

STAD OUDENAARDE

BEKNOPTE BESLUITEN VAN DE VERGADERING VAN HET COLLEGE IN ZITTING VAN MAANDAG 24 FEBRUARI 2020 OM 16.00 UUR

Aanwezig: Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Stefaan Vercamer, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos,
Carine Portois, Mathieu Mas: schepenen;
Luc Vanquickenborne: algemeen directeur

SECRETARIAAT

1. Verslag van de vergadering van de politieraad op 11 februari 2020.

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de politieraad van de politiezone Vlaamse Ardennen op 11 februari 2020.

TOERISME

2. Lijst van socio-culturele vrijwilligers tijdens weekends toeristische seizoen en bij evenementen - uitbreiding 1

Goedkeuring van de geactualiseerde lijst van socio-culturele vrijwilligers die hun medewerking verlenen tijdens weekends in het toeristische seizoen en bij evenementen.

3. Toewijs ambulante handel RVV 2020

Toewijzing van de standplaatsen voor ambulante handel in het stadscentrum tijdens de Ronde van Vlaanderen 2020.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU

4. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aktename van de overdracht van een landbouwbedrijf van klasse 2 gelegen Deinzestraat 277 te Oudenaarde

Besluit van het college met aktename van de overdracht van een landbouwbedrijf van klasse 2 Deinzestraat 277.

5. Besluit van het college van burgemeester en schepenen houdende aktename van de melding van een nieuwe IIOA van klasse 3 - plaatsen bovengrondse propaangastank van 1.000 liter, Hauwaart 7 te Oudenaarde

Besluit van het college met aktename van de melding van een nieuwe IIOA van klasse 3: plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1.000 liter, Hauwaart 7.

6. Goedkeuring subsidieaanvragen voor het plaatsen van hernieuwbare energiebronnen bij bestaande particuliere woningen

Goedkeuring van de subsidieaanvragen voor het plaatsen van hernieuwbare energiebronnen bij bestaande particuliere woningen.

7. Handhaving van de naleving van de geluidsnormen bij evenementen

Het dossier werd uitgesteld.

8. Bekendmaking Arrest van de Raad van State dd. 23/01/2020 houdende vernietiging MB 25/04/2016 - opvullen van een put gelegen Lotharingenstraat te Oudenaarde

Het college neemt kennis van de bekendmaking van het arrest van de Raad van State dd. 23/01/2020 met vernietiging van het Ministerieel Besluit van 25/04/2016 i.v.m. het opvullen van een put in de Lotharingenstraat.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN

9. Beroep Leegstand Beverestraat 10

Het beroep tegen de opname van het pand Beverestraat 10 in het leegstandsregister wordt afgewezen.

10. Verlenen omgevingsvergunning. Diependale 4. Wijziging reeds vergunde toestand - afbreken en herbouwen van een loods tot magazijn en buro-/handelsruimte.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor de actualisering van een reeds vergund dossier voor het slopen en herbouwen van de loods Diependale 4 tot magazijn en bureau- en handelsruimte.

11. Verlenen Omgevingsvergunning. Remparden 3. Rooien 2 sparren.

Voor het rooien van twee sparren Remparden 3 wordt door het college een omgevingsvergunning afgeleverd.

12. Verlenen omgevingsvergunning. Molenstraat 1. Regulariseren sierpleister voorgevel.

Voor de regularisatie van het aanbrengen van sierpleister op de voorgevel van de woning Molenstraat 1 levert het college een omgevingsvergunning af.

13. Verlenen Omgevingsvergunning. Wijnendale 86. Bouwen eengezinswoning met tandartspraktijk.

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van eengezinswoning met tandartspraktijk Wijnendale 86.

14. Positief stedenbouwkundig attest. Kortrijkstraat. Oprichten 5 ééngesinswoningen.

Het college levert een positief stedenbouwkundig attest af voor de bouw van vijf eengesinswoningen in de Kortrijkstraat.

15. Verlenen Omgevingsvergunning. Ten Eede 1. Verbouwen van bestaande bijgebouwen tot B&B.

Voor de verbouwing van bijgebouwen aan het pand Ten Eede 1 tot een Bed & Breakfast levert het college een omgevingsvergunning af.

16. Verlenen omgevingsvergunning. Boskant. Bijstellen verkaveling.

Voor het bijstellen van een verkaveling in Boskant levert het college een omgevingsvergunning af.

17. Verlenen omgevingsvergunning. Jezuitenplein 15. Wijzigen kantoorfunctie/verblijfsrecreatie naar woonfunctie.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor de wijziging van de kantoorfunctie en functie van verblijfsrecreatie van het pand Jezuitenplein 15 naar een woonfunctie.

18. Verlenen omgevingsvergunning. Deinzestraat 277. Bouwen nieuwe landbouwbedrijfswoning na sloop bestaande woning.

Voor het bouwen van een nieuwe landbouwbedrijfswoning na sloop van het bestaande gebouw Deinzestraat 277 verleent het college een omgevingsvergunning.

19. Verlenen Omgevingsvergunning. Pelikaanstraat. Verkavelen van een grond.

Er wordt een omgevingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van grond in de Pelikaanstraat.

20. Verlenen Omgevingsvergunning. Ronseweg 86. Aanbouwen garage.

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het aanbouwen van een garage aan het pand Ronseweg 86.

21. Verlenen Omgevingsvergunning. Beverestraat 59-61. Verbouwen van een woning.

Het college levert een omgevingsvergunning af voor het verbouwen van de woningen Beverestraat 59-61.

22. Aktename Melding. Sint-Annastraat 3. Bouwen van een uitbouw.

Het college neemt akte van de melding van het bouwen van een uitbouw aan de woning Sint-Annastraat 3.

23. Verlenen Omgevingsvergunning. Vaddenhoek 131. Regulariseren annexe en carport.

Voor de regularisatie van een aanbouw en carport Vaddenhoek 131 verleent het college een omgevingsvergunning.

24. Verlenen omgevingsvergunning. Smalle Los. Verkaveling met wegenis voor de realisatie van 4 ééngezinswoningen van het type halfopen bebouwing.

Het college verleent een omgevingsvergunning voor de verkaveling van grond in de Smalle Los met aanleg van wegenis en de realisatie van vier eengezinswoningen van het type halfopen bebouwing.

25. Verlenen Omgevingsvergunning. Lijnwaadmarkt 36. Verbouwen eengezinswoning en slopen berging.

Voor de verbouwing van de woning Lijnwaadmarkt 36 en het slopen van een bergplaats levert het college een omgevingsvergunning af.

26. Verlenen Omgevingsvergunning. Neringstraat. Rooien van een boom.

Er wordt een omgevingsvergunning verleend voor het rooien van een boom in de Neringstraat.

27. Verlenen omgevingsvergunning. N. De Tièrestraat 96. Verbouwen van een bankkantoor tot 2 woningen en bouwen van 12 garages.

Voor het verbouwen van het bankkantoor Nestor de Tièrestraat 96 tot twee woningen en de bouw van 12 garages wordt door het college een omgevingsvergunning afgeleverd.

28. Verslag Gecoro dd 18/2/20

Het college neemt kennis van het verslag van de vergadering van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) op 18 februari 2020.

BESTUUR CULTUUR

29. Passage Lions City Trail door De BrandWoeker 15/03/2020.

Op de vraag van Lions Club Oudenaarde-Vlaamse Ardennen om toelating voor de doortocht van het loopevent Lions City Trail door de gebouwen van De BrandWoeker op 15/03/2020 wordt door het college positief geantwoord.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN EREDIENSTEN

30. Kennisname verslagen diverse Kerkfabrieken.

Het college neemt kennis van de verslagen van de vergaderingen van de kerkfabrieken Sint-Hilarius Mullem en Sint-Martinus Welden.

EVENEMENTEN

31. Evenement op openbaar domein: kermis Hyppo

Het dossier werd uitgesteld.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

32. ICT: huur software, onderhoudscontracten en de daarmee gepaard gaande technische tussenkomsten t.b.v. de administratieve diensten - dienstjaar 2020.

Goedkeuring van de gunning in het aanbestedingsdossier voor de huur van software, onderhoudscontracten en daarmee gepaard gaande technische tussenkomsten tijdens het dienstjaar 2020 aan de firma Cevi.

33. ICT: onderhoud software Verifieer, eGovFlow+ koppeling Centraal Strafregister. Dienstjaar 2020-2021. Toewijs aan nv Van den Broele.

Gunning van het onderhoud van software Verifieer voor het digitaal ondertekenen van documenten ruimtelijke ordening en burgerzaken aan de firma Vanden Broele.

34. Leveren en plaatsen van ballenvangers t.h.v. voetbalveld KWIK Eine en voetbalveld Opperije. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.

Goedkeuren van de lastvoorwaarden en de gunningswijze in het aanbestedingsdossier voor het leveren en plaatsen van ballenvangers op het voetbalterrein van KWIK Eine en dat gelegen aan Opperije.

35. Aanstellen studiebureau voor opmaak gemeentelijk mobiliteitsplan, inclusief bijhorend participatieproject - bestek nr. D60392019. Goedkeuring gunning.

Goedkeuring van de gunning voor het aanstellen van een studiebureau voor de opmaak van een gemeentelijk mobiliteitsplan, inclusief bijhorend participatieproject.

36. Cementbetonverhardingen - dienstjaar 2017(2) - bestek nr. W00562017. Goedkeuren eindafrekening.

Goedkeuren van de eindafrekening van het dossier onderhouds- en herstellingswerken aan cementbetonverhardingen tijdens het dienstjaar 2017 (deel 2).

37. Cementbetonverhardingen - dienstjaar 2017 (2) - bestek nr. W00562017. Goedkeuring voorlopige oplevering.

Goedkeuring van de voorlopige oplevering van het dossier onderhouds- en herstellingswerken aan cementbetonverhardingen tijdens het dienstjaar 2017 (deel 2).

38. Prefinancieren facturatie Explore abonnementen voor de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen. Dienstjaren 2020-2021.

Goedkeuring van de prefinanciering van de facturatie van diverse Explore telecommunicatieabonnementen van Proximus voor de Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen.

39. Inname openbaar domein in Achter De Wacht nr. 2C. Dossier IOD1129004

Verlenen van een machtiging voor het plaatsen van een stelling Achter De Wacht 2 voor het uitvoeren van dakwerken ingevolge stormschade voor de periode van 2 tot en met 10/03/2020.

40. Inname openbaar domein in Diependale nr. 51. Dossier IOD1127902

Verlenen van een machtiging voor het plaatsen van een stelling Diependale 51 tijdens de periode 23/03 tot en met 31/05/2020 voor het uitvoeren van gevelmetselwerken en dakwerken.

41. Vraag bijkomende gevelverlichting Nederstraat 44.

Het college gaat niet in op de vraag voor het plaatsen van bijkomende gevelverlichting aan het pand Nederstraat 44.

42. Aanleg en herstel van voetpaden - dienstjaar 2019. Deelopdracht aanpassing inkom WZC Meerspoort.

Het college gaat akkoord met de aanpassing van de toegang tot het Woonzorgcentrum Meerspoort als deelopdracht van het dossier aanleg en herstel van voetpaden dienstjaar 2019.

43. Heraanleg Margaretha Van Parmastraat - Marlboroughlaan. Gerechtszaak. Uitspraak Hof van Beroep.

Kennisname van de uitspraak van het Hof van Beroep in Gent in de rechtszaak van het stadsbestuur versus de NV Devagro in het kader van het dossier heraanleg van de Margaretha Van Parmastraat-Marlboroughlaan.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR UITVOERING

44. Project "de bouwdoos"

De dienstverlenende intercommunale SOLVA lanceerde het project De Bouwdoos waarbij gedurende een maand een pleintje of een dorpskern een speelse invulling wordt gegeven. Met akkoord van het college zal De Bouwdoos op twee locaties in Oudenaarde worden uitgerold: op het Sint-Jozefsplein en op het Matersplein.

45. Toekomstbomen.

Het college zet het licht op groen om verder in te zetten op het project Toekomstbomen, waarbij de komende 5 jaar de aanplant van 656 bomen wordt gepland. Daarnaast worden bijkomende bijenvriendelijke bloemenweides voorzien en geveltuintjes aan een twintigtal stadgebouwen, waarvan 10 nog dit jaar.

BESTUUR SPORT

46. Retributie schoolorsdagen

Het college keurt de voorgestelde tarieven goed voor deelname aan de schoolorsdagen die op 19 mei 2020 en eventueel 2 juni 2020 zullen plaatsvinden op de sportsite.

47. Criteria onkostenvergoeding voor vrijwilligerswerk bij de sportdienst.

Goedkeuring van de vrijwilligersvergoedingen aan personen die hun medewerking verlenen bij de organisatie van sportactiviteiten door de stedelijke sportdienst.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MOBILITEIT

48. Aanvraag plaatsen richtingsaanwijzers Mornie-Equipment

Goedkeuring van de aanvraag van het bedrijf Mornie Equipment voor het plaatsen van drie richtingsaanwijsborden naar het bedrijf.

49. Opstalle - maatregelen verkeersveiligheid

Het college denkt eraan eenrichtingsverkeer in te voeren in Opstalle in de richting van Blote om de verkeersveiligheid te verhogen. De betrokken inwoners zullen daarover nog worden bevroegd.

50. Schoolstraten: voorwaarden om in aanmerking te komen

Het college stelt het dossier uit tot de voorgelegde lijst met scholen is uitgebreid tot alle Oudenaardse scholen. Nadien zal het dossier opnieuw door het college worden behandeld.

51. Schoolstraten: campagne 'paraat voor de schoolstraat' en proefopstellingen

Het college gaat ermee akkoord proefopstellingen voor schoolstraten uit te testen in het kader van de campagne 'Paraat voor de schoolstraat'. Een eerste profopstelling zal getest worden aan KBO Sint-Jozef.

52. Schoolstraten: doorrijvergunningen

Het college beslist géén doorrijvergunningen voor schoolstraten toe te staan voor andere dan in de wegcode opgenomen weggebruikers.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN

53. Bezwaar tegen de algemene gemeentelijke heffing gezinnen, aj. 2019 - kohierartikel 149000780

Een bezwaar tegen het aanslagbiljet voor de algemene gemeentelijke heffing gezinnen aanslagjaar 2019, kohierartikel 149000780, wordt door het college afgewezen.

54. Goedkeuren bestelbonnen en aanrekeningen - Kennisgeving

Het College van Burgemeester en Schepenen bekrachtigt de lijst van de bestelbonnen ten bedrage van 109.593,60 euro en 14.572,59 euro.

55. Goedkeuren facturen - Kennisgeving

Het College van Burgemeester en Schepenen stelt de goedgekeurde facturen betaalbaar ten bedrage van 141,97 euro, 2.908,74 euro, 831.712,21 euro, 156,68 euro, 60.000,00 euro, 19.099,46 euro, 132.593,94 euro, 7.298,15 euro, 1.543,04 euro, 25.988,88 euro, 23.504,41 euro, 1.625,00 euro, 12,16 euro, 12.042,85 euro, 63.538,69 euro en 45,50 euro.

56. Kastoestand d.d. 31/12/2019

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kastoestand op datum van 31 december 2019 met een globaal saldo van de rekeningen van de klasse 2 ten bedrage van 90.305.067,31 euro.

57. Kastoestand d.d. 31/01/2020

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kastoestand op datum van 31 januari 2020 met een globaal saldo van de rekeningen van de klasse 2 ten bedrage van 6.283.042,05 euro.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP

58. Aankoop van perkplanten - Dienstjaar 2020

Goedkeuring van het aanbestedingsdossier voor de aankoop van perkplanten tijdens het dienstjaar 2020.

BESTUUR PERSONEEL

59. Verlenging aanstelling arbeider wegenis, onbepaalde duur.

Verlenging van de aanstelling in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur van een arbeider bij de wegenisdienst na een positieve evaluatie.

60. Verlenging aanstelling arbeider netheid & hygiëne, onbepaalde duur.

Verlenging van de aanstelling in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur van een arbeider bij de dienst netheid en hygiëne na een positieve evaluatie.

61. Arbeidsongeval. Bepalen rente.

Aangezien het arbeidsongeval van een medewerker van de technische dienst geen blijvende arbeidsongeschiktheid veroorzaakte, wordt geen rente voor blijvende invaliditeit toegekend.

62. Aanstelling monitor jeugddienst krokusvakantie.

Goedkeuring van de aanstelling van een monitor voor de jeugddienst tijdens de krokusvakantie van 24 tot en met 28 februari 2020.

63. Verlenging aanstelling diensthoofd IT, onbepaalde duur.

Verlenging van de aanstelling in contractueel dienstverband voor onbepaalde duur van het diensthoofd ICT na een positieve evaluatie.

64. Openverklaring diensthoofd communicatie, aanwerving.

Aangezien de geselecteerde kandidaten voor de functie van diensthoofd communicatie afzagen van hun de aanstelling, wordt de functie opnieuw open verklaard via aanwerving.

KMO - HANDEL

65. Vergunning Horeca Inrichting. BOEF, Tussenbruggen 20 te Oudenaarde

Het college verleent een horecaverunning voor de uitbating van het restaurant Boef, Tussenbruggen 20.

66. Overname van een standplaats per abonnement op de wekelijkse markt.

Het college keurt de overname van een standplaats met abonnement op de wekelijkse donderdagmarkt goed.

67. Principieel akkoord voor het toekennen van subsidie voor de gevelrenovatie van het handelspand gelegen te Oudenaarde, Stationsplein 83.

Het college gaat principieel akkoord met de toekenning van een subsidie voor de gevelrenovatie van het handelspand Stationsplein 83.

68. Unizo: voorstel organiseren sessies voor ondernemers.

Het college gaat akkoord met de organisatie van gratis informatiesessies voor ondernemers van de 'Winkelhieracademie' van Unizo.

69. Concessie Friet Cuisine, Ohioplein.

Het dossier werd uitgesteld.

JEUGD

70. Jaarevaluatie jeugddienst 2019

Het college neemt kennis van de jaarevaluatie van de werking van de stedelijke jeugddienst tijdens het jaar 2019.

BESTUUR SOCIALE ZAKEN

71. Convenant Leerpunt 2020

Goedkeuring van de convenant 2020 met Leerpunt vzw, het Centrum Basiseducatie Vlaamse Ardennen en de toekenning van een toelage.

72. Aanstelling vrijwilliger kinderopvang vakantieperiodes 2020

Goedkeuring van de aanstelling van een vrijwilliger die tijdens de vakantieperiodes zal instaan voor de opvang van kinderen.

73. Toelage PISAD 2020

Akkoord met de toekenning van een toelage aan het Centrum Geestelijke Gezondheidszorg Zuid-Oost-Vlaanderen voor de werking van PISAD, dat drugmisbruik aanpakt.

74. Firma Sundo vraagt plaatsen zonnecrèmedispensers

Het college gaat niet in op de vraag van het bedrijf Sundo om bij wijze van proef aan de Donksite een dispenser voor zonnecrème te op te stellen.

Verslag van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen wordt goedgekeurd in zitting van 9 maart 2020.