wordt een bestuur van eredienst opgericht. Dit is een openbare instelling met rechtspersoonlijkheid en aldus gebonden aan de bestuurstaalwetgeving. Wanneer betrokkene als eerste imam of diens vervanger optreedt na erkenning, is hij in principe gehouden de taalwetgeving na te leven.

Besluit

Met 26 stemmen voor (13 Open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Patrick Matthys, Danny Lauweryns en Robbin De Vos; 5 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock en Mathieu Mas; 6 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eric Meirhaeghe, Maud Wybracke, Pieter Feys en Mathilde Haesaert; 2 Vooruit: André Vansteenbrugge en Dagmar Beernaert), 3 onthoudingen (NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke en Wim Dhont) en 1 tegen (Vlaams Belang: Vincent Thomaes)

Enig artikel. De gemeenteraad keurt het advies van het lokaal bestuur in het kader van de erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap ENSAR Oudenaarde, vertegenwoordigd door de VZW Parel, goed.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

5. Milieu - Tussentijdse rapportering LEKP 1.0 - Kennisname

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: “De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied.”;

Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissen engagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen;

Gelet op het ondertekenen door de gemeente Oudenaarde van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De stad Oudenaarde ondertekende het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 op 27 januari 2022.

Binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact moet een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang opgemaakt worden die na voorleggen aan de gemeenteraad bij het Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden.

Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025

Beleidsdoelstelling 7: Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

Actie 92: Lokaal Energie- en Klimaatpact

Budgettaire weerslag

niet van toepassing

Communicatie

Dit besluit wordt samen met de rapportering opgeladen in het Lokaal Klimaatpactportaal.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2022 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN**6. RO - Brownfieldconvenant Site Santens - Goedkeuring****Motivering**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de artikels 57, 193 en 248 tot en met 264 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009 en latere wijzigingen;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst van 15 mei 2017 met betrekking tot het Masterplan Oudenaarde Linkeroever tussen de Stad Oudenaarde en de Provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 27 augustus 2018 houdende verlengen van de samenwerkingsovereenkomst voor het project Masterplan Oudenaarde Linkeroever tussen de Stad Oudenaarde en de Provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet dat de eigenaar van de site Santens een brownfieldconvenant heeft aangevraagd welke op 27 maart 2018 door de minister bevoegd voor Economie definitief ontvankelijk en gegrond is verklaard;

Gelet op het projectplatform voor het brownfieldconvenant 183. Oudenaarde-Santens van 19 september 2018 en het verslag ervan;

Gelet op de vraag van het Agentschap Innoveren en Ondernemen van de Vlaamse overheid van 19 september 2018 of de Provincie Oost-Vlaanderen en de Stad Oudenaarde als regisseur wensen op te treden bij het brownfieldconvenant 183.Oudenaarde-Santens;

Het Brownfieldproject beoogt de herontwikkeling van de industriële site van de voormalige textielproducent Santens, gelegen aan de rand van de binnenstad tussen de Galgestraat en de Scheldeoever (Scheldekant).

De ambitie van het Brownfieldproject is om de site te herontwikkelen tot een nieuw stadsdeel, waarbij, gezien de ligging, wordt gemikt op een functionele verweving van wonen, werken en hoogwaardige groene open ruimte.

Als basis voor de herontwikkeling geldt het Raamwerk Oudenaarde Linkeroever, principieel goedgekeurd door de gemeenteraad van de Stad Oudenaarde (25/02/2019) en door de Provincieraad Oost-Vlaanderen (25/03/2019), hetwelk verder uitgewerkt wordt op basis van het lopend RUP-proces (het gemeentelijk RUP Linkeroever (in opmaak)), dat voor het deelgebied Santens (de Brownfield) verder uitgewerkt wordt in overleg met de Stuurgroep van onderhavig Convenant zodat het een evenwichtig en inpasbaar programma vormt.

De herontwikkeling gaat tevens uit van volgende leidende principes:

- Er wordt een programma gerealiseerd i.f.v. wonen, waarbij een aantal woningen wordt gerealiseerd dat de toets van het milieueffectenonderzoek (plan-MER) kan doorstaan. Bovendien gebeurt de ontwikkeling gefaseerd. Voor een gedifferentieerd woonaanbod is een deel van de woonentiteiten ééngezinswoningen (doelgroep: gezinnen met kinderen) en een deel van de woonentiteiten sociale woningen.
- Een gelijkwaardig programma wordt voorzien voor economische activiteiten in de ruime zin van het woord. Door de beperkte wegontsluiting wordt ervoor gekozen om geen regionale bedrijven toe te laten. KMO's en economische activiteiten die geen zwaar en/of veel vervoer genereren worden vooropgesteld. Zachte economische functies (zoals buurtondersteunende functies) worden zoveel als mogelijk verweven met een woonfunctie.
- Er wordt voorzien in een landschapspark. De bestaande waterpartij blijft behouden en maakt deel uit van het landschapspark. Een belangrijk aandachtspunt is een kwalitatieve inrichting van de rand van het landschapspark met bovenvermelde functies. Het landschapspark komt op termijn in eigendom van de stad die zal instaan voor de aanleg van het landschapspark. Ook de zone langs de Galgestraat krijgt een groene inkleding.
- Binnen een deel van het landschapspark zijn sport en recreatieve functies mogelijk. De nadruk binnen deze zone blijft liggen op het landschapspark. Het groen kan binnen deze zone meer ingericht worden als 'beleefgroen' dan als 'natuurlijk' groen.
- Er is een maximale doorwaadbaarheid voor zachte weggebruikers

- Het STOP-principe geldt als leidraad (voorrang aan Stappers, Trappers, Openbaar vervoer, Personenwagens in dalende voorkeur). Het Brownfieldproject zet in op auto- en fietsdelen.
- Er wordt voorzien in een goede aansluiting bij en overgang met het recreatiegebied ten zuiden

Het project wordt gefaseerd uitgevoerd, waarbij aansluitend op de eerste fase woningen een deel van de economische herontwikkeling gerealiseerd wordt. Er gaat voldoende aandacht naar een (ten allen tijde) verzorgde indruk van de site (ook nog niet herontwikkelde delen). Tijdelijk gebruik wordt door alle Partijen gefaciliteerd.

Link met het meerjarenplan

BD-4: Natuur en groen behoren tot het DNA van onze Stad. – *Zuinig ruimtegebruik en zorg voor onze omgeving zijn permanente aandachtspunten.*

ACT-16: Ontwikkelen van een verdichtingsstrategie met aandacht voor alternatieve woonvormen.

Budgettaire weerslag

///

Communicatie

De dienst Ruimtelijke Ordening houdt de actoren van het brownfieldconvenant op de hoogte.

Besluit

Met 21 stemmen voor (13 Open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Patrick Matthys, Danny Lauweryns en Robbin De Vos; 5 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock en Mathieu Mas; 3 NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke en Wim Dhont) en 9 stemmen tegen (6 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eric Meirhaeghe, Maud Wybracke, Pieter Feys en Mathilde Haesaert; 2 Vooruit: André Vansteenbrugge en Dagmar Beernaert; 1 Vlaams Belang: Vincent Thomaes)

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het brownfieldconvenant met betrekking tot het brownfieldproject: “183 Oudenaarde-Santens” goed.

BESTUUR CULTUUR

7. Cultuur - Uitbreiding van het reglement voor toekenning Muziekcheques – Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 28/05/2018 waarin het Reglement voor Toekenning Muziekcheques inzake subsidiëring van culturele initiatieven die kansen geven aan Oudenaardse muzikanten en muziekbands wordt goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 23/01/2023 waarin de uitbreiding van het Reglement voor Toekenning Muziekcheques inzake subsidiëring van culturele initiatieven die kansen geven aan Oudenaardse muzikanten en muziekbands wordt goedgekeurd;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In 2018 werd de Oudenaardse Muziekcheque in leven geroepen. Een Muziekcheque is een stedelijke subsidie die wordt verleend aan organisatoren van activiteiten die speelkansen geven aan een Oudenaardse muzikant of muziekband. Het toegekende bedrag, vastgelegd op max. 125,00 EUR, dient te worden aangewend om het honorarium van de Oudenaardse muzikant of muziekformatie mee te betalen. Door middel van deze financiële tussenkomst betracht Stad Oudenaarde om meer speelkansen te creëren, en zodoende Oudenaardse uitvoerende (amateur)muzikanten te ondersteunen.

Weliswaar richt het huidige reglement, zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad d.d. 28/05/2018, zich momenteel enkel tot pop- en rockmuziek. Het lijkt ons, Dienst Cultuur en Cultuurraad Oudenaarde, opportuun en correct om betreffend reglement heden ook uit te breiden naar andere (lees: alle) muziekgenres, waardoor voortaan ook andere muziekformaties (brassbands, fanfares, harmonieën, klassieke ensembles, koren, ...) kunnen genieten van deze ondersteuning. Bovendien is een dergelijke actie wenselijk, gezien de huidige uitdagingen – waaronder minder speelkansen dan voorheen – waarmee Oudenaardse harmonieën, fanfares en brassbands heden worden geconfronteerd.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025

Beleidsdoelstelling BD-8: We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod. We willen onze inwoners stimuleren, betrekken en begeleiden naar vrijetijdsbeleving en -participatie.

GBB-CULT: Financiële ondersteuning van lokaal cultuurleven.

Budgettaire weerslag

Geen directe financiële consequenties.

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 6493000 / Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0739-02	€ 0,00	€ 32.000,00
Opmerkingen: maximum € 125,00 EUR per Muziekcheque			

Communicatie

Mail aan alle betrokkenen: organisatoren, feestcomités, muzikanten, fanfares, harmonieën, klassieke ensembles, koren, ...

Website Stad Oudenaarde en De Woeker.

Besluit

Eenparig.

De Gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel om het huidige reglement aan te passen:

Art. 1: Onder de hierna vermelde voorwaarden wordt een stedelijke subsidie onder de vorm van een “Muziekcheque” verleend aan organisatoren van activiteiten die speelkansen geven aan een Oudenaardse muzikant of aan een Oudenaardse muziekformatie (muziekband, klassiek ensemble, fanfare, harmonie of koor).

Art. 2: Een Oudenaardse muzikant dient in Oudenaarde te wonen. Onder Oudenaardse muziekbands en klassieke ensembles wordt verstaan muziekgroepen waarvan minstens één lid van de groep in Oudenaarde woont. Fanfares, harmonieën en koren dienen conform het geldende Oudenaardse subsidiereglement te zijn erkend als Oudenaardse socio-culturele vereniging.

Art. 3: Betreffend reglement beoogt de ondersteuning – dit door het creëren van extra speelkansen – van de uitvoerende (amateur)muzikant en sluit hierbij geen enkel muziekgenre uit. Professionele artiesten of artiesten die reeds met een professioneel management samenwerken komen hiervoor niet in aanmerking.

Art. 4: Het reglement is beperkt tot:

- Enerzijds de Oudenaardse muzikanten, muziekbands en klassieke ensembles, die opgenomen staan op de door het College van Burgemeester en Schepenen vooraf goedgekeurde lijst. De Oudenaardse muzikanten, muziekbands en klassieke ensembles dienen zich jaarlijks formeel aan te melden voor deze lijst vóór 1 januari. De dienst Cultuur zal deze lijst actualiseren en ter beschikking stellen van organisatoren.
- Anderzijds fanfares, harmonieën en koren die zijn erkend als Oudenaardse socio-culturele vereniging. Deze erkenning wordt ieder jaar automatisch verlengd, mits het indienen van een werkingsverslag.

Art. 5: De Muziekcheque dient te worden aangewend om het honorarium van de Oudenaardse muzikant of muziekformatie mee te betalen. Het bedrag van de subsidie is, binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten, maximum 125 EUR of gelijk aan het honorarium van de artiest(en), indien dit minder dan 125 EUR zou zijn.

Art. 6: Het initiatief moet plaatsvinden op het grondgebied van Oudenaarde.

Art. 7: Privé-, familiefeesten, erediensten en plechtigheden komen niet in aanmerking. Ook reguliere kermisprogramma's waarvan de eigen lokale fanfare mogelijk deel uitmaakt, komen hiervoor niet in aanmerking. Alle andere initiatieven wel, voor zover ze openstaan voor het publiek.

Art. 8: Elke aanvraag gebeurt via het speciaal daartoe bestemde aanvraagformulier en wordt gericht aan de Dienst Cultuur. Het moet ingediend worden ten laatste vier weken vóór de activiteit plaatsvindt. Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over het al dan niet toekennen van de subsidie. Dit wordt uiterlijk drie weken na het indienen van de aanvraag meegedeeld aan de initiatiefnemers.

Art. 9: Voor de uitbetaling van de subsidie dienen de organisatoren ten laatste drie maanden na afloop van de activiteit de nodige stavingdocumenten over te maken aan de Dienst Cultuur: een definitieve afrekening (inkomsten – uitgaven), een ontvangstbewijs van het honorarium, ondertekend door de Oudenaardse muzikant of muziekformatie, aangevuld met bijvoorbeeld een uitnodiging, affiche of foto's.

Art. 10: Op alle aankondigingen, flyers, affiches, ... moet de vermelding "Met de steun van de Stad Oudenaarde" duidelijk voorkomen.

Art. 11: Een organisator kan maximum drie (3) Muziekcheques en per jaar ontvangen.

EVENEMENTEN

8. Evenementen - Convenant cyclo We Ride Flanders - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 392 tot 395;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het

wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 10 augustus 1998 houdende de oprichting van de Commissies voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening, inzonderheid artikel 7 § 2, 1°;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en bijhorende Koninklijke besluiten tot uitvoering van deze Wet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis en art. 135 § 2;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief OOP 41 van 31 maart 2014 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Gelet op de goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 februari 2023;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het wielerevenement de Ronde van Vlaanderen cyclo, genaamd We Ride Flanders, wordt dit jaar op zaterdag 1 april 2023 gereden, waarbij het zwaartepunt (start, groot deel parcours) en aankomst in Oudenaarde ligt. Sinds 2013 wordt het aantal deelnemers beperkt tot 16.000, maar toch zijn er ook wielertoeristen die niet zijn ingeschreven maar een deel van het parcours afleggen.

Omwille van het groot aantal deelnemers is het noodzakelijk om dwingende afspraken te maken tussen het gemeentebestuur enerzijds en de organisatie anderzijds om de veiligheid en de leefbaarheid te kunnen garanderen aan de deelnemers, de andere weggebruikers en de plaatselijke bevolking. De afspraken gaan voornamelijk over de aspecten veiligheid, milieuvriendelijke maatregelen, en communicatie.

Om eenduidige afspraken te maken voor alle gemeenten langs het parcours werd de interlokale vereniging opgericht (zie overeenkomst in bijlage). De interlokale vereniging heeft een convenant opgesteld tussen de organisatie en de gouverneur (zie convenant bijlage). Deze dient jaarlijks ter goedkeuring aan de gemeenteraad van elke betrokken gemeente voorgelegd te worden.

Link met het meerjarenplan

BD-8: We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod

BD-9: We bouwen de stad uit tot een aantrekkelijke stad voor bezoekers, handelaars en ondernemers

Budgettaire weerslag

Niet van toepassing

Communicatie

Het goedgekeurde besluit wordt overgemaakt aan de federale diensten van de gouverneur die instaan voor de communicatie met de organisator.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Het convenant zoals vastgesteld in bijlage, waarin afspraken met de organisator van de "Ronde van Vlaanderen Cyclo" worden gemaakt rond veiligheid, milieu en communicatie, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. In uitvoering van artikel 26 van het convenant, wordt de onderlinge overeenkomst tot oprichting van de interlokale vereniging 'Ronde van Vlaanderen Cyclo' goedgekeurd.

Artikel 3. De gemeente Wortegem-Petegem wordt aangeduid als beherende gemeente en diens bijzonder rekenplichtige wordt gemachtigd tot het betalen en innen van de afgesproken bedragen, bepaald in het convenant.

Artikel 4. De burgemeester van de vaste leden wordt aangeduid als lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging.

Artikel 5. Een afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de federale diensten van de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen, Kalandeberg 1 te 9000 Gent.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

9. BIA - Site Abdij Maagdendale - Poortgebouw - Studie onderzoek naar het ruimtegebruik - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten);

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit van de gemeenteraad van 20 november 2010 betreffende de opdracht “ Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale - Restauratie Huis De Lalaing - Restauratie Liedtskasteel: aanstellen ontwerper” betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht, met name de beperkte offertevraag;

Besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2011 betreffende de opdracht “ Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale - Restauratie Huis De Lalaing - Restauratie Liedtskasteel: aanstellen ontwerper” betreffende de goedkeuring van de aangepaste lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht, met name de beperkte offertevraag;

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 december 2011 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale - Restauratie Huis De Lalaing - Restauratie Liedtskasteel: aanstellen ontwerper” aan AVA Partners (huidige Architectuur Juxta), Congreslaan 36 te 9000 Gent;

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 maart 2013 betreffende de studieopdracht “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale ” goedkeuren van het 1^e addendum aan de overeenkomst met Architectuur Juxta meerbepaald “ bijkomende studies vooronderzoeken “ ten bedrage van € 4.385,00 (exclusief btw) of € 5.305,85 (inclusief btw) ;

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 05 december 2016 betreffende de studieopdracht “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale ” goedkeuren van de gunning van de opdracht “ opmaak van een beheersplan voor het poortgebouw Abdij Maagdendale “ aan Architectuur Juxta ten bedrage van € 14.250,00 (exclusief btw) of € 17.242,5 (inclusief btw);

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2021 betreffende de studieopdracht “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale ” goedkeuren van de offerte van Architectuur Juxta ten bedrage van € 5.000,00 (exclusief btw) of € 6.050,00 (inclusief btw) houdende samenstellen van het oproepdossier in het kader van de oproep “ kleine totaalprojecten” van het Agentschap Onroerend Erfgoed;

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 oktober 2022 betreffende de studieopdracht “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale ” goedkeuren van de door Architectuur Juxta uitgevoerde meerprestaties “ actualisatie voorontwerp ten bedrage van € 17.260,00 (exclusief btw) of € 20.884,60 (inclusief btw);

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 06 februari 2023 houdende principiële akkoord met uitvoeren van de bijkomende studie “onderzoek naar ruimtegebruik site Abdij Maagdendale – Poortgebouw” dit als meerwerk van de studie “Restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale”.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De opdracht “restauratie Poortgebouw abdij Maagdendale – restauratie Huis De Lalang – restauratie Liedtskasteel” is op 12 december 2011 toegewezen aan AVA Partners (huidig Architectuur Juxta), Congreslaan 36 te 9000 Gent.

Wat betreft de restauratie van het poortgebouw, is Architectuur Juxta bezig met de studie. Het premiedossier ‘kleine totaalprojecten’ werd een eerste keer ingediend op 1 februari 2022. Het project werd weerhouden. Het dossier is voor de tweede ronde ingediend op 01 februari 2023. Het resultaat is te verwachten tegen de zomer van 2023.

Naast het restauratieve aspect werd er ook al nagedacht over de functionele inkleding van het gebouw.

Gezien het gebouw zich op de site van de Abdij van Maagdendale bevindt, waar de stedelijke kunstacademie is ondergebracht, en gelet op de ruimtevraag van die laatste, lijkt het logisch te onderzoeken in welke mate het gebouw geschikt is om er bepaalde ateliers te organiseren. Een eventueel gebruik door de academie moet echter kaderen in een breder onderzoek naar rationeel en efficiënt ruimtegebruik op de volledige site.

Voor deze ruimtestudie zal een deskundig studiebureau worden aangesteld. Aangezien Architectuur Juxta reeds een grote kennis omtrent het Poortgebouw (en bij uitbreiding de hele site) heeft verworven (vooronderzoeken - opmaak en aanpassingen voorontwerp – opmaak beheersplan – opmaak dossier kleine totaalprojecten), is het uit economische en praktische redenen dan ook opportuun dat Architectuur Juxta ook aangesteld wordt voor de bovengenoemde studie “onderzoek ruimtegebruik abdij Maagdendale – Poortgebouw”.

Architectuur Juxta diende voor deze studie een offerte in ten bedrage van € 34.690,00 (exclusief btw) of € 41.974,90 (inclusief 21% btw).

Krachtens artikel 38/1 van het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten mag een wijziging zonder nieuwe plaatsingsprocedure worden doorgevoerd, voor door de oorspronkelijke opdrachtnemer te verrichten aanvullende diensten die noodzakelijk zijn geworden en die niet in de oorspronkelijke opdracht waren opgenomen, indien de verandering van opdrachtnemer:

- niet mogelijk is om economische of technische redenen, zoals wanneer de aanvullende diensten uitwisselbaar of interoperabel moeten zijn met diensten die in het kader van de oorspronkelijke opdracht zijn verworven; en
- tot aanzienlijk ongemak of een aanzienlijke kostenstijging zou leiden voor de aanbesteder.

De prijsverhoging die het gevolg is van de wijziging mag evenwel niet hoger zijn dan vijftig procent van de waarde van de oorspronkelijke opdracht. Dit is niet het geval aangezien het geraamde ereloon voor de oorspronkelijke opdracht € 125.000,00 (exclusief btw) bedraagt.

Wijzigingen tijdens de uitvoeringsfase vallen normaliter onder de bevoegdheid van het college; aangezien de waarde van deze aanvullende opdracht hoger is dan 15% van het oorspronkelijke bedrag, kan deze dienst volgens de interne richtlijnen niet meer als een opdracht van dagelijks bestuur worden beschouwd en is derhalve de gemeenteraad bevoegd.

De dienst stelt dan ook aan de gemeenteraad voor om zijn goedkeuring te verlenen aan de uitvoering van de studie “onderzoek ruimtegebruik abdij Maagdendale – Poortgebouw” door Architectuur Juxta.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2020 – 2025;
 Investeringsbudget 2023;
 GBB-BIA : gelijkblijvend beleid.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 2140007 – plannen en studies -activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0720-00	€ 41.974,90 (inclusief btw)	€ 130.501,21

De Financieel Directeur heeft een visum verleend op 08 februari 2023 met nr. 2023/02-12.

Communicatie

BIA/BIO - Architectuur Juxta.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het uitvoeren van de bijkomende studie “onderzoek naar ruimtegebruik site Abdij Maagdendale – Poortgebouw” goed.

Artikel 2. De in het eerste artikel vermelde studie wordt gegund aan Architectuur Juxta, Congreslaan 36 te 9000 Gent als meerwerk bij de gegunde studieopdracht “restauratie Poortgebouw Abdij Maagdendale” tegen hun offertebedrag van € 34.690,00 (exclusief btw) of € 41.974,90 (inclusief 21% btw).

Artikel 3. De uitgave voor dit meerwerk is voorzien in meerjarenplanaanpassing 4, investeringsbudget van 2023 op jaarbudgetrekening GBB-BIA 0720-00 2140007.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde gunning.

10. BIA - Restauratie en herbestemming O.L.Vrouwehospitaal-fase 1 - eindafrekening. Bekrachtigen collegebeslissing 6 februari 2023 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36.

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In de gemeenteraad van 16 december 2019 werd goedkeuring verleend aan de lastvoorwaarden, de raming t.b.v. € 622.807,50 en de plaatsingsprocedure van de opdracht "Restauratie en herbestemming O.L.Vrouwehospitaal-fase 1 (2)", met name de openbare procedure.

In het college van burgemeester en schepenen van 30 maart 2020 werd goedkeuring verleend betreffende de goedkeuring van de gunning van deze opdracht aan B&R - BOUW EN RENOVATIE, Lauwestraat 71 te 8930 Rekkem tegen het nagerekende offertebedrag van € 595.717,91 exclusief btw of € 720.818,67 inclusief 21% btw.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. W00592019.

In het college van burgemeester en schepenen van 20 december 2021 werd goedkeuring verleend aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering van 14 oktober 2021, opgesteld door de ontwerper, TV Compagnie-O architecten + architectenbureau Sabine Okkerse, Koningin Elisabethlaan 16 te 9700 Oudenaarde.

De eindafrekening werd opgesteld door de ontwerper, TV Compagnie-O architecten + architectenbureau Sabine Okkerse, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 748.393,98 excl. prijsherzieningen en btw bedraagt m.a.w. de eindafrekening overschrijdt het ramingsbedrag met 20,43% door volgende meerwerken:

1. verwijderen asbest
2. aanpassen verwarmingssysteem

3. wijzigen type radiatoren
4. aanpassen aansturingssysteem HVAC
5. verlengen gasleiding naar kapel
6. aanpassen douchewanden
7. aanpassen verlichting
8. stabiliteitswerken, houtbehandeling, isolatie
9. GSM-module

Raming		€ 621.439,90
Bestelbedrag		€ 595.717,91
HV in meer	+	€ 152.677,22
Bestelbedrag na verrekeningen	=	€ 748.393,98
Prijsherzieningen	+	€ 35.427,14
Totaal exclusief btw	=	€ 783.821,12
Btw	+	€ 164.602,44
TOTAAL	=	€ 948.423,56

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed, Havenlaan 88 bus 5 te 1000 Brussel.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2020-2025

Beleidsdoelstelling: Monumentenzorg

Actie 41: Renovatie van het Oud-Hospitaal voor polyvalent cultureel gebruik.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 2210007 Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT 41	0720-00	€ 52.095,05	€ 210.000,00

Communicatie

/

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met betrekking tot het dossier “Restauratie en herbestemming O.L.Vrouwehospitaal-fase 1 (2)”, wordt de collegebeslissing dd° 6/2/2023 houdende de goedkeuring van de eindafrekening t.b.v. € 783.821,12 (exclusief btw) of € 948.423,56 (inclusief 21% btw) bekrachtigd.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

11. FIN - Retributie voor het uitbreiden van reguliere horecaterrassen en extra pop-up terrassen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De politieverordening betreffende het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 20 februari 2017.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 30 januari 2023 met betrekking tot het afsprakenkader van reguliere horecaterrassen en extra pop-up horecaterrassen voor 2023, 2024 en 2025.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 6 februari 2023 met betrekking tot de concessievoorwaarden betreffende de uitbating van een zomerbar.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De voorbije jaren zorgden grotere terrassen voor extra beleving en gezelligheid. Het stadsbestuur wenst ook in de toekomst de gevestigde horeca alle kansen te bieden om in de zomermaanden extra terrasruimte te gebruiken.

De definities, voorwaarden, procedure, toekenning, voor het uitbreiden van de reguliere horecaterrassen en extra pop-up horecaterrassen zijn vastgelegd in het afsprakenkader hetwelk is goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen dd. 30 januari 2023 en geldt voor de jaren 2023, 2024 en 2025 en wordt in huidige zitting ook voorgelegd aan de gemeenteraad.

Wat betreft de uitbating van een zomerbar op de Markt worden de voorwaarden opgenomen in een concessieovereenkomst.

De belasting op terrassen zit vervat in de algemene gemeentelijke heffing bedrijven en bedraagt 18,59 EUR per m² per jaar. Bij deze belasting geldt echter de toestand op 1 januari van het aanslagjaar.

Het is dan ook billijk de tijdelijke terrasuitbreidingen, pop-up horecaterrassen en de concessie voor de uitbreiding van een zomerbar op de Markt per maand 1/12^{de} van het bedrag pro rata aan te rekenen, zijnde 1,55 EUR/m² per maand. Voor de volledige periode van 6 maanden (start na de Ronde Van Vlaanderen tot eind september) komt dit op 9,30 EUR/m². Een parkeerplaats stemt overeen met 10 m².

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025

Beleidsdoelstelling : GBB-KMO

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 7050007 Inname openbaar domein – tijdelijke terrassen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-KMO	0500-00	€ 2.408,00	€ 0,00

Communicatie

De financiële dienst zorgt voor bekendmaking van het retributiereglement.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Voor de uitbreiding van reguliere horecaterrassen en extra pop-up horecaterrassen, wordt voor de jaren 2023, 2024 en 2025 een retributie aangerekend waarvan het tarief bepaald wordt op € 1,55 per m² per maand.

Dit tarief geldt ook voor de concessie voor de uitbating van een zomerbar op de Markt.

Artikel 2. De retributie wordt betaald na ontvangst van een factuur.

Artikel 3. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 177 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0500-00/7050007.

Artikel 5. Onderhavig reglement treedt in voege na bekendmaking en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

KMO - HANDEL

12. KMO – Afsprakenkader voor het uitbreiden van reguliere horecaterrassen en extra pop-up horecaterrassen voor 2023, 2024 en 2025 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de politieverordening betreffende het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 20 februari 2017, gewijzigd door de gemeenteraad dd. 21 september 2021;

Gelet op het besluit van het college burgemeester en schepenen dd. 30 januari 2023 betreffende de goedkeuring van een afsprakenkader voor het uitbreiden van reguliere terrassen en tijdelijke pop-up terrassen;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De voorbije jaren zorgden grotere terrassen voor extra beleving en gezelligheid. Het stadsbestuur wenst ook in 2023 de gevestigde horeca alle kansen bieden om in de komende zomermaanden extra terrasruimte te gebruiken.

Het basisprincipe, een terras voor en tegen de gevel van de horecazaak, blijft gelden. Het wordt opnieuw mogelijk om een ander deel van het voetpad of plein of de aangrenzende parkeerstrook te gebruiken. Voetgangers moeten dan altijd voldoende obstakelvrije doorgang hebben, waar dat kan minstens anderhalve meter. Door terrassen op de parkeerstrook in te richten, kan het voetpad vrijgehouden worden. Dit is enkel mogelijk voor de zaken die in hun reguliere exploitatie de klanten binnen aan tafel bedienen.

Tegelijk willen we het evenwicht tussen horeca, alle gebruikers van het openbaar domein en parkeermogelijkheden bewaken. Een ad hoc benadering is niet ideaal, een afsprakenkader vastleggen

biedt zekerheid voor de aanvrager en voor de behandelende dienst. Het afsprakenkader geldt voor de jaren 2023, 2024 en 2025.

De opbouw kan jaarlijks starten op de maandag na de Ronde Van Vlaanderen en het openbaar domein moet terug vrij zijn op 1 oktober. Deze regeling is voorzien omdat tijdens de Ronde Van Vlaanderen andere regels van toepassing zijn die ook te maken hebben met doorgang en veiligheid. Door te starten met uitbreidingen en pop-up terrassen na de Ronde Van Vlaanderen scheppen we duidelijkheid over de toepasselijke regelgeving.

Het retributiereglement opgemaakt in 2022 geldt eveneens voor de jaren 2023, 2024 en 2025 waarbij deze terrasuitbreidingen en tijdelijke pop-up horecaterrassen per maand 1/12^{de} van het bedrag van de belasting pro rata betalen, zijnde € 1,55/m² per maand. Een parkeerplaats stemt overeen met 10m².

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025

Beleidsdoelstelling: BD-9: We bouwen de stad uit tot een aantrekkelijke stad voor bezoekers, handelaars en ondernemers.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 7380000 Fiscale aangelegenheden</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-X	0XXX-XX	€ X.XX0,00	€ X.XX0,00
GBB-FIN	0200-00	€ 2.408,00	€ 0,00
Opmerkingen: Raming inkomsten gebaseerd op de vergunningen van 2022			

Communicatie

Na goedkeuring door de gemeenteraad wordt dit gecommuniceerd via de website van de stad en een mailing aan horecazaken door de dienst kmo.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Volgend afsprakenkader wordt goedgekeurd en geldt voor de jaren 2023, 2024 en 2025:

1. Algemeen:

Definitie verbruiksterras: Een combinatie van tafels, stoelen, stoepborden, plantenbakken, parasols, luifels en uitvalschermen en terrasschermen. Alle andere installaties zoals onder meer tap- en/of schenkinstallaties, braadspitten, barbequestellen e.d. zijn niet toegelaten. Om een verbruiksterras te mogen plaatsen, dient men eerst over een vergunning Horeca Inrichting te beschikken.

Geldigheidstermijn: Huidig reglement geldt voor de jaren 2023, 2024 en 2025 indien de opstelling van het terras en het meubilair niet wijzigt gedurende de geldigheidstermijn.

Uitzondering: Huidig reglement geldt niet voor de concessie voor de uitbating van een zomerbar op de Markt.

Periode per jaar: De tijdelijke uitbreiding of een tijdelijk extra pop-up terras wordt jaarlijks toegestaan vanaf de maandag na de Ronde Van Vlaanderen tot 30 september. Dit impliceert dat de opbouw start op maandag na de Ronde Van Vlaanderen en dat op 1 oktober het openbaar domein terug volledig vrij is. Een horeca-uitbater kan voor een kortere periode kiezen.

Afwijkingen opgelegd door de stad: bij evenementen kan het stadsbestuur van de gestelde voorwaarden afwijken. De horeca-uitbater wordt hiervan vooraf in kennis gesteld.

2. Tijdelijke uitbreiding van een geldige terrasvergunning

De horeca-uitbaters die beschikken over een geldige terrasvergunning kunnen een tijdelijke uitbreiding van het bestaand terras aanvragen. Het gaat over extra ruimte tussen de terraszone en de rijweg, ruimte bij een aanpalend pand en ruimte op het evenementenplein waar de vorige mogelijkheden niet kunnen. Een uitbreiding op parkeerplaatsen wordt voor deze zaken niet toegelaten. Volgende voorwaarden dienen gevolgd te worden:

- De bepalingen uit de reguliere terrasvergunning blijven gelden. Zo dient alle uitrusting en meubilair qua materiaal- en kleurgebruik het karakter van de omgeving conform de richtlijnen die het stadsbestuur heeft opgenomen in de politieverordening op de verbruiksterrassen, goedgekeurd door de Gemeenteraad dd. 20 februari 2017, te respecteren.
- Bij een uitbreiding richting van de rijweg moet er tussen het regulier terras en de uitbreidingszone een obstakelvrije doorgang van 1,5m voor voetgangers zijn.
- Uitbreiding links of rechts kan, de toegang tot de woning of handelszaak waar de uitbreiding gebeurt, moet steeds vrij blijven.
- De uitbreiding is enkel voor los meubilair, in de ondergrond mag niet geboord worden.
- Als beschutting zijn uitsluitend parasols toegelaten, geen zonneluifels, tenten of andere overkappingen/constructies.
- De uitbater dient ook de zone van de uitbreiding te reinigen, zoals bij het regulier terras.
- Waar marktkramen opgesteld worden, is op de Markt en in de Hoogstraat geen uitbreiding mogelijk op donderdagvoormiddag tot 14.00 uur omwille van wekelijkse markt.

3. Tijdelijk pop-up terras

De horeca-uitbaters van een horecazaak waar geen regulier vergund terras opgesteld is op het openbaar domein, kunnen een aanvraag indienen voor een tijdelijk pop-up terras in de onmiddellijke nabijheid van hun horecazaak, onder volgende voorwaarden:

1. Per horecazaak worden maximum twee parkeerplaatsen toegelaten.
2. De uitbater zorgt zelf voor een veilige opstelling en zorgt zelf voor de signalisatie voor tijdelijk parkeerverbod zodat zij hun terras kunnen plaatsen.
3. Alle uitrusting en meubilair dienen qua materiaal- en kleurgebruik het karakter van de omgeving conform de richtlijnen die het stadsbestuur heeft opgenomen in de politieverordening op de verbruiksterrassen, goedgekeurd door de Gemeenteraad dd. 20 februari 2017, te respecteren.
4. Op het tijdelijke pop-up horecaterras mag enkel los meubilair geplaatst worden, in de ondergrond mag niet geboord worden.
5. Als beschutting worden uitsluitend parasols op een voet toegelaten, geen zonneluifels, tenten of andere overkappingen, rekening houdend met de bepaling van punt 3
6. Terrasverwarming en achtergrondmuziek worden niet toegelaten.
7. De uitbater zorgt voor de veiligheid van de terrasebruikers en de andere gebruikers van het openbaar domein. Elke vorm van afbakening wordt vooraf mee aangevraagd, rekening houdend met de bepaling van punt 3.

8. De uitbater zorgt zelf voor een goede communicatie naar de omwonenden. In deze communicatie worden de contactgegevens van de uitbater vermeld, zodat burens bij overlast of met vragen, weten bij wie ze terecht kunnen.
9. De uitbater reinigt dagelijks de terraszone.
10. Wanneer de horecazaak langer dan zeven opeenvolgende dagen gesloten is of wanneer het pop-up terras langer dan zeven opeenvolgende dagen niet uitgebaar wordt, dient alle meubilair verwijderd te worden van het openbaar domein. Stapelen van meubilair op het openbaar domein is niet toegelaten.

4. Procedure

Een horeca-uitbater kan een aanvraag indienen met het daartoe bestemde aanvraagformulier. De aanvraag moet een duidelijk inplantingsplan bevatten, alsook een beschrijving van de manier waarop het terras kwalitatief zal worden ingericht.

Wanneer dit nodig is voor de beoordeling van de terrasaanvraag, kan de uitbater verzocht worden om foto's of schetsen over te maken van de gewenste terrasuitrustingen.

5. Toekennen van de vergunning

De vergunning is persoonlijk en niet overdraagbaar. De horeca-uitbater ontvangt de vergunning. Deze dient ter beschikking te zijn in de horecazaak om controle toe te laten.

De vergunning vervalt van rechtswege bij faillissement, ontbinding of overname van de horecazaak (andere uitbater).

Na het afleveren van de vergunning stuurt het stadsbestuur jaarlijks een factuur voor betaling van de retributie. De betaling moet uitgevoerd zijn vóór het in gebruik nemen van de extra ruimte op het openbaar domein.

6. Intrekken van de vergunning

Indien blijkt dat de voorwaarden en maatregelen niet nageleefd worden of indien blijkt dat er te veel klachten en/of problemen zijn, kan de vergunning ten allen tijde door de stad ingetrokken worden, weliswaar na het horen van de uitbater.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van dit dossier.

JEUGD

13. Jeugd - Hernieuwde convenant Jeugdhuis Den Hof - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanbesteding van sommige toelagen;

Gelet op de bepalingen van het Gemeentedecreet;

Gelet op het meerjarenplan 2020-2025, goedgekeurd door de Gemeenteraad d.d. 16 december 2019 (AC 16.1.2);

Gelet op het feit dat "het voeren van een beleid om jeugdcultuur te verhogen" aangeduid werd als Vlaamse beleidsprioriteit in het meerjarenplan voor de sector jeugd;

Overwegende dat een jeugdhuis een geschikte partner is om initiatieven op vlak van jeugdcultuur aan te bieden en dat het aangewezen is om de afspraken, de ondersteuning en de verwachtingen te formaliseren in een convenant;

Overwegende dat de gebruikersovereenkomst d.d. 08/04/2014 dient aangepast te worden aan de gewijzigde wetgeving en aan de evoluties binnen het jeugdwerk;

Gelet op het ontwerp van de convenant;

Gelet op de nota van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 16 januari 2023

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Jeugdhuis Den Hof vzw wordt bestuurd door een 15-tal enthousiaste jongeren uit Oudenaarde en omliggende deelgemeenten.

In december 2022 gaf de toenmalige voorzitter aan er mee te stoppen. Na stemming kwam Gilles Kestelyn als voorzitter uit de bus waardoor zijn functie als penningmeester vrij kwam. Jarne Verpaelst neemt vanaf januari 2023 deze functie op zich.

Een nieuw bestuur bracht met zich mee dat de convenant diende te worden aangepast. Daarnaast zijn ook nog een aantal nieuwe afspraken toegevoegd:

- Per semester voorleggen van activiteiten aan de jeugddienst. Pas na goedkeuring wordt een evenementenaanvraag ingediend;
- Trimestrieel voorleggen van de boekhouding op de jeugddienst;
- Wekelijks bijhouden van de stock;
- Maandelijkse overlegmomenten tussen het bestuur van het jeugdhuis en de jeugddienst. Dit
 - om de ondersteuning vanuit de jeugddienst te optimaliseren.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025

Beleidsdoelstelling(en) X: omschrijving doelstelling(en)

Actie GBB

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 6493000 Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-JEUGD	0750-00	€ 2.500,00	€ 130.250,00
Opmerkingen: Het jeugdhuis krijgt deze toelage enkel als ze voldoen aan de voorwaarden gesteld in de convenant. Indien men niet voldoende evenementen volgens deze voorwaarden organiseert, wordt dit bedrag niet gebruikt. De voorwaarden zijn te vinden in bijlage.			

Communicatie

De jeugddienst staat in voor verdere opvolging.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de hernieuwde convenant Jeugdhuis Den Hof.

SECRETARIAAT - NOTULEN

14. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 30 januari 2023 goedgekeurd.

KMO - HANDEL

HP1. KMO – Convenant met betrekking tot de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV – Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet op de kansspelen dd. 7 mei 1999, gewijzigd bij wet dd. 7 mei 2019

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Met de wet van 7 mei 2019 tot wijziging van de Kansspelwet werd een zogenaamde convenantverplichting ingevoerd.

Sinds 25 mei 2021 is het bijgevolg verplicht voor elke uitbater van een wedkantoor (= vergunninghouder F2, uitbater van een kansspelinrichting klasse IV) om bij de aanvraag tot het verkrijgen of hernieuwen van een vergunning F2 een convenant toe te voegen.

Dit convenant is een soort van afsprakennota die wordt opgesteld door de uitbater en het bestuur van de gemeente of stad waar de inrichting is gelegen. De opzet van de nieuwe convenantregeling is om ervoor te zorgen dat de steden en gemeenten meer inspraak en slagkracht krijgen m.b.t. het beschermen van jongeren en andere kwetsbare groepen tegen de mogelijke nadelige effecten van kansspelen in kansspelinrichtingen klasse IV.

De regel is dat wedkantoren niet (langer) gevestigd mogen worden in de nabijheid van scholen, ziekenhuizen en plaatsen die vooral door jongeren bezocht worden. Als de lokale overheid in het convenant dat zij met de inrichting gesloten heeft echter voldoende beschermingsmaatregelen heeft opgenomen ten aanzien van de potentiële speler is een afwijking op deze bepaling mogelijk, dit op grond van een uitdrukkelijke en omstandige motivering.

Dankzij dit convenant krijgen de gemeenten dus daadwerkelijk zeggenschap in deze vergunning en wordt een deel van de controle op deze kansspelinrichtingen in handen van de gemeente gegeven. Dat is logisch gelet op de opdracht van controle van de orde, rust en veiligheid op haar grondgebied.

Alle afspraken kunnen door het opmaken van een convenant vervolgens ook gecontroleerd en gehandhaafd worden door het stadsbestuur.

Dhr. Joost Duponcheel, uitbater van de kansspelinrichting klasse IV Letterland, Beverestraat 81 te Oudenaarde beschikte op het ogenblik van de wetswijziging over de vereiste vergunning klasse IV en moet deze nu hernieuwen.

De aanvraag voor het opmaken van een convenant is binnen gebracht op 7 februari 2023 waardoor de deadline voor de dossiers op de gemeenteraad niet kon gehaald worden en de dienst ervan uitging dit te agenderen in maart 2023.

De uitbater liet echter weten dat hij uiterlijk op 19 maart 2023 moet beschikken over het convenant zo niet wordt zijn vergunning ingetrokken en moet hij de zaak sluiten. Om dit te vermijden agendeert de dienst dit dossier met hoogdringendheid op de gemeenteraad van 27 februari 2023.

Advies werd gevraagd aan de lokale politie zone Vlaamse Ardennen en aan de dienst stedenbouw. Omwille van de korte tijdsperiode zijn deze adviezen nog niet ingediend.

Wat betreft de ligging: er zijn in een straal van 1000 meter geen andere wedkantoren gevestigd.

Wat betreft de voorwaarde dat het wedkantoor ervoor moet zorgen dat de kansspelinrichting klasse IV niet gevestigd wordt in de nabijheid van onderwijsinstellingen, ziekenhuizen, plaatsen die vooral door jongeren worden bezocht: het gaat om een bestaande zaak die op die plaats al lang een wedkantoor uitbaat. De KBO basisschool en de Broebelschool situeren zich in vogelvlucht op 200 meter van het wedkantoor. Er wordt bijgevolg niet voldaan aan de voorwaarde dat het wedkantoor niet gevestigd wordt in de nabijheid van onderwijsinstellingen.

Volgens de wet op de kansspelen kan daarop een afwijking worden toegestaan, op basis van een met redenen omklede afwijking. Argumenten om een afwijking toe te staan:

- het gaat om een bestaande zaak, die al lang op dit adres gevestigd is.
- Op vandaag zijn er geen problemen gekend over deze zaak.

De afwijking met betrekking tot de nabijheid van onderwijsinstellingen wordt weerhouden, de afspraken in het convenant zorgen voor voldoende beschermingsmaatregelen naar minderjarigen toe.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Link met het meerjarenplan

Niet van toepassing

Budgettaire weerslag

Niet van toepassing

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Enig artikel. Volgend convenant wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

CONVENANT MET BETREKKING TOT DE UITBATING VAN EEN VASTE KANSSPELINRICHTING

KLASSE IV

Tussen

de Stad Oudenaarde, Tussenmuren 17 te 9700 Oudenaarde, vertegenwoordigd door de burgemeester, Marnic De Meulmeester en de algemeen directeur, Bart Baele

En

NV Duponchel – Van Den Haute, vertegenwoordigd door Joost Duponcheel, houder van een vergunning F2, met als ondernemingsnummer BE0475.818.454 houder van een op grond van de wet van 7 mei 1999 afgeleverde F2 vergunning met nummer FB 118102.

hierna genoemd de “NV Duponcheel – Van Den Haute F2-vergunninghouder”;

De gemeente en NV Duponcheel – Van Den Haute F2-vergunninghouder worden hierna gezamenlijk de ‘partijen’ genoemd.

Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst

- 1.1. Huidige overeenkomst heeft als voorwerp de modaliteiten te regelen tussen de partijen in overeenstemming met artikel 43/4, §1, 4de alinea en 43/5 6° van de wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de weddenschappen, de kansspelinrichting en de bescherming van de spelers (hierna genoemd de “Wet op de kansspelen”). Als de “Wet op de kansspelen” wijzigt, gelden de nieuwe bepalingen van de wet.
- 1.2. Deze overeenkomst betreft de uitbating van een vaste kansspelinrichting klasse IV gelegen te 9700 Oudenaarde, Beverestraat 81.

Artikel 2. Openingsdagen en openingsuren

- 2.1. De openingsuren van het wedkantoor zijn de volgende:

Maandag: 06.00 uur tot 13.00 uur

Dinsdag: 06.00 uur tot 18.00 uur

Woensdag: 06.00 uur tot 18.00 uur

Donderdag 06.00 uur tot 18.00 uur

Vrijdag 06.00 uur tot 18.00 uur

Zaterdag: 06.00 uur tot 18.00 uur

- 2.2. Het wedkantoor heeft één vaste sluitingsdag per week, zijnde: zondag.

Artikel 3. Vestiging van het wedkantoor

Het wedkantoor mag niet gevestigd zijn in de nabijheid van onderwijsinstellingen, ziekenhuizen en plaatsen die vooral door jongeren worden bezocht en dit conform artikel 43/5 5° van de “Wet”, behoudens een met redenen gemotiveerde afwijking die door het stadsbestuur wordt toegestaan.

Artikel 4. Uitbating van het wedkantoor

- 4.1. Het wedkantoor wordt uitgbaat in overeenstemming met de “Wet” en haar uitvoeringsbesluiten, alsook met alle andere toepasselijke lokale en hogere regelgeving.
- 4.2. Elke partij verbindt zich ertoe te goeder trouw samen te werken en kan daartoe op elk moment aan de andere partij verzoeken om onderling overleg te plegen betreffende de uitbating van het wedkantoor of de naleving van dit convenant.

Artikel 5. Bepalingen betreffende de bescherming van de speler en van de openbare orde

- 5.1. Het deelnemen aan automatische kansspelen is verboden voor personen jonger dan eenentwintig jaar.
- 5.2. Het wedkantoor onderwerpt, overeenkomstig de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 20 maart 2022 tot wijziging van twee Koninklijke Besluiten van 15 december 2004 met betrekking tot het EPIS-systeem en het toegangsregister, iedere klant aan een identiteitscontrole teneinde minderjarigen en personen die op de EPIS-lijst (EPIS = Excluded Persons Information System) staan te weren.
- 5.3. Er wordt in het wedkantoor geen alcoholische drank verkocht noch geconsumeerd.
- 5.4. Aan de toegangsdeur van het wedkantoor wordt een waarschuwingsbericht opgehangen dat uitdrukkelijk stelt dat gebruik en verkoop van verdovende middelen in de zaak verboden zijn en dat bij ieder vermoeden van gebruik of verkoop van verdovende middelen de politie zal worden gecontacteerd.
- 5.5. In het wedkantoor worden op een zichtbare manier folders ter beschikking gesteld van de spelers met informatie over gokverslaving, het telefoonnummer van de hulplijn 0800 alsmede adressen van hulpverleners.
- 5.6. In het wedkantoor wordt op duidelijk leesbare en goed zichtbare wijze meegedeeld dat geen krediet wordt verleend. De aanwezigheid in het wedkantoor van geldautomaten is verboden. De aanwezigheid in het wedkantoor van geldwisselaars is toegelaten.

5.7. Op permanente basis en zonder onderbreking worden middels een videobewakingssysteem opnames gemaakt van het wedkantoor en het gedeelte van de stoep of het voetgangersgebied direct aan en alleen voor de gevel van het Wedkantoor.

De spelers (en passanten) worden op gepaste wijze geïnformeerd over het bestaan van dit videobewakingssysteem.

De opnames worden gedurende vier weken bewaard en op eenvoudig verzoek van de politiediensten ter beschikking gesteld.

5.8. Het wedkantoor neemt onmiddellijk contact op met de politiediensten wanneer zij verdachte gedragingen vaststelt in het wedkantoor of in de onmiddellijke nabijheid ervan.

5.9. Het wedkantoor neemt alle mogelijke maatregelen om overlast omwille van sluikestort, zwerfvuil en dag- of nachtlawaai in het wedkantoor zelf of in de nabijheid ervan te vermijden.

5.10. De bezoekers van het wedkantoor worden gesensibiliseerd om zich niet op te houden aan de ingang of de onmiddellijke nabijheid van het wedkantoor. Indien de bezoekers zich niet schikken naar het verzoek hieromtrent, contacteert het wedkantoor de politiediensten.

Artikel 6. Toezicht door de lokale overheid

6.1. Het toezicht op de naleving van de bepalingen van dit convenant wordt uitgevoerd door het stadsbestuur, hierin bijgestaan door personeelsleden van de lokale politiezone Vlaamse Ardennen. Bij herhaaldelijke inbreuken op de bepalingen van het convenant of wanneer er na ingebrekestelling niet wordt gehandeld overeenkomstig de bepalingen van het convenant of de richtlijnen van de gemeente, dan kan het college van burgemeester en schepenen het convenant voor bepaalde duur schorsen of intrekken.

6.2. De burgemeester kan te allen tijde de nodige maatregelen nemen om de openbare rust, veiligheid en gezondheid op het grondgebied te vrijwaren.

Artikel 7. Inwerkingtreding – duur – beëindiging en verval

7.1. Dit convenant treedt onmiddellijk in werking op de datum van de ondertekening ervan, onder de opschortende voorwaarde van het afleveren voor het wedkantoor door de Kansspelcommissie van de vergunning type F2.

7.2. Dit convenant is geldig voor de duurtijd van die vergunning daarin begrepen de verlengingen en vernieuwingen van de voormelde vergunning.

7.3. Elke partij kan het convenant beëindigen, mits een vooropzeg van zes maanden bij een ter post aangetekende brief. De opzeg gaat in op de eerste dag van de maand volgend op de kennisgeving.

7.4. Het convenant vervalt van rechtswege:

- a. Wanneer de exploitatie van het wedkantoor voor een periode van langer dan ... maanden feitelijk is onderbroken behoudens in gevallen van overmacht;
- b. In geval van opening faillissement, vereffening, gerechtelijk akkoord of iedere andere vorm van collectieve schuldenregeling van [naam]
- c. In geval van gerechtelijk beroepsverbod voor het wedkantoor of één van haar organen;
- d. In geval van ontbinding van de vergunninghouder F2;
- e. In geval van schrapping of stopzetting van de vergunninghouder F2 of de betrokken vestiging van het wedkantoor volgens de gegevens van de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Artikel 8. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank

Het convenant wordt beheerst door het Belgisch recht. Alle geschillen tussen partijen omtrent dit convenant behoren uitsluitend tot de bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oudenaarde.

SECRETARIAAT

HP2. Secretariaat - Motie zaak Olivier Vandecasteele - Goedkeuring

Motie bij hoogdringendheid over de vrijlating van Olivier Vandecasteele

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de Universele Verklaring van de Rechten van de Mens van 10 december 1948;

Gelet op het Internationaal Verdrag van 16 december 1966 inzake de burgerrechten en politieke rechten, waarbij Iran partij is;

Gelet op het Internationaal Verdrag van 16 december 1966 inzake de economische, sociale en culturele rechten, waarbij Iran partij is;

Gelet op de resolutie die de Mensenrechtenraad op 22 maart 2019 heeft aangenomen over de situatie van de mensenrechten in de Islamitische Republiek Iran;

Gelet op de richtsnoeren van de Europese Unie inzake foltering en andere wrede, onmenselijke of onterende behandeling of bestraffing;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat de Belgische hulpverlener Olivier Vandecasteele op 24 februari 2022 op valse gronden door de Iraanse autoriteiten is gearresteerd;

Aangezien het gaat om een willekeurige arrestatie en zelfs een gedwongen verdwijning volgens Tlaleng Mofokeng, speciaal rapporteur over het recht van eenieder om te genieten van de best mogelijke lichamelijke en geestelijke gezondheid, en Javaid Rehman, speciaal rapporteur over de situatie van de mensenrechten in de Islamitische Republiek Iran, Aua Baldé (voorzitter-rapporteur), Gabriella Citroni (vice-voorzitter), Luciano Hazan, Angkhana Neelapaijit, Grażyna Baranowska, werkgroep gedwongen of onvrijwillige verdwijningen, alsmede Michael Fakhri, speciaal rapporteur over het recht op voedsel;

Aangezien de Belgische ambassadeur gedurende 12 maanden en ondanks zijn volharding slechts 7 consulaire bezoeken heeft bekomen onder streng toezicht;

Overwegende dat Olivier Vandecasteele niet de vrijheid heeft om tijdens deze gesprekken de onderwerpen aan te snijden die hij wenst;

Gezien het feit dat de fysieke en mentale gezondheid van onze landgenoot sterk achteruitgaat;

Overwegende dat Olivier Vandecasteele de consulaire diensten heeft meegedeeld dat hij buiten medeweten van de plaatselijke Belgische autoriteiten en zijn Iraanse advocaten voor een rechtbank is verschenen, dat zijn door de rechtbank aangewezen 'advocaat' tijdens zijn 'proces' nooit het woord heeft gevoerd, dat hij voor alle tegen hem ingebrachte beschuldigingen is veroordeeld zonder dat hij zich heeft mogen verdedigen;

Gezien het feit dat Olivier Vandecasteele half november een hongerstaking was begonnen;

Overwegende dat Olivier Vandecasteele al meer dan 295 dagen in volledige isolatie zit en dat hij wordt vastgehouden in onmenselijke omstandigheden, hetgeen door de Verenigde Naties en Amnesty International als foltering wordt beschouwd;

Overwegende dat Olivier Vandecasteele op 14 december 2022 is veroordeeld tot een effectieve straf van ten minste 12,5 jaar gevangenisstraf en 74 zweepslagen;

Overwegende dat het recht op een eerlijk proces en een humane behandeling, evenals het internationaal recht hieromtrent worden genegeerd;

Gezien de mobilisatie van burgers om Olivier Vandecasteele te steunen, met name via een petitie waarbij meer dan 65.000 handtekeningen werden verzameld;

Gezien de op 19 januari 2023 unaniem door de Kamer van Volksvertegenwoordigers aangenomen resolutie voor de onmiddellijke en onvoorwaardelijke vrijlating van Olivier Vandecasteele;

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad veroordeelt en betreurt de willekeurige detentie van Olivier Vandecasteele en de omstandigheden waarin deze plaatsvindt.

Artikel 2. De gemeenteraad verzoekt:

onze steun te betuigen voor Olivier Vandecasteele en zijn onmiddellijke vrijlating op een zichtbare manier, door een spandoek te plaatsen op een symbolische plaats zoals het gemeentehuis, een brugpijler of een ander zichtbaar gebouw;

deze motie zo breed mogelijk te publiceren, met name op de homepage van zijn website en op de sociale netwerken;

deze motie naar de volgende autoriteiten te sturen;

Artikel 3. De gemeenteraad vraagt:

aan de Iraanse ambassadeur in België om Olivier Vandecasteele onmiddellijk en onvoorwaardelijk vrij te laten en alle onmenselijke behandelingen tegen hem te staken.

Aan de eerste minister, de minister van Justitie en de minister van Buitenlandse Zaken om alle diplomatieke wegen te bewandelen voor de vrijlating van Olivier Vandecasteele, en daarbij enerzijds te weigeren toe te geven aan elk verzoek tot uitlevering aan het Iraanse regime, waardoor zijn leven in gevaar zou komen, en anderzijds niet over te gaan tot de uitlevering van een tot 20 jaar gevangenisstraf veroordeelde terrorist, die minder dan een kwart van zijn straf zal hebben uitgezeten en die zal worden vrijgelaten zodra hij naar Iran wordt overgebracht om actief de criminele activiteiten van het regime te hervatten die door middel van terreur worden uitgevoerd, zowel buiten Iran als tegen de bevolking, die al maanden in opstand is.

Aan de eerste minister, de minister van Justitie en de minister van Buitenlandse Zaken + de bevoegde Europese autoriteiten om een internationaal initiatief te nemen, bijvoorbeeld in de vorm van een nieuw verdrag, mits dit in overeenstemming is met de internationale verdragen en jurisprudentie of een nieuwe internationale verklaring, tegen de door de staat gesteunde gijzelingen.

Aan de federale regering en de Belgische ambassadeur in Iran om toe te zien op de waardigheid van de detentieomstandigheden van Olivier Vandecasteele, door zoveel mogelijk nieuwe consulaire bezoeken vast te leggen.

1. Raadslid Elisabeth Meuleman

1.1. Vraag 1: deelname traject ethisch hacken van VVSG

Collega Kristof Meerschaut stelde vorige maand een vraag over de cybersecurity van de stad. Hoewel er zeker al heel wat wordt gedaan toont de recentste hacking in Geraardsbergen welke verstrekkende gevolgen zo een hacking kan hebben. In Geraardsbergen plaatsten hackers onder andere gevoelige medische informatie op het darknet. De buitgemaakte persoonsgegevens zijn vooral die van kwetsbare personen zoals mensen in collectieve schuldbemiddeling of met een ziekte. Zo kon men er bijvoorbeeld attesten van blijvende incontinentie gelekt met namen van personen. Oplichters kunnen die gegevens misbruiken door bijvoorbeeld valse aanmaningen te sturen of valse boetes in de naam van de stad. Of ze kunnen chanteren als het echt om heel gevoelige medische informatie gaat. Cybercriminaliteit is dus echt wel een heel ernstige zaak.

In 2020 sloegen de VVSG en hogeschool Howest de handen in elkaar om ethisch hacken in lokale besturen mogelijk te maken. Lokale besturen kunnen kosteloos deelnemen aan het Traject Ethisch Hacken.

Concreet houdt het traject in dat studenten Cyber Security Professional uit Howest gedurende enkele dagen kosteloos de IT-omgeving doorlichten om zwakke plekken te ontdekken en deze te signaleren bij het lokaal bestuur. Alle deelnemers krijgen op het einde van het traject een rapport overhandigd, met daarin de gebundelde bevindingen en aanbevelingen van de studenten. 104 steden en gemeenten namen al deel aan het project in 2020 en 2021. Volgens de website van de VVSG komt er een nieuwe ronde en kan inschrijven in juni maar kan nu ook al interesse worden aangegeven.

Vragen:

1. Nam de stad al deel aan zo een traject?
2. Zo ja, wat waren de bevindingen en welke acties werden ondernomen?
3. Zo neen, waarom niet? Is de stad van plan zich deze ronde in te schrijven

De vraag wordt beantwoord door schepen Bart Dossche.

1.2. Voorstel 1: affiche "je bent geen lama, spuug niet op straat" aan station en bushaltes

Wie naar het station wandelt onder het lange groene afdak moet al bijna moeite doen om niet uit te glijden over klodders spuug die daar in grote hoeveelheden over de lengte van het traject worden achtergelaten. Ook aan sommige bushaltes nemen we dit onsmakelijke fenomeen waar. Jongeren mogen hangen voor en na school, geen enkel probleem. Maar spuwen hoeft daar toch niet noodzakelijk bij te horen. Het ergert veel mensen en komt de netheid in de stad en de stationsbuurt niet ten goede. Een campagne om te sensibiliseren is een kleine inspanning en biedt misschien soelaas. Niet spuwen staat bij ons, in tegenstelling tot wildplassen, niet in het politiereglement. Er kunnen dus geen GAS-boetes voor worden gegeven. In andere steden en gemeentes is dat wel het geval.

Voorstel:

1. Niet spuwen wordt, zoals niet wildplassen, opgenomen in het politiereglement
2. Er wordt een sensibiliserende affichecampagne ter bewustmaking uitgewerkt



De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

2. Raadslid Steven Bettens

2.1. Voorstel 1: ondertekening charter werftransport en het weren van vrachtwagens tijdens piekuren bij de schoolpoort

“Verkeersveilige schoolomgevingen zijn topprioriteit,” lezen we in het bestuursakkoord van dit college van burgemeester en schepenen.

Meermaals vroegen wij op de gemeenteraad dat de stad het charter werftransport ondertekent en om elke vorm van werftransport tijdens de piekuren uit de schoolomgeving te weren.

Zowel tijdens de gemeenteraadszitting van 30 september 2019 als die van 28 september 2020 keurde de gemeenteraad het voorstel goed om het charter te ondertekenen en om een reglement op te maken dat vrachtvervoer 's ochtends en 's avonds, bij de start en het einde van de schooldag, niet toelaat in de schoolomgeving.

Maar wat blijkt? Oudenaarde staat nog steeds niet bij de ondertekenaars (zie <https://charterwerftransport.be/deze-gemeenten-tekenden-al/>). Het reglement is er op heden nog niet.

Voorstel:

1. De stad ondertekent het charter werftransport, zoals beloofd in de zittingen van 30 september 2019 als die van 28 september 2020
2. Het stadsbestuur maakt een reglement op dat alle vrachtverkeer uit schoolomgevingen weert tijdens de piekuren.

De vraag wordt beantwoord door schepenen Peter Simoens.

2.2. Vraag 1: sluikstort in de Rietgracht (Meerspoort)

In de Rietgracht langs de Meerspoort bevindt zich een groot sluikestort. Meer dan 20 vuilniszakken werden er vermoedelijk begin januari in het water gedumpt.

Vier verschillende personen hebben ons op de hoogte gebracht van dit sluikestort. Alle vier hadden ze het sluikestort via de website van de stad gemeld.

De eerste ons bekende melding dateert van de eerste helft van januari. Nadien volgden dus nog minstens drie meldingen door andere personen.

We zijn zes weken na de eerste melding. Het sluikestort kwam ook al aan bod tijdens de commissie van de burgemeester van deze maand. Vandaag (22 februari, datum waarop bijkomende vragen uiterlijk moeten ingediend worden) liggen de zakken er nog steeds. Ze zijn ondertussen allemaal open, vermoedelijk door dieren.

Vraag:

1. Hoe komt het dat dit sluikestort nog steeds niet is opgeruimd?
2. Welke maatregelen zal de stad nemen om hier en op andere ‘hotspots’ te vermijden dat in de toekomst nog meer gesluikestort wordt?

De vraag wordt samen met vraag 9.2 beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

3. Raadslid Eric Meirhaeghe

3.1. Vraag 1: cultuurbudget Scheldekop

Bij de aanleg van De Scheldekop zou de stad in het kader van het Brownfieldconvenant een subsidie van 90.000 euro ontvangen hebben voor de aankoop van kunst voor het terrein. Met het budget werd het werk ‘Day 9’ van kunstenaar Kris Martin aangekocht voor een bedrag van 54.000 euro. Op het moment van de aankoop was het enthousiasme van de bewoners op zijn zachtst gezegd maar matig. Er zou ook geen inspraak zijn geweest. De stad kwam tenslotte ook zelf tot de conclusie dat het werk op die plaats niet echt tot zijn recht kwam en het kunstwerk zal worden verplaatst naar de linker Scheldeoever, na goedkeuring van de Vlaamse Waterweg.

Vandaar volgende vragen:

1. Is er al een vergunning voor de verplaatsing van de Vlaamse Waterweg? Wanneer wordt het verplaatst en naar waar precies?
2. Klopt het dat er in het kader van het Brownfieldconvenant 90.000 euro subsidie voor kunst werd ontvangen?
3. Zo ja, wordt het cultuurbudget Scheldekop dan nu opnieuw aangezuiverd tot 90.000 euro?
4. Zijn er plannen om een nieuw kunstwerk aan te kopen?
5. Op welke manier wordt de participatie van de bewoners gegarandeerd en georganiseerd?

De vraag wordt beantwoord door schepen Stefaan Vercamer.

4. Raadslid Pieter Feys

4.1. Voorstel 1: ontharden mvb het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen

Ontharding is essentieel om duurzaam om te gaan met de opvang van hemelwater en verhoogt bovendien de leefbaarheid van de stad. Als stad zijn we al verbonden aan het Lokaal Energie- en Klimaatpact en de Burgemeestersconvenant 2030 om ons engagement hierin op te nemen.

Om onze stad en haar inwoners nog meer te betrekken bij deze belangrijke doelstellingen, stel ik voor dat we ons inschrijven voor het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen. Dit initiatief van het Departement Omgeving en vzw Breekijzer zet een wedstrijd op tussen steden en gemeenten. Wie het meest kan ontharden tussen 21 maart en 31 oktober kan prijzen winnen. Het is ook mogelijk om andere steden en gemeenten uit te dagen tot lokale derby's en poulewedstrijden. Naast het al gevoerde beleid zijn deze symbolische acties zeer zinvol om burgers en lokale besturen te sensibiliseren.

Door deel te nemen aan deze wedstrijd kunnen we niet alleen onze geplande initiatieven op het gebied van ontharding positieve aandacht geven, maar ook burgers, scholen, bedrijven en verenigingen de kans geven om hun inspanningen zichtbaar te maken en gewaardeerd te zien.

Bovendien zullen de verzamelde data automatisch gelinkt worden aan het Groenblauw Peil en het pactportaal van het Lokaal Energie- en Klimaatpact, wat ons nog beter inzicht zal geven in onze vorderingen op het gebied van ontharding.

Er zijn al 95 inschrijvingen binnen van andere steden en gemeenten waaronder: Waregem, Zwalm, Avelgem, Zulte, Deinze en Zottegem. Laat Oudenaarde dan de 96^{ste} zijn. Laten we ons als stad samen inzetten voor een duurzamere toekomst en ons inschrijven voor het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen! Meer informatie over de campagne, het reglement en inspiratie voor acties zijn te vinden op <https://vk-tegelwippen.be/>.

Voorstel:

1. De stad schrijft zich in voor het Vlaams Kampioenschap Tegelwippen vóór 21 maart.
2. De stad brengt bij deelname haar eigen initiatieven in.
3. De stad voorziet een incentive om deelname van burgers te stimuleren. (zie ook te winnen prijzen)

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

5. Raadslid Kristof Meerschaut

5.1. Voorstel: aanpassen subsidiereglement afkoppeling op particulier domein van de hemelwaterafvoer van het afvalwaternet

Op 2 maart 2009 keurde de Gemeenteraad een reglement goed dat handelt over de tussenkomst van de stad Oudenaarde in de kosten voor afkoppeling op particulier domein van de hemelwaterafvoer van het afvalwaternet (rioleringswerken). Dit reglement stelt dat de stad de afkoppelingskosten integraal ten laste neemt (met een maximum van 2.000 euro), tenzij het gaat om een gebouw dat opgericht werd met een vergunning die dateert van na 31/01/2000. Dit laatste vanuit de veronderstelling dat er geen aanpassingswerken nodig zijn indien de voorwaarden bij de vergunning stipt nageleefd werden.

