

Oudenaarde, 1 maart 2021

De voorzitter van de gemeenteraad heeft de gemeenteraad bijeengeroepen, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, op maandag, 22 februari 2021 om 19.00 uur, met het oog op de bespreking van de hiernavolgende agenda.

Algemeen directeur,

De voorzitter,

Luc Vanquickenborne.

Lieven Cnudde.

**OPENBARE ZITTING**

**SECRETARIAAT**

**1. Bekrachtiging besluit burgemeester dd. 1 februari 2021 voor de organisatie van de gemeenteraad op 22 februari 2021.**

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester dd. 1 februari 2021 voor de organisatie van de gemeenteraad op 22 februari 2021 via een videoconferentie met livestream n.a.v. de verstrengde coronamaatregelen.

**BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU**

**2. Statuutswijziging Milieuraad**

De huidige statuten van de Milieuraad volgen nog de bepalingen van de ondertussen beëindigde overeenkomst 'Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling' tussen de stad Oudenaarde en de Vlaamse overheid. Een herziening is noodzakelijk om een grotere maatschappelijke vertegenwoordiging binnen de Milieuraad mogelijk te maken en te kunnen inspelen op de milieuthema's die de dag van vandaag actueel zijn.

**3. Subsidiereglement voor energiebesparende maatregelen**

Om de doelstellingen van het Burgemeestersconvenant en het klimaatplan te kunnen halen, is het opkrikken van de renovatiegraad en energieprestatie van particuliere woningen noodzakelijk.

Om onze burgers hierin maximaal te ondersteunen, wordt een nieuw subsidiereglement opgemaakt voor het implementeren van energiebesparende maatregelen. Hierbij ligt de nadruk op isolatie en beglazing. Burgers die deelnemen aan 'Oudenaarde renoveert!' en zich dus laten bijstaan door een benovatiebegeleider, genieten van een verhoogde subsidie.

Onderhavig subsidiereglement sluit aan bij de subsidiereglementen voor renovatie van een huurwoning en renovatie door gezinnen met een bescheiden inkomen (dienst Huisvesting). Naast onderhavig subsidiereglement blijft ook het subsidiereglement voor hernieuwbare energie behouden.

#### **4. Subsidiereglement voor de plaatsing van hernieuwbare energiebronnen bij woningen - wijziging**

Sedert 2013 verleent het stadsbestuur subsidies voor de plaatsing van hernieuwbare energiebronnen bij woningen.

Binnen dit reglement wordt een subsidie voorzien voor een zonneboiler, warmtepomp, warmtepompboiler, pelletketel en micro-WKK.

Voor een warmtepomp is momenteel de uitschakeling van de koudefunctie niet als voorwaarde opgenomen (zoals Fluvius wel doet), waardoor in principe airco's in aanmerking komen voor subsidiëring terwijl dit geen klimaatvriendelijke toepassingen zijn.

Het reglement wordt dus in die zin aangepast.

Tegelijk verduidelijken we dat de installatie geen beschadiging of inkapseling van asbesthoudende materialen mag inhouden.

#### **5. Subsidiereglement voor aanplant en onderhoud van punt- en lijnvormige landschapselementen door particulieren - herziening**

Actualisering van het subsidiereglement voor aanplant en onderhoud van kleine punt- en lijnvormige landschapselementen door particulieren door verwijzing naar meerjarenplanaanpassingen en vereenvoudiging van aanvraagprocedure.

### **BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN**

#### **6. Subsidiereglement voor de renovatie van een huurwoning**

De stad Oudenaarde streeft naar meer kwalitatieve, klimaatgezonde en energie-efficiënte woningen op de huurmarkt. De stad voert in 2023 een verplicht conformiteitsattest in voor alle huurwoningen op het grondgebied van de gemeente. Dit conformiteitsattest garandeert de huurder een basiscomfort in een veilige woning.

In aanloop naar de invoering van het verplicht conformiteitsattest wil de stad verhuurders aanmoedigen hun huurwoning te renoveren naar kwaliteitsvolle woningen conform de Vlaamse Codex Wonen met verbeterde energieprestatie.

De gemeenteraad keurt het 'subsidiereglement voor renovatie van een huurwoning' goed.

#### **7. Subsidiereglement voor de renovatie van een woning**

De stad Oudenaarde streeft naar meer kwalitatieve, klimaatgezonde en energie-efficiënte woningen op het grondgebied van de stad. Het stadsbestuur wenst particuliere bewoners-eigenaars met een bescheiden inkomen, aan te moedigen om hun woning te renoveren.

Het stadsbestuur voert daartoe een subsidiereglement in dat is bedoeld voor het verbeteren van de woningkwaliteit en de energieprestatie van de woning.

De gemeenteraad keurt het 'stedelijk subsidiereglement voor het renoveren van een woning goed'.

### **BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP**

#### **8. Renovatie voetwegen - dienstjaar 2021. Bestek nr. W62602021. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek nr. W62602021 en de raming voor de opdracht "Renovatie voetwegen - dienstjaar 2021". Raming : € 81.150 exclusief btw of € 98.191,50 inclusief 21% btw.

Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**9. Weg- en rioleringswerken in de Graaf Van Landaststraat ( tussen N60 en Fietelstraat) en Fietelstraat ( tussen Graaf Van Landaststraat en Molenstraat). Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Weg- rioleringswerken in de Graaf van Landaststraat (tussen N60 en Fietelstraat) en Fietelstraat (tussen Graaf Van Landaststraat en Molenstraat)”. De totale raming ( stad - Aquafin – AWW) bedraagt € 1.524.496,55 excl. btw. Raming stadsaandeel : € 287.067,80 excl. btw. Wijze van gunnen : openbare procedure.

**10. Pastorie Ename - asbestverwijdering**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Pastorie Ename - asbestverwijdering”, opgesteld door de ontwerper, Mas architectenburo, Aalststraat 22 b1 te 9700 Oudenaarde. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 56.163,50 (exclusief btw) of € 67.957,84 (inclusief 21% btw). Voornoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**11. Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen. Dienstjaar 2021 - bestek nr W72642021. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W72642021 en de raming voor de opdracht “Buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen - dienstjaar 2021”. Raming : € 129.122,50 exclusief btw. Wijze van gunnen : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT**

**12. Aanvullend politiereglement 15 min. parkeerplaatsen**

Op de parking Tussenbruggen, op de eerste twee parkeerplaatsen rechts naast de fietsenstalling, recht tegenover bakkerij Ghijselinck (Tussenbruggen 14), mag er maximum 15 min. geparkeerd worden tussen 06u30 en 18u30. Dit wordt aangeduid met de signalisatie E9a + GVIIC ‘15min.’ + GV ‘van 06u30 tot 18u30’.

Ter hoogte van de Nestor de Tièrestraat nummer 152 en nummer 171 mag er maximum 15 min. geparkeerd worden tussen 06u00 en 18u00. Dit wordt aangeduid met de signalisatie E9a + GVIIC ‘15min.’ + GV ‘van 06u00 tot 18u00’.

Dit reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

**13. Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende : voorbehouden twee parkeerplaatsen voor mindervaliden op Jezuïetenplein t.h.v. de hoek met Lappersfort**

Op het Jezuïetenplein t.h.v. de hoek met Lappersfort worden 2 parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap. Deze worden aangeduid met bord E9a met logo personen met een handicap.

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

**14. Aanvullend politiereglement Meerspoort**

Meerspoort, vanaf site Sociaal Huis tot aan kruispunt Neringstraat wordt ingericht als fietsstraat. Dit wordt aangeduid met de signalisatie F111 en F113. Aan het begin en einde van de zone komt een ‘fietsstraat’ wegmarkering.

Gezien de maximum snelheid in een fietsstraat beperkt is tot maximaal 30 km/u wordt de vaste zone 30 die momenteel loopt tot kruispunt Neringstraat x Meerspoort uitgebreid tot het kruispunt Meerspoort x site Sociaal Huis. De signalisatie F4b wordt verplaatst naar het kruispunt site Sociaal Huis x Meerspoort.

Er geldt een parkeerverbod vanaf het kruispunt Meerspoort x Neringstraat tot het begin van de versmalling van de Meerspoort aan beide kanten van de weg, uitgezonderd de strook aangelegd in klinkers onder de brug. Het parkeerverbod wordt aangeduid met de signalisatie E1 en onderborden Gxa en Gxb. De voorbehouden parkeerplaatsen worden aangeduid met het bord E9a en onderbord Gxc '12m'.

Dit regelement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken van de Vlaamse Overheid.

## **KMO - HANDEL**

### **15. Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg**

Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg. Dit reglement treedt in werking op 1 maart 2021.

### **16. Reglement subsidie voor startende ondernemers**

Het subsidiereglement voor startende ondernemers, goedgekeurd door de gemeenteraad dd. 02.03.2020 wordt opgeheven en vervangen door andere bepalingen.

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2021 en is geldig tot en met 31 december 2022.

De gemeenteraad van Oudenaarde kan de geldigheidsduur van dit reglement verlengen of inkorten.

### **17. Reglement voor de tijdelijke promotieactie met Oudenaardebonnen**

Ter ondersteuning van de lokale economie geeft het stadsbestuur van Oudenaarde bij aankoop van Oudenaardebonnen een meerwaarde op het aankoopbedrag waardoor de effectieve waarde van de Oudenaardebon verhoogt.

## **SECRETARIAAT - NOTULEN**

### **18. Goedkeuring notulen gemeenteraad 25 januari 2021.**

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 25 januari 2021 goedgekeurd.