

**STAD OUDENAARDE****NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN  
MAANDAG 01 FEBRUARI 2010 OM 19.00 UUR**

Aanwezig: Marnic De Meulemeester, Burgemeester,  
Richard Eeckhaut, Peter Simoens, Peter Dossche, Pieter Orbie, Carine Portois,  
Schepenen,  
Christiane Maryns, Julien Verstraeten, Gilbert Van Hoecke, Marc Ottevaere,  
John Adam, Johan Blondeel, Lucien Foubert, André Vansteenbrugge, Willy  
Portaels, Botteldoorn Kristof, Cindy Franssen, Lauweryns Danny, De  
Temmerman Katrien, Peter Browaeyns, Marleen Derveeuw, Dirk De Bock,  
Sybille De Vos, Carine De Potter, Elisabeth Meuleman, Danny Torremans,  
Mathieu De Cock, Verstraeten Bart, Raadsleden, Luc Vanquickenborne,  
Secretaris,

Verontschuldigd: Guy Hove, Schepen

Afwezig: Marc Ottevaere, Raadslid voor de punten 1.2.3.4.5.6.7.

**OPENBAAR****SECRETARIE****1. Aktename van de tijdelijke verhindering van raadslid Nathalie Dumont wegens medische redenen.**

De gemeenteraad,

Gelet op de brief van mevrouw Nathalie Dumont van 21 december 2009 waarin ze meldt dat zij tijdelijk verhinderd is om deel te nemen aan de gemeenteraadszittingen wegens medische redenen en waarin ze ook verzoekt haar tijdelijk te laten vervangen en de voor de periode van 23 december 2009 tot en met 7 april 2010;

Gelet op artikel 14, 1° en 2° van het Gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Enig artikel: De raad neemt kennis van de tijdelijke verhindering van Nathalie Dumont.

**2. Onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Bart Verstraeten ter vervanging van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijke verhinderd.**

De gemeenteraad,

Gelet op de brief van mevrouw Nathalie Dumont van 21 december 2009 waarvan de gemeenteraad op heden akte nam en waaruit blijkt dat raadslid Nathalie Dumont omwille van medische redenen tijdelijk verhinderd is de gemeenteraad bij te wonen en dit voor de periode van 23 december 2009 tot en met 7 april 2010;

Gelet op artikel 16 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de onverenigbaarheid van de heer Maarten Blondeel;

Gelet op het schrijven van mevrouw Magda De Smet dd. 15 januari 2010 waarbij zij het mandaat als raadslid niet wenst op te nemen;

Gelet op het schrijven van de heer Bart Verstraeten dd. 16 januari 2010 waarbij hij zijn mandaat als raadslid wenst op te nemen;

Overwegende dat de gemeenteraad in toepassing van artikel 7 § 3 van het gemeentedecreet de geloofsbrieven van de verkozen raadsleden moet goedkeuren;

Overwegende dat de heer Bart Verstraeten, geboren te Oudenaarde op 4 mei 1971 en wonende Tweestegelstraat 3 te 9700 Oudenaarde, zijn mandaat wenst uit te oefenen als raadslid op de lijst nr. 8 SAMEN, ter vervanging van raadslid Nathalie Dumont, tijdelijk verhinderd wegens medische redenen;

Gelet op de ingediende schriftelijke bewijsstukken waaruit blijkt dat de heer Bart Verstraeten sedert de verkiezingen niet opgehouden heeft te voldoen, zonder enige onderbreking en op de dag van de tijdelijke aanstelling nog steeds aan de gestelde vereisten tot verkiesbaarheid voldoet en zich in geen geval van onverenigbaarheid of sluiting bevindt;

BESLUIT: eenparig

Enig artikel: De geloofsbrieven van de heer Bart Verstraeten, als opvolger verkozen op de lijst nr. 8 (SAMEN), worden goedgekeurd. Een kopie van dit besluit wordt overgemaakt aan de provinciegouverneur.

### 3. Eedaflegging en tijdelijke aanstelling van de heer Bart Verstraeten tot gemeenteraadslid ter vervanging van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijke verhinderd.

De gemeenteraad,

Overwegende dat enkel de verkozen raadsleden en opvolgers van wie de geloofsbrieven werden goedgekeurd de decretale eed kunnen afleggen;

Gelet op de beslissing van heden waarbij de gemeenteraad akte nam van de tijdelijke verhindering van raadslid Nathalie Dumont omwille van medische redenen;

Gelet op artikel 16 van het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissing van heden met betrekking tot de goedkeuring van de geloofsbrieven van de heer Bart Verstraeten, tijdelijke vervanger;

BESLUIT: eenparig

Enig artikel: De heer Bart Verstraeten wordt onmiddellijk ter zitting geroepen en legt in deze openbare vergadering en in handen van de voorzitter de eed af in deze bewoordingen “Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen”.

Derhalve wordt hij als tijdelijk gemeenteraadslid geïnstalleerd om het mandaat van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijk verhinderd wegens medische redenen, waar te nemen.

Hij zal op de voorrangstabel de laatste plaats innemen.

Een kopie van dit besluit wordt binnen de twintig dagen na eedaflegging overgemaakt aan de Vlaamse Regering en aan de provinciegouverneur.

### 4. Vaststelling van de tabel met aanduiding van de rangorde van de gemeenteraadsliden overeenkomstig artikel 50 § 2 van het Gemeentedecreet. Aanpassing.

De gemeenteraad,

Overwegende dat in zitting van heden in de tijdelijke vervanging van mevrouw Nathalie Dumont werd voorzien door de tijdelijke aanstelling en de beëdiging van de heer Bart Verstraeten;

Gelet op artikel 42 en 50 §2 van het gemeentedecreet;

Besluit: eenparig

De tabel met aanduiding van de rangorde van de gemeenteraadsliden wordt vastgesteld als volgt:

Naam en voornaam	Lijst	Anciënniteits- datum	Naam- stemmen	Overdracht lijststemmen	Totaal
Gemeenteraadsverkiezingen 11.10.70					
Maryns Christiane	CD&V-NVA		01.01.1971	1.181-	1.181
Gemeenteraadsverkiezingen 09.10.88					
Verstraeten Julien	SAMEN	01.01.1989.	1.112	-	1.112
Simoens Peter	VLD	id.	986	-	986
Gemeenteraadsverkiezing 09.10.88					
Hove Guy	VLD	20.03.1989	891	-	891
Van Hoecke Gilbert	CD&V-NVA		24.05.1993	794 -	794
Gemeenteraadsverkiezing 09.10.94					
De Meulemeester Marnic	VLD	01.01.1995	1.789	-	1.789
Eeckhaut Richard	CD&V-NVA		id.	1.046-	1.046
Ottevaere Marc	SAMEN	id.	510	-	510
Gemeenteraadsverkiezingen 08.10.2000					
Dossche Peter	VLD	01.01.2001	1.180	-	1.180
Adam John	VLD	id.	970	-	970
Blondeel Johan	SAMEN	id.	695	-	695
Foubert Lucien	SAMEN	id.	672	-	672
Vansteenbrugge André	SAMEN	id.	650	-	650

Portaels Willy	Vl. Belang	id.	327	243	570
Orbie Pieter	CD&V-NVA	03.02.2003	745	-	745
Gemeenteraadsverkiezingen 08.10.2006					
Portois Carine	VLD	02.01.2007	1.233	-	1.233
Botteldoorn Kristof	VLD	id.	1.202	-	1.202
Franssen Cindy	CD&V-NVA	id.	1.167	-	1.167
Lauweryns Danny	VLD	id.	1.020	-	1.020
De Temmerman Katrien	VLD	id.	990	-	990
Brouwaes Peter	VLD	id.	857	-	857
Derveeuw Marleen	CD&V-NVA	id.	809	-	809
De Bock Dirk	VLD	id.	715	-	715
De Vos Sybille	VLD	id.	697	-	697
De Potter Carine	CD&V-NVA	id.	663	-	663
Meuleman Elisabeth	Groen !	id	591	-	591
Torremans Danny	Vl. Belang	id.	355	-	355
Gemeenteraadsverkiezingen 08.10.2006					
De Cock Mathieu	CD&V-NVA	29.01.2007	624	-	624
Gemeenteraadsverkiezingen 08.10.2006					
Verstraeten Bart	SAMEN	01.02.2010	565	-	565

## **5. Raadscommissies. Aanpassing samenstelling wegens tijdelijke verhindering van mevrouw Nathalie Dumont wegens medische redenen.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van heden waarbij de heer Bart Verstraeten werd aangesteld als tijdelijk raadslid wegens tijdelijke verhindering van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijk verhinderd om medische redenen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 29 januari 2007;

Overwegende dat de vacante plaats in volgende commissies kan ingenomen worden door de heer Bart Verstraeten:

- Commissie van de vierde schepen (Peter Dossche)
- Commissie van de vijfde schepen (Pieter Orbie)
- Commissie van de zesde schepen (Carine Portois)

Gelet op artikel 39 en 43 van het Gemeentedecreet;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: In de commissie van de vierde schepen (Peter Dossche) wordt de heer Bart Verstraeten tijdelijk aangesteld ter vervanging van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijke verhinderd wegens medische redenen.

Artikel 2: In de commissie van de vijfde schepen (Pieter Orbie) wordt de heer Bart Verstraeten tijdelijk aangesteld ter vervanging van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijke verhinderd wegens medische redenen.

Artikel 3: In de commissie van de zesde schepen (Carine Portois) wordt de heer Bart Verstraeten tijdelijk aangesteld ter vervanging van mevrouw Nathalie Dumont, tijdelijke verhinderd wegens medische redenen.

Artikel 4: Een kopie van deze beslissing wordt overgemaakt aan het bestuur financiële zaken, bestuur personeel en de betreffende administratieve diensten.

## **6. Aktename van afstand van mandaat als OCMW-raadslid door de heer Bart Verstraeten.**

De gemeenteraad,

Gelet op de brief van de heer Bart Verstraeten van 23 december 2009 waarin hij mededeelt dat hij vanaf 1 januari 2010 afstand doet van zijn mandaat als OCMW-raadslid.

**BESLUIT:** eenparig

Enig artikel: De raad neemt akte van het ontslag van het OCMW-raadslid, de heer Bart Verstraeten.

## **7. Verkiezing van een OCMW-raadslid ter vervanging van het uittredend raadslid Bart Verstraeten.**

De gemeenteraad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het feit dat de opvolgers van de heer Bart Verstraeten reeds de functie als OCMW-raadslid uitoefenen;

Gelet dat in toepassing van artikel 17 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende openbare centra voor maatschappelijk welzijn alle gemeenteraadsleden van SAMEN, die de voordrachtakte van de heer Bart Verstraeten hebben ondertekend, gezamenlijk de heer Wouter Decoodt als kandidaat-werkend lid voordragen;

Gelet op de ingediende stukken waaruit blijkt dat de heer Wouter Decoodt voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet in één van de gevallen van onverenigbaarheid bevindt, bepaald door de organieke wet van 8 juli 1976;

Gelet op artikel 43 van het Gemeentedecreet;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: De heer Wouter Decoodt wordt gekozen verklaard tot OCMW-raadslid.

Artikel 2: Het College van Burgemeester en Schepenen staat in voor de uitvoering van deze beslissing en deze ter kennis te brengen aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en aan de Bestendige Deputatie in dubbel exemplaar.

## **BRANDWEER.**

### **8. Retributiereglement voor opdrachten van de brandweerdienst die kunnen verhaald worden.**

RAADSLID Marc Ottevaere vervoegt de zitting.

De Gemeenteraad,

Overwegende dat regelmatig een beroep wordt gedaan op de brandweerdiensten voor prestaties zoals omschreven in de ministeriële omzendbrief van 26 oktober 1972 betreffende de financiële aspecten van sommige tussenkomsten van de brandweerdiensten en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming ;

Gelet op de programmawet van 27 december 2004

Gelet op het koninklijk besluit van 25 april 2007 tot vaststelling van de opdrachten van de hulpdiensten die kunnen verhaald worden en diegene die gratis zijn ;

Gelet op de artikelen 42 § 3, eerste lid en 43 § 2, 15 ° van het Gemeentedecreet ;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente ;

Overwegende dat het voor een goed beheer van de gemeentelijke middelen noodzakelijk is om voor prestaties zoals hoger bedoeld een billijke vergoeding aan te rekenen ;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Na beraadslaging en gelet op de uitslag van de stemming ;

Besluit : eenparig

Artikel 1 : Er wordt met ingang van 1 maart 2010 een gemeentelijke retributie gevestigd voor prestaties geleverd door de brandweerdienst die niet behoren tot de opdrachten die hem opgedragen worden door wetten en reglementen en/ of voor prestaties die op grond van artikel 2 en 3 van het koninklijk besluit van 25 april 2007 niet gratis moeten uitgevoerd worden door de hulpdiensten.

Artikel 2 : Volgende werkzaamheden worden beschouwd als ‘werken in regie’:

Opruiming van oppervlakten.

Bestrijding van vervuiling en het vrijkomen van gevaarlijke stoffen.

Leegpompen van ruimtes (gratis in periodes van algemene wateroverlast t.g.v. noodweer zoals aangekondigd in de berichtgeving van het KMI of indien te wijten aan andere externe oorzaken, tenzij in geval van kennelijk slecht onderhoud) .

Uitschakeling van alarminstallatie.

Brandwacht en brandweerbewaking.

Technische hulpverleningswerken die geen noodoproep betreffen om mensen te beschermen of te redden.

Logistieke ondersteuning.

Bestrijding van schadegevallen.

Levering van niet-drinkbaar water met inzet van een tankwagen (tenminste 8000l), exclusief de kostprijs van het water.

De retributie wordt als volgt vastgesteld :

<b>a/ personeel en materieel</b>	<b>normaal tarief</b>	<b>weekendtarief (1)</b>
Werken in regie : Basistarief : - inzet van 2 personeelsleden met een voertuig-de eerste 2 uren - voor elk begonnen bijkomend uur supplementen bovenop het basistarief : - voor elk bijkomend personeelslid – per begonnen uur - inzet elevator/autoladderwagen – per begonnen uur : - (2)	180 EUR 75 EUR  30 EUR 180 EUR (2)	280 EUR 135 EUR  60 EUR 180 EUR

Inzet van een tankwagen voor leveren van water : - voor het gebruik van de tankwagen van 8 000 liter voor de eerste levering - per aansluitende bijkomende levering	180 EUR 85 EUR	280 EUR 135 EUR
Opruimen openbare weg	werken in regie	werken in regie
Leegpompen van een kelder, niet bij wateroverlast	werken in regie	werken in regie
Alarminstallaties - uitschakelen van een inbraakalarminstallatie - loos branddetectie-alarm : => eerste alarm => elk alarm dat volgt binnen een periode van 12 maanden te rekenen vanaf het vorige	werken in regie  gratis  250 EUR	werken in regie  gratis  400 EUR
Brandwacht	werken in regie	werken in regie
Onschadelijk maken of vernietigen van wespen en soortgelijken die geen gevaar meebrengen voor personen, aldus wordt er geen retributie gevraagd voor o.a. wespen of bijen in woonkamer, badkamer, keuken.	25 EUR	50 EUR

<b>b/ materieel en materiaal</b>		
Salvage : - steunvijzels : => de eerste dertig dagen en mits terugbrengen uiterlijk acht dagen nadien => na die periode worden zij als verloren beschouwd en dient er een vergoeding betaald per stuk - slangen : => de eerste dertig dagen en mits terugbrengen uiterlijk acht dagen nadien => na die periode worden zij als verloren beschouwd en dient er een vergoeding betaald per stuk - balken : worden als verloren beschouwd - per begonnen meter - dekzeilen : worden als verloren beschouwd, per begonnen m <sup>2</sup> - platen (1,25 m X 2,50 m) : worden als verloren beschouwd, per stuk - (2)		gratis 65 EUR  gratis volgens kostprijs  volgens kostprijs volgens kostprijs volgens kostprijs (2)
Perslucht (geen zuurstof) - reinigen van persluchtmaskers, per persluchtmasker - testen van toestel en ontspanners, per test		25 EUR 25 EUR
Gebruik/leveren van producten, andere dan brandstof (water, schuimvloeistof, absorberende middelen, CO <sup>2</sup> , poeder, ...)		volgens kostprijs

**tijdstippen te bepalen conform het grondreglement  
desgevallend aan te vullen met andere materieel/materiaal**

<b>c/ brandpreventie</b>	
Basistarief openingskosten nieuw dossier met inbegrip van het eerste advies :	
1. Tijdelijke inrichtingen waarvan de duur op minder dan 3 maand is vastgesteld :	
2. Gebouwen toegankelijk voor het publiek (PTI niet van toepassing) :	75 EUR
3. Logiesverstrekkende bedrijven met maximum 5 kamers :	75 EUR
4. Gebouwen toegankelijk voor het publiek (PTI van toepassing) :	75 EUR
5. Appartementsgebouwen met maximum 3 bouwlagen :	100 EUR
6. Schoolgebouwen :	100 EUR
7. Logiesverstrekkende bedrijven met meer dan 5 kamers :	100 EUR
8. Appartementsgebouwen met meer dan 3 bouwlagen :	100 EUR
9. Kantoor- en industriegebouwen, warenhuizen groter dan 500 m <sup>2</sup> :	125 EUR
10. Verzorgingstehuizen, ziekenhuizen, rustoorden, serviceflats, ... :	125 EUR
11. Andere opdrachten dan hierboven vermeld :	125 EUR
Bouwaanvragen en/of bouwplannen vallen, naargelang de aard van de inrichting, onder de bovenvermelde voorwaarden.	75 EUR
Indien een inrichting meerdere gebouwen omvat zal het eerste gebouw aan het basis tarief aangerekend worden, per bijkomend gebouw aan een forfaitair bedrag van 50 €.	
Voor elk verslag, volgend op een plaatsbezoek, zal een forfaitair bedrag van 50 € aangerekend worden.	
Een toeslag van 50 € zal bovendien aangerekend worden per plaatsbezoek.	
Een plaatsbezoek en verslag waaruit blijkt dat voldaan is aan alle opmerkingen, gesteld in vorige verslagen, worden NIET aangerekend.	

Artikel 3: De retributie is verschuldigd door de fysieke persoon of de rechtspersoon in wiens belang de interventie uitgevoerd wordt.. Er wordt aanbevolen om de begunstigde van de interventie desgevallend een document te laten ondertekenen waarbij hij instemt dat de interventie in zijn belang gebeurt.

In geval van twee of meer begunstigten van de prestatie zijn deze solidair en ondeelbaar tot betaling gehouden.

Artikel 4: De retributie moet betaald worden hetzij contant, hetzij via overschrijving binnen de dertig dagen na de verzending van de factuur.

Artikel 5: Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om in welbepaalde gevallen vrijstellingen te verlenen. Deze afwijkingen moeten echter door de Gemeenteraad bekrachtigd worden.

Artikel 6: Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie in voorkomend geval ingevorderd worden via dwangbevel zoals bepaald in artikel 94 van het Gemeentedecreet of via burgerrechtelijke weg.

Artikel 7: De ontvangsten zullen geboekt worden op artikel 35110/161-01.

Artikel 8: Bij het van kracht worden van deze beslissing wordt de gemeenteraadsbeslissing van 3 februari 2003 betreffende de gemeentelijke retributie voor prestaties door de brandweerdienst, geleverd buiten de interventies die hem zijn opgelegd door of krachtens wetten en reglementen, opgeheven.

## **BESTUUR INFRASTRUCTUUR RO.**

### **9. Goedkeuring intentieovereenkomst reconversie en duurzame ontwikkeling van de stationsomgeving Oudenaarde.**

De gemeenteraad,

Gelet op in hoofding vermelde intentieovereenkomst die in de bijlage is gevoegd;

Gelet op het voorstel van afbakening van het project en beïnvloedingsgebied van de haalbaarheidsstudie; Overwegende dat voornoemde afbakening gelegen is binnen de door het GRSO bestemd gebied als stedelijk kerngebied; dat deze intentieovereenkomst bijdraagt tot een verdere versterking van de stedelijke kern, zijnde niet alleen de stationsomgeving op zichzelf maar eveneens de relatie met de historische kern ( de markt, stadhuis, Pamele,...);

Overwegende dat de ambitie van de stad binnen deze intentieovereenkomst als volgt kan worden omschreven:

- het stationsgebouwen (toegangscomplex) moet altijd gericht zijn naar het commerciële en het historisch centrum van de Markt (primordiaal);
- prioritaire aandacht aan herbestemming van het oude stationsgebouw en zijn onmiddellijke omgeving;

- noordelijke zijde dient onttrokken te worden aan het commerciële gebeuren van het centrum. Uitbreiden van het winkelgeburen richting noorden wordt niet in overweging genomen;
- optimaliseren van de treinverbindingen met omliggende gemeenten;

Overwegende dat het noodzakelijk is prioriteit te bieden aan de veiligheid, de toegankelijkheid, de herkenbaarheid van het station;

Overwegende dat het noodzakelijk is de verkeersproblematiek in het algemeen (parkeeraanbod, behoeften voor fietsers,...) rondom het station dringend aan te pakken;

Overwegende dat deze overeenkomst zal bijdragen tot een meer gebruiksvriendelijk en leesbaar station voor zijn klanten;

Overwegende dat de intentieovereenkomst wordt afgesloten tussen de stad Oudenaarde, de NMBS Holding, de nv Infrabel en de Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn;

Overwegende dat de kosten voor de opmaak van een haalbaarheidsstudie geraamd wordt op 60 000,00 EUR, exclusief BTW en dat het gemeentelijk aandeel hierbij geraamd wordt op 15 000,00 EUR, exclusief BTW; dat deze kunnen verrekend wordt op artikel 93010/122-02 van het budget 2010;

Gelet op het ministerieel besluit houdende de goedkeuring van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “ Afbakening kleinstedelijk gebied “ te Oudenaarde van 20/03/2009;

Gelet op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan ( GRSO ) goedgekeurd door de BD dd° 23/06/2005;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De intentieovereenkomst voor de reconversie en duurzame ontwikkeling van de stationsomgeving Oudenaarde tussen de stad Oudenaarde, de NMBS Holding, de NV Infrabel en de Vlaamse Vervoersmaatschappij De Lijn wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Het gemeentelijk aandeel in de kosten voor de opmaak van een haalbaarheidsstudie, geraamd op 15 000,00 EUR exclusief BTW worden verrekend op artikel 93010/122-02 van het budget 2010.

## **10. Gemeentelijk aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende: verbod 5,5 ton zone N. De Tièrestraat, Magnoliadreef, Akkerstraat, Fietelstraat, Pontstraat, P. Ruyffelaertstraat, Serpentstraat, Kraneveld, Molenstraat; en afschaffen parkeerplaats mindervalide J. Lacroixstraat.**

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 ;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij KB van 16 maart 1968 ;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens ;

Gelet op het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg ;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende e aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens ;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 ;

Gelet op het feit dat heel wat zware vrachtwagens door het centrum van de deelgemeente Eine rijden die daar niet moeten zijn en hierdoor de veiligheid van de andere weggebruikers in gevaar brengen ;

Gelet op het gemeentedecreet ;

Overwegende dat de genomen maatregel uitsluitend betrekking hebben op gemeentewegen ;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: In de zone N. De Tièrestraat, Magnoliadreef, Akkerstraat, Fietelstraat, Pontstraat, P. Ruyffelaertstraat, Serpentstraat, Kraneveld, Molenstraat (tussen N. 60 en Graaf van Landaststraat) wordt het verkeer van meer dan 5,5 ton, met uitzondering van het plaatselijk verkeer, verboden.

Dit wordt aangeduid door zoneborden (begin en einde) met C21 met vermelding 5,5 ton en uitgezonderd plaatselijk verkeer. Langs de N60 voor de kruispunten met P. Ruyffelaertstraat, Serpentstraat, Kraneveld en Molenstraat worden verkeerstekens C31b met onderbord 5,5 ton geplaatst.

Artikel 2: Art. 2 van het gemeentelijk aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende parkeerplaats mindervalide J. Lacroixstraat wordt afgeschaft.

Artikel 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

## **REGIE GRONDBELEID.**

### **11. Uitoefenen recht van wederinkoop jegens NV CMC.**

De gemeenteraad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd° 26/02/2007 en de akte van 27/08/2007 waarbij een perceel ambachtelijke grond gelegen Ambachtsstraat kadastraal bekend onder 2° Afdeling Sectie A nr. 526 d met een oppervlakte van 4002,53 m<sup>2</sup> werd verkocht aan de NV CMC, Industriepark “ De Bruwaan “ nr. 37 b te 9700 Oudenaarde;

Gelet op de nota van het College van Burgemeester en Schepenen dd° 23/11/2009;

Overwegende dat tot op heden nog geen aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning door de NV CMC werd ingediend zodat de werken tot oprichting van gebouwen die op voornoemd perceel dienen te worden aangebracht onmogelijk kunnen beëindigd en in gebruik genomen worden binnen de drie jaar vanaf de datum van het verlijden van de akte, zijnde 27/08/2010;

Gelet op het schrijven van 23/11/2009 van de NV CMC, Industriepark “ De Bruwaan “ nr. 37 b te 9700 Oudenaarde waarbij zij stellen dat omwille van de economische crisis zij genoodzaakt zijn om het bouwproject stop te zetten; Dat zij dan ook afzien van hun intenties om op de grond te bouwen;

Overwegende dat op het perceel een gsmmast staat van de gsmoperator Base waarbij tussen Base en NV CMC een huurovereenkomst werd gemaakt;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, artikels 42 en 43, houdende het regelen van de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: Het perceel ambachtelijke grond gelegen Ambachtsstraat kadastraal bekend onder 2° Afdeling Sectie A nr. 526 d met een oppervlakte van 4002,53 m<sup>2</sup> wordt conform de akte van 27/08/2007 weder ingekocht door de Stad Oudenaarde voor de prijs van 193 207,30 EUR.

Artikel 2: De huurovereenkomst met de gsmoperator Base wordt door de stad overgenomen.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit dossier.

### **12. Toelating tot recht van opstal door de NV Patrimed - NV Vento aan de NV Fieva voor het plaatsen van een fotovoltaïsch systeem op het dak van het gebouw gelegen Bedrijvenpark 'Coupure' nr. 5.**

De gemeenteraad,

Gelet op de akte van 21/02/2006 van verkoop waarbij de stad het perceel grond kadastraal bekend onder 8° Afdeling Sectie B nr. 469 b met een oppervlakte van 48 830 m<sup>2</sup> verkocht heeft aan de NV Patrimed;

Gelet op de voorschriften en bepalingen van het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan “ Coupure “ dd° 20/03/2009;

Gelet op het schrijven dd° 17/12/2009 van de geassocieerde notarissen Thérèse Dufaux – Elisabeth Desimpel, Zuiderlaan nr. 71 te 8790 Waregem waarbij zij de toelating vragen voor het vestigen van het recht van opstal door de NV Patrimed – NV Vento, Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde aan de NV Fieva, Henri Lebbestraat nr. 188 te 8790 Waregem voor het plaatsen van een fotovoltaïsch systeem op het dak van het gebouw gelegen Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde;

Overwegende dat conform artikel 18 van de algemene verkoopvoorwaarden van de akte van 21/02/2006 de schriftelijke toelating van de gemeenteraad hiervoor vereist is;

Gelet op de nota van het College van Burgemeester en Schepenen dd° 11/01/2010 waarbij het College van Burgemeester en Schepenen akkoord ging met de toelating tot vestigen van het recht van opstal door de NV Patrimed – NV Vento, Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde aan de NV Fieva, Henri Lebbestraat nr. 188 te 8790 Waregem voor het plaatsen van een fotovoltaïsch systeem op het dak van het gebouw gelegen Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, artikels 42 en 43, houdende het regelen van de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: Er wordt toelating gegeven voor het vestigen van het recht van opstal door de NV Patrimed – NV Vento, Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde aan de NV Fieva, Henri Lebbestraat nr. 188 te 8790 Waregem voor het plaatsen van een fotovoltaïsch systeem op het dak van het gebouw gelegen Bedrijvenpark “ Coupure “ nr. 5 te 9700 Oudenaarde.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt toegezonden aan de geassocieerde notarissen Thérèse Dufaux – Elisabeth Desimpel, Zuiderlaan nr. 71 te 8790 Waregem.

## BESTUUR CULTUUR.

### 13. Reglement feestcheques.

De Gemeenteraad,

Gelet op het Vlaams decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid, en in het bijzonder op de regelgeving met betrekking tot de 1 euro-subsidie;

Gelet op het Cultuurbeleidsplan 2008-2013;

Gelet op de nota van het Schepencollege van 7 september 2009 waarin het College principieel akkoord gaat met de uitwerking van een systeem voor het toekennen van feestcheques ter ondersteuning van gemeenschapsvormende initiatieven en activiteiten die de sociale contacten bevorderen;

Gelet op de nota van het Schepencollege van 7 december 2009 waarin het College zijn goedkeuring geeft voor het in voege treden van het systeem van de feestcheques na goedkeuring door de Gemeenteraad;

Gelet op de nota van het Schepencollege van 11 januari 2010 waarin het College, rekening houdend met het advies van de cultuurraad (zie bijlage), akkoord gaat met het voorgestelde reglement;

Overwegende dat de uitgaven voor het uitbetalen van de toegestane feestcheques worden voorzien in het budget 2010 onder artikel 76210/332-02 en normaalgezien kunnen worden gerecupereerd via de 1 euro-subsidie;

Besluit: eenparig

Art. 1: onder de hierna vermelde voorwaarden wordt een gemeentelijke toelage verleend voor activiteiten die de sociale contacten binnen een buurt, een straat, een duidelijk afgebakend gedeelte ervan of een plein, bevorderen.

Art. 2: binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten, wordt het toelagebedrag vastgesteld op 125 euro. Het bedrag van de toelage kan nooit hoger liggen dan de effectieve kosten en dient aangewend te worden om de activiteit een culturele meerwaarde te geven (bijvoorbeeld muziekgroep, sabam, spreker, animatie, tentoonstelling,...).

Art. 3: privé-, familie- en schoolfeesten, officiële dorpskermissen, commerciële activiteiten en feesten met een politiek, religieus of filosofisch karakter komen niet in aanmerking. Het initiatief moet zich richten tot alle inwoners van de straat, buurt of plein.

Art. 4: elke aanvraag gebeurt via het speciaal daartoe bestemde aanvraagformulier en wordt gericht aan de dienst cultuur. Het College van Burgemeester en Schepenen beslist over het al dan niet toekennen van de toelage. Dit wordt uiterlijk 3 weken na het indienen van de aanvraag meegedeeld aan de initiatiefnemers.

Art. 5: voor de uitbetaling van de toelage dienen de organisatoren na afloop van de activiteit de nodige stavingsdocumenten aan de dienst cultuur over te maken (hierbij zeker een definitieve afrekening (inkomsten – uitgaven) met inbegrip van eventuele subsidies van andere overheden (provincie, Vlaamse Gemeenschap,...), aangevuld met bijvoorbeeld een uitnodiging, affiche of foto's).

Art. 6: op alle aankondigingen, flyers, affiches,... moet de vermelding "Met de steun van de stad Oudenaarde" duidelijk voorkomen.

Art. 7: elke buurt, straat of plein kan slechts één keer per jaar een toelage bekomen. Deze vorm van toelage is niet cumuleerbaar met enige andere stedelijke subsidie voor hetzelfde evenement.

Art. 8: dit subsidiereglement wordt na één jaar werking geëvalueerd.

## BESTUUR INFRASTRUCTUUR ADMINISTRATIE.

### 14. Sint-Amanduskerk te Leupegem. Restauratiewerken. Gunstig adviseren van de beslissing van 8 december 2009 van de kerkfabriek houdende goedkeuren van de eindafrekening.

De Gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 05/07/2004 houdende gunstig advies van de beslissingen van de kerkfabriek Sint-Amandus Leupegem dd° 10/10/2002 en 06/03/2003 houdende respectievelijk principieel goedkeuren van het dossier en aanstelling van het architectenbureau bvba Mas ; dat ongunstig advies is uitgebracht nopens het door de stad te betalen stadsaandeel;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 19/12/2005 houdende gunstig advies van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Amandus Leupegem dd° 07/07/2005 houdende goedkeuren van het ontwerp met een raming ten bedrage van 182.481,71 EUR excl. 21 % BTW);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 29/01/2007 houdende gunstig advies van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Amandus Leupegem dd° 20/12/2006 houdende goedkeuren van het aangepast ontwerp met een raming ten bedrage van 267.273,28 EUR + 56.127,39 EUR ( 21 % BTW) = 323.400,67 EUR;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 22/09/2008 houdende gunstig advies van de beslissing van de kerkfabriek Sint-Amandus Leupegem dd° 22/06/2008 houdende toewijs aan NV Denys , Industrieweg

124 te 9032 Wondelgem ten bedrage van 321.781,35 EUR + 67.574,08 EUR (21 % . BTW) = 389.355,43 EUR en voorlopig bepalen van het stadsaandeel op 225.490,08 EUR;

Gelet op het bevel van aanvang met ingang van 03/11/2008;

Gelet op de beslissing van de kerkfabriek Sint-Amandus Leupegem dd° 01/05/2009 houdende goedkeuren van geraamde meerwerken volgens inschrijving en aan overeengekomen prijzen ten bedrage van in zijn totaliteit 41.981,15 EUR excl. Btw;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd° 04/05/2009 houdende gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek dd° 01/05/2009;

Overwegende dat de Sint-Amanduskerk te Leupegem niet geklasseerd is;

Overwegende dat voor dit dossier een 30 % ( Vlaams Gewest ) en 10 % ( provincie Oost-Vlaanderen ) betoelaging is aangevraagd dit in het kader van de betoelaging van de restauratie van niet-geklasseerde waardevolle gebouwen;

Gelet op het besluit dd° 12/09/2008 van de Vlaamse Overheid waarbij een subsidie ten bedrage van 124.980,00 EUR wordt vastgesteld;

Overwegende dat door de provincie Oost-Vlaanderen een subsidie van 38.885,35 EUR is toegekend;

Gelet op het schrijven dd° 07/07/2009 van de Vlaamse overheid dat de meerwerken in aanmerking komen voor een 30 % subsidie;

Gelet op het schrijven dd° 22/06/2009 van de provincie Oost-Vlaanderen waarbij meegedeeld wordt dat de meerwerken niet in aanmerking komen voor een provinciale subsidie;

Overwegende dat de kerkfabriek niet over de middelen beschikt om de werken te financieren zodanig dat de stad het resterend aandeel dient te betalen;

Gelet op de eindafrekening ingediend door architectenburo Mas waaruit blijkt dat de uitgevoerde werken een uiteindelijke waarde hebben van 329.392,98 EUR + 69.172,55 EUR ( 21 % btw ) = 398.565,53 EUR;

Overwegende dat het stadsaandeel als bij eindafrekening als volgt kan bepaald worden :

Eindafrekening aannemer Denys	398.565,53 EUR
Ereloon architectenburo Mas	47.827,86 EUR
Subsidie Vlaamse Overheid	127.939,53 EUR
Subsidie Provincie	38.885,35 EUR
Aandeel stad	279.568,51 EUR

Overwegende dat de eindafrekening der werken 2,36 % hoger is dan de toewijs;

Overwegende dat de kerkfabriek niet over de middelen beschikt om de werken te financieren zodanig dat de stad het resterend aandeel dient te betalen;

Overwegende dat een bedrag van 302.802,00 EUR is vastgelegd onder artikel 79020/633-51 van de buitengewone begroting 2008;

Gelet op de wet van 24/12/1993 houdende regelen van de overheidsopdrachten;

Gelet op het KB van 08/01/1996 en 26/09/1996;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005;

BESLUIT : eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier "Sint-Amanduskerk te Leupegem. Restauratiewerken" wordt de beslissing van het kerkbestuur Sint-Amandus Leupegem dd° 08/12/2009 houdende goedkeuren van de eindafrekening ten bedrage van 329.392,98 EUR + 69.172,55 EUR ( 21 % BTW ) = 398.565,53 EUR gunstig geadviseerd

Artikel 2: Het stadsaandeel ( inclusief ereloon architect Mas ) wordt bepaald op 279.568,51 EUR.

Artikel 3: Deze beslissing wordt ter verkrijging van de subsidies overgemaakt aan Vlaams Gewest en de provincie Oost-Vlaanderen.

## **15. Restauratie pastorie te Ename. Goedkeuren aanpassingen erelooncontract ontwerper.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 oktober 2002 houdende principiële beslissing met betrekking tot de restauratie van de pastorie te Ename en opstarten van de procedure tot aanstellen van een architect;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 08 september 2003 houdende aanstellen van het architectenburo Mas , Aalststraat 22 bus 1 te 9700 Oudenaarde en goedkeuren van de overeenkomst;

Gelet op de ereloonovereenkomst;

Overwegende dat de pastorie te Ename geklasseerd is als monument op 08 maart 1995; dat bijgevolg een restauratiepremie aangevraagd wordt;

Overwegende dat met de diensten van Monumentenzorg een aantal besprekingen gevoerd zijn met het oog op het opstellen van het restauratiedossier van het dak; dat betrokken diensten vragen dat het dakgebinte in zijn originele staat behouden blijft;

Overwegende dat hieruit blijkt dat de complexiteit en omvang van het dossier groter is dan verwacht ; dat bovendien een gedetailleerde meting dient opgemaakt van het volledig gebouw in plaats van enkel het dak ;

Gelet op het schrijven dd° 22 december 2009 van architectenburo Mas met -gezien het voorgaande – de vraag tot aanpassen van de afgesloten overeenkomst met de stad meerbepaald ;

-) Bijkomend forfaitair ereloon van 7.215,00 EUR excl. BTW dit voor de opmeting van het totale gebouw door een gespecialiseerd bureau;

-) Optrekken van het ereloonbarema van 9 % degressief naar 12 % degressief gezien de hogere complexiteit;

Overwegende dat op artikel 79030/733-60 van de begroting 2003 een bedrag van 20.600 EUR is vastgelegd ter betaling van het ereloon;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “pastorie Ename – restauratie “ worden volgende aanpassingen aan de overeenkomst met het architectenburo Mas , Aalststraat 22 bus 1 te 9700 Oudenaarde goedgekeurd :

-) Het bijkomend forfaitair ereloon ten behoeve van de opmeting van het gebouw ten bedrage van 7.215,00 EUR excl. btw wordt goedgekeurd.

-) Het ereloon wordt opgetrokken van 9 % degressief naar 12 % degressief.

Artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan het architectenburo Mas en de subsidiërende overheid.

## **16. Restauratie derde fase van de Sint-Laurentiuskerk te Ename. Gunstig adviseren van de beslissing van de kerkfabriek dd. 8 december 2009 houdende goedkeuren van het voorontwerp.**

De gemeenteraad,

Gelet op het inspectierapport dd° 29 en 30 maart 2006 van de VZW Monumentenwacht Oost-Vlaanderen met betrekking tot de Sint-Laurentiuskerk te Ename;

Overwegende dat het aangewezen is in een 3<sup>e</sup> fase volgende restauratiewerken aan de Sint-Laurentiuskerk uit te voeren :

-) Vernieuwen van de leien met bijhorende lood- en koperwerken;

-) vernieuwen en herstellen waar nodig met epoxy van de dakconstructie;

-) Kuisen van de dakruimten met in het bijzonder de zolder boven de gewelven;

-) Dichten van de galmgaten tegen de vogels na vernieuwen van de galmborden;

-) Reinigen van de gevels en waar nodig voegen herstellen;

-) Schilderwerken van het buitenschrijnwerk , ramen en gekaleide gevels;

Overwegende dat met betrekking tot het restauratiedossier Fase III een voorontwerp is opgemaakt door architectenbureau RNR Van Acker te Nevele;

Gelet op de beslissing van de kerkfabriek Sint-Laurentius Ename dd° 08 december 2009 houdende goedkeuren van het voorontwerp;

Gelet op de plans,

Gelet op de raming ten bedrage van 512.474,27 EUR + 107.619,60 EUR ( 21 % btw) = 620.093,87 EUR;

Overwegende dat voor dit dossier door de kerkfabriek een restauratiepremie wordt aangevraagd bij de Vlaamse Gemeenschap, de provincie Oost-Vlaanderen en de stad Oudenaarde ten bedrage van respectievelijk 60 % , 20 % en 10 % ;

Overwegende dat de kerkfabriek niet over middelen beschikt zodanig dat ook hun aandeel van 10 % door de stad dient gedragen;

Overwegende dat het stadsaandeel in de restauratiepremie zal vastgelegd worden na het goedkeuren van de restauratiepremie door de Vlaamse gemeenschap;

Overwegende dat het dossier opgenomen is in de meerjarenplanning 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Ename; dat voor de jaren 2010 ( ereloon ) – 2011 - 2012 – 2013 een bedrag van 129.500,00 EUR voorzien is;

Overwegende dat het stadsaandeel voorlopig kan bepaald worden op 512.474,27 EUR incl. btw x 20 % ( aandeel stad + kerkfabriek) 1,10 ( kosten – ereloon ) = 112.744,34 EUR;

Overwegende dat ter betaling van het ereloon van het studie bureau Van Acker ( 55 % gerechtigd te vorderen ereloonpercentage bij goedgekeurde raming) en in afwachting van de toekenning van de restauratiepremie de nodige kredieten dienen vastgelegd op de buitengewone begroting 2010 artikel 79020/633-51;

Overwegende dat volgende kredieten worden vastgelegd op de buitengewone begroting 2010 artikel 79020/633-51 : 44.096,61 EUR (totaal te verwachten ereloon) x 1,21 EUR BTW x 0,55 % ( ereloonpercentage bij goedgekeurde raming) = 29.346,29 EUR afgerond 30.000 EUR ;

Gelet op het visum van de financieel beheerder;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “Restauratiewerken Sint-Laurentiuskerk te Ename - Fase III” wordt de beslissing van de kerkfabriek dd° 08 december 2009 houdende goedkeuren van het ontwerp gunstig geadviseerd met de raming van 512.474,27 EUR + 107.619,60 EUR ( 21 % btw) = 620.093,87 EUR.

Artikel 2: Het stadsaandeel in de restauratiepremie wordt voorlopig bepaald op 112.744,34 EUR.

Artikel 3: Met betrekking tot de betaling van het ereloon worden kredieten ten bedrage van 30.000 EUR vastgelegd op de buitengewone begroting 2010 , artikel 79020/633-51.

Artikel 4: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de kerkfabriek Ename, de Centrale Kerkraad en de subsidiërende overheid.

## **17. De Zwemcom. Aanpassing van de kassa. Prins Leopoldstraat 91. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 januari 2010 betreffende de principiële goedkeuring van de opdracht “De zwemcom - aanpassing van de kassa” tegen een initieel geraamd bedrag van 59.554,37 EUR excl. btw of 72.060,79 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een bijzonder bestek met nr. W13142008 werd opgesteld door architect Gudrun Verschueren;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 59.554,37 EUR excl. btw of 72.060,79 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat voor de uitgave voor deze opdracht een bedrag t.b.v. 72.300,00 EUR is voorzien in het budget van 2010 op artikel 76420/724-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W13142008 en de raming voor de opdracht “De zwemcom - aanpassing van de kassa”, opgesteld door architect Gudrun Verschuere. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 59.554,37 EUR excl. btw of 72.060,79 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 76420/724-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij de uitvoering noodzakelijk acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10% voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

## **18. Sporthal. Renovatie sanitair kant cafetaria. Rodelos 1a. Bekrachten van de toewijzingsbeslissing van 21 december 2009.**

De Raad,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad dd° 26 oktober 2009 houdende goedkeuren van het bestek en de raming ten bedrage van 20.618,79 EUR + 4.329,95 EUR (BTW) = 24.948,74 EUR;

Gelet op de collegebeslissing dd° 21 december 2009 houdende toewijs aan de inschrijving van SADONES Algemene bouwwerken bvba, Industrielaan 19 te 9660 BRAKEL ten bedrage van 33.577,07 EUR + 7.051,18 EUR (BTW) = 40.628,25 EUR;

Gelet op het PV van opening der biedingen van 14 december 2009;

Gelet op het verslag van nazicht van de offertes van 7 december 2009 opgesteld door de stadsarchitect Gudrun Verschuere;

Overwegende dat de toewijs de raming met 62,85 % overschrijdt zodanig dat bekrachting van de toewijzingsbeslissing door de gemeenteraad noodzakelijk is;

Overwegende dat een bijkomend saldo t.b.v. 19.700,00 EUR dient voorzien te worden bij begrotingswijziging 2010 voorgaande dienstjaren 2009 op artikel 76430/723-60;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit : eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “Sporthal - renovatie sanitair kant cafetaria” – Rodelos 1a wordt de collegebeslissing dd° 21 december 2009 houdende toewijs aan SADONES Algemene bouwwerken bvba, Industrielaan 19 te 9660 BRAKEL ten bedrage van 33.577,07 EUR + 7.051,18 EUR (BTW) = 40.628,25 EUR bekrachtigd.

Artikel 2: Bijkomend saldo t.b.v. 19.700,00 EUR dient voorzien te worden bij begrotingswijziging 2010 voorgaande dienstjaren 2009 op artikel 76430/723-60.

## 19. Recreatiezone Donk. Aanleg wandelpaden Minderbroederstraat. Bekrachtiging van de toewijzingsbeslissing dd. 21 december 2009.

De gemeenteraad,

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen dd° 06 juli 2009 houdende aanstellen van ontwerper CVBA Stramien, Broederminstraat 52 te 2018 Antwerpen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 oktober 2009 betreffende de goedkeuring van het ontwerp, de lastvoorwaarden en de raming ten bedrage van 247.702,91 EUR excl. btw;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2009 houdende toewijs aan de NV Wegrovan , Avelgemstraat 4E te 9690 Kluisbergen ten bedrage van 282.060,00 EUR excl. btw of 341.292,60 EUR incl. btw;

Gelet op het PV van opening der biedingen ;

Gelet op het verslag nopens de biedingen opgesteld door CVBA Stramien ;

Overwegende dat de toewijzingsbeslissing de raming met 13,87 % overschrijdt zodanig dat deze dient bekrachtigd in de eerstvolgende gemeenteraad;

Overwegende dat voor deze uitgave een bedrag van 300.000 EUR vastgelegd is in het budget van 2009, op artikel 76510/725-60 van de buitengewone begroting; dat het saldo ten bedrage van 41.292,60 EUR dient voorzien bij begrotingswijziging 2010 voorgaande dienstjaren 2009;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “Recreatiezone Donk - aanleg wandelpaden ” wordt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 december 2009 houdende toewijs aan de NV Wegrovan , Avelgemstraat 4E te 9690 Kluisbergen ten bedrage van 282.060,00 EUR excl. btw of 341.292,60 EUR incl. btw bekrachtigd.

Artikel 2: Het saldo ten bedrage van 41.292,60 EUR dient voorzien bij begrotingswijziging 2010 voorgaande dienstjaren 2009, artikel 76510/725-60.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

## 20. Recreatiezone Donk. Aanpassingswerken aan de evenementenweide deel II Minderbroederstraat. Goedkeuring eindafrekening.

De gemeenteraad,

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd° 26 mei 2008 betreffende de goedkeuring van het bestek, wijze van gunnen en raming ten bedrage van 53.485,00 EUR excl. btw met betrekking tot het dossier “Recreatiezone Donk - aanpassingswerken aan de evenementenweide -deel II”;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 augustus 2008 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht “Recreatiezone Donk - aanpassingswerken aan de evenementenweide -deel II” aan NV JOZEF VANDEN BUVERIE & CO, Spildoornstraat 16 -20 te 8792 WAREGEM-DESSELGEM ten bedrage van 37.811,70 EUR excl. btw of 45.752,16 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek met nr. W12972008;

Overwegende dat ing. Jan De Clippel de eindafrekening opstelde, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken 43.604,00 EUR incl. btw ( 0 % ) bedraagt, als volgt gedetailleerd:

<b>Bestelbedrag</b>		<b>37.811,70</b>
HV in meer	+	3.086,30

HV in min	-	0,00
Bijwerken	+	2.678,00
TOTAAL ( 0 % btw)	=	<b>43.604,00</b>

Overwegende dat de eindafrekening het toewijzingsbedrag met 15,32% overschrijdt zodanig dat deze dient goedgekeurd door de gemeenteraad;

Overwegende dat de meer- en bijwerken ten bedrage van 5.764,30 EUR te wijten zijn aan het aanbrengen van bijkomende steenslagfundering en leveren en plaatsen van 7 PVC-inspectieputten;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht vastgelegd is in het budget van 2008, op artikel 76510/725-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 57, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht "Recreatiezone Donk - aanpassingswerken aan de evenementenweide -deel II", opgesteld door ing. Jan De Clippel, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van 43.604,00 EUR ( 0 % btw).

Artikel 2: De uitgave voor deze opdracht is vastgelegd in het budget van 2008, op artikel 76510/725-60 van de buitengewone begroting.

## **21. Cementbetonverhardingen dienstjaar 2010. Diverse locaties. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het aangewezen is om jaarlijks buitengewoon onderhoud uit te voeren aan cementbetonverhardingen op het grondgebied van de stad Oudenaarde;

Overwegende dat gedurende het dienstjaar 2009 buitengewoon onderhoud aan cementbetonverhardingen is uitgevoerd in volgende straten : Heurnestraat , Tivolistraat , Pauwel Vander Scheldenstraat, Roosstraat , Reytstraat, Fortstraat , Dienstweg Welden, Broekstraat;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "cementbetonverhardingen - dienstjaar 2010" een bijzonder bestek met nr. W15212010 werd opgesteld door ing. Frank Slots;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 67.000,00 EUR excl. btw of 81.070,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2010, op artikel 42130/731-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W15212010 en de raming voor de opdracht “cementbetonverhardingen - dienstjaar 2010”, opgesteld door ing. Frank Slots. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 67.000,00 EUR excl. btw of 81.070,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 42130/733-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrenge die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeiën boven de goedgekeurde raming.

## **22. Buitengewone onderhouds- en herstellingswerken aan KWS-verhardingen. Eerste dienstjaar 2010. Diverse locaties. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het aangewezen is om jaarlijks buitengewone onderhouds- en herstellingswerken uit te voeren aan KWS-verhardingen meerbepaald affrezen en overlagen, voegvullen en gietasfalt;

Overwegende dat gedurende het dienstjaar 2009 volgende buitengewone onderhouds- en herstellingswerken zijn uitgevoerd :

-) Gietasfalt : Reytstraat , Wortegemstraat , Hoogstraat , Bruwaan , Kerselare, Markt, Eindrieskaai, Scheldekant , Arsenaalweg, Kerklosstraat , Papeleosstraat , Nestor De Tierestraat, Matthijs Casteleinstraat, Tussenmuren, Driesleutelstraat , Slegstraat , Groenstraat, Houtstraat , Prins Leopoldstraat, Ladeuze, Ommelozen Boom, Meersbloem, Smissestraat, Aalststraat , Scheldekant, Sompelplein, Pater Ruyffelaertstraat, Maagdendale;

-) Affrezen en overlagen : R. De Preesterstraat, Puithoekstraat, Desiré Waelkensstraat , Leistraat , Ronsen Heerweg;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Buitengewoon onderhoud- en herstellingswerken aan KWS verhardingen - 1ste dienstjaar 2010 ” een bijzonder bestek met nr. W15262010 werd opgesteld door Ing Jan De Clippel;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 123.630,00 EUR + 25.962,30 EUR ( 21% btw) = 149.592,30 EUR ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding met de mogelijkheid om de aannemer die het 1<sup>e</sup> dienstjaar is toegewezen te belasten met dezelfde opdracht gedurende een 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> dienstjaar;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2010, op artikel 42130/731-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W15262010 en de raming voor de opdracht “Buitengewoon onderhoud- en herstellingswerken aan KWS verhardingen - 1ste dienstjaar 2010”, opgesteld door ing Jan De Clippel. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 123.630,00 EUR excl. BTW en excl. herziening.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare aanbesteding met de mogelijkheid om de aannemer die het 1<sup>e</sup> dienstjaar is toegewezen te belasten met dezelfde opdracht gedurende een 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> dienstjaar.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 42130/733-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

### **23. Buitengewoon onderhoud van onbevaarbare waterlopen. Tweede dienstjaar 2010. Diverse locaties. Goedkeuren van de raming en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het noodzakelijk is dat jaarlijks buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen wordt uitgevoerd;

Overwegende dat gedurende het dienstjaar 2009 volgend buitengewoon onderhoud aan onbevaarbare waterlopen is uitgevoerd : Olmstraat , Pruiemelstraat , Loweg, ruimen grachten bedrijventerrein Coupure, herstel kopmuur Einevaart, Melden waterloop S 349 , herstel 4 kopmuren Maalderijstraat – Kattendoornstraat , herstellen inbuizing Warandestraat – Kattendoornstraat, Stropstraat – heraanleg doorsteek, ruimen waterlopen Eine/Mullem / Melden , ruimen waterloop S 300B te Welden, herstel afkalving taluds Oossebeek;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 januari 2009 houdende met betrekking tot het dossier “ buitengewoon onderhoud van onbevaarbare waterlopen - 1e dienstjaar 2009 “ goedkeuren van de lastvoorwaarden, de raming ten bedrage van 99.173,55 EUR excl. btw en de gunningswijze van de opdracht met name de openbare aanbesteding;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 26 oktober 2009 houdende toewijs voor het 1<sup>e</sup> dienstjaar 2009 aan de firma bvba Cocquyt , Toleinestraat 115 te 9080 Beervelde ten bedrage van 97.365,00 EUR excl. 21 % btw ;

Overwegende dat het bestuur in overeenstemming met het door de gemeenteraad in zitting van 26 januari 2009 goedgekeurde lastenboek de aannemer aan wie de opdracht werd gegund voor een 1<sup>e</sup> dienstjaar kan gelasten met de opdracht voor een 2<sup>e</sup> dienstjaar 2010;

Gelet op de raming voor het 2<sup>e</sup> dienstjaar 2010 ten bedrage van 97.365,00 EUR excl. btw of 117.811,65 EUR incl. btw;

Overwegende dat de wijze van gunnen als volgt wordt bepaald : onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking overeenkomstig de wet van 24 december 1993 meerbepaald artikel 17 § 1 en 2,2b;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2010, op artikel 48210/735-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen,

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Met betrekking tot het dossier “Buitengewoon onderhoud van onbevaarbare waterlopen - 2e dienstjaar 2010”, wordt de raming ten bedrage van 97.365,00 EUR excl. btw en excl. herziening goedgekeurd.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking overeenkomstig de wet van 24 december 1993 meerbepaald 17 §1 en 2,2b.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 48210/735-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

#### **24. Verkeerstechnische aanpassingen aan gemeentewegen. Dienstjaar 2010. Diverse locaties. Goedkeuren lastvoorwaarden en gunningswijze.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het aangewezen is om jaarlijks verkeerstechnische aanpassingen uit te voeren aan gemeentewegen;

Overwegende dat gedurende het dienstjaar 2009 volgende verkeerstechnische aanpassingen aan gemeentewegen zijn uitgevoerd : Maagdendale, herstel rondpunt Eine, verkeerskussens Kortrijkstraat , plaatsen verkeerskussens Stationsplein, plaatsen verkeerskussens Galgestraat, Leupegemstraat, Fonteinplein ;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Verkeerstechnische aanpassingen aan gemeentewegen. Dienstjaar 2010 ” een bijzonder bestek met nr. W15202010 werd opgesteld door ing. Frank Slots;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 57.851,24 EUR excl. btw of 70.000,00 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2010, op artikel 42130/731-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1° a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

**BESLUIT:** eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W15202010 en de raming voor de opdracht “Verkeerstechnische aanpassingen aan gemeentewegen. Dienstjaar 2010 ”, opgesteld door ing. Frank Slots. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 57.851,24 EUR excl. btw of 70.000,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 42130/733-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hier geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurde raming.

#### **25. Renovatie voetwegen. Dienstjaar 2010. Diverse locaties.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het aangewezen is om jaarlijks renovatiewerken uit te voeren aan voetwegen op het grondgebied van de stad Oudenaarde;

Overwegende dat gedurende het dienstjaar 2009 renovatiewerken uitgevoerd zijn aan volgende voetwegen ;

-) Voetweg 20 te Edelare ( verbindig kerklosstraat – Vlaamse Ardennendreef);

-) Voetweg 12 te Leupegem ( verbinding Hekkebrug –Ladeuze);

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Renovatie voetwegen - dienstjaar 2010” een bijzonder bestek met nr. W15222010 werd opgesteld door ing. Frank Slots;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 20.659,96 EUR excl. btw of 24.998,55 EUR incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2010, op artikel 42130/731-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 17, § 2, 1<sup>o</sup> a;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 120;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 3, § 2;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het bijzonder bestek met nr. W15222010 en de raming voor de opdracht “Renovatie voetwegen - dienstjaar 2010”, opgesteld door ing. Frank Slots. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 20.659,96 EUR excl. btw of 24.998,55 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Artikel 3: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2010, op artikel 42130/733-60 van de buitengewone begroting.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen kan aan de overeenkomst iedere wijziging aanbrengen die het bij uitvoering nodig acht in zoverre hieruit geen bijkomende uitgaven van meer dan 10 % voortvloeien boven de goedgekeurd raming.

## **26. Gedeeltelijk afschaffen en verplaatsen van voetweg nr.28 te Oudenaarde - Nederename. Principesbeslissing.**

De gemeenteraad,

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 02 februari 1998 houdende opstellen van het voetwegenplan te Nederename. Definitieve beslissing houdende te behouden, te verplaatsen en af te schaffen voetwegen.

Gelet op de vraag van de heer Steurbaut Stefaan dd° 01 juni 2009 houdende afschaffing of gedeeltelijke verplaatsing van de voetweg nr. 28 te Nederename;

Overwegende dat de betreffende voetweg schuin door de eigendom van dhr Steurbaut loopt; hetgeen zijn eigendom bezwaart met een openbaar recht van doorgang voor een eventuele verdere valorisatie als beschikbare bouwgrond;

Overwegende dat de voetweg nr. 28 de verbinding is tussen de Puithoekstraat en de Nederenamestraat ; dat bijgevolg niet kan ingegaan worden op de vraag tot afschaffing ;

Overwegende dat een mogelijke oplossing erin bestaat deze voetweg 28 te verplaatsen naar de eigendomsgrens;

Gelet op het schrijven dd° 12 november 2009 van de heer Steurbaut Stefaan houdende bevestiging dat hij de kosten voor de heraanleg van de te verplaatsen voetweg op zich neemt;

Overwegende dat nopens deze gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 28 een openbaar onderzoek dient gehouden teneinde deze situatie administratief te regelen ;

Gelet op het kadasterplan;

Gelet op de fotoreportage;

Gelet op het uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen;

Gelet op het plan houdende voorstel gedeeltelijke verplaatsing;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet van 10 april 1841 en zijn wijziging op de Buurtwegen;

BESLUIT : eenparig

Artikel 1: In principe aan de Bestendige Deputatie voor te stellen voetweg nr. 28 gelegen Oudenaarde – Nederename gedeeltelijk af te schaffen en te verplaatsen.

Artikel 2: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met het houden van een openbaar onderzoek.

Artikel 3: Een definitieve beslissing te nemen na afloop van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

## **27. Aanleg dienstweg - fietspad verbinding Trekweg Rechteroever - Aalststraat: grondverwerving jegens het onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap GO.**

De gemeenteraad,

Gelet op het BPA ¼ Gerechtshof waarin de aanleg van een dienstweg en fietspad wordt voorzien tussen Trekweg Rechteroever en Aalststraat;

Overwegende dat de verwezenlijking van de grondverwervingen nl. perceel 9 – oppervlakte : 116 m<sup>2</sup> , kadastraal gelegen : 1° afdeling, sectie C , nr. 393 E 15 en perceel 10 oppervlakte : 576 m<sup>2</sup> ; kadastraal gelegen : 1° afdeling, sectie C, nr. 389 Y noodzakelijk zijn;

Gelet op de akkoorden dd° 07/12/2009 en 13/01/2010 van de scholengroep Vlaamse Gemeenschap –GO!;

Gelet op het schrijven dd° 12/10/2009 aan dhr. en mevr. Vassilios, Aalststraat 174, 9700 Oudenaarde en aan dhr. en mevr. Browaey, Aalststraat 162, 9700 Oudenaarde betreffende het aanbod om de resterende oppervlakte van perceel 393 E 15 nl. 663 m<sup>2</sup> - 116 m<sup>2</sup> (nodig voor wegenis) = 547 m<sup>2</sup> aan te kopen;

Gelet op het schrijven dd° 16/10/2009 waarin de fam. Browaey bevestigt geïnteresseerd te zijn in een eventuele aankoop van perceel 393 E 15 / deel;

Overwegende dat het derhalve aangewezen is om beide transacties in één handeling samen te voegen nl:

- hetzij Go! verkoopt resterende oppervlakte van het perceel 393 E 15/deel rechtstreeks aan fam. Browaey
- hetzij stad verkoopt resterende oppervlakte van het perceel 393 E 15 aan fam. Browaey

Overwegende dat de akten via éénzelfde notaris zullen verleden worden nl. dhr. Stein Binnemans, Tacambaroplein 4, 9700 Oudenaarde;

Gelet op het plan;

Gelet op het krediet dat voorzien is in de begroting van 2010 op artikel 42110/711-60 van de buitengewone begroting;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005 inzonderheid artikels 42,43,57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

BESLUIT:

Artikel 1 : De aankoop van perceel 9 – oppervlakte : 116 m<sup>2</sup> , kadastraal gelegen : 1° afdeling, sectie C , nr. 393 E 15 en perceel 10 oppervlakte : 576 m<sup>2</sup> ; kadastraal gelegen : 1° afdeling, sectie C, nr. 389 Y jegens Go! aan de eenheidsprijs van 50 EUR/m<sup>2</sup>, tegen de som van respectievelijk 5.800 EUR. + 28.800 EUR. wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : De onderhandse aankoop en verkoop van het perceel 393 E 15 te regelen aan 50 EUR./m<sup>2</sup> als volgt :

- hetzij Go! verkoopt resterende oppervlakte (547 m<sup>2</sup>) van het perceel 393 E 15 rechtstreeks aan fam. Browaey
- hetzij stad verkoopt resterende oppervlakte (547 m<sup>2</sup>) van het perceel 393 E 15 aan fam. Browaey

## **28. Aanleg dienstweg Annekensstraat. Goedkeuren verwerven gronden "om niet".**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het bestuur t.h.v. de Annekensstraat een dienstweg heeft aangelegd;

Overwegende dat voor de aanleg van de dienstweg een inneming dienden te gebeuren op volgende percelen :

Eigenaar	Perceel	Af te stane oppervlakte
N. Coppens	4° afdeling-sect.A- nr. 373 g	42,5 m <sup>2</sup>
R. De Clercq	4° afdeling-sect.A- nr. 375 f2	52,5 m <sup>2</sup>
P.Moerman	4° afdeling-sect.A- nr. 375g2	50 m <sup>2</sup>
L.Sobrie	4° afdeling- sect.A-nr. 375 h2	43,75 m <sup>2</sup>
Fam. Bauwens-Van Overwaele	4° afdeling- sect. A- nr. 375 j4	51,25 m <sup>2</sup>
J.P. Decordier	4° afdeling -sect.A.- 375 k2	47,5 m <sup>2</sup>
P. De Clercq	4° afdeling- sect.A – 375 t4	50 m <sup>2</sup>

J. De Langhe	4° afdeling- sect.A – 375 p4	35 m <sup>2</sup>
R. De Langhe	4° afdeling- sect.A – 375 n4	27,5 m <sup>2</sup>
B. Van Hauteghem	4° afdeling- sect.A – 375 v2	50 m <sup>2</sup>
I. Weyts	4° afdeling- sect.A – 375 w2	50 m <sup>2</sup>
Fam. Van Vlaenderen-De Jaegher	4° afdeling- sect.A – 375 x 2	48,75 m <sup>2</sup>
Chr. Goessens	4° afdeling – sect.A- 375 e3	47,5 m <sup>2</sup>
Chr. Goessens	4° afdeling – sect. A- 375 g4	20 m <sup>2</sup>

Gelet op de verklaringen tot gratis grondafstand;

Gelet op de onteigeningstabel + -plan;

Overwegende dat notaris Coppejans Leen, Baarstraat 16 bus 1, 9700 Oudenaarde werd aangesteld om de grondverwervingsakten te verlijden;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, inzonderheid artikels 42,43,57 en 58 en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Het verwerven “om niet” van onderstaande innemingen m.b.t. de realisatie van de dienstweg Annekensstraat wordt goedgekeurd :

Eigenaar	Perceel	Af te stane oppervlakte
N. Coppens	4° afdeling-sect.A- nr. 373 g	42,5 m <sup>2</sup>
R. De Clercq	4° afdeling-sect.A- nr. 375 f2	52,5 m <sup>2</sup>
P.Moerman	4° afdeling-sect.A- nr. 375g2	50 m <sup>2</sup>
L.Sobrie	4° afdeling- sect.A-nr. 375 h2	43,75 m <sup>2</sup>
Fam. Bauwens-Van Overwaele	4° afdeling- sect. A- nr. 375 j4	51,25 m <sup>2</sup>
J.P. Decordier	4° afdeling -sect.A.- 375 k2	47,5 m <sup>2</sup>
P. De Clercq	4° afdeling- sect.A – 375 t4	50 m <sup>2</sup>
J. De Langhe	4° afdeling- sect.A – 375 p4	35 m <sup>2</sup>
R. De Langhe	4° afdeling- sect.A – 375 n4	27,5 m <sup>2</sup>
B. Van Hauteghem	4° afdeling- sect.A – 375 v2	50 m <sup>2</sup>
I. Weyts	4° afdeling- sect.A – 375 w2	50 m <sup>2</sup>
Fam. Van Vlaenderen-De Jaegher	4° afdeling- sect.A – 375 x 2	48,75 m <sup>2</sup>
Chr. Goessens	4° afdeling – sect.A- 375 e3	47,5 m <sup>2</sup>
Chr. Goessens	4° afdeling – sect. A- 375 g4	20 m <sup>2</sup>

Dit overeenkomstig de verklaringen tot gratis grondafstand.

Artikel 2: Het College van Burgemeester en Schepenen is gelast met de verdere afhandeling van deze beslissing.

## **29. Aanleg dienstweg Trekweg Rechteroever - Aalststraat. Goedkeuren verwerven gronden "om niet".**

De gemeenteraad,

Overwegende dat het bestuur t.h.v. Trekweg Rechteroever – Aalststraat een dienstweg + fietspad zal aanleggen;

Overwegende dat tot de realisatie van de dienstweg de betrokken eigenaars de nodige gronden dienen af te staan;

Overwegende dat voor de aanleg van de dienstweg een inneming dient te gebeuren op volgende percelen :

Eigenaar	perceel	Af te stane oppervlakte
G.Maebe, Trekweg Rechteroever 23	1° afdeling-sect.C-nr. w57	27 ca
P. Ronsse, Trekweg Rechteroever 24	1° afdeling-sect.C-nr. f56	30ca
T. Verhaeghen, Trekweg Rechteroever 25	1° afdeling-sect.C – nr.p46	27 ca
R. Verbeke, Trekweg Rechteroever 26	1° afdeling-sect.C – nr.b58	29 ca
Ven. Janssens, Aalststraat 46	1° afdeling-sect.C – nr.l45	30 ca
T. Pieters, St.Elooistraat 22, Merelbeke	1° afdeling-sect.C- nr.y44	28 ca
D. Daragas, Trekweg Rechteroever 29	1° afdeling- sect. C- nr.m59	39 ca

Gelet op de verklaringen tot gratis grondafstand;

Gelet op de onteigeningstabel + -plan;

Overwegende dat om notaris Stein Binnemans, Tacambaroplein 4, 9700 Oudenaarde in zitting dd° 14/12/2009 werd aangesteld om tot het verlijden van de grondverwervingsakten over te gaan; Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, inzonderheid artikels 42,43,57 en 58 en latere wijzigingen; **BESLUIT: eenparig**

Artikel 1: Het verwerven “om niet” van onderstaande innemingen m.b.t. het realiseren van een dienstweg t.h.v. Trekweg Rechteroever-Aalststraat wordt goedgekeurd :

Eigenaar	perceel	Af te stane oppervlakte
G.Maebe, Trekweg Rechteroever 23	1° afdeling-sect.C-nr. w57	27 ca
P. Ronsse, Trekweg Rechteroever 24	1° afdeling-sect.C-nr. f56	30ca
T. Verhaeghen, Trekweg Rechteroever 25	1° afdeling-sect.C – nr. p46	27 ca
R. Verbeke, Trekweg Rechteroever 26	1° afdeling-sect.C – nr.b58	29 ca
Ven. Janssens, Aalststraat 46	1° afdeling-sect.C – nr. l45	30 ca
T. Pieters, St.Elooistraat 22, Merelbeke	1° afdeling-sect.C- nr.y44	28 ca
D. Daragas, Trekweg Rechteroever 29	1° afdeling- sect. C- nr.m59	39 ca

Dit overeenkomstig de verklaringen tot gratis grondafstand.

### **30. Private verkaveling 'Koestraat'. Goedkeuren van de weg- en rioleringswerken.**

De gemeenteraad,

Gelet op de ingediende verkavelingsaanvraag op naam van NV Delmulle, Waregemseweg 146, 9790 Wortegem-Petegem; kadastraal bekend onder 8° afdeling, sectie B, nrs. 283 P, 283 S,285 A2 en delen nrs. 285 B2, 285 E2, 286 R.

Gelet op het decreet betreffende de Ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten; meer bepaald artikel 53 dat de procedure regelt voor de aanleg van verkavelingen met wegenis;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw;

Gelet op het door Meet- en Expertisebureau Vanta, Oudenaardsesteenweg 47, 9772 Kruishoutem ingediende bestek nopens de weg- en rioleringswerken;

Gelet op de raming t.b.v. 158.042 EUR. + 33.188,82 EUR = 191.230,82 EUR.;

Overwegende dat dhr. Jan De Clippel- ing. Stad Oudenaarde – één technische opmerking heeft betreffende het ingediende ontwerp, nl. :

- niveauverschil voetpad-rijweg t.h.v. aansluiting met Koestraat mag max. 2 cm. bedragen. Dus geen boordsteen voorzien.

Gelet op de overeenkomst tussen de Stad Oudenaarde en de NV Delmulle;

Overwegende dat door de bouwheer overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 ten bedrage van 120% van de waarde van de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg dient gesteld ter waarborging van de goede uitvoering;

Overwegende dat de wegenisinfrastructuur in later fase kosteloos zal worden overgedragen aan de stad, dat de werken bijgevolg dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250;

Gelet op de wet dd° 24/12/1993 houdende regelen van de overheidsopdrachten en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005; inzonderheid artikels 42,43, 57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

**BESLUIT: eenparig**

Artikel 1: Het ontwerp weg- en rioleringsstracé zoals voorzien op het verkavelingsontwerp ingediend door NV Delmulle, Waregemseweg 146, 9790 Wortegem-Petegem, kadastraal gekend onder 8° afdeling, sectie B, nrs. nrs. 283 P, 283 S,285 A2 en delen nrs. 285 B2, 285 E2, 286 R.wordt goedgekeurd onder voorbehoud van de gestelde technische opmerking nl.

- niveauverschil voetpad-rijweg t.h.v. aansluiting met Koestraat mag max. 2 cm. bedragen. Dus geen boordsteen voorzien.

Artikel 2: De kosteloze grondafstand van de wegzate met bijhorende infrastructuur zal het voorwerp uitmaken van een afzonderlijke raadsbeslissing.

Artikel 3: Door de bouwheer dient overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 t.b.v. 120% van de waarde van de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg gesteld ter waarborging van een goede uitvoering.

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

**31. Private verkaveling Vaddenhoek - Rooigem: kinderen Van De Velde. Goedkeuren overdracht lot 4 (142 m<sup>2</sup>) - 13de afdeling, sectie A 158k, 158L en 161L.**

De gemeenteraad,

Gelet op de verkavelingsaanvraag dd° 10/11/2009 van kinderen Van De Velde, Rooigem 8, 9700 Oudenaarde, voor de percelen kadastraal gekend 13° afdeling- Sectie A – nrs. 158 K – 158 L – 161 L;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw;

Overwegende dat lot A – oppervlakte: 142 m<sup>2</sup> - dient gratis afgestaan door de verkavelaar om bij het openbaar domein in te lijven ter verbreding van de openbare weg ; dit is nodig voor de aanleg van de nutsleidingen;

Overwegende dat alle administratieve handelingen integraal ten laste vallen van de verkavelaar (akte overdracht grond, bodemattest, metingsplan, notariskosten, e.a.) en de hieruit voortvloeiende kosten;

Gelet op het decreet betreffende de Ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, inzonderheid artikels 42,43, 57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: De inlijving van lot A – 142 m<sup>2</sup> - gelegen 13° afdeling, Sectie A – deel 158 k- deel 158 l en deel 161 l ter verbreding van de rijweg, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Alle noodzakelijke handelingen om de in artikel 1 bedoelde gratis grondafstand te realiseren, worden integraal gedragen door de verkavelaar.

**32. Private verkaveling Bontemps Geoffrey. Vaddenhoek, 13de afdeling, sectie A, 336 G deel en 338 E/deel. Goedkeuren van de rioleringswerken + gratis grondafstand van lot A1 (43,75 m<sup>2</sup>) en lot A2 (173,92 m<sup>2</sup>).**

De gemeenteraad,

Gelet op de ingediende verkavelingaanvraag op naam van BVBA Bontemps, vertegenwoordigd door dhr. Geoffrey Bontemps, Nieuwe Steenweg 12 B, 9810 Nazareth voor de verkaveling Vaddenhoek, kadastraal bekend onder 13° afdeling, sectie A, nrs. 336 G/deel en 338 E/deel;

Gelet op het door BVBA Martens, Heurnestraat 203, 9700 Oudenaarde ingediende bestek nopens de rioleringswerken;

Gelet op de raming t.b.v. 42.913,86 EUR. (incl. btw);

Overwegende dat dhr. Jan De Clippel – ing. Stad Oudenaarde – onderstaande technische opmerkingen heeft :

- pompstation : er dient een gsm-module voor doormelding storingen te worden voorzien.

Gelet op de overeenkomst tussen Stad Oudenaarde en BVBA Bontemps;

Overwegende dat door de bouwheer overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 ten bedrage van 120% van de waarde van de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg dient gesteld ter waarborging van de goede uitvoering;

Overwegende dat de werken dienen uitgevoerd overeenkomstig het standaardbestek 250;

Overwegende dat lot A1 – oppervlakte : 43,75 m<sup>2</sup> en lot A2 – oppervlakte : 173,92 m<sup>2</sup> gratis dient afgestaan door de verkavelaar om bij het openbaar domein in te lijven;

Overwegende dat alle noodzakelijke handelingen om de gratis grondafstand te realiseren integraal worden gedragen voor de verkavelaar;

Gelet op het decreet betreffende de Ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, het decreet van 18 mei 1999 en latere wijzigingen houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en de uitvoeringsbesluiten; meer bepaald artikel 53 dat de procedure regelt voor de aanleg van de verkavelingen met wegenis;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 houdende verordening op aanleg door particulieren en nutsvoorzieningen binnen een verkaveling voor woningbouw;

Gelet op de wet dd° 24/12/1993 houdende regelen van de overheidsopdrachten en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het gemeentedecreet dd° 15/07/2005, inzonderheid artikels 42,43,57 en 58 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen en latere wijzigingen;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1 : Het ontwerp rioleringsstracé zoals voorzien op het verkavelingsontwerp ingediend door BVBA Bontemps, vertegenwoordigd door Geoffrey Bontemps, Nieuwe Steenweg 12 B , 9810 Nazareth, kadastraal gekend onder 13° afdeling, sectie A, nrs. 336 G/deel en 338 E/deel wordt goedgekeurd onder voorbehoud van onderstaande opmerking :

- pompstation : er dient een gsm-module voor doormelding storingen te worden voorzien.

Artikel 2 : De gratis grondafstand van lot A1 ( 43,75 m<sup>2</sup>) en lot A2 (173,92 m<sup>2</sup>) wordt goedgekeurd.

Artikel 3 : Alle administratieve handelingen (akte overdracht, bodemattest, metingsplan, notariskosten,e.a.) noodzakelijk om de grondafstand te realiseren worden integraal gedragen door de verkavelaar.

Artikel 4 : Door de verkavelaar dient overeenkomstig de gemeenteraadsbeslissing dd° 06/11/1967 t.b.v. 120% van de waarde van de weg- en rioleringswerken en aanleg nutsvoorzieningen een borg gesteld ter waarborging van een goede uitvoering.

Artikel 5 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt belast met de verdere afhandeling van het dossier.

## **BESTUUR SOCIALE ZAKEN EN JEUGDWERKING.**

### **33. Aanduiden van een vertegenwoordiger in de gezinsraad.**

De gemeenteraad,

Overwegende dat er in de statuten van de gezinsraad, stedelijke adviesraad, vermeld staat dat er 2 leden van de gemeenteraad afgevaardigd worden om te zetelen in de gezinsraad;

Overwegende dat Marleen Derveeuw niet langer lid is van CD&V-NVA;

Overwegende dat er een nieuwe vertegenwoordiger voor de gezinsraad moet aangeduid worden vanuit CD&V-NVA;

Gelet op de nota aan het College dd 21/12/09;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gaat over tot aanduiding van één vertegenwoordiger vanuit CD&V-NVA;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Voor de CD&V-NVA wordt aangeduid de heer Mathieu De Cock als vertegenwoordiger voor de gezinsraad:

Artikel 2: Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3: Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de gezinsraad.

### **34. Toelage aan hulpverlening aardbeving Haïti.**

De gemeenteraad,

Gelet op de situatie naar aanleiding van de aardbeving in Haïti;

Gelet op het feit dat verschillende hulporganisaties oproepen om op korte termijn zoveel mogelijk geld in te zamelen voor de hulpverlening ter plaatse;

Overwegende dat het past hiervoor een toelage vast te stellen;

Overwegende dat in de begroting 2010 onder artikelnummer 84440/332-02 bij begrotingswijziging bij hoogdringendheid de nodige kredieten voorzien zullen worden voor het verlenen van deze toelage;

Gelet op de nota aan het College dd 18/01/2010;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Overwegende dat volgens artikel 9 van deze wet enkel de toelagen vanaf 1.239,47 euro onder toepassing vallen van de wet;

Overwegende dat artikel 4 van deze wet voorschrijft dat de aanwending van de toelagen moet bepaald worden door de verstrekker, in dit geval de Gemeenteraad;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet;

BESLUIT: eenparig

Artikel 1: Er wordt een toelage van 12.500 euro toegekend aan de hulpverlening n.a.v. de aardbeving in Haïti.

Artikel 2: Deze toelage zal verrekend worden op artikelnummer 84440/332-02.

Artikel 3: Deze toelage zal gestort worden op het gezamenlijke rekeningnummer van verschillende hulporganisaties, zijnde Haïti Lavi (000-0000012-12), met vermelding hulpverlening Haïti.

Artikel 4: De trekkers van de door de stad verleende en uitgekeerde toelagen met een waarde vanaf 1.239,47 euro moeten die toelage aanwenden als volgt: hulpverlening Haïti.

Artikel 5: Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de ontvangerij voor betaalbaarstelling.

## SECRETARIE

### 35. Notulen van de gemeenteraadszitting van 21 december 2009. Goedkeuring.

Aangezien eer tijdens de gemeenteraadszitting geen opmerkingen werden gemaakt worden de notulen van de raadszitting van 21 december 2009 goedgekeurd.

**VOORSTELLEN EN VRAGEN TOEGEVOEGD AAN DE AGENDA VAN DE GEMEENTERAAD BIJ  
HOOGDRINGENDHEID OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 22 VAN HET GEMEENTEDECREET.**

#### 1. Raadslid Cindy Franssen.

##### 1.1 Vraag: Schlagerfestivals in Oudenaarde.

Op zaterdagavond 6 maart 2010 organiseert de 'Koninklijke Harmonie Sint-Cecilia Eine en Majoretten' een schlagerfestival in de salons Mantovani. Exact twee weken later, met name op 27 maart 2010, organiseert de Stad Oudenaarde en de feestcomités ook een schlagerfestival in De Qubus te Oudenaarde.

Beide organisatoren zijn hiermee niet aan hun proefstuk toe. De organisatie van deze evenementen waarbij bekende Vlaamse artiesten worden uitgenodigd, getuigt dat het Vlaams lied leeft in Oudenaarde.

Dat de programmatie van deze twee evenementen zo dicht bij elkaar ligt, kan er wel toe leiden dat een zekere concurrentie tussen festivals onnodig wordt aangewakkerd. Niet alle geïnteresseerden zullen immers twee maal op zo'n korte tijd naar een schlagerfestival gaan. Het ware dan ook beter geweest om, in onderling akkoord, de data beter op elkaar af te stemmen.

Graag had ik van het college vernomen welke beweegredenen aan de grondslag lagen om het schlagerfestival op deze datum te organiseren gelet op de organisatie van een schlagerfestival enkele weken voordien?

Schepen Carine Portois beantwoordt deze vraag.

#### 2. Raadslid Julien Verstraeten.

##### 2.1 Vraag: Uitwerking fietsbeleidsplan en voetgangersbeleidsplan.

Toelichting: Reeds vele jaren wordt er ieder jaar door onze fractie een vraag gesteld betreffende het opmaken van een fietsbeleidsplan waar men op terug kan vallen bij het vernieuwen, herschikken van gemeente wegen. Op die manier zal er duidelijkheid zijn, zodat men na een periode van 5 à 10 jaar een netwerk heeft welke doorstroming geeft naar een veiliger fietsverkeer en naar een bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk.

##### Vragen:

- Heeft men zicht waar men de drie volgende jaren een fietspad zal aanleggen ?
- Fietspaden welke niet onderhouden worden zijn onveilig – bij slecht onderhoud kan de wegbeheerder aansprakelijk gesteld worden bij ongevallen . In 2009 : welke herstellingswerken heeft men uitgevoerd aan fietspaden en voor welk bedrag ?
- Oudenaarde heeft jaren geleden een inventaris gemaakt van alle trage wegen op het grondgebied. Vier jaar geleden beloofde de toenmalige schepen werk te maken van de voet- en veldwegen, om ieder jaar enkele van deze wegen te verharderen en te verbinden naar bestaande fiets- of voetpaden. Kan men hier enkele voorbeelden aanbrengen?

Schepen Richard Eeckhaut beantwoordt deze vraag.

### 3. Raadslid Lucien Foubert.

#### 3.1 Vraag: Bio brandstof voor machines,

Enkele maanden geleden werd deze vraag gesteld door collega Dirk De Bock over het gebruik van Aspen brandstof voor 2 takt en 4 takt motoren. Deze vraag is volgens mij aan iedereen voorbij gegaan zonder er veel belang in te stellen en verdient meer aandacht voor de mensen die er mee moeten werken en het milieu zodat de arbeidsomstandigheden veel verbeteren. Deze brandstof met Aspen komt van Zweden, deze fabriek is er in geslaagd deze brandstof te ontwikkelen. De reeds bestaande machines kunnen er ook op werken en deze is te verkrijgen in de Gentstraat te Oudenaarde. Wat prijs betreft zal het iets duurder zijn dan de gewone, maar als men de tijd rekent voor het zelf mengen komen we bijna aan dezelfde prijs. Graag zou ik weten wat er tot op heden is voor gedaan en indien niet wat we er gaan voor doen en dit in het belang van het milieu en de gezondheid van de arbeiders die ermee moeten werken. Folder met nodige uitleg overhandig ik aan de heer Schepen.

Schepen Peter Dossche beantwoordt deze vraag.

### 4. Raadslid Willy Portaels.

#### 4.1 Vraag 1: Alcohol voor minderjarigen.

Toen ik in een vorige gemeenteraad de opmerking maakte dat indien de winkels, cafés evenals distributiepunten geen alcohol meer zouden verkopen, het gevaar bestond dat de jeugd zich ging bevoorraden bij bv nachtwinkels en dat we daarom een strenger toezicht moesten houden op de mogelijke leveranciers, zelfs met medewerking van minderjarigen gaf me dit recht op een reactie a la "Daerden". De aanklager van dienst, Mr VAN HOECKE, verweet me van populisme, kindermisbruik en andere minder fraaie bewoordingen. Nu verschijnt er een tekst in de media waarin vermeld wordt dat 85% van de jeugd nog gemakkelijk aan alcohol geraakt. Wat mijn bezorgdheid uit de vorige gemeenteraad volledig bijtreed! Door test aankoop werden minderjarigen de straat opgestuurd, eens benieuwd of Mr Van HOECKE (CD&V) evenveel noten op zijn zang heeft tegen deze handelwijze. Populisme is met groot tromgeroffel in alle kranten aankondigen dat er grote maatregelen gaan getroffen worden maar alles blijft, zoals met veel zaken in Oudenaarde, bij het oude. Ik durf er veel op verwedden dat de reactie gaat zijn, dat van alle gemeenten in België, Oudenaarde de uitzondering blijkt te zijn. Daarom vraag ik wat er als controle al uitgevoerd is?

Burgemeester Marnic De Meulemeester beantwoordt deze vraag.

#### 4.2 Vraag 2: Overstroming Maarkebeek.

Uit de media konden we vernemen dat Minister Muyters het Rubiconfonds, een fonds dat lokale besturen helpt om maatregelen te treffen tegen overstromingen, geen geld meer toe stopt. Er wordt geen dotatie meer voorzien en de spaarpot van 6,6 miljoen euro wordt geblokkeerd. Heeft deze beslissing enige invloed op de plannen van het Oudenaards stadsbestuur (of buurtgemeenten) ter bestrijding van het overstromingsgevaar in de deelgemeente Leupegem. Wat zal er nog verder in de toekomst gerealiseerd worden om mogelijke wateroverlast te beperken? Ik weet dat dit gebeurd in samenspraak met hogere instanties maar het neemt niet weg dat vooral de bewoners van Leupegem hieromtrent geïnformeerd worden.

Schepen Richard Eeckhaut beantwoordt deze vraag.

#### 4.3 Vraag 3: Overtreding.

Voorbijgangers aan de hoek gevormd door de Oliehoekstraat en de Leebeekstraat kijken sinds enkele tijd raar op voor het feit dat de bewoners van deze eigendom zomaar een afsluiting geplaatst hebben op de openbare eigendom om er hun dieren op te laten grazen. **DAARBIJ GEBRUIK MAKEND VAN DE VERLICHTINGSPALEN EN DE PALEN VOOR DE VERKEERTEKENS.** Volgens informatie opgenomen bij onze administratie is dit wel degelijk openbaar domein. Als dit juist is dan stel ik me de volgende vragen:

- Welk nut heeft het een politiereglement uit te vaardigen als de politie dit toelaat of mag deze bevolkingsgroep meer dan de stadsbewoners
- Hoe groot moet de overtreding zijn vooraleer de politie, die er bijna dagelijks voorbijrijdt, dit (wil) opmerken
- Heeft de wijkagent opdracht gekregen deze overtreding te negeren?

d) Wat gaat u als hoofd van de politie daaraan doen en wanneer ?

Opmerking: Destijds heeft de politie een combi speciaal laten uitrukken met 2 agenten om iemand van het toenmalige Vlaams Blok een proces verbaal te geven voor het feit dat deze jongen het gewaagd had een plakker van enkele vierkante centimeters van het Vlaams Blok op een elektriciteitspaal te plakken 2 maten 2 gewichten ?

Burgemeester Marnic De Meulemeester beantwoordt deze vraag.

#### **4.4 Vraag 4: Toezicht op OCMW.**

Onder de bevoegdheid van de burgemeester valt het toezicht op het OCMW. Als ik zie hoe de voorzitter van dit OCMW (CD&V) nogal los omgaat met politieke benoemingen stel ik mij de vraag hoe dit allemaal mogelijk is, dit ondanks uw "toezicht". Het is dank zij het alert optreden van een oppositiedid dat het gesjoemel aan het licht is gekomen. Ik heb het vermoeden dat dit maar het topje is van de corrupte benoemingsijsberg en dat jullie voor elkaar de doofpotdeksels dichthouden.

Burgemeester Marnic De Meulemeester beantwoordt deze vraag.

### **5. Raadslid Danny Torremans.**

#### **5.1 Vraag: Informatieplicht Schepencollege.**

Openbaarheid in bestuur, het huishoudelijk reglement, en de juist uitgebrachte code van goed bestuur, worden door een deel van het schepencollege systematisch met de voeten getreden.

Bij de laatste gemeenteraad van 2009 weigerde de schepen van financiën ostentatief en arrogant te antwoorden op correct gestelde vragen vanuit één oppositiepartij over het budget 2009.

Het was zeker niet de eerste maal, maar hopelijk voor eens en voor altijd de laatste maal, dat de schepen zich hieraan bezondigde.

Recht op informatie, ook en vooral naar de oppositie toe, is de basis van het democratisch functioneren in de gemeenteraad.

Mijn vragen aan de schepen van financiën.

Waarom beantwoord je enkel selectief uitgekozen vragen over het budget '09?

Waarom antwoord je anderzijds niet op gestelde vragen vanuit de fractie Vlaams Belang Oudenaarde, wetende dat deze uit dezelfde resumé lijst en uit dezelfde bladzijde komen dan eerder gestelde vragen van andere oppositiepartijen, maar misschien meer compromitterende onderwerpen behandelen?

Waarom deze pure discriminatie en minachting naar mij persoonlijk, naar mijn fractie Vlaams Belang Oudenaarde en naar de partij Vlaams Belang?

Mijn vragen aan het schepencollege.

Is het schepencollege, met zijn voorzitter en burgemeester, het eens met het arrogante gedrag en het discriminerend standpunt van zijn schepen van financiën, wetende dat het schepencollege collegiaal uit één mond spreekt, wetende dat het huishoudelijk reglement stelt dat scheldwoorden en persoonlijke aantijgingen de orde verstoren (art. 19), wetende dat er deontologisch en wettelijk moet geantwoord worden op gestelde vragen, of distantieert het zich uitdrukkelijk van zijn schepen?

Wat gaat het schepencollege, en meer bepaald de voorzitter, doen om deze incidenten in de toekomst, hopelijk voor eens en altijd, te vermijden?

Is het schepencollege er zich van bewust dat de gemeenteraad een democratisch instrument is waar vraag en antwoord, in wederzijds respect en in zijn politieke context, aan bod moeten komen?

Is het gedrag van de schepen van financiën, met uitbreiding naar gans het schepencollege, verenigbaar met bovenvermelde doelstellingen?

Mijn vraag aan de fractie Open VLD.

Volgt het zijn schepen van financiën in zijn arrogante en discriminerend gedrag, of distantieert er zich uitdrukkelijk van?

Burgemeester Marnic De Meulemeester beantwoordt deze vraag.

### **6. Raadslid Elisabeth Meuleman.**

#### **6.1 Vraag: Uitbreiding parking Achter De Wacht/Woeker.**

Toelichting: Op 20 januari liep het openbaar onderzoek af met betrekking tot de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor de aanleg van bijkomende parking ter hoogte van de hoek Woeker/Achter De Wacht. Een groot aantal bewoners vrezden voor de verkeersleefbaarheid en de veiligheid van de buurt in dien de plannen worden uitgevoerd en bijkomende parking wordt

gerealiseerd, met een verbinding met de huidige parking en extra verkeerscirculatie tot gevolg. Bovendien betekent tweerichtingsverkeer in de dreef het verlies van de geklasseerde, groene toegangspoort tot het park Liedts. Maar liefst 270 handtekeningen werden ingezameld. Als Groen! kunnen wij de bezwaren van de bewoners volledig onderschrijven.

Vraag: Wat is het stadsbestuur van plan met betrekking tot de bijkomende parkeergelegenheid? Is het stadsbestuur van plan om rekening te houden met de talrijke bezwaren van de omwonenden? Is het stadsbestuur van plan om de plannen te schrappen? Hoe zal de veiligheid en de verkeersleefbaarheid van de buurt en het waardevolle karakter van de dreef behouden blijven?

Burgemeester Marnic De Meulemeester beantwoordt deze vraag.

## **6.2 Voorstel: Presentiegelden voor Haïti. Dit voorstel wordt samen met raadslid André Vansteenbrugge ingediend.**

Toelichting: Het College verklaarde zich akkoord om een toelage van 12.500,00 euro toe te kennen voor noodhulp aan Haïti. Wij juichen dit toe. Gezien de uitzonderlijke en enorme omvang van de natuurramp in Haïti (volgens NGO's zwaarder dan de Tsunami in 2004) willen wij voorstellen om ook de presentiegelden voor deze gemeenteraad te storten op rekeningnummer 12-12. Bij een vorig gelijkaardig voorstel (naar aanleiding van de Tsunami in 2004) werden een aantal praktische bezwaren geopperd. Dat die echter niet onoverkomelijk zijn tonen verschillende voorbeelden uit andere steden, zoals in de stad Antwerpen en verschillende districten, waar dit voorstel unaniem en zonder enige discussie werd aanvaard. ('In principe betalen raadsleden belasting op zitpenningen. De stadssecretaris gaat nu bekijken hoe dat 'probleem' kan opgelost worden, zodat het bedrag integraal naar noodhulp kan gaan') (GvA 26/01/2010)

Voorstel: De presentiegelden voor deze gemeenteraad worden op rekeningnummer 12-12 gestort. Er wordt een oplossing gezocht voor praktisch 'problemen' zoals belasting op de zitpenningen.

Schepen Pieter Orbie beantwoordt dit voorstel.

De vergadering wordt geheven om 21u15

Goedgekeurd in zitting van 1 maart 2010.

De Secretaris,

De Burgemeester-Voorzitter,

L. VANQUICKENBORNE

M. DE MEULEMEESTER