

**STAD OUDENAARDE****NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN  
MAANDAG 24 JUNI 2019 OM 19.00 UUR**

Aanwezig:	Lieven Cnudde: voorzitter; Marnic De Meulemeester: burgemeester; John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Cindy Franssen: schepenen; Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland, Kurt Vandeputte, Mathieu Mas, Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eva Pycke, Maud Wybraeke, Eric Meirhaeghe, Kristof Meerschaut, Boris Labie, Kathy De Rycke, Dagmar Beernaert, Vincent Thomaes: raadsleden; Luc Vanquickenborne: algemeen directeur
Verontschuldigd:	Stefaan Vercamer: schepen; Robbin De Vos, Folke D'Haeyer, André Vansteenbrugge: raadsleden

**OPENBARE ZITTING****SECRETARIAAT****1. Jaarverslag 2018.**

De gemeenteraad keurt eenparig het jaarverslag 2018 van de stad goed.

**2. Kennisname van het ontslag van raadslid Kristof Meerschaut als lid met raadgevende stem en raadslid Mathieu Mas als lid van de raad van bestuur van I.Vl.A. en voordragen van een lid en een kandidaat-lid met raadgevende stem vanuit de oppositie in de raad van bestuur van I.Vl.A. in vervanging van de ontslagnemers.**

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de stad aangesloten is bij de Intergemeentelijke Vereniging voor het beheer van Afvalstoffen Vlaamse Ardennen (I.Vl.A.);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 25 februari 2019 waarbij raadslid Kristof Meerschaut werd voorgedragen als kandidaat-bestuurder met raadgevende stem in I.Vl.A.; dat hij door de algemene vergadering van I.Vl.A. op 28 maart 2019 werd aangesteld als bestuurder met raadgevende stem;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 25 maart 2019 waarbij raadslid Mathieu Mas werd aangeduid als bestuurder in I.Vl.A.; dat hij door de algemene vergadering van I.Vl.A. op 28 maart 2019 werd aangesteld als bestuurder;

Gelet op de brief dd. 4 juni 2019 waarbij raadslid Kristof Meerschaut het stadsbestuur laat weten ontslag te nemen als bestuurder met raadgevende stem in I.Vl.A.

Gelet op de brief dd. 24 juni 2019 waarbij raadslid Mathieu Mas zijn ontslag indient als bestuurder van I.Vl.A.;

Overwegende dat het de gemeenteraad toekomt een bestuurder en een kandidaat-bestuurder met raadgevende stem vanuit de oppositie voor te dragen als vervanger van de ontslagnemende bestuurders in I.Vl.A.;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Raadslid Christine Vandriessche wordt voorgedragen als kandidaat lid in de raad van bestuur van I.Vl.A.

Artikel 2. Raadslid Steven Bettens wordt voorgedragen als kandidaat-lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van I.Vl.A.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt er I.Vl.A. van op de hoogte.

**3. Medov vzw. Aanduiden van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering.**

De Gemeenteraad in openbare zitting en bij geheime stemming,

Overwegende dat de stad lid is van de algemene vergadering van MEDOV vzw, het Opleidings- en Vervolmakingscentrum voor hulpverleners-ambulanciers van de provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet op de mail dd. 11 juni 2019 van de provincie Oost-Vlaanderen, waarin naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraden gevraagd wordt voor de periode 2019-2024 een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van MEDOV vzw aan te duiden;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Er nemen 27 leden aan de stemming deel;

Er worden 27 geldige stemmen uitgebracht, waarvan 16 ja-stemmen op naam van Marnic De Meulemeester, 10 ja-stemmen op naam van Eva Pycke en 1 ja-stem op naam van Danny Lauweryns;

Overwegende dat de voordracht van raadslid Eva Pycke als plaatsvervangend vertegenwoordiger eenparig wordt goedgekeurd;

Besluit:

Artikel 1. Burgemeester Marnic De Meulemeester wordt aangeduid om de stad tot het einde van de legislatuur 2019-2024 te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van MEDOV vzw.

Artikel 2. Raadslid Eva Pycke wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 als plaatsvervangend vertegenwoordiger aangeduid in de algemene vergadering van MEDOV vzw.

Artikel 3. Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan MEDOV vzw.

#### **4. VVSG vzw. Aanduiden van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering.**

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de stad lid is van de algemene vergadering van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten vzw (VVSG),

Overwegende dat naar aanleiding van de vernieuwing van de gemeenteraden gevraagd wordt voor de periode 2019-2024 een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de VVSG vzw aan te duiden;

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Burgemeester Marnic De Meulemeester wordt aangeduid om de stad tot het einde van de legislatuur 2019-2024 te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van de VVSG vzw.

Artikel 2. Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de VVSG vzw.

### **BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO/WONEN**

#### **5. Intergemeentelijke Samenwerking Woonbeleid georganiseerd door Solva.**

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 28, §1, van de Vlaamse Wooncode dat de gemeenten aanduidt als regisseur van het woonbeleid op hun grondgebied, wat inhoudt dat de stad/gemeente verantwoordelijk is voor het uitwerken van haar woonbeleid op lokaal vlak waarbij aandacht uitgaat naar het stimuleren van sociale woonprojecten, het ondersteunen van woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden en het uitwerken van een bewaking van de kwaliteit van het woonpatrimonium en de woonomgeving;

Gelet op de 3 Vlaamse beleidsprioriteiten voor lokaal woonbeleid waarbinnen de stad/gemeente vrij is om zelf beleidskeuzes te maken, oplossingen te bieden aan problemen op de lokale woonmarkt en in te spelen op lokale opportuniteiten:

- de gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van woonnoden
- de gemeente werkt aan de kwaliteit van woning en woonomgeving
- de gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen;

Overwegende dat de stad/gemeente via de meerjarenplanning invulling geeft aan de Vlaamse beleidsprioriteiten door het koppelen van prioritaire beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties;

Overwegende dat de regio Z-O Vlaanderen wordt gekenmerkt door een relatief oud patrimonium met een hogere kans op slechtere woonkwaliteit;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2018 betreffende de uitbreiding van de taakstelling van de Energiehuizen;

Gelet op de erkenning van SOLVA als Energiehuis voor de steden/gemeenten in de regio Z-O Vlaanderen, uitgezonderd Aalst;

Overwegende dat het wenselijk is dat de Energiehuizen voor deze nieuwe taakstelling streven naar een maximale synergie met de bestaande woonloketten en IGS-projecten in de steden/gemeenten;

Overwegende dat in het kader van het BVR lokaal woonbeleid van 16 november 2018 aanvullende activiteiten inzake energie enkel nog voor subsidie in overweging genomen worden op voorwaarde dat ze geen deel uitmaken van het basistakenpakket of de vernieuwende of experimentele activiteiten van de Energiehuizen en op voorwaarde dat ze geen betalende dienstverlening aan de inwoners behelzen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal woonbeleid van 16 november 2018 dat de modaliteiten bepaalt om in aanmerking te komen voor subsidiëring van intergemeentelijke projecten (= IGS) ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Overwegende dat de deelnemende steden/gemeenten aan een IGS-project lokaal woonbeleid een aantal verplichte activiteiten moeten uitvoeren en desgewenst ook een aantal aanvullende activiteiten kunnen uitvoeren;

Overwegende dat bij de uitvoering van het IGS-project lokaal woonbeleid steden/gemeenten bijzondere aandacht moeten besteden aan de meest woonbehoeftige gezinnen en alleenstaanden en aan transversale en bovenlokale thema's die raakpunten hebben met wonen;

Gelet op de in voormelde besluit verplichte activiteiten die, naast de organisatie van een woonoverleg dat tweemaal jaarlijks plaatsvindt, opgedeeld zijn volgende de Vlaamse beleidsprioriteiten, namelijk:

- 1) “Zorgen voor een divers en betaalbaar woonaanbod”
- 2) “Werken aan de van het woningpatrimonium en de woonomgeving”
- 3) “Informereren, adviseren en begeleiden van inwoners met woonvragen”

Gelet op de voorafgaande nulmeting die door SOLVA in de stad/gemeente werd uitgevoerd om een inschatting te kunnen maken van de huidige werking van de stad/gemeente op vlak van woonbeleid en een voorstel te kunnen formuleren voor de keuze van aanvullende activiteiten;

Overwegende dat de aanvullende activiteiten door de gemeente zelf kunnen worden gekozen en verschillend kunnen zijn binnen eenzelfde cluster;

Gelet op het verkennend gesprek met Agentschap Wonen Vlaanderen op 2 mei 2019;

Overwegende dat volgende aanvullende activiteiten worden opgenomen in de subsidieaanvraag voor de stad Oudenaarde:

*Prioriteit 2: De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving*

2\_1: Op eigen initiatief conformiteitsonderzoeken uitvoeren en gratis conformiteitsattesten afgeven

2\_3: Een verordening vaststellen en toepassen waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest beperkt wordt, en woningen met dergelijke conformiteitsattesten opvolgen

2\_6: Verwaarloosde gebouwen en woningen opsporen, registreren en aanpakken

2\_7: Een afsprakenkader met de minister en het sociaal verhuurkantoor dat actief is in de stad/gemeente aanvragen en, als het afsprakenkader wordt gesloten, conformiteitsonderzoeken uitvoeren met het oog op de inhuurneming van woningen en kamers door het sociaal verhuurkantoor

2\_8: De lokale partners via structurele samenwerking betrekken bij het lokale woningkwaliteitsbeleid

*Prioriteit 3: De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen*

3\_1: Een uniek loket installeren voor alle lokale woonactoren die werkzaam zijn in de gemeente

3\_2: Sociaal en/of technisch begeleiden op maat van kwetsbare inwoners

3\_3: Samenwerken met het vredegerecht en de deurwaarder in het kader van de procedure gerechtelijke uithuiszetting

Gelet op art. 10 van het BVR lokaal woonbeleid dat stelt dat enkel projecten met een werkingsgebied van minstens twee steden/gemeenten in aanmerking komen voor subsidiëring;

Overwegende dat via intergemeentelijke samenwerking en de daaraan gekoppelde subsidies het lokaal woonbeleid kwalitatief en professioneel kan worden uitgebouwd; dat de initiatiefnemer SOLVA, het Agentschap Wonen Vlaanderen en de Provincie Oost-Vlaanderen hiervoor de nodige ondersteuning voorzien;

Gelet op het voorstel van SOLVA waarbij de stad Oudenaarde, samen met de gemeenten Horebeke, Kruisem, Oudenaarde en Wortegem-Petegem een cluster vormt om aanspraak te kunnen maken op de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;

Overwegende dat de subsidie wordt toegekend voor een periode van zes werkingsjaren, met startdatum op 1 januari 2020 en einddatum op 31 december 2025;

Overwegende dat een herziening van het activiteitenpakket en/of werkingsgebied mogelijk is vanaf 2023;

Overwegende dat de ondersteuning bestaat uit een subsidie voor de verplichte activiteiten, verhoogd met een subsidie voor de aanvullende activiteiten;

Overwegende dat de subsidie voor de verplichte activiteiten wordt berekend op basis van een puntensysteem, waarbij een subsidiepunt overeenstemt met 12.000 euro per werkingsjaar. De subsidie voor de verplichte activiteiten bedraagt 5 subsidiepunten, welke cumulatief verhoogd kunnen worden op

basis van 1/ aantal private huishoudens in het werkingsgebied 2/ aantal nieuwe gemeenten in een IGS-project en 3/aantal gemeenten binnen het werkingsgebied met min. 2.500 en max. 5.000 private huishoudens. De subsidie voor de verplichte activiteiten kan niet meer bedragen dan twaalf subsidiepunten;

Overwegende dat de subsidie voor de aanvullende activiteiten wordt berekend als een percentage van de subsidie van de verplichte activiteiten: 5% voor een aanvullende activiteit uit de lijst van Agentschap Wonen-Vlaanderen, 3% voor een eigen voorstel van aanvullende activiteiten;

Overwegende dat het merendeel van de subsidie wordt aangewend voor extra personeelsinzet, aan te werven door SOLVA en in te zetten voor dit regionaal project IGS lokaal woonbeleid; dat het overige deel van de subsidie zal worden ingezet voor de uitvoering van intergemeentelijke acties/projecten die uitvoering geven aan het lokaal woonbeleid;

Overwegende dat de subsidie op billijke wijze verdeeld wordt tussen de steden/gemeenten onderling, waarbij naast een basispakket van 0,1 FTE per stad/gemeente, de resterende personeelscapaciteit à rato van het aantal huishoudens over de steden/gemeenten binnen de cluster wordt verdeeld;

Overwegende dat dit regionaal project IGS lokaal woonbeleid voorziet in minimaal volgende personeelsbezetting:

- 0,5 FTE regiocoördinator wonen (o.a. organiseren IGS-structuur in Z-O Vlaanderen, opvolgen relevante regelgeving en beleidsinformatie en ontsluiten naar de clustercoördinatoren, opzetten samenwerkingsverbanden met regionale partners, monitoren van de werking en verplichte en aanvullende activiteiten, vorm geven van intergemeentelijke acties/projecten)

- 6 FTE clustercoördinatoren (o.a. organiseren stuurgroep IGS (2 x per jaar) en jaarlijks evalueren verplichte en aanvullende activiteiten; (mee-) organiseren lokaal woonoverleg, uitwerken strategie voor bewaking woningkwaliteit, opzetten structurele samenwerking met lokale partners, ondersteunen 1ste lijnsadvies woon- en energieloket, organiseren 2de lijnsadvies woon- en energieloket, ontwerpen nieuwe reglementen/verordeningen, opzetten informatiecampagnes/sensibiliseringscampagnes, organiseren infomomenten, dossierbehandeling)

-0,5 FTE medewerker studie en onderzoek (o.a. woningmarkt in kaart brengen, kerncijfers voor woonoverleg aanleveren, woonbehoeftestudies opmaken)

- 1 FTE technisch experten/controleurs (o.a. woningkwaliteitscontroles, leegstandcontroles).

Overwegende dat de deelnemende gemeenten binnen cluster 6 bij benadering beschikken over volgend FTE:

Wortegem-Petegem	0,20
Oudenaarde	0,50
Horebeke	0,10
Kruisem	0,30

Overwegende dat de tijdsinvestering technisch expert/controleur pro rata wordt verdeeld over de steden en gemeenten binnen de regio in functie van het aantal goedgekeurde aanvullende activiteiten. Wanneer de toegekende basisuren opgebruikt zijn door een stad/gemeente, zal een betalend aanbod ter beschikking worden gesteld vanuit SOLVA;

Overwegende dat de stad/gemeente zelf verantwoordelijk blijft voor de inzet van personeel en middelen om de verplichtingen in kader van het decreet Vlaamse Wooncode uit te voeren. Wanneer blijkt dat, ondanks de bijkomende, gesubsidieerde personeelsinzet van SOLVA, de verplichte taakstellingen van de stad/gemeente toch niet gehaald kunnen/zullen worden, kan bijkomende betalende capaciteit vanuit SOLVA worden ingezet;

Overwegende dat het voorstel onder voorbehoud is van het bekomen van de subsidiëring zoals voorzien in het Besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal woonbeleid;

Besluit: eenparig

#### Artikel 1

De Gemeenteraad gaat akkoord met toetreding tot de cluster IGS woonbeleid Z-O Vlaanderen samen met de gemeenten Horebeke, Kruisem en Wortegem-Petegem om aanspraak te kunnen maken op de subsidies intergemeentelijke samenwerkingsprojecten lokaal woonbeleid;

#### Artikel 2

De Gemeenteraad keurt de subsidieaanvraag 2020-2025 (zie bijlage 4) voor de cluster 6 binnen het regionaal project IGS Woonbeleid Z-O Vlaanderen, dat door initiatiefnemer SOLVA bij het Agentschap Wonen Vlaanderen wordt ingediend, goed.

## BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMIN. EN ONTWERP

### 6. Woonproject Watermolenstraat. Goedkeuren van het fietssnelwegtraject (F45) + aanleg afvalsites.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het cbs dd° 28 januari 2019 waarin de aanvraag uitgaande van nv Vossemere, Koningin Astridlaan 1 bus 2, 2550 Kontich voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor het oprichten van 145 woonentiteiten te Leupegem, werd geweigerd;

Overwegende dat de aanvrager op 12 maart 2019 een beroepsschrift indiende bij de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen tegen bovengenoemde weigering;

Overwegende dat in het kader van deze beroepsprocedure op 25 april 2019 door de provincie Oost-Vlaanderen werd gevraagd om een gemeenteraadsbeslissing betreffende de zaak der wegen binnen een termijn van 60 dagen ;

Overwegende dat langs de noordoostelijke rand van het geplande woonproject Watermolenstraat een zone wordt gereserveerd (breedte 6 m) om een fietssnelweg (F45) aan te leggen door de provincie Oost-Vlaanderen i.s.m. de stad Oudenaarde; dit als verbinding in het fietsroutenetwerk;

Overwegende dat op de geplande site eveneens twee sites met ondergrondse afvalcontainers zullen worden voorzien met een totale oppervlakte van ± 43,05 m<sup>2</sup>; deze afvalsites zijn aan te leggen door de ontwikkelaar volgens de richtlijnen van de afvalbeheerder (IVLA) en in samenspraak met de stad;

Overwegende dat het fietssnelwegtraject (F45) en de twee voorziene afvalsites in latere fase kosteloos zullen worden overgedragen aan de stad; dat de werken bijgevolg dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250 V4.0 en de richtlijnen van afvalbeheerder IVLA;

Gelet op het inplantingsplan;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 06 november 1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw; dat door de bouwheer een borg ten bedrage van 84.000 euro nl. 120% van de waarde van de afvalsites dient gesteld ter waarborging van de goede uitvoering;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning nl.

- Artikel 31. Als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de omgevingsvergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

Als dat nodig is, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.

- Artikel 65. Als de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid had met toepassing van artikel 31, maar hetzij geen beslissing heeft genomen over de zaak van de wegen hetzij een weigeringsbeslissing heeft genomen en er beroep is ingesteld tegen de vergunningsbeslissing, roept de provinciegouverneur op verzoek van de deputatie respectievelijk de Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar, de gemeenteraad samen. De gemeenteraad neemt een beslissing over de zaak van de wegen en deelt die beslissing mee binnen een termijn van zestig dagen vanaf de samenroeping door de provinciegouverneur.

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de Vlaamse Codex voor ruimtelijke ordening, van toepassing sedert 01/09/2009;

BESLUIT: met 17 stemmen voor en 10 stemmen tegen

Artikel 1. De aanleg van het fietssnelwegtraject (F45) en twee ondergrondse afvalsites van ± 43,05 m<sup>2</sup> ter hoogte van het geplande woonproject te Leupegem wordt goedgekeurd.

Artikel 2. Het traject van de aan te leggen fietssnelweg (F45) en de twee voorziene afvalsites dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250 V4.0 en de richtlijnen van afvalbeheerder IVLA en in latere fase kosteloos worden overgedragen aan de stad.

Artikel 3. NV Vossemere, Koningin Astridlaan 1 bus 2, 2550 Kontich dient een borg te stellen ten bedrage van 84.000 euro nl. 120% van de waarde van de afvalsites ter waarborging van de goede uitvoering.

Stemden voor: 17: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Danny Lauweryns, Franka Bogaert; Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland en Kurt Vandeputte) + CD&V (5: Cindy Franssen, Lieven Cnudde, Mathieu De Cock, Mathieu Mas en Christine Vandriessche))

Stemden tegen: 10: Groen (5: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eva Pycke, Maud Wybraeke en Eric Meirhaeghe) + N-VA (3: Kristof Meerschaut, Boris Labie en Kathy De Rycke) + SP.A (1: Dagmar Beernaert) + Vlaams Belang (1: Vincent Thomaes)

## **7. Aanleg tijdelijke parking Scheldekop - bestek nr. W59552019. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze en goedkeuren van de overeenkomst tussen de stad en de Regie der Gebouwen**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het opportuun is om het perceel dat eigendom is van de Regie der Gebouwen, gelegen tussen het Bergen op Zoomplein en het project van NV Scheldekop, in te richten als tijdelijke parking;

Overwegende dat de Regie der Gebouwen akkoord is met de realisatie van de tijdelijke parking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 114.430,00 EUR excl. btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van 2019 en 2020 op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0200 00/2240007;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1<sup>o</sup> a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1<sup>o</sup>;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: met 17 stemmen voor en 10 onthoudingen

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. W59552019 en de raming voor de opdracht "Aanleg tijdelijke parking Scheldekop", opgesteld door ing. Karolien Gabriel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 114.430,00 EUR excl. btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019 en 2020 op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0200 00/2240007.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

Stemden voor: 17: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Danny Lauweryns, Franka Bogaert; Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland en Kurt Vandeputte) + CD&V (5: Cindy Franssen, Lieven Cnudde, Mathieu De Cock, Mathieu Mas en Christine Vandriessche))

Onthielden zich: 10: Groen (5: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eva Pycke, Maud Wybraeke en Eric Meirhaeghe) + N-VA (3: Kristof Meerschaut, Boris Labie en Kathy De Rycke) + SP.A (1: Dagmar Beernaert) + Vlaams Belang (1: Vincent Thomaes)

## **8. Leveren en plaatsen aanmeerpalen t.h.v. de fietsersbrug in de jachthaven. Bekrachten van de toewijzingsbeslissing dd° 08 april 2019.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2019 betreffende de goedkeuring van de lastvoorwaarden, de raming, ten bedrage van 23.253 EUR (exclusief BTW) of 28.136,13 EUR (inclusief BTW), en de plaatsingsprocedure van de opdracht “Leveren en plaatsen aanmeerpalen t.h.v. fietsersbrug jachthaven”, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 25 maart 2019 houdende bekrachtiging van het bovenvermeld besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2019;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 08 april 2019 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht “Leveren en plaatsen aanmeerpalen t.h.v. fietsersbrug jachthaven” aan Besix, Gemeenschappenlaan 100 te 1200 Brussel (Sint-Lambrechts-Woluwe), tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 54.794,31 EUR (exclusief BTW) of 66.301,12 EUR (inclusief BTW);

Overwegende dat de toewijs de raming met ca. 35,64% overschrijdt zodanig dat bekrachtiging van de toewijzingsbeslissing door de gemeenteraad noodzakelijk is;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget 2019 op de budgetcode GBB-I-BIA 0520-00 2220000 en te verhogen bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het visum afgeleverd door de financieel directeur op 10 april 2019, nummer 2019/04-61;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 144.000,00 EUR niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurs-handelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit: met 17 stemmen voor en 10 onthoudingen

Artikel 1. Met betrekking tot de opdracht “Leveren en plaatsen aanmeerpalen t.h.v. fietsersbrug jachthaven”, wordt de collegebeslissing dd° 08 april 2019 houdende toewijs aan Besix, Gemeenschappenlaan 100 te 1200 Brussel (Sint-Lambrechts-Woluwe), tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 54.794,31 EUR (exclusief BTW) of 66.301,12 EUR (inclusief BTW), bekrachtigd.

Artikel 2. Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrenge die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 % voortvloeden boven de goedgekeurde toewijs.

Stemden voor: 17: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Danny Lauweryns, Franka Bogaert; Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland en Kurt Vandeputte) + CD&V (5: Cindy Franssen, Lieven Cnudde, Mathieu De Cock, Mathieu Mas en Christine Vandriessche))

Onthielden zich: 10: Groen (5: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eva Pycke, Maud Wybraeke en Eric Meirhaeghe) + N-VA (3: Kristof Meerschaut, Boris Labie en Kathy De Rycke) + SP.A (1: Dagmar Beernaert) + Vlaams Belang (1: Vincent Thomaes)

## **9. Kapel van Kerselare - stutten van de dakconstructie. Goedkeuring verkoop stutten.**

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 09 juli 2012 houdende het gunstig adviseren van het toewijzingsbesluit van de Kerkfabriek O.L.V. van Pamele, met betrekking tot het dossier “Kapel van Kerselare – stutten van de dakconstructie”, aan de firma Stabil, Astridlaan 17 te Meulebeke, voor het bedrag van 44.250 EUR (exclusief BTW) of 53.542,50 EUR (inclusief BTW);  
 Overwegende dat de stad de bovenvermelde kosten integraal op zich heeft genomen;  
 Overwegende dat na bijkomend studieonderzoek werd vastgesteld dat het niet meer nodig is om het gebouw te ondersteunen waardoor de stutten kunnen weggenomen worden;  
 Overwegende dat voor de verkoop van de stutten een oproep zal gedaan worden teneinde toe te wijzen aan de hoogst biedende;  
 Overwegende dat de ontvangst zal verrekend worden op jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0790-00 2300000;  
 Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in klassieke sectoren, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;  
 Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;  
 Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;  
 Besluit: eenparig  
Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend met de verkoop van de stutten in de Kapel van Kerselare.  
Artikel 2. De ontvangst wordt verrekend op de jaarbudgetrekening GBB-I-BIA 0790-00 2300000.  
Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

#### **10. Restauratie en herbestemming O.-L.-Vrouwehospitaal - fase 1 - bestek nr. W00222019. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De Gemeenteraad,  
 Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 maart 2017 betreffende de goedkeuring van de opdracht “Aanstellen studiebureau voor restauratie en herbestemming Onze Lieve Vrouwehospitaal” aan TV Compagnie-O architecten - architectenbureau Sabine Okkerse, Koningin Elisabethlaan 16 te 9700 Oudenaarde;  
 Overwegende dat in het kader van de opdracht “Restauratie en herbestemming Onze Lieve Vrouwehospitaal – fase 1” een bestek met nr. W55932019 werd opgesteld door TV Compagnie-O architecten - architectenbureau Sabine Okkerse;  
 Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 595.882,11 EUR excl. btw of 721.017,35 EUR incl. 21% btw;  
 Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;  
 Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget van de meerjarenplanaanpassing 7 2014-2021 onder het budgetboekjaar 2019-2020 op de budgetcode 0720-00/2210007 (GBB-I-BIA);  
 Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;  
 Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;  
 Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;  
 Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;  
 Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;



Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Besluit: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bestek en de raming voor de opdracht “Restauratie en herbestemming Onze Lieve Vrouwehospitaal - fase 1”, opgesteld door TV Compagnie-O architecten + architectenbureau Sabine Okkerse. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 595.882,11 EUR excl. btw of 721.017,35 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in in het investeringsbudget van de meerjarenplanaanpassing 7 2014-2021 onder het budgetboekjaar 2019-2020 op de budgetcode 0720-00/2210007 (GBB-I-BIA).

Artikel 5: Het College van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 15% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

## **BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN**

### **11. Jaarrekening 2018. Vaststelling.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 16 december 2013, waarbij het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 15 december 2014, waarbij de meerjarenplanaanpassing 1 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 14 december 2015, waarbij de meerjarenplanaanpassing 2 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 19 december 2016, waarbij het budget 2017 en de meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 goedgekeurd werden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 26 juni 2017, waarbij budgetwijziging 1-2017 en de meerjarenplanaanpassing 4 2014-2019 goedgekeurd werden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 18 december 2017, waarbij het budget 2018 en de meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020 goedgekeurd werden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 25 juni 2018, waarbij budgetwijziging 1-2018 en de meerjarenplanaanpassing 6 2014-2020 goedgekeurd werden;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 17 december 2018, waarbij budgetwijziging 2-2018 en de meerjarenplanaanpassing 7 2014-2021 goedgekeurd werden;

Gelet op interne kredietverschuivingen nummer 1 t.e.m. 6, vastgesteld door het College van Burgemeester en Schepenen in 2018 conform artikel 155 van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat de gemeenteraad de jaarrekening van het voorgaande dienstjaar dient vast te stellen;

Overwegende dat de jaarrekening 2018 bestaat uit een beleidsnota, een financiële nota, een toelichting en bijlagen;

Gelet op het feit dat de financiële nota de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitsrekening omvat;

Overwegende dat het resultaat van de exploitatierekening positief is en 7.749.862,76 euro bedraagt;

Overwegende dat het resultaat van het investeringsbudget negatief is en -12.080.974,88 euro bedraagt;

Overwegende dat het budgettair resultaat van het boekjaar -6.108.023,77 euro bedraagt;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis positief is en 29.805.268,44 euro bedraagt;

Overwegende dat de autofinancieringsmarge 6.050.423,09 euro bedraagt;

Gelet op het Decreet Lokaal bestuur, meerbepaald artikels 243, 250, 260, 262, 368 en 595;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De jaarrekening 2018 wordt vastgesteld, met :

- een positief resultaat op kasbasis ten bedrage van 29.805.268,44 euro .
- een autofinancieringsmarge van 6.050.423,09 euro .
- een balans met activa ten bedrage van 200.165.644,14 euro en passiva ten bedrage van 200.165.644,14 euro.

- een staat van opbrengsten en kosten met een positief resultaat van 1.000.348,12 euro.

Artikel 2. Een afschrift van dit besluit, binnen een termijn van 20 dagen, over te maken aan de Provinciegouverneur en aan de Vlaamse Overheid – Agentschap Binnenlands Bestuur.

## 12. Meerjarenplanaanpassing 8 2014-2021. Goedkeuring. BW 1-2019. Vaststelling.

De Gemeenteraad,

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4 d.d. 22 maart 2013 betreffende de strategische meerjarenplanning (meerjarenplan 2014-2019) en budgettering (budget 2014) volgens de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 29 april 2013, waarbij de indeling in beleidsdomeinen, -velden en -items vastgesteld werd;

Gelet op de omzendbrief BB 2018/2 d.d. 20 juli 2018 betreffende de budgetten 2019 en de éénjarige meerjarenplannen 2019, waarin bepaald wordt dat het meerjarenplan minstens drie toekomstige boekjaren (2019, 2020 en 2021) dient te bevatten;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 16 december 2013, waarbij het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 15 december 2014, waarbij meerjarenplanaanpassing 1 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 14 december 2015, waarbij meerjarenplanaanpassing 2 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 19 december 2016, waarbij meerjarenplanaanpassing 3 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 26 juni 2017, waarbij meerjarenplanaanpassing 4 2014-2019 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 18 december 2017, waarbij meerjarenplanaanpassing 5 2014-2020 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 25 juni 2018, waarbij meerjarenplanaanpassing 6 2014-2020 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 18 december 2017, waarbij meerjarenplanaanpassing 7 2014-2021 goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege d.d. 1 april 2019, waarbij interne kredietaanpassing nr. 3/2019 vastgesteld werd;

Overwegende dat interne kredietaanpassing nr. 3/2019 als referentie gebruikt werd voor de opmaak van deze meerjarenplanaanpassing en budgetwijziging;

Overwegende dat meerjarenplanaanpassing 8 2014-2021 bestaat uit een strategische nota, een financieel doelstellingenplan, een staat van het financieel evenwicht, een motivering van de wijzigingen en een overzicht van de financiële schulden;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis jaarlijks positief is;

Overwegende dat de autofinancieringsmarge positief is in 2020 en in 2021;

Gelet op budgetwijziging 1-2019, die binnen meerjarenplanaanpassing 8 2014-2021 past;

Overwegende dat budgetwijziging 1-2019 bestaat uit een doelstellingennota, een financiële nota en een motivering van de wijzigingen;

Gelet op de kennisname door het Schepencollege d.d. 11 juni 2019 van het ontwerp van de budgetwijziging 1-2019 en meerjarenplanaanpassing 8 2014-2021;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur en op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten;

Besluit: met 17 stemmen voor en 10 onthoudingen

Artikel 1. Meerjarenplanaanpassing 8 2014-2021 wordt goedgekeurd.

Artikel 2. Het resultaat op kasbasis is jaarlijks positief:

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
€ 17.203.598,63	€ 28.564.036,56	€ 32.526.345,80	€ 35.913.292,21	€ 29.805.268,44	€ 16.575.075,50	€ 9.831.357,47	€ 5.422.609,42

Artikel 3: De autofinancieringsmarge is jaarlijks positief:

2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
€ 4.231.968,11	€ 8.645.914,21	€ 7.198.156,28	€ 6.990.449,33	€ 6.050.423,09	€ 4.006.452,41	€ 3.600.139,12	€ 2.512.179,80

Artikel 4. Budgetwijziging 1-2019, met een positief resultaat op kasbasis ten bedrage van 16.575.075,50 euro en een autofinancieringsmarge van 4.006.452,41 euro wordt vastgesteld.

Stemden voor: 17: Open VLD (12: Marnic De Meulemeester, John Adam, Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Danny Lauweryns, Franka Bogaert; Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland en Kurt Vandeputte) + CD&V (5: Cindy Franssen, Lieven Cnudde, Mathieu De Cock, Mathieu Mas en Christine Vandriessche))

Onthielden zich: 10: Groen (5: Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Eva Pycke, Maud Wybraeke en Eric Meirhaeghe) + N-VA (3: Kristof Meerschaut, Boris Labie en Kathy De Rycke) + SP.A (1: Dagmar Beernaert) + Vlaams Belang (1: Vincent Thomaes)

### **13. Centralisatie ontvangsten gemeentefonds.**

De Gemeenteraad,

Gelet op de jaarlijkse toekenning van het Gemeentefonds aan de stad en aan het OCMW volgens de verdeelsleutel Stad Oudenaarde 92% - OCMW Oudenaarde 8%;

Gelet op het feit dat de stad en het OCMW onderling kunnen bepalen welk deel van het Gemeentefonds er rechtstreeks aan het OCMW wordt gestort;

Overwegende dat, in het kader van de integratie tussen stad en OCMW, het aangewezen is om vanaf 2020 de liquide middelen te centraliseren bij de stad. Dit draagt bij tot een meer accurate cash-planning;

Overwegende dat dit voor beide budgettaire entiteiten een nul-operatie is, gezien de stad het ontvangen aandeel van het OCMW in het gemeentefonds op het einde van het boekjaar zal verrekenen met de uit te keren dotatie aan het OCMW;

Gelet op de nota aan het Schepencollege d.d. 11 juni 2019 waarbij het Schepencollege akkoord gaat met de centralisatie van de ontvangsten uit het Gemeentefonds bij de stad met ingang van boekjaar 2020;

Gelet op het decreet van 5 juli 2002 en op het decreet van 2 december 2016 tot wijziging van het decreet d.d. 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds en tot opheffing van het decreet van 13 december 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaamse Stedenfonds;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meerbepaald artikels 40, 77, 285 en 330;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de centralisatie van de ontvangsten uit het Gemeentefonds bij de stad met ingang van het boekjaar 2020.

## **INFORMATICA**

### **14. Toetreding tot het raamcontract van de stad Brugge voor aankoop ICT-materiaal.**

De Gemeenteraad,

Overwegende dat de opdrachtcentrale ICT van de stad Brugge goedgekeurd in het college van 18 oktober 2013 een einde nam in oktober 2018 ;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van de stad Brugge dd° 24 april 2018 waarbij voorstel wijze van gunnen voor de vernieuwing van het ICT raamcontract werd goedgekeurd ;

Gelet op het besluit van het college van Burgemeester en Schepenen van de stad Brugge dd° 19 november 2018 waarbij perceel 1 (hardware) van het nieuwe raamcontract werd gegund aan RealDolmen NV, A. Vaucampslaan 42 te 1654 Huizingen in de legislatuur 2019-2024 ;

Overwegende dat de stad Oudenaarde aldus wenst toe te treden tot het nieuwe raamcontract van de stad Brugge voor aankoop ICT materiaal - perceel 1 – Hardware ;

Gelet op de offerte van RealDolmen “ICT aankoopcentrale – Stad Brugge en andere entiteiten voor drie jaar en driemaal met één jaar verlengbaar” - Perceel 1 – hardware - BAFO dd° 5 november 2018 ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 47 ;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018 ;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht ;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;

Besluit: eenparig

Artikel 1. Voor de aankoop van divers ICT materiaal wordt beroep gedaan op de aankoopcentrale van de Stad Brugge, overeenkomstig artikel 47 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Artikel 2. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de uitvoering.

## BESTUUR PERSONEEL

### 15. Beheersovereenkomst.

Uitgesteld.

## SECRETARIAAT - NOTULEN

### 16. Goedkeuring notulen

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 27 mei 2019 goedgekeurd.

## SECRETARIAAT

### 17. Antwoordbrief ABB klacht tegen huishoudelijk reglement gemeenteraad. Kennisname.

De gemeenteraad neemt eenparig kennis van de antwoordbrief van het Agentschap Binnenlands Bestuur op de klacht tegen het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

### 18. Brief Audit Vlaanderen. Kennisname.

De gemeenteraad neemt eenparig kennis van de brief van Audit Vlaanderen naar aanleiding van de klacht bij de gouverneur van een burger tegen Oudenaarde Winkelstad vzw n.a.v. de gunning van communicatieopdrachten.

## VOORSTELLEN EN VRAGEN TOEGEVOEGD AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD

### 1. Raadslid Mathieu De Cock

#### 1.1. Vraag en voorstel 1: Subsidie hernieuwbare energiebronnen.

Onze stad ondersteunt bepaalde investeringen van haar inwoners in hernieuwbare energie bij bestaande woningen met een subsidie. Het gaat om een bedrag van € 500 dat gesubsidieerd wordt bij een investering voor de installatie van een zonneboiler, een warmtepomp, een pelletketel voor centrale verwarming of een micro-warmtekrachtkoppeling.

Een van de toekenningsvoorwaarden luidt dat deze investeringen enkel subsidieerbaar zijn “voor zover er geen

verplichting rust op het goed om een alternatieve energiebron te installeren”. Het is mogelijk dat men conform de energieprestatieregelgeving bij een doorgedreven verbouwing opgelegd krijgt om een bepaald aandeel hernieuwbare energie te voorzien. Er zit een zekere logica in dat de stad geen verplichte investeringen wenst te subsidiëren. Dit werd indertijd ook zo toegelicht bij de invoering van het reglement.

Het is echter mogelijk dat verbouwers voldoen aan hun verplichting m.b.t. het aandeel hernieuwbare energie door een bepaalde investering te doen, maar daarbovenop toch nog “vrijwillig” een bijkomende investering uitvoeren. Men kan bvb. fotovoltaïsche cellen op het dak plaatsen, daarmee voldoen aan de verplichting, maar er voor kiezen om extra nog een warmtepomp of zonneboiler te plaatsen. Het was m.i. bij de invoering van de subsidie niet de bedoeling om dergelijke bijkomende en vrijwillige investering uit te sluiten van subsidie.

#### Vraag:

- Hoe interpreteert het CBS de toekenningsvoorwaarden in geval van een bijkomende vrijwillige investering bovenop het verplichte aandeel aan hernieuwbare energie?
- Hoeveel maal werd tijdens de huidige looptijd van het reglement (2018-2019) een subsidie geweigerd in een dergelijk geval?
- Het huidige reglement loopt dit jaar af. Heeft het CBS de intentie om een verlenging van dit reglement aan de gemeenteraad voor te leggen?

#### Voorstel:

De gemeenteraad verduidelijkt het reglement door de passage “voor zover er geen verplichting rust op het goed om een alternatieve energiebron te installeren” te vervangen door “voor zover het niet gaat om de invulling van het verplicht aandeel hernieuwbare energie bij een ingrijpend energetische renovatie”

Vraag en voorstel worden beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

## **2. Raadslid Elisabeth Meuleman**

### **2.1. Vraag 1: Resultaten verkeerstellingen in Eine en het stadscentrum.**

Op de website van de stad Oudenaarde zijn de resultaten van de recent gehouden verkeerstellingen in Eine en het centrum van Oudenaarde bekendgemaakt.

Enkele opvallende resultaten zijn

- de toename van het aantal voertuigen in de Burgschelde met 941% (tijdens werkdagen),
- ondanks het feit dat Kraneveld eenrichtingsverkeer werd, een stijging met 70% van het aantal voertuigen sedert de opening van het retailpark en
- het sluipverkeer in de Weverstraat doordat de verkeerslichten in het centrum niet optimaal zouden zijn afgesteld

Tijdens de infovergadering in Eine op 23 augustus 2018 gaven inwoners ook feedback. Op de website lezen we: "Op basis van deze resultaten en de feedback die de inwoners gaven op het infomoment van 23/08/2018, zal de huidige circulatie geëvalueerd worden en waar nodig bijgestuurd worden. Hierover zal later nog verder gecommuniceerd worden!"

In tegenstelling tot wat de burgemeester beweerde bij het weghalen van de paaltjes naast de bibliotheek is de Burgschelde een sluipweg geworden. Net geen 1000 auto's per dag rijden via de Burgschelde naar de Woeker en vermijden op die manier o.a. de ophaalbrug.

In het bestuursakkoord lezen we: "We gaan voor leefbare woonwijken waar we het sluipverkeer maximaal weren."

Vraag:

- Wanneer en hoe zullen de bewoners van Eine en het centrum op de hoogte gebracht worden van de resultaten van de tellingen?
- Komen er in Eine bijsturingen? Indien wel, op welke manier?
- Hoe evalueert de stad de proefopstelling – het weghalen van de paaltjes naast de bibliotheek werd als een proefopstelling aangekondigd - in het centrum van Oudenaarde?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

### **2.2. Vraag 2: Sporthal Groenhof in de Groenstraat.**

De klachten over lawaaioverlast vanuit de sporthal en de mobiliteitsproblemen veroorzaakt door de gebruikers van de sporthal zijn bij het stadsbestuur al lang gekend en houden nog steeds aan.

Nog tijdens de vorige legislatuur werden maatregelen en een buurtinfovergadering aangekondigd.

Bepaalde sporten werden naar een ander tijdstip van de dag verplaatst of niet langer toegelaten maar toch blijft er geluidsoverlast niet enkel omdat de zaal slecht geïsoleerd is maar ook omdat met de deuren open gespeeld wordt.

Er werd een offerte opgevraagd voor netten die aan de wanden zouden gehangen worden om te voorkomen dat ballen er nog langer zouden tegen botsen.

Vraag:

- Welke maatregelen zal de stad nemen om de geluidsoverlast aan te pakken?
- Naar verluidt was er in de beginperiode een zaalwachter aanwezig die zicht inzette om de buurt aangenaam te houden. Kan er opnieuw een zaalwachter aangesteld worden?
- Wanneer zal de lang aangekondigde buurtvergadering plaatsvinden zodat naar alle omwonenden kan geluisterd worden?

De vraag wordt beantwoord door de schepenen Peter Simoens en John Adam.

## **3. Raadslid Steven Bettens**

### **3.1. Vraag 1: Verkoop van een perceel langs Moriaanshoofd.**

Tijdens de gemeenteraad van 27 mei 2019 stelde Groen voor dat het betreffende perceel niet aan het openbaar domein zou onttrokken worden, dus dat het niet gedesaffecteerd zou worden, en dat het stadsbestuur het zou aankopen om het dan in samenspraak met omwonenden en stakeholders in te richten.

De schepen antwoordde dat 'de dienst er volop mee bezig is'.

Vraag: wat is de stand van zaken? Zal de stad het terrein aankopen?

De vraag wordt beantwoord door schepen John Adam en burgemeester Marnic De Meulemeester.

### 3.2. Voorstel 2: Comfort en veiligheid van de fietser.

Bij wegeniswerken gebeurt nog al te vaak dat een fietspad begint of eindigt met een borduur. Recente voorbeelden zijn de oversteek van de fietsring ter hoogte van de Beverestraat, de overgang van het fietspad in baksteen naar het fietspad in kassei langs de Smallendam en de start van het nieuwe fietspad in de Adriaen Brouwerstraat aan de kant van Eindrieskaai. Telkens opnieuw moeten nadien aanpassingen gebeuren. Drie jaar geleden overhandigde Groen aan de toenmalige schepen van mobiliteit een afvinklijst van 72 verbeterpunten voor de fietser. De vraag om de borduren op fietspaden weg te werken en zo het comfort en de veiligheid van de fietser te verbeteren, werd in een afzonderlijk hoofdstuk behandeld. De link naar het relevante hoofdstuk in het Vademecum Fietsvoorzieningen werd toegevoegd.

Over paaltjes op fietspaden lezen we op de website van Fietsberaad Vlaanderen “Eenzijdige ongevallen zijn een belangrijke en vaak onderschatte oorzaak van letsel onder fietsers. Omdat dergelijke ongevallen vaak niet worden opgenomen in de ongevallenstatistieken, wordt de ernst vaak onderschat. Veel letselongevallen onder fietsers worden veroorzaakt door een botsing met een paaltje. Paaltjes zijn vaak slecht zichtbaar en staan vaak op locaties die voor fietsers erg gevaarlijk zijn. Ook is lang niet altijd duidelijk waarom ergens een paaltjes staat. Om het aantal enkelvoudige fietsongevallen te verminderen en het fietscomfort te vergroten is het van groot belang om onnodig en gevaarlijk geplaatste paaltjes aan te pakken.”. Ook in onze stad staan op heel wat plaatsen paaltjes midden het fietspad, sommige hebben geen reflectoren of staan op plaatsen waar er geen of nauwelijks verlichting is. Voorbeelden zijn het fietspad tussen Trekweg Recheroever en de Aalststraat, het fietspad tussen de Wereldbrugschool en brouwerij Liefmans tussen het jaagpad en de Aalststraat, de fietsring ter hoogte van de Binneneindries of de paaltjes op de Wallestraat. Zowel Fietsberaad Vlaanderen als het Vademecum Fietsvoorzieningen stelt dat paaltjes maximaal moeten vermeden worden.

#### Voorstel:

- de stad legt haar fietspaden aan zoals bepaald in het Vademecum Fietsvoorzieningen en neemt – voor zover dit nog niet het geval is – deze voorwaarde mee op in het bestek bij wegeniswerken
- de stad werkt systematisch borduren en paaltjes op of bij het begin of einde van de bestaande fietspaden weg. Indien paaltjes toch noodzakelijk zijn, dan worden deze geplaatst volgens het Vademecum Fietsvoorzieningen.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen John Adam.

## 4. Raadslid Eva Pycke

### 4.1. Voorstel 1: Papiergebruik.

Onze gemeente verbruikt tonnen papier per jaar, dit zowel voor briefwisselingen als voor intern administratief gebruik. Ons papierverbruik heeft een grote ecologische voetafdruk. Hiermee komen we niet tegemoet aan de doelstellingen van het Burgemeestersconvenant.

Een mogelijkheid is om gebruik te maken van gerecycleerde papierwaren. Als we hiervoor kiezen integreren we nl. alle kosten in het product, ook de afvalverwijdering en/of -verwerking. Andere voordelen zijn:

- **Minder ver, minder transport:** Producenten van gerecycleerd papier zoeken hun oud papier bij voorkeur dicht bij huis. En dat is bij de grondstoffen voor papier met nieuwe vezels natuurlijk niet zo eenvoudig.
- **Nieuw leven voor afval:** Recycleren verkleint de papierafvalberg. We kunnen papier tot zeven keer toe recycleren.
- **Minder water en elektriciteit:** Het productieproces voor gerecycleerd papier is korter. Het is gemakkelijker om pulp te maken uit papier dan uit hout en dat betekent automatisch minder verbruik van water en elektriciteit.
- **Minder chemicaliën:** Net zoals we verschillende vezeltypes combineren voor de productie van nieuw papier, selecteren we ook de grondstoffen voor gerecycleerd papier. Grijs gerecycleerd papier wordt gemaakt op basis van bv. oud verpakkingsmateriaal. Wit gerecycleerd papier op basis van gebruikt kantoorpapier. Best streven we ernaar om zo weinig mogelijk chemicaliën (voor het ontinkten) en optische witmakers (voor de witte tint) toe te voegen aan de productie.
- **Minder uitstoot van CO2:** Recycleren zorgt ervoor dat de CO2 langer in de vezels blijft zitten. Recycleren is niets anders dan optimaal en economisch gebruikmaken van beschikbare grondstoffen.
- Minder boslandgebruik

Voor gerecycleerd papier bestaan drie belangrijke logo's: Nordic Swan, Blaue Engel en FSC Recycled. Er dient wel opgemerkt te worden dat niet ontinkt gerecycleerd papier de beste keuze is.

Voorstel:

Onze gemeente profileert zich verder als duurzame gemeente door de milieuverantwoorde aankoop van niet-ontinkt recyclagepapier voor zowel de briefwisselingen, als voor intern administratief papiergebruik (ook voor toilet- en keukenpapier).

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Bart Dossche.

**4.2. Voorstel 2: Oprichten Zorgcentrum na Seksueel Geweld.**

Recentelijk zijn er enkele nieuwe ZSG's (zorgcentra na seksueel geweld) opgestart.

Een Zorgcentrum na Seksueel Geweld (ZSG) is een dienst in een paar ziekenhuizen waar elk slachtoffer van seksueel geweld terecht kan, op gelijk welk uur, op gelijk welke dag. Voorlopig zijn deze diensten enkel beschikbaar in het UZ Gent, het UMC Sint Pieter in Brussel en het UMC Luik omdat het om een pilootproject gaat. Antwerpen, Leuven en Charleroi zullen binnenkort ook een ZSG krijgen.

Slachtoffers van seksueel geweld worden daar opgevangen door een gespecialiseerd team, bestaande uit: huis- of spoedartsen, gynaecologen, urologen, kinderartsen, geriater, psychiater, gespecialiseerde psychologen en forensisch verpleegkundigen. De forensisch verpleegkunde zorgt voor de eerste opvang, uitleg, advies, en verwijst naar de juiste zorgverlener.

Dergelijke kort-op-de-bal-spelende en allesomvattende zorg, leidt tot een grotere kans op herstel, een sneller herstel en minder kans op recidief.

In 2017 waren er 3.326 meldingen van aanranding (zonder pogingen mee te tellen).

- **1.419 meldingen van aanrandingen met geweld**, waarvan minstens 37% minderjarig.
- **2.117 meldingen van aanranding zonder geweld**. Het gaat hierbij dus telkens over aanranding van een minderjarige.
- Er waren in 2017 dus **10 aanrandingen van de eerbaarheid per dag**.

Hierbij mijn voorstel:

Opstarten van een lokaal Zorgcentrum na Seksueel Geweld of een Netwerk na Seksueel geweld te Oudenaarde (eventueel in samenwerking met de ons omringende gemeenten) waar slachtoffers laagdrempelig kunnen geholpen worden en bij de juiste personen met kennis ter zake terecht komen.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Cindy Franssen.

**5. Raadslid Maud Wybraeke****5.1. Voorstel 1: Plaatsen van publieke barbecues op de Donksite en/of aan de Scheldeboorden.**

Bij de vorige legislatuur diende Groen raadslid Folke D'Haeyer reeds het voorstel in publieke barbecueplaatsen te voorzien in onze stad. Vele andere steden gingen ons hier reeds in voor en het bevordert sociale contacten en de ontspanning in onze stad. Gezien de verdichting van ons stadscentrum beschikken gezinnen niet steeds over een tuin en deze publieke barbecues zouden hier een mooi antwoord op kunnen bieden.

Bevoegd schepen Hove liet vorige legislatuur weten niet afkerend ten opzichte van dit voorstel te staan en liet verstaan er een reglement te willen voor opstellen waarbij aspecten zoals veiligheid en het beperken van zwerfafval gegarandeerd worden. Door het door de stad plaatsen van gemetselde barbecues op veilige plekken in de buurt van vuilnisbakken kan men hier echter aan tegemoet komen.

Voorstel:

- De stad werkt een reglementair kader uit voor het barbecueën op specifieke plekken die hiervoor in aanmerking komen.
- De stad plaatst enkele gemetselde of vaste barbecues die publiek gebruikt mogen worden.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen John Adam.

**5.2. Vraag 2: Jeugdhuis Canavia.**

In de notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen van 13 mei 2019 lezen we bij punt 22:

“Evenementen jeugdhuis Canavia

Akkoord met outdoor filmavond. Geen toelating voor overige activiteiten”

Vraag:

- Wat wordt bedoeld met deze beslissing? Over welke ‘overige activiteiten’ gaat dit? Voor welke tijdsperiode?

- Kloppen de geruchten dat een mogelijke sluiting van het jeugdhuis dreigt?

De vraag wordt beantwoord door schepen Carine Portois.

## **6. Raadslid Eric Meirhaeghe**

### **6.1. Voorstel 1: Oudenaarde Boert.**

In Leuven vond recent de derde editie van 'Leuven Boert' plaats. Leuven Boert is een toon- en verkoopmarkt voor alles wat met plaatselijke en lokale productie te maken heeft. Korte-keten-landbouw krijgt zo een platform. Het is één van de initiatieven van de stad om te evolueren naar een klimaatvriendelijke stad door korte keten en lokale consumptie in de verf te zetten, maar het past ook in de doelstelling om lokale economie en plaatselijke landbouw te ondersteunen. Boeren vinden zo dicht bij huis een afzetmarkt.

Voorstel :

Oudenaarde onderzoekt of in samenspraak met plaatselijke landbouwers en producenten een jaarlijks evenement 'Oudenaarde Boert' kan worden georganiseerd. Zo dragen we bij tot de positieve beeldvorming van onze landbouwers, promoten we lokale economie, en het bevorderen van lokale consumptie kan een puzzelstuk zijn in het behalen van de klimaatdoelstellingen in het kader van het Burgemeestersconvenant.

Aangezien de bevoegde schepen verontschuldigd is, wordt het voorstel in samenspraak met de vraagsteller uitgesteld tot de gemeenteraad van september.

## **7. Raadslid Kristof Meerschaut**

### **7.1. Vraag 1: Stand van zaken modulaire bouw sociaal huis.**

Op 7 mei 2012 gaf het College van Burgemeester en Schepenen toelating aan het AZO om een modulaire bouw op te richten op de gronden van het OCMW. Het ging om een tijdelijke vergunning, voor een termijn van max. 5 jaar (tot 7 mei 2017). Na het verstrijken van deze termijn moest het terrein in zijn oorspronkelijke staat hersteld worden. Bij niet afbraak van de tijdelijke constructie binnen het jaar na de gestelde vergunningstermijn zou de stad de nodige gerechtelijke stappen ondernemen om de afbraak te realiseren en het terrein in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.

Tijdens de gemeenteraad van 1 oktober 2018 werd aangekondigd dat de modulaire bouw zou blijven staan. Er zou eerst een tijdelijke vergunning aangevraagd worden, in afwachting van een definitieve vergunning. Er zouden drie architecten aangeschreven worden om prijs te geven voor de opdracht.

Vragen:

1. Wat is de stand van de zaken met betrekking tot de (tijdelijke) vergunning?
2. Is er inmiddels zicht op een nuttige invulling?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

### **7.2. Voorstel 2: Schuilhokken voor zwervkatten.**

Steden en gemeenten zijn verantwoordelijk voor alle zwervende, verloren gelopen of achtergelaten dieren op hun grondgebied. Sinds 1 april 2018 moeten lokale besturen in het kader van het zwervkattenplan ook beschutting en voeder voorzien voor zwervkatten die na hun sterilisatie terug vrijgelaten worden.

Vlaams Dierenminister Ben Weyts (N-VA) biedt alle steden en gemeenten nu gratis 2 kattenschuilhokken aan. Bijkomende hokken kunnen tegen voordeeltarief aangeschaft worden. Elk schuilhok is ongeveer 310 euro waard en biedt plaats aan 3 à 4 katten. De schuilhokken zijn geïsoleerd, opgetrokken uit kwalitatief materiaal en erg gebruiksvriendelijk. Ze worden volledig gemonteerd geleverd bij de gemeenten. De schuilhokken kunnen dan snel geplaatst worden op plekken waar zwervkatten zich vaak ophouden. Bij elk schuilhok horen ook 2 infoborden met onder andere de contactgegevens van het lokale aanspreekpunt voor zwervkatten, informatie over de sterilisatieplicht en de vraag om de dieren met rust te laten.

Meer info: <https://www.benweyts.be/nieuws/schuilhokken-voor-zwervkatten-in-elke-vlaamse-gemeente>

Voorstel: Het stadsbestuur maakt maximaal gebruik van het aanbod van minister Weyts. In overleg met Operatie Zwervkat VZW onderzoekt het stadsbestuur hoeveel schuilhokken er nodig zijn en waar deze best geplaatst kunnen worden.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Bart Dossche.



## **8. Raadslid Boris Labie**

### **8.1. Vraag 1: Permanent buitenterras Broodstraat.**

Centraal in de Broodstraat bevindt zich sinds enige tijd een buitenterras op openbaar domein. Het gaat over een permanent terras, dat ook blijft staan als de achterliggende handelszaak gesloten is. Hoewel dit terras een meerwaarde kan zijn voor de betrokken zaak stellen er zich ook enkele problemen:

- In de Broodstraat zijn slechts 7 parkeerplaatsen aanwezig, 2 daarvan worden nu permanent ingenomen door dat buitenterras
- Door de beperkte breedte van het voetpad is de doorgang voor mindervaliden gehinderd

#### Vragen:

1. Beschikt dit terras over de nodige vergunningen?
2. Wat is de visie van het stadsbestuur aangaande permanente buitenterrassen voor horecazaken? Welke criteria spelen een rol bij het al dan niet toelaten van een vergunning?

De vraag wordt beantwoord door schepen Carine Portois.

### **8.2. Voorstel 2: Verplaatsen kramen met bloemen en planten op wekelijkse donderdagmarkt.**

Sinds maart 2018 vindt de wekelijkse donderdagmarkt terug plaats op de Markt, met een uitloper via de Hoogstraat tot aan het Tacambaroplein, waar de bloemen en planten staan. Op het verhoogde middenplein voor het stadhuis worden sinds de heraanleg geen kramen meer toegelaten. Het vrijgelaten deel moest een plek worden waar mensen even tot rust kunnen komen of genieten van de occasionele activiteiten die daar (spontaan) zouden plaatsvinden – verwijzend naar zuiderse voorbeelden. Iets meer dan een jaar na de ingebruikname van de vernieuwde Markt moeten we vaststellen dat dit laatste uitblijft, en het middenplein door menig bezoeker eerder aanvoelt als een gapend gat in de markt. Zeker op dagen met iets slechter weer - wanneer er minder kramen aanwezig zijn – is deze leegte een sfeerbreker.

Het zou een meerwaarde betekenen voor de markt om ook op het binnenplein terug kramen toe te laten: bijvoorbeeld de kramen met bloemen en planten. Het verplaatsen van de kramen met bloemen en planten naar de Markt heeft volgende voordelen:

- er wordt komaf gemaakt met de ongezellige leegte op het centraal binnenplein.
- er zijn plots 50 parkeerplaatsen extra beschikbaar (Tacambaroplein). Het conflict tussen de marktgangers en het verkeer dat rond het Tacambaroplein rijdt op donderdagochtend verdwijnt.
- het is een commercieel interessante kruisbestuiving door de bloemen en planten nabij de andere kramen te plaatsen.
- de bloemen en planten zullen op het middenplein voor kleur zorgen en misschien ook wel de beoogde zuiderse sfeer.

#### Voorstel:

Het stadsbestuur organiseert, in overleg met de marktkramers, een verhuis van de bloemen- en plantenkransen van het Tacambaroplein naar het centraal verhoogde deel van de Markt.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen Carine Portois.

## **9. Raadslid Kathy De Rycke**

### **9.1. Vraag 1: Domiciliefraude sociale woningen.**

Domiciliefraude binnen de sociale huisvesting is een zeer asociale fraude: een sociale woning blijft leegstaan (omdat de huurder vb. intrekt bij zijn/haar partner), terwijl in Vlaanderen 135.000 mensen op de wachtlijst staan voor een sociale woning.

Sinds 2017 kunnen sociale huisvestingsmaatschappijen, via distributie- en nutsbedrijven, domiciliefraude opsporen: zij kunnen de verbruiksgegevens van hun huurders opvragen. Dit helpt om domiciliefraude aan het licht te brengen.

#### Vragen:

1. Is de problematiek van domiciliefraude bij sociale woningen gekend in Oudenaarde? Heeft het stadsbestuur daar een beeld van?
2. Gebruikt de SHM Vlaamse Ardennen in Oudenaarde dit recht om fraude op te sporen? Zo ja, wat zijn de resultaten? Zo nee, waarom niet?

De vraag wordt beantwoord door schepen Cindy Franssen.

## 9.2. Voorstel 2: Blauweregen Smallendam.

In Smallendam werd ter hoogte van het speelpleintje de plant blauweregen (wisteria) aangeplant. Dit is een winterharde, vrij sterk groeiende klimplant, vooral gekend omwille van zijn lange, hangende trossen met geurende blauwe bloemen. Blauweregen is een mooie sierplant, maar ook giftig en irriterend. Het zijn de peulen en de erwten die meestal de oorzaak zijn van accidentele vergiftigingen bij kinderen. Het sap van de plant kan de ogen sterk irriteren. De aanplant van blauweregen naast een speelplein, vlakbij een school, is om die reden niet de beste keuze.

### Voorstel:

1. Het stadsbestuur laat de blauweregen in Smallendam vervangen door een andere, liefst inheemse klimplant. De blauweregen kan eventueel gerecupereerd worden op een plaats waar het risico op vergiftiging bij kinderen aanzienlijk lager is.
2. Bij de aanleg van openbaar domein in de toekomst wordt vermeden dat giftige beplanting aangebracht wordt op plaatsen waar veel kleine kinderen komen, in het bijzonder in de buurt van speelpleintjes.

Het voorstel wordt beantwoord door schepen John Adam.

## 10. Raadslid Dagmar Beernaert

### 10.1. Vraag 1: Aankoop/huur NMBS-parking.

Sinds november 2016 is de stationsparking in onze stad betalend. Sindsdien is het aantal pendelaars dat de wagen achterlaat op de parking fors gedaald. Veel pendelaars laten hun wagen achter in de omliggende straten of nemen de trein in Eine, met overlast voor de buurt als gevolg.

Op de gemeenteraad van april werd duidelijk dat het stadsbestuur de piste volgt tot aankoop of huur van het parkeerterrein aan het station om zo de parkeertarieven voor de Oudenaardse pendelaar betaalbaar te houden.

Daarbij volgende vragen:

1. Is het overleg hieromtrent reeds opgestart?
2. Wat is de stand van zaken in dit dossier?

De vraag wordt beantwoord door schepen Peter Simoens.

### 10.2. Vraag 2: Aanpak zwerfafval.

In 2018 werd op Oudenaards grondgebied 124.000 kg zwerfafval ingezameld, dat is beduidend meer dan de jaren daarvoor. In datzelfde jaar kregen slechts drie sluikestorters hiervoor een boete. Ook andere steden en gemeenten tekenen een zwerfafvalbeleid uit (met oa. mobiele camera's).

Daarbij volgende vragen:

1. Welke maatregelen zal het bestuur nemen om de hoeveelheid zwerfafval in Oudenaarde terug te dringen?
2. Welke maatregelen zal het bestuur nemen om het aantal sluikestorters dat een boete krijgt te verhogen?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

## 11. Raadslid Vincent Thomaes

### 11.1. Vraag 1: Glasbollen Bevere.

Hoe ver staat het onderzoek naar de doorverwezen locaties in Bevere voor het plaatsen van glasbollen? Zijn deze locaties al onderzocht? Zo ja wat zijn de bevindingen? Zo neen wanneer staat dit ingepland?

De vraag wordt beantwoord door burgemeester Marnic De Meulemeester.

Voorzitter Lieven Cnudde schorst de zitting om 22u30 voor de vergadering van de CMW-raad.

De vergadering wordt geheven om 22u48.

Goedgekeurd in zitting van 30 september 2019.

Algemeen directeur,

De voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

L. CNUDDÉ