Toch is dit reglement niet 'waterdicht': zo werd door de stad in bepaalde vergunningen (van na 31/01/2000), een Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA) opgelegd, dewelke bij latere rioleringswerken alsnog 'kortgesloten' moet worden, eveneens op vraag van de stad. Dus zijn er toch aanpassingswerken mogelijk bij een vergunning van na 31/01/2000, op vraag van de stad, en niet het gevolg van een inbreuk door de burger. Deze mensen worden vandaag verwezen in het betalen van alle kosten terwijl ze nochtans trouw alle voorwaarden van de stad hebben nageleefd.

Los van bovenstaande problematiek kunnen ook vragen gesteld worden bij het subsidiebedrag dat, in tegenstelling tot de reële kosten, sinds 2009 onveranderd is gebleven.

Voorstel:

Het stadsbestuur voorziet in een herziening van het reglement van 2 maart 2009 waarbij minstens volgende zaken aangepast worden:

- Ook aanpassingswerken bij vergunningen van na 31/01/2000 komen in aanmerking voor subsidie wanneer blijkt dat de bestaande situatie conform de afgeleverde vergunning is.
- Actualisatie van het subsidiebedrag.

Het nieuwe voorstel van reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad in eerstvolgende zitting.

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

6. Raadslid Kathy De Rycke

6.1. Voorstel: gemeenschapsdienst voor langdurig werklozen

Op 1 januari 2023 voerde de Vlaamse Regering de 'verplichte gemeenschapsdienst' in. Wie meer dan 2 jaar zonder job zit, kan door de VDAB worden ingeschakeld om taken uit te voeren bij lokale besturen, vzw's en scholen (vb: administratief werk, groendienst, hulp bij evenementen...).

De sociale vaardigheden en het arbeidsritme dat deze mensen zo verwerven, kunnen een opstap zijn naar een passende job. Tevens kan de betrokkene via de verplichte gemeenschapsdienst de werkbereidheid aantonen.

Om voldoende werkvloeren ter beschikking te stellen rekt de Vlaamse overheid op de steden en gemeenten. Met middelen van het Europees Sociaal fonds (ESF) voorziet de Vlaamse overheid een opstartfinanciering voor lokale besturen die 'leerwerkplekken' ter beschikking stellen en faciliteren. Hiervoor moet het lokaal bestuur uiterlijk op 31 maart 2023 een projectvoorstel indienen bij Europa Werk en Sociale Economie (<https://esf.vlaanderen.be>).

Het aantal leerwerkplekken en het aantal opgeleide mentoren die daarvoor vereist is, bepalen het subsidiebedrag (minimum 7.397 euro - maximum 96.159 euro).

Voorstel:

Het stadsbestuur onderzoekt welke leerwerkplekken/werkvloeren ter beschikking kunnen gesteld worden voor werkzoekenden met een grote afstand tot de arbeidsmarkt en dient een projectvoorstel in, uiterlijk op 31 maart 2023.

De vraag wordt beantwoord door schepen Mathieu Mas.

7. Raadslid André Vansteenbrugge

7.1. Vraag 1: omgevingsvergunning magazijn Lindestraat

Via de notulen van het CBS en via de lokale pers vernemen wij dat het CBS toestemming heeft verleend voor het bouwen van een automatisch magazijn in de Lindestraat voor NV FLA EUROPE.

Tegen de plannen voor deze bouw is een tijd geleden aanzienlijk protest gerezen en verscheidene bezwaren werden aangevoerd, maar die werden allemaal ongegrond verklaard. Daarnaast zijn er de adviezen van verscheidene instanties, waarvan een groot deel enkel (gedeeltelijk) voorwaardelijk gunstig was. Voor verscheidene aspecten (mobiliteitsproblemen, visuele hinder, lichthinder, etc.) is de beoordeling voor interpretatie vatbaar. Desondanks wordt positief geadviseerd.

Vraag:

Is het voldoende verantwoord om deze omgevingsvergunning te verlenen, gezien de duidelijke negatieve gevolgen voor de leefbaarheid van de buurt? Werd/wordt voldoende rekening gehouden met het welzijn van de bevolking, afgewogen tegen economische motieven?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

8. Raadslid Dagmar Beernaert

8.1. Vraag 1: sluiten spoorwegovergangen Oudenaarde

Op termijn wil Infrabel de overwegen op Oudenaards grondgebied sluiten. Overwegen kosten Infrabel immers centen, zorgen voor onveiligheid en overlast en hebben een impact op de stiptheid van de treinen. Infrabel zit hiervoor samen met verschillende belanghebbenden zoals De Lijn, de Fietsersbond, Stad Oudenaarde, Provincie Oost-Vlaanderen, etc. In de commissie mobiliteit gingen we daar reeds dieper op in. Voor elke overweg werd een alternatief uitgewerkt: afschaffing, tunnel of brug.

Daarbij volgende vragen:

1. Wat is de visie van het stadsbestuur op het sluiten van de overwegen op Oudenaards grondgebied? Welke standpunten nam het stadsbestuur in op het overleg met belanghebbenden?
2. Het streefbeeld voorziet een overweg voor fietsers aan de overweg St-Annastraat, autoverkeer zou de overweg niet meer over kunnen. Wat vindt het stadsbestuur hiervan?
3. Het streefbeeld voorziet een overweg voor fietsers aan de overweg Leupegemstraat, autoverkeer zou de overweg niet meer over kunnen en zou langs de Minderbroederstraat worden omgeleid. Wat vindt het stadsbestuur hiervan?
4. Het streefbeeld voorziet een sluiting van de overwegen langs de Spoorweglaan. De Spoorweglaan zou tweerichtingsverkeer krijgen en zou ontsloten worden langs de Leupegemstraat en de Schorisseweg. Wat vindt het stadsbestuur hiervan?
5. Voor de overweg in de Ohiostraat, één van de belangrijkste overwegen van onze stad zijn de plannen niet duidelijk. Kan de schepen hier duidelijkheid scheppen?
6. Op welke termijn zullen deze plannen worden uitgerold?
7. In een volgende fase dient de stad advies uit te brengen aan Infrabel mbt de plannen. Is er overleg hierover met infrabel? Is het advies reeds uitgebracht? Zo ja, welk advies gaf het stadsbestuur? Hoe verloopt het overleg met Infrabel? Wat zijn de volgende stappen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

8.2. Vraag 2: dagvaarding Sportoase NV

In 2022 vroeg Sportoase nv een bijkomende subsidie voor het jaar 2020 ingevolge corona aan van 98.517,53 euro. Het stadsbestuur weigerde die aanvraag. Sportoase nv verklaarde zich niet akkoord en richtte een schrijven van haar raadsman naar de stad waarbij ze het gevraagde bedrag verhoogde naar 136.970,53 euro en bijkomend ook een coronasubsidie eiste voor het jaar 2021 van 174.332,19 euro. Tijdens een informeel overleg in september 2022 kon geen vergelijk gevonden worden. De stad kan extra middelen toekennen, maar heeft hier geen verplichting toe. Om alsnog een vergelijk te vinden en de samenwerking met Sportoase niet te verzuren, stelde de stad voor een financiële tussenkomst uit te werken voor het huren van het dak van het zwembad voor de plaatsing van zonnepanelen. Sportoase had echter geen oren naar dit voorstel en wenste hierover geen overleg met de stad. Integendeel, op 20 december 2022 dagvaardde Sportoase de stad om de subsidies alsnog te eisen.

De ingesteldheid van Sportoase doet Vooruit Oudenaarde al enkele jaren met de wenkbrauwen fronsen, maar dit slaat werkelijk alles. Jaarlijks krijgt Sportoase nv een subsidie van de stad voor bijna 1,3 miljoen euro, dat is veel meer dan eender welke partner, organisatie of vereniging in onze stad. Sportoase nv kon gratis een zwembadcomplex neerpoten op grond van de stad en de stad staat borg voor de lening die het commercieel bedrijf aangaat. Sinds de opening van het nieuwe zwembad zijn de inkomrijzen fors gestegen, zijn de openingsuren ingeperkt en ontvingen we heel wat klachten over de dienstverlening. Uit de jaarrekeningen van Sportoase blijkt niet dat de firma ernstig nadeel heeft ondervonden in 2020 en 2021.

Met het sturen van een dagvaarding lijkt de relatie tussen stad Oudenaarde en Sportoase op een nieuw dieptepunt beland.

Daarbij volgende vragen:

1. Wat is de visie van het stadsbestuur op deze dagvaarding? Is het stadsbestuur alsnog bereid om Sportoase corona-subsidies toe te kennen?

2. Hoe moet het verder met het voorstel om het dak van het zwembadcomplex te huren voor het plaatsen van zonnepanelen?
3. Hoe ziet het stadsbestuur de verdere samenwerking met Sportoase in de toekomst?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

9. Raadslid Vincent Thomaes

9.1. Vraag 1: brand vernielt toiletten voetbalkantine

Een brand heeft de toiletten van de voetbalkantine in Nederename vernielt.

Deze kantine was in het verleden ook meermaals het mikpunt van vandalisme.

Vragen:

1. Zijn de dader of daders reeds gekend?
2. Indien ja kan de schade op deze dader(s) verhaalt worden?
3. Indien neen welke onderzoeken worden hier verder gesteld?
4. Welke voorzorgsmaatregelen kunnen naar de toekomst genomen worden om deze vernielingen tegen te gaan en zullen er maatregelen genomen worden ?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

9.2. Vraag 2: sluikstorten

Sluikstorten is een maatschappelijk probleem waarmee ook onze stad af te rekenen heeft.

Vragen:

1. Hoeveel meldingen van sluikstorten kwamen er in 2022 binnen bij de stad?
2. Hoeveel processen-verbaal werden in 2022 opgemaakt voor sluikstorten?
3. Hoeveel GAS-boetes voor sluikstorten werden er in 2022 opgelegd en hoeveel werden er geïnd?
4. Welke acties worden er genomen om sluikstorten in de toekomst tegen te gaan?

Deze vraag werd reeds beantwoord met vraag 2.2 door burgemeester Marnic De Meulemeester.

De vergadering wordt geheven om 22.08 uur.

Goedgekeurd in zitting van 27 maart 2023.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde