

STAD OUDENAARDE**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
MAANDAG 28 NOVEMBER 2011 OM 19.00 UUR**

- Aanwezig: Marnic De Meulemeester, Burgemeester,
Richard Eeckhaut, Peter Simoens, Guy Hove, Pieter Orbie, Schepenen,
Christiane Maryns, Julien Verstraeten, Gilbert Van Hoecke, John Adam, Johan
Blondeel, André Vansteenbrugge, Willy Portaels, Botteldoorn Kristof, Cindy
Franssen, Lauweryns Danny, De Temmerman Katrien, Peter Browaeyns, Marleen
Derveeuw, Dirk De Bock, Sybille De Vos, Carine De Potter, Elisabeth
Meuleman, Danny Torremans, Nathalie Dumont, Mathieu De Cock, Bart
Verstraeten, Raadsleden,
Luc Vanquickenborne,
- Verontschuldigd: Peter Dossche, Schepen, Carine Portois, Schepen en Marc Ottevaere, Raadslid
Pieter Orbie, Schepen voor de punten 1 tot en met 5.
Nathalie Dumont, Raadslid voor de punten 1 tot en met 5.
Mathieu De Cock, Raadslid voor de punten 1 tot en met 5.

OPENBAAR

De burgemeester vraagt om het dossier van de Regie Grondbeleid, n.l.toelating tot vestigen recht van opstal door NV Vergokan aan NV ING Equipment Lease voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van het gebouw gelegen Meersbloem- Melden 16, te behandelen bij hoogdringendheid.

De raad gaat eenparig akkoord.

SECRETARIE**1. FIGGA. Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.**

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is voor de energievoorziening bij Gaselwest en aangesloten is bij de zuivere financieringsvereniging FIGGA;

Gelet op artikel 44., 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordiger op een algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op het aangetekend schrijven van FIGGA van 13 oktober 2011 met uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011, met alle bijhorende stukken en met volgende agenda:

1. Strategie voor het boekjaar 2012
2. Begroting over het boekjaar 2012 en meerjarenbegroting
3. Kapitaalverhoging PUBLIGAS
4. Deelname in STORM FUND
5. Statutaire benoemingen

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en de bijhorende stukken;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLIST: eenparig

Artikel 1: Mevrouw Carine De Potter, raadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger en de heer Kristof Botteldoorn, raadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van Figga op woensdag 21 december 2011.

Artikel 2: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennis van te geven aan de intercommunale Figga, p/a INTERMIXT, Ravensteingalerij 4 b 2 te 1000 Brussel.

2. Intercommunaal Samenwerkingscomité van Waterbedrijven (ISWa) cvba. Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde aangesloten is bij het Intercommunaal Samenwerkingscomité van Waterbedrijven cvba;

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde per aangetekend schrijven van 26 oktober 2011 werd uitgenodigd om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISWa op woensdag 21 december 2011 met volgende agenda:

1. Samenstellen bureau
2. Verslag vorige vergadering van 08/06/2011)
3. Bespreking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgend boekjaar
4. Bespreking van het budget voor 2012 en vaststelling van de bijdrage van de deelnemers in de werkingskosten van de vereniging voor het jaar 2012.

Gelet op artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op de algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbeslissing dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De heer Kristof Botteldoorn, raadslid, aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van het ISWa op woensdag 21 december 2011.

Artikel 2: De heer Mathieu De Cock, raadslid, aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van het ISWa op woensdag 21 december 2011.

Artikel 3: Kennis te nemen van de agenda en de toelichting en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven de voorstellen op de buitengewone algemene vergadering van het ISWa op woensdag 21 december 2011 goed te keuren.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennis hiervan te geven aan het Intercommunaal Samenwerkingscomité van Waterbedrijven cvba, Grote Markt 1 te 9100 Sint-Niklaas.

3. SOLVA. Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde aangesloten is bij SOLVA, Intergemeentelijk samenwerkingsverband voor ruimtelijke ordening en socio-economische expansie;

Gelet op het feit dat de stad werd opgeroepen per aangetekend schrijven van 25 oktober 2011 om deel te nemen aan de zitting van de buitengewone algemene vergadering van SOLVA op maandag 19 december 2011;

Gelet op artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op de algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbeslissing dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 59 van het Vlaamse decreet van 06 juli 2001 houdende de onverenigbaarheid tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van één van de andere organen;

Overwegende dat de agenda van de buitengewone algemene vergadering van SOLVA op 19 december 2011 volgende agendapunten bevat:

1. Samenstelling van het bureau
2. Benoemen van bestuurders voor mandaten opgevallen sinds de jongste gewone algemene vergadering;
3. Goedkeuren actieplan en budget 2012;

Gelet op de bespreking ter zitting van deze agenda en bijhorende stukken;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De agenda van de buitengewone algemene vergadering van SOLVA van 19 december 2011 goed te keuren.

Artikel 2: De heer Dirk De Bock, raadslid, wonende te 9700 Oudenaarde, Mijttestraat 2, wordt aangesteld als vertegenwoordiger en de heer Richard Eeckhaut, schepen, wonende te 9700 Oudenaarde, Spoorweglaan 47, wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van SOLVA op maandag 19 december 2011 en de goedkeuring te hechten aan elk van deze punten.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en een afschrift ervan over te maken aan de bestuursorganen van SOLVA, Zuid III, Industrielaan 18 te 9320 Aalst (Erembodegem)

4. Intercommunale Westlede. Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad aangesloten is bij de Intercommunale Westlede;

Gelet op de statuten van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de provincie Oost-Vlaanderen;

Gelet op het schrijven van de Intercommunale Vereniging voor Crematoriumbeheer in de Provincie Oost-Vlaanderen dd. 14 oktober 2011 waarbij de stad wordt uitgenodigd op de Algemene Vergadering op woensdag 14 december 2011 met volgende agenda:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 08/06/2011
2. Begroting 2012
3. Activiteiten en strategie 2012

Gelet op artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op de algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbeslissing dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 11 van het Decreet waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgend boekjaar te bespreken;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de algemene vergadering van 08/06/2011, de uitgangspunten begroting 2012 en de activiteiten en strategie van de Intercommunale.

Artikel 2: Mevrouw Carine Portois, schepen, wordt aangesteld als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Westlede op woensdag 14 december 2011.

Artikel 3: Mevrouw Christiane Maryns, raadslid, wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van de Intercommunale Westlede op woensdag 14 december 2011.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing en er ook kennis van te geven aan de Intercommunale Westlede, Smalle Heerweg 60 te 9080 Lochristi.

5. Intercommunale maatschappij voor watervoorziening in Vlaanderen (IMWV). Aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Maatschappij voor Watervoorziening, afgekort IMWV;

Gelet op het feit dat de stad Oudenaarde per aangetekend schrijven van 31 oktober 2011 wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de IMWV op 21 december 2011;

Gelet op de bijeenkomst van de buitengewone algemene vergadering met als agenda:

1. Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie voor het boekjaar 2012
2. Benoemingen
3. Mededelingen en varia.

Gelet op artikel 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers op de algemene vergadering van een intercommunale vereniging bij gemeenteraadsbeslissing dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De heer Eeckhaut Richard, schepen, wonende te 9700 Oudenaarde, Spoorweglaan 47, aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van de IMWV op 21 december 2011.

Artikel 2: Mevrouw Sybille De Vos, raadslid, wonende te 9700 Oudenaarde, Riedekens 95, aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van de IMWV op 21 december 2011 in het geval de effectieve volmachtdrager verhinderd is om deel te nemen.

Artikel 3: Kennis te nemen van de agenda en de toelichting en aan de vertegenwoordiger van de gemeente opdracht te geven de voorstellen op de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2011 goed te keuren.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennis hiervan te geven aan het secretariaat van de intercommunale IMWV, p/a TMVW, Stropkaai 14 te 9000 Gent.

6. TMVW. Goedkeuring van de statutenwijziging.

Schepen Pieter Orbie, raadslid Nathalie Dumont en raadslid Mathieu De Cock vervoegen de zitting op 19u05.

De gemeenteraad,

Gelet op de bepalingen van de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales en inzonderheid artikel 9 alinea 2 ervan;

Overwegende dat de stad als vennoot is aangesloten bij de tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, afgekort TMVW;

Gelet het ontwerp van statutenwijziging dat dooe de TMVW aan de stad werd overgemaakt met brief van 23 september 2011;

Gelet op de toelichting door de raad van Bestuur van de TMVW met betrekking tot deze statutenwijziging die als bijlage aan onderhavig besluit wordt toegevoegd;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De voorgestelde statutenwijziging van de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, afgekort TMVW, zoals opgenomen in het desbetreffende ontwerp goed te keuren.

Artikel 2: Opdracht te geven aan zijn vertegenwoordiger deze wijzigingen op de algemene vergadering die erover zal beslissen, goed te keuren.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen is belast met de uitvoering van deze beslissing en er ook kennis van te geven aan de Tussengemeentelijke Maatschappij van Vlaanderen voor Watervoorziening (TMVW), Stropkaai 14 te 9000 Gent.

7. Verslag aan de gemeenteraad aangaande de interne controle bij de stad.

De raad keurt het verslag aangaande de interne controle bij de stad goed met 18 stemmen voor en 8 onthoudingen.

Stemden voor: 18: Open VLD (10) + CD&V-NVA (7) + Marleen Derveeuw (1)

Onthielden zich: 8: SAMEN (5) + Vlaams Belang (2) + Groen! (1)

8. Overeenkomst met Flanders Classics omtrent de organisatie van de Ronde van Vlaanderen in Oudenaarde.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat de aankomst van 'De Ronde van Vlaanderen voor Elite' en 'De Ronde van

Vlaanderen voor vrouwen' plaatsvindt in Oudenaarde vanaf 2012 tot 2017;

Gelet op het feit dat de start en de aankomst van 'De Ronde van Vlaanderen voor Beloften' eveneens plaatsvindt in Oudenaarde;

Overwegende dat het noodzakelijk is een overeenkomst tussen de stad Oudenaarde en de NV Flanders Classics af te sluiten voor het vaststellen van de wederzijdse rechten en plichten;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: met 24 stemmen voor en 2 onthoudingen

Enig artikel: Volgende overeenkomst tussen de stad Oudenaarde en NV Flanders Classics wordt goedgekeurd:

OVEREENKOMST

Tussen de ondergetekenden,

1. HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN van de stad OUDENAARDE, voor wie optreden de heren Marnic De Meulemeester en Luc Vanquickenborne, respectievelijk burgemeester en stadssecretaris, en hierna genoemd "de Stad";
2. De NV FLANDERS CLASSICS met maatschappelijke zetel te Vilvoorde, Harenssteenweg 228, ondernemingsnummer 0818.388.802, vertegenwoordigd door de NV DE VIJVER (die op haar beurt wordt vertegenwoordigd door vaste vertegenwoordiger de heer Wouter Vandenhoute), gedelegeerd bestuurder en hierna genoemd "FC";

Overwegende :

dat FC de rechthouder is van de wielervedstrijden "De Ronde van Vlaanderen voor Elite" en "De Ronde van Vlaanderen voor vrouwen" (hierna gezamenlijk aangeduid als "de Wedstrijden") en tevens exclusief gerechtigd is om deze Wedstrijden commercieel te exploiteren en hier rond te communiceren; dat de Stad wenst samen te werken met FC binnen het kader van de aankomst van beide Wedstrijden in Oudenaarde en de start van de "Ronde van Vlaanderen voor vrouwen" in Oudenaarde.

is overeengekomen wat volgt:

Artikel 1: Alle partijen verbinden er zich toe alle nodige middelen aan te wenden die kunnen bijdragen tot het welslagen van deze Wedstrijden, voorwerp van deze overeenkomst, die op dezelfde dag georganiseerd zullen worden o.m. conform de richtlijnen van de Union Cycliste Internationale (UCI).

Artikel 2: FC verbindt er zich toe de aankomst van de Wedstrijden te leggen in Oudenaarde, op de Minderbroederstraat, dichtbij het centrum van Oudenaarde (met uitloop op en/of rond de Markt) tegen de hierna bepaalde voorwaarden.

Artikel 3: Deze overeenkomst wordt gesloten voor de periode van 6 jaar, t.t.z. voor de edities van de Wedstrijden in 2012, 2013, 2014, 2015, 2016 en 2017.

In afwijking van wat voorafgaat, wordt overeengekomen dat FC het recht heeft om een einde te stellen aan deze overeenkomst na evaluatie van de editie 2013 en dit door uiterlijk op 31 augustus 2013 een aangetekend schrijven te versturen naar de Stad.

FC kan dit recht niet invoeren louter ten gevolge van financiële voorstellen door een andere potentiële aankomststad.

Artikel 4: De Stad verbindt er zich toe een jaarlijkse forfaitaire vergoeding te betalen aan FC op diens rekening nr. BE71 7310 0505 3469

De vergoeding is vastgesteld op :

- in 2012 : 125.000 euro (excl. BTW)
- in 2013 : 135.000 euro (excl. BTW)
- in 2014 : 145.000 euro (excl. BTW)
- in 2015 : 155.000 euro (excl. BTW)
- in 2016 : 165.000 euro (excl. BTW)
- in 2017 : 175.000 euro (excl. BTW)

De vergoeding is als volgt verschuldigd:

- vóór 31 januari van elk jaar een eerste betaling van :
 - editie 2012 : 75.000 Euro (excl. BTW)
 - editie 2013 : 80.000 Euro (excl. BTW)
 - editie 2014 : 85.000 Euro (excl. BTW)
 - editie 2015 : 90.000 Euro (excl. BTW)
 - editie 2016 : 95.000 Euro (excl. BTW)
 - editie 2017 : 100.000 Euro (excl. BTW)
- vóór 31 maart van elk jaar een tweede betaling van :
 - editie 2012 : 25.000 Euro (excl. BTW)

editie 2013 : 27.500 Euro (excl. BTW)
 editie 2014 : 30.000 Euro (excl. BTW)
 editie 2015 : 32.500 Euro (excl. BTW)
 editie 2016 : 35.000 Euro (excl. BTW)
 editie 2017 : 37.500 Euro (excl. BTW)

- vóór 30 april van elk jaar betaling van het saldo :

editie 2012 : 25.000 Euro (excl. BTW)
 editie 2013 : 27.500 Euro (excl. BTW)
 editie 2014 : 30.000 Euro (excl. BTW)
 editie 2015 : 32.500 Euro (excl. BTW)
 editie 2016 : 35.000 Euro (excl. BTW)
 editie 2017 : 37.500 Euro (excl. BTW)

FC zal hiervoor tijdig de nodige facturen overmaken aan de Stad.

Elke laattijdige betaling geeft aanleiding tot het aanrekenen van de wettelijke rente vanaf de data hierboven vermeld zonder afbreuk te doen aan het recht op schadevergoeding voor FC en het recht van deze laatste om de overeenkomst per aangetekend schrijven en zonder rechterlijke tussenkomst te beëindigen wegens contractuele wanprestatie indien de Stad niet overgaat tot betaling binnen een termijn van 10 dagen na schriftelijke ingebrekestelling.

Artikel 5: De Stad verbindt er zich tevens toe op zijn kosten:

- te zorgen, in overleg met FC, voor de coördinatie van het startgebeuren van de “Ronde van Vlaanderen voor vrouwen” op de markt van Oudenaarde;
- te zorgen voor een rechte aankomstlijn van minimum 9 meter breed in de Minderbroederstraat ter hoogte van de Donkvijvers, dit gedeelte van de Minderbroederstraat wordt geasfalteerd door de Vlaamse Gemeenschap, verkeersdrempels worden verwijderd zodanig dat er een vrije uitloopstrook naar de brug boven de N60 komt;
- te zorgen, in overleg met FC, voor de coördinatie van het aankomstgebeuren rond de Wedstrijden en een vlotte samenwerking tussen de verschillende betrokken diensten van de Stad;
- te zorgen voor de volledige steun van de lokale politie ter ondersteuning van een veilig verloop van de Wedstrijden, de afleidingen en van de op-en afbouwwerken van de organisatie-infrastructuur;
- te zorgen voor voldoende vrije ruimte, beschikbaar voor de organisatie in de aankomstzone voor het plaatsen van tv-cabines, tv-studio, tv-wagenpark, fotofinish, aankomstoverbrugging, erepodium, geluidsinstallatie, tribunes, Vip-infrastructuur; hiertoe wordt voor het tv wagenpark een deel van het terrein verhard tussen de Minderbroederstraat en de brandweerkazerne en een trap voorzien vanop dit terrein naar de Minderbroederstraat;
- voorbehouden van de nodige parkeerplaatsen voor de sportbestuurders, volgers, pers, jury, genodigden, publiek, edm;
- het ter beschikking stellen van openbare gebouwen en/of lokalen in onderling overleg ;
- het ter beschikking stellen van het terrein op De Donk, deels eigendom van Waterwegen en Zeekanaal;
- mee helpen de nodige lokalen ter beschikking te stellen in gebouwen van derden (bvb scholen) voor pers, genodigden, wedstrijdjury, permanentie, medische controle, edm;
- het ter beschikking stellen van minimum 2 km nadarafsluiting voor de aankomstzone en de hellingen en kasseistroken op het grondgebied Oudenaarde.
- een politieverordening uit te vaardigen die de veiligheid van de doorgang en de aankomst van De Ronde maximaal waarborgt, waarbij er in onderling overleg veiligheidszones worden afgebakend;
- de Stad verleent aan FC de toelating om exclusief in deze veiligheidszones een aanbod te ontplooiën (catering, shop, infostand, VIP-evenementen, edm);
- te zorgen voor ondersteuning van het hospitality-aanbod van FC naar de lokale bedrijfswereid;
- mee te zorgen voor een ‘feestelijk’ gebeuren aan de aankomst (publieksdorp, ..).

Artikel 6: FC staat in voor de algemene leiding van de organisatie van de Wedstrijden en verbindt er zich toe deze wedstrijd op de beste wijze te organiseren en zich te houden aan de bepalingen voorzien in het bijzonder nood- en interventieplan (BNIP).

Bovendien zorgt FC op zijn kosten voor :

- het prijzengeld van de Wedstrijden;
- de inschrijving en betaling van Belgische- en buitenlandse ploegen;

- de nodige vergunningen;
- het kenbaar maken van de aankomst in Oudenaarde.

FC staat in voor volgende logistieke inbreng:

- het plaatsen van een groot scherm aan de aankomst
- het plaatsen van 600 meter schuine nadar aan de aankomst en het uitzetten en verzamelen van de nadars ter beschikking gesteld door de stad
- het plaatsen van een huldigingspodium, aankomstportiek, flash- en perstent, TV-cabines.
- publiekstent ,sanitair, nutsvoorzieningen op het terrein aan de donk , VIP-tent
- het plaatsen van een startpodium voor de wedstrijd Vrouwen op de Markt
- bewegwijzering
- plaatsing tribunes

Voor het gebruik van het terrein op de donk wordt voorafgaandelijk een tegensprekelijke plaatsbeschrijving opgemaakt en een waarborg gestort van 1.500 EUR op rekening 091-0003152-77 en dit uiterlijk op 01.03.12. Na afloop van het evenement zal FC alle afval verwijderen en opkuisen, binen de week, en de terreinen herstellen in oorspronkelijke toestand. De staat waarin de graszode zich bevindt valt niet onder de waarborg, andere schade zoals wielsporen en dergelijke wel.

Enkel FC zal instaan voor het aantrekken van sponsors en adverteerders, het verlenen van audiovisuele exploitatierechten aan derden (zowel nationaal als internationaal) en het commercialiseren van VIP-arrangementen.

FC zal zich als organisator van de Wedstrijden, zoals gebruikelijk, verzekeren tegen mogelijke risico's.

Artikel 7: Via de aankomst van de Wedstrijden, laat FC de stad Oudenaarde aan bod komen in de campagne naar het binnen- en buitenland toe als volgt:

- de naam Oudenaarde, als aankomstplaats van de Wedstrijden, wordt geplaatst op het drukwerk zoals het programmaboek dat verspreid wordt onder de nationale- en internationale pers en op de affiches;
- de naam Oudenaarde, als aankomstplaats van de Wedstrijden, wordt geplaatst op de algemene advertenciecampagne in Het Nieuwsblad/De Gentenaar; de minimale commerciële waarde van deze campagne bedraagt 200.000 euro;
- de naam Oudenaarde wordt mee opgenomen in de programmatrailers, aankondigingstrailers op een Vlaamse tv-zender; de minimale commerciële waarde van deze campagne bedraagt 80.000 euro;
- de Stad beschikt over een 1/1 pagina (A4 formaat) en een voorwoord in de Ronde van Vlaanderen-gids;
- aan de internationale pers kan ~~een~~ informatie over de Stad Oudenaarde aangeboden worden (bij het versturen van de persaccreditaties, in de perszaal, ..);
- in de Eurovisie-uitzending van de Ronde van Vlaanderen worden beelden van de Stad (Markt, stadhuis, Walburgakerk, Scheldevallei, Centrum RVV, ...) meegenomen bij de aankomst in Oudenaarde;
- er wordt gestreefd om een omkaderingsprogramma te maken vanuit het centrum van Oudenaarde voor een Vlaamse tv-zender;
- de naam Oudenaarde, als aankomstplaats van de Wedstrijden, wordt geplaatst op de websites www.rondevanvlaanderen.be en www.flandersclassics.be ;
- op de Ronde van Vlaanderen website wordt Oudenaarde toegelicht, waarbij de sportieve elementen gelinkt worden aan de toeristische;
- mogelijkheid tot het plaatsen van 12 stadsvlaggen en 4 publicitaire borden stad Oudenaarde of iets dergelijks op de Markt en/of rond het aankomstgebeuren;
- mogelijkheid om met een promostand aanwezig te zijn in de aankomstzone;
- participatie aan het huldigingsprotocol van de Ronde van Vlaanderen door de Burgemeester of zijn vertegenwoordiger;
- er wordt een advertentieruimte in Het Nieuwsblad/De Gentenaar voorzien met een minimale commerciële waarde van 25.000 euro, om :
 - het aankomstgebeuren aan te kondigen;
 - om toeristische en/of evententiële troeven, als aankomstplaats van de Wedstrijden, breder kenbaar te maken;
 - mogelijkheid tot participatie, met maximaal 3 wagens, in de publikaravaan.

Artikel 8: De stad Oudenaarde beschikt over :

- het recht om het woord- en beeldmerk van de Ronde van Vlaanderen te gebruiken in haar eigen

promotiekanalen/toeristische campagnes na voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van de ontwerpen door FC.

Artikel 9: Volgende P.R.faciliteiten worden de stad Oudenaarde ter beschikking gesteld :

- aan de Stad wordt de mogelijkheid geboden om met 3 genodigden de Wedstrijden in de wedstrijdcaravaan te volgen incl. VIP-badges die toegang verlenen tot het VIP-ontbijt en de Flanders Classics Club aan de aankomst;
- Hospitality-pakket, naar keuze, uit het hospitality-aanbod FC twv 5% van de financiële inbreng.

Artikel 10: Indien FC tengevolge van overmacht haar verbintenissen niet geheel of gedeeltelijk kan naleven (omdat de Wedstrijden bijvoorbeeld geannuleerd worden wegens rampen of uitzonderlijke weersomstandigheden), zal de vergoeding verschuldigd door de Stad pro-rata en in functie van het belang van de betreffende Wedstrijden herzien worden, rekening houdend met de zichtbaarheid (zie artikel 7) die de Stad reeds genoten heeft voorafgaand aan de situatie van overmacht.

Artikel 11: Van deze overeenkomst kan enkel met schriftelijk akkoord der partijen worden afgeweken, zowel op initiatief van de Stad als van FC.

Artikel 12: De voorwaarden en modaliteiten die van toepassing zijn op de samenwerking tussen partijen binnen het kader van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften” worden gepreciseerd in bijlage 2 bij deze Overeenkomst.

Artikel 13: Partijen zullen in een geest van constructieve samenwerking hun gezamenlijke belangen maximaal behartigen en op regelmatige tijdstippen overleg plegen betreffende de uitvoering van deze overeenkomst.

Partijen zullen zich onthouden van het afleggen van verklaringen of gedragingen die schadelijk zijn voor het imago van de Wedstrijden of voor de positie of het beleid van partijen.

Artikel 14: Partijen en hun aangestelden erkennen het vertrouwelijk karakter van deze overeenkomst en verbinden zich ertoe de voorwaarden ervan niet bekend te maken, behalve indien de wet hen verplicht deze informatie mee te delen aan de administratie of respectievelijke (gerechtelijke) overheden die erom verzoeken.

Deze verplichting geldt voor onbepaalde tijd en derhalve ook nadat deze overeenkomst zal zijn beëindigd.

Artikel 15: Door deze overeenkomst (en haar bijlage) wordt een einde gesteld aan de overeenkomst dd. 18 januari 2010 tussen de Stad en FC m.b.t. wielervedstrijden “De Ronde van Vlaanderen voor vrouwen” en “De Ronde van Vlaanderen voor beloften” die van kracht was voor de edities 2010, 2011 en 2012.

Artikel 16: Onderhavige overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch Recht.

In geval van geschil omtrent de inhoud of uitvoering van onderhavige overeenkomst zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd.

Aldus opgemaakt te Vilvoorde, op

Elk der partijen verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

STAD OUDENAARDE

FLANDERS CLASSICS N.V.

De Burgemeester

Gedelegeerd bestuurder

DE VIJVER NV

Marnic De Meulemeester

Wouter Vandenhautte

De Stadssecretaris

Luc Vanquickenborne

Bijlage 1. m.b.t. “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”

Partijen komen m.b.t. “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”, waarvan FC eveneens rechtenhouder en exploitant is, de volgende voorwaarden en modaliteiten overeen :

1. “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften” zal op een onderling overeen te komen datum, doch niet op dezelfde dag als de wielervedstrijden “De Ronde van Vlaanderen voor Elite” en “De Ronde van Vlaanderen voor vrouwen” plaatsvinden.
2. Start en aankomst van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften” zullen gelegd worden op het grondgebied van de stad Oudenaarde; de aankomst zal voorafgegaan worden door 2 à 3 plaatselijke ronden die door FC uitgebouwd zullen worden in overleg met de Stad.
3. De jaarlijkse forfaitaire vergoeding die de Stad voor de “Ronde van Vlaanderen voor Beloften” verschuldigd is, inbegrepen zal zijn in de jaarlijkse forfaitaire vergoeding die de Stad betaalt voor “De Ronde van Vlaanderen voor Elite” en “de Ronde van Vlaanderen voor vrouwen”, zoals gepreciseerd in artikel 4 van de overeenkomst.
4. FC zal zorgen voor de volgende return :
 - a) opname van logo en naamsvermelding van de Stad in de deelnemerslijsten, bordjes,

uitnodigingskaarten, P-kaarten, briefpapier en volgbewijzen;

- b) opname van een volle bladzijde voor de Stad in het officiële programmaboekje “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”;
- c) een specifieke advertentiecampagne (waarde 15.000 euro) rond de participatie van de Stad aan “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”;
- d) opname van een voorwoord in het officiële programmaboekje “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”;
- e) participatie in het start- en aankomstprotocol van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”;
- f) opname van logo van de Stad op de rugwand van het start- en huldigingpodium van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften” en op de aankomstportiek.

5. FC zal op eigen kosten instaan voor de volgende prestaties voor “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”;

- a) het leggen van de nodige contacten met de Koninklijke Belgische Wielerbond (KBWB) m.b.t. de inrichtingsvergunning en de plaats van deze wedstrijd op de kalender;
- b) het verzorgen van de contacten met de nationale pers (verzenden van informatie en uitnodigingen);
- c) het plaatsen van de geluidsinstallatie aan de aankomst en het leveren van een speaker;
- d) het leveren van de nodige signalisatiepijlen;
- e) het leveren van de trofee voor de laureaat;
- f) het leveren van de nodige drukwerken (affiches, deelnemerslijsten, uitnodigingen);
- g) het leveren van de nodige rugnummers;
- h) het leveren van de spandoeken start en aankomst;
- i) het leveren van de ziekenwagens en dokter in de wedstrijd;
- j) het leveren van neutrale wagens;
- k) het instaan voor seingevers langs het parcours, behalve voor de plaatselijke ronden;
- l) het voeren van publiciteit via de geluidsinstallatie voor de lokale sponsors;
- m) het instaan voor de nodige betalingen aan de UCI en KBWB (inrichtingsvergunning, prijzengelden, fotofinish en internationale commissaris);
- n) het aantrekken en inschrijven van de nodige nationale en internationale ploegen/renners;
- o) het leveren van het aankomstportiek;
- p) het leveren van de borden 50km, 10 km, 5 km, etc.
- q) het verzorgen van en het opmaken van de wedstrijduitslag na afloop van de wedstrijd.

6. De Stad zal instaan voor de organisatie van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften”. In dit kader zal de Stad op eigen kosten instaan voor :

- a) de inzet van al haar middelen teneinde de start en de aankomst zo goed als mogelijk te laten verlopen;
- b) het uitpijlen van het parcours;
- c) het verzorgen van de informatie aan en uitnodigen van de lokale pers;
- d) het in overleg tijdig verstrekken van de nodige gegevens voor drukwerken en advertenties aan FC;
- e) het instaan voor de seingevers;
- f) het verzorgen van de distributie van de drukwerken;
- g) het verzorgen van de wedstrijdswagens (minimaal 1 openingswagen met driehoek, minimaal 5 jury wagens, waarvan minimaal 3 met open dak en 3 wagens voor genodigden);
- h) het ter beschikking stellen van de nodige lokalen (inschrijvingsruimte en ruimte voor het uitreiken van de volgbewijzen, kleedkamers en douches, inforuimte, persruimte, de permanentieruimte voor de jury, ruimte voor de communicatiemiddelen zoals copier, fax en telefoon, een lokaal voor de medische controle, de vergaderzaal voor briefing van de ploegleiders);
- i) het leveren van de trofee voor de laureaat;
- j) het instaan voor de lunchpakketten voor de medewerkers;
- k) de plaatsing van nadarafsluitingen conform de reglementen van de KBWB en de gemeentelijke verordeningen;
- l) het voorzien van de nodige parkingplaatsen bij de start en aankomst voor genodigden, volgers en de jury;
- m) het verzorgen van een afsluitende receptie.

7. In het kader van de communicatie en sponsoring van “De Ronde van Vlaanderen voor Beloften” neemt FC de hoofdsponsors van “De Ronde van Vlaanderen Elite” mee als hoofdsponsors van de “De Ronde

van Vlaanderen voor Beloften". De Stad verbindt zich ertoe geen lokale sponsors aan te trekken die concurrerend zijn met de hoofdsponsors, noch met Het Nieuwsblad.

7.1. FC en zijn hoofdsponsors verwerven:

- a) opstaande publiciteitsborden langs het parcours en aan de aankomst;
- b) publiciteit aan de nadar bij start en aankomst via spandoeken, waarbij de verdeling van de ruimte op basis van 50/50 tussen FC en de Stad afwisselend van toepassing is;
- c) publiciteit op rugmuur van het podium;
- d) logo's in de advertenties en op de drukwerken;
- e) nodige VIP-uitnodigingen voor de afsluitende receptie;
- f) publiciteit bij start en aankomst boven start en aankomstlijn, spandoeken, bogen;
- g) exclusiviteit in hun sector.

7.2. De Stad en zijn regionale sponsors verwerven :

- a) publiciteit aan de nadar bij start en aankomst via spandoeken, waarbij de verdeling van de ruimte op basis van 50/50 tussen FC en de Stad afwisselend van toepassing is;
- b) publiciteit op de wagens in de wedstrijd, met in achtneming van de exclusiviteit;
- c) logo's in de regionale advertenties (4x) en de nationale advertenties (2x) in Het Nieuwsblad; reclamewagens in de kop van de wedstrijd (max. 4);
- d) participatie in de huldigingreceptie en in de huldiging van de laureaten op het erepodium;
- e) publiciteit op de rugmuur van het podium in overleg;
- f) publiciteit op het portiek, in overleg;
- g) 1 plaats in de jurywagens, met uitzondering van "Jury 1".

8. Voor het overige zijn de artikelen 3, 10, 11, 13, 14 en 16 van de overeenkomst eveneens van toepassing op de samenwerking binnen het kader van "De Ronde van Vlaanderen voor beloften".

Aldus opgemaakt te Vilvoorde, op

Elk der partijen verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

STAD OUDENAARDE

FLANDERS CLASSICS N.V.

De Burgemeester

Gedelegeerd bestuurder

DE VIJVER NV

Marnic De Meulemeester

Wouter Vandenhoute

De Stadssecretaris

Luc Vanquickenborne

Stemden voor: 24: Open VLD (10) + CD&V-NVA (7) + M. Derveeuw (1) + SAMEN (5) + Groen! (1)

Onthielden zich: 2: Vlaams Belang (2)

BESTUUR INFRASTRUCTUUR MILIEU.

9. Aankoop gronden leemontginning Volkegem - ontginningsfase 2.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd. 28/09/2009 houdende de goedkeuring van de nabestemmingsovereenkomst met verkoop- en aankoopbelofte tussen ODM en de stad Oudenaarde voor de percelen gelegen in de huidige exploitatiezone van de leemontginning te Volkegem/Mater;

Overwegende dat via de Samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 tot 50% subsidie kan verkregen worden voor de aankoop van gronden voor het realiseren van natuurontwikkelingsprojecten en hiervoor reeds een subsidieaanvraagdossier is ingediend;

Overwegende dat de stad eerder reeds in de onmiddellijke omgeving terreinen heeft verworven en bebost met het oog op de ontwikkeling van een stadbos te Volkegem;

Overwegende dat de ontginning NV ODM de stad ervan heeft ingelicht dat 13.610,14 m² gesitueerd in ontginningsfase 2 momenteel volledig is afgewerkt en verkoopbaar wordt gesteld;

Overwegende dat op artikel 12410/711-60 van de buitengewone dienst 100.000 EUR werd voorzien voor o.a. aankoop van percelen van de leemontginning;

Gelet op het gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De aankoop van fase 2 van de actuele leemontginning ODM te Volkegem/Mater met een oppervlakte van 13.610,14 m² wordt goedgekeurd tegen een aankoopprijs van 20.500 EUR/ha, aangepast aan de abex-index geldend op datum van het verlijden van de verkoopakte.

Artikel 2: De uitgaven zullen verrekend worden op art. 12410/711-60 van de buitengewone dienst.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd om het dossier verder af te handelen.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO.

10. Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie betreffende blauwe zone Gevaertsdreef - Devosstraat - Gobelinstraat, verbod zwaar vervoer deelgemeente Eine - uitbreiding, snelheidsbeperking Stropstraat, blauwe zone Ruttemburgstraat, parkeerplaats mindervalide St Laurentiusstraat, zone 30 schoolomgeving en bushalte Doorn.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de huidige parkeercapaciteiten lang parkeren gelegen aan de rand van het beperkt parkeren in het centrum in grote mate worden ingenomen door het personeel van de aanwezige onderwijsinstellingen, winkels en bedrijven ;

Overwegende dat het daarom aangewezen is de zone beperkt parkeren uit te breiden met de Gevaertsdreef (tussen Tacambaroplein en J. Lacopsstraat), Devosstraat en Gobelinstraat ;

Gelet op de realisatie van het parkeergebouw ex-NCMV waardoor in een 1^e fase 37 parkeerplaatsen gecreëerd worden ;

Gelet op het participatietraject naar aanleiding van het verbreden/verdiepen mobiliteitsplan Oudenaarde waarbij voor het thema beperkt parkeren geen opmerkingen werden overgemaakt waaruit kan besloten worden dat de maatregel aanvaard wordt ;

Gelet op het feit dat om veiligheidsredenen de snelheid ter hoogte van het kruispunt Stropstraat – Maaderijstraat dient beperkt te worden om het hoge aantal ongevallen te verminderen ;

Gelet op het feit dat een deel van het buitengewoon basisonderwijs De Horizon gevestigd is in de Doorn ;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 ;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968 ;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens ;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg ;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens ;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 ;

Gelet op het gemeentedecreet ;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1. In de Gevaertsdreef (vanaf het Tacambaroplein tot het kruispunt met de J. Lacopsstraat), Devosstraat en Gobelinstraat wordt een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone) ingevoerd.

Dit wordt aangeduid door zoneborden.

Artikel 2. De zone verbod zwaar vervoer in de deelgemeente Eine wordt uitgebreid met de Gentstraat (gedeelte tussen A. De Keyserestraat en Arsenaalweg), St Annastraat, Arsenaalweg, Meidoornstraat en Lijsterbesstraat.

Dit wordt aangeduid door zoneborden (begin en einde) met C21 met vermelding 5,5 ton en uitgezonderd plaatselijk verkeer. Ter hoogte van het kruispunt Broekstraat – Drijf wordt een bord C31b met onderbord 5,5 ton en uitgezonderd plaatselijk verkeer geplaatst.

Artikel 3. In de Stropstraat wordt op 100 m van het kruispunt met de Maaderijstraat de snelheid beperkt tot 50 km:u.

Dit wordt aangeduid door de verkeerstekens C43 met vermelding 50 km.

Artikel 4. In de Ruttemburgstraat wordt een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone) ingevoerd.

Dit wordt aangeduid door zoneborden.

Artikel 5. In de St Laurentiusstraat voor het kruispunt met de Annekensstraat wordt een parkeerplaats voor mindervalide voorzien.

Dit wordt aangeduid door het verkeersteken E9a met onderbord mindervalide.

Artikel 6. In de Doorn wordt vanaf De Bruwaan tot de Ruibroekstraat wordt volgens de wettelijke bepalingen een variabele zone 30 schoolomgeving ingevoerd.

Artikel 7. In de Doorn wordt voor de ingang van de school een bushalte gereserveerd.

Dit wordt aangeduid door het verkeersteken E9d met onderbord “op schooldagen van 8U45 tot 9U15 / van 11U tot 11U30 / van 15U30 tot 16U.

Artikel 8: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

11. Masterplan Oudenaarde Stationsomgeving. Goedkeuring.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 1 februari 2010 betreffende de goedkeuring intentieovereenkomst reconversie en duurzame ontwikkeling van de stationsomgeving Oudenaarde;

Gelet op het masterplan Oudenaarde stationsomgeving dat de neerslag is van een toekomstvisie voor de reconversie en duurzame ontwikkeling van de stationsomgeving van de stad Oudenaarde ;

Overwegende dat dit masterplan het doel heeft om alle stakeholders (de stad Oudenaarde, NMBS-HOLDING, Infrabel en De Lijn) in dit gebied een leidraad en een kader aan te reiken waar mogelijke in- en/of uitbreidingen dienen te worden ingepast;

Overwegende dat bij de opmaak van dit masterplan rekening werd gehouden met de ambities van de stad Oudenaarde, zijnde:

- het stationsgebouwen (toegangscomplex) moet altijd gericht zijn naar het commerciële en het historisch centrum van de Markt (primordiaal);
- prioritaire aandacht aan herbesteding van het oude stationsgebouw en zijn onmiddellijke omgeving;
- noordelijke zijde dient onttrokken te worden aan het commerciële gebeuren van het centrum. Uitbreiden van het winkelgebouwen richting noorden wordt niet in overweging genomen;
- optimaliseren van de treinverbindingen met omliggende gemeenten;

Gelet op de algemene mobiliteitsstrategieën binnen het projectgebied, zijnde

- ‘opkuisen’ sporen
- bundelen parkeren
- opheffen barrière sporen
- hanteren stop-principe
- plaatselijk versus doorgaand verkeer
- vlotte doorgang bussen;

Gelet op ruimtelijke strategieën binnen het projectgebied:

- concentreren
- efficiënt ruimtegebruik
- relatie oud stationsgebouw
- randen
- perrons
- binding/identiteit;

Gelet op het feit dat senario 4 de voorkeur uitdraagt omwille van de centrale ligging van het plein, de afwerking van de Gentpoortsite, de scheiding tussen gemotoriseerd verkeer en fietsers en dat de toegang tot het station en perron twee voorkanten heeft ;

Gelet op de circulatie binnen het projectgebied voor:

- voetganger
- fietser
- openbaar vervoer
- auto

Gelet op de haalbaarheidstoets en de raming ten bedrage van 23.106.555,10€ (exclusief BTW renovatie stationsgebouw, alle studiekosten, erelonen, promotiekosten, opbrengsten ontwikkeling, kosten lening en indexeringen);

Gelet op het stadsaandeel ten bedrage van 3.503.482,10€ te verrekenen op de budgetten van de besturen Infrastruur Administratie en Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het voorliggend masterplan Oudenaarde stationsomgeving en het senario 4, voornoemd, dat de voorkeur van de stad draagt, is de stad bereid om het vervolgtraject ter realisatie aan te vatten ;

Gelet op het goedgekeurd mobiliteitsplan goedgekeurd op 17 juni 2002 ;

Gelet op het document “Verbreiding en verdieping mobiliteitsplan Oudenaarde – concept beleidplan – versie publieke consultatie” in uitwerkingsfase waarbij het voornoemd document aan de PAC van 21 november 2011 ter goedkeuring werd voorgelegd;

Gelet op het Ministerieel besluit van 18 februari 2004 houdende de goedkeuring van het provinciaal structuurplan;

Gelet op het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Oudenaarde goedgekeurd bji besluit van de Bestendige Deputatie van 23 juni 2005;

Gelet op het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening kleinstedelijk gebied” te Oudenaarde van 20 maart 2009;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

BESLUIT: met 24 stemmen voor en 2 onthoudingen

Artikel 1: Het masterplan Oudenaarde Stationsomgeving waarbij senario 4 de voorkeur geniet omwille van de centrale ligging van het plein, de afwerking van de Gentpoortsite, de scheiding tussen gemotoriseerd verkeer en fietsers en dat de toegang tot het station en perron twee voorkanten heeft, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Het stadsaandeel ten bedrage van 3.503.482,10€ teverrekenen op de budgetten van de besturen Infrastruur Administratie en Ruimtelijke Ordening;

Artikel 3. Het stadsbestuur is bereid om het vervoltraject ter realisatie aan te vatten en heeft hiertoe het college van Burgemeester en Schepenen de opdracht.

Stemden voor: 24: Open VLD (10) + CD&V-NVA (7) + M. Derveeuw (1) + SAMEN (5) + Groen! (1)

Onthielden zich: 2: Vlaams Belang (2)

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN. ONTVANGERIJ.

12. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde. Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde een gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft op 9 september 2011 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatie- en investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde dd. 29 augustus 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Walburga Oudenaarde dd. 29 augustus 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Walburga Oudenaarde
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

13. Erediensten. Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele). Geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele) een geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan geen advies verleend heeft aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatie- en investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Geboorte Oudenaarde (Pamele)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

14. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Melden). Geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Melden) een geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan geen advies verleend heeft aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Melden);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatietoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Melden), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, niet overschrijden;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Melden), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Melden), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Melden)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

15. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename). Geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename) een geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan geen advies verleend heeft aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatietoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename), zonder datum, houdende goedkeuring van het

geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, niet overschrijden;
Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Vedastus Oudenaarde (Nederename)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

16. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem). Geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem) een geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan geen advies verleend heeft aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatie- en investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem), zonder datum, houdende goedkeuring van het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het geactualiseerd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur

- de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Volkegem)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

17. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare). Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare) een gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft op 15 september 2011 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatie- en investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare) dd. 20 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare) dd. 20 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Edelare)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

18. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Welden). Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Welden) een gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na

het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;
 Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft op 5 augustus 2011 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Welden);
 Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatie- en investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Welden) dd. 27 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;
 Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;
 Overwegende dat in de Gemeenteraad dd. 24 oktober 2011 aan het budget 2012 van de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Welden) goedkeuring werd verleend aangezien de geplande investeringen, zijnde verwarmingsinstallatie, dringend dient te gebeuren;
 Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;
 Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;
 Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;
BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Martinus Oudenaarde (Welden) dd. 27 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Martinus Oudenaarde (Welden)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

19. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename). Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;
 Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;
 Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename) een gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;
 Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;
 Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft op 5 augustus 2011 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename);
 Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatietoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename) dd. 20 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;
 Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename) dd. 20 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, niet overschrijden;
 Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;
Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename) dd. 20 juni 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Laurentius Oudenaarde (Ename)
- het representatief orgaan
- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

20. Erediensten. Kerkfabriek Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere). Wijziging meerjarenplan 2008-2013.

De gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikelen 2 en 41 tot en met 44;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006, gewijzigd bij besluit van 5 september 2008, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, meer bepaald artikel 13 tot en met 15;

Overwegende dat de kerkfabriek Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere) een gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 heeft ingediend via het Centraal Kerkbestuur, ontvangen dd. 21 september 2011;

Overwegende dat de Gemeenteraad zich over de goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek dient uit te spreken binnen een termijn van honderd dagen ingaande op de dag na het inkomen van het advies van het erkend representatief orgaan, of de dag na het verstrijken van een termijn van 50 dagen waarover het representatief orgaan beschikt om advies uit te brengen;

Overwegende dat het erkend representatief orgaan gunstig advies verleend heeft op 22 augustus 2011 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere);

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de exploitatietoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere) dd. 9 augustus 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, overschrijden;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in de investeringstoelagen opgenomen in de beslissing van de kerkraad Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere) dd. 9 augustus 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, de bedragen van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013, goedgekeurd bij beslissing van de Gemeenteraad dd. 26 mei 2008, niet overschrijden;

Gelet op de bijeenkomst van de stad Oudenaarde met het Centraal Kerkbestuur dd. 23 mei 2011 waarin werd herhaald dat de totale budgetten voorzien in de gewijzigde meerjarenplannen 2008-2013 van de diverse kerkfabrieken niet mogen worden overschreden;

Gelet op het schrijven aan het Centraal Kerkbestuur dd. 11 oktober 2011;

Overwegende dat niet alle kerkfabrieken een wijziging van het meerjarenplan hebben voorgelegd en zodoende niet kan gecontroleerd worden of de totale budgetten niet worden overschreden;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad verleent geen goedkeuring aan de beslissing van de kerkraad Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere) dd. 9 augustus 2011, houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013.

Artikel 2: Dit besluit dient gehecht aan het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van voornoemde kerkfabriek.

Artikel 3: Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan :

- het Centraal Kerkbestuur
- de kerkfabriek Sint-Pietersbanden Oudenaarde (Bevere)
- het representatief orgaan

- de heer Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

REGIE GRONDBELEID.

21. Goedkeuren verkoopvoorwaarden van een perceel industriegrond gelegen Industriepark De Bruwaan +32, kadastraal bekend onder 2de Afdeling, sectie B, nrs. 604 y en 604 z.

De gemeenteraad,

Overwegende dat de gemeenteraad in zitting van 28/02/2011 de aankoop van het perceel industriegrond gelegen Industriepark “ De Bruwaan “ + 32 kadastraal bekend onder 2° Afdeling Sectie B nrs. 604 y en 604 z jegens NV Balta Oudenaarde heeft goedgekeurd;

Overwegende dat de akte werd verleden voor notaris André Toye op 02/05/2011;

Overwegende dat het de bedoeling van de stad is om na verwerving van de grond deze grond aan één of meerdere bedrijven ter beschikking te stellen;

Overwegende dat de volgende voorwaarden en bepalingen in de aankoopakte worden opgenomen :

- Het is de koopster uitdrukkelijk verboden in de riolering te lozen alles wat van aard kan zijn om de riolering of het milieu te beschadigen en niet gedekt is door de lozingsvoorwaarden. Eventuele schade voortvloeiende uit de overtreding van dit verbod zal ten laste gelegd worden van de koopster.
- De koopster, bedingende zo voor zichzelf als voor haar rechthebbenden en rechtverkrijgenden, ontzegt zich het recht gedurende een termijn van twintig jaar, het verkregen goed en de intussen erop aangebrachte gebouwen geheel of gedeeltelijk te vervreemden of te verhuren, of aan een derde, onder welke titel ook, toelating te verlenen gebouwen of andere werken op het verkochte goed op te richten of aan te brengen, behoudens voorafgaande toelating van het stadsbestuur. Bij niet naleving van deze verplichting zal aan de verkoopster een schadevergoeding betaald worden gelijk aan tweemaal de waarde van de grond op de dag van de niet-gemachtigde verkoop. Bij toelating tot vervreemding zal aan het stadsbestuur een meerwaarde betaald worden gelijk aan 1/3 van het verschil van 75% van de verkoopwaarde van de grond en de geïndexeerde aankoopprijs van de grond.
- Ingeval de koopster de activiteit staakt of ingeval zij de andere voorwaarden tot gebruik niet naleeft, zal de verkoopster de grond kunnen terugkopen binnen de vijf jaar overeenkomstig artikels 1659 en 1660 van het Burgerlijk wetboek.

De koper verbindt zich:

- binnen de twee jaar na datum van de koopakte de bouwplannen in te dienen;
- de werken tot oprichting van de gebouwen aan te vatten binnen de vier jaar na de datum van het verlijden van de koopakte en de werken tot voleindiging op normale wijze voort te zetten en ze te beëindigen, zonder een termijn van vier jaar vanaf datum van de koopakte te overschrijden.
- de in bedrijfstelling van de gebouwen te laten gebeuren binnen de vier jaar na de datum van het verlijden van de koopakte.

Indien aan de voorschriften van bouwtermijn niet voldaan wordt, zal uit dien hoofde aan de verkoopster een schadevergoeding verschuldigd zijn van 0,02 Euro per m² per dag vertraging, onverminderd de toepassing van de andere clausules in deze akte voorzien. Voornoemde vergoeding is jaarlijks aanpasbaar aan de index van de kleinhandelsprijzen per 1 januari 2010.

De op te richten gebouwen zullen minstens een derde van het aangekochte goed beslaan binnen de vier jaar na de datum van de koopakte. Binnen een termijn van zes jaar zal tweederde van het aangekochte goed bebouwd zijn. Als bebouwde oppervlakte wordt aangerekend de gebouwen, de toegangswegen, de stroken belast met een erfdienstbaarheid non aedificandi, verplichte groenzones, parkeerplaatsen en uitgeruste openlucht opslagplaatsen.

- De bezette oppervlakte, zijnde de vermelde gebouwen vermeerderd met alle ruimten ingenomen voor stapelplaatsen in open lucht, parkings en opritten mag hoogstens 80% bedragen. De overige 20% van de oppervlakte zal uitsluitend aangewend worden voor groenblijvende ruimten en bufferzones.
- Zijn slechts toegelaten deze bedrijven voor ambacht en/of milieubelastende industrieën met de voorwaarde dat de activiteiten zich dienen – overeenkomstig het bestemmingsvoorschrift van het gewestplan – te beperken tot productie en/of opslag en/of overwegend groothandel, plaatsing of aanneming. Loutere of overwegende detailhandel is niet toegelaten.
- De inplanting der gebouwen is vrij, mits volgende voorwaarden:
 - op minstens 10 meter van de rooilijn gelegen zijn voor wat de uitbatingswegen betreft.
 - op minstens 5 meter van de perceelscheiding .
 - onder voorbehoud van andersluidend advies van de Brandweer.
 - er is geen beperking naar bouwhoogte toe.

- Deze bouwvrije zones zijn uitsluitend bestemd voor groenaanleg o.a. grasmat, lage heesters, laagstammige bomen en struiken, nochtans rekening houdend met de wettelijke bepalingen terzake. De aanleg van een bufferzone heft de verplichting van groenzone op aan de kant van deze bufferzone. De beplantingen dienen derwijze aangelegd dat doortocht kan verleend worden aan brandbestrijdingswagens, daar waar brandweewegen niet vereist zijn. De beplantingen worden ten laatste een jaar na het voleindigen van de ruwbouw aangelegd.

- Parkeerplaatsen inclusief de parkeerplaatsen voor eigen bedrijfswagens dienen op eigen terrein ingeplant te worden en dit binnen de 10 meter tussen voorbouwlijn en de rooilijn, te kaderen in een groenaanleg. Dit parkeerplan dient voorafgaandelijk ter goedkeuring worden voorgelegd. Parkeren op de dakconstructie is eveneens toegelaten mits er een visueel scherm wordt aangebracht bestaande uit volwaardige materialen zijnde deze gelijk aan het materiaal van het hoofdgebouw zodat voertuigen niet zichtbaar zijn vanaf het openbaar domein". Ondergronds parkeren wordt eveneens toegelaten.

- Indien het een Vlare I bedrijf (milieu) betreft : een bufferzone van 25 meter bestaande uit 5 meter voor het ruimen van de beek, 15 meter aan te planten met streekeigen houtige gewassen en 5 meter bouwvrije zone die verhard kan worden. Een globaal plantplan van deze bufferzone dient voorafgaandelijk ter goedkeuring worden voorgelegd.

- Indien het een ander bedrijf betreft: een bufferzone van 20 meter bestaande uit 5 meter voor het ruimen van de beek, 10 meter aan te planten met streekeigen houtige gewassen en 5 meter bouwvrije zone die verhard kan worden. Een globaal plantplan van deze bufferzone dient voorafgaandelijk aan de milieudienst ter goedkeuring worden voorgelegd.

Afsluitingen kunnen worden geplaatst:

Op de perceelsgrenzen:

- levende hagen al of niet met draad versterkt. Indien het bedrijf van die aard zou zijn dat speciale afsluitingen zich zouden opdringen, kunnen afwijkingen bekomen worden (mits deze afsluitingen opgetrokken en uitgevoerd worden in volwaardige en esthetische materialen en overeenkomstig de bepalingen en voorwaarden opgelegd bij aflevering van de bouwvergunning).

Overwegende dat de nodige publiciteit voor de verkoop van het perceel lopende is door:

- De grond te koop aanbieden.

- De oude kandidaten terug aan te schrijven.

- Een bord geplaatst op het terrein en langs de N60.

- Publicatie op de website van de stad.

- Werd meegedeeld aan POM/VOKA/UNIZO en dienst Economie.

Overwegende dat de verkoopsvoorwaarden bij de aankoop van het gehele perceel, bij voorrang, te verkopen zijn: de instelprijs bedraagt 83,00 EUR/m², het criterium prijs telt voor 50% van de punten, criteria zijn de aard van de activiteit, de huidige tewerkstelling, de herlocalisatie van een Oudenaards bedrijf, uitbreiding van een bedrijf met bedrijfszetel in Oudenaarde, nieuwe vestiging op het grondgebied van de Stad Oudenaarde tellen voor 50% van de punten. Kandidaten dienen een bod te doen onder gesloten omslag;

Overwegende dat de verkoopsvoorwaarden in geval geen kandidaten zijn om het perceel volledig aan te kopen zijn: de instelprijs bedraagt 89,00 EUR/m², criteria zijn de aard van de activiteit, de huidige tewerkstelling, de herlocalisatie van een Oudenaards bedrijf, uitbreiding van een bedrijf met bedrijfszetel in Oudenaarde, nieuwe vestiging op het grondgebied van de Stad Oudenaarde tellen voor 50% van de punten. Kandidaten dienen een bod te doen onder gesloten omslag.

Dat in geval het tweede scenario wordt toegepast dient rekening te worden gehouden met de kostprijs voor de aanleg van infrastructuur. Dat deze mag geraamd worden op 500 m² x 180,00€/m² (inclusief riolering) = 90 000,00€ exclusief BTW waardoor dekoopprijs wordt vastgelegd op 89,00 EUR/m².

De koper dient zelf voor de aanstelling van een notaris te zorgen voor het verlijden van de akte.

Overwegende dat de kandidaturen aan het College zullen voorgelegd worden om na te gaan het perceel in zijn geheel te verkopen of het op delen en te verkopen aan meerdere bedrijven (= eventueel aanleggen van de nodige infrastructuurwerken);

Overwegende dat het bodemattest stelt dat de grond is opgenomen in het grondeninformatieregister en dat er geen bodemsanering moet worden uitgevoerd op deze grond;

Overwegende dat de verkoop van de grond door de stad hierdoor niet in het gedrang wordt gebracht;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, artikels 42 en 43, houdende het regelen van de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De verkoopsvoorwaarden, voor het perceel in zijn geheel ,bij voorrang te verkopen zijn :

de instelprijs bedraagt 83,00 EUR/m², het criterium prijs telt voor 50% van de punten, criteria zijn de aard van de activiteit, de huidige tewerkstelling, de herlocalisatie van een Oudenaards bedrijf, uitbreiding van een bedrijf met bedrijfszetel in Oudenaarde, nieuwe vestiging op het grondgebied van de Stad Oudenaarde tellen voor 50% van de punten. Kandidaten dienen een bod te doen onder gesloten omslag.

Artikel 2: De verkoopsvoorwaarden, in geval geen kandidaten zijn om het perceel volledig aan te kopen zijn: de instelprijs bedraagt 89,00 EUR/m², het criterium prijs telt voor 50% van de punten, criteria zijn de aard van de activiteit, de huidige tewerkstelling, de herlocalisatie van een Oudenaards bedrijf, uitbreiding van een bedrijf met bedrijfszetel in Oudenaarde, nieuwe vestiging op het grondgebied van de Stad Oudenaarde tellen voor 50% van de punten. Kandidaten dienen een bod te doen onder gesloten omslag.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

BESTUUR CULTUUR.

22. Creatie opdracht beeld Adriaen Brouwer. Raming, wijze van gunnen en goedkeuring.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Beleidsnota 2011, thema 10. Vrije Tijd, doelstelling 10.10 Musemwerving, actie 10.10.4 “Stadsverfraaiing – Plaatsen kunstwerk in de Stad” ;

Gelet op de nota’s van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 mei 2011 en van 31 oktober 2011 over het uitschrijven van een creatieopdracht voor een beeld van “Adriaen Brouwer” voor de locatie Kruisstraat in Oudenaarde;

Gelet op het Advies van de Cultuurraad van 14 juli 2011, geïllustreerd als bijlage 1 ;

Gelet op de beschrijving van deze creatieopdracht voor een beeld met als thema “Adriaen Brouwer” en met een hoge publiekswaarde, geïllustreerd als bijlage 2;

Gelet op de lijst van geselecteerde kunstenaars die voor de opdracht in aanmerking komen, geïllustreerd als bijlage 3;

Gelet op de procedure voor het maken van de definitieve keuze, meer bepaald het in eerste instantie maken van een selectie van maximum 6 kandidaat-kunstenaars , die vervolgens hun project presenteren aan de Oudenaardse bevolking die kan stemmen, volgens het principe van één stem per inwoner vanaf 16 jaar, over de uiteindelijke laureaat;

Overwegende dat voorgesteld wordt deze opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze creatieopdracht wordt geraamd op 33.000 EUR exclusief BTW, deels 6% op het artistieke ontwerp en deels 21% op de uitvoering ;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien wordt op artikel 77110 / 749 – 51 van het Buitengewoon Budget van 2012, onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, §2, 1°, a;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120 ;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996 en latere wijzigingen ;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Overwegende dat voor deze creatieopdracht aan de Vlaamse Gemeenschap een subsidie kan worden aangevraagd ;

Besluit: met 18 stemmen voor en 8 onthoudingen

Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan de beschrijving van de creatieopdracht en de raming ten bedrage van 33.000 EUR exclusief BTW voor een beeld met als thema “Adriaen Brouwer” en met een hoge publiekswaarde, te plaatsen in de Kruisstraat in Oudenaarde.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en de lijst met kunstenaars die hiervoor in aanmerking komen wordt hierbij goedgekeurd.

Artikel 3: De definitieve keuze van de kunstenaar zal gemaakt worden door de Oudenaardse bevolking volgens het principe van één stem per inwoner vanaf 16 jaar .

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het Bijzondere Budget van 2012 op artikel 77110 / 749 – 51 onder voorbehoud van goedkeuring door de Gemeenteraad.

Artikel 5: Aan de subsidiërende instanties zullen de maximale subsidies en toelagen worden aangevraagd.

Stemden voor: 18: Open VLD (10) + CD&V-NVA (7) + Marleen Derveeuw (1)

Onthielden zich: 8: SAMEN (5) + Vlaams Belang (2) + Groen! (1)

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMINISTRATIE.

23. Verlengen van de huurovereenkomst tussen de stad en de politiezone Vlaamse Ardennen.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd° 28 oktober 2002 houdende goedkeuren van de overeenkomst tussen de stad en de Politiezone Vlaamse Ardennen met betrekking tot het gebruik van de kapel van de Abdij Maagdendale als schietstand voor de periode van 16 september 2002 tot 13 september 2005 ;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd° 20 oktober 2008 houdende goedkeuren van het verlengen van de overeenkomst tussen de de stad en de Politiezone Vlaamse Ardennen voor de periode van 13 september 2005 tot 12 september 2010;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie dd° 16 september 2010 houdende het verlenen van een vergunning aan de stad voor het verder exploiteren van een schietstand in de kapel van de Abdij Maagdendale tot en met 10 maart 2012;

Overwegende dat het aangewezen is dat de overeenkomst houdende het gebruik van de schietstand met de Politiezone Vlaamse Ardennen verlengd wordt tot en met 10 maart 2012; dat voor de rest deze overeenkomst ongewijzigd blijft;

Gelet op gebruiksovereenkomst tussen de stad en de Politiezone Vlaamse Ardennen dd° 04/11/2002;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15 juli 2005 ;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Tussen de stad en de Politiezone Vlaamse Ardennen wordt met betrekking tot het gebruik van de schietstand in de kapel van de Abdij Maagdendale de op 04 november 2002 afgesloten en in bijlage geviseerde overeenkomst verlengd tot en met 10 maart 2012.

Artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de Politiezone Vlaamse Ardennen.

24. Ex-pastorie Mullem. Leveren en plaatsen nieuwe gasketel. Mullemstraat +11. Besteknr. W18862011. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 november 2011 betreffende de principiële goedkeuring van de opdracht “ex-pastorie Mullem : leveren en plaatsen nieuwe gasketel” tegen een initieel geraamd bedrag van 12.000,00 EUR excl. btw of 14.520,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “ex-pastorie Mullem : leveren en plaatsen nieuwe gasketel” een bestek met nr. W18862011 werd opgemaakt door de stadsarchitect Gudrun Verschueren;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 12.000,00 EUR excl. btw of 14.520,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat bijgevolg voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht zal worden voorzien in het budget van 2012, op artikel 12410/724-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a (limiet van 67.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W18862011 en de raming voor de opdracht “ex-pastorie Mullem : leveren en plaatsen nieuwe gasketel”, opgesteld door de stadsarchitect Gudrun Verschueren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 12.000,00 EUR excl. btw of 14.520,00 EUR incl. 21% btw;

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De opdracht waarvan sprake in artikel 1 zal gefinancierd worden met krediet dat zal worden voorzien in het budget van 2012, op artikel 12410/724-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hier geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeiën boven de goedgekeurde raming.

Artikel 5: Deze beslissing heeft pas uitwerking na goedkeuring van de begroting 2012.

25. Scheldeboorden/kop. Matthijs Casteleinstraat +: parking Tussenmuren + fietsshelling (=deel 4). Bestek nr. W127059-2. Berkachtigen toewijzingsbeslissing dd. 31/10/2011.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd° 27 juni 2011 houdende goedkeuren van het bestek, de wijze van gunnen – openbare aanbesteding, en de raming ten bedrage van 391.651,63 EUR + 82.246,84 EUR (21% BTW)= 473.898,47 EUR (incl. btw);

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd° 31 oktober 2011 houdende toewijs aan de firma NV Infragro, Driesstraat 80 te 8790 Waregem ten bedrage van 431.142,49 EUR + 90.539,92 EUR (21 % btw) = 521.682,41 EUR (incl. 21 % btw);

Gelet op het verslag nopens de biedingen opgesteld door studiebureau THV Atelier JPLX – Antea Group;

Gelet op het PV van opening der biedingen dd° 30 september 2011;

Overwegende dat de toewijzingsbeslissing de raming met 10,08 % overschrijdt zodanig dat bekrachtiging in de eerstvolgende gemeenteraad noodzakelijk is ;

Gelet op het krediet dat voorzien is in de begroting van Regie Grondbeleid op artikel 611;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het KB van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, inzonderheid art. 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 maart 2007 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet dd° 15/07/2005, inzonderheid artikels 42,43, 57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “Scheldeboorden/kop : Matthijs Casteleinstraat + : parking Tussenmuren + fietsshelling (= deel 4)” wordt de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd° 31 oktober 2011 houdende toewijs aan de firma NV Infragro, Driesstraat 80 te 8790 Waregem ten bedrage van 431.142,49 EUR + 90.539,92 EUR (21 % btw) = 521.682,41 EUR (incl. 21 % btw) bekrachtigd.

Artikel 2: Het krediet is voorzien in de begroting van Regie Grondbeleid op artikel 611.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde toewijz.

26. Oossebeek. Aanpassen van de benedenloop. Grondaankopen in der minne en afstand van pacht. Vaststellen van de voorwaarden. Deel 2.

De Gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 30 mei 2011 houdende goedkeuring van het dossier “ Oossebeek – aanpassen van de benedenloop “ met een raming ten bedrage van 384.602,50 EUR excl. 21 % btw;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 30 mei 2011 houdende goedkeuren van het plan en de tabel van grondaankopen in der minne;

Overwegende dat in het kader dienstverleningsovereenkomst Rio-Management via de NV Aquafin de nodige onderhandelingen worden uitgevoerd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd° 24 oktober 2011 houdende vaststellen van de voorwaarden van de voorwaarden van grondaankopen in der minne, afstand van pacht en uitwinning – deel 1;

Gelet op het plan van grondaankopen in der minne – deel 2 – met een aan te kopen oppervlakte van in zijn totaliteit 45,90 m²;

Gelet op de tabel van grondaankopen in der minne – deel 2- ten bedrage van in zijn totaliteit 137,70 EUR;

Gelet op het plan van pachtafstand – deel 2 – met een oppervlakte van in zijn totaliteit 709,10 m²;

Gelet op de tabel van vergoedingen voor pachtafstand ten bedrage van in zijn totaliteit 2.378,86 EUR;

Overwegende dat voor de aankoop van deze gronden en vergoedingen van pachtafstand de kredieten voorzien zijn op het buitengewoon budget 2011 op artikel 42110/711-60;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005,

BESLUIT : eenparig

Artikel 1: De aankoop in der minne van gronden – deel 2 – met het oog op het realiseren van “ aanpassen van de benedenloop van de Oossebeek” met een oppervlakte van in zijn totaliteit 45,90 m² voor een bedrag van in zijn totaliteit 137,70 EUR overeenkomstig de in bijlage geviseerde tabel en plan van aankoop wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De vergoedingen voor pachtafstand met een oppervlakte van in zijn totaliteit 709,10 m² voor een bedrag van in zijn totaliteit 2.378,86 EUR overeenkomstig de in bijlage geviseerde tabel en plan wordt goedgekeurd.

Artikel 3: De uitgaven worden zullen verrekend worden op artikel 42110/711-60 van het buitengewoon budget – dienstjaar 2011.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gemachtigd voor de verdere uitvoering van deze beslissing.

27. Oossebeek. Creatie bypass langs Weldenstraat - N46. Goedkeuren principe grondaankopen.

De gemeenteraad,

Overwegende dat naar aanleiding van de regelmatig optredende wateroverlast van de Oossebeek te Welden de voorbije jaren reeds verschillende aanpassingswerken zijn gebeurd op deze waterloop ;

Overwegende dat deze werken zich voornamelijk situeren in het afwaartse deel van de N46 (Weldenstraat) en omvatten :

het vergroten en op het juiste niveau brengen van de duikers : 3 reeds uitgevoerd, nog 4 uit te voeren in 2012.

Het verbreden van het profiel van de beek, hiervoor zijn de nodige grondaankopen aan de gang ;

Het vergroten van de monding met de Schelde : recent uitgevoerd ;

Overwegende dat opwaarts de N46 zich het probleem stelt dat de Oossebeek, vlak voor zij de gewestweg dwarst, zij zich door een versmalde bedding dient te wringen en vervolgens door een te kleine duiker met als gevolg dat hierdoor een grote opstuwing ontstaat met wateroverlast tot gevolg in de Slegstraat en Houtstraat.

Overwegende dat een goede oplossing erin bestaat om het overtollige water via een bypass af te leiden langsheen de Weldenstraat (N46) richting Nederzwalm ; ter hoogte van de voetweg nr. 53 en nr 44 een nieuwe duiker te voorzien om vervolgens terug aan te sluiten met de Oossebeek ; dat het gewenste profiel van de bypass een kruinbreedte van 5 m zal hebben ;

Overwegende dat voor de aanleg van de voornoemde bypass volgende bijkomende grondaankopen noodzakelijk zijn (zie plan in bijlage):

Langs de N46 :	lengte in m	breedte in m	oppervlakte m ²
	575	0,5	287,50
	575	5,5	3.162,50
Langs de VW 44 :	440	5	2.200,00
Totaal :			5.650,00
Erfdienstbaarheidszone voor onderhoud bypass :	575	5	2.875,00
	440	5	2.200,00
	440	5	2.200,00
			7.275,00

Overwegende dat deze kosten – aankopen – erfdienstbaarheid – pachtvergoedingen - kunnen geraamd worden op ca 25.000,00 eur en dat deze uitgaven kunnen verrekend worden op artikel 87710/711-60 van de begroting 2012;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 28/12/1967 op de onbevaarbare waterlopen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het plan en tabel voor aankopen en vestigen erfdienstbaarheid voor de creatie van een bypass langs de Weldenstraat – N46 met het oog op het oplossen van de wateroverlast veroorzaakt door de Oossebeek.

Artikel 2: Bovengenoemd plan zal onderworpen worden aan een openbaar onderzoek waarvan de aangelanden schriftelijk zullen worden verwittigd.

BESTUUR FINANCIËLE ZAKEN. ONTVANGERIJ.

28. Retributie voor de toegangsprijzen stadhuis en Huis de Lalaing.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissingen dd. 26 april 2010 waarbij een retributie voor het bezoek aan het Stedelijk Museum en bezienswaardigheden aan het Stadhuis en voor toeristische rondleidingen in Oudenaarde en omgeving werd goedgekeurd;

Gelet op de opening van het bezoekerscentrum gepland voor de zomer van 2011;

Overwegende dat de dienst toerisme nieuwe toegangsprijzen en openingsuren voorstelt, teneinde de toegankelijkheid van dit nieuwe centrum en de museumzalen in en buiten het stadhuis te bevorderen;

Gelet op het voorstel aan het Schepencollege dd. 10 januari 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Met ingang van 17 maart 2012 zullen volgende tarieven van toepassing zijn voor het bezoek aan het Stadhuis en Huis de Lalaing :

I. Groepsbezoeken met gids

- Bezoek aan Stadhuis/persoon (muv tijdelijke tentoonstellingen) 2,00 EUR
- Tijdelijke tentoonstellingen/persoon 2,00 EUR
- Bezoek aan Huis de Lalaing/persoon 1,00 EUR
- Inkom Stadhuis /leerling 12+ 1,00 EUR
- Gids /2 uur 50,00 EUR
- Per bijkomend uur 25,00 EUR
- Gidsbeurt per 2 uur buiten openingsuren Stadhuis/Huis de Lalaing 75,00 EUR
- Ieder begonnen uur wordt aangerekend als een volledig uur (25,00 EUR)
- Vanaf 21 personen is een tweede gids verplicht
- Voor leerplichtige leerlingen van scholen met vestigingsplaats in Oudenaarde zijn de bezoeken gratis (inkom en gids)

- Een annulatie gebeurt min. 2 werkdagen vooraf, zoniet wordt 1 uur (25,00 EUR) aangerekend.

II. Individuele bezoeken zonder gids

Combinatieticket (Stadhuis + Huis de Lalaing)
Ticket blijft 1 jaar geldig

- Volwassenen 6,00 EUR
- 55+, Pasar-leden 5,00 EUR

III. Tarief voor kansenpashouders, jongeren 12 j. – 18 j, studenten met studentenkaart

Bezoek met gids/zonder gids 1,50 EUR

IV. Busrondritten met gids

- rondrit van 2 uur 50,00 EUR
- per bijkomend uur 25,00 EUR

V. Volgende categorieën van personen zijn gratis

- inwoners van Oudenaarde
- Kinderen onder de 12 jaar
- Leraren met lerarenkaart
- Gidsen met gidsenkaart
- Houders van een ICOM- of ICOMOS-kaart

Artikel 2: Bij kwijting zal aan

- groepen : een ontvangstbewijs wordt overhandigd als bewijs van betaling
- individuele : een ticket wordt overhandigd als bewijs van betaling.

Dit stuk zal op elk verzoek aan de toezieners moeten vertoond worden. Bezoekers dienen zich aan het huishoudelijk reglement te houden.

Artikel 3: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 56210/161-04.

Artikel 4: Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 5: Bij het van kracht worden van huidige Gemeenteraadsbeslissing zullen volgende beslissingen worden opgeheven :

- Retributie voor het bezoek aan het Stedelijk Museum en bezienswaardigheden aan het stadhuis en voor toeristische rondleidingen in Oudenaarde en omgeving dd. 31 januari 2011
- Retributie voor de activiteiten van Amuso dd. 25 juni 2007 en dd. 25 februari 2008
- Retributie voor de advertenties in de toeristische folder van Oudenaarde.

Artikel 6: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

29. Retributie voor de deelname aan de activiteiten van de jeugddienst.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 27 september 2010 en 1 maart 2010 waarin de tarieven op het deelnemen aan de speelpleinwerking en andere activiteiten van de jeugddienst werd goedgekeurd;

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 25 februari 2008 waarin de tarieven op het afleveren van 'Krullewiet' en op het deelnemen aan de activiteiten werd goedgekeurd;

Overwegende dat er geen uitsplitsing meer is naar speelpleinwerking en 'Krullewiet' en bijgevolg alles kan opgenomen worden in één retributie;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 17 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 43, § 2, 15° ;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Met ingang van 1 januari 2012 worden de tarieven voor de activiteiten van de jeugddienst als volgt :

		Kleur jeton	Tarief
Inwoner Oudenaarde	Volle dag (1 ^{ste} en 2 ^{de} kind)	Geel	6,00 euro
	Volle dag (vanaf 3 ^{de} kind)	Paars	4,00 euro
	Halve dag	Oranje	3,00 euro
Niet-inwoner Oudenaarde	Volle dag (1 ^{ste} en 2 ^{de} kind)	Rood	12,00 euro
	Volle dag (vanaf 3 ^{de} kind)	Groen	8,00 euro
	Halve dag	Blauw	6,00 euro
OK-pas	Volle dag	Roze	3,00 euro
	Halve dag	Wit	1,50 euro
Uitstappen	Tussen 2,50 euro en 50,00 euro		
Bijkomende drankverkoop op activiteiten			1,00 euro
Chipsverkoop			0,50 euro
Boete (laattijdigheidsgeld)			2,50 euro per kind, per begonnen 15'
Voor themakampen : jetontarief x aantal dagen + eventueel uitstap = forfait voor week (afhankelijk van inwoner/niet-inwoner – ok-pas – 3 ^{de} kind)			

Artikel 2: Het Schepencollege wordt gemachtigd om het exacte tarief vast te stellen voor wat betreft de uitstappen.

Artikel 3: In het tarief is inbegrepen :

- activiteiten volle dag : voor-en na-opvang, 3 drankjes, 4-uurtje, verzekering, spelmateriaal, begeleiding
- activiteiten voormiddag : vooropvang, 2 drankjes, verzekering, spelmateriaal, spelbegeleiding
- activiteiten namiddag : na-opvang, 1 drankje, 4-uurtje, verzekering, spelmateriaal, spelbegeleiding
- uitstappen : busvervoer, inkomgelden, begeleiding en verzekering.

Artikel 4: De retributie dient vooraf betaald te worden door middel van jetons (behalve voor de themakampen wordt niet gewerkt met jetons). Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 5: Er is voor- en na-opvang voor de kinderen tot 18h00. Wanneer de kinderen niet afgehaald worden tegen 18h00 zal laattijdigheidsgeld worden gevraagd.

Artikel 6: De ontvangsten van de activiteiten zullen geboekt worden op artikel 76110/161-01 en de verkoop van dranken/chips op artikel 76110/161-02.

Artikel 7: Volgende Gemeenteraadsbeslissingen zullen worden opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing :

- Retributie op het afleveren van 'Krullewiet' en op het deelnemen aan de activiteiten dd. 25 februari 2008
- Retributie op het deelnemen aan de speelpleinwerking en andere activiteiten van de jeugddienst dd. 1 maart 2010 en 27 september 2010.

Artikel 8: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

30. Retributie voor de tarieven voor het gebruik van de ijspiste.

De gemeenteraad,

Overwegende dat voor de periode van 16 december 2011 tot en met 8 januari 2012 een ijspiste zal aangelegd worden op de markt;

Gelet op de kosten voor het huren van de ijspiste, het energieverbruik, de nevenactiviteiten, de uitbating van de ijspiste door verenigingen en de personeelskosten;

Overwegende dat het billijk is een vergoeding te vragen voor het gebruik van de ijspiste;

Gelet op het voorstel aan het Schepencollege dd. 24 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;
Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Volgende tarieven zullen toegepast worden voor het gebruik van de ijspiste :

	Prijs in euro (BTW inbegrepen)
Scholen en georganiseerde groepen (> 20 pers.)	2,50 EUR (1,50 EUR + 1,00 EUR schaatsen)
Sociale kaart OCMW	2,50 EUR (1,50 EUR + 1,00 EUR schaatsen)
Individuele schaatser	4,50 EUR (3,50 EUR + 1,00 EUR schaatsen)
OK-pas houder	1,50 EUR (0,50 EUR + 1,00 EUR schaatsen)
Familiekaart 10 beurten	30,00 EUR (10 x (2,00 EUR + 1,00 EUR schaatsen))
Disco-schaatsen	6,00 EUR (5,00 EUR + 1,00 EUR schaatsen)
Personeel	Gratis (2 vrijkaarten per personeelslid)

Artikel 2: Bedrijven krijgen de mogelijkheid 28 kaarten te kopen aan 100,00 euro (+ 6 % BTW = 106,00 euro).

Artikel 3: De gemeenteraadsbeslissing dd. 29 november 2010 zal worden opgeheven bij het van kracht worden van de huidige beslissing.

Artikel 4: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 76410/161-04.

Artikel 5: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

31. Retributie voor de cursus muziekinitiatie.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 25 september 2006 waarbij de retributie op de initiatiecursus in de Muziekacademie werd goedgekeurd;

Overwegende dat de tarieven reeds dateren van 2006 en dat het billijk is deze aan te passen aan de gangbare tarieven voor DKO-leerlingen;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 10 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Vanaf bekendmaking wordt het inschrijvingsgeld voor de initiatiecursus in de Muziekacademie gelijkgesteld aan de tarieven voor DKO-leerlingen.

Artikel 2: Huidig schooljaar bedraagt dit tarief 58,00 euro per leerling.

Artikel 3: De betaling dient te gebeuren bij inschrijving. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 4: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 73401/161-01.

Artikel 5: Bij het van kracht worden van huidige Gemeenteraadsbeslissing zal de beslissing dd. 25 september 2006 worden opgeheven.

Artikel 6: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

32. Retributie voor de kerstmarkt.

De gemeenteraad,

Gelet op het feit dat in de periode van 16 december 2011 tot en met 8 januari 2012 in de stad Oudenaarde een kerstmarkt wordt georganiseerd;

Gelet op het feit dat verenigingen de kans krijgen een chalet uit te baten;

Overwegende dat alle afspraken met betrekking tot de kerstmarkt en de uitbating van een chalet opgenomen zijn in een afsprakennota;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 31 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Verenigingen krijgen de kans een chalet te huren op de kerstmarkt gedurende de volgende periodes :

- periode 1 : vrijdag 16 december 2011 tot en met dinsdag 20 december 2011
- periode 2 : woensdag 21 december 2011 tot en met dinsdag 27 december 2011
- periode 3 : woensdag 28 december 2011 tot en met dinsdag 3 januari 2012.

Artikel 2: De vereniging dient 15,00 euro per chalet per periode te betalen.

Artikel 3: Een waarborg van 250,00 euro per chalet wordt gevraagd.

Artikel 4: De betaling van de retributie en de waarborg dient te worden overgeschreven op rekening van de stad Oudenaarde. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 5: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 52010/161-48

Artikel 6: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen..

33. Retributie handelsafval op het containerpark.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 26 november 2001 waarbij een retributie geheven werd voor het handelsafval op het containerpark;

Overwegende dat de tarieven reeds dateren van 2001 en dat het dan ook billijk is deze aan te passen, rekening houdende met de huidige verwerkingsprijzen;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 10 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Vanaf bekendmaking van huidige Gemeenteraadsbeslissing, wordt een retributie geheven op het aanvoeren van :

- papier
- karton
- geëxpandeerd polystyreen (piepschuim met bolletjesstructuur), behalve verpakkingen van etenswaren
- houten kistjes en pallets
- schroot
- steenpuin
- grof vuil
- tuinafval

door handelsbedrijven, zijnde die natuurlijke of rechtspersonen die in hoofdzaak activiteiten ontplooiën gericht op kopen en verkopen, waarbij het product rechtstreeks aan de eindgebruiker wordt afgeleverd, alsook door zelfstandigen en bijberoepen die niet noodzakelijk bezig zijn met verkoop van goederen maar ook het leveren van diensten (bv. bouw- en tuinaannemers, boekhouding, ...). De bedrijven/handelaars/zelfstandigen moeten gevestigd zijn op het grondgebied van Oudenaarde. De aangevoerde materialen, moeten voorgesorteerd en in zuivere toestand worden aangeboden.

Artikel 2: De retributie wordt vastgesteld op :

- 7,50 euro/m³ voor goedkope afvalfracties (papier en karton, glas, piepschuim, schroot, ...)
- 15,00 euro/m³ voor dure afvalfracties (houtafval, steenpuin, grof vuil, tuinafval...).

De eenheidsmaat is bepaald op 1 m³. Elk deel kleiner dan 1 m³ wordt als 1 m³ beschouwd.

Artikel 3: Het bedrijfsafval mag enkel aangevoerd worden tijdens de speciale openingsuren voor handelsbedrijven. Tuinaannemers mogen ook aanvoeren tijdens de gewone openingsuren van het containerpark.

Industrieel afval wordt niet aanvaard.

Het afval mag tijdens deze openingsuren met bedrijfsgebonden voertuigen aangevoerd worden. De nettovracht mag hoogstens 2 m² per dag bedragen, aan te voeren in maximaal 2 ritten. Voor tuinafval wordt de hoeveelheid aan te voeren afval beperkt tot 4 m³/week.

Artikel 4: De betaling van de retributie wordt geregeld met stempelkaarten, te verkrijgen op de Financiële Dienst. De stempelkaarten zijn per stuk verkrijgbaar en zijn geldig voor 10 m³ aangevoerde materialen. Ze worden per m³ afgestempeld en gedateerd op het containerpark. De kaarten staan op naam en zijn niet inruilbaar.

De kaarten zijn verkrijgbaar aan :

- 75,00 euro voor 10 stempels (goedkope afvalfracties)
- 150,00 euro voor 10 stempels (dure afvalfracties).

Artikel 5: Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 6: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 87610/161-01.

Artikel 7: De Gemeenteraadsbeslissing dd. 26 november 2001 zal worden opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 8: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen..

34. Retributie op de verkoop van compostvaten.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2002 waarbij een retributie geheven werd op de verkoop van compostvaten;

Overwegende dat de tarieven reeds dateren van 2002 en dat het dan ook billijk is deze aan te passen;

Overwegende dat het billijk is de tarieven aan te passen naar de aankooprijks van de compostvaten en de beluchtingsstok;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 10 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 94 met betrekking tot de invordering van gemeentelijke niet-fiscale schuldvorderingen;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Vanaf bekendmaking van huidige Gemeenteraadsbeslissing worden de tarieven voor de verkoop van :

- compostvaten : 18,00 euro/compostvat (incl. BTW)
- beluchtingsstok : 4,00 euro/stok (incl. BTW)
- compostvat + beluchtingsstok : 22,00 euro (incl. BTW).

Artikel 2: Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 3: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 87610/161-02.

Artikel 4: Bij het van kracht worden van huidige Gemeenteraadsbeslissing wordt de beslissing dd. 16 december 2002 opgeheven.

Artikel 5: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

35. Machtiging aan het College van Burgemeester en Schepenen tot het vaststellen van retributies.

De gemeenteraad,

Gelet op art. 29 van het decreet van 23 januari 2009 tot wijziging van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, waarbij art. 43 §2 van het gemeentedecreet wordt gewijzigd;

Overwegende dat hierdoor de bevoegdheid van de Gemeenteraad inzake het vaststellen van retributies wordt versoepeld en de Gemeenteraad nog enkel zelf moet beslissen over het kader en de bijzondere voorwaarden van de retributie;

Overwegende dat de delegatie enkel activiteiten van vrijetijdsdiensten betreft, onder andere van De Woeker, andere culturele activiteiten, sportactiviteiten;

Overwegende dat het vaststellen van de retributie zelf en de wijze van inning aan het College van Burgemeester en Schepenen kan worden gedelegeerd;
Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 7 november 2011;
Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 94 met betrekking tot de invordering van niet-fiscale schuldvorderingen;
Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De Gemeenteraad machtigt het College van Burgemeester en Schepenen, met ingang van 1 januari 2012 tot en met 31 december 2013, tot het vastleggen van de retributies voor deelname aan activiteiten georganiseerd door de vrijetijdsdiensten en voor producten rechtstreeks verbonden aan deze activiteiten, mits inachtneming van volgende algemene voorwaarden :

- dat de retributie verschuldigd is door elke deelnemer aan een activiteit georganiseerd door de vrijetijdssector of aan elke afnemer van een product rechtstreeks verbonden aan deze activiteit
- dat het College van Burgemeester en Schepenen de uitzondering hierop bepaalt, met name vrijstelling van retributie voor bv. sponsors, subsidieverlenende overheden, geschenkexemplaren, promoties en bijzondere acties
- dat de tarieven worden bepaald op basis van een raming van de kostprijs per activiteit of per product
- dat het College van Burgemeester en Schepenen hierop ook kortingen berekend voor abonnementen, speciale doelgroepen (OK-pas, senioren, kinderen, jongeren, ...) in verhouding tot de basisprijs.

Artikel 2: De ontvangsten zullen worden geboekt op de respectievelijke artikelen per dienst (cultuur, toerisme, jeugd, sport, bibliotheek, ...).

Artikel 3: Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering gebeuren volgens de procedure voorgeschreven door artikel 94 van het Gemeentedecreet, of langs gerechtelijke weg.

Artikel 4: Deze beslissing zal voor kennisname overgemaakt worden aan de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

36. Gemeentelijke saneringsbijdrage.

De gemeenteraad,

Gelet op de Gemeenteraadsbeslissing dd. 20 december 2010 waarbij de retributie op de gemeentelijke saneringsbijdrage werd goedgekeurd;

Gelet op het decreet dd. 24 december 2004 tot begeleiding van de begroting waarbij aan de drinkwatermaatschappijen een saneringsplicht wordt opgelegd voor het door hen geleverde drinkwater. De drinkwatermaatschappijen kunnen aan de gemeentelijke saneringsplicht voldoen door een overeenkomst te sluiten met de stad, een gemeentebedrijf, een intercommunale of een intergemeentelijk samenwerkingsverband;

Gelet op de overeenkomst afgesloten tussen TMVW en de Stad Oudenaarde teneinde aan de saneringsplicht te voldoen;

Overwegende dat het aangewezen is om de vervuiler te laten bijdragen in de kosten voor sanering van het door hem geproduceerde afvalwater;

Overwegende dat de bovengemeentelijke saneringsbijdrage voor 2012 nog niet werd vastgesteld door de Vlaamse Milieumaatschappij;

Overwegende dat het aangewezen is om ook voor de volgende jaren het intercommunaal tarief van TMVW te volgen;

Overwegende dat, teneinde de gelijkheid tussen de verschillende gebruikers te behouden, het tarief voor eigen waterwinners te verhogen voor 2012;

Gelet op de nota aan het Schepencollege dd. 24 oktober 2011;

Gelet op het Gemeentedecreet Artikel 253 en de Omzendbrief BA 2006/01 dd. 13 januari 2006 houdende regeling voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op het Gemeentedecreet, meer bepaald Artikel 43 §2, 15°;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Voor het aanslagjaar 2012 wordt de gemeentelijke saneringsbijdrage gelijkgesteld met het intercommunaal tarief van TMVW.

De Gemeenteraad geeft machtiging aan het College van Burgemeester en Schepenen om zo spoedig mogelijk het exacte tarief vast te stellen.

Voor volgende jaren zal de gemeentelijke saneringsbijdrage hetzelfde tarief zijn als het intercommunaal tarief van TMVW.

Artikel 2: Het tarief van de gemeentelijke saneringsbijdrage, aanslagjaar 2012, voor de eigen waterwinners wordt vastgelegd op 0,72 euro/m³ (excl. BTW)

Artikel 3: De gemeentelijke saneringsbijdrage zal maximum 50.000,00 euro (excl. BTW) bedragen.

Artikel 4: De Gemeenteraadsbeslissing dd. 20 december 2010 wordt opgeheven bij het van kracht worden van huidige beslissing.

Artikel 5: Deze beslissing zal voor kennisname, overgemaakt worden aan

- de Provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen
- TMVW.

37. Financiële rapportering januari - september 2011. Kennisgeving.

De raad neemt eenparig kennis van de financiële rapportering januari tot en met september 2011.

BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMINISTRATIE.

38. Centrale aankoop. Leveren en plaatsen van een kleuren boekscanner formaat A3 ten behoeve van het Archief, Maagdendale 13. Besteknr. L18992011. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Overwegende dat voor de uitbreiding van de mogelijkheden om archiefdocumenten te digitaliseren en digitaal aan te leveren aan interne en externe klanten, het aangewezen is een kleuren boekscanner formaat A3 aan te kopen; dat tot hiertoe het archief gebruik maakte van een digitaal fototoestel en de scanners van de dienst communicatie/secretariaat en ruimtelijke ordening;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van een kleuren boekscanner formaat A3 ten behoeve van het Archief" een bijzonder bestek met nr. L18992011 werd opgesteld door Pieter-Jan Lachaert;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 14.876,03 EUR excl. btw of 18.000,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 76230/741-98 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a (limiet van 67.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. L18992011 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen van een kleuren boekscanner formaat A3 ten behoeve van het Archief", opgesteld door Pieter-Jan Lachaert. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 14.876,03 EUR excl. btw of 18.000,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2011, op artikel 76230/741-98 van de buitengewone begroting.

39. Centrale aankoop. Installatie van draadloos netwerk (wifi) in diverse stadsgebouwen. Diverse locaties. Besteknr. L19042011. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De gemeenteraad,

Overwegende dat door de toegenomen functionaliteiten van computers, smartphones en kleinere draagbare pc's (I-pad) het mobiel contact met het internet binnen de diverse gebouwen van de stad noodzakelijk is geworden;

Overwegende dat deze draadloze connecties dienen aanzien te worden als belangrijke technische ondersteuning bij allerhande vergaderingen, evenementen, opleidingen en andere activiteiten die connectie met het internet vergen;

Overwegende dat door het beschikbaarstellen van deze technologie voor de gastgebruiker de beveiliging van het professionele netwerk van de stad geoptimaliseerd wordt;

Overwegende dat met deze functionaliteit de stad een nieuwe belangrijke stap zet naar het verlagen van de digitale drempel;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Installatie van draadloos netwerk (wifi) in diverse stadsgebouwen" een bijzonder bestek met nr. L19042011 werd opgesteld door Jean Landrie;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 23.140,49 EUR excl. btw of 28.000 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2011, op artikel 10450/742-53 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1^o a (limiet van 67.000,00 EUR excl. btw niet overschreden);

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. L19042011 en de raming voor de opdracht "Installatie van draadloos netwerk (wifi) in diverse stadsgebouwen", opgesteld door Jean Landrie. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 23.140,49 EUR excl. btw of 28.000 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2011, op artikel 10450/742-53 van de buitengewone begroting.

SECRETARIE

40. Notulen van de gemeenteraadszitting van 24 oktober 2011. Goedkeuring.

Aangezien er tijdens de gemeenteraadszitting geen opmerkingen werden gemaakt worden de notulen van de gemeenteraadszitting van 24 oktober 2011 goedgekeurd.

**DOSSIER TOEGEVOEGD BIJ HOOGDRINGENDHEID AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD
OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 29 VAN HET GEMEENTEDECREET.**

Aangezien het noodzakelijk is de akte te verlijden voor eind 2011 en de eerstvolgende gemeenteraad pas op 19 december 2011 plaats heeft wordt dit dossier bij hoogdringendheid op de agenda van de gemeenteraad geagendeerd en gaan minstens twee derden van de raadsleden akkoord: Marnic De Meulemeester, Richard Eeckhaut, Peter Simoens, Guy Hove, Pieter Orbie, Christiane Maryns, Julien Verstraeten, Gilbert Van Hoecke, John Adam, Johan Blondeel, André Vansteenbrugge, Willy Portaels, Botteldoorn Kristof, Cindy Franssen, Lauweryns Danny, De Temmerman Katrien, Peter Browaeys, Marleen Derveeuw, Dirk De Bock, Sybille De Vos, Carine De Potter, Elisabeth Meuleman, Danny Torremans, Nathalie Dumont, Mathieu De Cock, Bart Verstraeten.

REGIE GRONDBELEID.

40.1 Toelating tot vestigen recht van opstal door NV Vergokan aan NV ING Equipment Lease voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van het gebouw gelegen Meersbloem- Melden 16.

De gemeenteraad,

Gelet op de akte van 10/07/1996 waarbij de stad een perceel ambachtelijke grond gelegen Meersbloem – Melden kadastraal bekend onder 12^{de} Afdeling Sectie C nr. 586 f2 heeft verkocht aan NV Vergokan, Meersbloem – Melden 16 te 9700 Oudenaarde;

Gelet op de mail dd° 21/11/2011 van notaris Leen Coppejans, Baarstraat 16 bus 1 te 9700 Oudenaarde waarbij zij de toelating vraagt voor de vestiging van het recht van opstal door NV Vergokan, Meersbloem – Melden 16 te 9700 Oudenaarde aan NV ING Equipment Lease, Kolonel Bourgstraat 155 te 1140 Evere voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van het gebouw gelegen Meersbloem – Melden 16 kadastraal bekend onder 12^{de} Afdeling Sectie C nr. 586 f2;

Conform artikel 8 van de algemene verkoopvoorwaarden van de akte van 10/07/1996 is de schriftelijke toelating van de gemeenteraad vereist;

Overwegende dat het dossier bij hoogdringendheid op de gemeenteraad van 28/11/2011 dient gebracht te worden teneinde de akte te kunnen verlijden voor eind 2011;

Gelet op ontwerpakte opstalrecht;

Gelet op de nota van het College van Burgemeester en Schepenen dd° 28/11/2011;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, artikels 42 en 43, houdende het regelen van de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Er wordt toelating gegeven tot het vestigen van het recht van opstal door NV Vergokan, Meersbloem – Melden 16 te 9700 Oudenaarde aan NV ING Equipment Lease, Kolonel Bourgstraat 155 te 1140 Evere voor het plaatsen van zonnepanelen op het dak van het gebouw gelegen Meersbloem – Melden 16 kadastraal bekend onder 12^{de} Afdeling Sectie C nr. 586 f2

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt aan notaris Leen Coppejans, Baarstraat 16 bus 1 te 9700 Oudenaarde overgemaakt.

De vergadering wordt geheven om 20u40.

Goedgekeurd in zitting van 19 december 2011.

De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

M. DE MEULEMEESTER