

Oudenaarde, 30 september 2021

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de gemeenteraad bijeengeroepen, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, op maandag, 27 september 2021 om 19.00 uur, met het oog op de bespreking van de hiernavolgende agenda.

algemeen directeur,

voorzitter,

Bart Baele

Lieven Cnudde

OPENBARE ZITTING

SECRETARIAAT

1. Secretariaat - Besluit burgemeester videoconferentie - goedkeuring

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester dd. 3 september 2021 voor de organisatie van de gemeenteraad op 27 september 2021 via een videoconferentie met livestream n.a.v. de aanhoudende coronamaatregelen.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

2. Milieu - Ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact - goedkeuring

De gemeenteraad ondertekent het Lokaal Energie- en Klimaatpact waarbinnen lokale besturen en de Vlaamse regering samenwerken om de klimaatdoelstellingen (2030) waar te maken.

INFRASTRUCTUUR RO/WONEN

3. BIRO - Fusievoorstel SHM Vlaamse Ardennen en De Nieuwe Haard - goedkeuring + kennisname

De vergadering neemt kennis van de uiteenzetting van haar vertegenwoordiger van de raad van bestuur met betrekking tot de Fusie en van de Fusiedocumentatie.

De vergadering neemt kennis van de intentie van de raad van bestuur van de Vlaamse Ardennen om een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders samen te roepen op 30 september 2021 om 17uur, in Salons Mantovani, gelegen te Doorn 1, 9700 Oudenaarde, met dien verstande dat, indien bepaalde verslagen of documenten niet tijdig beschikbaar zouden zijn, of indien bepaalde formaliteiten in het kader van de Fusie (bijv. m.b.t. de overdracht van onroerend goed) niet tijdig kunnen worden voltooid, de buitengewone algemene vergadering zal worden gehouden zo spoedig mogelijk na hun terbeschikkingstelling of de voltooiing van de formaliteiten.

De vergadering keurt de verschillende punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering, zoals opgenomen in bijlage, goed.

De vergadering stelt voor dat de stad Oudenaarde, overeenkomstig artikel 13 van de nieuwe statuten van SHM Vlaamse Ardennen, zal worden voorgedragen als kandidaat-bestuurder van SHM Vlaamse Ardennen voor een tweede bestuursmandaat, vast vertegenwoordigd door mevrouw Franka Bogaert.

De vergadering besluit verder om een bijzondere volmacht te verlenen aan dhr. Marnic De Meulemeester om de bijzondere volmacht die verleend zal worden aan Dhr. Danny Lauweryns namens de gemeenteraad te ondertekenen, substantieel in de vorm zoals aangehecht aan deze notulen als Bijlage, met het oog op het stemmen voor de goedkeuring van de verschillende agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de SHM Vlaamse Ardennen.

4. BIRO- Afbakening werkingsgebied woonmaatschappij in referentiezone Vlaamse Ardennen

Er wordt voorgesteld aan de Vlaamse Minister van Wonen om het werkingsgebied van de woonmaatschappij te laten samenvallen met de referentieregio Vlaamse Ardennen.

Het ingenomen standpunt zal overgemaakt worden aan de Vlaamse Regering voor 31 oktober 2021.

Deze beslissing zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen opgenomen in het decreet over het lokaal bestuur.

5. BIRO - Reglement op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister

De gemeenteraad keurt het reglement op gebruikte woningen zonder inschrijving in het bevolkings- of vreemdelingenregister goed.

BESTUUR CULTUUR. STADSARCHIEF

6. Archief - Verslag VARIANT - goedkeuring

De Gemeenteraad keurt het jaarverslag, boekhouding en activiteitenverslag voor het werkingsjaar 2020 van de projectvereniging Variant goed.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN

7. BIRO - Erediensten. Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van verschillende kerkfabrieken (5)- goedkeuring

De Gemeenteraad keurt de meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van de kerkbesturen Sint Pietersbanden (Bevere), Sint Eligius (Eine), Sint Martinus (Melden), Sint Walburga (Oudenaarde) en OLV Geboorte (Pamele) goed.

8. BIRO - Erediensten. Budgetwijziging boekjaar 2021 van verschillende kerkfabrieken (8) - aktename

De Gemeenteraad neemt akte van de budgetwijzigingen van de betrokken kerkbesturen.

9. BIRO - Erediensten. Budget boekjaar 2022 van verschillende kerkfabrieken (14)- aktename

De Gemeenteraad neemt akte van het budget 2022 van de kerkbesturen.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

10. BIA - Cementbetonverhardingen - dienstjaar 2022. Bestek nr. W83172021. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.

De Gemeenteraad keurt het bestek met nr. W83172021 en de raming voor de opdracht "Cementbetonverhardingen - dienstjaar 2022" goed.

Raming : 138.910,50 (exclusief btw) of € 168.081,71 (inclusief 21% btw).

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

11. BIA - Buitengewoon onderhoud aan asfaltverharding - dienstjaar 2022. Bestek nr. W83152021. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.

De Gemeenteraad keurt het bestek met nr. W83152021 en de raming voor de opdracht "Buitengewoon onderhoud aan asfaltverharding - dienstjaar 2022" goed.

Raming : € 77.195,00 (exclusief 21 % btw) of € 93.405,95 (inclusief 21% btw).

Wijze van gunnen : openbare procedure.

12. BIA - Aanleg en herstel van voetpaden - dienstjaar 2022. Bestek nr. W83382021. Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze.

De Gemeenteraad keurt het bestek met nr. W83382021 en de raming voor de opdracht "Aanleg en herstel van voetpaden - dienstjaar 2022" goed.

Raming : € 308.027,20 (exclusief btw) of € 372.712,91 (inclusief 21% btw).

Wijze van gunnen : openbare procedure.

13. BIA - Renovatie van voetwegen - dienstjaar 2022. Bestek nr. W82972021. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad keurt het bestek met nr. W82972021 en de raming voor de opdracht "Renovatie voetwegen - dienstjaar 2022" goed.

Raming : € 77.195,00 (exclusief 21 % btw) of € 93.405,95 (inclusief 21% btw).

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

14. BIA - Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2022. Bestek nr. W83192021. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

De Gemeenteraad keurt het bestek met nr. W83192021 en de raming voor de opdracht "Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2022" goed.

Raming : € 100.947,50 (exclusief 21 % btw).

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

15. BIA - Sint-Walburgakerk. Vernieuwen van de brand- en inbraakbeveiliging en de camerabewaking - 1e fase. Bekrachten van de schepencollegebeslissing dd° 30/08/2021 houdende gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga dd° 08/08/2021 houdende gunning.

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 augustus 2021 houdende gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Walburga van 08 augustus 2021 houdende gunning ten bedrage van € 28.849,38 excl btw of € 34.907,75 incl btw aan Goozz, Vullaertstraat 107 te 8730 Beernem met betrekking tot het " vernieuwen van de brand- en inbraakbeveiliging en de camerabewaking in de Sint-Walburgakerk – fase 1" wordt bekrachtigd.

16. BIA - Weg- en rioleringswerken in de Steenbeekdries, Mariaborrestraat en Stationsberg. Goedkeuren van de samenwerkingsovereenkomst en het voorlopig stadsaandeel in de werken.

De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Maarkedal, TMVW en de stad Oudenaarde met betrekking tot “ Weg- en rioleringswerken in de Steenbeekdries, Mariaborrestraat en Stationsberg te Maarkedal en Oudenaarde “ wordt goedgekeurd.

De gemeente Maarkedal wordt aangeduid om in gezamenlijke naam bij de gunning en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden overeenkomstig artikel 48 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten.

Het stadsaandeel in de werken wordt voorlopig bepaald op € 100.508,35 (exclusief btw).

17. BIA - Sint-Martinuskerk te Melden. Dak- en schilderwerken. Gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Martinus Melden dd° 30 augustus 2021 houdende gunning.

Met betrekking tot de “ Sint- Martinuskerk te Melden . Dak- en schilderwerken “ wordt de beslissing van de kerkfabriek Sint-Martinus Melden dd° 30 augustus 2021 gunstig geadviseerd houdende gunning aan:

-) Perceel 1 dakwerken : bvba Roos, Gentstraat 33 te 9700 Oudenaarde ten bedrage van € 21.941,56 (exclusief 21 % btw) of € 26.549,29 (inclusief 21 % btw);

-) Perceel 2 schilderwerken : Stefan Verplanken, Kortrijkstraat 91 te 9700 Oudenaarde ten bedrage van € 4.760,84 (exclusief 21 % btw) of € 5.760,62 (inclusief 21 % btw);

De totaliteit der werken (perceel 1 en 2) bedraagt € 26.702,40 (exclusief 21 % btw) of € 32.309,91 (inclusief 21 % btw).

Het stadsaandeel in de werken bedraagt € 32.309,91 (totale kostprijs werken) - € 15.981,84 (erfgoedpremie) = € 16.328,07.

18. BIA - Dijkstraat - weg- & rioleringswerken verkaveling Re-Vive - goedkeuring

Het weg- en rioleringsstraject – fase 2 in RUP Stationskwartier – Saffre frères site; 1° afdeling Oudenaarde, Sectie A, nrs. 121 K3, 121 L3, 121 N3, wordt goedgekeurd volgens de ingediende plannen.

Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

19. BIA - Sint Jozef: aanpassen technieken - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W10322021 en de raming voor de opdracht “Sint-Jozef: aanpassen technieken”. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 48.790 exclusief btw of € 59.035,90 inclusief 21% btw. Voornoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

20. Financiële dienst - Opvolgings- en financiële rapportering 30/06/2021 - Kennisname

De Gemeenteraad neemt kennis van de opvolgings- en financiële rapportering 30/06/2021.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP

21. Bestuur Infrastructuur Centrale Aankoop - Aankoop van een containervrachtwagen met laadkraan en containers - goedkeuring

Voor de aankoop van een containervrachtwagen met laadkraan en containers voor de groendienst, geraamd op € 230.000 (exclusief btw) of € 278.300 (inclusief btw) wordt beroep gedaan op de raamovereenkomst van de Vlaamse Gemeenschap– bestek nr. 2020/HFB/OP/66086 perceel 5.

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025, op het investeringsbudget 2021, budgetcode GBB-BIU/0680-00/2410000.

Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrenge die het bij de uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15% voortvloeiën boven de goedgekeurde raming.

KMO - HANDEL

22. KMO - Wijzigen van de politieverordening betreffend het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein - goedkeuring

De gemeenteraad gaat akkoord met het wijzigen van de politieverordening betreffend het uitbaten van verbruiksterrassen op het openbaar domein.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

23. Sociale dienst - Samenwerkingsovereenkomst tussen de lokale besturen regio Vlaamse Ardennen, SEVA en VDAB: Samen sterk voor werk - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor lokaal werk' tussen de lokale besturen regio Vlaamse Ardennen, SEVA en VDAB goed.

SECRETARIAAT - NOTULEN

24. Secretariaat - notulen - goedkeuring

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van maandag, 28 juni 2021 goedgekeurd.