

Retributie op het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld

BESLUIT:

Artikel 1: Vanaf bekendmaking van huidige Gemeenteraadsbeslissing zullen volgende tarieven en waarborgen gelden op het gebruik van lokalen en gronden door de stad ter beschikking gesteld :

Basistarief	Huur	Waarborg
Stadhuis volkszaal	110,00 euro	500,00 euro
Stadhuis Schepenzaal	55,00 euro	125,00 euro
Stadhuis hoek Markt/Nederstraat (benedenverdieping)	15,00 euro	125,00 euro
Stadhuis Lakenhalle	55,00 euro	125,00 euro
Stadhuis projectiezaal	55,00 euro	125,00 euro
Polyvalente zaal Maagdendale	80,00 euro	125,00 euro
Bar Tekenacademie	15,00 euro	125,00 euro
Stationsgebouw	80,00 euro	125,00 euro
Oude brandweerkazerne		
Cafeteria (voorbouw)		
- ééndagsactiviteiten (voordracht, optreden, feest, quiz, ...) per activiteit	80,00 euro	125,00 euro
- meerdaagse activiteiten (tentoonstellingen, beurzen,...) per openingsdag	15,00 euro	125,00 euro
Oude brandweerkazerne		
Vergaderzaaltjes (lokalen boven – voorbouw) per dag en per vergadering	15,00 euro	125,00 euro
Oude brandweerkazerne		
Garages (achterbouw)		
- ééndagsactiviteiten (voordracht, optredens, feest, quiz, ...) per activiteit	80,00 euro	125,00 euro
- meerdaagse activiteiten (tentoonstellingen, beurzen, ...) per openingsdag	15,00 euro	125,00 euro
Vergaderzaal sportdienst	15,00 euro	125,00 euro
Jotie per lokaal voor Oudenaardse verenigingen	15,00 euro	125,00 euro
Jotie per lokaal voor niet-Oudenaardse verenigingen zonder winstoogmerk	55,00 euro	125,00 euro
Jotie per lokaal voor verenigingen met winstoogmerk	80,00 euro	125,00 euro
Jotie per lokaal voor Oudenaardse scholen tijdens de schooluren	Gratis	125,00 euro
De Woeker auditiezaal	160,00 euro	500,00 euro
Schoolcomplex Leupegem basistarief per uur	14,00 euro per uur	200,00 euro

<u>Speciaal tarief</u>		
De Woeker auditiezaal speciaal tarief	40,00 euro	500,00 euro
Schoolcomplex Leupegem speciaal tarief per uur	6,50 euro per uur	200,00 euro

Artikel 2: De gebruikersvergoeding (GV) voor de lokalen vermeld in artikel 1 wordt als volgt berekend : $GV = (BT \times D \times W) + (ST \times D \times W)$.

Begrippen :

GV (gebruikersvergoeding) : te betalen vergoeding volgens bovenstaande formule

BT (basistarief) : tarief geldig voor het gebruik van het desbetreffende lokaal ter beschikking gesteld door de stad

ST (speciaal tarief) : tarief geldig voor gebruik zoals repetities, opbouw, afbouw en blokkades (zaal in beslag genomen door decors of allerhande opstellingen)

Basistarief en speciaal tarief worden enkel gebruikt voor Schoolcomplex Leupegem en voor De Woeker.

D (dagdeel) : elk dagdeel omvat 6 uur, elk begonnen dagdeel wordt als volledig dagdeel aangerekend

W (waardecijfer) : Coëfficiënt zijnde voor :

Stedelijke adviesraden	0
VZW Zustersteden	
VZW Jotie	
Intercommunales waarvan de stad lid is	
Bouwmaatschappijen waarvan de stad lid is	
Caritatieve en humanitaire organisaties	
Openbare besturen	
Stedelijke VZW's	
Verenigingen aangesloten bij de stedelijke cultuurraad en oudenaardse kunstenaars voor het gebruik ruimte op de benedenverdieping van het Stadhuis (hoek Markt/Nederstraat)	
Verenigingen aangesloten bij de sportraad voor het gebruik van de vergaderzaal van de sportdienst	
Oudenaardse toneel- en culturele verenigingen die gebruik maken van het Schoolcomplex Leupegem	0,50
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van de stad	1
Verenigingen, instellingen of diensten zonder winstoogmerk van buiten de stad	4
Verenigingen met winstoogmerk	10

Deze coëfficiënten zijn niet van toepassing op het gebruik van de lokalen in het Jeugdcentrum Jotie.

Artikel 3: Voor de auditiezaal van de Muziekacademie Woeker :

- wordt voor blokkades maximum 2 dagdelen per dag aangerekend, met name van 12 uur tot 18 uur en van 18 uur tot 24 uur.

- Wordt het speciaal tarief op zon-en feestdagen verdubbeld
- Voor het gebruik van het reservatiesysteem van kaarten via AVM-afdeling van de bibliotheek, wordt een forfait van 50,00 euro en 0,25 euro per verkochte kaart aangerekend
- Bij het afhuren van De Woeker staat één techniekter ter beschikking van de huurder. Voor een tweede techniekter moet een vergoeding van 12,50 euro per uur betaald worden. Op zon- en feestdagen wordt deze vergoeding verdubbeld.

Artikel 4: Voor het schoolcomplex Leupegem wordt het tarief per uur gerekend; elk begonnen uur wordt als een volledig uur aangerekend.

Artikel 5: Wanneer door overtreding van het reglement in verband met het gebruik van elektrische toestellen of door handelingen van onbevoegde personen de tussenkomst van een techniekter vereist is, wordt de helft van de waarborg ingehouden. Eventuele bijkomende kosten zullen verhaald worden op de gebruiker.

Artikel 6: Voor het gebruik van de stadsgronden zijn volgende tarieven van toepassing :

§1. - per m² en per jaar voor grond gebruikt voor economische doeleinden : 0,09 euro per m²

- per m² en per jaar voor louter recreatief of sportief gebruik : 0,05 euro per m²

§2. Een minimumtarief van 25,00 euro per jaar zal toegepast worden.

Artikel 7: De retributie en de waarborg dient bij goedkeuring van de aanvraag door het College van Burgemeester en Schepenen, minstens één week voor de activiteit, betaald te worden in handen van de Stadsontvanger.

Voor de lokalen van het Jeugdcentrum 'Jotie' wordt de retributie betaald op rekening van het Jeugdcentrum.

Artikel 8: De gemeenteraadsbeslissing dd. 26 oktober 2009 zal worden opgeheven bij het van kracht worden van de huidige beslissing.

Artikel 9: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 10410/161-01 en 12410/161-01.