

## STAD OUDENAARDE

### BEKNOPTE BESLUITEN VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE IN ZITTING VAN MAANDAG 20 APRIL 2020 OM 16.00 UUR

Aanwezig: Marnic De Meulemeester: burgemeester;  
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,  
Carine Portois, Mathieu Mas: schepenen;  
Luc Vanquickenborne: algemeen directeur

#### SECRETARIAAT COMMUNICATIE

##### 1. Monitoringtool voor digitale communicatie 'Coosto'.

Het college gaat akkoord met de opzet en uitrol van monitoringtool Coosto voor digitale communicatie. De tool bundelt zes sociale mediakanalen.

#### BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN

##### 2. Beroep leegstand Broodstraat 27

Het beroep tegen de opname van het pand Broodstraat 27 in het leegstandsregister wordt door het college als ontvankelijk en gegrond beoordeeld. Het pand wordt uit het leegstandsregister geschrapt.

##### 3. Verlenen Omgevingsvergunning. Neringstraat 5-7. regulariseren van een atelier met gestapelde eengezinswoningen.

Voor de regularisatie van een atelier/loods met gestapelde woonvolumes op de verdieping Neringstraat 5-7 wordt door het college een omgevingsvergunning afgeleverd.

##### 4. Verlenen omgevingsvergunning. Berchemweg 317. Bouwen tuinhuis/overdekt terras.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor de bouw van een tuinhuis, de aanleg van een terras en het slopen van een berging Berchemweg 317.

##### 5. Verlenen Omgevingsvergunning. J.B.Eeckhoutkaai 1. Verbouwen van een vrijstaande woning.

Voor de verbouwing en uitbreiding van de vrijstaande woning Jan Baptist Eeckhoutskaai 1 levert het college een omgevingsvergunning af.

##### 6. Wijziging verkaveling Herlegem. Omzetten open bebouwing naar halfopen bebouwing.

Het college gaat akkoord met de omzetting van enkele bouwloten van een vergunde verkaveling in Herlegem in loten voor halfopen bebouwing i.p.v. vrijstaande bebouwing. De verkavelaar wordt op de hoogte gebracht van de bestemming van het achterliggende perceel.

##### 7. Recht van voorkoop - Oudstrijdersstraat 27

Het college besluit het voorkooprecht op het pand uit te oefenen omwille van de geboden mogelijkheden voor een betere ontsluiting van trage wegen.

##### 8. Nieuwe straatnamen project Saffrou

Het dossier werd uitgesteld.

##### 9. Grondafstand publiek park Burgschelde.

Akkoord met overdracht aan de stad van de privé-tuin bij een nieuwbouwproject in de Burgschelde. De tuin zal ingericht worden als een publieke parkzone.

## **STEDELIJKE OPENBARE BIBLIOTHEEK**

### **10. Convenant 2020-2025 met betrekking tot de bibliotheekwerking in de gevangenis van Oudenaarde**

Goedkeuring van de convenant 2020-2025 met de Vlaamse Gemeenschap en de Strafinrichting Oudenaarde voor de subsidiëring van de bibliotheekwerking in de Oudenaardse gevangenis in het kader van het Participatiedecreet.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN**

### **11. Verslag kerkraad**

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de kerkraad van kerkfabriek Sint-Eligius Eine op

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP**

### **12. Inname openbaar domein in de Ohiostraat nrs. 219-221. Dossier IOD1141965**

Verlenen van een machtiging voor het plaatsen van een stelling in de Ohiostraat 219-221 voor voor het uitvoeren van dakwerken tijdens de periode van 18/05 tot en met 08/06/2020.

### **13. Inname openbaar domein in de Oudstrijdersstraat nr. 30. Dossier IOD1141614.**

Verlenen van een machtiging voor het plaatsen van een stelling in de Oudstrijdersstraat 30 voor het uitvoeren van gevelwerken tijdens de periode van 4 tot en met 29/05/2020.

### **14. Vegen van wegen, afvoer, verwerking en storten van veegafval. dienstjaar 2020. Goedkeuren gunning aan nv Vermargo t.b.v. 62.380 EUR (excl.btw).**

Goedkeuring van de gunning van de werken voor het vegen van wegen, de afvoer, verwerking en het storten van veegafval aan de firma Vermargo.

### **15. Kruispunt Fietelstraat - Molenstraat. Verkeerstechnische aanpassingen - bestek nr. W00532017. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Goedkeuring van de voorlopige aanvaarding van de werken voor verkeerstechnische aanpassingen aan het kruispunt Fietelstraat-Molenstraat in Eine en de gedeeltelijke vrijgave van de borg.

### **16. Afvoer van wegenis- en veegvuil - 2020-. Goedkeuren gunning aan Catte Containers t.b.v. 38.685 EUR (excl. btw).**

Goedkeuren van de gunning van de werken voor de afvoer van wegenis- en veegvuil tijdens het dienstjaar 2020 aan de firma Catte Containers.

### **17. Renovatie van voetwegen - dienstjaar 2017 - bestek nr. W00282017. Goedkeuring voorlopige oplevering.**

Goedkeuring van de voorlopige aanvaarding van de werken voor de renovatie van voetwegen tijdens het dienstjaar 2017 en gedeeltelijke vrijgave van de borg.

### **18. Inname openbaar domein Blekerijstraat - Saffrou**

Akkoord met de tijdelijke inname van het openbaar domein in de Blekerijstraat door de firma Wyckaert, die in het kader van het project-Saffrou gestart is met de bouw van 56 appartementen en 29 woningen.

### **19. Stadsverkaveling Diependale : aanstellen bouwpromotor**

Het college gaat akkoord met de aanstelling van een bouwpromotor die zal instaan voor de bouw en verkoop van 26 woningen in de stadsverkaveling Diependale.

## **BESTUUR SPORT**

### **20. Organisatie Eliminator City Mountainbike.**

Akkoord met de organisatie van een eerste van drie wereldbeker manches City Mountainbike in 2022.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT**

### **21. Aanvraag parkeerplaats voor mensen met een handicap in de Forstraat**

Akkoord met het voorzien van een parkeerplaats voor personen met een handicap ter hoogte van Fortstraat 29.

### **22. Alternatieve opstart opmaak trage wegenplan - deel 2/Bevere, Oudenaarde centrum, Ename, Edelare, Volkegem, Leupegem en Melden**

Aangezien het participatietraject voor de opstart van het opmaken van het trage wegenplan voor de deelgemeenten Bevere, Oudenaarde, Ename, Edelare, Volkegem, Leupegem en Melden door de coronamaatregelen noodgedwongen moet worden uitgesteld, gaat het college akkoord met de organisatie van online infovergaderingen i.p.v. fysieke bijeenkomsten.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN**

### **23. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aanslagjaar 2019 - kohierartikel 559000100 - ongunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aanslagjaar 2019, kohierartikel 559000100 wordt door het college ongunstig beoordeeld.

### **24. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aj. 2019 - kohierartikel 559000079- gunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aanslagjaar 2019, kohierartikel 559000079, wordt door het college gunstig beoordeeld.

### **25. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aj. 2019 - kohierartikel 559000024 - gunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden aanslagjaar 2019, kohierartikel 559000024 wordt door het college gunstig beoordeeld.

### **26. Bezwaar tegen de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, aj. 2019 - kohierartikel 249000274 - ongunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, aanslagjaar 2019, kohierartikel 249000274 wordt door het college ongunstig beoordeeld.

### **27. Bezwaar tegen de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, aj. 2019 - kohierartikel 249000115 - ongunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen, aanslagjaar 2019, kohierartikel 249000115 wordt door het college ongunstig beoordeeld.

### **28. Bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aj. 2019 - kohierartikel 559000013 - gunstig**

Een bezwaar tegen de belasting op leegstand van gebouwen, woningen, kamers en overige woonegelegenheden, aanslagjaar 2019, kohierartikel 559000013 wordt door het college gunstig beoordeeld.

### **29. Maatregelen belastingen nav Coronacrisis.**

Het college neemt nota van het overzicht van de bestaande belastingreglementen met het oog op het nemen van ondersteunende maatregelen n.a.v. de coronacrisis. Het dossier wordt einde april aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **30. Opmaak meerjarenplanaanpassing 1 2020-2025.**

Het college gaat akkoord met de voorgestelde timing voor de opmaak van de meerjarenplanaanpassing nr. 1 2020-2025. De meerjarenplanaanpassing wordt in juni voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **31. Goedkeuren bestelbonnen en aanrekeningen - Kennisgeving**

Het College van Burgemeester en Schepenen bekrachtigt de lijst van de bestelbonnen ten bedrage van 41.904,90 euro.

### **32. Goedkeuren facturen - Kennisgeving**

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de goedgekeurde facturen betaalbaar ten bedrage van 63.386,08 euro, 5.128,26 euro, 1.756,9 euro, 90.455,81 euro, -333,17 euro, 89,14 euro, -2.357,50 euro, 1.866,36 euro, 1.403,70 euro, 31.215,50 euro, 50.762,05 euro en 265,55 euro.

### **33. Controle van de contante gelden van de centrale kas d.d. 14/04/2020.**

Het college neemt kennis van de controle van de contante gelden van de centrale kas op 14 april 2020 met een saldo van 3.996,20 euro. Het te verantwoorden verschil bedraagt 0,00 euro.

### **34. Interne controle van de centrale kas d.d. 14/04/2020**

Het college neemt kennis van de interne controle van de centrale kas op datum van 14 april 2020.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP**

### **35. Levering en bedrijfsklare opstelling van een audiotoursysteem m.i.v. audiotoeestellen en bijhorende toestellen - Goedkeuring gunning**

Goedkeuring van de gunning van de levering en de bedrijfsklare opstelling van een audiotoursysteem met inbegrip van audio- en bijhorende toestellen ten behoeve van het MOU-museum in het stadhuis.

## **INFORMATICA**

### **36. ICT security**

Het college gaat akkoord met de uitgerolde maatregelen voor het verhogen van de beveiliging van de ICT-infrastructuur van de stad en het OCMW.

## **BESTUUR PERSONEEL**

### **37. Aanstelling van een klinisch psycholoog voor het project De Spiegel**

Goedkeuring van de aanstelling met ingang van 1 mei 2020 van een klinisch psycholoog met halftijdse prestaties in het Centrum voor Geestelijke Gezondheidszorg De Spiegel, tewerkgesteld in het project alternatieve maatregelen.

### **38. Vaststellen disponibiteit en wachtgeld.**

Vaststelling van de disponibiteit van een administratief medewerker wegens ziekte en de toekenning van een wachtgeld met ingang van 27 april 2020.

### **39. Directeur SAMWD. Vaststellen examenjury.**

Goedkeuring van de samenstelling van de examenjury voor de beoordeling van de kandidaten voor de functie van directeur van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans.

## **KMO - HANDEL**

### **40. Vergunning Horeca Inrichting**

Aflevering van een vergunning voor de uitbating van de horeca-inrichting Brasserie Surfyr, Mullenstraat 1.

### **41. Aanvraag pop-up terras. Café 't Perrongeluk, Ohiostraat 176.**

Het dossier werd uitgesteld.

Verslag van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd in zitting van 4 mei 2020.