

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 25 APRIL 2022 OM 20.44 UUR**

Aanwezig: Lieven Cnudde: voorzitter;
Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,
Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen;
Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Nathalie De Smet,
Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Kurt Vandeputte, Mathieu De Cock,
Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybraeke,
Eric Meirhaeghe, Luc Notebaert, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke,
André Vansteenbrugge, Dagmar Beernaert, Vincent Thomaes: raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Cindy Franssen, Pieter Feys, Wim Dhont: raadsleden

OPENBARE ZITTING**BESTUUR PERSONEEL****1. Personeel - Toetreding OFP Prolocus - Aanvullend pensioen contractanten - Goedkeuring
Motivering****Bevoegdheid/rechtsgrond**

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Na onderhandelingen met de VVSG, OFP PROVANT werd deze omgevormd tot OFP PROLOCUS (een instelling voor bedrijfspensioenvoorziening met ondernemingsnummer 0809.537 155), een pensioenfonds waarbij alle lokale besturen van het Vlaamse Gewest kunnen toetreden;

Door de toetreding bij een IBP is het bestuur meer betrokken bij het beheer van zijn pensioenfinanciering; dat in tegenstelling tot een groepsverzekering het bestuur een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP PROLOCUS afvaardigt en naast controlebevoegdheid ook de mogelijkheid heeft om – indien nodig - punten op de agenda van de algemene vergadering te zetten. Overwegende dat in tegenstelling tot een groepsverzekering een IBP geen winsten ten voordele van de organisatie zelf nastreeft;

Een IBP biedt ruime beleggingsmogelijkheden, zodat een ruimer rendement mogelijk is dan in een tak 21 verzekering, zonder dat dit enige garantie inhoudt;

Het bestuur kan toetreden tot OFP PROLOCUS zonder overheidsopdracht vermits aan de voorwaarden van een in house opdracht voldaan zijn; dat het bestuur immers ten eerste via de algemene vergadering waar ze lid van wordt, toezicht uitoefent op OFP PROLOCUS zoals op haar eigen diensten; dat ten tweede meer dan 80% van de activiteiten van de OFP PROLOCUS de uitvoering van taken behelst die hem zijn toegewezen door de controlerende overheden, nl. het voorzien in aanvullende pensioenen voor lokale en provinciale besturen; dat er ten derde geen directe participatie van privékapitaal is in de OFP PROLOCUS en dat ten vierde OFP PROLOCUS zelf onderworpen is aan de wetgeving op de overheidsopdrachten.

OFP PROLOCUS, in het verlengde van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, zal zwaar inzetten op het duurzaam karakter van zijn beleggingen;

Het aanbod van OFP PROLOCUS voorziet, net zoals de groepsverzekering die tot eind 2021 werd aangehouden bij Ethias en Belfius Insurance geen werknemersbijdragen vereist, in een overlijdensdekking en een kapitaalsuitkering;

Er bestaat de mogelijkheid van een zogeheten “steprate” bijdrage; dat het dus mogelijk is om op het gedeelte van het loon dat boven het maximumplafond voor de berekening van het wettelijke pensioen uitkomt, een hogere toezegging te doen om zo het verschil tussen een statutair pensioen en een wettelijk pensioen verder te verkleinen.

Er bestaan drie soorten pensioenplannen (defined benefit of vaste prestaties, cash balance en defined contribution of vaste bijdragen); dat de voorgestelde formule een vastebijdragenplan is; dat in dit plan de werkgever belooft een bepaalde bijdrage (een bijdrage uitgedrukt als een percentage van het aan de RSZ onderworpen brutoloon) te betalen zonder vastgesteld rendement; dat de behaalde rendementen worden toegekend conform het kaderreglement.

Het bestuur moet de vastgestelde bijdrage minimum betalen; dat wanneer het wettelijk minimumrendement niet behaald wordt, het bestuur bijkomende bijdragen zal moeten betalen; dat in elk geval voor de aangeslotenen het wettelijk minimum rendement (momenteel 1,75% voor actieve aangeslotenen¹, 0% voor passieve aangeslotenen²) moet behaald worden.

Het bestuur moet als bijkomende veiligheid de eerste vijf jaar, bovenop de middelen nodig voor de pensioentoezegging, voorzien in een extra prefinanciering van 5 % om zo de kans op het betalen van bijkomende bijdragen te verkleinen; deze prefinanciering blijft ter beschikking van het bestuur ter financiering van latere bijdragen;

Het bestuur dat met andere rechtspersonen nauwe banden heeft (AGB's, OCMW) een MIPS-Groep kan vormen; dat binnen een MIPS-groep interne mobiliteit is voor het personeel zonder dat dit gevolgen heeft voor de pensioentoezegging van het personeelslid; dat er binnen een MIPS-groep een onderlinge solidariteit speelt;

De kosten voor de werking van OFP PROLOCUS voor 2022 forfaitair worden vastgelegd op 1000 euro per jaar per werkgever en 10 euro per jaar per aangeslotene en dat deze bedragen jaarlijks worden geïndexeerd tot en met 2024; overwegende dat nadien een meer stabiel systeem van kostenvergoeding zal worden uitgebouwd, gebaseerd op de werkelijke kosten enerzijds en het werkelijke aantal aangesloten besturen en medewerkers anderzijds;

Gelet op de statuten, de beheersovereenkomst, het financieringsplan (algemeen luik en specifiek luik VVSG), de Verklaring inzake Beleggingsbeginselen (algemeen luik en specifiek luik VVSG), het Kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement, de toetredingsakte;

Gelet op het protocol van het onderhandelingscomité C1;

Overwegende dat in de nodige kredieten voorzien wordt in de meerjarenplanning;

Het voorstel van het ocmw Oudenaarde van de zitting van heden om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP PROLOCUS en de eraan gekoppelde modaliteiten qua pensioentoezegging;

Het ocmw de intentie geuit heeft om met volgende entiteiten een MIPS-groep te vormen (stad Oudenaarde en ocmw Oudenaarde) om de interne mobiliteit van het personeel tussen beiden entiteiten te bevorderen ;

Dat de op basis van het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen ingehouden worden door de RSZ en daarna doorgestort worden aan OFP PROLOCUS;

Dat voormelde intentieverklaring van het ocmw Oudenaarde en voormelde documenten in het bijzonder onderhandelingscomité van 11.04.2022 besproken werden; dat deze bespreking leidde tot volgend niet bindend advies;

¹ Een aangeslotene in dienst van het bestuur

² Een aangeslotene die het bestuur verlaten heeft en zijn pensioenreserves in OFP PROLOCUS heeft laten staan.

Dat er een vertegenwoordiger moet aangeduid worden om het bestuur te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van OFP PROLOCUS;

Dat na de beslissing tot toetreding, dit aan OFP PROLOCUS moet meegedeeld worden en dat de algemene vergadering van OFP PROLOCUS de kandidatuur moet goedkeuren;

Dat het bestuur de pensioenkloof tussen haar statutair personeel en contractueel personeel wil verkleinen; dat het bijgevolg voorziet in een tweede pensioenpijler voor de totaliteit van haar contractueel personeel;

Tot op heden was het bestuur was aangesloten bij de groepsverzekering die na bemiddeling van de VVSG, aangeboden werd door Ethias en Belfius Insurance; dat deze verzekeraars in juni 2021 de lopende groepsverzekeringsovereenkomst per 1 januari 2022 hebben opgezegd;

Het bestuur heeft de keuze voor het voorzien in een tweede pensioenpijler tussen enerzijds een overheidsopdracht voor een groepsverzekering bij een verzekeraar en anderzijds het aansluiten bij een instelling voor bedrijfspensioen-voorziening (pensioenfonds);

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Budgettaire weerslag

De uitgave van de personeelskost wordt verrekend op de algemene rekening GBB-PERSON / BI / groep 62' waar de nodige kredieten voorzien zijn.

Communicatie

De dienst personeel en organisatie neemt de verdere personeelsadministratie op zich.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Kennis genomen wordt van en ingestemd wordt met

- de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP PROLOCUS;
- Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement (hoogte basisbijdrage: 3%, geen step rate en MIPS = multi-inrichterspensioenstelsel).

Kennis wordt genomen van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

Artikel 2. Besluit wordt om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP PROLOCUS (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP PROLOCUS.

Artikel 3. Ingestemd wordt met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP PROLOCUS.

Artikel 4. De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon.

Artikel 5. Het bestuur vormt samen met het stadsbestuur Oudenaarde een MIPS-groep.

Artikel 6. De heer De Meulemeester Marnic wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. Mevrouw De Vos Sybille wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij niet aanwezig kan zijn.

Artikel 7. De voorzitter van de Raad en de algemene directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

WOONZORGCENTRUM

2. Woonzorg - Verhoging ligdagprijs - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het woonzorgdecreet van 15 februari 2019;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De aanvraag kadert binnen rubriek 'wegwerken van verlies'. In 2015 werd een nieuwbouw in gebruik genomen en op dat moment werd beslist de dagprijs niet in die mate te verhogen gelinkt aan de gedane investering. In vergelijking met andere woonzorgcentra uit de regio die inmiddels een nieuwbouw in gebruik hebben genomen, is onze dagprijs van 58,96 euro nog steeds laag.

Mariahuis Gavere : 71,30 euro per dag

Kloosterhof Pamele : 63,59 euro per dag

De Bron Zottegem : 64,85 euro per dag

De Samaritaan Nukerke : 61,82 euro per dag

Neerhof Elst : 65,00 euro per dag

Home Vijvens Huise : 62,21 euro per dag

In de voorbije jaren werden diverse inspanningen gedaan met een gunstige invloed op de cijfers.

In 2019 werd aangesloten op samenaankoopcentrale Koopkoepel. Dit heeft ervoor gezorgd dat binnen een aantal aankoopdossiers de exploitatiekosten zijn gedaald, in functie van het moment waarop naar het nieuwe dossier kon worden overgestapt met merkbare resultaten vanaf boekjaar 2021. Ook voor het dossier verzorgingsproducten werd overgeschakeld en zullen op termijn lagere exploitatiekosten worden geboekt, maar door de extra aankopen in kader van de coronacrisis blijkt dit nu nog niet uit de cijfers.

	2018	2019	2020	2021
Incontinentiemateriaal	52.969,33	55.059,92	53.897,88	43.343,07
Sonde-en bijvoeding	15.102,38	14.809,61	16.361,10	7.554,93
Schoonmaakproducten	24.804,32	21.401,33	19.089,10	15.320,58

Daarnaast werd ingezet op het optimaliseren van de inkomsten vanuit de zorgkassen via het dagforfait door een aanpassing in het opnamebeleid met een stijgende zorggraad als gevolg. Onderstaande tabel uit jaarlijkse rapport Partnerplan, Probis.

Bezettingsgraad								
	Ref.per.-2	Ref.per.-1	Referentieperiode					Evolutie
	Totaal	Totaal	Kw3	Kw4	Kw1	Kw2	Gemiddelde	
Bezettingsgraad totaal	98,04	97,94	99,31	97,31	96,03	96,85	97,38	-0,56
Bezettingsgraad bijk Erk.	100,11	100,01	100,03	100,02	100,06	100,05	100,04	0,03
Zorggraad	74,11	80,55	86,21	86,09	85,33	86,61	86,07	5,51

Een stijgende zorggraad impliceert echter ook een extra inzet van medewerkers. De personeelskost is van 2018 naar 2020 gestegen met 15%. Deze kost wordt echter maar voor ongeveer 65% gefinancierd vanuit de opbrengsten dagforfait. Een deel van de personeelskost dient derhalve mee te worden doorverrekend in de dagprijs, o.a. wegens het in dienst zijn van niet gefinancierd personeel binnen de woonzorgcentra (administratief en onderhoudspersoneel).

Deze stijgende kost en de bestaande kosten gelinkt aan de lening voor de nieuwbouw, verantwoorden een aanvraag tot verhoging van de dagprijs met 1 euro per dag per bewoner die na goedkeuring door het Agentschap Zorg en Gezondheid kan ingevoerd worden met ingang van 1 augustus 2022.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7000000</i> Opbrengsten verblijfsdagen WZC			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0953-01	+ € 39.150,00	€ 2.362.515,00
	0953-02	+ € 21.350,00	€ 1.300.467,00
Opmerkingen: extra opbrengst te voorzien in aanpassing meerjarenplan			

<i>Boekjaar: 2023</i>			
<i>Algemene rekening: 7000000</i> Opbrengsten verblijfsdagen WZC			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0953-01	+ € 78.300,00	€ 2.386.140,00
	0953-02	+ € 42.700,00	€ 1.313.472,00
Opmerkingen: extra opbrengst te voorzien in aanpassing meerjarenplan			

Communicatie

Melding van intentie tot aanvraag via de gebruikersraad van januari/februari aan bewoners en familie.

Na goedkeuring vanuit het Agentschap wordt de nieuwe dagprijs 1 maand voor invoeren bekend gemaakt bij bewoners en familie.

Besluit

Met 21 stemmen voor (13 Open VLD: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Nathalie De Smet, Bart Dossche, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns & Robbin De Vos; 5 CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock & Mathieu Mas; 2 NVA: Kristof Meerschaut & Kathy De Rycke; en Vlaams Belang: Vincent Thomaes) en 7 onthoudingen (5 Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eric Meirhaeghe, Maud Wybracke & Luc Notebaert; 2 Vooruit: André Vansteenbrugge & Dagmar Beernaert).

Artikel 1. De OCMW-Raad gaat akkoord met het indienen van een aanvraag tot dagprijsverhoging met 1,00 euro per ligdag bij het Agentschap Zorg en Gezondheid.

DIENST PATRIMONIUM

3. Patrimonium – Verkopen landbouwgrond te Mullem (Vaddenhoek) – Goedkeuring

Verdaagd naar later.

SECRETARIAAT - NOTULEN

4. Secretariaat - Goedkeuring notulen - Goedkeuring

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de OCMW-raadszitting van maandag, 28 maart 2022 goedgekeurd.

De vergadering wordt geheven om 20.54 uur.

Goedgekeurd in zitting van 23 mei 2022.

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde