

## STAD OUDENAARDE

### BEKNOPTE BESLUITEN VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE IN ZITTING VAN MAANDAG 11 MEI 2020 OM 16.00 UUR

Aanwezig: Marnic De Meulemeester: burgemeester;  
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,  
Carine Portois, Mathieu Mas: schepenen;  
Luc Vanquickenborne: algemeen directeur

#### SECRETARIAAT

##### 1. Agenda gemeenteraad 25 mei 2020.

Vaststelling van de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad op maandag 25 mei 2020. In het kader van de coronamaatregelen vindt de vergadering plaats in de vorm van een videoconferentie.

##### 2. Verslag van de vergadering van het politiecollege van de politiezone Vlaamse Ardennen op 24 april 2020.

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van het politiecollege van de politiezone Vlaamse Ardennen op 24 april 2020.

##### 3. Aanbod hoger onderwijs in Oudenaarde.

Het college neemt kennis van het standpunt van de Howest Hogeschool in het kader van een eventuele uitbreiding van het aanbod van het hoger onderwijs in Oudenaarde.

#### SECRETARIAAT VEILIGHEID

##### 4. Draaiboek verdeling mondkmaskers

Het college gaat akkoord met het voorgestelde draaiboek voor de verdeling van mondkmaskers aan alle Oudenaardse inwoners.

##### 5. Exitplan stad en OCMW, toestand 9 mei 2020.

Het college neemt kennis van de stand van zaken van de voorbereiding van stads- en OCMW-diensten op de corona-exit.

#### BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

##### 6. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aktename van de melding van overdracht van een inrichting van klasse 2 - landbouwbedrijf gelegen Tissenhove 9 te Oudenaarde

Besluit van het college met aktename van de melding van de overdracht van een inrichting van klasse 2 (landbouwbedrijf Tissenhove 9).

##### 7. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aktename van de melding voor de exploitatie van een inrichting van klasse 3 - plaatsen bovengrondse propaangastank van 1.750 liter gelegen Kelderstraat 2A te Oudenaarde

Besluit van het college met aktename van de melding van de exploitatie van een inrichting van klasse 3: plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1.750 liter, Kelderstraat 2A.

##### 8. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aktename van de melding van een IIOA van klasse 3 - plaatsen bovengrondse propaangastank van 1.600 liter - Steenbergstraat 2 te Oudenaarde

Besluit van het college met aktename van de melding van een IIOA van klasse 3: plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1.600 liter, Steenbergstraat 2.

**9. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor de verandering van een IIOA van klasse 2 - olieperserij gelegen Meersbloem-Melden 36 te Oudenaarde**

Aflevering van een omgevingsvergunning voor de verandering van een IIOA van klasse 2 (olieperserij Meersbloem-Melden 36).

**BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN**

**10. Geen aktename melding. Kattestraat 18. Verbouwen woning**

Het college neemt géén akte van de melding van het verbouwen van de woning Kattestraat 18 omdat de geplande werken niet meldingsgerechtigd zijn.

**11. Verlenen omgevingsvergunning. Reytstraat. Bouwen vrijstaande woning.**

Het college levert een omgevingsvergunning af voor het bouwen van een woning in de Reytstraat.

**12. Verlenen omgevingsvergunning. Roosstraat. Bouwen 4 woningen.**

Voor het bouwen van vier woningen in de Roosstraat wordt door het college een omgevingsvergunning verleend.

**13. Verlenen Omgevingsvergunning. Slegstraat 3. Isoleren gevels.**

Voor de isolatie van de gevels van de woning Slegstraat 1 levert het college een omgevingsvergunning af.

**14. Verlenen Omgevingsvergunning. Vontstraat 32. Aanpassen dak en isoleren gevels**

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor de aanpassing van het dak en het isoleren van de gevels van de woning Vontstraat 32.

**15. Verlenen omgevingsvergunning. Vijflindendries 2. Slopen en herbouwen woning, renoveren en verbouwen bijgebouwen, aanleg zwembad.**

Voor het slopen en herbouwen van de woning Vijflindendries 2 en het renoveren en verbouwen van de bijgebouwen en de aanleg van een zwembad wordt door het college een omgevingsverguing afgeleverd.

**16. Beroep. Bijkomend advies. Kasteelstraat - M. Van Parmastraat. Verbouwen en uitbreiden bestaande gebouwen en bouwen van een meergezinswoning.**

In het kader van een beroepsprocedure voor het bouwproject Kasteelstraat-Margaretha Van Parmastraat handhaaft het college zijn standpunt dat tijdens de collegezitting van 16 december 2019 werd ingenomen.

**17. Recht van voorkoop - Beverestraat 85**

Het college beslist het voorkooprecht van de stad niet uit te oefenen naar aanleiding van de verkoop van de woning Beverestraat 85.

**18. Herstelvordering. Parkstraat. Onroerend Erfgoed.**

Het college neemt kennis van de herstellvordering door de inspecteur van het Agentschap Onroerend Erfgoed naar aanleiding van de bouwvoertreding. Parkstraat. Onroerend Erfgoed.

**19. Analyse van de huurmarkt in Oudenaarde op 1/1/2019**

Het college neemt kennis van de cijfermatige analyse door de provincie Oost-Vlaanderen van de huurmarkt in Oudenaarde op 1 januari 2019.

## **BESTUUR CULTUUR**

### **20. De Woeker – vraag naar toepassing principe “fair practice” bij geannuleerde voorstellingen omwille van de maatregelen tegen het bestrijden van het Coronavirus.**

Het college gaat ermee akkoord dat door de coronacrisis afgelaste voorstellingen in De Woeker naar een latere datum worden verschoven maar dat geen financiële vergoeding wordt voorzien voor het geval een verplaatsing niet mogelijk is.

### **21. Financiële weerslag op het verenigingsleven van de coronacrisis. Voorstel van aanpak.**

Het college vraagt de vrijetijdsdiensten cultuur, sport, jeugd en evenementen binnen de goedgekeurde budgetten concrete voorstellen te doen om het verenigingsleven te ondersteunen dat door de coronacrisis financieel werd getroffen.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP**

### **22. Aanleg en herstel van voetpaden in de Kanunnikenstraat en Akkerstraat. Proces-verbaal van ingebruikname.**

Goedkeuren van het proces-verbaal van ingebruikname van de nieuw aangelegde of herstelde voetpaden in de Kanunnikenstraat en Akkerstraat.

### **23. Bouwen loods petanque. Goedkeuring proces-verbaal van ontvangen facturen t.e.m. 20 april 2020 m.b.t. bouwen loods petanque en betalen subsidie t.b.v. 13.770,92 EUR**

Het dossier werd uitgesteld.

### **24. Herinrichting bibliotheek Vleeshuis - totaalinrichting - bestek nr. W00592017. Goedkeuring gunning perceel 1 (Totaalinrichting) aan Maes & Coucke t.b.v. 392.799,48 EUR incl. 21% btw en perceel 2 (Vast meubilair) aan Qubus t.b.v. 324.027,32 EUR incl. 21% btw**

Goedkeuring van de gunning van de percelen 'totaalinrichting' en 'vast meubilair' in het kader van de herinrichting van de stedelijke openbare bibliotheek in het Vleeshuis.

### **25. ICT: verlengen dossier abonnementen en gesprekskosten vaste telefoniediensten + dossier datacommunicatie, explore- en huurlijnen vanaf 01 januari 2020 t.e.m. 30 juni 2021. goedkeuren gunning.**

Goedkeuren van de gunning aan Proximus van de verlenging van de abonnementen gesprekskosten vaste telefoniediensten, datacommunicatie, explore- en huurlijnen.

### **26. Inname openbaar domein voetweg tussen Vijverweide en de Paardenmarktstraat - dossier IOD1146789**

Verlenen van een machtiging voor het plaatsen van een stelling in de voetweg tussen de Paardenmarktstraat en Vijverweide voor de uitvoering van gevelwerken tijdens de periode van 04/05 tot en met 18/05/2020.

### **27. Weg- en rioleringswerken cluster Broeke - infobrief start der werken**

Het college neemt kennis van de informatiebrief aan de bewoners naar aanleiding van de start van de weg- en rioleringswerken cluster Broeke. Het gaat over de werken in Boskant, Kleistraat, Opstalle, Bronstraat, 't Jolleveld, Driesleutelstraat, Sint-Amelbergastraat, Ruitenstraat en Kloosterweg.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT**

### **28. Trage wegenplan Eine - Heurne - Mullem**

Het college gaat akkoord met het plan van aanpak voor de opmaak van het trage wegenplan in de deelgemeenten Eine, Heurne en Mullem. Verder onderzoek moet uitwijzen of bepaalde voetwegen al dan niet in aanmerking komen. om in het plan opgenomen te worden.

## **29. Aanvragen zebrapaden op gemeentewegen**

Het dossier werd uitgesteld in afwachting van het advies van de lokale politie.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN**

### **30. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikels 559000036 & 559000037 - gunstig**

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aanslagjaar 2019 - kohierartikels 559000036 & 559000037 wordt door het college gunstig beoordeeld.

### **31. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikel 559000065 & 559000066 - niet ontvankelijk**

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden aanslagjaar 2019 - kohierartikels 559000065 & 559000066 is niet ontvankelijk en wordt bijgevolg afgewezen.

### **32. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikel 559000117 - gunstig**

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden aanslagjaar 2019 - kohierartikel 559000117 - wordt door het college gunstig beoordeeld.

### **33. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikels 559000118 & 559000119 - ongunstig**

Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikels 559000118 & 559000119 - wordt door het college ongunstig beoordeeld.

### **34. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden, aj. 2019 - kohierartikels 559000052 & 559000053 - ongunstig**

Het bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woongelegenheden aanslagjaar 2019 - kohierartikels 559000052 & 559000053 - wordt door het college ongunstig beoordeeld.

## **35. Uitgifte aandelen Apt door GASELWEST.**

Het college gaat ermee akkoord in te tekenen op de nieuwe aandelen Apt. van Gaselwest en is eveneens akkoord met de kandidaatstelling voor deelname aan een eventuele tweede ronde om extra aandelen te verwerven.

## **36. Overname contract huur en onderhoud frankeermachine**

Het college gaat akkoord met de overname door de stad van de huurovereenkomst en het onderhoudscontract voor de frankeermachine die door de stad en het OCMW wordt gebruikt maar door het OCMW wordt gehuurd.

## **37. Jaarrekening 2019.**

Het college neemt kennis van de jaarrekening 2019 van de stad. De rekening wordt op 25 mei voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

## **38. Goedkeuren bestelbonnen en aanrekeningen - Kennisgeving**

Het College van Burgemeester en Schepenen bekrachtigt de lijst van de bestelbonnen ten bedrage van 4.613,02 euro en 77.594,48 euro.

### **39. Goedkeuren facturen - Kennisgeving**

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de goedgekeurde facturen betaalbaar ten bedrage van 33.000,00 euro, 12.500,00 euro, -4.749,50 euro, 18.250,00 euro, 225.122,95 euro, 19.327,31 euro, 79,22 euro, 1.929,60 euro, 140,70 euro, 8.750,00 euro, 12,50 euro en 37.548,46 euro.

### **BESTUUR PERSONEEL**

#### **40. Vaststellen examenjury en selectievoorwaarden diensthoofd communicatie.**

Het college stelt de namen van de juryleden vast die in de examencommissie voor de aanwerving van een diensthoofd communicatie zullen zetelen. De selectievoorwaarden voor de kandidaten worden goedgekeurd.

#### **41. Openverklaring en samenstelling van de jury voor de selectie van omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening.**

De functie van een voltijds omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening in contractueel dienstverband wordt open verklaard en de voorgestelde samenstelling van de jury voor het selectie-examen wordt goedgekeurd.

#### **42. Openverklaring van de selectie naar een projectmedewerker klimaat**

De functie van een voltijds projectmedewerker klimaat in contractueel dienstverband wordt open verklaard bij wijze van aanwerving.

#### **43. Pensioen algemeen directeur.**

Het college neemt kennis van de pensioenaanvraag van de algemeen directeur van de stad en het OCMW.

### **JEUGD**

#### **44. Internationale Dag tegen Homofobie en Transfobie**

Akkoord met de organisatie van een actie door jeugd- en sportdienst om de Internationale Dag tegen Homofobie en Transfobie onder de aandacht te brengen en aan de buitenwereld te tonen dat de stad Oudenaarde volledig achter dit idee staat.

### **BESTUUR SOCIALE ZAKEN**

#### **45. Subsidies bonden van gepensioneerden**

Akkoord met de voorgestelde lijst van subsidies aan de Oudenaardse gepensioneerdenverenigingen.

#### **46. Uithangen regenboogvlag van 17 tot 21 mei**

Akkoord met het uithangen van de regenboogvlag tijdens de periode van 17 tot 21 mei 2020 in het kader van de Internationale Dag tegen homofobie en transfobie.

Verslag van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd in zitting van 25 mei 2020.