

STAD OUDENAARDE
**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 28 MAART 2022 OM 19.00 UUR**

Aanwezig:	Lieven Cnudde: voorzitter; Marnic De Meulemeester: burgemeester; Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Sybille De Vos, Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen; Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Kurt Vandeputte, Cindy Franssen, Mathieu De Cock, Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybraeke, Pieter Feys, Luc Notebaert, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke, Wim Dhont, Dagmar Beernaert, André Vansteenbrugge, Vincent Thomaes: raadsleden; Bart Baele: algemeen directeur
Verontschuldigd:	Bart Dossche: schepen; Nathalie De Smet, Eric Meirhaeghe: raadsleden
Afwezig:	Maud Wybraeke: raadslid afwezig voor agendapunt 1. en 2. ; Luc Notebaert: raadslid afwezig voor agendapunt 19.

OPENBARE ZITTING
SECRETARIAAT
1. Secretariaat - Vaststelling van de tabel met aanduiding van de rangorde van de gemeenteraadsleden overeenkomstig decreet lokaal bestuur - Goedkeuring
Motivering
Bevoegdheid/rechtsgrond

Overwegende dat tijdens de gemeenteraad van 25 januari 2021 de tabel van rangorde van de gemeenteraadsleden laatst werd vastgesteld; dat deze rangorde ook geldt voor de raad voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat in de zitting van de gemeenteraad van 22 november 2021, 31 januari 2022 en 21 februari 2022 in de vervanging van de heer Boris Labie, mevrouw Eva Pycke en de heer Folke D'Haeyer werd voorzien door de aanstelling van de heer Wim Dhont, Pieter Feys en Luc Notebaert;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Naam	Lijst	Anciënniteitsdatum
Simoens Peter	Open VLD	01.01.1989
De Meulemeester Marnic	Open VLD	01.01.1995
Adam John	Open VLD	01.01.2001
Vansteenbrugge André	Vooruit	01.01.2001/26.10.2015 02.01.2019
Franssen Cindy	CD&V	02.01.2007/26.03.2012 02.01.2019
Lauweryns Danny	Open VLD	02.01.2007

De Vos Sybille	Open VLD	02.01.2007
Meuleman Elisabeth	Groen	02.01.2007
De Cock Mathieu	CD&V	29.01.2007
Vercamer Stefaan	CD&V	02.01.2013
Cnudde Lieven	CD&V	02.01.2013
Mas Mathieu	CD&V	02.01.2013
Bogaert Franka	Open VLD	02.01.2013
Yurtay Murat	Open VLD	02.01.2013
Bettens Steven	Groen	02.01.2013
Meerschaut Kristof	NVA	02.01.2013
Beernaert Dagmar	Vooruit	26.10.2015
Dossche Bart	Open VLD	02.01.2019
Dossche Julie	Open VLD	02.01.2019
Vandriessche Christine	CD&V	02.01.2019
Van hooland Tineke	Open VLD	02.01.2019
De Vos Robbin	Open VLD	02.01.2019
Wybraecke Maud	Groen	02.01.2019
Meirhaeghe Eric	Groen	02.01.2019
Vandeputte Kurt	Open VLD	02.01.2019
De Rycke Kathy	NVA	02.01.2019
Thomaes Vincent	Vlaams Belang	02.01.2019
De Smet Nathalie	Open VLD	01.01.2021
Wim Dhont	NVA	22.11.2021
Pieter Feys	Groen	31.01.2022
Luc Notebaert	Groen	22.02.2022

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling(en) X: omschrijving doelstelling(en)

Actie(s) X: omschrijving actie(s)

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad neemt kennis van de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsleden en keurt deze goed.

2. Secretariaat - Algemene Vergadering Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen - Bekrachtiging Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat de stad aangesloten is bij Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen ;

Gelet op de statuten van Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen;

Gelet op het feit dat de heer Kurt Vandeputte op de OCMW-raad van 25 februari 2021 als vertegenwoordiger is aangesteld;

Gelet op de mail dd. 8 maart 2022, waarbij de stad wordt uitgenodigd deel te nemen aan de algemene jaarvergadering van Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen op 22 maart 2022 met als agenda:

- Jaarverslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021
- Verslag van de commissaris over het boekjaar 2021
- Goedkeuring van de jaarrekening en resultaatsbestemming over het boekjaar 2021
- Kwijting bestuurders en commissaris

Gelet op de vraag die wij op 9 maart 2022 gesteld hebben om deze vergadering naar een later tijdstip te verplaatsen;

Gelet op het antwoord op 9 maart 2022 dat Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen deze jaarlijkse vergadering statutair vastgelegd heeft en deze niet kan verplaatst worden;

Link met het meerjarenplan

BD-1: In onze dienstverlening staat de burger centraal.

ACT-6: Verder werken aan een goede organisatiecultuur.

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Daar de stad pas op 8 maart 2022 in kennis gesteld is van de algemene vergadering alsook de bijlagen, kunnen deze niet tijdig geconsulteerd worden door de gemeenteraad vandaag.

Artikel 2. De gemeenteraad bekrachtigt enkel de bijlagen die op 8 maart 2022 bezorgd zijn door Onesto Woonkrediet Voor Vlaanderen.

SECRETARIAAT VEILIGHEID

3. Veiligheid - Politiereglement clubhuizen van motorclubs - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 in het bijzonder de artikelen 40, 41, 63 en 286 tot 288;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder artikelen 119, 119bis, 133, 134quater en 135§2;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het Algemeen Politiereglement van de gemeenten van de politiezone Vlaamse Ardennen;

Gelet op de wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van gifstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsstoffen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen.

Gelet op de wet van 8 juni 2006 houdende regeling van economische en individuele activiteiten met wapens.

Gelet op de wet van 29 juli 1934 waarbij de private milities verboden worden.

Gelet op de wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat de gemeente instaat voor de bewaking van de openbare rust, veiligheid, gezondheid en alle maatregelen kan nemen tegen het verstoren van de openbare orde (met inbegrip van overlast), inclusief het nemen van politiemaatregelen. De gemeente is zich bewust van de noodzaak van een goed georganiseerd bestuur, hetgeen onder andere betekent dat de gemeente over de nodige reglementen en verordeningen beschikt, waarbij de naleving wordt gehandhaafd.

Overwegende dat het nodig is om de risico's die de inplanting en de exploitatie van clubhuizen van motorclubs met zich meebrengen (o.a. het aan- en afrijden van lawaaierige voertuigen, 's nachts en overdag, wildparkeren, geluidsoverlast, enz.) te controleren ter vrijwaring van de openbare rust en veiligheid.

Overwegende dat er een historische rivaliteit heerst tussen motorbendes en gelijkaardig georganiseerde, hiërarchische gestructureerde bendes, hun supportclubs, leden en sympathisanten.

Overwegende dat de gewone recreatieve motorclubs niet onder dit reglement vallen;

Overwegende dat ingevolge de bestuurlijke aanpak van criminele motorbendes in Nederland en Duitsland tal van clubhuizen van motorbendes zich gevestigd hebben in België of dit willen doen. De gemeenten binnen de provincie Limburg en Antwerpen treden bestuurlijk op tegen de vestiging van motorbendes door het invoeren van reglementen op motorclubhuizen. Tal van motorbendes zijn ook gevestigd in de provincie Oost-Vlaanderen en er is sprake van een verplaatsing van de motorbendes vanuit Nederland en Duitsland naar provincies in België, maar ook van een verschuiving tussen de gemeenten onderling.

Overwegende dat uit de aard van bovenvermelde elementen blijkt dat de leden van motorbendes confrontaties op plaatsen en evenementen, privaat dan wel besloten, niet schuwen en elkaar met wapens bevechten. Het risico op provocatie of confrontatie tussen rivaliserende motorclubs, maar ook het uitoefenen van criminele praktijken in de clubhuizen is reëel.

Overwegende dat de gemeente de plicht heeft om toe te zien op de veiligheid van haar burgers en inwoners. Het doel van deze politieverordening is om motorbendes en straatbendes die veelal hiërarchisch zijn gestructureerd, te weren uit de gemeente om de verstoring van de openbare orde met inbegrip van overlast tegen te gaan.

Overwegende dat een gelijkaardige bestuurlijke en politionele aanpak in de vier gemeenten van de politiezone, Kruisem, Kluisbergen, Wortegem-Petegem en Oudenaarde, aangewezen is, heeft het college

van Burgemeester en Schepenen dit reglement in het schepencollege van 24 januari 2022 goedgekeurd. Dit werd ook in de andere gemeentes goedgekeurd januari.

Als bijlage bij deze beslissing zit de goedgekeurde beslissing van het schepencollege dd. 24.01.2022.

Link met het meerjarenplan

N.v.t.

Budgettaire weerslag

N.v.t.

Communicatie

De verordening wordt, na goedkeuring door het college en burgemeester van de vier gemeenten, bekendgemaakt zoals voorgeschreven in art. 286 en 287 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: Voor de toepassing van dit hoofdstuk wordt onder volgende begrippen verstaan:

- 1.1. Motorclub: een hiërarchisch gestructureerde groep van twee of meer personen gekenmerkt door een gemeenschappelijke ideologie of groepscultuur die naar de buitenwereld wordt veruitwendigd door het gebruik van gemeenschappelijke kenmerken, zoals symbolen, clubemblemen, colors, tatoeages, materialen, voertuigen, kledij, foto's en ongeacht het effectieve bezit of gebruik van een motor;
- 1.2. Clubhuis: een ruimte of locatie waar een bijeenkomst van een motorclub plaatsvindt.
- 1.3. Exploitant: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging of de rechtspersoon, al dan niet eigenaar, die een clubhuis, in feite of in rechte faciliteert of uitbaat.
- 1.4. Organisator: de natuurlijke persoon of personen, de feitelijke vereniging of de rechtspersoon, die een bijeenkomst van een motorclub in feite of in rechte organiseert.
- 1.5. Deelnemer: de natuurlijke persoon die aanwezig is op een bijeenkomst van een motorclub.
- 1.6. Brandveiligheidsonderzoek: dit is een onderzoek naar de brandveiligheid
- 1.7. Stedenbouwkundig onderzoek: dit onderzoek omvat een screening van de stedenbouwkundige of omgevingsvergunningen afgeleverd voor het onroerend goed (of van de vergund geachte toestand van het onroerend goed – bij ontstentenis van stedenbouwkundige vergunningen) waarbij de focus ligt op de functie van het goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke stedenbouwkundige overtredingen te rechtvaardigen.
- 1.8. Onderzoek naar de milieuwetgeving: dit onderzoek omvat een screening van de milieu – of omgevingsvergunningen afgeleverd voor het onroerend goed. Een positieve uitkomst van dit onderzoek heeft echter geen regulariserende waarde en kan ook niet aangewend worden om mogelijke milieu overtredingen te rechtvaardigen.
- 1.9. Onderzoek naar de vestigingsformaliteiten: dit onderzoek omvat een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (zoals de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, beroepskaart, nodige kennis van het bedrijfsbeheer, nodige beroepskennis) en/of enige andere vergunningen of attesten die wettelijk voorgeschreven zijn.
- 1.10. Moraliteitsonderzoek: dit onderzoek zal gebeuren door de lokale politie en bestaat uit: een onderzoek naar de gerechtelijke en politionele antecedenten

1.11. Financieel onderzoek: dit bestaat uit een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde gemeentelijke facturen, van welke aard ook; een onderzoek gebaseerd op feiten of gebaseerd op een proces-verbaal, of er ernstige aanwijzingen zijn van fraude; een onderzoek naar de herkomst van gelden waarmee investeringen worden gedaan in de inrichting, en/of waarmee de aankoop gefinancierd wordt.

Artikel 2 Exploitatievergunning

- 2.1. Onverminderd de hogere wetgeving moet een exploitant van een clubhuis voor het openen, het openhouden of het heropenen van een clubhuis in het bezit zijn van een exploitatievergunning afgeleverd door de burgemeester¹.
- 2.2. De exploitatievergunning is geldig zolang aan alle voorwaarden van onderhavig reglement, alsook aan alle specifieke voorwaarden opgelegd in de exploitatievergunning, is voldaan.
- 2.3. De exploitatievergunning wordt afgeleverd aan een exploitant voor een welbepaalde vestigingseenheid. De exploitatievergunning kan niet worden overgedragen aan een andere exploitant of naar een andere vestigingseenheid.
- 2.4. De exploitatievergunning kan eventueel beperkt worden in tijd.
- 2.5. De burgemeester kan beslissen om in de exploitatievergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van de specifieke omstandigheden, zoals de aard of de ligging van het clubhuis. Bijzondere voorwaarden kunnen onder meer zijn: de verplichte installatie van één of meerdere bewakingscamera's, de inzet van bewakingsagenten, het instellen van een toegangscontrole op basis van een lidkaart.
- 2.6. De exploitatievergunningen moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd en afgegeven.
- 2.7. De exploitant is verplicht alle wijzigingen in het clubhuis die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid en alle wijzigingen van gegevens opgegeven in de aanvraag onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

Artikel 3 Vergunningsaanvraag

3.1. Voor het verkrijgen van de exploitatievergunning dient de exploitant, aangetekend of tegen ontvangstbewijs, een schriftelijke aanvraag in bij de burgemeester tenminste 60 dagen voor de geplande opening.

De aanvraag tot het verkrijgen van een exploitatievergunning bestaat minstens uit:

- een kopie van de identiteitskaart van de exploitant-aanvrager;
- een kopie van de identiteitskaart van de aangestelde(n) van de exploitant;
- het telefoonnummer en e-mailadres waarop de exploitant-aanvrager te bereiken is;
- de naam van de motorclub;
- het juiste adres, telefoonnummer en e-mailadres van het clubhuis;
- in voorkomend geval, een ondernemingsnummer uitgereikt door een ondernemingsloket ;
- in voorkomend geval, een kopie van de statuten van de vennootschap of VZW;
- in voorkomend geval de verzekeringen die betrekking hebben op het pand en/of uitbating.
- een uittreksel strafregister volgens artikel 596, tweede lid van het Wetboek van Strafvordering (vroeger: model 2) van de exploitant en de organisator en van de organen en/of vertegenwoordigers van de rechtspersoon;

¹ Op basis van Art. 133 al.2 NGW en Art. 63 Decreet Lokaal Bestuur kan de burgemeester beslissen om de zaak die geopend werd in strijd met art. 3 te verzegelen. De burgemeester is immers belast met de uitvoering van de politiewetten, de politiedecreten, de politieordonnanties, de politiebepalingen en de politieverordeningen. Art. 283 SW stelt: "Wanneer zegels, op bevel van het openbaar gezag gelegd, zijn verbroken, worden de bewaarders, wegens enkele nalatigheid, gestraft met gevangenisstraf van acht dagen tot zes maanden." Art. 284 SW stelt: "Hij die opzettelijk zegels verbreekt, wordt gestraft met gevangenisstraf van zes maanden tot twee jaar, en indien het de bewaarder zelf is, of de openbare ambtenaar die de verzegeling heeft gelast of verricht, wordt gestraft met gevangenisstraf van een jaar tot drie jaar. (...)" Art. 283 en volgende van het strafwetboek beschermen alle zegels die door een overheid overeenkomstig de bepalingen van een wet of een reglement werden gelegd (Cass. 20 okt 1941).

- in voorkomend geval een uittreksel uit het strafregister van het land van de woonplaats of een hieraan gelijkwaardig document desgevallend behoorlijk vertaald door een beëdigd vertaler (voor het moraliteitsonderzoek);
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- een uittreksel van alle gegevens uit het UBO-register² van de rechtspersoon, exploitant en organisator.

3.2. Op basis van deze stukken vraagt de burgemeester aan de bevoegde diensten een stedenbouwkundig onderzoek, een onderzoek naar de milieuwetgeving, een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten, een brandveiligheidsonderzoek, een moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek.

De bevroegde diensten stellen de burgemeester in kennis van de resultaten. De exploitatievergunning en andere vergunningen worden gelijktijdig afgeleverd of geweigerd.

Voor het moraliteitsonderzoek en financieel onderzoek, zal de burgemeester bij de aanvrager volgende bijkomende stukken opvragen:

- de ledenlijst van de motorclub (naam, voornaam, geboortedatum, adres);
- in voorkomend geval, een kopie van de aankoopakte van het pand;
- in voorkomend geval, een kopie van de huurovereenkomst van het pand;
- in voorkomend geval, een opgave van de geraamde investeringen in het pand, met bijhorend(e) plan(s);
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met eigen middelen van de exploitant: een kopie van het aanslagbiljet van de directe belastingen³ van de voorbije zeven jaar⁴, alsmede eventueel andere documenten waaruit blijkt dat de exploitant over voldoende financiële draagkracht beschikt om de investering te financieren⁵;
- in voorkomend geval, indien de investeringen gefinancierd worden met een lening: een kopie van de leningsovereenkomst.

De burgemeester kan bepalen dat nader te bepalen documenten overhandigd moeten worden.

3.3. De aanvraag is onvolledig wanneer de voornoemde documenten ontbreken. De aanvrager beschikt over een termijn van 30 kalenderdagen na mededeling van dit feit, om de ontbrekende documenten in te dienen.

3.4. De aanvraag is slechts ontvankelijk wanneer voldaan is aan volgende ontvankelijkheidsvoorwaarden:

- de aanvraag moet volledig zijn.
- de vestigingsplaats van een clubhuis dient te voldoen aan een afstandsregeling als volgt: er mag op de vestigingsplaats, waarvoor een vergunning wordt gevraagd, binnen een straal van 15 km, te meten vanaf de toegangsdeur, geen andere motorclub gevestigd zijn.

3.5. Een nieuwe aanvraag van dezelfde exploitant of dezelfde organisator, voor dezelfde plaats én voor dezelfde bestemming, volgend op een onontvankelijke of geweigerde aanvraag, kan ten vroegste zes maanden na de datum vermeld in de weigerings- of onontvankelijkheidsbeslissing worden ingediend, op straffe van onontvankelijkheid.

Deze nieuwe aanvraag dient vergezeld te zijn van de bevestiging ondertekend door de exploitant en de organisator, dat alle voorwaarden vermeld in dit reglement vervuld zijn.

² Ultimate Beneficial Owners: ingevoerd door de antiwitwaswet van 18 september 2017 met verplichting voor vennootschappen, VZW's en stichtingen om toereikende, accurate en actuele informatie over hun uiteindelijke begunstigen in te winnen en bij te houden.

³ Conform 305 WIB zijn de belastingplichtigen die aan de personenbelasting, vennootschapsbelasting of aan de rechtspersonenbelasting zijn onderworpen gehouden ieder jaar aan de administratie der directe belastingen een aangifte te doen. Nadien volgt het aanslagbiljet.

⁴ Volgens de website van de FOD Financiën moet een belastingplichtige gedurende zeven jaar zijn aanslagbiljet bewaren.

⁵ Het doel van het verder financieel onderzoek is om de herkomst van de financiering te achterhalen. We willen hiermee voorkomen dat gelden van criminele oorsprong gebruikt worden om te investeren in de legale economie. De betrokkene zal dus de legale herkomst van zijn financiële middelen moeten kunnen aantonen.

3.6. Binnen een termijn van 90 kalenderdagen, na de melding van een ontvankelijke aanvraag, wordt een beslissing genomen. Indien gerechtvaardigd door de complexiteit van het dossier, mag deze termijn éénmaal met maximaal dezelfde duur worden verlengd.

Om dwingende redenen van algemeen belang, met name de openbare orde en veiligheid, bescherming van consumenten, eerlijkheid van handelstransacties, fraudebestrijding, bescherming van het milieu en stedelijk milieu, wordt bij het uitblijven van een beslissing binnen de vastgestelde of verlengde termijn, de vergunning geacht te zijn geweigerd.

Artikel 4 Voorwaarden

4.1. De organisatie of de exploitatie van een clubhuis of de deelname aan een bijeenkomst van een motorclub is verboden, tenzij aan de hiernavolgende voorwaarden is voldaan:

- Het clubhuis moet voldoen aan de geldende regelgeving met betrekking tot stedenbouw, milieu en omgeving.
- Het clubhuis moet voldoen aan de brandveiligheidsvereisten.
- Het clubhuis moet voldoen aan de vestigingsformaliteiten.
- De gemeente en politie kunnen desgevallend bijkomende inlichtingen inwinnen bij bevoegde diensten.
- Op het kadastraal perceel van het clubhuis mag geen permanente bewoning mogelijk zijn.
- Er wordt een financieel onderzoek uitgevoerd. Het financieel onderzoek wordt uitgevoerd op de exploitant. Indien de exploitant een rechtspersoon is, wordt het financieel onderzoek uitgevoerd op de organen van de exploitant en/of de vertegenwoordigers. Voor het financieel onderzoek wordt het advies ingewonnen van de financiële dienst van de gemeente, de lokale politie, de federale gerechtelijke politie, het parket en FOD Financiën.

Als in dit onderzoek wordt vastgesteld dat er verschillende vaststellingen en/of veroordelingen zijn, kan het onderzoek als ongunstig worden beschouwd.

Deze voorwaarden worden gecontroleerd door de gemeente en de politie. Hiervoor kunnen bijkomende inlichtingen bij andere diensten worden ingewonnen.

4.2. Er wordt een moraliteitsonderzoek uitgevoerd dat onder meer een politieel en/of administratief⁶ onderzoek betreft naar vaststellingen en/of veroordelingen, al dan niet met uitstel, opschorting, eenvoudige schuldverklaring voor inbreuken op feiten zoals omschreven in:

het Strafwetboek, met uitzondering van de overtredingen in Titel X; de Drugswet⁷; de Wapenwet⁸; de Wet Private Militie⁹; de Vreemdelingenwet¹⁰; de fiscale en sociale wetgeving; de camerawetgeving; vestigingsvoorwaarden; de wet op racisme of xenofobie.

De hiernavolgende personen moeten aan een gunstig onderzoek voldoen: de organisator, de deelnemer de exploitant, de organen en/of de vertegenwoordigers van de exploitant of de organisator, andere personen die in welke hoedanigheid ook deelnemen aan een motorclub of de exploitatie van een clubhuis, in voorkomend geval ook op de personen vermeld op de ledenlijst.

Als in dit onderzoek wordt vastgesteld dat er verschillende vaststellingen en/of veroordelingen zijn, kan het onderzoek als ongunstig worden beschouwd.

Deze voorwaarden worden gecontroleerd door de gemeente en de politie. Hiervoor kunnen bijkomende

⁶ Bij arrest nr. 193.442 van 19/05/2009 heeft de Raad van State geoordeeld: "Er bestaat geen bezwaar tegen dat het bestuur bij de beoordeling van het gevaar dat iemands wapenbezit voor de openbare orde en veiligheid kan opleveren, rekening houdt met feiten die niet tot een strafrechtelijke veroordeling hebben geleid. Het strafrechtelijk vermoeden van onschuld staat daar niet aan in de weg. Dit belet evenwel niet dat het bestuur zijn beslissing moet steunen op werkelijk bestaande en concrete feiten die relevant zijn en met de vereiste zorgvuldigheid werden vastgesteld." M.a.w. in een moraliteitsonderzoek is er geen bezwaar om rekening te houden met feiten waarvoor een proces-verbaal werd opgesteld, maar die nog niet geleid hebben tot een strafrechtelijke veroordeling. Dit werd nogmaals bevestigd in het arrest nummer 203.093 van 20/04/2010 van de Raad van State.

⁷ De wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van gifstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen.

⁸ De wet van 8 juni 2006 houdende regeling van economische en individuele activiteiten met wapens, BS 9 juni 2006.

⁹ De wet van 29 juli 1934 waarbij de private militias verboden worden, BS 6-7 augustus 1934.

¹⁰ De wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen, BS 31 december 1980.

inlichtingen bij andere diensten worden ingewonnen.

4.3. De vereiste van de positieve beoordeling van dit artikel geldt gedurende de ganse duur van de exploitatie.

Artikel 5 Weigeringsgronden voor de exploitatievergunning

De burgemeester weigert de exploitatievergunning:

- als de openbare orde (openbare rust, veiligheid, gezondheid, zindelijkheid of overlast) gevaar loopt;
- indien minstens één van de onderzoeken die voorafgaan aan het verlenen van de vergunning negatief werd geadviseerd.

Artikel 6 Verval van rechtswege van de exploitatievergunning

De exploitatievergunning vervalt van rechtswege:

- op het moment dat de exploitatie van de inrichting voor een periode van langer dan 6 maanden feitelijk is onderbroken;
- in geval van faillissement;
- in geval van gerechtelijke verzegeling;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- in geval van wijziging in de organen van de rechtspersoon;
- in geval van schrapping van de exploitant of van de betrokken vestiging uit de kruispuntbank voor ondernemingen en VZW's.
- in geval van het niet naleven van de voorschriften vervat in artikel 2.1 en 2.3.
- in geval van een administratieve sluiting.

Artikel 7 Modaliteiten van exploitatie

7.1. Op eerste verzoek van de lokale politie of de gemeente dient de organisator, bij gebreke hieraan de exploitant, de volledige en actuele deelnemerslijsten van de bijeenkomsten van de motorclub gedurende de laatste zes maanden te overhandigen.

7.2. Het clubhuis moet tijdens een bijeenkomst onmiddellijk zowel van binnen als van buiten zonder tussenkomst van een derde toegankelijk zijn met het oog op de toegang van controle- en hulpverleningsdiensten.

7.3. Het is verboden om ramen van een clubhuis tijdens de bijeenkomsten van de motorclub op enige wijze ondoorzichtig te maken (bijvoorbeeld: door er voorwerpen te plaatsen, de ramen met folie te bekleden, de gordijnen of de (rol)luiken te sluiten).

7.4. Indien camerabewaking opgelegd is in de exploitatievergunning of naderhand, moet de exploitant of zijn aangestelde tijdens het openhouden van het clubhuis minstens één bewakingscamera in werking hebben die duidelijk herkenbare beelden opneemt van iedere toekomende bezoeker.

Een automatische tijdsregistratie is hierbij verplicht. De voorschriften vermeld in de camerawet tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's alsmede de uitvoeringsbesluiten, zijn integraal van toepassing.

Artikel 8 Administratieve sancties en maatregelen

8.1. De inbreuken op deze verordening worden gesanctioneerd met een van de volgende gemeentelijke administratieve sancties overeenkomstig de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en uitvoeringsbesluiten.

8.2. Tevens kan het college van burgemeester en schepenen het clubhuis tijdelijk of definitief sluiten:

- indien de exploitatie van een inrichting aanleiding geeft tot openbare ordeverstoring met inbegrip van overlast, wat zal blijken uit een door de politie samengesteld dossier;

- indien geen opgave werd gedaan van gegevens of opgave werd gedaan van onjuiste gegevens in de aanvraag of bij wijzigingen van de gegevens in de aanvraag waardoor de veiligheid in het gedrang kan komen;
- in geval van verschillende en/of herhaalde vaststellingen waaruit blijkt dat niet meer voldaan is aan de voorwaarden vermeld in dit reglement;
- in geval het onderzoek in art. 4 ongunstig is.

8.3. De maatregelen opgelegd door het college worden door de politie betekend of met een aangetekende brief ter kennis gebracht aan de overtreder. Het niet naleven van een maatregel van het college wordt bovendien bestraft met een administratieve sanctie.

Artikel 8 Overgangsbepalingen

De bestaande clubhuizen en/of VZW's krijgen 3 maanden de tijd, te rekenen vanaf ingangsdatum van dit reglement, voor het indienen van hun aanvraag tot exploitatievergunning.

4. Veiligheid - Toetreding gemeente Lierde bij de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid de artikelen 14 en 15;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat overeenkomstig artikel 14 van de Wet, de Koning de territoriale afbakening van de zones bepaalt, op voorstel van het provinciaal raadgevend comité van de zones, na overleg in de Ministerraad;

Overwegende dat dit provinciaal raadgevend comité van de zones is samengesteld uit alle burgemeesters van de provincie en wordt voorgezeten door de gouverneur;

dat dit comité het advies inwint van de autoriteiten van de verschillende gemeenten van de provincie en op basis hiervan een advies aan de Koning formuleert;

Gelet op het arrest van de Raad van State van 23 september 2011 (n°215.302) waaruit blijkt dat voorafgaand aan het provinciaal raadgevend comité de betrokken gemeenteraden hierover dienen te beraadslagen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 4 maart 2008 (gewijzigd bij Koninklijk Besluit van 18 januari 2018)

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2022 waarbij de gemeente Lierde de principiële beslissing neemt om toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen;

om deze redenen;

Link met het meerjarenplan

BD-1: in onze dienstverlening staat de burger centraal.

ACT-6: Verder werken aan een goede organisatiecultuur.

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: Akte te nemen van de intentieverklaring van de gemeente Lierde om toe te treden tot de hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

Artikel 2: Dit voorstel gunstig te adviseren en de burgemeester te mandateren om hierover te stemmen in het Provinciaal Raadgevend Comité van Oost-Vlaanderen.

TOERISME

5. Toerisme - Toelage aan de M477 Oudenaarde - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies, meer bepaald artikel 9 waarbij bepaald wordt dat enkel subsidies vanaf 1.250,00 euro vallen onder toepassing van deze wet en artikel 4 dat voorschrijft dat de aanwending van de subsidies moet bepaald worden door de gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 september 2011 waarbij de verkrijgers van subsidies vanaf 1.250,00 euro en lager dan 25.000,00 euro geheel vrijgesteld worden van de verplichtingen opgelegd worden door de wet van 14 november 1983, onverminderd de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7 eerste lid 1°;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41 bepaald dat de gemeenteraad bevoegd is voor het vaststellen van subsidiereglementen en het toekennen van nominatieve subsidies en deze bevoegdheid niet kan vertrouwd worden aan het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 7 maart 2022 aangaande het akkoord om een toeristische samenwerking met de stichting Maritiem Patrimonium op te zetten en daarbij voorstelt een éénmalige toelage ten bedrage van 300,00 euro voor uit te trekken.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In de Antwerpse Droogdokken ligt een mijnenveger uit 1959 met de naam 'de M477 Oudenaarde'. Dit is het enige overgebleven schip van de 15 steden van dat type in de Belgische Zeemacht. Dit schip werd o.a. ingezet in het mijnenvrij maken van de Belgische kust en de Westerschelde.

De Oudenaarde ging in 1987 uit de vaart, na bijna dertig jaar dienst bij de marine. De restauratie van het schip startte in 2004. Een hechte ploeg vrijwilligers onderhoudt al jaren het schip en dankzij hen is het schip in vrij goede staat behouden kunnen blijven.

In oktober dit jaar werd de M477 Oudenaarde officieel overgedragen van de Belgische Marine aan de stichting Maritiem Patrimonium (MPM), een private stichting van onafhankelijke vrijwilligers. De stichting wil waardevol varend maritiem erfgoed behoeden voor verdere verwaarlozing. Zo kan het historisch karakter bewaard blijven voor de volgende generaties. In de loop van dit jaar zal het schip zijn deuren openen voor het grote publiek.

Sinds de jaren 50 is stad Oudenaarde peter van dit bijzondere schip. MPM heeft een schrijven gericht aan de stad met de vraag of het mogelijk is een eenmalige toelage, in kader van dit peterschap, te schenken aan de stichting, zodat zij in de mogelijkheid zijn een aantal kosten in kader van de openstelling van dit schip te dekken.

De stad ziet deze mogelijkheid tot samenwerking als een unieke toeristische opportuniteit. Het publiek toegankelijk maken van deze boot zorgt niet alleen voor bovenregionale promotie voor onze stad, gezien zijn naam, maar is dit een kans om extra bezoekers te generen naar Oudenaarde, en onze inwoners de kans te geven deze unieke boot te gaan bezoeken. In return hiervan zal de stad een overeenkomst opmaken met enkele verplichtingen, zoals een goede visibiliteit van onze stad en voordelen ten aanzien van onze eigen inwoners (bezoek aan de boot aan vermindering).

Link met het meerjarenplan

BD-8: We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod

BD-9: We bouwen de stad uit tot een aantrekkelijke stad voor bezoekers, handelaars en ondernemers

Budgettaire weerslag

Eénmalige toelage ten bedrage van 3000,00 euro, voorzien op budget Toerisme – boekjaar 2022 - Algemene rekening: 6493000 – Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen.

Communicatie

Het goedgekeurde besluit wordt overgemaakt aan de federale diensten van de gouverneur die instaan voor de communicatie met de organisator.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de éénmalige toelage van 3000,00 euro aan de stichting Maritiem Patrimonium in boekjaar 2022, budget toerisme, goed.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN

6. RO - Huisvesting - Ondertekening sociaal woonbeleidsconvenant 01/03/2022-28/02/2025 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, met latere wijzigingen, en in het bijzonder artikel 4.1.4. van dit decreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het Bindend Sociaal Objectief (BSO) en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets, met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2016 houdende wijzigingen van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2011 tot bepaling van de nadere regelen voor de opvolging van de realisatie van het bindend sociaal objectief en tot bepaling van de methodologie en de criteria voor de uitvoering van een tweejaarlijkse voortgangstoets, en in het bijzonder artikel 26 van dit besluit;

Gelet op het feit dat volgens het BSO voor de periode van 2009-2025 in Oudenaarde 203 extra sociale huurwoningen dienen gerealiseerd te worden en dat er sinds 31/12/2020 reeds 192 gerealiseerd zijn,

waarmee Oudenaarde goed op schema zit om dit BSO te bereiken. Om meer zekerheid te krijgen over de financiering van deze nog extra te realiseren woningen, dient een sociaal woonbeleidsconvenant afgesloten te worden;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat het besluit van de Vlaamse Regering van 2 december 2016 het mogelijk maakt om als gemeente met de Vlaamse Overheid een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten zodat ook na de realisatie van het BSO nieuwe sociale woonprojecten gerealiseerd kunne worden op gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat binnen een sociaal woonbeleidsconvenant enerzijds de gemeente er zich toe verbindt om samen met de lokale woonactoren binnen een periode van 3 jaar de uitvoering of de gunningsprocedure op te starten van een bepaald aantal sociale huurwoningen in projecten op haar grondgebied. Anderzijds verbindt de Vlaamse Overheid zich ertoe om dat sociaal woonaanbod te bekostigen.

Overwegende dat het voor de stad Oudenaarde niet mogelijk is om zonder sociaal woonbeleidsconvenant de geplande sociale woonprojecten te organiseren;

Overwegende de brief van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) van 14/07/2021 waarbij de mogelijkheid wordt geboden aan de stad om een sociaal woonbeleidsconvenant af te sluiten voor de periode van begin 2022 tot eind 2024;

Overwegende de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd. 25/10/2021 om een Sociaal Woonbeleidsconvenant af te sluiten voor de periode van 01/01/2022 tot en met 31/12/2024 voor volgende projecten:

- Site Saffers
- Site Den Bulk/Hamstraat
- Site oude pastorie Eine

Overwegende het voorstel van de VMSW aan de stad Oudenaarde van 17/02/2022 houdende de mogelijkheid om vanaf 01/03/2022 en dit voor de duur van 3 jaar 75 bijkomende sociale huurwoningen te realiseren;

Overwegende de besprekingen op het Lokaal Woonoverleg;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling 3: Wonen moet voor elke doelgroep betaalbaar en kwaliteitsvol zijn

Actie 5: het sociaal woonaanbod uitbreiden om het Vlaams gemiddelde van 6% te kunnen aanbieden

Budgettaire weerslag

Communicatie

De dienst huisvesting en alle partners van het Lokaal Woonoverleg

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de ondertekening van het sociaal woonbeleidsconvenant goed zoals het terug te vinden is in bijlage bij dit besluit.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt samen met het ondertekende sociaal woonbeleidsconvenant bezorgd aan de VMSW.

BESTUUR CULTUUR

7. Cultuur - Retributie gebruik lokalen stad - Goedkeuring

Amendement

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 30/09/2013 waarbij de retributie op het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld, werd goedgekeurd;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing van 24/11/2014 over hetzelfde onderwerp, houdende enige aanpassingen m.b.t. de coëfficiënten volgens de aard van de organisatoren;

Gelet op het Besluit CBS van 28/03/22 met betrekking tot het aanpassen van de tarieven voor het huren van stadslokalen, een reguliere en legitieme billijke actualisering na 8 jaar, omwille van verhoogde kosten aan de kant van ons bestuur enerzijds en een uitbreiding van het aanbod met bijkomende lokalen in stadsbeheer anderzijds;

Gelet op het besluit CBS dd van 31/08/2020, waarin beslist werd dat Oudenaardse socio-culturele verenigingen vrijgesteld worden van het betalen van huurgeld voor het gebruik van stadsinfrastructuur;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Vanaf 1/9/2022 zullen volgende tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van lokalen door de stad ter beschikking gesteld :

LOKAAL	GEBRUIK	TARIEF	BORG
DE WOEKER	Publieksactiviteit	180	500
	Andere	50	
DE BRANDWOEKER			150
Grote Zaal	Publieksactiviteit	100	
	Andere	30	
Keuken		30	
Vergaderzaal		20	
Repetitiekot		20	
OLV-HOSPITAAL	Publieksactiviteit	120	150
	Andere	30	
SCHOLENCOMPLEX	Publieksactiviteit	120	150
	Publieksactiviteit in een reeks, vanaf de 2de	80	

	Andere	30	
OC SINT-JOZEF	Publieksactiviteit	180	500
	Publieksactiviteit in een reeks, vanaf de 2de	90	
	Andere	50	

De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 wordt als volgt berekend:

$$GV = (T \times AA \times W)$$

Begrippen :

GV (gebruikersvergoeding) : te betalen vergoeding volgens bovenstaande formule

T : tarief geldig voor het gebruik, naar de aard ervan, van het desbetreffende lokaal ter beschikking gesteld door de stad

AA: aantal activiteiten

Publieksactiviteit: voorstelling, vernissage en finissage tentoonstelling, tentoonstelling met toegangsgeld

Andere: repetitie, opbouw, afbouw, vergadering, openingsdagen tentoonstelling zonder toegangsgeld, vorming en opleiding

W (waardecijfer); Coëfficiënt zijnde voor :

Stedelijke adviesraden	0
VZW Oudenaarde & Zustersteden	
Caritatieve en humanitaire organisaties	
Stedelijke VZW's	
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van de stad	1
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad en commerciële organisaties	4

Link met het meerjarenplan

GBB – Vrije Tijd – Cultuur – Ondersteuning lokale culturele actoren: infrastructuur De Woeker & ontmoetingscentra

ACT- 40 AP-15 – BD-8: opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen OC Sint-Jozef

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen Cultuurcentrum De Woeker</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0705-02	+/- 18.000,00 EUR	20.000,00 EUR

<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen</i> Ontmoetingscentra			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0705-10	+/- 10.000,00 EUR	12.000,00 EUR
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen OC Sint-Jozef</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-40	0705-10	+/- 4.000,00 EUR	Nog niet in MJP 2022
<i>Algemene rekening: 7050001- opbrengsten uit verhuur zalen en lokalen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-CULT	0739-00	+/- 4.000,00 EUR	Nog niet in MJP 2022
Opmerkingen: De huurkosten voor het Schoolcomplex werden vroeger verrekend op budget infrastructuur. Vanaf 2022 wordt dit verrekend op budget cultuur. Mogelijks zit dit reeds ingecalculeerd in GBB-CULT/0705-10/7050001 of GBB-CULT/0739-00/7050001.			

Communicatie

Communicatie 1 op 1 met de kandidaat-gebruikers.

Goedkeuring tarieven voor te leggen aan de Gemeenteraad ter bekrachtiging .

Gebruiksreglement en tarieven te vermelden op de website stad algemeen en De Woeker/Cultuur.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Open vld: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns & Robbin De Vos; CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas; NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke & Wim Dhont; Vooruit: André Vansteenbrugge & Dagmar Beernaert; Vlaams Belang: Vincent Thomas) **en 5 onthoudingen** (Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Luc Notebaert, Pieter Feys en Maud Wybracke).

Artikel 1. De effectieve verenigingen zoals in 2014 reeds beschreven vallen onder het waardecijfer 0.

Artikel 2. Vanaf 1/9/2022 zullen de hierboven vermelde tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van lokalen door de stad ter beschikking gesteld.

Artikel 3. De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 worden berekend zoals hierboven vermeld: $GV = (T \times AA \times W)$.

Artikel 4. Andere openbare besturen betalen, ongeacht de aard van de activiteit, altijd het tarief “Andere”.

Artikel 5. De gemeenteraadsbeslissingen van 30/09/2013 en 24/11/2014 worden, enkel voor wat betreft de tarieven voor de lokalen die onderwerp uitmaken van deze beslissing, opgeheven .

Artikel 6. De ontvangsten zullen geboekt worden op AR GBB-CULT/0705-02/7050001 / GBB-CULT/0705-10/7050001 / ACT-40/0705-10/7050001 & GBB-CULT/0739-00/7050001, voorzien in het jaarbudget 2022.

8. Cultuur - Tegemoetkoming aan de Oudenaardse ontmoetingscentra omwille van corona en de stijgende energiekosten voor het jaar 2021 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Bijlagen: besluit GR 28/06/21 en besluit CBS van 28/03/22

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur art. 41

Gelet op de coronacrisis, die ook in 2021 een zware impact had op het gemeenschapsleven, in Oudenaarde en de deelgemeenten;

Gelet op de gestegen en nog steeds stijgende energiekosten van de ontmoetingscentra;

Gelet op het besluit van de GR van 28/06/21 waarin aan de vraag van de ontmoetingscentra in de deelgemeenten naar een toelage wegens het derven van inkomsten, maar vooral het blijven doorlopen van vaste kosten in het coronajaar 2020 werd tegemoetgekomen bij wijze van een reglement op maat, voor eenmalige toepassing in 2021;

Gelet op het Besluit van het CBS van 28/03/22 waarin een herneming van het reglement uitgerold in 2021 wordt goedgekeurd voor een hernieuwde toepassing in 2022;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat de parochiezalen in beheer van een VZW Parochiale Werken niet voor deze regeling in aanmerking komen, met uitzondering van die zalen waar de stad zelf geen ontmoetingscentrum voorziet;

Overwegende dat voor de desbetreffende parochiezalen ook nog een toelage voor het coronajaar 2020 meegenomen wordt;

Overwegende dat deze vaste kosten dienen verantwoord te worden door het voorleggen van facturen, onkostennota's en andere bewijzen van betalingen, betreffende het jaar 2020, zijnde kopies van de rechtsgeldige facturen op naam van de aanvrager met bijhorende betalingsbewijzen, die betrekking hebben op de aangevraagde subsidie en waaruit duidelijk blijkt dat deze betrekking hebben op het desbetreffend ontmoetingscentrum;

Overwegende dat de in 2020 overgemaakte documenten wel degelijk opnieuw als basis dienen om de toelage in 2022 te bepalen, zodat de administratieve last voor de begunstigden tot een minimum beperkt blijft;

Overwegende dat de voorgelegde kosten moeten aanvaard worden door de diensten infrastructuur, financiën en cultuur en in de vorm van een evaluatie en het voorstel van het bedrag van de tussenkomst aan het College van Burgemeester en Schepenen voor goedkeuring worden voorgelegd;

Overwegende dat er krediet voorzien is op de Jaarbudgetrekening ACT 10, 0171-00/6493000 voorzien bij Meerjarenplanaanpassing 2, van het Strategisch Meerjarenplan 2020-2025;

Link met het meerjarenplan

BD 2; AC 10: De Stad zet in op Burgerparticipatie – Wijkoverleg; ondersteuning van de OCa in de deelgemeenten

GBB- Ondersteuning lokaal verengingsleven

GBB- Infrastructuur voor lokale vrijetijdsactoren

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 6493000 Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
ACT-10	0171-00	€ 31.170,55	€ 31.170,55
Opmerkingen:			

Communicatie

Reglement met aanpassingen mbt desbetreffende parochiezalens opnieuw laten goedkeuren in de GR
Communicatie naar de begunstigden via e-mail

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De Gemeenteraad gaat akkoord met de herneming van de kosten van 2020-2021 in 2022 van de financiële ondersteuning van de ontmoetings- en gemeenschapscentra in de Oudenaardse deelgemeenten, samen met de Parochiezalens in die gemeenten waar nog geen gelijkaardige infrastructuur van de stad aanwezig is, in tijden van corona en de gestegen en nog steeds stijgende energiekosten.

Artikel 2. De Parochiezalens Leupegem, Bevere en Eine worden bovendien ook nog eens meegenomen voor een tegemoetkoming voor het jaar 2020.

Artikel 3. De financiële ondersteuning bedraagt de helft van de gemaakte vaste kosten op jaarbasis, met een maximum tussenkomst van 2.500 EUR.

Artikel 4. Deze kosten moeten bewezen worden door het voorleggen van facturen, onkostennota's en andere bewijzen van betalingen betreffende het jaar 2020, zijnde kopies van de rechtsgeldige facturen op naam van de aanvrager met bijhorende betalingsbewijzen, die betrekking hebben op de aangevraagde subsidie en waaruit duidelijk blijkt dat deze betrekking hebben op het desbetreffend ontmoetingscentrum.

Artikel 5. De mate van aanvaarding van deze gemaakte vaste kosten wordt geëvalueerd door de diensten infrastructuur, financiën en cultuur en in de vorm van een rapport en een voorstel van bepaling van het bedrag van de tussenkomst aan het CBS voor goedkeuring voorgelegd

Artikel 6. Het krediet dat hiervoor wordt aangewend is vastgelegd op de Jaarbudgetrekening ACT 10, 0171-00/6493000 voorzien bij Meerjarenplanaanpassing 2, van het Strategisch Meerjarenplan 2020-2025.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN

9. FIN ERE - Erediensten - Budgetwijziging boekjaar 2022 kerkfabriek Sint Martinus Volkegem - Aktename

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;
- Het decreet Erediensten van 07/05/2004;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het centraal kerkbestuur heeft op 22 januari 2022 voor het kerkbestuur Sint Martinus een budgetwijziging 2022 bij de stad ingediend via religiopoint;

Het representatief orgaan heeft geen enkel negatief advies uitgebracht aangaande de ingediende budgetwijziging;

De budgetwijziging zorgt niet voor het overschrijden van het bedrag van de maximale enveloppe exploitatietoelagen van € 290.368,05 zoals vastgelegd in de afsprakennota m.b.t. het meerjarenplan 2020-2025. De investeringstoelagen die kaderen in de programmatoelage overschrijden de afgesproken limiet van € 125.000,00. Het centraal kerkbestuur dient te waken over het respecteren van deze limiet.

De bedragen vallen binnen de grenzen van de ingediende meerjarenplannen;

Volgende budgetwijzigingen 2022 werden ingediend:

<i>Kerkbestuur</i>	<i>Exploitatietoelage gewijzigde toelage</i>	<i>Investeringstoelage gewijzigde toelage</i>
<i>Sint Martinus (Volkegem)</i>	<i>18.699,91</i>	<i>Nihil</i>
	<i><u>21.551,21</u></i>	<i><u>786,50</u></i>
<i>Totaal wijziging</i>	<i>2.851,30</i>	<i>786,50</i>

De budgetwijziging heeft tot gevolg dat de exploitatietoelage voor het kerkbestuur Sint Martinus (Volkegem) stijgt met € 2.851,30

De investeringstoelage voor het kerkbestuur Sint Martinus (Volkegem) wordt verhoogd met € € 786,50

De gewijzigde investeringstoelagen zijn:

- Sint Martinus (Volkegem) : € 786,50
saldo aanpassing bliksembeveiliging

Link met het meerjarenplan

Actie(s): gelijkblijvend beleid

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6494000 Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-FIN	0790-00	€ 2.851,30	€ 177.437,32
Opmerkingen:			

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6640000 Toegestane investeringssubsidies			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet

GBB-BIA	0790-00	€ 786,50	€ 400.066,02
Opmerkingen:			

Communicatie

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan :

- het Centraal kerkbestuur
- de verschillende kerkfabrieken
- het representatief orgaan

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: De Gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging van het kerkbestuur Sint Martinus Volkegem.

Artikel 2: De volgende aangepaste toelagen zullen worden voorzien:

<i>Kerkbestuur</i>	<i>Exploitatietoelage</i>	<i>Investeringstoelage</i>
<i>Sint Martinus (Volkegem)</i>	€ 21.551,21	€ 786,50

10. FIN ERE - Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 kerkfabriek Volkegem - Goedkeuring Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet Erediensten van 07/05/2004
- Het decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het centraal kerkbestuur heeft op 22 januari 2022 voor het kerkbestuur Volkegem een meerjarenplanaanpassing 2020-2025 bij de stad ingediend via religiopoint.

Het representatief orgaan heeft geen negatief advies uitgebracht aangaande de ingediende meerjarenplanaanpassing.

Volgende meerjarenplanaanpassing 2020-2025 werd ingediend:

<i>Kerkbestuur</i>	<i>Exploitatietoelage gewijzigde toelage</i>	<i>Investeringstoelage gewijzigde toelage</i>
<i>Sint Martinus (Volkegem)</i>	(2022) 19.764,11 / <u>21.552,21</u>	(2022) 0,00 / <u>786,50</u>

De exploitatietoelage voor het kerkbestuur Sint Martinus (Volkegem) wordt verhoogd met € 2.851,30 voor het jaar 2022, de de investeringstoelage met € 786,50

De gewijzigde toelagen omvatten:

- Exploitatie: vernieuwen camerabewaking
- Investerings: saldo vernieuwing bliksembeveiliging

Link met het meerjarenplan

Actie(s): gelijkblijvend beleid

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6494000 Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-FIN	0790-00	€ 2.851,30	€ 177.437,32
Opmerkingen:			

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6640000 Toegestane investeringssubsidies			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0790-00	€ 786,50	€ 400.066,02
Opmerkingen:			

Communicatie

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan :

- het Centraal kerkbestuur
- de verschillende kerkfabrieken
- het representatief orgaan

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: De Gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 2022 van het kerkbestuur Sint Martinus (Volkegem) goed.

11. FIN ERE - Budget 2021 + 2022 kerkfabriek Sint Amandus (Ooike) - Aktename

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

- Het decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017;
- Het decreet erediens van 07.05.2004;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Een aantal inwoners van de stad Oudenaarde zijn parochiaal aangesloten bij de kerkfabriek Sint Amandus Ooike (Wortegem-Petegem). De kerkfabriek Ooike valt onder de gemeente Wortegem-Petegem.

Het aandeel van de stad Oudenaarde werd historisch vastgelegd op 17,65 %. Deze verhouding werd berekend aan de hand van het aantal inwoners van de stad parochiaal aangesloten bij de kerkfabriek Sint-Amandus en het aantal parochianen van de betrokken kerkfabriek.

Bij beslissing van de gemeenteraad Wortegem-Petegem van 28 oktober 2021 werd akte genomen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Ooike waarbij de exploitatietoelage 2021 werd vastgelegd op € 7.052,00 en de investeringstoelage op € 37.026,82. Het aandeel van de stad oudenaarde bedraagt dus € 1.244,60 aan exploitatietoelagen en € 6.535,23.

Op 10 februari 2022 vraagt het gemeentebestuur Wortegem-Petegem op basis van de uitbetaalde toelagen het aandeel van de stad Oudenaarde op, met name € 1.244,39 exploitatietoelage en € 971,56 investeringstoelage.

De gemeenteraad Wortegem-Petegem nam in zitting van 28 oktober 2021 akte van de budget 2022 van de kerkfabriek Ooike, waarbij noch een exploitatietoelage, noch de investeringstoelage werd vastgelegd.

Link met het meerjarenplan

Actie(s) : gelijkblijvend beleid

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6494000 Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-FIN	0790-00	€ 1.244,39	€ 177.437,32
Opmerkingen:			

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening:</i>			
6640000 Toegestane investeringssubsidies			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0790-00	€ 971,56	€ 400.066,02
Opmerkingen:			

Communicatie

Een afschrift van deze beslissing zal worden bezorgd aan :

- Het gemeentebestuur Wortegem-Petegem

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De Gemeenteraad neemt akte van het aandeel in de toelage 2021 voor de kerkfabriek Ooike ten bedrage van € 2.215,95

Artikel 2. De Gemeenteraad neemt akte van het budget 2022 van de kerkfabriek Ooike, waarbij het aandeel Oudenaarde € 0,00 bedraagt.

EVENEMENTEN

12. Evenementen - Covenant cyclo We Ride Flanders - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de artikelen 41 en 162 van de Grondwet;

Gelet op de artikelen 1, 2 en 3 van de Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 392 tot 395;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 10 augustus 1998 houdende de oprichting van de Commissies voor Dringende Geneeskundige Hulpverlening, inzonderheid artikel 7 § 2, 1°;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en bijhorende Koninklijke besluiten tot uitvoering van deze Wet;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119, 119bis en art. 135 § 2;

Gelet op de Ministeriële Omzendbrief OOP 41 van 31 maart 2014 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het wielerevenement de Ronde van Vlaanderen cyclo, genaamd We Ride Flanders, wordt dit jaar op zaterdag 2 april 2022 gereden, waarbij het zwaartepunt (start, groot deel parcours) en aankomst in Oudenaarde ligt. Sinds 2013 wordt het aantal deelnemers bepekt tot 16.000, maar toch zijn er ook wielertoeristen die niet zijn ingeschreven maar een deel van het parcours afleggen.

Omwille van het groot aantal deelnemers is het noodzakelijk om dwingende afspraken te maken tussen het gemeentebestuur enerzijds en de organisatie anderzijds om de veiligheid en de leefbaarheid te kunnen garanderen aan de deelnemers, de andere weggebruikers en de plaatselijke bevolking. De afspraken gaan voornamelijk over de aspecten veiligheid, milieuvriendelijke maatregelen, en communicatie.

Om eenduidige afspraken te maken voor alle gemeenten langs het parcours werd de interlokale vereniging opgericht (zie overeenkomst in bijlage). De interlokale vereniging heeft een convenant opgesteld tussen de

organisatie en de gouverneur (zie convenant bijlage). Deze dient jaarlijks ter goedkeuring aan de gemeenteraad van elke betrokken gemeente voorgelegd te worden.

Link met het meerjarenplan

BD-8: We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod

BD-9: We bouwen de stad uit tot een aantrekkelijke stad voor bezoekers, handelaars en ondernemers

Budgettaire weerslag

Niet van toepassing

Communicatie

Het goedgekeurde besluit wordt overgemaakt aan de federale diensten van de gouverneur die instaan voor de communicatie met de organisator.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Het convenant zoals vastgesteld in bijlage, waarin afspraken met de organisator van de "Ronde van Vlaanderen Cyclo" worden gemaakt rond veiligheid, milieu en communicatie, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. In uitvoering van artikel 26 van het convenant, wordt de onderlinge overeenkomst tot oprichting van de interlokale vereniging 'Ronde van Vlaanderen cyclo' goedgekeurd.

Artikel 3. De gemeente Wortegem-Petegem wordt aangeduid als beherende gemeente en diens bijzonder rekenplichtige wordt gemachtigd tot het betalen en innen van de afgesproken bedragen, bepaald in het convenant.

Artikel 4. De burgemeester van de vaste leden wordt aangeduid als lid van het beheerscomité van de interlokale vereniging.

Artikel 5. Een afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de federale diensten van de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen, Kalandeberg 1 te 9000 Gent.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

13. BIA - Verkoopovereenkomst woning Leupegem - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41 en 56, betreffende de bevoegdheden van respectievelijk de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen;

Besluit college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2022 betreffende de principiële goedkeuring van de aankoop;

Besluit college van burgemeester en schepenen van 28 februari 2022 betreffende kennisneming verkoopovereenkomst.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het schepencollege ging in zitting dd. 24/01/2022 principieel akkoord met de onderhandse aankoop van de woning gelegen Diependale 70.

Het naastliggende hoekhuis is reeds eigendom van de stad en zal worden afgebroken. Gezien de bouwtechnische verwevenheid tussen beide huizen en de daarmee gepaard gaande moeilijkheden bij de afbraak, is een aankoop opportuun.

Als enkel de hoekwoning wordt afgebroken, brengt dit ook extra kosten met zich mee aangezien het dak een geheel vormt met dat van Diependale 70. Het hoekdak moet aangepast worden naar een recht dak (extra ringbalk te gieten, aanpassing dakstructuur, opmetsen muur,...)

Bovendien loopt de bovenverdieping van Diependale 70 een stukje verder boven het gelijkvloers van Diependale 72 waardoor er een deel van de grond zou moeten overgedragen worden.

De verwerving en afbraak van deze woning, vergroot ook aanzienlijk de mogelijkheden om de veiligheid, mobiliteit en de leefbaarheid ter plaatse aan te pakken, zoals initieel voorzien.

De volgende procedure werd ondertussen doorlopen:

- Er werd een overeenkomst bereikt met de verkoper voor de prijs van € 210.000 (excl. kosten).
- Er is een schattingsverslag beschikbaar (dd. 04/02/2022), dat de venale waarde bepaalt op € 195.000,00 (in bijlage)
- Vastgoed Browaeyts stond in voor de opmaak van een verkoopovereenkomst (in bijlage).
- Deze verkoopovereenkomst werd gecontroleerd door notaris Leen Coppejans teneinde de belangen van de stad te vrijwaren.
- In zitting dd. 28/02/2022 nam het schepencollege kennis van de verkoopovereenkomst.

Nu wordt de overeenkomst ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd (dadens van beschikking over onroerende goederen behoren tot de bevoegdheid van de gemeenteraad).

Na goedkeuring, kan het compromis door de hiertoe gerechtigde personen worden ondertekend. Nadien zal de definitieve akte dan navenant opgemaakt en verleden worden.

Bij ondertekening van het compromis zal een waarborg tbv 10% van de aankoopprijs (zijnde € 21.000,00) op een derdenrekening worden gestort. Het saldo (zijnde € 189.000,00) is uiterlijk bij het verlijden van de akte betaalbaar.

Link met het meerjarenplan

Prioritair actieplan: AP-4: Bijdragen tot de woonkwaliteit.

Prioritaire actie: ACT-11: Strijd tegen leegstand en verkrotting.

Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-6: We willen een vlot en veilig verkeer in de stad faciliteren en inzetten op duurzame mobiliteit.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 2601000 Terreinen van gebouwen - overige MVA</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0050-00	€ 210.000,00*	€ 620.000,00

* bedrag exclusief kosten ten laste van de koper.

Communicatie

BIA staat in voor de communicatie.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor de aankoop van de woning gelegen Diependale 70, opgemaakt door vastgoed Browaeyns en nagezien door notaris Leen Coppejans, goed.

Artikel 2. Bij ondertekening van het compromis zal een waarborg tbv 10% van de aankoopprijs (zijnde € 21.000,00) op een derdenrekening worden gestort. Het saldo (zijnde € 189.000,00) is uiterlijk bij het verlijden van de akte betaalbaar.

Artikel 3. De uitgaven voor deze aankoop zullen worden verrekend op budgetcode GBB-BIA 0050-00 2601000 Terreinen van gebouwen - overige MVA.

14. BIA -Addendum samenwerkingsovereenkomst ontwikkeling Donk - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Op 26 juni 2017 werd door de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst (SWO) goedgekeurd tussen de Stad en RP Holding BV voor de ontwikkeling van project Donk. In navolging hiervan keurde de gemeenteraad op 28 mei 2018 de erfpachtovereenkomst tussen beide partijen goed en werd op 09 juli 2018 de notariële erfpachtovereenkomst afgesloten met het oog op het vestigen van een erfpachtrecht voor "Fase 1" van de ontwikkeling.

Sinds de datum van de ondertekening van de SWO hebben zich een aantal ontwikkelingen voorgedaan met betrekking tot de invulling en fasering van het project, zoals gedefinieerd in de SWO, zodat het, vanuit rechtszekerheidsoogpunt, noodzakelijk is om een aantal bepalingen van de SWO aan de bestaande, feitelijke en administratiefrechtelijke toestand van het project aan te passen, met tevens het stellen van een aantal uitvoerende rechtshandelingen.

Bijgevolg is het aangewezen om de SWO aan te passen door middel van een addendum waarbij een aantal ontwikkelingen betreffende de verwezenlijking van het project, zowel wat betreft de invulling als de fasering, worden geformaliseerd.

Het betreft o.a.:

1. Inplanting van het centrumgebouw

Roompot wenst het nieuwe centrumgebouw te realiseren op de plaats waar de bestaande gebouwen van de voormalige camping staan. Dit wijkt echter af van de BAFO waar men dit gebouw langs de Donkstraat had voorzien.

Deze gewijzigde locatie en inplanting kan aanvaard worden waarbij wat de vormgeving, de kwalitatieve uitwerking en het concept van het centrumgebouw betreft de bepalingen van de BAFO van toepassing blijven.

2. Integratie van Fase 1 en Fase 2 van het project

De SWO voorziet in een fasering in vier delen of fases. Roompot wenst evenwel Fase 1 en Fase 2 gezamenlijk te ontwikkelen waardoor de fasering, zoals opgenomen in de SWO moet aangepast worden.

Het aantal vakantieverblijven, voorzien voor Fase 1 en Fase 2 in de voormelde BAFO wordt aangepast van 194 naar 127 eenheden. Deze vermindering op verzoek van Roompot heeft echter geen contractuele gevolgen van welke aard ook ten aanzien van de in de SWO opgenomen verbintenissen.

3. Uitwerking van de ontwikkeling van Fase 3 en Fase 4

Het voorstel van Roompot om de ontwikkeling van Fase 3 en Fase 4 te integreren kan aanvaard worden. Hierbij wordt uitgegaan van een realisatie van 104 vakantieverblijven en 17 plaatsen voor mobilhomes op een totale oppervlakte van 75.248,23 m².

Pas nadat Roompot een concreet en duidelijk omschreven plan van inrichting voor Fase 3 en Fase 4 heeft voorgelegd, waarin 17 plaatsen voor mobilhomes voorzien zijn, kan Roompot de optie voor Fase 3 en Fase 4 lichten.

4. Ontbinding in der minne van de erfpachtovereenkomst van 09 juli 2018 en verlijden nieuwe erfpachtovereenkomst

Om onderstaande redenen is het noodzakelijk om de erfpachtovereenkomst van 09 juli 2018, die betrekking heeft op Fase 1, minnelijk te beëindigen:

- De integratie van Fase 1 en Fase 2;
- Verstoring, omwille van de ingrijpende onvoorziene omstandigheid door corona, van de uitvoering van het project;
- Inwerkingtreding vanaf 01 september 2021 van het nieuwe goederenrecht waarbij het, vanuit het oogpunt van de rechtszekerheid, wenselijk is dat de in uitvoering van de SWO gevestigde zakelijke rechten ten gunste van Roompot aan hetzelfde goederenrecht zullen worden onderworpen;
- Volgens de visie van Roompot het arrest van het Grondwettelijk Hof nr. 80/2019 van 23 mei 2019, waardoor artikel 52, 4 Decreet Vlaams Gewest van 08 december 2017 houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, werd vernietigd.

Aansluitend op de minnelijke ontbinding zal een nieuwe notariële akte worden verleden houdende de vestiging van een erfpachtrecht, ten voordele van Roompot op de onroerende goederen, omvat door Fase 1 en Fase 2 van het project.

5. Uitwerking van de sanctiebeding bij permanente bewoning

Ingeval van permanente bewoning heeft de Stad het recht om het gevestigde erfpachtrecht te herroepen dan wel in rechte de ontbinding van het erfpachtrecht te vorderen. Deze rechten zullen enkel uitgeoefend worden wanneer Roompot uitdrukkelijk toelating verleent tot een permanente bewoning of een ander gebruik dan in het kader van recreatief verblijf.

In een toelichtende nota zal een plan van aanpak worden vastgelegd waarin, bij het vaststellen van permanente bewoning, de Stad aan Roompot een termijn van zes maanden verleent om aan de vastgestelde inbreuk te remediëren, desgevallend door het ondernemen van de nodige stappen in rechte. Indien door Roompot een gerechtelijke procedure ten aanzien van de in gebreke blijvende partij is ingeleid, zal de Stad het toepassen van de contractuele sancties ten aanzien van Roompot opschorten tot op de datum van het tussenkomen van een gerechtelijke beslissing.

6. Duur van de erfpacht

De huidige erfpachtovereenkomst voor Fase 1 heeft een looptijd van 99 jaar en is ingegaan op 01 januari 2019.

Door het beëindigen van deze erfpachtovereenkomst en het afsluiten van de nieuwe erfpachtovereenkomst voor Fase 1 en Fase 2 wordt de aangepaste aanvangsdatum 01 januari 2023, eveneens met een looptijd van 99 jaar.

Bij het vervolgens lichten van de optie voor Fase 3 en Fase 4 zal het erfpachtrecht in kwestie met accessorium het opstalrecht worden gevestigd voor een duurtijd die gelijk is met de resterende duurtijd van het erfpachtrecht voor Fase 1 en Fase 2. Op die manier zullen de verleende erfpachtrechten en opstalrechten voor het volledige projectgebied op dezelfde datum een einde nemen.

Link met het meerjarenplan

/

Budgettaire weerslag

/

Communicatie

/

Besluit

Met 23 stemmen voor (Open vld: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns & Robbin De Vos; CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas; NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke & Wim Dhont; Vooruit: André Vansteenbrugge & Dagmar Beernaert; Vlaams Belang: Vincent Thomas) **en 5 onthoudingen** (Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Luc Notebaert, Pieter Feys en Maud Wybracke).

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst, tussen de Stad en RP Holding BV, Schuiverweg 1, 4462 HK Goes (Nederland), voor de ontwikkeling van het project De Donk.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van onderhavige beslissing.

15. BIA - Herinrichting bibliotheek Vleeshuis - technieken - HVAC (2) - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave exclusief btw bereikt de drempel van € 139.000 niet).

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°.

Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Het college van burgemeester en schepenen van 15 juni 2020 keurde de lastvoorwaarden, de raming t.b.v. € 92.528,00 excl. btw en de plaatsingsprocedure van de opdracht “Herinrichting bibliotheek Vleeshuis - technieken - HVAC (2)”, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking goed.

Voornoemde beslissing werd bekrachtigd in de gemeenteraad van 29 juni 2020.

Het college van burgemeester en schepenen van 3 augustus 2020 gunde deze opdracht aan CELCIO, Watlingtonstraat 1 te 9000 Gent tegen het nagerekende offertebedrag van € 100.286,77 excl. btw of € 121.346,99 incl. 21% btw.

In het college van burgemeester en schepenen van 7 februari 2022 is goedkeuring verleend aan de eindafrekening t.b.v. € 120.826,71 excl. btw of € 146.200,30 incl. 21% btw.

De eindafrekening overschrijdt het ramingsbedrag met 30,58% en het gunningsbedrag met 20,49%.

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling 8 : We bouwen de stad verder uit tot een stad met een toegankelijk vrijetijdsaanbod.

Actie 38 : De bibliotheek uitbouwen tot een hedendaagse bibliotheek

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2021-2022</i>			
<i>Algemene rekening: 2210007 Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
38	0703-00		
opmerking: facturen reeds betaald in 2021-2022			

Communicatie

/

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De collegebeslissing van 7 februari 2022 wordt bekrachtigd.

16. BIA - Bestek, raming en ontwerp rooilijnplan Weistraat/Heirweg - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41 en 56, betreffende de bevoegdheden van respectievelijk de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet van 03 mei 2019 houdende gemeentewegen;

Beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2019 houdende goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Oudenaarde, de gemeente Kruisem en Farys;

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 maart 2022 waarin kennis werd genomen van het bestek, raming en rooilijnplan.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De stad Oudenaarde, gemeente Kruisem en Farys wensen volgende werken uit te voeren waarbij het aangewezen is dat deze in het algemeen belang worden samengevoegd:

- Gemeente Kruisem: heraanleg wegenis Wei- en Leebeekstraat;
- Stad Oudenaarde: heraanleg wegenis en riolering in de Heirweg;
- Farys: (her)aanleg riolering in de Wei- en Leebeekstraat op het grondgebied van de gemeente Kruisem (Zingem).

Voor deze samengevoegde opdracht is tussen de stad Oudenaarde, de gemeente Kruisem en Farys een samenwerkingsovereenkomst afgesloten waarbij Kruisem aangeduid is om als aanbestedende overheid in gezamenlijke naam op te treden bij de gunning en uitvoering van de opdracht.

Ingenieursbureau Goegebeur – D'Hauwer bvba (Valleistraat 75 te 9402 Meerbeke) werd na een gevoerde onderhandelingsprocedure aangesteld en maakte een bestek op (in bijlage).

Deze gezamenlijke opdracht werd in totaliteit geraamd op € 2.629.471,65 (excl. BTW) waarvan € 283.798,60 (excl. BTW) ten laste van de stad Oudenaarde.

Voor de uitvoering van dit project zijn ook grondinnames noodzakelijk, en zal een nieuw rooilijnplan worden opgemaakt (ontwerp; zie bijlage – deel grondgebied Oudenaarde = plan 1-4. De andere bestanden (2-4 tot 4-4) bevinden zich op grondgebied Kruisem en zijn louter indicatief toegevoegd).

Wat betreft grondgebied Oudenaarde is er een (1) grondinname voorzien op een perceel, eigendom van de Vlaamse Waterweg nv. Na goedkeuring van het voorlopige rooilijnplan, wordt volgens de bepalingen van het gemeentewegendecreet een openbaar onderzoek ingesteld. Nadien wordt het definitief rooilijnplan opnieuw ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De dienst adviseert om het bestek, de raming en het ontwerp van rooilijnplan goed te keuren.

Link met het meerjarenplan

Prioritair actieplan: AP-13: Waterhuishouding.

Prioritaire actie: ACT-34: Het verder verhogen van de zuiveringsgraad van het rioleringsnet

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2022

<i>Algemene rekening: 2240007</i> Wegen - Activa in aanbouw			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0200-00	€ 125.134,61*	€ 1.535.432,37
* bedrag excl. BTW			

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 2270007</i> Riolering - Activa in aanbouw			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-BIA	0310-00	€ 158.663,99*	€ 1.394.202,52
* bedrag excl. BTW en incl. subsidieerbare werken			

ALGEMEEN TOTAAL DER WERKEN 2.629.471,65

Deel t.l.v. stad Oudenaarde: 283.798,60

Deel t.l.v. gemeente Kruisem 307.359,92

Deel t.l.v. Farys: 2.038.313,14

Communicatie

BIA

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De gemeenteraad keurt het bestek en de raming voor de opdracht “Weg- en rioleringswerken Wei- en Leebeekstraat (Kruisem) en Heirweg (Oudenaarde) O217156” goed. De raming van het stadsaandeel bedraagt € 283.798,60 (excl. BTW).

Artikel 2. De gemeenteraad keurt het ontwerp van rooilijnplan en de daarmee gepaard gaande gronddiagram goed.

Artikel 3. De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 op het investeringsbudget van 2022 op jaarbudgetrekening GBB-BIA 0200 00 2240007 (wegeniswerken) en GBB-BIA 0310 00 2270007 (rioleringswerken);

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

17. Mobiliteit - Uitbreiding zone 30 Diependaele en Fonteinplein - Goedkeuring

Amendement

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Gelet op de gemeentewet, gecoördineerd bij KB van 24 juni 1988;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21/11/2011;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van het CBS op 31 januari 2022;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. In Diependaele tussen de Mathijs Castelijnsstraat en Leupegemstraat, en in de Tonkinstraat wordt zone 30 uitgebreid. Dit wordt aangeduid door de verkeersborden F4a en F4b.

Artikel 2. In het Fonteinplein wordt zone 30 uitgebreid. Dit wordt aangeduid door de verkeersborden F4a en F4b.

Artikel 3. Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden;

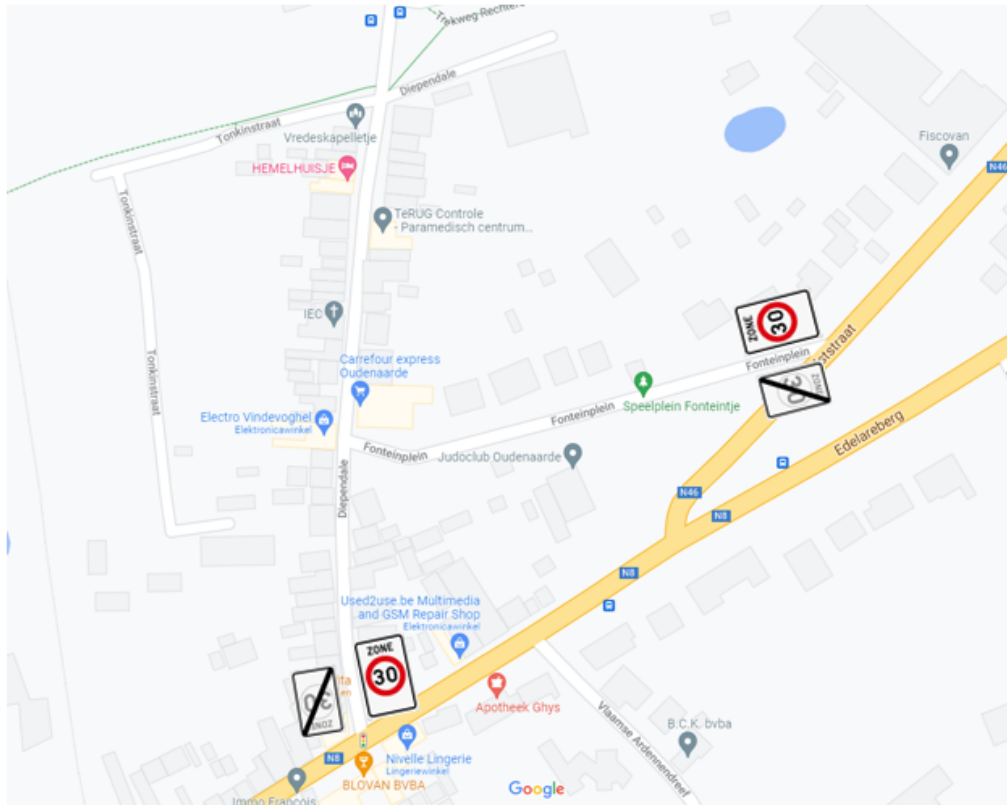
Artikel 4. Dit besluit wordt van kracht op het ogenblik van zijn bekendmaking;

Artikel 5. Overtredingen op de bepalingen van deze verordening zullen bestraft worden met de straffen voorzien bij de Wet betreffende de politie van het wegverkeer;

Artikel 6. Een afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de:

- Gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen
- Procureur des Konings te Oudenaarde
- Hoofdcommissaris van Politie te Oudenaarde
- Hoofdgriffier bij de Rechtbank van Eerste Aanleg te Oudenaarde
- Hoofdgriffier bij de Politierechtbank te Oudenaarde.

Bijlage:



18. Mobiliteit - Reglement slagboom brandweer - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Reglement betreffend het verlenen van vergunningen voor de doorgang slagboom tussen Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure.

Inhoudstafel

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel

Artikel 2. Definities

Artikel 3. Doelgroep en toepassingsgebied

Hoofdstuk II. Principes

Artikel 4. tem artikel 13.

Hoofdstuk III. Soorten toegangen

Artikel 14. Vrijgestelden = permanente toegang zonder vergunning

Artikel 15. Tijdelijke toegang mits vergunning

Hoofdstuk IV. Aanvraagprocedure

Artikel 16. Aanvragen vergunning via online aanvraagformulier

Artikel 17. Onderzoek van de aanvraag

Artikel 18. Toekennen van de vergunning

Hoofdstuk V. Sanctionering

Hoofdstuk VI. Inwerkingstelling

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen

Artikel 1. Doel

Om de veiligheid van alle automobilisten te garanderen is de weg tussen de Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure enkel te gebruiken door de brandweerzone Vlaamse Ardennen (bvlar) bij dringende interventies en voor dienst noodwendigheden en wordt deze afgesloten met een slagboom. Deze doorgang is voor gemotoriseerd vervoer enkel toegankelijk wanneer een voorafgaandelijk vergunning bekomen is, behoudens de vrijgestelden voorzien in dit reglement.

Dit reglement bepaalt wie onder welke voorwaarden doorgangsrecht krijgt tot de slagboom tussen de Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure en hoe dit procedureel verloopt. De slagboom mag enkel geopend worden bij een dringende interventie en bij dienst noodwendigheden van de brandweer. De tijd dat de slagboom openstaat moet dus zoveel mogelijk beperkt worden in tijd.

Artikel 2. Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis.

Dienst noodwendigheden: Alle opdrachten in dienstverband van de brandweerzone Vlaamse Ardennen

Vrijgestelden: Alle categorieën van weggebruikers die vrijgesteld zijn tot het bekomen van een doorrijdvergunning

Tijdelijke vergunning: Een vergunning die enkel geldig is voor een welbepaalde tijd. De duur wordt bepaald door de vergunningsverlener afhankelijk van de termijn die noodzakelijk is. De tijdelijke vergunning zal enkel toegang verlenen voor de duur die in de vergunning wordt vermeld.

Aanvrager: Diegene die de vergunning aanvraagt. De aanvrager kan vergunninghouder zijn, als hij de vergunning voor zichzelf aanvraagt.

Systeembeheerder: Medewerker van het stadsbestuur Oudenaarde die de aanvragen tot de vergunning beheert.

BVLAR: Brandweerzone Vlaamse Ardennen

Doorrijdvergunning: Vergunning verleend door de systeembeheerder om door de slagboom tussen de Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure te mogen rijden.

Artikel 3. Doelgroep en toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op iedereen die met een voertuig met een nummerplaat de doorgang aan de slagboom tussen de Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure wil passeren waar dit enkel toegestaan is voor bepaalde vergunninghouders.

Hoofdstuk II. Principes

Artikel 4. De vergunning in dit reglement is een digitale vergunning in de vorm van een bevestiging per mail. De aanvrager ontvangt geen papieren vergunning.

Artikel 5. De vergunning is gratis.

Artikel 6. De vergunning geeft enkel recht om de slagboom te passeren. De vergunning geeft niet het recht te parkeren of stil te staan in de verbindingsweg tussen de Minderbroederstraat en Bedrijvenpark Coupure.

Artikel 7. Een vergunning telt voor één persoon.

Artikel 8. De doorgang zal herkenbaar zijn aan de hand van de geplaatste verkeersborden "C3", welke impliceren dat de toegang verboden is, in beide richtingen, voor ieder bestuurder. Elk verkeersbord zal

voorzien worden van een onderschrift waarop zal worden aangeduid welke de uitzonderingen zijn die wel toegang krijgen tot de doorgang.

Artikel 9. De controle gebeurt door middel van een camera.

Artikel 10. De brandweerzone Vlaamse Ardennen (bvlar) is verantwoordelijk voor het efficiënt en correct beheer van de slagboom en voor het zo spoedig mogelijk melden van eventuele aanrijdingen of defecten.

Artikel 11. De vergunning geeft enkel recht om door de slagboom te rijden bij oproep van een dringende interventie en voor dienst noodwendigheden. In alle andere scenario's dient de normale aanrijroute van het Bedrijvenpark Coupure gevolgd worden.

Artikel 12. De slagboom wordt vanuit de brandweer kazerne Vlaamse Ardennen na een dringende oproep opengezet tot wanneer alle vergunninghouders ter plaatse zijn en de hulpdiensten de kazerne verlaten hebben. Nadat de hulpdiensten de kazerne verlaten hebben, gaat de slagboom weer naar beneden.

Artikel 13. Vergunninghouders en hulpdiensten beschikken over een afstandsbediening om de slagboom te bedienen.

Hoofdstuk III. Soorten toegangen

Er worden twee soorten toegang voorzien: permanente toegang zonder vergunning (vrijgestelden) en een tijdelijke toegang mits vergunning.

Hieronder wordt beschreven welke categorieën welke soort toegang kunnen aanvragen.

Artikel 14. Vrijgestelden = permanente toegang zonder vergunning

Er wordt toegang verleend aan een beperkt aantal gebruikers die zonder vergunning ten allen tijde de doorgang mogen gebruiken. Zij worden vrijgesteld tot het bekomen van een vergunning.

De vrijgestelden zijn de volgende categorieën:

- a. Voetgangers
- b. Fietzers
- c. Bromfietsen klasse P
- d. De hulpdiensten (brandweer, politie en ziekenhuis)

Artikel 15. Tijdelijke toegang mits vergunning

Er wordt maar voor één categorie doorgang verleend indien zij voorafgaandelijk een vergunning hebben aangevraagd.

De categorie is de volgende:

Medewerkers van het brandweerkorps Vlaamse Ardennen (bvlar) die voor een dringende interventie of voor dienst noodwendigheden naar de kazerne rijden.

De aanvraag gebeurt door de brandweerzone Vlaamse Ardennen. Een vergunning geldt voor één jaar.

Indien de aanvrager de vergunning wil verlengen moet hij vijf werkdagen voor het einde van de vergunning een nieuwe aanvraag indienen via mobiliteit@oudenaarde.be

Hoofdstuk IV. Aanvraagprocedure

Artikel 16. Aanvragen vergunning via mobiliteit@oudenaarde.be

De aanvrager vraagt een vergunning aan via het email adres mobiliteit@oudenaarde.be met als onderwerp "Aanvraag doorgang slagboom brandweer". De aanvrager dient minstens vijf werkdagen voor de startdatum van de vergunning zijn aanvraag in te dienen.

De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor de controle van de correctheid van alle gegevens die hij bij zijn aanvraag opgeeft.

De systeembeheerder staat in voor het in ontvangstnemen van de aanvraagformulieren.

Artikel 17. Onderzoek aanvraag

Op basis van de ingediende aanvraag onderzoekt de systeembeheerder of de aanvraag voldoet aan de voorwaarden gesteld in dit reglement.

Indien bijkomende informatie of documenten vereist zijn wordt de termijn van toekenning van de vergunning geschorst op het moment dat de systeembeheerder de vraag om bijkomende informatie of

documenten per mail verstuurt. De termijn begint opnieuw te lopen van zodra de systeembeheerder de vereiste informatie of documenten ontvangt. Indien de systeembeheerder binnen de tien dagen na het versturen van de vraag om bijkomende informatie of documenten geen afdoend antwoord ontving, wordt de aanvraag automatisch geweigerd.

Artikel 18. Toekennen vergunning

Indien, na onderzoek, blijkt dat aan alle eisen gesteld in dit reglement wordt voldaan, kent de systeembeheerder een vergunning toe.

De toekenning van de vergunning gebeurt uiterlijk binnen een termijn van vijf werkdagen te rekenen vanaf ontvangst van de volledige aanvraag.

De systeembeheerder brengt de aanvrager per mail op de hoogte van hetzij de toekenning van de vergunning en de modaliteiten van de vergunning, hetzij de gemotiveerde weigering van de vergunning.

Hoofdstuk V. Sanctionering

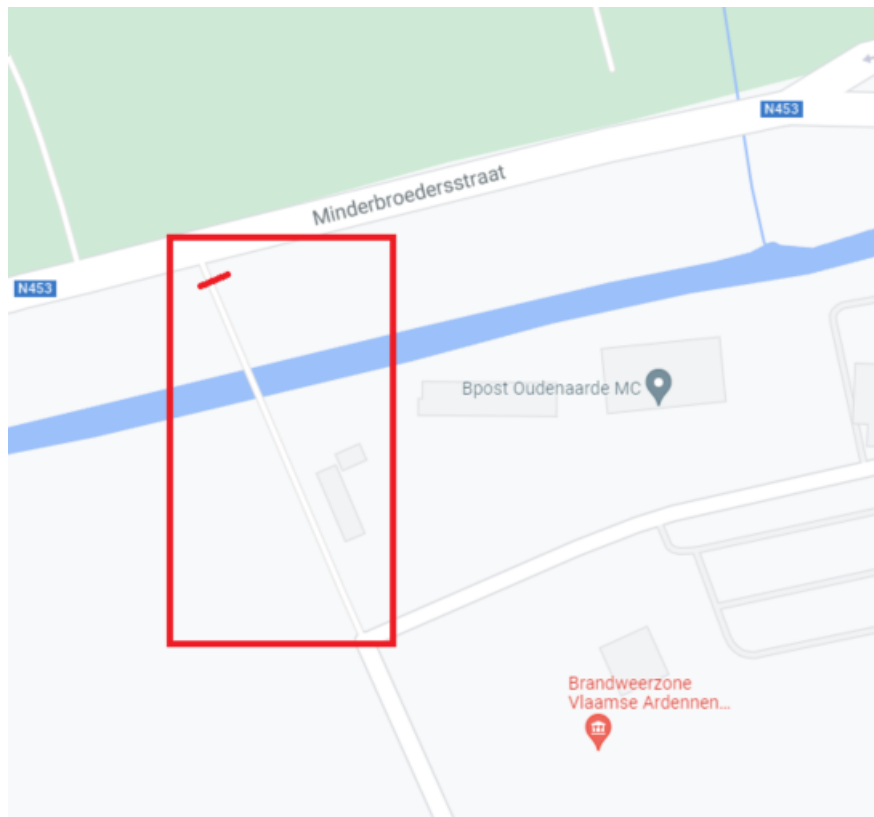
Overtredingen tegen dit reglement zullen worden gesanctioneerd op basis van het K.B. van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtreding betreffende het verkeersbord C3.

De politiezone Vlaamse Ardennen behoudt zich het recht voor om de wagens en de bijhorende vergunningen te controleren wanneer de slagboom open staat.

Hoofdstuk VI. Inwerkingstelling

Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden. Dit reglement is pas van kracht op het ogenblik van bekendmaking.

Bijlage: plan slagboom





Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Beleidsdoelstelling(en) X: omschrijving doelstelling(en)

Actie(s) X: omschrijving actie(s)

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 202X</i>			
<i>Algemene rekening: 6XXXXXX</i> Omschrijving algemene rekening			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0XXX-XX	€ X.XX0,00	€ X.XX0,00
	0XXX-XX	€ X.XX0,00	€ X.XX0,00
Opmerkingen:			

Communicatie

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De Gemeenteraad gaat akkoord met het reglement inzake het gebruik van de slagboom aan de Minderbroederstraat.

19. Mobiliteit - Wijziging tonnage Misweg, Ankerstraat, Ohiolein - Goedkeuring

Raadslid Luc Notebaert verlaat even de zitting en stemt dus niet mee.

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968;

Gelet op de gemeentewet, gecoördineerd bij KB van 24 juni 1988;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het mobiliteitsplan van de stad Oudenaarde, conform verklaard op 21/11/2011;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Overwegende het feit dat het zwaar vrachtverkeer heel veel hinder teweeg brengt op het Ohioplein en de Ankerstraat;

Overwegende het feit dat het zwaar verkeer een alternatieve route kan volgen via de Leebeekstraat;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

Communicatie

Besluit

Met 24 voor (Open vld: Marnic De Meulemeester, Peter Simoens, John Adam, Sybille De Vos, Franka Bogaert, Julie Dossche, Murat Yurtay, Tineken Van hooland, Kurt Vandeputte, Danny Lauweryns & Robbin De Vos; CD&V: Lieven Cnudde, Christine Vandriessche, Stefaan Vercamer, Mathieu De Cock, Cindy Franssen & Mathieu Mas; Groen: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Maud Wybracke & Pieter Feys; Vooruit: André Vansteenbrugge & Dagmar Beernaert; Vlaams Belang: Vincent Thomaes) **en 3 onthoudingen** (NVA: Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke & Wim Dhont).

Artikel 1. Er komt een zonale tonnagebeperking tot 3,5T, bord ZC21 met opschrift 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', ingevoerd aan het begin van de Misweg en aan het kruispunt Leebeekstraat en Scheldekant;

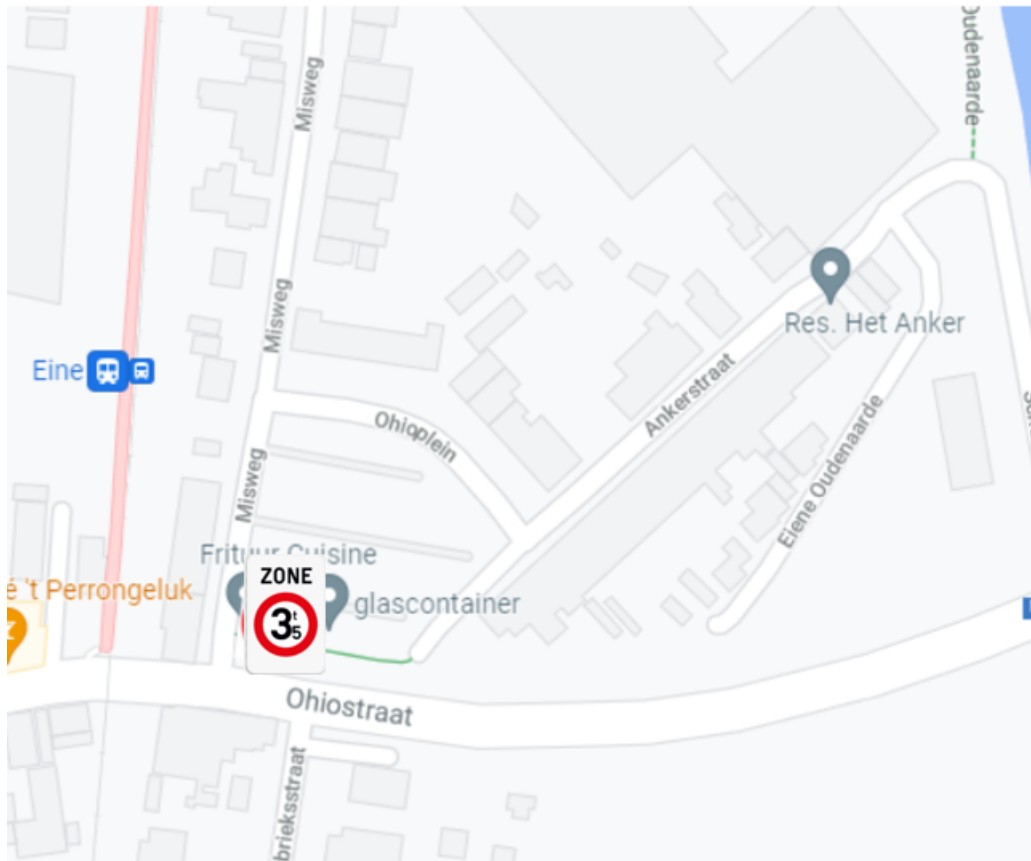
Artikel 2. Dit reglement zal overeenkomstig artikel 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt worden;

Artikel 3. Dit besluit wordt van kracht op het ogenblik van zijn bekendmaking;

Artikel 4. Overtredingen op de bepalingen van deze verordening zullen bestraft worden met de straffen voorzien bij de Wet betreffende de politie van het wegverkeer;

Artikel 5. Een afschrift van dit besluit wordt gestuurd aan de

- Gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen
- Procureur des Konings te Oudenaarde
- Hoofdcommissaris van Politie te Oudenaarde
- Hoofdgriffier bij de Rechtbank van Eerste Aanleg te Oudenaarde
- Hoofdgriffier bij de Politierechtbank te Oudenaarde.





BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

20. FIN - Retributie op stand- en plaatsrechten op markten - Goedkeuring

Raadslid Luc Notebaert vervoegt opnieuw de zitting.

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 betreffende de retributie op stand- en plaats rechten op markten.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In het verleden werd de jaarlijkse bloemenmarkt georganiseerd door de stad in samenwerking met de vzw Vlaamse Ardennen. Deze vzw zorgde ook voor de inschrijvingen van standhouders en ontving het standgeld.

Dit jaar is de vzw ontbonden waardoor niet meer kan samengewerkt worden. De stad dient dus zelf in te staan voor de organisatie en zal ook de standplaatsvergoeding innen.

Het is billijk hetzelfde tarief aan te rekenen voor de bloemenmarkt zoals de stand- en plaats rechten op de donderdagmarkt, zijnde € 3,00 per lopende meter.

Om zoveel mogelijk verschillende marktkramen een plaats te geven, zal het aantal meter beperkt worden tot maximaal 25 meter.

Link met het meerjarenplan

0500-00/7060004 : Standgelden markten

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7060004 – standgelden markten</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0500	€ 990,00	€ 105.000,00

Communicatie

Financiële dienst zorgt voor bekendmaking van het retributiereglement.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Aan artikel 1 van de gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 wordt volgend tarief toegevoegd :

C. Voor de bloemenmarkt : € 3,00 euro per lopende meter, met een maximum van 25 meter per standhouder.

Artikel 2. De overige bepalingen uit de gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 blijven ongewijzigd in voege.

Artikel 3. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0500-00/7060004.

Artikel 4. Onderhavig reglement treedt in voege na bekendmaking en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

21. FIN - Retributie op tijdelijke uitbreiding van vergunde terrassen en pop-up terrassen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De politieverordening betreffende het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 20 februari 2017.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Dat de jaren 2020 en 2021 moeilijk geweest zijn voor de horeca is algemeen bekend. Ook de start van 2022 met het verplicht sluitingsuur, het verplicht CST voor klanten, beperking aantal personen aan tafel, ed. bleef een moeilijke periode voor de uitbaters.

Grotere terrassen waren in de voorbije jaren bij de herstart tijdens de coronacrisis essentieel voor onze horecaondernemers om hun zaak rendabel te houden. Het stadsbestuur ging graag mee in dit verhaal. Op

verschillende locaties zorgden de terrasuitbreidingen ook voor extra beleving en gezelligheid. Om de horeca nog meer te steunen, werd in 2020 en in 2021 de belasting op terrassen niet geïnd.

Het stadbestuur wenst ook in 2022 de gevestigde horeca alle kansen te bieden om in de komende zomermaanden een beetje goed te maken wat kan.

De dienst economie stelt voor om ook in 2022 een uitbreiding van een horecaterras mogelijk te maken, samen met het toelaten van terrassen op andere delen van het openbaar domein. Dit is enkel mogelijk voor de zaken die in hun reguliere exploitatie klanten binnen aan tafel bedienen.

De belasting op terrassen zit vervat in de algemene gemeentelijke heffing bedrijven en bedraagt € 18,59 per m² per jaar. Bij deze belasting geldt de toestand op 1 januari van het aanslagjaar, waardoor deze pop-up terrassen en terrasuitbreidingen gratis zouden toegelaten worden wat niet fair is ten opzichte van de regulier vergunde terrassen.

Het is dan ook billijk deze terrasuitbreidingen en tijdelijke pop-up horecaterrassen per maand 1/12^{de} van het tarief van de belasting aan te rekenen, zijnde € 1,55/m² per maand.

De afspraken omtrent de tijdelijke terrasuitbreiding en pop-up terrassen worden door de dienst economie vastgelegd in een afsprakenkader.

Link met het meerjarenplan

0500-00/7050007 : Inname openbaar domein – tijdelijke terrassen

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7050007 – Inname openbaar domein – tijdelijke terrassen</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0500	€ 4.456,25	€ 0,00

Communicatie

Financiële dienst zorgt voor bekendmaking van het retributiereglement.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Voor de uitbreiding van vergunde terrassen en voor de tijdelijke pop-up terrassen wordt een retributie aangerekend waarvan het tarief bepaald wordt op € 1,55 per m² per maand.

Artikel 2. De retributie wordt betaald na ontvangst van een factuur.

Artikel 3. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 177 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4. De ontvangsten zullen geboekt worden op jaarbudgetrekening 0500-00/7050007.

Artikel 5. Onderhavig reglement treedt in voege na bekendmaking en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

KMO - HANDEL

22. Kmo - Zomer 2022: toelaten van het uitbreiden reguliere horecaterrassen en toelaten pop-up horecaterrassen - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de politieverordening betreffende het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 20.02.2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Dat de jaren 2020 en 2021 moeilijk geweest zijn voor de horeca is algemeen bekend. Ook de start van 2022 met het verplicht sluitingsuur (middernacht), het verplicht CST voor klanten, beperking aantal personen aan tafel, e.d. blijft een moeilijke periode voor de uitbaters.

Grotere terrassen waren in de voorbije jaren bij de herstart tijdens de coronacrisis essentieel voor onze horecaondernemers om hun zaak rendabel te houden. Het stadsbestuur ging graag mee in dit verhaal. Op verschillende locaties zorgden de terrasuitbreidingen ook voor extra beleving en gezelligheid. Om de horeca nog meer te steunen werd in 2020 en in 2021 de belasting op de terrassen niet geïnd.

Het stadsbestuur wenst ook in 2022 de gevestigde horeca alle kansen bieden om in de komende zomermaanden, en zo toch een beetje goed te maken wat kan. Tegelijk willen we het evenwicht tussen kansen voor de horeca en parkeermogelijkheden bewaken. Een ad hoc benadering van aanvragen is niet ideaal, een afsprakenkader vastleggen biedt zekerheid voor de aanvrager en voor de behandelende dienst.

De dienst stelt voor om ook in 2022 een uitbreiding van een horecaterras mogelijk te maken, samen met het toelaten van terrassen op andere delen van het openbaar domein. Dit zorgt ook voor meer sfeer en beleving wat in het post-corona tijdperk niet onbelangrijk is. Dit is enkel mogelijk voor de zaken die in hun reguliere exploitatie klanten binnen aan tafel bedienen.

Het gaat in deze beslissing niet over tijdelijke pop-up horeconcepten waarbij een terraszone gecombineerd wordt met constructies of installaties die het mogelijk maken voeding te bereiden en/of dranken te schenken, ter consumptie aan te bieden en/of te verkopen met de bedoeling winst te maken.

Er zijn twee mogelijke situaties:

1. We kunnen opnieuw extra terrasoppervlakte in gebruik te laten nemen door de horecazaken met een regulier vergund terras. Het gaat over extra ruimte tussen de terraszone en de rijweg, ruimte bij een aanpalend pand en ruimte op het evenementenplein waar de vorige mogelijkheden niet kunnen. Een uitbreiding op parkeerplaatsen wordt voor deze zaken niet toegelaten.
2. Daarnaast zijn er horecazaken waar momenteel geen reguliere terrasvergunning is, omdat het voetpad te smal is of het openbaar domein vlak voor de eigen deur een terrasopstelling niet toelaat. Hier zou de stad een nieuw tijdelijk horecaterras mogelijk kunnen maken op het openbaar domein.

Voorwaarden:

De dienst stelt voor deze extra terraszones voor het jaar 2022 toe te laten in de periode van 1 mei tot 30 september. Een uitbater kan kiezen voor een kortere periode.

Om de uitbreidingen van regulier vergunde terrassen en om de nieuwe tijdelijke pop-up horecaterrassen goed en veilig te laten verlopen, dient men regels te respecteren. Daartoe wordt een afsprakenkader vastgelegd waar alle aanvragen kunnen aan getoetst worden.

Kostprijs:

In 2020 en 2021 heeft de stad de belasting op de terrassen niet geïnd. De dienst stelt voor om dit in 2022 wel opnieuw te innen. De stad heeft ook zekere inkomsten nodig om haar werking te financieren. Eén groep ondernemers een voordeel geven is geen goed signaal.

De belasting op terrassen zit vervat in de AGH en bedraagt € 18,59 per m² per jaar. Bij alle belastingen geldt de toestand op 1 januari van het dienstjaar, waardoor deze extra pop-up terrassen en terrasuitbreidingen gratis zouden toegelaten worden. Dit is niet fair ten opzichte van de regulier vergunde terrassen.

Daarom wordt een retributiereglement opgesteld waarbij deze terrasuitbreidingen en tijdelijke pop-up horecaterrassen per maand 1/12de van het bedrag van de belasting pro rata betalen, zijnde € 1,55/m² per maand. Elke uitbater kan voor een kortere periode kiezen en niemand wordt verplicht een terras uit te breiden of een extra pop-up terras aan te vragen.

Adviezen:

De dienst mobiliteit heeft geen bezwaren tegen dergelijke inname van parkeerplaatsen.

Vzw Oudenaarde Winkelstad staat positief tegenover het voorstel van de dienst economie mits er controle is én overtreeders aangepakt worden. In het verlengde hiervan pleit OWS ook voor een strakke opvolging van shop' n go plaatsen omdat hierdoor de parkeerrotatie kan versterkt worden. Zo kan ook het tijdelijk wegvallen van een aantal parkeerplaatsen ten voordele van terrassen beter verantwoord worden

Link met het meerjarenplan

Beleidsdoelstelling: BD-9: We bouwen de stad uit tot een aantrekkelijke stad voor bezoekers, handelaars en ondernemers.

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 7380000 Fiscale aangelegenheden</i>			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
	0200-00	+ € 4.4500,00	€ X.XX0,00
	0XXX-XX	€ X.XX0,00	€ X.XX0,00
Opmerkingen:			
Raming maximale inkomsten gebaseerd op de toelatingen van 2021.			

Communicatie

Persbericht

Mailing aan horeca-ondernemers

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Volgend afsprakenkader dient nageleefd te worden:

De tijdelijke uitbreiding of een tijdelijk extra pop-up terras wordt toegestaan vanaf 1 mei 2022 tot 30 september 2022.

De horeca-uitbaters die beschikken over een geldige terrasvergunning kunnen een tijdelijke uitbreiding van het bestaand terras aanvragen, onder volgende voorwaarden:

- De bepalingen uit de reguliere terrasvergunning blijven gelden
- Bij een uitbreiding richting van de rijweg moet er tussen het regulier terras en de uitbreidingszone 1,5m doorgang voor voetgangers zijn.
- Uitbreiding links of rechts kan, de toegang tot de woning of handelszaak waar de uitbreiding gebeurt, moet steeds vrij blijven
- Er wordt geen uitbreiding op parkeerplaatsen toegelaten
- De uitbreiding is enkel voor los meubilair, in de ondergrond mag niet geboord worden.
- Inzake overkappingen zijn uitsluitend parasols toegelaten, geen zonneluifels of andere overkappingen
- De uitbater dient ook de zone van de uitbreiding te reinigen, zoals bij het regulier terras.
- Waar marktkramen opgesteld worden, is op de Markt en in de Hoogstraat geen uitbreiding mogelijk op donderdagvoormiddag tot 14.00 uur omwille van wekelijkse markt

De horeca-uitbaters van een horecazaak waar geen regulier vergund terras opgesteld is op het openbaar domein, kunnen een aanvraag indienen voor een tijdelijk pop-up terras in de onmiddellijke nabijheid van hun horecazaak, onder volgende voorwaarden:

- Er worden maximum twee parkeerplaatsen per horecazaak toegelaten
- De uitbater zorgt zelf voor een veilige opstelling en zorgt zelf voor de signalisatie voor tijdelijk parkeerverbod zodat zij hun terras kunnen plaatsen
- Op het tijdelijke pop-up horecaterras mag enkel los meubilair geplaatst worden, in de ondergrond mag niet geboord worden
- Inzake overkappingen zijn uitsluitend parasols toegelaten, geen zonneluifels of andere overkappingen
- De uitbater dient dagelijks de nieuwe terraszone te reinigen
- Er is een afbakening met kwalitatieve materialen als afscheiding tussen de rijweg en de tafels en stoelen
- De uitbater zorgt zelf voor een goede communicatie naar de omwonenden. In deze communicatie worden de contactgegevens van de uitbater vermeld, zodat burens bij overlast of met vragen, weten bij wie ze terecht kunnen
- De uitbater reinigt dagelijks de terraszone

Artikel 2. Bij evenementen kan het stadsbestuur van de gestelde voorwaarden afwijken. De horeca-uitbater wordt hiervan vooraf in kennis gesteld.

Artikel 3. De tijdelijke toelating kan ten allen tijde worden ingetrokken door het college van burgemeester en schepenen indien er klachten of problemen zijn. In deze situaties zal de betrokken uitbater eerst gehoord worden.

Artikel 4. Het retributiereglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

23. Sociale Zaken - Tussenkost werkingskosten vzw Profo - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege van 14 februari 2022.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Vzw Profo verzorgt over heel Vlaanderen tal van trajecten voor jongeren. Op die manier wordt er de kans gegeven aan jongeren om zichzelf later een plek binnen het reguliere arbeidscircuit en de maatschappij te verzekeren. "Iedereen sterker maken" is hun baseline. Vzw Profo heeft ook een werking op het grondgebied van Oudenaarde omwille van de aanwezigheid van de verschillende scholen. Zie bijlage voor de evolutie van de personeelsinzet in de verschillende projecten die ze uitwerken. Op hun website www.profo.be kunt u ook alle projecten nalezen.

Vzw Profo richt zich op alle jongeren die school lopen in Oudenaarde. 21,21 % van alle jongeren zijn effectief afkomstig uit Oudenaarde. Alle andere jongeren komen uit Ronse en deelgemeenten in de Vlaamse Ardennen.

Vzw Profo haalt zijn inkomsten en subsidies voor personeelsinzet hoofdzakelijk van de Vlaamse Overheid en uit ESF-projecten (Europees Sociaal Fonds). Zo is de personeelsinzet van vzw Profo het afgelopen jaar gestegen van 3,8 VTE naar 5,3 VTE om hun verschillende projecten te kunnen realiseren.

Tot augustus 2021 was vzw Profo **gehuisvest** in de lokalen van de Brandwoeker. Deze werkingskost was zeer laag voor hun (4.000 euro/jaar). Gezien de vernieuwing van de site Brandwoeker kunnen zij daar niet meer terecht. Vzw Profo stelde ook de vraag om zich in het Sociaal Huis te huisvesten maar daar is de maximum capaciteit bereikt. Sinds 15 augustus 2021 huurt vzw Profo een locatie in Eine. Deze locatie kost hen 1.000 euro per maand (zie huurovereenkomst in bijlage). Deze jaarlijkse werkingskost van 12.000 euro kunnen zij zeer moeilijk dragen.

Tijdens verschillende overleggen in 2021 vroeg de directie van vzw Profo aan het stadsbestuur van Oudenaarde om tussen te komen in deze werkingskosten? Daarnaast zijn er ook inhoudelijke voorstellen tot samenwerking die vzw Profo doet met de stad Oudenaarde bijv. samenwerking klaarzetten zalen Ok Swaree gebeurt met jongeren van vzw Profo, samenwerken met de BKO in het kader van duaal leren, ... In bijlage leest u het verslag van het overleg begin december 2021 in een powerpoint.

Het voorstel van vzw Profo voor een financiële tussenkomst in de huurprijs van 400 euro/maand is haalbaar en kunnen we mee opnemen in de huidige budgetten van het MJP 2020-2025. Op jaarbasis betekent dit een tussenkomst van 4.800 euro. Enerzijds is stad Oudenaarde de oorzaak van hun huisvestingsproblemen waardoor we met dit voorstel hieraan tegemoet komen. Anderzijds vervult vzw Profo ook een belangrijke opdracht voor onze Oudenaardse scholen en jongeren waar we anders zelf als stadsbestuur een oplossing zouden moeten voor zoeken.

Link met het meerjarenplan

Gelijkblijvend Beleid

Budgettaire weerslag

<i>Boekjaar: 2022</i>			
<i>Algemene rekening: 6493000</i> Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen			
Actie	Beleidsitem	Bedrag	Beschikbaar krediet
GBB-Stad	0909-00	€ 4.800,0	€ 124.000,0
Opmerkingen: de maandelijkse tussenkomst in de huur = € 400 * 12 = € 4.800/jaar			

Communicatie

Via de website

Persoonlijke communicatie tussen directie vzw Profo en afdelingshoofd Mens.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. De Gemeenteraad keurt een werkingssubsidie goed voor vzw Profo van € 4.800/ jaar (lees € 400/maand) om tegemoet te komen in de huurprijs voor de werkplaats van vzw Profo (Eineplein 7 in Oudenaarde) en dit voor een duurtijd tot einde meerjarenplan 2020-2025. Vroeger waren zij gehuisvest in de Brandwoeker.

SECRETARIAAT - NOTULEN

24. Secretariaat - Goedkeuring notulen - Goedkeuring

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 21 februari 2022 goedgekeurd.

VRAGEN EN VOORSTELLEN

1. Raadslid Elisabeth Meuleman

1.1. Voorstel 1: Oudenaards actieplan voor Oekraïne

Wat velen onmogelijk achtte gebeurde toch : een oorlog op Europees grondgebied. Vreselijke beelden van gruwelijke aanvallen op huizen, scholen, theaters bereiken ons. De stad Marioepol is een onleefbaar slagveld. Miljoenen Oekraïners ontvluchten hun land. De solidariteit die opgang komt is mooi en ongezien, maar het zal belangrijk zijn die vast te houden en het draagvlak voor steun voor vluchtelingen ook bij ons hoog te houden.

Daarom stelt Groen een actieplan voor met volgende voorstellen :

1. Symbolische maatregelen : op cruciale plaatsen in de stad hangen we Oekraïense vlaggen uit en we verspreiden de boodschap : #westandwithUkraine – zo voelen vluchtelingen zich gesteund en welkom
2. We bouwen een stedenband uit met een stad/gemeente in Oekraïne. We kunnen met de Oekraïense gemeenschap bekijken met welke stad of gemeente en zetten er hulpacties voor op.
3. We verbreken banden met Russische bedrijven en vragen leveranciers van de stad te bevestigen dat er geen banden zijn
4. De stad organiseert een vredeswake en we laten oorlogsslachtoffers van de hele wereld aan het woord. Zo tonen we solidariteit met alle vluchtelingen over de hele wereld.
5. We trekken een extra budget voor noodhulp aan Oekraïne uit
6. Er wordt met de scholen bekeken wat de stad kan doen op schoolgaande kinderen op de vlucht te ondersteunen en Oudenaardse kinderen te betrekken en informeren om solidariteit te vergroten

Daarnaast hadden we graag antwoord op volgende vragen:

1. Is er een overzicht van het aantal opvangplaatsen dat de stad zal voorzien en waar zullen die zich bevinden? Gaf de stad een lijst door aan de hogere overheden van leegstaande panden? Welke?
2. Hoe wordt het leefloon voor Oekraïense vluchtelingen geregeld?

3. Is er al overleg geweest tussen de schepen van onderwijs en de inrichtende machten over OKAN onderwijs? Wordt er extra capaciteit gecreëerd?
4. Is er al overleg geweest tussen de schepen van jeugd en de jeugdverenigingen om kinderen zo snel mogelijk aan het jeugdwerk te laten deelnemen?
5. Is er een beleid voor vrijwilligers die gevluchte gezinnen opvangen? Worden die ondersteund, geholpen, samengebracht?
6. Zijn er al afspraken gemaakt met het volwassenonderwijs voor extra klassen NT2 en kan er ondersteund worden vanuit de stad met buddy systemen?
7. Kan er een oproep gedaan worden voor voogden voor niet begeleide minderjarigen?
8. Worden er extra zomerscholen ingericht?

De gemeenteraad steunt het idee om een vredeswake te organiseren. Dit wordt verder opgenomen met schepen Mas.

De vraag wordt samen met vraag 4.1 en 7.1 beantwoord door schepen Julie Dossche, Sybille De Vos & Mathieu Mas.

1.2. Vraag 1: extra personeel voor de vernieuwde bibliotheek

Onlangs werd de nieuwe bibliotheek met enige vertraging opnieuw geopend. Het resultaat mag er zijn en de nieuwe bibliotheek is een pak uitnodigender dan de oude. Maar uiteraard is een bibliotheek veel meer dan een vernieuwd gebouw alleen, en is een vernieuwde werking wellicht nog belangrijker. Een bibliotheek is de plek bij uitstek waar aan cultuurspreiding kan worden gedaan, waar kinderen tot lezen kunnen worden aangezet.. Niet het ontlenen is de echte taak van de bib, wat er rond hangt en hoe de bib mensen lokt, bindt en betreft is belangrijker. Daar is natuurlijk voldoende personeel voor nodig.

Vandaar volgende vragen :

1. Wat is de huidige bestaffing in FTE's?
2. Werd er al een benchmark gedaan met naburige bibliotheken in steden van vergelijkbare grote? Hoe scoort onze bib?
3. Is de huidige bestaffing toereikend of wordt aan een uitbreiding gedacht om meer in te zetten op cultuurspreiding, leesbevordering, ...?

De vraag wordt beantwoord door schepen Sybille De Vos en Stefaan Vercamer.

2. Raadslid Steven Bettens

2.1. Vraag 1: Meldenstraat

Anderhalf jaar geleden kochten we met Groen Oudenaarde vijf telramen. Dat zijn kleine camera's die bij daglicht verkeersstromen in kaart brengen. De camera's onderscheiden per rijrichting voetgangers, fietsers en kleine en grote voertuigen (maar registreren geen nummerplaten en slaan ook geen beelden van voertuigen, fietsers of voetgangers op). Objectieve maar anonieme data zijn hiermee dus voorhanden. De betrouwbaarheid van de cijfers is zeer groot voor auto's en de foutenmarge is beperkt tot maximaal 10 procent.

Een van deze telramen hing een jaar lang in het oostelijke deel van de Meldenstraat.

De Meldenstraat is in het mobiliteitsplan van 2011 aangeduid als lokale weg type II, meer bepaald als een ontsluitingsweg tussen deelgemeenten.

Van 1/1/2021 tot en met 6/10/2021 bedroeg het aantal gemotoriseerde voertuigen, groot en klein, gemiddeld 395 per dag. 34,3% van die voertuigen, dat is dus meer dan één op drie, reed sneller dan de maximum toegelaten snelheid van 50 km/u. 4,3% reed zelfs sneller dan 70 km/u.

“Op de lokale wegen gaan de verkeersveiligheid en de verkeersleefbaarheid boven de afwikkelsnelheid,” staat letterlijk in het mobiliteitsplan.

Vraag:

welke maatregelen zal de stad nemen om de verkeersveiligheid en de verkeersleefbaarheid in de Meldenstraat te verhogen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

2.2. Vraag 2: investeringen in fietsinfrastructuur

Vorig jaar lanceerde de Vlaamse regering het plan Kopenhagen: *"Vlaanderen legt 1 euro bij voor elke 2 euro die lokale besturen investeren in fietsinfrastructuur op of aan gemeentelijke wegen. (...) Tot 30 september 2022 kan elke gemeente één of meerdere projecten aanmelden waarvoor ze een beroep wil doen op deze subsidie."* (zie <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/subsidie/investeringen-in-fietsinfrastructuur-kopenhagen>).

Op de website van de minister van Binnenlands Bestuur Bart Somers lezen we dat de Vlaamse regering op zijn voorstel 150 miljoen euro heeft vrijgemaakt voor lokale besturen die nieuwe fietspaden willen aanleggen. Bart Somers: *"Meer en meer Vlamingen gebruiken de fiets. We investeren daarom extra in meer en betere fietspaden. Naast de 335 miljoen euro die minister Peeters dit jaar vrijmaakt, geven we een extra impuls aan de lokale besturen met het Plan Kopenhagen."*

Vorige week zondag fietsten minister van mobiliteit Peeters, de burgemeester en de schepen van mobiliteit een rondje rond onze markt als start van een campagne die de Vlaming moet aanmoedigen om bij dagelijkse verplaatsingen nog vaker voor de fiets te kiezen.

Tijdens dat fietstochtje liet de mobiliteitsschepen optekenen dat het fietsrapport voor Oudenaarde niet denderend is, maar dat dat rapport de stad de stimulans geeft om de fietser meer kwaliteit te bieden.

Vraag:

voor welke projecten zal Oudenaarde een subsidie aanvragen?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

3. Raadslid Luc Notebaert

3.1. Vraag 1: problematiek van de Holleweg in Mater

Kader

De Holleweg is een kasseiweg in Mater en deel van de gewestweg N441. Het Agentschap Wegen en Verkeer is wegbeheerder van *gewestwegen* in Vlaanderen. Onder wegbeheer vallen o.a. onderhouden van het wegdek, fietspaden, verkeersborden, markeringen en waterafvoer.

Verder is de Holleweg beschermd onroerend erfgoed (erfgoedobject 200848).

"Het beheer van beschermd onroerend erfgoed slaat op alle werken, maatregelen en handelingen die de waarden en kenmerken van het erfgoed in stand houden, verbeteren of herstellen" (Brochure Onroerend Erfgoed Een Toelichting)

Toestand Holleweg

Door gebrek aan onderhoud en beheer van de N441 doen zich heel wat problemen voor die impact hebben op de weggebruikers en de bewoners langsheen de weg.

- Aan het begin van de N441 (vertrekkende van de N8) staan 5 woningen die geen aansluiting hebben op het rioleringsnetwerk. Het afvalwater van een paar van deze huizen loopt gewoon op straat. In droge zomermaanden staan er stinkende plassen afvalwater op het wegdek.
 - Bij hevige regen is enkel het middelste kasseigedeelte te zien, de rest zit onder een water- en modderstroom. De kleine bufferroosters die ter hoogte van de Rogier Van Brakelstraat zijn geplaatst, kunnen het afstromend water niet aan.
 - Losgereden en verzakte kasseien worden niet hersteld, wat regelmatig schade veroorzaakt aan voertuigen. Schade aan voertuigen wordt nooit vergoed.
 - Ter hoogte van de Natendries is de water- en modderstroom nog toegenomen. Hier zijn geen bufferroosters voorzien, waardoor de Natendries grotendeels onder water komt te staan. Soms lopen zelfs de regenputten van bepaalde huizen via de overloop vol met modder van de straat.
 - De Natendries heeft 4 blinde bochten zonder enige wegmarkering. De bochten worden regelmatig door bestuurders afgesneden, wat ernstige ongelukken kan veroorzaken.
 - De Natendries en Katteberg hebben geen gescheiden riolering.
 - Op de N441 worden ongeveer 2000 voertuigen/dag geteld.
- Het is duidelijk dat de N441 niet het nodige onderhoud en beheer krijgt van het Vlaams gewest.

De Stad Oudenaarde onderhoudt zijn wegen doorgaans beter.

Vragen:

1. Wanneer voorziet het Agentschap Wegen en Verkeer de uitvoering van de noodzakelijke werken om de waterproblematiek aan te pakken en de verkeersveiligheid te verbeteren?
2. Zijn er plannen om de N441 over te dragen van het Vlaams Gewest aan de Stad Oudenaarde?
3. Indien wel, wanneer wordt de weg overgedragen?
4. Indien wel, wanneer zal de stad de noodzakelijke werken uitvoeren?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam.

3.2. Vraag 2: veilige fietsverbinding Mater -Oudenaarde

Kader

Om een veilig fietsverkeer te garanderen in Mater, kan gebruik gemaakt worden van de trage wegen die reeds aanwezig zijn en die uitgebreid worden beschreven in de adviesnota 2019 ‘ TRAGE WEGEN IN OUDENAARDE DEELGEBIED: MATER + NEDERENAME + WELDEN’ en het bestuursakkoord 2019-2024. Voor de herwaardering van de trage wegen voorziet de stad jaarlijks een budget van 70.000€.

Bij de herwaardering is het belangrijk volgende criteria te respecteren :

- Natuurgebieden niet versnipperen
 - Bedrijfsvoering landbouw niet verstoren
 - Onderhoud van smallere wegen voorrang geven op bredere wegen
- Bijkomende belangrijk punt is dat het fietsverkeer zoveel mogelijk gescheiden moet worden van gemotoriseerd verkeer.

Concreet

Vertrekkend vanaf de kerk van Mater zou volgende route gebruikt kunnen worden :

- Via de Karel Martelstraat tot aan de Holleweg;
 - In de Holleweg links afslaan en na 50m de trage wegen 160 en 161 door het leemontginnings-gebied volgen.
 - De trage weg 161 via een nieuw aan te leggen stuk (parallel aan de N8) laten aansluiten op het wandelpad langs de vroegere steenbakkerij (nu firma De Sutter).
 - De Steenbergstraat oversteken en via Papelosstraat/Doolstraat aansluiten op bestaande wegen.
- Deze route is niet te steil en dus makkelijk om te fietsen. Verder sluit het voorstel aan bij het vijfjarenplan van de Fietsersbond van Oudenaarde die aandringt op de afwerking van de fietsring en de verdere aftakking in de richting van de deelgemeenten.

Te nemen acties

Weg	Actie	Opmerking
Buurtweg 160	Aanpassen voor fietsers	Weg loopt langs natuurgebied, niet erdoor.
Buurtweg 161	Aanpassen voor fietsers	Reeds besproken met Guido Tack.
Stuk parallel aan N8	Nieuw aan te leggen fietspad.	De strook langs de N8 is eigendom van een industrieel en zal door de stad aangekocht moeten worden.
Wandelpad naast Steenbakkerij	Verharden, aanpassen voor fietsers	
Papelosstraat	Aanpassen voor fietsers	
Doolstraat	Aanpassen voor fietsers	
Bestaande wegen	Aanpassen voor fietsers	

Voorstel

Omwille van de veiligheid van de fietser, maakt de stad Oudenaarde op korte termijn werk van de herwaardering van een aantal bestaande trage wegen in het voorgestelde traject en voorziet waar nodig nieuw fietspad.



De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

4. Raadslid Kristof Meerschaut

4.1. Vraag 1: woningkwaliteit opvang Oekraïense vluchtelingen

Voor de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne wordt onder meer beroep gedaan op particulieren. Inwoners die daartoe bereid zijn kunnen dit melden via de sociale dienst van de stad. Ondanks het dringend en tijdelijk karakter van de opvangbehoefte is het belangrijk dat de opvang gebeurt in voldoende kwalitatieve omstandigheden. Het kan bijvoorbeeld niet dat huisjesmelkers deze gelegenheid aangrijpen om hun panden te ‘regulariseren’.

In de presentatie van 8 maart 2022 ‘Hulp aan Oekraïne’ staat vermeld dat voorzien wordt in een controle kwaliteit en gezondheid voor locaties opvang bij particulieren:

- Via team Veiligheid eerste check up (criteria via Wonen Vlaanderen)
- Via woningbegeleiding maatschappelijk werker

Vragen

1. Hoeveel locaties op het grondgebied van Oudenaarde werden reeds gemeld?
2. Wie maakt deel uit van het ‘team Veiligheid’ dat instaat voor de check van de aangemelde woningen?
3. Er is sprake van een ‘eerste check up’, wil dat zeggen dat er later nog controles volgen?
4. Beschikt het stadsbestuur over voldoende personeel om de ambities waar te maken? (check woonkwaliteit en woningbegeleiding)?
5. Hoe gaat de stad om met panden die gelinkt worden aan huisjesmelkerij?
6. Werden reeds locaties geweigerd op basis van gebrekkige woonkwaliteit?

De vraag werd samen met vraag 1.1 en 7.1 beantwoord door schepenen Julie Dossche, Sybille De Vos en Mathieu Mas.

4.2. Vraag 2: Ronde Van Vlaanderen en citymarketing

Oudenaarde is sinds 2012 de aankomstplaats voor de Ronde van Vlaanderen. Bij de verlenging van de overeenkomst werd door Flanders Classics en de stad Oudenaarde de ambitie uitgesproken om nog meer buitenlandse wielerveders en internationale gasten voor een verlengd verblijf naar de streek en de stad te lokken. Er zou een formule uitgewerkt worden die zich niet alleen richt tot de traditionele wielerveder, maar ook tot de recreatieve fietser in gezinsverband en tot het bedrijfsleven.

(<https://www.rondevanvlaanderen.be/nl/rvv/elite-mannen/nieuws/oudenaarde-blijft-tot-minstens-2023-aankomstplaats-van-de-ronde-van>)

De investering die de stad doet om aankomstplaats te zijn en te blijven is verantwoord indien de plaatselijke handel en horeca er ook meer inkomsten kunnen uit halen.

Daags voor de Ronde komen 16.000 wielerveders naar Oudenaarde. De gegevens van de deelnemers, over alle jaren heen, zijn een schat aan informatie en bieden kansen op vlak van digitale marketing.

Vragen

1. Welke formule werd sindsdien uitgewerkt voor de recreatieve fietser in gezinsverband en het bedrijfsleven? Op welke manier kan de lokale horeca en handel hiervan profiteren?
2. Ronde voor wielerveders: wat gebeurt er met de data van de deelnemers? Worden er trajecten uitgetekend om de duizenden mensen mee te nemen in een breder verhaal van citymarketing, fietstoerisme enz?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

5. Raadslid André Vansteenbrugge

5.1. Voorstel 1: betaalbaar wonen

Zoals elders in Vlaanderen is er in Oudenaarde een behoorlijk tekort aan betaalbare woningen. Ook huren is duur en de vraag overtreft het aanbod. Nochtans blijkt dat er daarnaast ook nog veel leegstand is. Ondanks de leegstandsheffing van 1085€ voor een eerste jaar (geleidelijk verhoogd met 30% per bijkomend jaar) blijven gebouwen leegstaan. Gezien de krapte in het aanbod is dat bijzonder asociaal.

Voorstel:

de leegstandsheffing voor bewoonbare gebouwen (volledige woningen of delen ervan) wordt vervangen door een aanmoedigingspremie van 1085€ (of een aangepast deel daarvan) voor eigenaars die een woning uit de leegstand verhuurbaar stellen. Bijkomende voorwaarde is dat de huurprijs de 600€/maand niet overschrijdt.

De vraag wordt beantwoord door schepen Stefaan Vercamer.

6. Raadslid Dagmar Beernaert

6.1. Vraag 1: mogelijke PFAS-verontreiniging in Oudenaarde

OVAM heeft op drie locaties in Oudenaarde verhoogde PFAS-waarden vastgesteld. Het gaat over de site van de voormalige brandweerkazerne aan de Woeker, de site van de huidige brandweerkazerne en op de site van EOC op Industriepark de Bruwaan. Op deze sites wordt bijkomend onderzoek uitgevoerd om de situatie in kaart te brengen. Lange blootstelling aan PFAS kan mogelijk gezondheidsrisico's inhouden. Omwonenden krijgen de raad om een aantal voorzorgsmaatregelen te nemen, zoals geen putwater als drinkwater gebruiken of geen groeten, fruit en eieren meer te eten uit de eigen tuin. Begin februari werden de omwonenden op de hoogte gebracht van de voorzorgsmaatregelen. Tijdens de commissie kregen we te horen dat ook op andere sites in onze stad onderzoek wordt gedaan door OVAM naar mogelijke PFAS-verontreiniging.

De eigenaars van de volkstuinen stellen zich vragen over mogelijke verontreiniging in de volkstuintjes en het effect daarvan op hun gewassen.

Daarbij volgende vragen:

1. Op welke bijkomende sites wordt onderzoek gedaan naar PFAS? Wanneer worden die resultaten verwacht?
2. Wanneer worden de resultaten verwacht van het bijkomend onderzoek op de drie locaties waar reeds verhoogde PFAS-waarden werden vastgesteld?
3. Welke gevolgen heeft de PFAS-verontreiniging aan de site Brandwoeker voor het Liedtspark en de volkstuintjes? Werden er stalen genomen in de volkstuintjes? Werden de eigenaars op de hoogte gebracht?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

6.2. Voorstel: opstarten van een Tuinrangerteam in Oudenaarde

Bijna 10% van Vlaanderen bestaat uit tuinen en terrassen, twee miljoen tuinen in totaal. Steeds meer steden en gemeenten starten met een eigen Tuinrangerteam. Tuinrangers zijn vrijwilligers met een passie voor de tuin en een hart voor de natuur. Ze helpen hun gemeente om biodiverser en klimaatrobuuster te worden via de tuinen van inwoners.

Veel inwoners van onze gemeente willen hun tuin wel natuurvriendelijker maken, maar weten vaak niet goed waar te beginnen. Tuinrangers brengen een bezoekje en geven dan gratis op maat van de tuin of het balkon in kwestie concrete tips om de tuin of het balkon natuurvriendelijker in te richten. Zo geven ze oa. advies over hoe je afval kan verwerken in de tuin, hoe je een bloemenweide kan aanleggen, hoe je komaf maakt met het gebruik van pesticiden, welke inheemse planten je best kiest of hoe je jouw tuin bestand maakt tegen natte winters en droge zomers. Maar bijvoorbeeld ook waar je best een nestkastje hangt, welke planten eetbaar zijn of hoe je jouw kleine stadstuin of terras toch aangenaam kan maken voor vlinders en vogels.

Het Tuinrangersproject is een initiatief van Vlaanderen. Gemeenten kunnen intekenen op dit project. Voor deelnemende gemeenten staat Inverde, het opleidingscentrum van het Agentschap voor Natuur en Bos, in voor de opleiding, opvolging en bijscholing van het lokale Tuinrangerteam. Vooruit Oudenaarde

is ervan overtuigd dat het Tuinrangerproject een belangrijke rol kan spelen om onze gemeente biodiverser en klimaatvriendelijker te maken. We vragen aan het gemeentebestuur om in te tekenen op het project.

Daarbij volgend voorstel:

Oudenaarde stapt mee in het Tuinrangersproject van het Agentschap Natuur & Bos waarbij Tuinrangers opgeleid worden om gratis advies te geven aan inwoners van <gemeente> om hun tuinen natuurvriendelijker in te richten en zo onze gemeente biodiverser en klimaatbestendiger te maken.

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

7. Raadslid Vincent Thomaes

7.1. Voorstel 1: presentiegeld raadszitting afstaan ten voordele van de oorlogsslachtoffers in Oekraïne

Toelichting:

Op 24 februari jl. viel Rusland Oekraïne binnen. Dit gebeurde kort na de Russische erkenning van de volksrepublieken Donetsk en Loegansk, in de Donbasregio. Russisch president Poetin startte daarmee een militaire invasie tegen een soeverein land.

We hoeven de gevolgen daarvan voor de inwoners van Oekraïne niet expliciet op te sommen. Krantenartikels, televisiebeelden en sociale media tonen ons die dagelijks.

De gemeenteraadsleden van Oudenaarde zeggen hun steun toe aan het Oekraïense volk, in het bijzonder aan de oorlogsslachtoffers in Oekraïne, en keuren nu die alle materiële, medische en logistieke hulp kunnen gebruiken volgend raadsbesluit goed:

Voorstel van beslissing:

1. De gemeenteraadsleden van Oudenaarde besluiten het presentiegeld van de zitting van de gemeente- en OCMW-raad van 28 maart 2022 af te staan ten voordele van de oorlogsslachtoffers in Oekraïne via Oudenaarde steunt Oekraïne
2. Zij zullen het bedrag van het presentiegeld overmaken op rekeningnummer: BE71 0910 2257 5969 Oudenaarde steunt Oekraïne.
3. Het geld dat stad Oudenaarde elk jaar voorziet in het kader van ontwikkelingshulp (noord-zuid-werking) vrijgemaakt wordt voor de slachtoffers van de oorlog in Oekraïne.

Na bespreking wordt het voorstel door de voorzitter niet ter stemming gebracht, het initiatief wordt gelaten aan de raadsleden individueel om een storting te doen.

De vraag werd samen met vragen 1.1 en 4.1 beantwoord door schepen Julie Dossche, Sybille De Vos en Mathieu Mas.

7.2. Vraag 1: Toename van armoede wordt reëel: hoe bereidt ons OCMW zich voor?

Op 7 maart jl. noteerde de gasprijs twintig keer hoger dan een jaar geleden. Intussen is die prijs gekalmeerd zoals de energiemarkt dat noemt, maar hoe dan ook blijft gas heel duur. Bovendien zorgt de oorlog in Oekraïne voor een enorme onzekerheid over de invoer van aardgas uit Rusland waarvan ook de prijsbepaling in Vlaanderen enorm afhankelijk is. Nieuwe pieken in de gasprijs zijn dus niet uit te sluiten. Voor stookolie en voertuigbrandstof is het verhaal niet anders. Ook hier gaan de prijzen als gevolg van de oorlog in Oekraïne steeds meer de hoogte in en is het einde van die stijging nog niet in zicht. Gevreesd wordt dat voor vele gezinnen er een heel hoge factuur aankomt voor olie, gas en elektriciteit. Krantenkoppen als 'Gasprizen blijven exploderen: gemiddeld gezin betaalt aan huidig niveau 8.000 euro voor een jaar stroom en gas' (HLN 7 maart 2022) stellen niemand gerust. Net zomin de voorspelling van

transportkoepel Febetra dat de extra kost die de transportbedrijven aan de brandstofpomp betalen, veel producten duurder zal maken voor de consument.

Steeds meer lokale besturen houden er dan ook rekening mee dat de aanhoudend hoge energie- en brandstofprijzen inwoners richting OCMW zullen duwen eens de afrekeningen van gas en elektriciteit in de bus vallen.

Enkele vragen dringen zich dan ook (opnieuw) op:

1. Kent het OCMW reeds een toename van hulpvragen in Oudenaarde nu de prijzen van brandstof, gas en elektriciteit zeer hoog blijven ?
2. Indien niet, dan nog valt niet uit te sluiten dat een aantal inwoners het nu al erg moeilijk heeft. Welke initiatieven neemt het OCMW reeds of zal het OCMW nemen (desgevallend in samenwerking met de stad) opdat de 'OCMW-drempel' inwoners niet zou tegenhouden tijdig hulp te zoeken.
3. Via welke kanalen verspreidt het OCMW van Oudenaarde momenteel informatie die belangrijk kan zijn voor inwoners die dreigen in (energie)armoede te geraken.
4. Zelfs indien er nog geen toename is van hulpvragen in onze stad, blijft de vraag overeind hoe ons OCMW zich voorbereidt op de algemeen verwachte stijging van armoede. Zeker nu al gevreesd wordt voor opnieuw heel hoge energieprijzen tijdens de komende winter.
5. Graag dus een toelichting hieromtrent.
6. Ook omtrent de financiële bronnen die het OCMW (eventueel extra) kan aanspreken.

De vraag wordt beantwoord door schepen Mathieu Mas.

De vergadering wordt geheven om 22.22 uur.

Goedgekeurd in zitting van 25 april 2022.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde