

STAD OUDENAARDE
**NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 13 DECEMBER 2021 OM 22.17 UUR**

Aanwezig: Lieven Cnudde: voorzitter;
Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,
Julie Dossche, Mathieu Mas: schepenen;
Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Nathalie De Smet,
Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Kurt Vandeputte, Mathieu De Cock,
Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Folke D'Haeyer,
Maud Wybraeke, Eric Meirhaeghe, Kristof Meerschaut, Kathy De Rycke,
André Vansteenbrugge, Dagmar Beernaert, Vincent Thomaes, Wim DHont:
raadsleden;
Bart Baele: algemeen directeur

Verontschuldigd: Cindy Franssen, Eva Pycke: raadsleden

OPENBARE ZITTING
BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP
1. BIA - WZC Scheldekant: Leveren en plaatsen van dakvensters (2)” - Beslissing van het Vast Bureau van 29 november 2021 - Bekrachtiging
Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave exclusief btw bereikt de drempel van € 139.000 niet).

Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 84, betreffende de bevoegdheden van het vast bureau.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

In de OCMW-raad van 27 september 2021 werden de lastvoorwaarden, de raming t.b.v. € 79.934 (exclusief btw) of € 96.720,14 (inclusief 21% btw) en de plaatsingsprocedure van de opdracht “WZC Scheldekant: Leveren en plaatsen van dakvensters” goedgekeurd.

Bij het houden van bovenvermelde procedure werd 1 offerte ingediend die na controle onregelmatig werd bevonden.

In het Vast Bureau van 29 november 2021 werd bijgevolg beslist de plaatsingsprocedure voor voornoemde opdracht stop te zetten.

Het is evenwel aangewezen de procedure zo spoedig mogelijk opnieuw op te starten.

In het Vast Bureau van 29 november 2021 werd bijgevolg goedkeuring verleend aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van de opdracht “WZC Scheldekant: Leveren en plaatsen van dakvensters (2)”; voormelde beslissing dient ter bekrachtiging te worden voorgelegd aan de OCMWraad.

De opdracht wordt geraamd op € 95.287,50 (exclusief btw) of € 115.297,88 (inclusief 21% btw) en gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanning 2020-2025 ACT-67 Opstart dagverzorgingscentrum 0954-01 CSV Hastings 2291007 Gebouwen – bedrijfsmatige MVA – Activa in aanbouw.

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2021

Actie: 67	
BI + JBR (+ omschrijving): 0954-01 CDV Hastings 2291007 Gebouwen – bedrijfsmatige MVA – Activa in aanbouw	
Bedrag	Beschikbaar krediet
€ 115.297,88	€ 168.000,00

Eventuele commentaar/berekeningen:

Binnen de investeringsuitgaven van 2020-2025 zal volgende financiering worden voorzien in 2022 - ACT-67 Opstart dagverzorgingscentrum 0954-01 CSV Hastings 2291007 Gebouwen – bedrijfsmatige MVA – Activa in aanbouw - € 288.000,00.

Communicatie

/

Besluit

Eenparig.

Artikel 1: Met betrekking tot de opdracht “WZC Scheldekant: Leveren en plaatsen van dakvensters (2)” wordt de beslissing van het Vast Bureau van 29 november 2021, houdende goedkeuring van het bestek, de lastvoorwaarden en de raming, ten bedrage van € 95.287,50 (exclusief btw) of € 115.297,88 (inclusief 21% btw), bekrachtigd.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: Het Vast Bureau kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeiën boven de goedgekeurde raming.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

2. FIN - Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025. Vaststelling deel budgettaire entiteit OCMW - Goedkeuring

De gemeenteraad wordt geschorst om 19u59 om de OCMW-raad te openen om 20.00 uur. Agendapunt 2 wordt behandeld. Deze OCM-raad wordt na stemming geschorst om 21.13 uur om de gemeenteraad opnieuw te openen.

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40, 249 t.e.m. 259, 285, 286 en 330;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus waarin de regelgeving bepaald is voor de opmaak van het meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op omzendbrief KB/ABB 2019/4 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 16 december 2019 betreffende de vaststelling van het geïntegreerd meerjarenplan 2020-2025;

Gelet op omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 14 december 2020 betreffende de vaststelling van meerjarenplanaanpassing 2 2020-2025;

Gelet op de kennisname van meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 door het Vast Bureau op 22 november 2021;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

De geïntegreerde meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 heeft betrekking op de Stad en op het OCMW en bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting;

De strategische nota bevat de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties. De financiële nota geeft de financiële vertaling hiervan weer en toont het vereiste financieel evenwicht aan;

Aan de hand van deze meerjarenplanaanpassing worden de kredieten voor 2022 vastgesteld en de kredieten van 2021 geactualiseerd;

De Stad en het OCMW dienen een geïntegreerd meerjarenplan op te maken, maar hebben elk hun eigen bevoegdheid voor de vaststelling ervan. Dit houdt in dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn eerst elk hun eigen deel van het meerjarenplan 2020-2025 vaststellen. Daarna keurt de gemeenteraad het deel van het meerjarenplan 2020-2025 goed, dat de raad voor maatschappelijk welzijn heeft vastgesteld, waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld;

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025

Budgettaire weerslag

Communicatie

De financiële dienst bezorgt :

- het document ‘meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025’ aan de dienst communicatie ter publicatie op de website. Van zodra de publicatie is gebeurd, meldt de financiële dienst dit aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.
- de digitale rapportering aan het Agentschap voor Binnenlands Bestuur.

Besluit

Met 18 stemmen voor (13 Open VLD, 5 CD&V) en 11 onthoudingen (5 Groen, 3 NVA, 2 Vooruit en 1 VB)

Artikel 1./Enig artikel De raad voor maatschappelijk welzijn stelt het deel van de meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 vast dat betrekking heeft op het OCMW.

3. FIN - Lijst nominatieve overheidsopdrachten 2022 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40, 41 en 84;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de beslissingen d.d. 25 februari 2019 van de Gemeenteraad en de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, betreffende de vaststelling van het begrip ‘dagelijks bestuur’;

Gelet op de kennisname door het Vast Bureau op 22 november 2021;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Volgens de raadsbeslissing van 25 februari 2019 inzake de vaststelling van het begrip ‘dagelijks bestuur’, vallen alle exploitatieuitgaven en uitgaven die behoren tot het investeringsbudget tot een bedrag van 30.000 EUR (excl.btw) binnen het begrip ‘dagelijks bestuur’. Dit houdt in dat voor deze opdrachten het vast bureau bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden (m.a.w. wijze van gunnen en raming);

Artikel 84 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het vast bureau bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten voor de opdrachten waarvoor de raad voor maatschappelijk welzijn dat nominatief aan het vast bureau heeft toevertrouwd. Deze opdrachten worden opgenomen op een lijst van nominatieve overheidsopdrachten die aan de raad wordt voorgelegd ter goedkeuring;

De bijgevoegde lijst van nominatieve overheidsopdrachten voor 2022 bevat enkel leveringen vanaf 30.000 EUR (excl.btw) en maakt deel uit van deze beslissing;

Voor de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten inzake diensten (erelonen) en werken blijft de raad bevoegd;

Link met het meerjarenplan

Meerjarenplanaanpassing 3 2020 - 2025

Budgettaire weerslag

Budgettaire entiteit OCMW - investeringsuitgaven leveringen > 30.000,00 EUR (excl.btw) - boekjaar 2022

Communicatie

De financiële dienst bezorgt de lijst aan de aankoopdienst / BIA

Besluit

Eenparig.

Artikel 1./Enig artikel De delegatie van de overheidsopdrachten, zoals opgenomen in de bijgevoegde lijst van nominatieve overheidsopdrachten voor 2022, wordt goedgekeurd onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad van het deel van meerjarenplanaanpassing 3 2020-2025 dat betrekking heeft op het OCMW.

BESTUUR PERSONEEL

4. Personeel - Toetreding hospitalisatieverzekering, periode 2022-2025 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Het decreet lokaal bestuur.

Wet van 18.03.2016 tot overname van in het bijzonder de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de dienst voor de bijzondere socialezekerheidsstelsels, door de federale pensioendienst (FPD).

Omzendbrief BA 2000/14 van 22.12.2000 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende de verplichte toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen.

Sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden van de Vlaamse Gemeenschap, meegedeeld bij omzendbrief nummer BA 2001-03 van 27.04.2001.

De lokale rechtspositieregeling zoals goedgekeurd bij beslissing van de gemeenteraad dd. 22.12.2008 in het bijzonder artikel 160 e.v.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 29.03.2021 waarbij het stadsbestuur besliste om toe te treden tot de collectieve verzekering "verzorgingskosten bij hospitalisatie of ernstige ziekte" die de FPD heeft afgesloten naar analogie met de vorige jaren voor de periode van 2022-2025.

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Sinds 2001 sluit het lokaal bestuur een hospitalisatieverzekering af voor haar personeelsleden. Hiertoe sluit het lokaal bestuur zich aan bij de door het GSD-V uitgeschreven openbare aanbesteding.

Thans is deze opdracht gegund aan AG Insurance en dit t.e.m. 31.12.2021.

In het voorjaar 2021 werd door de FPD, in naam van de provinciale en lokale besturen, een nieuwe openbare aanbesteding gelanceerd waarbij de collectieve hospitalisatieverzekering voor een duur van 4 jaar wordt gegund aan Ethias. Het lastenboek voorzag in exact dezelfde waarborgen als deze die tot en met 31.12.2021 gelden.

De huidige raamovereenkomst met AG Insurance neemt automatisch een einde op 31.12.2021.

Ethias zal de collectieve hospitalisatieverzekering overnemen vanaf 01.01.2022 en dit voor de periode van 01.01.2022 – 31.12.2025.

Bij beslissing van 22.11.2021 adviseerden het college van burgemeester en schepenen/vast bureau deze toetreding positief.

Link met het meerjarenplan

/

Budgettaire weerslag

De uitgave van kost wordt verrekend op de algemene rekening GBB-PERSON / BI / groep 62' waar de nodige kredieten voorzien zijn (voor statutaire personeelsleden is dit 6221100 en voor contractuele personeelsleden 623100).

Communicatie

De dienst personeel en organisatie staat in voor de communicatie binnen het lokaal bestuur.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1. Het OCMW Oudenaarde treedt toe tot de collectieve hospitalisatieverzekering die de FPD heeft afgesloten met Ethias. De toetreding zal ingaan op 01.01.2022 en loopt voor de periode van 01.01.2022 – 31.12.2025.

Artikel 2. Het bestuur neemt de premie van deze verzekering volledig ten laste in de uitgebreide formule voor zijn statutaire en contractuele personeelsleden, overeenkomstig de voorwaarden van artikel 160 van de rechtspositieregeling. Overeenkomstig de rechtspositieregeling is dit niet van toepassing op het onderwijzend personeel, het veiligheidspersoneel en het gelegenheidspersoneel. De mandatarissen kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie. De gepensioneerde werknemers van het stadsbestuur die aangesloten zijn op 31.12.2021 bij AG Insurance, kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie. Inwonende gezinsleden en personeelsleden die op pensioen gaan na 31.12.2021 kunnen onder dezelfde voorwaarden genieten van de hospitalisatieverzekering, mits betaling van de premie.

Artikel 3. De toetreding tot de voornoemde verzekering houdt voor het aangesloten bestuur de verbintenis in, de bijzondere en algemene bepalingen, in acht te nemen.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

5. Sociale dienst - Intern reglement betreffende wintersteun C19 - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op de Wet van 7 oktober 2020 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 13/05/2020 houdende het invoeren van een subsidie 'Covid 19' voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Om tegemoet te komen aan de gevolgen van de Covid-19 pandemie voor de burgers, werd in uitvoering van de Wet van 7 oktober 2020 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 13/05/2020 houdende het invoeren van een subsidie 'Covid 19' voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, extra budget beschikbaar gesteld aan de OCMW's. Het budget dient aangewend te worden om noodzakelijke hulpverlening te verstrekken aan personen die zich in een moeilijke sociale situatie bevinden en die een deel van hun inkomen en/of hun koopkracht verloren hebben ten gevolge van Covid19. De toelage kan gebruikt worden voor individuele tussenkomst in 8 domeinen (huisvesting, energieverbruik, digitale ondersteuning, psychosociale hulp, gezondheid, onbetaalde facturen, levensnoodzakelijke behoeften en kinderarmoede. De tussenkomst dient goedgekeurd te worden door het BCSD gemotiveerd met een sociaal verslag. De toelageperiode loopt van 01/04/2020 tot en met 31/12/2021.

Aan het OCMW van Oudenaarde werd een extra budget als Covid-19 subsidie toegekend van €143 335. Indien het budget niet opgebruikt wordt, dan dient dit terugbetaald te worden. Het OCMW van Oudenaarde heeft tot heden heel wat zaken ondernomen om het budget te spenderen. Burgers werden via een informatiecampagne (infomagazine, persbericht, website, facebook) op de hoogte gebracht. Verder werden affiches verdeeld bij belangrijke partners (huisartsen en apotheken). Ook de scholen werden geïnformeerd. Voorts werden alle gerechtigden op tijdelijke werkloosheid woonachtig te Oudenaarde, persoonlijk aangeschreven. Tot slot werden alle personen die recht maken op een OK-pas en die tijdelijke werkloosheid genoten, aanklampend gecontacteerd.

Gezien er conform de instructies van de POD Maatschappelijke Integratie een mogelijkheid bestaat om een intern reglement goed te keuren waarbij er een algemene beslissing genomen wordt voor een volledig doelpubliek na uitvoering van een individueel sociaal onderzoek, werden de reglementen Leersteun C19 en Cultuursteun C19 goedgekeurd in de OCMW raad van 25/10/2021.

Op heden werd intussen aan 150 gezinnen een individuele financiële steun toegekend in het kader van de Covid 19 subsidie. Dit is goed voor een bedrag van €87 935,73. Bijkomend werd €12 000 uitbetaald voor de Leersteun C19 en werd €15000 uitbetaald voor de Cultuursteun C19. **Er resteert dan echter nog een te spenderen saldo van €28 399,27.**

Het intern reglement wintersteun C19 kent een eenmalige financiële tegemoetkoming toe van €100 per gezin met als voorwaarde dat het gezin bestaat uit minimaal 1 persoon die in de periode van 01/04/2020 tot 31/12/2021 recht maakte op een financiële steun in het kader van de Covid 19 subsidie en dat de rechthebbende nog woonachtig is te Oudenaarde.

Er wordt gekozen voor een wintersteun om kwetsbare gezinnen zoveel mogelijk te ondersteunen in de hogere woonkosten die gepaard gaan met de Covid pandemie. Door de telewerkverplichting en de quarantaineregels zijn mensen overdag veel meer thuis wat gepaard gaat met een hoger verbruik. Door de stijgende energieprijzen weegt dit alsmear meer door op het budget.

Op basis van de rechthebbenden tot heden bedraagt de kost voor de wintersteun momenteel €15 000. Gezien het aantal rechthebbenden nog zal toenemen tot eind 2021, wordt de kost geraamd op €16 500 voor de wintersteun. Dit valt ruim binnen het nog beschikbare budget van €28 399,27.

Het intern reglement wordt voor adviesverlening voorgelegd aan het BCSD d.d. 25/11/2021 en ter goedkeuring aan het VB d.d. 29/11/2021.

Link met het meerjarenplan

Het intern reglement is gekoppeld aan de actie 83 (ACT-83) zijnde Initiatieven (Sociaal Huis) als gevolg van de maatregelen ten gevolge van het coronavirus Covid-19.

Verder kadert de wintersteun C19 ook binnen het actieplan 20 (AP-20) met name het integraal en participatief armoedebestrijdingsbeleid.

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2021

Actie 83 Initiatieven (Sociaal Huis) als gevolg van de maatregelen ten gevolge van het coronavirus Covid-19.		
BI + JBR (+ omschrijving): 0900-01 Financiële hulp, AR 6481000 Steun in speciën		
Bedrag	Beschikbaar krediet	
€17500	€28399,27	

Communicatie

De communicatie over het intern reglement ten aanzien van de burgers en de rechthebbenden wordt gevoerd vanuit de sociale dienst.

Besluit

Eenparig

Artikel 1. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het intern reglement betreffende wintersteun C19 goed.

DIENST PATRIMONIUM

6. Dienst patrimonium - Verkoop van gronden te Kruisem (Karreweg) - schattingsverslag - Goedkeuring

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Bij schrijven van 27 april 2021 richt het Provinciaal Proefcentrum voor de Groenteteelt Oost-Vlaanderen vzw (PCG) het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Oudenaarde (OCMW) een verzoek voor aankoop of pacht van grond in eigendom van het OCMW.

De zetel van de praktijkcentra Provinciaal Proefcentrum voor de Groenteteelt Oost-Vlaanderen vzw (PCG) en de zusterorganisatie Interprovinciaal Proefcentrum voor de Aardappelteelt (PCA) is gevestigd te Kruisem, Karreweg 6.

De totale oppervlakte van de terreinen van het PCG en PCA is ruim 9 hectare groot. PCG is op zoek naar bijkomende, aanpalende grond(en).

Een van de weinige mogelijkheden zijn de achterliggende percelen, eigendom van het OCMW.

Het OCMW is eigenaar van de aanpalende gronden te Kruisem – 1^e afdeling Kruishoutem, sectie A, nrs. 324B - 324C - 324D - 326C - 326D - 331A - 332A.

Deze gronden zijn in pacht bij Guy De Weirdt en Eric Duvilliers.

Pachter Guy De Weirdt is bereid om afstand te doen van de percelen 324C en 324D. Samen zijn deze twee percelen 6ha 59a 65ca groot.

Door de OCMW-raad, in zitting van 27 september 2021, werd beslist over te gaan tot onderhandse verkoop (om redenen van algemeen belang) van de percelen grond gelegen te Kruisem - 1^e afdeling Kruishoutem, sectie A, nrs. 324C en 324D, gezamenlijk groot 6ha 59a 65ca, aan het PCG.

Beëdigd landmeter-expert Joris Demuytere, Heirweg 96 te 9870 Zulte, wordt belast met het opmaken van een schattingsverslag.

Notaris Xavier Deweer, Kerkstraat 30 te 9870 Zulte, wordt belast met de verkoping.

De aangestelde notaris doet de nodige onderhandelingen met de koper en de pachter.

Het recht van voorkeur wordt door de aangestelde notaris aan de Vlaamse Grondenbank aangeboden.

Pauwel Emmerechts, beëdigd landmeter-expert, is voor de provincie Oost-Vlaanderen op 7 oktober 2021 overgegaan tot schatting van de percelen grond gelegen te Kruisem - 1^e afdeling Kruishoutem, sectie A, nrs. 324C en 324D, gezamenlijk groot 6ha 59a 65ca.

De grondwaarde wordt bepaald op $65.965 \text{ m}^2 \text{ à } 8,00 \text{ euro/m}^2 = 527.720,00 \text{ euro}$.

Beëdigd landmeter-expert Joris Demuytere laat het OCMW op 5 november 2021 weten geen bezwaar te hebben met het geschatte bedrag.

Indien het PCG niet alle regels van een openbaar bestuur moet volgen, kan het OCMW een hogere vraagprijs aanbieden. Voor het PCG hebben de gronden namelijk een (zeer) grote aangelegenheidswaarde.

Wat de prijzivergoeding betreft zijn het PCG en Guy De Weirdt tot een overeenkomst gekomen.

Link met het meerjarenplan

Budgettaire weerslag

De opbrengst van deze vervreemding zal worden aangewend voor het verwerven van onroerend patrimonium met sociaal doel of voor het uitvoeren van werken aan en het uitrusten van inrichtingen toebehorend aan het OCMW

Communicatie

Dienst patrimonium.

Besluit

Eenparig.

Artikel 1./Enig artikel Het op 7 oktober 2021 door Pauwel Emmerechts, beëdigd landmeter-expert, opgemaakte schattingsverslag wordt goedgekeurd.

De grondwaarde van de percelen grond gelegen te Kruisem - 1^e afdeling Kruishoutem, sectie A, nrs. 324C en 324D, gezamenlijk groot 6ha 59a 65ca, wordt bepaald op $527.720,00 \text{ euro}$ (= $65.965 \text{ m}^2 \text{ à } 8,00 \text{ euro/m}^2$).

SECRETARIAAT - NOTULEN

7. Secretariaat - Goedkeuring notulen - Goedkeuring

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de OCMW-raadszitting van maandag, 22 november 2021 goedgekeurd.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

HP1. Voorstel corona kwetsbare doelgroep

Motivering

Bevoegdheid/rechtsgrond

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de beslissing van het Vast Bureau van 14 april 2020 en de Gemeenteraad van 25 mei 2020;

Feiten/context/motivering/adviezen van diensten

Vanuit de Vlaamse overheid ontvangen we een corona subsidie voor de aankoop van consumptiegoederen bij kwetsbare gezinnen ten bedrage van max. € 54.155,94.

Tijdens een eerste actie in 2020 hebben we reeds € 38.250 hiervan toegekend aan onze kwetsbare doelgroep in Oudenaarde, nl. onze Ok-passers.

Naar aanleiding van de huidige 4^{de} golf van Corona, de stijgende coronacijfers en het nog niet gebruikte saldo van de corona subsidie (te spenderen tegen eind 2021), doen we een voorstel om aan elke Ok-passer nog een Oudenaardebon van 10 euro toe te kennen vóór eindejaar. Momenteel zijn er 1.381 Ok-passers (volwassenen en kinderen samen). Deze Oudenaardebon van 10 euro kan gebruikt worden om gezonde voeding aan te kopen bij onze lokale handelaars.

Link met het meerjarenplan

We willen een lokaal sociaal beleid voeren met bijzonder aandacht voor kinderarmoede (MJP 2020-2025, BD 10, AP 20, Actie 60)

Actie 87/Corona/ Sociaal Huis/Consumptiebonnen kwetsbare doelgroep

Budgettaire weerslag

Boekjaar: 2021

Actie: 87	
0900-01 + 6481002 'Steun in speciën':	
Bedrag	Beschikbaar krediet
€ 13.810	€ 15.905,94 Voorzien in MJPA3

Indien we (een deel van) de subsidie niet spenderen moeten we dit als lokaal bestuur terugstorten aan de Vlaamse overheid.

Communicatie

De Oudenaardebon van 10 euro zal meegestuurd worden met de jaarlijkse uitnodiging om de Ok-pas te vernieuwen (eind december 2021)

Besluit

Eenparig.

Artikel 1./Enig artikel De OCMW-raad gaat akkoord dat elke Ok-passer éénmalig een Oudenaardebon van 10 euro ontvangt om voeding mee aan te kopen bij de lokale handelaars in Oudenaarde. Er zijn op datum van vandaag 1.381 Ok-passers in Oudenaarde.

De vergadering wordt geheven om 22.27 uur.

Goedgekeurd in zitting van 31 januari 2022 .

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde