

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE OCMW-RAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 25 FEBRUARI 2019 OM 20.12 UUR**

Aanwezig: Lieven Cnudde: voorzitter;
Marnic De Meulemeester: burgemeester;
Peter Simoens, Bart Dossche, Sybille De Vos, Carine Portois, Cindy Franssen: schepenen;
Danny Lauweryns, Franka Bogaert, Murat Yurtay, Julie Dossche, Tineke Van hooland, Robbin De Vos, Kurt Vandeputte, Mathieu De Cock, Mathieu Mas, Christine Vandriessche, Elisabeth Meuleman, Steven Bettens, Folke D'Haeyer, Eva Pycke, Maud Wybraeke, Eric Meirhaeghe, Kristof Meerschaut, Boris Labie, Kathy De Rycke, André Vansteenbrugge, Dagmar Beernaert, Vincent Thomaes: raadsleden;
Luc Vanquickenborne: algemeen directeur

Verontschuldigd: Stefaan Vercamer, John Adam: schepenen

OPENBARE ZITTING

Voorzitter Lieven Cnudde opent de zitting om 20u12.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN**1. Uitbetaling van de toelage ten voordele van de feitelijke vereniging WIM² voor het werkingsjaar 2019**

De Raad,

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Overwegende dat volgens artikel 9 van voormelde wet enkel de toelagen vanaf 1.250,00 euro onder toepassing vallen van de wet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad d.d. 26 september 2011 waarbij de trekkers van toelagen vanaf 1.250,00 euro en lager dan 25.000,00 euro geheel vrijgesteld worden van de verplichtingen opgelegd door de wet van 14 november 1983, onverminderd de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7 eerste lid 1°;

Overwegende dat het opportuun is om de modaliteiten van toekenning en aanwending van de toelagen door de gemeente en OCMW op elkaar af te stemmen en aldus ook de voorwaarden bepaald in de beslissing van de Gemeenteraad van 26 september 2011, zoals bovenvermeld over te nemen.

Overwegende dat voor het jaar 2019 volgende verenigingen en/of organisaties een toelage ontvangen, die hoger is dan 25.000,00 euro :

- WIM feitelijke vereniging – 25.200,00 euro

Overwegende dat artikel 4 van gemelde wet voorschrijft dat de aanwending van de toelagen moet bepaald worden door de verstrekker, in dit geval de OCMW-raad;

Overwegende dat ook voor toelagen van minder dan 25.000,00 euro, de verstrekker de in de wet voorziene verplichtingen kan opleggen aan de trekkers;

Gelet op artikel 41 van het Decreet lokaal bestuur;

Besluit: eenparig

Artikel 1. De trekkers van de door het OCMW voor het jaar 2019 verleende en uitgekeerde toelagen met een waarde lager dan 25.000,00 euro blijven geheel vrijgesteld van de verplichtingen opgelegd door hogervermelde wet van 14 november 1983, onverminderd de verplichtingen volgend uit de bepalingen van de artikelen 3 en 7 eerste lid 1°;

Artikel 2. De trekkers van de OCMW voor het jaar 2019 verleende en uitgekeerde toelagen met een waarde vanaf 25.000,00 euro moeten die toelagen aanwenden als volgt;

- WIM feitelijke vereniging : conform de doeleinden in de statuten

Artikel 3. De trekkers van de in artikel 2 vermelde toelagen zullen de aanwending ervan moeten verantwoorden door het voorleggen van een balans en rekening van ontvangsten en uitgaven, alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand van het verlopen jaar, in te dienen bij de aanvraag; de rechtspersonen zullen bovendien dezelfde documenten moeten voegen bij hun aanvraag tot betoelaging.

2. Vaststellen van de voorwaarden voor het voorafgaandelijk visum van de financieel directeur OCMW

DE OCMW-RAAD,

Overwegende dat artikel 266 en 273 van het Decreet lokaal bestuur bepaalt dat de voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom onderworpen zijn aan een voorafgaand visum van de financieel directeur, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan.

Overwegende dat de financieel directeur de wettigheid en regelmatigheid van die voorgenomen verbintenissen onderzoekt in het kader van haar opdracht vermeld in artikel 177, eerste lid, 1°. Zij verleent haar visum, als uit dat onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Zij kan voorwaarden koppelen aan haar visum. Als de financieel directeur weigert haar visum te verlenen, of als zij er voorwaarden aan koppelt, motiveert zij dat.

Bij elke visumaanvraag wordt aan de financieel directeur een dossier ter beschikking gesteld dat alle documenten en stukken bevat die nuttig en nodig zijn voor het verlenen van een visum.

Overwegende dat voorzien wordt dat de OCMW-raad, na advies van de financieel directeur en binnen de perken die vastgesteld zijn door de Vlaamse Regering, bepaalde categorieën van verrichtingen kan uitsluiten van de visumverplichting.

Volgende categorieën van verrichtingen kunnen niet worden uitgesloten van visumverplichting :

- de aanstelling van statutaire personeelsleden
- de aanstelling van contractuele personeelsleden voor onbepaalde duur
- de aanstelling van contractuele personeelsleden voor een periode van één jaar of meer
- de verbintenissen waarvan het bedrag hoger is dan 50.000 euro
- de verbintenissen die een contractuele looptijd hebben van meer dan één jaar en waarvan het jaarlijkse bedrag hoger is dan 25.000 euro
- de investeringssubsidies waarvan het bedrag hoger is dan 10.000 euro

Bij opeenvolgende contracten van bepaalde duur voor dezelfde functie wordt de totale duur aangenomen voor toepassing van voormelde termijnen.

Overwegende dat de OCMW-raadsbeslissing van 27 mei 2015 bepaalde dat voorgenomen financiële verbintenissen waarvan het bedrag gelijk is of hoger dan € 25.000 (excl. BTW) onderworpen zijn het voorafgaand visum van de financieel directeur.

Overwegende dat het aangewezen is om de grens waarboven een visum aangevraagd dient te worden, op te trekken tot de grens waarbinnen beroep kan worden gedaan op het systeem van de aanvaarde factuur.

Daarbij wordt rekening gehouden met de volledige looptijd van de voorgenomen verbintenis. Bij verbintenissen van onbepaalde duur wordt rekening gehouden met een looptijd van drie jaar. Bij verbintenissen die jaarlijks verlengbaar zijn, wordt de controle telkens voorafgaand de eventuele verlenging uitgevoerd.

Als uitsluiting van de visumverplichting gelden :

- de tijdelijke vervanging van personeelsleden voor zover deze vervanging beperkt blijft tot minder dan twee jaar.

- de beperking tot aanstellingen van niet meer dan één jaar geldt niet in de volgende gevallen:

- 1° een tewerkstelling met toepassing van artikel 60, §7, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- 2° een tewerkstelling ter uitvoering van andere dan in het 1° vermelde werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden voor maximum 4 jaar in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vermeld in hoofdstuk IV, afdeling 1, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn of in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vermeld in artikel 8, 9 of 13, van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie.

- een verbintenis waarvan het bedrag binnen de perken valt van een opdracht die overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten tot stand zou kunnen komen via het systeem van de aanvaarde factuur.

- dotaties en nominatief in het budget/meerjarenplan opgenomen subsidies.

- schulduitgaven die voortvloeien uit regelmatig aangegane verbintenissen, zoals aflossingen en intresten van lening- en leasingcontracten.

- bij verbintenissen die aangegaan worden in toepassing van de RMI-wetgeving, de toekenning van het recht op maatschappelijk integratie, leefloon of equivalenten.

- bij individuele en aparte beslissingen voor alle andere steunverlening waarvan het bedrag niet hoger is dan 30.000 euro, rekening houdend met de duurtijd waarvoor de steun verleend wordt. Indien de duurtijd niet op voorhand vast te leggen is wordt uitgegaan van een duurtijd van 3 jaar.

Gelet op nota van het schepencollege van 4 februari 2019, waarbij het gunstig advies van de financieel directeur wordt goedgekeurd;

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 177 eerste lid 1°, 266, 267 en 273.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, artikel 99.

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 24 maart 2011 en 27 mei 2015.

BESLUIT: eenparig

Art. 1: De volgende verrichtingen zijn onderworpen aan de visumverplichting:

- de aanstelling van statutaire personeelsleden,
- de aanstelling van contractuele personeelsleden voor onbepaalde duur,
- de aanstelling van contractuele personeelsleden voor een periode van één jaar of meer,
- de investeringssubsidies waarvan het bedrag gelijk aan of hoger is dan 10.000 euro (excl. BTW),
- de verbintenissen waarvan het bedrag gelijk aan of hoger is dan 30.000 euro (excl. BTW).(evolueert mee met de regelgeving)

De volledige looptijd van de voorgenomen verbintenis wordt daarbij in rekenschap genomen. In geval van verbintenissen van onbepaalde duur, wordt met een looptijd van drie jaar rekening gehouden.

Art. 2: De volgende verrichtingen zijn van de visumverplichting uitgesloten:

- de tijdelijke vervanging van personeelsleden voor zover deze vervanging beperkt blijft tot minder dan twee jaar.

- de beperking tot aanstellingen van niet meer dan één jaar geldt niet in volgende gevallen:

1° een tewerkstelling met toepassing van artikel 60, §7, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

2° een tewerkstelling ter uitvoering van andere dan in het 1° vermelde werkgelegenheidsmaatregelen van hogere overheden voor maximum 4 jaar in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vermeld in hoofdstuk IV, afdeling 1, van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn of in het kader van de opdracht van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vermeld in artikel 8, 9 of 13, van de wet van 26 mei 2002 betreffende het recht op maatschappelijke integratie.

- een verbintenis waarvan het bedrag binnen de perken valt van een opdracht die overeenkomstig de wetgeving overheidsopdrachten tot stand zou kunnen komen via het systeem van de aanvaarde factuur.

- dotaties en nominatief in het budget/meerjarenplan opgenomen subsidies.

- schulduitgaven die voortvloeien uit regelmatig aangegane verbintenissen, zoals aflossingen en intresten van lening- en leasingcontracten.

- bij verbintenissen die aangegaan worden in toepassing van de RMI-wetgeving, de toekenning van het recht op maatschappelijk integratie, leefloon of equivalenten.

- bij individuele en aparte beslissingen voor alle andere steunverlening waarvan het bedrag niet hoger is dan 30.000 euro, rekening houdend met de duurtijd waarvoor de steun verleend wordt. Indien de duurtijd niet op voorhand vast te leggen is wordt uitgegaan van een duurtijd van 3 jaar.

Art. 3: Bij afwezigheid kan de financieel directeur voor het verlenen van een visum een ander personeelslid aanstellen onder haar verantwoordelijkheid.

Art.4 : De beslissingen van de OCMW-raad van 24 maart 2011 en 27 mei 2015 worden opgeheven.

Art. 5: Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de financieel directeur.

Art. 6: Dit besluit zal bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur.

De toezichthoudende overheid zal in kennis worden gesteld volgens de bepalingen van artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

3. Vaststellen van het begrip dagelijks bestuur

DE OCMW-RAAD,

Overwegende dat de OCMW-Raad volgens artikel 78, tweede lid, 9° van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) bevoegd is om de definitie ‘dagelijks bestuur’ te bepalen. Met ingang van 1 januari 2019 wordt het begrip dagelijks bestuur niet meer gekoppeld aan het visum en budgethouderschap, doch blijft dit bepalend voor de bevoegdheidsverdeling met betrekking tot overheidsopdrachten;

Overwegende dat de OCMW-Raad volgens artikel 78, tweede lid, 10° DLB bevoegd is voor het vaststellen van de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van de overheidsopdrachten, tenzij de opdracht past binnen het begrip dagelijks bestuur waarvoor het vast bureau bevoegd is;

Overwegende dat de OCMW-Raad een afbakening kan maken van overheidsopdrachten die tot het 'dagelijks bestuur' behoren. Voor deze opdrachten wordt het vast bureau ook bevoegd voor het vastleggen van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden, overeenkomstig artikel 84,§3 5°DLB.

Overwegende dat een dergelijke afbakening wenselijk is om de dagelijkse bedrijfsvoering van het stadsbestuur en het OCMW soepel en efficiënt te laten verlopen.

Overwegende dat artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten voorziet dat de overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan €30.000 (excl. BTW) tot stand kunnen komen via een aanvaarde factuur;

Overwegende dat de inhoud van dit begrip dagelijks bestuur nog niet eerder werd vastgelegd in de OCMW-Raad, maar dat in het kader van o.a. de gewijzigde wetgeving overheidsopdrachten en het decreet lokaal bestuur het aangewezen is het begrip dagelijks bestuur wel vast te leggen, naar analogie met de stad, als zijnde:

- alle uitgaven die behoren tot het exploitatiebudget
 - alle uitgaven die behoren tot het investeringsbudget tot een bedrag van €30.000 (excl. BTW) (d.i. de drempel voor aanvaarde factuur. Deze evolueert mee met de regelgeving.)

-het aanbrenge van wijzigingen tijdens de uitvoeringsfase aan geplaatste opdrachten voor werken, leveringen en diensten die niet beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur, voor zover uit die wijzigingen geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 procent voortvloeien.

Gelet op nota van het vast bureau van 4 februari 2019.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, met in het bijzonder de artikelen 78, tweede lid 8° en 10° en 84 §3 5°.

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Gelet op het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BESLUIT: eenparig

Art. 1 : Art. 1: De OCMW-Raad stelt met ingang van heden het begrip dagelijks bestuur als volgt vast:

- alle uitgaven die behoren tot het exploitatiebudget
- alle uitgaven die behoren tot het investeringsbudget tot een bedrag van €30.000 (excl. BTW) (d.i. de drempel voor aanvaarde factuur. Deze evolueert mee met de regelgeving.)
- het aanbrenge van wijzigingen tijdens de uitvoeringsfase aan geplaatste opdrachten voor werken, leveringen en diensten die niet beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur, voor zover uit die wijzigingen geen bijkomende uitgaven van meer dan 15 procent voortvloeien.

Art. 2: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan alle diensten.

Dit besluit zal bekend gemaakt worden volgens de bepalingen van artikel 285 van het decreet over het lokaal bestuur (publicatie lijst op webtoepassing).

De toezichthoudende overheid zal in kennis worden gesteld volgens de bepalingen van artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR CENTRALE AANKOOP

4. Verkopen van een perceel bouwland te Oudenaarde-Nederename (Robert De Preesterstraat - bouwlot 1)

Feiten en context	<p>Het OCMW is eigenaar van het perceeltje nr. 507E te Oudenaarde – 3° afdeling Nederename, sectie A – groot 7a 03ca.</p> <p>Dit perceeltje nr. 507E is het deel van ons vroegere perceeltje nr. 507A hetwelk gelegen in het woongebied. Echter te smal om op te bouwen. Perceeltje nr. 507A was volgens het gewestplan gelegen deels in het woongebied en deels in het agrarisch gebied.</p> <p>Bij toeval werd vernomen dat de erfgenamen van Gerard Van Dorpe van plan waren de aanpalende eigendommen gelegen te Oudenaarde – 3° afdeling Nederename, sectie A, nrs. 506P – 506R en 506S, te verkavelen en te verkopen.</p> <p>Het woonhuis met aanhorigheden (Robert De Preesterstraat 123) gingen ze afbreken.</p>
--------------------------	--

De familie Van Dorpe werd bereid gevonden het OCMW de kans te bieden om het perceel nr. 507A mee te nemen in de nieuw op te maken verkaveling.

Door het Landmeetkundig Studiebureau Martens bvba werd de verkoopwaarde voor lot 1 geschat op 110.000,00 euro (= +/- 155 euro/m²).

In raadszitting van 29 juni 2015 werd unaniem akkoord gegaan met :

- het door Landmeetkundig Studiebureau Martens bvba opgemaakte verkavelingsproject (5 bouwloten). Later zal het OCMW het verkavelingsdossier mee ondertekenen;
- het Landmeetkundig Studiebureau Martens bvba te gelasten met het verkavelingsdossier en de opmaak van een opmetingsplan;
- de verkoop van onze gronden (perceel nr. 507A) van de verkaveling waarin het OCMW (mede-)eigenaar is;
- het oog op de verdeling van de verkavelingskosten en de kosten voor de nutsvoorzieningen een verdeelsleutel te hanteren volgens de breedte aan de straatkant;
- het oog op de verdeling van de verkoopprijs van lot 1 van de verkaveling volgende verdeelsleutel te hanteren: 2/3 voor het OCMW (75.000,00 euro) en 1/3 voor de consoorten Van Dorpe;
- de verkoopprijs van de achtergronden te verdelen pro rata volgens de opgemeten vierkante meters.

In raadszitting van 21 oktober 2016 werd akkoord gegaan met :

- de verkoop uit de hand van de achtergrond/landbouwgrond tegen de prijs van 65.000,00 euro/ha te verdelen in dezelfde verhouding als de oppervlakte;
- het OCMW betaalt geen prijzijvergoeding voor niet-verpachte OCMW-grond;
- Notaris Roseline Michels uit Oudenaarde mag overgaan tot onderhandse verkoping.

Op 22 december 2016 werd de verkoopakte van de achtergrond/landbouwgrond (nu perceel nr. 699A) verleden.

Voor het bouwlot 1 werd met de kopers de heer en mevrouw Dierynck Karel – Den Haene Cindy een compromis opgemaakt tegen de prijs van 120.000,00 euro (= +/- 170 euro/m²). Is hoger dan de reeds eerder vastgestelde verkoopprijs.

Voor de reeds verkochte bouwloten werden volgende prijzen bekomen :

- bouwlot 3 : +/- 174 euro/m²
- bouwlot 4 : +/- 185 euro/m²
- bouwlot 5 : +/- 156 euro/m².

Wetten en reglementen

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Stemming

eenparig

Besluit

t OCMW gaat akkoord met de verkoop van het bouwlot 1 aan de heer en mevrouw Dierynck Karel – Den Haene Cindy tegen de prijs van 120.000,00 euro.

Volgens de eerder afgesproken verdeelsleutel 2/3 voor het OCMW en 1/3 voor de consoorten Van Dorpe :

- 80.000,00 euro voor het OCMW
- 40.000,00 euro voor de consoorten Van Dorpe.

Notaris Roseline Michels uit Oudenaarde mag overgaan tot verkoping.

De opbrengst van deze vervreemding zal worden aangewend voor het verwerven van onroerend patrimonium met sociaal doel of voor het uitvoeren van werken aan en het uitrusten van inrichtingen toebehorend aan het OCMW.

BESTUUR PERSONEEL

5. Aanduiding van de vertegenwoordigers in Watering van Melden

De OCMW-raad

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij de Watering Van Melden.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 dient overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in de Watering Van Melden.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanstelling van de afgevaardigde van het OCMW en zijn/haar plaatsvervanger door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

Gelet op de voorbereiding in het vast bureau van 11 februari 2019.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Robbin De Vos wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Mathieu De Cock als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van Watering van Melden.

Artikel 2. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt de Watering van Melden op de hoogte.

6. Aanduiding van de vertegenwoordigers in Kringwinkel Vlaamse Ardennen

De OCMW-raad,

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 dient overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw.

Gelet op de brief van 4 februari 2019 van de Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw waarbij de stad en het OCMW worden uitgenodigd deel te nemen aan de algemene ledenvergadering op 4 april 2019, 19u30.

Gelet op de statuten van Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanstelling van de afgevaardigde van het OCMW en zijn/haar plaatsvervanger door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

Gelet op de voorbereiding in het vast bureau van 11 februari 2019.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Danny Lauweryns wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Mathieu De Cock als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw.

Artikel 2. De vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de algemene ledenvergadering van Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw op 4 april 2019 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen, genomen in de OCMW-raad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Artikel 3. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt de Kringwinkel Vlaamse Ardennen vzw op de hoogte.

7. Aanduiding van de vertegenwoordigers in Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen

De OCMW-raad,

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 dient overgegaan tot de aanduiding van een bestuurder en een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanstelling van de bestuurder en de afgevaardigde van het OCMW en zijn/haar plaatsvervanger door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

Gelet op de voorbereiding in het vast bureau van 11 februari 2019.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Christine Vandriessche wordt aangeduid als bestuurder van het Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen, namens het OCMW Oudenaarde, tot het einde van de legislatuur 2019-2024.

Artikel 2. Raadslid Danny Lauweryns wordt aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Mathieu Mas als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van het Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen, namens het OCMW Oudenaarde, tot het einde van de legislatuur 2019-2024.

Artikel 3. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt het Sociaal Verhuurkantoor Zuid-Oost-Vlaanderen op de hoogte.

8. Aanduiding van de vertegenwoordigers in Kredietmaatschappij Onze Thuis

De OCMW-raad,

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij de Kredietmaatschappij Onze Thuis.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 dient overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in de Kredietmaatschappij Onze Thuis.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanstelling van de afgevaardigde van het OCMW en zijn/haar plaatsvervanger door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

Gelet op de voorbereiding in het vast bureau van 11 februari 2019.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Kurt Vandeputte wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 aangeduid als vertegenwoordiger en schepen Stefaan Vercamer als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van Kredietmaatschappij Onze Thuis.

Artikel 2. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt Kredietmaatschappij Onze Thuis op de hoogte.

9. Aanduiding van de vertegenwoordigers in TMVS dv

De OCMW-raad,

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij TMVS dv.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 er kan worden overgegaan tot de aanduiding van één kandidaat-bestuurder en dient over te gaan worden tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in TMVS dv.

Gelet op de brief van 18 januari 2019 van TMVS dv. waarbij het OCMW wordt uitgenodigd deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering op woensdag 20 maart 2019, waarbij overgegaan wordt tot de benoeming van de bestuurder, in toepassing van het decreet lokaal bestuur en de statuten van TMVS dv.

Gelet op de gecoördineerde statuten van TMVS dv.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanduiding van de kandidaat-bestuurder en de vertegenwoordiger en zijn/haar plaatsvervanger, namens het OCMW, door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Danny Lauweryns wordt aangeduid als kandidaat-bestuurder van TMVS dv.

Artikel 2. Schepen Cindy Franssen wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Tineke Van hooland als plaatsvervangend vertegenwoordiger, namens het OCMW, om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van TMVS dv.

Artikel 3. De vertegenwoordiger die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van TMVS dv op woensdag 20 maart 2019 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen, genomen in de OCMW-raad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Artikel 4. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt TMVS dv op de hoogte.

10. Aanduiding van de vertegenwoordigers in Isabellapolder.

De OCMW-raad,

Gelet op het feit dat het OCMW aangesloten is bij de Isabellapolder.

Overwegende dat ingevolge de vernieuwing van de OCMW-raad per 2 januari 2019 dient overgegaan tot de aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering in de Isabellepolder.

Gelet op het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de aanstelling van de afgevaardigde van het OCMW en zijn/haar plaatsvervanger door de OCMW-raad moet gebeuren, eventueel voor een periode van zes jaar.

Gelet op de voorbereiding in het vast bureau van 11 februari 2019.

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. Raadslid Franka Bogaert wordt tot het einde van de legislatuur 2019-2024 aangeduid als vertegenwoordiger en raadslid Mathieu De Cock als plaatsvervangend vertegenwoordiger van het OCMW om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van Isabellapolder.

Artikel 2. Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en brengt Isabellapolder op de hoogte.

SECRETARIAAT - NOTULEN

11. Goedkeuring notulen OCMW-raad op 28 januari 2019.

Aangezien er tijdens de zitting geen opmerkingen worden geformuleerd, worden de notulen van de OCMW-raadszitting van 28 januari 2019 goedgekeurd.

De voorzitter sluit de vergadering om 20u16.

Goedgekeurd in zitting van 25 maart 2019.

Algemeen directeur,

De Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

L. CNUDDE