

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 27 JUNI 2022 OM 19.44 UUR**

Aanwezig:	Lieven Cnudde: voorzitter; Marnic De Meulemeester: burgemeester; Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen; Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Nathalie De Smet, Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Kurt Vandeputte, Cindy Franssen, Mathieu De Cock, Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybraeke, Eric Meirhaeghe, Pieter Feys, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke, Wim Dhont, Dagmar Beernaert, André Vansteenbrugge, Vincent Thomaes: raadsleden; Bart Baele: algemeen directeur
Afwezig:	Mathieu Mas: schepen afwezig voor agendapunt 5. en 6. ; Danny Lauweryns: raadslid afwezig voor agendapunt 10. en 11. ; Dagmar Beernaert: raadslid afwezig voor agendapunt 8.

OPENBARE ZITTING**SECRETARIAAT****1. Secretariaat - Aanstelling vertegenwoordiger Gem. Holding - Goedkeuring****Motivering****Bevoegdheid/rechtsgrond**

Gelet op de brief dd 13 mei 2022 waarin de Gemeentelijke Holding nv in vereffening vraagt om een vertegenwoordiger aan te duiden naar aanleiding van hun algemene vergadering op 29 juni 2022;

Overwegende het belang dat een vertegenwoordiger van de stad Oudenaarde aanwezig is op deze algemene vergadering;

Gelet op het feit dat in het schepencollege van 13 juni 2022 beslist is dat de heer Bart Dossche als vertegenwoordiger zal optreden;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten**Link met het meerjarenplan**

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

BD-1: in onze dienstverlening staat de burger centraal

ACT-6: verder werken aan een goeie organisatiecultuur

Budgettaire weerslag**Communicatie**

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad gaat akkoord met de aanstelling van de heer Bart Dossche als vertegenwoordiger van de stad Oudenaarde voor de Gemeentelijke Holding nv in vereffening.

Artikel 2. De Gemeentelijke Holding nv in vereffening zal hiervan zo snel mogelijk op de hoogte gebracht worden.

2. Secretariaat - Algemene Vergadering Gemeentelijke Holding nv in vereffening 29 juni 2022 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het feit dat stad Oudenaarde aangesloten is bij de Gemeentelijke Holding nv in vereffening;

Gelet op de statuten van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening;

Gelet op de beslissing in het schepencollege van 13 juni om de heer Bart Dossche als vertegenwoordiger aan te duiden voor onze stad Oudenaarde;

Gelet op de brief van 13 mei 2022 voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op 29 juni 2022, waarin de agenda wordt meegedeeld:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2021
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2021
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verslag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2021
5. Voorstel van de vereffenaars tot benoeming van een commissaris
6. Stemming over de benoeming van de commissaris
7. vraagstelling

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

BD-1: In onze dienstverlening staat de burger centraal

ACT-6: Verder werken aan een goede organisatiecultuur

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De stad Oudenaarde beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening van 29 juni 2022 en de daarbij bijhorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Artikel 2. De stad Oudenaarde draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding nv in vereffening op 29 juni 2022, te onderschrijven aan haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op de beslissing van de stad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit zal:

- hetzij per post tav Gemeentelijke Holding nv in vereffening, Kunstlaan 56 B4C 1000 Brussel
- of bij voorkeur per mail op avgh@quinz.be

3. Secretariaat - Kader organisatiebeheersing - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017, in het bijzonder artikel 217 – 220.

De beslissingen dd. 07.06.2022 uitgaande van enerzijds het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau anderzijds, waarbij het kader organisatiebeheersing goedgekeurd werd.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Ieder lokaal bestuur dient te beschikken over een organisatiebeheersingssysteem waarvan het kader dient te worden vastgesteld door de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.

Waar voorheen reeds initiatieven ontwikkeld werden m.b.t. organisatiebeheersing en interne controle, ontbreekt tot op heden een geïntegreerd kader voor de stad en het ocmw.

In samenspraak met het managementteam werd een kader van organisatiebeheersing uitgewerkt voor de jaren 2022-2025. Dit kader werd besproken in de vergadering van 31.05.2022. Vervolgens werd het kader voorgelegd en goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau in de zitting van 07.06.2022.

Het kader bevat de visie op hoe het lokaal bestuur Oudenaarde haar organisatie goed wil beheersen.

Hoewel het decreet over het lokaal bestuur stelt dat elk lokaal bestuur moet beschikken over ‘een organisatiebeheersingssysteem’, tonen we met het traject #Goudenaarde aan ambitieuzer te zijn. Het kader voor organisatiebeheersing dat we thans voorleggen komt dus niet enkel tegemoet aan een decretale verplichting maar ook voort uit een voortdurend streven naar verbetering.

Bijlage: kader organisatiebeheersing

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Beleidsdoelstelling BD-1: In onze dienstverlening staat de burger centraal.

Kwalitatieve omschrijving: We organiseren de administratie op een moderne en transparante manier waarbij een correcte dienstverlening en bestuurlijke efficiëntie de leidraad vormen

Budgettaire weerslag

/

Communicatie

Het kader organisatiebeheersing wordt vanaf juli 2022 uitgerold binnen het lokaal bestuur. Gerichte infosessies zullen georganiseerd worden naar de betrokken diensten toe.

Besluit

Eenparig.

Enig artikel. Het kader organisatiebeheersing voor het lokaal bestuur Oudenaarde zoals in bijlage opgenomen, wordt goedgekeurd.

SECRETARIAAT COMMUNICATIE**4. Communicatie - Jaarverslag 2021 - Kennisgeving****Motivering**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het jaarverslag wordt jaarlijks opgemaakt. De verschillende diensten staan in voor de redactie van de inhoud; coördinatie gebeurt door dienst communicatie. Sinds 2018 wordt het jaarverslag niet meer gedrukt en is het enkel digitaal raadpleegbaar via de website van de stad.

Link met het meerjarenplan

n.v.t.

Budgettaire weerslag

n.v.t.

Communicatie

n.v.t.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag 2021.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU**5. Milieu - Overeenkomst bijkomende natuur - Goedkeuring****Motivering**

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op de stuurgroep Bedrijvigheid Oudenaarde werd besproken dat de deputatie verder werk wenst te maken van het creëren van bijkomende feitelijke natuur in de Scheldevallei in de regio Oudenaarde en dat zij daarvoor min. € 300.000 heeft voorzien. Het gaat om een proces parallel aan het geïntegreerd planningsproces voor het PRUP 'Bedrijvigheid Oudenaarde'. Hoewel er geen juridische koppeling is tussen het PRUP 'Bedrijvigheid Oudenaarde' en het creëren van de bijkomende natuur (er is geen juridische natuurcompensatie aan de orde), zal het creëren van bijkomende feitelijke natuur de slaagkansen voor het PRUP 'Bedrijvigheid Oudenaarde' (meer bepaald voor deelplan 2 'Coupure') waarschijnlijk gevoelig verhogen.

In het verleden is vanuit de Stad mondeling toegezegd dat als de Provincie voor het creëren van bijkomende natuur min. € 300.000,00 zou voorzien, de Stad er hetzelfde bedrag naast zou leggen.

In het meerjarenplan en budgetplan werd het jaarlijks investeringsbudget voor aankoop van gronden voor natuurontwikkeling opgetrokken tot € 75.000,00 per jaar. Naast de aankoop van vrijgekomen ontginningsgronden aan Volkegembos en andere opportuniteiten is daarbinnen voldoende ruimte om € 300.000,00 te besteden binnen deze overeenkomst, gedurende de komende 15 jaar (looptijd van de overeenkomst).

Door de provincie werd een voorstel van samenwerkingsovereenkomst opgemaakt, tussen de deputatie van de Provincie Oost-Vlaanderen, het college van burgemeester en schepenen van de Stad Oudenaarde, Natuurpunt vzw en het Agentschap voor Natuur en Bos.

De partners wensen dat er in de Scheldevallei in de regio van Oudenaarde bijkomende feitelijke (geen bijkomende planologische) natuur wordt ingericht, in eerste instantie op percelen die daarvoor planologisch al de juiste bestemming hebben maar die in de feiten momenteel geen of maar beperkte natuurwaarden kennen. Voor de realisatie van die bijkomende feitelijke (geen bijkomende planologische) natuur in de Scheldevallei in de regio van Oudenaarde willen de partners een samenwerkingsovereenkomst afsluiten om zich te engageren tot inspanningsverbintenissen.

Voor het creëren van bijkomende feitelijke natuur zullen de partners aan actieve prospectie doen met het oog op de verwerving van en/of de inrichting van natuur op percelen die in de feiten momenteel geen of maar beperkte natuurwaarden kennen, in eerste instantie binnen volgende drie zoekgebieden:

- het op het gewestplan aangeduide 'natuurgebied' en 'vallei- of brongebied' van de Reytmeersen
- het op het gewestplan aangeduide 'natuurgebied' van de Heurnemeersen
- het op het gewestplan aangeduide 'natuurgebied' en 'vallei- of brongebied' van de Langemeersen (op het grondgebied van de stad Oudenaarde en de gemeente Wortegem-Petegem)

Daarbij zullen de Provincie, Stad Oudenaarde en Natuurpunt zich voornamelijk richten op de Heurnemeersen en de Langemeersen, terwijl ANB zich (als eigenaar en beheerder van een groot deel) zich zal richten op de Reytmeersen.

De overeenkomst wordt afgesloten voor een termijn van 15 jaar.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Beleidsdoelstelling 4: Natuur en groen behoren tot het DNA van onze stad

Actie 79: aankoop van gronden voor natuurontwikkeling

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2022

<i>Algemene rekening: 2200000</i> Onbebouwde terreinen - gemeenschapsgoederen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-79	0340-00		€ 75.000,00
Opmerkingen: jaarlijks investeringsbedrag			

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst voor het creëren van bijkomende feitelijke natuur in de Scheldevallei in de regio Oudenaarde goed.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN

6. RO - Huisvesting - Advies omtrent de te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Vlaamse Ardennen West - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 2021 tot wijziging van verschillende besluiten over wonen.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW)

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In het traject naar het vormen van een eengemaakte woonmaatschappij voor het werkingsgebied tegen 1 januari 2023 dient er een erkenningsaanvraag als woonmaatschappij te worden ingediend, waarbij een advies is vereist van de gemeenteraad omtrent de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering (art. 4.98 §1 3°, punt k van het BVCW van 2021).

Er wordt vastgesteld dat de SHM Vlaamse Ardennen, die de erkenning als woonmaatschappij aanvraagt voor het werkingsgebied Vlaamse Ardennen West, volledig zal voldoen aan de wensen van de gemeente inzake de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering. In de brief dd. 17/05/2022, die wij ontvingen van de Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen wordt gevraagd om hierover tegen uiterlijk 6 juli 2022 een advies uit te brengen.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Beleidsdoelstelling(en) 3: Wonen moet voor elke doelgroep betaalbaar en kwaliteitsvol zijn.

Actie(s) AP-5: Sociaal woonaanbod uitbreiden

Budgettaire weerslag

Communicatie

De Dienst huisvesting en alle partners van het Lokaal Woonoverleg.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad stelt in het kader van de procedure vermeld in artikel 4.98 §1 tweede lid, 2°, punt k van het BVCW van 2021 vast dat de aldus te vormen woonmaatschappij zal zorgen voor voldoende lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering.

Artikel 2. Deze beslissing wordt aan de aanvrager, SHM Vlaamse Ardennen, bezorgd.

7. RO - Huisvesting Aanvraag woonbeleidsconvenant Project Heurnestraat bis - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, met latere wijzigingen, en in het bijzonder artikel 4.1.4. van dit decreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets, met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2016 houdende wijzigingen van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het bindend sociaal objectief en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets, en in het bijzonder artikel 26 van dit besluit;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2016 maakt het mogelijk om als gemeente met de Vlaamse Overheid een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten zodat ook na de realisatie van het BSO nieuwe sociale woonprojecten gerealiseerd kunnen worden op gemeentelijk grondgebied;

Binnen een sociaal woonbeleidsconvenant verbindt de gemeente er zich toe om samen met de lokale woonactoren binnen een periode van 3 jaar de uitvoering of de gunningsprocedure op te starten van een bepaald aantal sociale huurwoningen in projecten op haar grondgebied. Anderzijds verbindt de Vlaamse Overheid zich ertoe om dit sociaal woonaanbod te bekostigen.

Volgens het BSO voor de periode van 2009-2025 dienen in Oudenaarde 203 extra sociale huurwoningen gerealiseerd te worden waarvan er reeds 192 gerealiseerd zijn. De stad Oudenaarde zit dus op koers om BSO te realiseren.

Voor de stad Oudenaarde is het niet meer mogelijk om zonder sociaal woonbeleidsconvenant alle geplande sociale woonprojecten te organiseren;

In het College van 12 april 2022 werd goedgekeurd dat er een aanvraag werd ingediend bij de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) om een nieuw sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten voor het project Heurnestraat bis, Fase III

Fase I en II van de sociale woonontwikkeling Heurnestraat zijn afgerond. Fase III bevindt zich in ontwerp en bevat 111 sociale huurwoningen en 27 sociale koopwoningen. Daar de financiering voor sociale woonontwikkelingen door Vlaanderen werd gewijzigd gedurende de uitvoering van fase I en II, diende voor fase III van deze ontwikkeling een nieuwe projectfiche te worden opgesteld en werd een nieuwe lokale woontoets uitgevoerd.

De projectfiche voor fase III werd uitvoerig besproken en positief geadviseerd op het lokaal woonoverleg van 25 maart 2022. Omdat de stad Oudenaarde het Bindend Sociaal Objectief voor huurwoningen reeds heeft gerealiseerd dient de stad, voor de financiering van de 111 bijkomende sociale huurwoningen, naast de reeds lopende beleidsconvenant, een nieuw woonconvenant via enveloppe af te sluiten.

Link met het meerjarenplan

BD-3 Wonen moet voor elke doelgroep betaalbaar en kwaliteitsvol zijn.

Actie 5: Sociaal woonaanbod uitbreiden om het Vlaams gemiddelde van 6% te kunnen aanbieden.

Budgettaire weerslag

Geen

Communicatie

De dienst huisvesting en alle partners van het Lokaal Woonoverleg

Besluit

Met 19 stemmen voor (13 Open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns en Robbin De Vos; 6 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas) en 11 onthoudingen (5 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eric Meirhaeghe, Maud Wybracke & Pieter Feys; 3 NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke en Wim Dhont; 2 vooruit: André Vanmeirhaeghe & Dagmar Beernaert; 1 Vlaams Belang: Vincent Thomaes)

Artikel 1. Akkoord met de aanvraag van een woonbeleidsconvenant voor 111 bijkomende sociale huurwoningen op de projectsite Heurnestraat bis Fase III, via enveloppe.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

8. BIA - Heraanleg Sint-Jozefsplein, Terkerkenlaan, Gelukstede, Groenstraat - Project O208024 - Aanbestedingsdossier - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 14 april 2020 houdende gunnen van de opdracht “ dienstverleningsovereenkomst rioolbeheer Oudenaarde “ aan NV Aquafin te 2630 Aartselaar;

Beslissing van de ambtelijke commissie van de Vlaamse Milieumaatschappij (V.M.M.) van 02 juli 2019 houdende goedkeuren van het voorontwerp;

Beslissing van de ambtelijke commissie van de Vlaamse Milieumaatschappij (V.M.M.) van 14 september 2021 houdende uitstel indienen van het aanbestedingsdossier tot 05 juli 2022;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het Bestuur Infrastructuur Ontwerp van de stad heeft in samenwerking met de studiegroep BV Irtas, Gasmeterstraat 81a te 9100 Sint-Niklaas het ontwerp (aanbestedingsdossier) met betrekking tot de opdracht “Herinrichting Sint-Jozefplein, Terkerkenlaan, Gelukstede, Groenstraat – project O218024” opgemaakt. De door studiegroep BV Irtas uitgevoerde diensten kaderen in de door de stad met NV Aquafin afgesloten “dienstverleningsovereenkomst rioolbeheer Oudenaarde”.

De bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

De raming der werken bedraagt € 3.932.388,90 (exclusief btw) of € 4.758.190,57 (inclusief btw) .

De stad heeft voor dit dossier in het kader van het subsidiebesluit van de Vlaamse Regering van 05 mei 2017 een aanvraag lopende bij de Vlaamse Milieumaatschappij (V.M.M.) voor het verkrijgen van de subsidie voor de “aanleg van gemeentelijke rioleringswerken”.

De subsidie bedraagt 75 % van de kostprijs van de subsidieerbare rioleringswerken.

De ambtelijke commissie van de V.M.M. heeft in zitting van 02 juli 2019 het voorontwerp goedgekeurd, het aanbestedingsdossier moet bij de V.M.M. ingediend worden voorafgaand aan de publicatie (aanbesteding) en ten laatste uiterlijk twee jaar na ontvangst van de goedkeuring van het voorontwerp.

De ambtelijke commissie van de V.M.M. heeft in zitting van 14 september 2021 de stad een uitstel toegekend tot 05 juli 2022 voor het indienen van het aanbestedingsdossier.

De dienst legt het aanbestedingsdossier ter kennisgeving voor aan het college van burgemeester en schepenen.

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling BD-7 : Duurzaamheid en zorg voor het milieu vormen een rode draad doorheen het beleid.

Actie : ACT-34 : het verder verhogen van de zuiveringsgraad van het rioleringsnet.

Budgettaire weerslag

De raming bedraagt € 3.932.388,90 (exclusief btw) of € 4.758.190,57 (inclusief btw) .

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 2240007 <u>Wegenis</u> – activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-34	0200-00	€ 1.200.000,00	€ 1.309.193,00
<i>Algemene rekening: 2270007 <u>Riolering</u> – activa in aanbouw</i>			
ACT-34	0310-00	€ 1.200.000,00	€ 2.834.900,00

<i>Boekjaar: 2024</i>			
<i>Algemene rekening: 2240007 <u>Wegenis</u> – activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-34	0200-00	€ 1.200.000,00	€ 1.726.508,00
<i>Algemene rekening: 2270007 <u>Riolering</u> – activa in aanbouw</i>			
ACT-34	0310-00	€ 1.200.000,00	€ 2.030.364,00

Communicatie

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).

Besluit

Met 20 stemmen voor (13 Open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns en Robbin De Vos; 6 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas; 1 Vlaams Belang: Vincent Thomaes) en 9 onthoudingen (5 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eric Meirhaeghe, Maud Wybracke & Pieter Feys; 3 NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke en Wim Dhont; 1 vooruit: André Vanmeirhaeghe)

Artikel 1. Het definitief ontwerp (aanbestedingsdossier) voor de opdracht “Herinrichting Sint-Jozefsplein, Terkerkenlaan, Gelukstede, Groenstraat – project O218024” wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De totale raming bedraagt € 3.932.388,90 (exclusief btw) of € 4.758.190,57 (inclusief btw) .

Artikel 2. Een bedrag van € 2.003.937,65 (exclusief btw) of € 2.424.764,56 (inclusief btw) komt in aanmerking voor 75 % subsidie (V.M.M. – rioleringswerken).

Artikel 3. De subsidie wordt voorlopig bepaald op € 2.003.937,65 (exclusief btw) x 75 % = € 1.502.953,24 (exclusief btw) of € 1.818.573,42 (inclusief btw).

Artikel 4. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 5. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 6. De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in MJPA 3 2020-2025, op het investeringsbudget van 2023 en 2024, op jaarbudgetrekening ACT-34 0310 00 2270007 (rioleringswerken – BTW recupereerbaar) en ACT-34 0200 00 2240007 (wegeniswerken – btw niet-recupereerbaar).

Artikel 7. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

9. BIA - Restauratie van de Sint-Walburgakerk - Fase 4 - " koor - Glas in loodramen en onderhoudswerken aan schip en transepten" - Beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 20 april 2022 houdende gunning - Gunstig advies

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 26 februari 2007 houdende in principe over te gaan tot de uitvoering van restauratiewerken aan de Sint-Walburgakerk – fase IV – koor en toren - en het opstarten van een procedure tot aanstellen van een architect;

Beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 28 november 2007 tot aanstelling van architectenbureau Pajo Plan Architecten BV-BVBA, Ninoofsesteenweg 122, 1670 Pepingen;

Addendum dd° 22 januari 2018 aan de beslissing van de kerkfabriek dd° 28 november 2007 houdende overdracht van het project “ restauratie van de Sint-Walburgakerk” door Pajo Plan Architecten BV-BVBA aan Multifunctionele Architectenvennootschap Studio Roma cvba, Abdij Vlierbeek 7 te 3010 Kessel-Lo;

Beslissing dd° 28 mei 2012 van de kerkfabriek Sint-Walburga houdende goedkeuren van het ontwerp, de wijze van gunnen - open aanbesteding - en de raming ten bedrage van € 1.211.176,06 + € 245.346,97 (exclusief btw) = € 1.465.523,03;

Beslissing van de gemeenteraad van 02 juli 2012 houdende gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek dd° 28 mei 2012 houdende goedkeuren van het ontwerp “ restauratiewerken aan de Sint-Walburgakerk – fase 4 – koor “ en voorlopig bepalen van het stadsaandeel voor een bedrag van € 439.656,91;

Schrijven dd° 15 december 2016 van Agentschap Onroerend Erfgoed houdende wijziging van het Onroerenderfgoeddecreet waarbij bij de berekening van de restauratiepremie de aanvaarde kostenraming niet langer vermeerderd wordt met de BTW;

Ministerieel Besluit dd° 19 maart 2018 houdende goedkeuren van een restauratiepremie ten bedrage van € 1.064.866,99 meerbepaald:

perceel 1 : algemene restauratiewerken:€ 888.754,45;

perceel 2 : glas-in-loodramen: € 176.112,54;

Ministerieel besluit dd° 17 januari 2022 houdende vaststellen van een erfgoedpremie van € 175.000,00 voor het uitvoeren van beheersmaatregelen en werkzaamheden aan of diensten voor de Sint-Walburgakerk zijnde “ onderhoudswerken aan de buitenzijde van schip en transepten”;

Gelet op de beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 20 april 2022 houdende gunning aan NV Renotec, Accaciastraat 14c te 2440 Geel ten bedrage van € 1.688.483,85(exclusief btw) of € 2.043.065,46 (inclusief btw);

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De kerkfabriek Sint-Walburga werkt momenteel aan een ingrijpend restauratietraject van de Sint-Walburgakerk. Het oorspronkelijk dossier “ fase 4 – herstel toren en koor “ wordt om budgettaire redenen gefaseerd uitgevoerd. In eerste fase is de toren gerestaureerd.

Het huidige restauratiedossier bestaat uit drie delen:

- Deel 1 - Restauratie koor: algemene bouwkundige werken;
- Deel 2 - Restauratie koor: glas-in-loodramen;
- Deel 3 - Onderhoudswerken aan schip en transepten.

De restauratiepremie (deel 1 en 2) en de erfgoedpremie (deel 3) met betrekking tot bovengenoemd dossier is verleend door Onroerend Erfgoed; de kerkfabriek Sint-Walburga heeft de toelating tot het voeren van de aanbestedingsprocedure verkregen.

Studio Roma heeft met betrekking tot de gevoerde aanbestedingsprocedure het “ verslag nopens de biedingen” opgemaakt en de kerkraad Sint-Walburga heeft hieropvolgend in zitting van 20 april 2022 de werken gegund aan NV Renotec, Accaciastraat 14c te 2440 Geel ten bedrage van € 1.688.483,85 (exclusief btw) of € 2.043.065,46 (inclusief btw);

De kerkfabriek Sint-Walburga beschikt niet over de nodige financiële middelen zodanig dat in overeenstemming met het “ decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten” haar aandeel van 10 % in de restauratiepremie en de kost van de niet subsidieerbare posten dienen gedragen door de stad :

Het stadsaandeel kan bij gunning als volgt bepaald worden:

Gunningsbedrag der werken : € 2.043.065,46 incl btw

Ereloon Studio Roma : € 2.043.065,46 incl btw x 10,35 % (ereloonpercentage) = € 211.457,28

Totaal geraamde kost bij gunning : € 2.254.522,74

Verkregen subsidies Onroerend Erfgoed : restauratiepremie deel 1 en 2 : € 1.064.866,99

indexatie 10 % : 106.486,70

onderhoudspremie deel 3: 175.000 (maximum 70% van € 250.000)

Totaal subsidies : € 1.346.353,69

Toelage stad € 2.254.522,74 (kosten) - € 1.346.353,69 (subsidies Onroerend Erfgoed) = € **908.169,05**;

De stad heeft de reeds door studio Roma bij de kerkfabriek Sint-Walburga ingediende erelonen ten bedrage van € 68.256,74 geprefinancierd; deze betalingen zullen verrekend worden in het totale stadsaandeel.

De uitbetalingen door de stad zullen gebeuren overeenkomstig de uitbetalingen van de premies door het Vlaamse Gewest (Onroerend Erfgoed), zijnde:

- 25% bij sluiting van de opdracht;
- 50% wanneer 50% van de werken werd voltooid;
- Saldo bij eindafrekening.

De dienst stelt aan de gemeenteraad voor om de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga houdende gunning gunstig te adviseren.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2020 – 2025;
 Investeringsbudget 2022;
 GBB-BIA : gelijkblijvend beleid.

Budgettaire weerslag

Het totale stadsaandeel bij gunning bedraagt € 908.169,05.

Een bedrag van € 68.256,74 is reeds betaald aan de kerkfabriek Sint-Walburga in de vorm van de prefinanciering van erelonen.

Het nog te betalen stadsaandeel bedraagt dus € 908.169,05 - € 68.256,74 = € 839.912,31.

Dit bedrag dient uitbetaald aan de kerkfabriek Sint-Walburga in de jaren 2022 en 2023 afhankelijk van de aanvangsdatum en uitvoering der werken.

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 6640000 - toegestane investeringsbijdragen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0790 00	€ 250.000,00	371.727,51
Opmerkingen:			
<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 6640000 - toegestane investeringsbijdragen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0790 00	€ 590.000,00	600.000,00
Opmerkingen:			

De financieel directeur heeft een visum verleend op 09 juni 2022 met nr 2022/06-43.

Communicatie

Kerkfabriek Sint-Walburga.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met betrekking tot het dossier “ Sint-Walburgakerk – restauratie fase 4 “ koor – glas in loodramen – onderhoudswerken aan schip en transepten “ wordt de beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 20 april 2022 houdende gunning aan NV Renotec Accaciastraat 14c te 2440 Geel ten bedrage van € 1.688.483,85(exclusief btw) of € 2.043.065,46 (inclusief btw) gunstig geadviseerd.

Artikel 2. Het stadsaandeel wordt voorlopig (bij de gunning van de opdracht) bepaald op € 908.169,05.

Artikel 3. Het stadsaandeel is voorzien in het meerjarenplan 2020 -2025, investeringsbudget van 2022 en volgende jaren, op jaarbudgetrekening GBB-BIA 0790 00 6640000.

Artikel 4. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van mee dan 15 % voortvloeien boven het goedgekeurde stadsaandeel.

10. BIA - Sint-Vedastuskerk te Nederename - Schilderwerken bakgoten - Gunstig advies

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Decreet van 07 mei 2004 en latere wijzigingen betreffende de “ materiële organisatie en werking van de erkende erediensten “ meerbepaald artikel 52/1, §1;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Beslissing van de kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename van 30 mei 2022 met betrekking tot “ Sint-Vedastuskerk te Nederename. Schilderen van de bakgoten” houdende gunning van de werken aan de firma Verfman Paintings, Passtraat 86 te 9100 Sint-Niklaas voor een bedrag van € 16.900,00 (exclusief btw) of € 20.449,00 (inclusief btw);

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het schilderwerk van de bakgoten van de Sint-Vedastuskerk te Nederename is sedert enige tijd in slechte staat en een grondige renovatie is noodzakelijk.

Overeenkomstig de wet op de overheidsopdrachten heeft de kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename 3 aannemers verzocht om een prijsofferte in te dienen:

Volgende offertes zijn binnengekomen bij de kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename:

- Firma Buysse Paintings bvba, Corpusstraat 44 te 9700 Oudenaarde ten bedrage van € 21.838,00 (exclusief btw);
- Firma Bo-Co Projects, Teirlinckstraat 6 te 9660 Brakel ten bedrage van € 20.784,00 (exclusief btw);
- Firma Verfman Paintings, Passtraat 86 te 9100 Sint-Niklaas ten bedrage van € 16.900,00 (exclusief btw);

De kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename heeft in zitting van 30 mei 2022 bij gemotiveerde beslissing de werken gegund aan de laagste regelmatige inschrijver, de firma Verfman Paintings, Passtraat 86 te 9100 Sint-Niklaas ten bedrage van € 16.900,00 (exclusief btw) of € 20.449,00 (inclusief btw).

De dienst stelt voor om de gunningsbeslissing van de kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename gunstig te adviseren.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplan 2020 – 2025;

Investeringsbudget 2022;

Jaarbudgetrekening 0790 00 6640000 “ toegestane investeringssubsidies”;

GBB-BIA : gelijkblijvend beleid.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 6640000 - toegestane investeringssubsidies</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0790 00	€ € 20.449,00 (inclusief btw)	€ 371.727,41
Opmerkingen:			

De kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename beschikt niet over de nodige middelen zodanig dat de stad overeenkomstig het Decreet op de Erediensten bovengenoemde investering ten bedrage van € 20.449,00 (inclusief btw) dient te dragen.

De financieel directeur heeft een visum verleend op 09 juni 2022 met nr. 2022/06-42.

Communicatie

Kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename en het Centraal Kerkbestuur.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Met betrekking tot “ Sint- Vedastuskerk te Nederename . Schilderen van de bakgoten “ wordt de beslissing van de kerkfabriek Sint-Vedastus Nederename dd° 30 mei 2022 houdende gunning aan de firma Verfman Paintings, Passtraat 86 te 9100 Sint-Niklaas voor een bedrag van € 16.900,00 (exclusief btw) of € 20.449,00 (inclusief btw) gunstig geadviseerd.

Artikel 2. De betaling van deze uitgave wordt verrekend in het meerjarenplan 2020 – 2025, investeringsbudget van 2022, op jaarbudgetrekening GBB-BIA 0790 00 6640000.

11. BIA - Mgr. Lambrechtstraat - Beoordeling zaak der wegen - Weigering

Raadslid Danny Lauweryns verlaat de zitting bij aanvang van dit punt en komt erna terug.

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in werking op 01 september 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

Bestuursdecreet van 07 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Decreet van 03 mei 2019 houdende gemeentewegen, inzonderheid artikel 12 §2;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Er werd een omgevingsvergunning ingediend door de heer en mevrouw Danny Lauweryns-Patricia De Meulemeester, Monseigneur Lambrechtstraat 30 te Oudenaarde.

De aanvraag heeft betrekking op het verkavelen van een terrein, gelegen in de Monseigneur Lambrechtstraat, in 9 loten en de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg. De loten zijn kadastraal gelegen 10° afdeling Welden, Sectie A, nrs. 211 C, 209 L, 235 H, 213 K, 227 E, 208 M, 222 G, 209 K, 233 H.

De aanvraag heeft betrekking op gronden welke gelegen zijn langsheen een gemeentelijke verbindingsweg en die zich situeren in een woonweefsel binnen de dorpskern van de deelgemeente Welden. Het goed is bebouwd met een voormalige hoeve waarvan al een deel van de bijgebouwen werd gesloopt. De omgeving bestaat uit een lintbebouwing met een verscheidenheid aan bouwtypologieën.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek dat plaats vond van 29 maart 2022 tot en met 27 april 2022 werden twee bezwaren ingediend.

De opmerkingen die in de bezwaarschriften worden gemaakt zijn stedenbouwkundig van aard.

Het is evenwel de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen om een oordeel te vellen over ‘de goede ruimtelijke ordening’, niet die van de gemeenteraad. De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over ‘de zaak der wegen’ (de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein).

Bij de beoordeling van de zaak der wegen, dient de gemeenteraad echter te allen tijde rekening te houden met de **basisdoelstellingen** van het gemeentewegendecreet, namelijk het “vrijwaren en verbeteren van de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen door middel van een geïntegreerd beleid op lokaal niveau.” (cf. artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen) Het is duidelijk dat deze doelstelling onlosmakelijk verbonden is met de algemene visie op de ruimtelijke ontwikkeling van onze stad.

Om de doelstelling te realiseren moet de gemeenteraad bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet rekening houden met een aantal algemene principes. Die principes werden decretaal vastgelegd en vormen het algemene kader voor het geïntegreerde beleid.

De nieuw aan te leggen wegenis bevindt zich hier binnen een landelijke omgeving, ingeklemd tussen de Corpusstraat en de Monseigneur Lambrechtstraat. De inplanting van de wegenis roept bij minstens twee van deze vijf decretaal vastgelegde principes vragen op:

1° Algemeen belang; wijzigingen aan het gemeentelijk wegennet moeten steeds ten dienste van het algemeen belang staan;

5° duurzaamheid: bij de afweging van wijzigingen van het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele en eventueel toekomstige functie. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften (waaronder naast wonen ook de noodzaak van open ruimte) afgewogen. Op die manier wordt gestreefd naar een optimale ruimtelijke kwaliteit.

Zonder dat de gemeenteraad in de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening treedt, kan worden gesteld dat de beleidsvisie inhoudt dat de aanleg van nieuwe wegenis buiten de contour van het kleinstedelijk gebied, zoals in casu het geval, niet wenselijk is.

Uit het brandpreventieverslag 2022027000V2 van 13 april 2021 van de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen blijkt dat er een gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig advies wordt uitgebracht indien er wordt voldaan aan alle opmerkingen.

Tevens zijn er met betrekking tot de riolering en de wegenis volgende opmerkingen vanuit de dienst bestuur infrastructuur:

- Op de dwarsprofielen 3, 4 en 5 wordt ter hoogte van de aangevulde gracht een ophoging tot 70 cm voorzien t.o.v. het bestaande maaiveld. Het is niet toegelaten om de kavels hoger dan de aangrenzende percelen aan te leggen en het hemelwater van de kavels mag niet afvloeien naar de aangrenzende percelen.
- De zone voor nutsleidingen is voorzien door de groenzone. Aangezien er daar geen woningen zijn en dus geen aansluitingen nodig zijn, is het beter om niet door de groenzone te gaan maar de rijweg te volgen, dus nutsleidingen onder verharding aanleggen.

Gezien de hierboven vermelde opmerkingen wordt voorgesteld om de ‘zaak der wegen’ zoals blijkt uit de vergunningsaanvraag van de heer en mevrouw Danny Lauweryns-Patricia De Meulemeester voor het verkavelen van een terrein, gelegen in de Monseigneur Lambrechtstraat, in 9 loten, kadastraal gelegen

10° afdeling Welden, Sectie A, nrs. 211 C, 209 L, 235 H , 213 K, 227 E, 208 M, 222 G, 209 K, 233 H, niet goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

Geen

Budgettaire weerslag

Geen

Communicatie

De beslissing wordt door de dienst ruimtelijke ordening meegedeeld aan de aanvragers.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De zaak der wegen zoals blijkt uit de vergunningsaanvraag van de heer en mevrouw Danny Lauweryns-Patricia De Meulemeester, voor het verkavelen van een terrein, gelegen in de Monseigneur Lambrechtstraat, in 9 loten, kadastraal gelegen 10° afdeling Welden, Sectie A, nrs. 211 C, 209 L, 235 H , 213 K, 227 E, 208 M, 222 G, 209 K, 233 H wordt niet goedgekeurd.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere afhandeling.

BESTUUR SPORT

12. Sport - ILV Burensportdienst Vlaamse Ardennen - Verslag 2021 + begroting 2022 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40, 41 en 326 tem 341;

Gelet op het Gemeenteraadsbesluit van 1 oktober 2018 houdende de overeenkomst betreffende de oprichting van een Interlokale Vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen en in het bijzonder op artikel 14 van de overeenkomst;

Overwegende dat de rekening van de interlokale vereniging jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op 8 maart 2022 vond de algemene vergadering van de ILV BSD Vlaamse Ardennen plaats in Maarkedal. Op de agenda stond het activiteitenverslag, resultatenrekening, balans van 2021 en de begroting van 2022;

In bijlage vindt u volgende bijgevoegde documenten ter goedkeuring terug:

- Resultatenrekening 2021
- Balans 2021
- Begroting 2022
- Verslag van nazicht van de rekeningen 2021
- Inhoudelijk verslag van de algemene vergadering

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling 8: We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod

Budgettaire weerslag

Geen

Communicatie

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan mevrouw Ruth De Fraine (voorzitter), Sportlaan 1, 9630 Zwalm;

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De resultatenrekening 2021, de balans 2021, het werkingsverslag 2021 en de begroting 2022 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Vlaamse Ardennen wordt goedgekeurd.

Artikel 2. Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan mevrouw Ruth De Fraine (voorzitter), Sportlaan 1, 9630 Zwalm.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

13. FIN - Jaarrekening 2021-deel Stad - Vaststelling

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meerbepaald artikels 249 t.e.m. 253, 260 t.e.m. 262;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus waarin de regelgeving bepaald is voor de opmaak van de jaarrekening;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De jaarrekening 2021 heeft zowel betrekking op de Stad als op het OCMW en bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;

De beleidsevaluatie geeft de uitvoering van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties weer. De financiële nota geeft de financiële vertaling hiervan weer en toont de geconsolideerde financiële toestand op 31/12/2021 aan;

De stad en het OCMW dienen een geïntegreerde jaarrekening op te maken, maar hebben elk hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling ervan. Dit houdt in dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn eerst elk hun eigen deel van de jaarrekening vaststellen. Daarna keurt de

gemeenteraad het deel van de jaarrekening goed, dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, waardoor de jaarrekening definitief is vastgesteld;

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat is positief en bedraagt 32.927.362 euro.

De geconsolideerde autofinancieringsmarge bedraagt 7.470.741 euro.

Communicatie

De jaarrekening 2021 wordt door de financiële dienst aan de Vlaamse Regering en de toezichthoudende overheid overgemaakt, conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad stelt het deel van de jaarrekening 2021 vast dat betrekking heeft op de Stad.

Artikel 2. De jaarrekening 2021 wordt aan de Vlaamse Regering en de toezichthoudende overheid overgemaakt, conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

14. FIN - Jaarrekening 2021-deel OCMW - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 249 t.e.m. 253, 260 t.e.m. 262;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus waarin de regelgeving bepaald is voor de opmaak van de jaarrekening;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De jaarrekening 2021 heeft zowel betrekking op de Stad als op het OCMW en bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting;

De beleidsevaluatie geeft de uitvoering van de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties weer. De financiële nota geeft de financiële vertaling hiervan weer en toont de geconsolideerde financiële toestand op 31/12/2021 aan;

De stad en het OCMW dienen een geïntegreerde jaarrekening op te maken, maar hebben elk hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling ervan. Dit houdt in dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn eerst elk hun eigen deel van de jaarrekening vaststellen. Daarna keurt de gemeenteraad het deel van de jaarrekening goed, dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, waardoor de jaarrekening definitief is vastgesteld;

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Het geconsolideerd beschikbaar budgettair resultaat is positief en bedraagt 32.927.362 euro.

De geconsolideerde autofinancieringsmarge bedraagt 7.470.741 euro.

Communicatie

De jaarrekening 2021 wordt door de financiële dienst aan de Vlaamse Regering en de toezichhoudende overheid overgemaakt, conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het deel van de jaarrekening 2021 goed dat betrekking heeft op het OCMW.

Artikel 2. De jaarrekening 2021 wordt aan de Vlaamse Regering en de toezichhoudende overheid overgemaakt, conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

15. FIN ERE - Jaarrekening 2021 kerkbesturen - Bekrachtiging

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en de werking van de erkende erediensten;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De jaarrekening 2021 werd goedgekeurd door de betrokken kerkraad op:

<i>Kerkraad</i>	<i>Datum goedkeuring</i>
<i>Sint Pietersbanden (Bevere)</i>	<i>9 februari 2022</i>
<i>Sint Martinus (Edelare)</i>	<i>22 maart 2022</i>
<i>Sint Eligius (Eine)</i>	<i>21 februari 2022</i>
<i>Sint Laurentius (Ename)</i>	<i>17 februari 2022</i>
<i>Sint Amandus (Heurne)</i>	<i>24 februari 2022</i>
<i>Sint Amandus (Leupegem)</i>	<i>10 februari 2022</i>
<i>Sint Martinus (Mater)</i>	<i>12 januari 2022</i>
<i>Sint Martinus (Melden)</i>	<i>17 februari 2022</i>
<i>Sint Hilarius (Mulle)</i>	<i>4 februari 2022</i>
<i>Sint Vedastus (Nederename)</i>	<i>20 januari 2022</i>
<i>Sint Walburga (Oudenaarde)</i>	<i>13 januari 2022</i>
<i>OLV Geboorte (Pamele)</i>	<i>23 maart 2022</i>
<i>Sint Martinus (Volkegem)</i>	<i>5 januari 2022</i>

<i>Sint Martinus (Welden)</i>	<i>8 februari 2022</i>
-------------------------------	------------------------

Elk kerkbestuur heeft de jaarrekening 2021 ingediend bij het centraal kerkbestuur. Het centraal kerkbestuur heeft op de jaarrekeningen 2021 overgemaakt aan de stad op 12 april 2022.

De ingediende jaarrekeningen zijn volledig en voorzien van alle nodige documenten. De jaarrekeningen werden nagekeken en lijken een waar en getrouw beeld te vertonen, bijgevolg is het dan ook aangewezen voor de betrokken rekeningen een gunstig advies te verlenen.

Link met het meerjarenplan

nvt

Budgettaire weerslag

nvt

Communicatie

De dienst financiën staat in voor de communicatie naar het Centraal kerkbestuur, de verschillende kerkraden, de provincie Oost-vlaanderen, de gemeente Kluisbergen

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Gunstig advies wordt verleend aan de jaarrekening 2021 van:

<i>Kerkfabriek</i>	<i>Resultaat</i>	
	<i>Exploitatie</i>	<i>Investerings</i>
<i>Sint Pietersbanden (Bevere)</i>	<i>€ 3.458,84</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Martinus (Edelare)</i>	<i>€ 6.559,56</i>	<i>€ - 4.674,45</i>
<i>Sint Eligius (Eine)</i>	<i>€ 16.723,94</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Laurentius (Ename)</i>	<i>€ 1.689,63</i>	<i>€ 6.450,37</i>
<i>Sint Amandus (Heurne)</i>	<i>€ 3.032,16</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Amandus (Leupegem)</i>	<i>€ 568,09</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Martinus (Mater)</i>	<i>€ 10.719,88</i>	<i>€ -737,64</i>
<i>Sint Martinus (Melden)</i>	<i>€ 8.249,01</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Hilarius (Mullem)</i>	<i>€ 1.818,33</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Vedastus (Nederename)</i>	<i>€ 1.610,02</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Walburga (Oudenaarde)</i>	<i>€ 536,60</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>OLV Geboorte (Pamele)</i>	<i>€ 4.346,05</i>	<i>€ 21.924,89</i>
<i>Sint Martinus (Volkegem)</i>	<i>€ 2.499,73</i>	<i>€ 0,00</i>
<i>Sint Martinus (Welden)</i>	<i>€ 847,29</i>	<i>0,00</i>

16. FIN - Retributie op de fietslessen voor volwassenen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 27 april 2020 betreffende de machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot het heffen van retributies en de voorwaarden ervan.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 6 april 2021 betreffende de retributie leren fietsen voor volwassenen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In het CBS van 6 april 2021 werden de tarieven vastgelegd voor de jaarlijkse fietslessenreeksen voor volwassenen :

- Deelnemers : 25,00 EUR
- Deelnemers met een OK-pas : 5,00 EUR
- Aankoop fiets na afloop : 20,00 EUR

De sportdienst merkt op dat deze tarieven te laag zijn in verhouding tot de inkomsten en de aankoopprijs van de tweedehandsfietsen.

Voor wat betreft de deelnameprijs nemen er meer OK-passers deel dan oorspronkelijk werd gedacht waardoor de inkomsten lager zijn dan voorzien en, om de veiligheid van de deelnemers te garanderen, is een extra lesgever nodig.

De verkoopprijs van de fietsen lag te laag in vergelijking met de aankoopprijs en de waarde van de fiets. Via verschillende kanalen worden de tweedehandsfietsen verzameld, o.a. weesfietsen in de stad, group intro, te geef fietsen, ...

Aangezien de deelnemers vaak cliënten zijn met een OK-pas, dient ook een afzonderlijk tarief hiervoor te worden voorzien.

Daarom stelt de sportdienst het volgende voor :

- Deelnemers : 40,00 EUR
- Deelnemers met een OK-pas : 10,00 EUR
- Aankoop fiets na afloop : 70,00 EUR
- Aankoop fiets met een OK-pas : 30,00 EUR.

Dit project wordt ondersteund door SEVA.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Beleidsdoelstelling 8 : we bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 6150001 aankoop klein materieel</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-SPORT	0741-00	760,00 EUR	4.080,53 EUR

Boekjaar: 2022

<i>Algemene rekening: 6131011 Erelonen en vergoedingen vrijwilligers</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-SPORT	0741-00	760,00 EUR	7.606,38 EUR

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7010002 Inschrijvingsgelden</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-SPORT	0741-00	280,00 EUR	0,00 EUR

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7000100 Opbrengst uit verkoop</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-SPORT	0741-00	560,00 EUR	0,00 EUR

Communicatie

Financiële dienst zorgt voor bekendmaking van het retributiereglement.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De tarieven voor deelname aan de lessenreeks leren fietsen voor volwassenen en aankoop fiets na afloop worden met ingang van bekendmaking vastgesteld als volgt :

- Deelnameprijs per reeks : 40,00 EUR
- Deelnameprijs per reeks voor OK-passer : 10,00 EUR
- Aankoop fiets na afloop : 70,00 EUR
- Aankoop fiets na afloop voor OK-passer : 30,00 EUR.

Artikel 2. De ontvangsten voor deelname aan de cursus ‘leren fietsen voor volwassenen’ worden geboekt op jaarbudgetrekening 0741-00/7010002 – inschrijvingsgelden.

De ontvangsten voor verkoop van fietsen worden geboekt op jaarbudgetrekening 0741-00/7000100.

Artikel 3. Onderhavig reglement treedt in voege na bekendmaking en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

SECRETARIAAT - NOTULEN

17. Secretariaat - Goedkeuring notulen - Goedkeuring

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 23 mei 2022 goedgekeurd.

1. Raadslid Elisabeth Meuleman

1.1. Vraag 1 en voorstel: realisatie van het Luc Notebaert pad

Op vrijdag 13 mei overleed ons raadslid Luc Notebaert in een tragisch verkeersongeval. Luc was als plaatsvervanger heel recent in de gemeenteraad gekomen voor onze fractie. Met veel enthousiasme wilde hij constructieve oppositie voeren en onze stad beter maken, vanuit oprecht engagement en betrokkenheid bij de stad en 'zijn' deelgemeente Mater. Zijn allereerste voorstel was dan ook een veilige fietsverbinding tussen Mater en Oudenaarde. Hij werkte dit helemaal uit en legde al verschillende contacten. Onderstaand nog eens het voorstel. Op diezelfde gemeenteraad antwoordde de schepen dat hij het voorstel zeker genegen was en ter harte zou nemen.

Ter ere van Luc daarom volgende vraag en voorstel:

Werd het traject ondertussen onderzocht? Zo ja, is de realisatie haalbaar en op welke termijn?

Voorstel :

Indien haalbaar wordt het veilige fietstraject zo spoedig mogelijk gerealiseerd en krijgt het pad de naam 'Luc Notebaert pad'

Veilige fietsverbinding Mater -Oudenaarde

Kader

Om een veilig fietsverkeer te garanderen in Mater, kan gebruik gemaakt worden van de trage wegen die reeds aanwezig zijn en die uitgebreid worden beschreven in de adviesnota 2019 'TRAGE WEGEN IN OUDENAARDE DEELGEBIED: MATER + NEDERENAME + WELDEN' en het bestuursakkoord 2019-2024. Voor de herwaardering van de trage wegen voorziet de stad jaarlijks een budget van 70.000€.

Bij de herwaardering is het belangrijk volgende criteria te respecteren :

- *Natuurgebieden niet versnipperen*
- *Bedrijfsvoering landbouw niet verstoren*
- *Onderhoud van smallere wegen voorrang geven op bredere wegen*

Bijkomende belangrijk punt is dat het fietsverkeer zoveel mogelijk gescheiden moet worden van gemotoriseerd verkeer.

Concreet

Vertrekkend vanaf de kerk van Mater zou volgende route gebruikt kunnen worden :

- *Via de Karel Martelstraat tot aan de Holleweg;*
- *In de Holleweg links afslaan en na 50m de trage wegen 160 en 161 door het leemontginnings-gebied volgen.*
- *De trage weg 161 via een nieuw aan te leggen stuk (parallel aan de N8) laten aansluiten op het wandelpad langs de vroegere steenbakkerij (nu firma De Sutter).*
- *De Steenbergstraat oversteken en via Papelosstraat/Doolstraat aansluiten op bestaande wegen.*

Deze route is niet te steil en dus makkelijk om te fietsen. Verder sluit het voorstel aan bij het vijfjarenplan van de Fietsersbond van Oudenaarde die aandringt op de afwerking van de fietsring en de verdere aftakking in de richting van de deelgemeenten.

Te nemen acties

Weg	Actie	Opmerking
Buurtweg 160	Aanpassen voor fietsers	Weg loopt langs natuurgebied, niet erdoor. Reeds besproken met Guido Tack.
Buurtweg 161	Aanpassen voor fietsers	
Stuk parallel aan N8	Nieuw aan te leggen fietspad.	De strook langs de N8 is eigendom van een industrieel en zal door de stad aangekocht moeten worden.
Wandelpad naast Steenbakkerij	Verharden, aanpassen voor fietsers	
Papelosstraat	Aanpassen voor fietsers	
Doolstraat	Aanpassen voor fietsers	
Bestaande wegen	Aanpassen voor fietsers	

Voorstel

Omwillen van de veiligheid van de fietser, maakt de stad Oudenaarde op korte termijn werk van de herwaardering van een aantal bestaande trage wegen in het voorgestelde traject en voorziet waar nodig nieuw fietspad.

De vraag wordt beantwoord door schepenen Peter Simoens.

1.2. Vraag 2: publieke laadpunten voor elektrische wagens in Oudenaarde

Vorige maand publiceerde de VVSG op hun website de 'Laadbehoeften per gemeente in 2025' (zie https://www.vvsg.be/nieuws/elektrische-mobiliteit-laadbehoeften-per-gemeente-in-2025?utm_source=VVSG%20Nieuwsbrief&utm_campaign=bf7d260c75-EMAIL_CAMPAIGN_2022_05_12_01_17&utm_medium=email&utm_term=0_eabd845a67-bf7d260c75-20478933): “Op basis van de doelstelling (35.000 CPE) is een inschatting gemaakt van de publieke laadbehoefte verdeeld over de gemeenten en steden in Vlaanderen.”

Daaruit blijkt dat Oudenaarde nood heeft aan 232 CPE (CPE = laadpuntequivalent).

Volgens de meest recente gemeentemonitor - te downloaden via <https://gemeente-stadsmonitor.vlaanderen.be/> - telt Oudenaarde 8,8 laadpunten per 10 000 inwoners, wat dus neerkomt op 28 laadpunten.

Vraag:

1. welke initiatieven zal de stad nemen om de door de VVSG berekende behoefte in 2025 te behalen?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

2. Raadslid Steven Bettens**2.1. Voorstel 1: maatregelen in het stroomgebied van de Maarkebeek**

Naar aanleiding van de hoge waterstanden op de Maarkebeek eind vorig jaar en begin dit jaar stelden we met Groen tijdens de gemeenteraadszitting van 31 januari 2022 een vraag over de stand van zaken van de nog te nemen maatregelen om de overstromingsrisico's in het stroomgebied van deze beek te verminderen.

Het ‘Riviercontract Maarkebeek ter vermindering van overstromingsrisico's in het stroomgebied van de maarkebeek’ van 2015, het hemelwaterplan voor onze stad van begin dit jaar en de bijhorende stakeholdersvergaderingen benadrukken de noodzaak van de herbestemming van de gronden van het

signaalgebied Schapendries. Dat gebied strekt zich uit over de volledige linkeroever van de Maarkebeek tussen de N60 en de N8 en een deeltje van de rechteroever. Aansluitend kan met het verleggen en de herinrichting van de Maarkebeek begonnen worden zodat meer ruimte kan worden gecreëerd voor de beek.

De schepen van openbare werken deed in zijn antwoord een oproep en vroeg alle raadsleden om bij de mandatarissen in de provincie en Vlaanderen druk te zetten zodat vooruitgang kon geboekt worden bij de herbestemming van de gronden in de signaalgebieden.

We hebben de oproep van de schepen opgevolgd en leerden dat het de Vlaamse overheid is die de eerstvolgende stap moet zetten. Op een vraag van Groen volksvertegenwoordiger Mieke Schauvliege antwoordde de bevoegde minister dat het signaalgebied als Watergevoelig Openruimtegebied (WORG) moet aangeduid worden om verdere bebouwing te voorkomen. Het is de Vlaamse regering die het gebied tussen de N60 en de N8 als WORG moet vaststellen. Pas na die aanduiding zullen de nodige grondinnames voor de hermeandering van de beek gebeuren.

Net zoals de schepen in januari een oproep aan alle mandatarissen deed, willen wij nu hetzelfde doen.

Voorstel:

de gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om bij de Vlaamse regering aan te dringen om met de grootste spoed de procedure op te starten om het vereiste gebied tussen de N60 en de N8 als WORG aan te duiden

de vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

2.2. Vraag 1: uitbreiding van de bebouwde kom in Melden

Tijdens de gemeenteraad van 27 januari 2020 deden we met Groen een (sterk onderbouwd) voorstel om de maximumsnelheid op de Berchemweg (N8) in Melden te verlagen naar 50 km/u.

Om het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) niet al te zeer voor het hoofd te stoten wilde de meerderheid het voorstel niet steunen. De schepen zou het motiverend gedeelte van ons voorstel wel meenemen naar de Projectstuurgroep van 27 maart 2020.

De week volgend op de bewuste gemeenteraad bezorgden we de schepen van mobiliteit naast de tijdens de gemeenteraad opgesomde wegen van hetzelfde type weg waar een maximumsnelheid van 50 km/u geldt, nog meer dergelijk voorbeelden.

Omdat er tussen de stad en het AWV geen overeenkomst was over de maximumsnelheid besliste AWV om niet met de herinrichting van de doortocht van de N8 in Melden te beginnen.

We zijn tweeënhalf jaar later: de doortocht werd niet heringericht; de maximumsnelheid bedraagt nog steeds 70 km/u.

Recent werd de zone 50 tussen het rondpunt in Kerkhove en het centrum van Avelgem fors uitgebreid, werden oversteekplaatsen met accentverlichting zichtbaarder gemaakt.

Vraag:

welke initiatieven nam de stad sedert ons voorstel van januari 2020 om de maximumsnelheid op de Berchemweg in de dorpskom van Melden naar 50 km/u te verlagen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

3. Raadslid Kristof Meerschaut

3.1. Vraag 1: drugsproblematiek

Tijdens de gemeenteraadsc commissie van 17 mei 2022 kregen we toelichting bij het jaarverslag van de politiezone Vlaamse Ardennen. Eén van de aspecten die aan bod kwam was de drugsproblematiek. Oudenaarde blijkt 'gekend' te zijn voor de drug Mephedrone.

Mephedrone (straatnamen: 'm-cat', 'meph', 'drone' of 'miaow') is de courante afkorting voor 4-methylmethcathinone of 4-MMC. Mephedrone wordt verkocht als wit kristalijn poeder onder de namen badzout of plantenvoeding met het label: 'Niet voor menselijke consumptie'. Mephedrone is een synthetisch oppeppend en bewustzijnsveranderend middel. De effecten worden door gebruikers omschreven als vergelijkbaar met die van ecstasy (MDMA) (entactogeen en stimulerend) en cocaïne. Waarschijnlijk is daaraan de populariteit van mephedrone te wijten.

De risico's van mephedrone op korte termijn zijn vergelijkbaar met die van illegale stimulerende middelen. Mephedrone zorgde echter ook al voor enkele overlijdens in de EU. Mephedrone wordt meestal gesnoven, geïnjecteerd of ingeslikt door het poeder in te pakken in een bolletje papier ('een bommetje'). Het kan echter ook gemengd worden in een drankje. Sinds 2010 is Mephedrone in België illegaal.

(Bron: Vereniging voor Alcohol- en andere Drugproblemen vzw, uit <https://www.vad.be/assets/dossier-nieuwe-psychoactieve-stoffen>)

Mephedrone zal allicht niet de enige drug zijn die in Oudenaarde circuleert. De problematiek is van die aard dat je als gewone burger niet veel moeite moet doen om drugs te zien verhandelen. Het gebeurt op publieke plaatsen bij klaarlichte dag, dealers en kopers doen nauwelijks nog moeite om hun transacties te verbergen.

Nog los van de negatieve gevolgen die de gebruiker ervaart is deze situatie nefast voor het imago van de stad Oudenaarde en het veiligheidsgevoel van haar burgers.

Vragen:

1. Welk plan van aanpak voorziet het stadsbestuur, en in het bijzonder de burgemeester als voorzitter van de politiezone, om een einde te stellen aan deze drugsproblematiek?
2. Kan er beroep gedaan worden op het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen Drugpreventie en drugbegeleiding PISAD, voor eventuele extra preventiecampagnes?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

3.2. Vraag 2 en voorstel: Bierfeesten

Tijdens de gemeenteraad van 23 mei 2022 deed collega raadslid Wim Dhont een voorstel rond stadsleveranciers, met als doel de lokale ondernemers meer te betrekken en meer kansen te geven bij opdrachten vanuit de stad. Er werd door het stadsbestuur verwezen naar het initiatief 'regioleverancier' van de provincie Oost-Vlaanderen, Unizo en de drie intercommunales Solva, Interwaas en Veneco. Dit is een eerste stap in de goede richting, toch blijkt er toch nog heel veel werk aan de winkel als het gaat over het geven van kansen aan ondernemers en/of talent uit eigen stad. Dit bleek eens te meer tijdens de bierfeesten, dé feesten bij uitstek van en voor de mensen van Oudenaarde: Na 19 jaar werd de professionele Oudenaardse presentator Frederic de Vos aan de kant geschoven, hij zag daarmee een mooi jubileum door de neus geboord. Ook voor zangeres Kate Lane uit Mater, eveneens een vaste waarde, was er geen plaats op zondag. En de eigen horeca- en handelszaken op en rond Markt kregen geen toelating om hun graantje mee te pikken.

Nochtans zijn het de eerste bierfeesten na twee harde corona-jaren. De Oudenaardse ondernemers en het talent van eigen bodem stonden te popelen om nog eens het beste van zichzelf te geven tijdens de bierfeesten. Het werd hen niet gegund.

Als hoofdsponsor en eigenaar van de publieke ruimte waar de bierfeesten plaatsvinden, is het evident dat het stadsbestuur enige inspraak kan hebben ten aanzien van de organisatie.

Vragen:

Waarom doet het stadsbestuur niet meer om ondernemers en talent van eigen bodem kansen te geven, in het bijzonder wanneer het gaat om evenementen die betaald worden met Oudenaards belastinggeld?

Voorstel:

De zoektocht naar een structurele meerjarenpartner voor de organisatie van de bierfeesten gebeurt door middel van een aanbesteding waaraan voorwaarden gekoppeld zijn wat betreft het geven van kansen aan ondernemers en talent uit eigen stad.

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

4. Raadslid Kathy De Rycke

4.1. Vraag 1: bijzetten brasem op het waterspaarbekken

Vanuit de visverenigingen (VVO) komt de bemerking dat de jaarlijkse 1.000 kg brasem, die op het waterspaarbekken (WSB) wordt uitgezet, te weinig is voor een visvijver van die grootte. Reeds meerdere keren werd aan het stadsbestuur gevraagd dit op te drijven. Tot nu toe zonder gevolg. Bovendien komen mensen vissen - zonder vergunning? - die de gevangen vis niet terugplaatsen maar meenemen. Er werden ook al sleepnetten gevonden, waarmee de vis gewoon wordt afgesleept. Hierdoor daalt het visbestand sterk. De sportvisser vangt minder, verliest de motivatie en hernieuwt zijn clublidmaatschap niet meer. De visclubs verliezen hun leden. Een decennialange traditie van visclubs dreigt te verdwijnen.

Vragen:

1. Waarom wordt er niet meer brasem uitgezet in het WSB?
2. Hoeveel procent van het bedrag dat de stad ontvangt aan afgeleverde visvergunningen wordt besteed aan het uitzetten van vis? (vb. in Wortegem-Petegem 100%)
3. Wat gebeurt er met de eventuele rest van het bedrag?
4. Wordt de mogelijkheid onderzocht om de vijvers van Vande Moortel (die zouden worden opgevuld) te laten afvissen door mensen met een visvergunning, en die vissen een kans op overleven te geven in andere Oudenaardse waters? Eventueel in het WSB?
5. Hoe wordt gecontroleerd of degene die aan het vissen is een visvergunning heeft?
6. Hoe vaak gebeuren dergelijke controles? Wat zijn de resultaten?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

4.2. Vraag 2: ad valvas kastjes aan het stadhuis

Velen herinneren zich nog de "glazen kastjes" die vroeger aan de muur van het stadhuis hingen. Daarin werden stadsberichten en aankondigingen (vb. van huwelijken) gehangen. Wie daar info ging lezen stond daar zelden alleen, vaak begonnen spontane gesprekjes.

Ik vind het jammer dat de kastjes verdwenen zijn. Eigenlijk zouden ze nu kunnen dienen om onze burgers, die weinig of niet vertrouwd zijn met de digitale wereld, te informeren.

Vragen:

1. Kunnen de kastjes teruggeplaatst worden?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

5. Raadslid Wim Dhont

5.1. Vraag 1: parkeerborden centrum

De dynamische parkeerborden waarop te zien is hoeveel parkeerplaatsen beschikbaar zijn in het centrum werken al een tijdje niet meer. De parking Meerspoort is permanent "vol" en op het Tacambaroplein zijn vreemde tekens te zien.

Een goede werking van deze borden is belangrijk om bezoekers aan het centrum vlot naar een beschikbare parkeerplaats te leiden en om overbodig zoekverkeer te vermijden.

Vragen:

1. Wat is er aan de hand?
2. Wanneer zal het probleem opgelost zijn?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

5.2. Vraag 2: Fontein Markt

De fontein op de Markt is een trekpleister, zeker op warme dagen. Vroeger werd de fontein uitgezet met het doven van de lichten, maar tegenwoordig blijft de fontein dag en nacht water spuiten.

Tijdens de nachtelijke uren heeft dit weinig zin: het kost energie en bijna niemand ziet het. Het kletterende water kan zelfs storend zijn voor de nachtrust van de mensen de buurt.

Vragen:

1. Waarom wordt de fontein op de Markt niet meer afgezet tijdens de nacht?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

6. Raadslid André Vansteenbrugge**6.1. Vraag 1: signalisatiebord parking Meerspoort**

Al geruime tijd geven de signalisatieborden Parking Meerspoort 'VOL' aan, ook 's avonds laat wanneer er ruim plaats is op de parking. Dan is het natuurlijk wel duidelijk dat men er kan parkeren.

Vragen:

1. Wie weet wanneer er overdag nog plaats is?
2. Kunnen deze borden eens in orde gezet worden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

6.2. Vraag 2: centrummanagement

Tijdens een wandeling door het stadscentrum kan men vaststellen dat de leegstand in de handelszaken nog altijd een behoorlijke omvang heeft. Ondanks een aantal acties vanuit de lokale Middenstand blijft dit toch problematisch.

Vragen:

1. Klopt het verhaal dat er – alweer – een nieuwe centrummanager aan het werk is?
2. Is het geld dat tot nog toe uitgegeven werd aan dat centrummanagement wel goed besteed? Wordt die investering geëvalueerd?
3. Kan er in één beweging ook eens gedacht worden aan ondersteuning van middenstandszaken die zich niét in het stadscentrum bevinden? Ook daar is ondersteuning welkom

De vraag wordt beantwoord door schepen Julie Dossche.

7. Raadslid Dagmar Beernaert**7.1. Vraag 1: speelpleinen in Oudenaarde**

4 op 10 Vlamingen hebben amper genoeg centen om de maand door te komen. 35% van de Vlamingen geeft ook aan dat er voor hen geen zomerreis inzit dit jaar. Dat blijkt uit de Grote Peiling van HLN. Ook in onze stad zijn er verschillende gezinnen met kinderen die niet de luxe hebben om een reisje naar de

Belgische kust of het buitenland te maken. Daarom moeten we ervoor zorgen dat gezinnen met kinderen in onze stad de zomer van hun leven kunnen beleven.

In Oudenaarde zijn vandaag verschillende speelpleintjes. Het aanbod speeltoestellen is vaak niet echt gevarieerd. Voor iets oudere kinderen is het aanbod beperkt en slaat de verveling snel toe. Bovendien hebben de kindjes in Welden en Mullem nog steeds geen speelpleintje in hun deelgemeente. Iets waar we met Jongsocialisten Oudenaarde -toen Animo- al sinds 2010 actie rond voeren. We zijn ondertussen 12 jaar verder, zonder resultaat. Dat is beschamend.

Ook dit jaar zal er niet mogen gezwommen worden in de Donk. Bij zomerse temperaturen zijn er voor gezinnen met kinderen weinig mogelijkheden in de buitenlucht. Daarom willen we aan het stadsbestuur vragen om van het speelplein aan de Donk de zomerse trekpleister te maken voor zowel jongere als oudere kinderen met een uitbreiding van de speeltoestellen en het inrichten van een waterspeeltuin. Andere gemeenten, zoals Halle, kunnen hierbij als voorbeeld dienen. Een waterspeeltuin aan de Donk zou er mee voor kunnen zorgen dat kinderen en jongeren zich minder aangetrokken voelen tot de Donkvijver zelf om verkoeling te zoeken.

Daarbij volgende vragen:

1. Wanneer zullen ook de kindjes in Mullem en Welden kunnen genieten van een speelpleintje in hun gemeente?
2. Er is nood aan meer variatie op de Oudenaardse speelpleinen, zodat zowel jong als oud er een fijne speel- of sporttijd kunnen beleven. Is het stadsbestuur bereid om -samen met de Jeugdraad en de Oudenaardse jongeren- de speeltuinen in de toekomst aan te pakken zodat er meer variatie is voor alle leeftijden?
3. Kan de speeltuin aan de Donk uitgebreid worden en aangevuld worden met een waterspeeltuin zodat kinderen en jongeren veilig van waterpret kunnen genieten op de Donksite?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

7.2. Vraag 2: 5 jaar na opening markt: lamentabele staat

November 2017 werd de langverwachte opening van de nieuwe Markt gevierd. De uitnodiging voor die opening oogde alvast beloftevol: het nieuwe marktplein zou een pareltje worden. We zijn vandaag bijna vijf jaar verder en de realiteit blijkt toch iets anders: de stenen op de markt ogen vuil, veel verzinkbare paaltjes zijn stuk of functioneren slecht en werden vervangen door geknutselde alternatieven, de kasseistenen op de parking liggen los en slordig. Aangezien de paaltjes ook in het midden van de parking vaak stuk zijn of gebreken vertonen, is er van de knip in het midden van de parking in realiteit geen sprake meer.

We worden ook door steeds meer burgers gecontacteerd om de boetevalstrik aan de markt aan te klagen. In maart bleek uit cijfers van de politie dat twee jaar na de knip nog elke maand bijna duizend automobilisten geverbaliseerd worden. Veel mensen klagen hierbij de gebrekkige signalitiek aan.

Daarbij volgende vragen:

1. Is het stadsbestuur op de hoogte van de slechte staat van de markt? Wat is volgens het stadsbestuur de oorzaak? Wat zal het stadsbestuur ondernemen?
2. Is het stadsbestuur op de hoogte van de slechte staat van de parking op de markt? Wat is volgens het stadsbestuur de oorzaak? Wat zal het stadsbestuur ondernemen?
3. De verzinkbare paaltjes zijn reeds van bij de opening van de markt een teer punt. Er zou een geschil zijn met de leveranciers over de werking van de paaltjes. Welke kosten werden de voorbije vijf jaar gedaan om de paaltjes te maken of te vervangen? Wat zal het stadsbestuur ondernemen om deze problematiek in de toekomst aan te pakken?
4. Zal de signalisatie aan de knip aangepakt worden zodat de verkeerssituatie duidelijker wordt en mensen niet nodeloos geverbaliseerd worden? Wat zijn de plannen van dit stadsbestuur met de knip?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

8. Raadslid Vincent Thomaes

8.1. Vraag 1: immigratie in Oudenaarde

Vraag:

Graag had ik vernomen hoeveel personen van buiten België zich in Oudenaarde kwamen vestigen de laatste 5 jaar en waar ze van afkomst waren alsook hoeveel Oudenaardse burgers Oudenaarde inwisselden voor een andere bestemming?

De vraag wordt beantwoord door schepen Stefaan Vercamer.

8.2. Vraag 2: tonnage- en snelheidbeperking Katteberg

In mei op de commissie stelde ik enkele vragen ivm de tonnagebeperking en snelheidverlagende maatregelen op de Katteberg waar ik nog geen antwoord op kreeg vandaar dat ik deze nu opnieuw stel.

Vragen:

1. Voor de tonnagebeperking en het proefproject diende het college nog een besluit te nemen en dit over te maken aan de minister. Is dit reeds gedaan?
1. 2.Voor de snelheidsbeperking van 50 km/h diende de stad nog een gemeentelijk aanvullend reglement aan te nemen. Is dit reeds gedaan?
2. 3.In verband met het snelheidsindicatorbord antwoorde U in mei dat er 6 geleverd waren en U eerstdaags opdracht ging geven om er één te plaatsen onderaan de Katteberg voor de eerste woningen. Ik vermoed dat dit nog niet gebeurd is want onlangs heb ik daar toch niets van opgemerkt. Wanneer zal dit bord geplaatst worden?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

De vergadering wordt geheven om 22.45 uur.

Goedgekeurd in zitting van 26 september 2022.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde